

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Zamówień Publicznych  
85-130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15

Bydgoszcz, dnia 10.07.2024 r.  
WZP.271.39.2024.B

Nazwa i numer postępowania: Rewitalizacja Parku Centralnego w Bydgoszczy poprzez wykonanie przepływowego zbiornika wodnego z przeznaczeniem na kąpielisko miejskie - WZP.271.39.2024.B

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający dokonuje modyfikacji treści wzoru załącznika p.n.: **8\_Umowa** w ten sposób, że:

1) **§ 3 ust. 11** otrzymuje brzmienie:

„W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych strony każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 9, są obowiązane przedstawić drugiej stronie nie później niż w terminie 30 dni (pod rygorem odrzucenia) od dnia wejścia w życie przepisów pisemny wniosek zawierający uzasadnienie oraz dokumenty potwierdzające wpływ ww. zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz propozycję nowego wynagrodzenia. Na potrzeby zmiany wynagrodzenia z przyczyn opisanych w niniejszym ustępie Zamawiający jest uprawniony do żądania udostępnienia stosownych dokumentów we wskazanym przez Zamawiającego terminie, weryfikacji złożonych dokumentów, żądania złożenia dodatkowych wyjaśnień i dokumentów, oraz jest uprawniony do sprawdzania rzeczywistego stanu w tym na terenie budowy. Zmiana wynagrodzenia będzie należna za okres, w którym zmiany przepisów wpłynęły na koszty wykonania zamówienia, z zastrzeżeniem, że zmiana nie może obowiązywać wcześniej niż przed dniem wejścia w życie przepisów.”

2) **§ 3 ust. 13** otrzymuje brzmienie:

„Wyplata wynagrodzenia w części odpowiadającej kwocie zwiększenia z powodu zmian, o których mowa w ust. 11 **zostanie uregulowana odrębną fakturą** wystawioną po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 13 ust. 6, oraz pod warunkiem wypłacenia przez Wykonawcę osobom realizującym zamówienie objęte niniejszą umową należnych podwyżek i uregulowania wszystkich należności wynikających z zawartych umów, związanych z wykonaniem przedmiotu umowy wobec ZUS, urzędów skarbowych i innych właściwych podmiotów oraz przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie tych wpłat.”

3) **§ 3 ust. 15 pkt 8** otrzymuje brzmienie:

„ waloryzacji podlegać będzie tylko niezrealizowana część zamówienia:

- a) w przypadku gdy wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia z tytułu zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia złożony będzie w okresie wykonywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wówczas

waloryzacji podlegać będzie zarówno wynagrodzenie związane z wykonaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej jak i wynagrodzenie związane z wykonywaniem robót budowlanych, z tym zastrzeżeniem, iż co do zasady rozpoczęcie realizacji robót budowlanych następuje po zakończeniu realizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej zatem w przypadku gdy strona wystąpi o zmianę wysokości wynagrodzenia w czasie realizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej waloryzacji podlegać będzie pełen pozostały do wykonania zakres robót budowlanych, natomiast ustalenie jaka część dokumentacji projektowo-kosztorysowej pozostaje niezrealizowana odbywać się będzie następująco:

- wartość wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostanie podzielona przez ilość dni określonych na jej wykonanie i w ten sposób zostanie ustalona wartość wynagrodzenia przysługującego wykonawcy za jeden dzień wykonywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, przy czym niepełny grosz zostanie zaokrąglony do pełnego grosza,
  - ustalona zostanie ilość dni liczona od daty zawarcia umowy lub od daty obowiązywania zmienionego wynagrodzenia (jeśli wynagrodzenie będzie waloryzowane kolejny raz) do upływu trzydziestu dni od dnia, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia,
  - wartość wynagrodzenia za okres, o którym mowa w tiret drugie pozostaje bez zmian,
  - wartość wynagrodzenia za jeden dzień wykonywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostanie zwaloryzowana w oparciu o wskaźnik, o którym mowa w pkt 4, a następnie pomnożona przez ilość dni pozostałych do końca okresu wykonywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, z pominięciem okresu, o którym mowa w tiret drugie,
  - w przypadku, gdy spełnione zostaną przesłanki kolejnej waloryzacji, wówczas na potrzeby waloryzacji zostanie przyjęta wartość ostatnio zwaloryzowanego jednego dnia wykonywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej według zasad opisanych w tiret czwarte zamiast zasad określonych w tiret pierwsze, przy czym pozostałe przepisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio,
- b) w przypadku gdy wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia z tytułu zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia złożony będzie w okresie wykonywania robót budowlanych niezrealizowaną częścią zamówienia będą pozostałe do wykonania roboty po ostatnim potwierdzonym przez Inspektora/ów Nadzoru „Protokole stanu i wartości robót budowlano-montażowych” sporządzonym za okres obejmujący miesiąc, w którym złożono wniosek (np. wniosek Wykonawcy wpłynął w maju – waloryzacji nie podlegają roboty wykonane od początku budowy do końca maja),”

4) **§ 3 ust. 15 pkt 11** otrzymuje brzmienie:

„maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie, jaką dopuszcza Zamawiający ograniczona jest wielkością wzrostu/spadku cen robót budowlano-montażowych, o którym mowa w pkt 4 oraz wartością prac projektowych /robót budowlanych pozostałych do zrealizowania – przyjętymi zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie,

5) **§ 12 ust. 2 pkt 1 lit. s** otrzymuje brzmienie:

„za niezawarcie aneksu do umów zawartych z podwykonawcami zwiększających wynagrodzenie z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 15 pkt 14 niniejszej umowy oraz art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych lub niezłożenia oświadczenia, o którym mowa § 3 ust. 15 pkt 16 – w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek,”

6) **§ 13 ust. 2** otrzymuje brzmienie:

„Potwierdzeniem wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej będzie odbywać się na następujących zasadach:

- 1) Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiający pokwituje potwierdzeniem przekazania, nie stanowiącym protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 2) Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jednakże jest uprawniony do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń do otrzymanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 14 dni od dnia jej przekazania Zamawiającemu. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca dokona stosownych korekt i ponownie przedłoży Zamawiającemu poprawioną, kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową, a Zamawiający w terminie 3 dni roboczych dokona weryfikacji złożonych korekt, przy czym Wykonawca powinien mieć na względzie termin wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej określony w § 2 ust. 1 pkt 1.
- 3) Akceptacja Zamawiającego i protokolarny odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie są równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad, które mogą ujawnić się w każdym czasie. Jeżeli wykryte zostaną wady odebranej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.
- 4) Kosztorysy, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 będą podstawą do rozliczeń finansowych oraz ustalania stanu zaawansowania robót, a wszelkie ryzyka związane z błędami w kosztorysach, w szczególności takimi jak pominięcie poszczególnych pozycji bądź ujęcie pozycji, których konieczność realizacji w toku inwestycji nie wystąpi lub polegającymi na nierzetelnej wycenie poszczególnych pozycji, obciążają Wykonawcę (także w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z uprawnienia do wniesienia zastrzeżeń do kosztorysów) – w takim przypadku Zamawiający ma prawo interpretować niejasne zapisy kosztorysów wedle własnego uznania.”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji treści **SWZ** w ten sposób, że:

1) **Rozdział III ust. 4** otrzymuje brzmienie:

„4. Na realizację inwestycji Miasto Bydgoszcz otrzymało promesę wstępną dotyczącą dofinansowania z Programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych” Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 310 uPzp, tj. jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.”

2) **Rozdział XVI ust.1 pkt 9** otrzymuje brzmienie:

„9) udzielenie co najmniej 5 letniego okresu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia (uwaga: okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady stanowi kryterium oceny ofert – patrz Rozdział XVII swz).”

Załączniki:

- wzór umowy po zmianach
- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Uprawnieni do kontaktu z Wykonawcami

Kamila Sobiś

Rafał Ciarkowski

Dyrektor WZP

Kornelia Kwaczonek