

Zamawiający:

Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.

ul. G. Zapolskiej 3, 41-218 Sosnowiec

tel. 032 720 77 00, fax 032 720 77 40

strona internetowa: www.czdir.pl

e-mail dap@czdir.pl

Nr sprawy: PZ/2/2024

Specyfikacja Warunków Zamówienia

na realizację zadania pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn.: „Rozbudowa budynku i przebudowa Izby Przyjęć na potrzeby utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z budową lądowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR.”

**Postępowanie jest prowadzone w trybie art. 132
Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych**

Wartość zamówienia jest większa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy Pzp.

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU
Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny
im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.

dr n. med. Andrzej Siwies

Sosnowiec, 13 LUT. 2024

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.
ul. G. Zapolskiej 3, 41-218 Sosnowiec

Centrala: tel. 32/720-77-00, Dział Administracyjno-Prawny: tel. 32/ 720-77-66

strona internetowa: <https://www.czdir.pl/pl/>

e-mail dap@czdir.pl

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą:

https://platformazakupowa.pl/pn/czdir_sosnowiec

Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym:

<https://platformazakupowa.pl>

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku, od godz. 7:25 do godz. 15:00.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Przy opracowywaniu dokumentacji i realizacji zadania należy stosować obowiązujące przepisy prawne, a w szczególności:

- Ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. 2023 poz.682) z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. z 2021 poz. 2454
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą z dn. 26 marca 2019 roku (Dz. U z 2022 r, poz. 402)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego z dnia 28 czerwca 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 1237) z późn. zmianami

Wartość zamówienia jest wyższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy Pzp.

Miejscem publikacji ogłoszenia o prowadzonym postępowaniu jest:

- a) Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej;
- b) Platforma zakupowa : <https://platformazakupowa.pl/>

Hierarchia dokumentów:

1. wyjaśnienia do treści SWZ i umowy oraz odpowiedzi na pytania Wykonawców,
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
3. Umowa,
4. Projekt Funkcjonalno-Użytkowy

W przypadku jakichkolwiek rozbieżności w treści dokumentacji przetargowej, Wykonawca będzie kierował się powyższą hierarchią dokumentów.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

A. Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1.1 Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej dla następujących zakresów inwestycji:
 - 1.1.1 Modernizacja i rozbudowa części budynku z przeznaczeniem na oddziały szpitalne: Małoinwazyjnej Chirurgii Wieku Rozwojowego, Oddziału Pediatrycznego oraz rozbudowa oddziału Reumatologicznego,
 - 1.1.2 rozbudowa i przebudowa Izby Przyjęć na Szpitalny Oddział Ratunkowy z uwzględnieniem wytycznych dotyczących technologii medycznych oraz integracji z funkcjonującym u Zamawiającego systemem informatycznym/medycznym,
 - 1.1.3 wykonanie ładowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR,
 - 1.1.4 wykonanie wymiany urządzenia dźwigowego w istniejącym budynku wraz z niezbędną do jego działania infrastrukturą,
 - 1.1.5 wykonanie przebudowy infrastruktury zewnętrznej obiektu w sąsiedztwie inwestycji m. in. przebudowa układu drogowego, przekładki i zabezpieczenia sieci i przyłączy),
 - 1.1.6 przebudowę przestrzeni na parterze budynku na izbę przyjęć psychiatryczną, punkt przyjęć planowanych,
 - 1.2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad pracami na każdym etapie realizacji inwestycji.
 - 1.3. Wykonanie robót budowlanych wraz z montażem wyposażenia i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zakresu inwestycji określonego w PFU.
 - 1.4. Udzielenie 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.
 - 1.5. I inne określone w PFU stanowiącym załącznik do SWZ.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części z następujących powodów:
Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, co predysponuje zamówienie bez dokonywania podziału na części. Zakres prac budowlanych ściśle związany jest z dostarczaną technologią medyczną wyposażenia, co ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie oddziału. Podział zamówienia na części spowodowałby poniesienie nadmiernych kosztów wykonania zamówienia i dodatkowe prace związane z dostosowaniem do montażu specjalistycznego wyposażenia. Odrębne umowy spowodowałyby trudności w skoordynowaniu działań różnych wykonawców wraz z ewentualnymi podwykonawcami realizującymi poszczególne części zamówienia a ze względu na wysoko specjalistyczny zakres inwestycji nie jest to wskazane.
3. Na podstawie art. 131 ust. 2 punkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje iż jest możliwość odbycia (na własny koszt) przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie po uprzednim zgłoszeniu takiej prośby Zamawiającemu. Odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.
 4. W celu umówienia wizji lokalnej należy złożyć pisemny wniosek na adres wskazany do komunikacji.
 5. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami udostępniona została na platformie zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/> od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej i będzie udostępniona do upływu terminu składania ofert.

B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy zakres wymagań Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – program funkcjonalno-użytkowy.

Przedmiotem zamówienia jest w szczególności:

1. Sporządzenie kompletnego projektu budowlanego, obejmującego m. in. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, uwzględniający wszystkie elementy projektu wykonawczego, tj. zestawienie materiałów, rysunki szczegółowe itp., projekt etapowania robot, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot, przedmiary i kosztorysy uproszczone oraz inne niezbędne opracowania na podstawie Projektu Funkcjonalno-Użytkowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ oraz uzyskanie wszelkich decyzji, pozwoleń, opinii, ekspertyz, instrukcji itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia a także wymaganych przepisami prawa, np. instrukcji dotyczących urządzeń gaśniczych dla lądowiska i Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla SOR.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad pracami na każdym etapie realizacji inwestycji.
3. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego w zakresie projektu architektoniczno-budowlanego oraz innej niezbędnej dokumentacji projektowej oraz przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji w wersji papierowej oraz na nośniku pamięci, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Ostateczne rozwiązania mają być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.
4. Wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn.: **„Rozbudowa budynku i przebudowa Izby Przyjęć na potrzeby utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z budową lądowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR.”**
5. Dostawa i montaż wyposażenia oraz uzyskanie odbiorów urządzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami producenta i Zamawiającego. Zamawiający nie wymaga w ramach inwestycji dostawy wolnostojącego wyposażenia meblowego i wolnostojących urządzeń medycznych opisanych w PFU.
6. Oferowane urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r o wyrobach medycznych.
7. Wszystkie dostarczone urządzenia muszą być: dobrej jakości, kompletne, fabrycznie nowe tzn. nieużywane, nieregenerowane, niepowystawowe, wolne od wad (m. in. fizycznych, estetycznych, konstrukcyjnych, prawnych), wyprodukowane nie wcześniej niż w 2023 r. w stanie kompletnym, gotowe do prawidłowego funkcjonowania bez żadnych dodatkowych zakupów elementów i akcesoriów, dopuszczone do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie dopuszcza się urządzeń rekondycjonowanych i demonstracyjnych.
8. Zakres robót budowlanych należy wykonać zgodnie z umową, pozwoleniem na budowę, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym, uwzględniającym wszystkie elementy projektu wykonawczego, tj. zestawieniem materiałów, rysunków szczegółowych itp., projektem etapowania robot, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robot, przedmiarami i kosztorysami uproszczonymi oraz innymi niezbędnymi opracowaniami na podstawie Projektu Funkcjonalno-Użytkowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ, oraz uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami, opiniami, ekspertyzami, instrukcjami itp. niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia a także wymaganymi przepisami prawa, zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta pełniącego nadzór autorski, obowiązującymi warunkami technicznymi, obowiązującymi normami oraz przepisami Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniami Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych warunków jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą oraz w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za kompletne, wysokiej jakości i

- terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia oraz za jego zgodność z przepisami dotyczącymi realizacji tego typu prac, w tym w szczególności z przepisami BHP, ppoż, ochrony środowiska oraz obowiązującymi certyfikatami i aprobatami technicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
9. Pod pojęciem „uzyskania pozwolenia na użytkowanie” Zamawiający rozumie:
 - 9.1 uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – odpowiednio do obowiązujących przepisów prawa,
 - 9.2 reprezentowanie Zamawiającego w kontrolach przeprowadzonych przez m.in.:
 - 9.2.1 Państwową Inspekcję Sanitarną,
 - 9.2.2 Państwową Straż Pożarną,
 - 9.2.3 Nadzór budowlany,
 - 9.2.4 Państwową Inspekcję Prace,
 - 9.2.5 Lotnicze Pogotowie Ratunkowe
 - 9.2.6 inne podmioty.
 - 9.3 inne niezbędne czynności podejmowane celem dopuszczenia obiektu i lądowiska do użytkowania wynikające z przepisów prawa.
 10. Udzielenie gwarancji na całość przedmiotu zamówienia na okres 60 miesięcy, od daty odbioru końcowego. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu przez Strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia nie zawierającego żadnych zastrzeżeń i uwag. W przypadku, gdy Producent udziela gwarancji na okres dłuższy niż 60 m-cy, obowiązuje gwarancja Producenta. Gwarancja ma polegać na m.in.:
 - 10.1 wykonywaniu bezpłatnych przeglądów technicznych/gwarancyjnych, zapewniających bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, (w tym wymianę części lub podzespołów w ramach naprawy gwarancyjnej), oraz spełnienie wszystkich wymagań nałożonych przez gwaranta, warunkujących utrzymanie gwarancji w pełnym wymiarze. Przeglądy będą dokonywane w terminach określonych przez Producentów urządzeń oraz wynikających z odpowiednich przepisów i norm, a w razie ich braku w terminie ustalonym z Zamawiającym, przy czym nie rzadziej niż jeden raz w roku. Koszty przeglądów technicznych/ gwarancyjnych oraz koszty części lub podzespołów wymienionych w ramach naprawy gwarancyjnej niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń ponosi Wykonawca.
 - 10.2 usuwaniu wszelkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji,
 - 10.3 wykonywaniu innych czynności niezbędnych do prawidłowego działania przedmiotu zamówienia.

C. Obowiązki Wykonawcy

1. Ogólne Obowiązki Wykonawcy:

- 1.1. Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej dla następujących zakresów inwestycji:
 - 1.1.1 Modernizacja i rozbudowa części budynku z przeznaczeniem na oddziały szpitalne: Małoinwazyjnej Chirurgii Wieku Rozwojowego, Oddziału Pediatrycznego oraz rozbudowa oddziału Reumatologicznego,
 - 1.1.2 rozbudowa i przebudowa Izby Przyjęć na Szpitalny Oddział Ratunkowy z uwzględnieniem wytycznych dotyczących technologii medycznych oraz integracji z funkcjonującym u Zamawiającego systemem informatycznym/medycznym,
 - 1.1.3 wykonanie lądowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR,
 - 1.1.4 wykonanie wymiany urządzenia dźwigowego w istniejącym budynku wraz z niezbędną do jego działania infrastrukturą,

- 1.1.5 wykonanie przebudowy infrastruktury zewnętrznej obiektu w sąsiedztwie inwestycji m. in. przebudowa układu drogowego, przekładki i zabezpieczenia sieci i przyłączy),
- 1.1.6 przebudowę przestrzeni na parterze budynku na izbę przyjęć psychiatryczną, punkt przyjęć planowanych,
- 1.2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad pracami na każdym etapie realizacji inwestycji.
- 1.3. Wykonanie robót budowlanych wraz z montażem wyposażenia i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zakresu inwestycji określonego w PFU.
- 1.4. Udzielenie 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.
- 1.5. I inne określone w PFU stanowiącym załącznik do SWZ.
- 1.6. Dokumentacja musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa oraz sporządzona przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie projektowania w odpowiedniej specjalności do zakresu projektu.
- 1.7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich decyzji, pozwoleń, opinii, ekspertyz, sporządzenia instrukcji itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia a także wymaganych przepisami prawa, np. instrukcji dotyczących urządzeń gaśniczych dla lądowiska i Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla SOR.
- 1.8. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w wersji papierowej i edytowalnej wersji elektronicznej (nośnik USB z możliwością kopiowania oraz pdf i dwg/cad) w 2 egzemplarzach. Wersje papierowe projektów mają być podpisane i opieczetowane przez autorów projektu i projektanta sprawdzającego
- 1.9. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową, pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową składającą się z projektów budowlanych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta pełniącego nadzór autorski, obowiązującymi warunkami technicznymi, obowiązującymi normami oraz przepisami Prawa Budowlanego oraz wytycznymi dla przepisów lotniczych i ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z przepisami dotyczącymi realizacji tego typu prac, w tym w szczególności z przepisami BHP, ppoż (ze szczególnym uwzględnieniem prac pożarowo niebezpiecznych oraz prac na instalacjach przeciwpożarowych), ochrony środowiska oraz obowiązującymi certyfikatami i aprobatami technicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
- 1.10. Wykonanie wszelkich niezbędnych prac i czynności w celu właściwej, prawidłowej, kompletnej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym integracji z funkcjonującym u Zamawiającego systemem informatycznym/medycznym.
- 1.11. Bieżąca wymiana informacji z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, Projektantem pełniącym nadzór autorski i Zamawiającym oraz stosowanie się do ich zaleceń. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
- 1.12. Zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Zapewnienia obecności Kierownika Budowy lub Kierownika robót w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot zamówienia.
- 1.13. Zapewnienie na cotygodniowych naradach koordynacyjnych obecności Kierownika Budowy, Kierowników poszczególnych robót lub osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia. Osoby te w imieniu Wykonawcy przedstawią Zamawiającemu m.in.: stan zaawansowania robót, zaistniałe problemy wraz ze sposobem ich rozwiązania. Narady koordynacyjne będą odbywać się w terminie uzgodnionym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z Zamawiającym, Wykonawcą oraz w razie potrzeby w dodatkowych uzgodnionych terminach.

- 1.14 Przechowywanie Dziennika Budowy na terenie budowy i prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy w formie zgodnej z Ustawą Prawo Budowlane. Dziennik budowy ma być dostępny przez cały czas budowy dla zleceniodawcy, tak aby zleceniodawca mógł dokonywać kontroli lub wpisów do niego w każdej chwili.
- 1.15 Przedstawienie na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień i kwalifikacji personelu wykonującego przedmiot zamówienia.
- 1.16 Przekazywanie Zamawiającemu w terminie do 5 dni roboczych kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem lub odwzorowań cyfrowych wszelkich pism, dokumentów uzyskanych i składanych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia mających wpływ na terminową realizację przedmiotu zamówienia (np. decyzje i pisma organów administracyjnych, instytucji itp.) oraz składanie pisemnych odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego.
- 1.17 Zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w należyтым stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób, jak i podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren budowy przez osoby nieuprawnione. Przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP oraz bezpieczeństwa leży po stronie wykonawcy.
- 1.18 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności wobec osób trzecich, podwykonawców i Zamawiającego z tytułu prowadzonych robót zgodnie z umową.
- 1.19 Ponoszenie ryzyka za swoje działania od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy do momentu odbioru końcowego robót. Dotyczy kradzieży dostarczonych przez niego lub dla niego materiałów, sprzętu itp. Niniejsza regulacja obejmuje także przypadkową utratę lub uszkodzenie, jak np. w wyniku działania sił natury.
- 1.20 Niezakłócanie i niedezorganizowanie pracy działających oddziałów i innych komórek organizacyjnych szpitala oraz niestwarzanie zagrożenia zdrowia i życia pacjentów oraz osób przebywających w szpitalu.
- 1.21 Zabezpieczenie terenu budowy wewnątrz obiektu, poprzez odgrodzenie od funkcjonującej części oddziału ścianką murowaną, w celu zabezpieczenia przed hałasem i zanieczyszczeniem pracującej części szpitala.
- 1.22 Nieprzerwane prowadzenie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia od godz. 07:00 przez co najmniej 8h dziennie, min. od poniedziałku do piątku. W pozostałych dniach (np. w sobotę i dni wolne od pracy) i godzinach prace są możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdza ewentualny brak możliwości prowadzenia robót budowlanych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w godzinach podanych powyżej, od poniedziałku do piątku niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności uniemożliwiających prowadzenie w tym czasie robót.
- 1.23 Niezwłoczne pisemne powiadamianie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, a także informowanie o zmianach i odstępstwach od przedłożonych projektów i dokumentów, których wprowadzenie może okazać się konieczne.
- 1.24 Zapewnienie wszystkim osobom upoważnionym przez Zamawiającego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego w rozumieniu Prawa budowlanego, dostępu do każdego miejsca, gdzie roboty objęte umową będą wykonywane.
- 1.25 Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o realizacji umowy oraz umożliwienie przeprowadzenia kontroli jej wykonania, a także min. na 5 dni roboczych z wyprzedzeniem informowania Inspektora o terminie odbioru robót ulegających zakryciu i robót zanikających. Jeżeli Wykonawca zaniecha tego powiadomienia, może być zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania robót niezbędnych do zbadania ich jakości, a następnie przywrócenia obiektu do stanu właściwego na własny koszt.

- 1.26 Każdorazowe poinformowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Inspektora ds. ochrony Ppoż o zamiarze przystąpienia do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym oraz przygotowanie stosownej dokumentacji określonej w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego obiektu.
- 1.27 Przestrzeganie wymagań z zakresu ochrony środowiska obowiązujących na terenie Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. określonych w załączniku nr 1 do umowy.
- 1.28 Ponoszenie opłat i kar nałożonych przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów prawa w każdym zakresie w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.
- 1.29 Wszelkie uzgodnienia, zmiany itp. będą przekazywane przez Wykonawcę na bieżąco Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego celem ich akceptacji. Za wszelkie zmiany projektu na wniosek Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Projektant pełniący nadzór autorski oraz Wykonawca robót budowlanych.
- 1.30 Podjęcie robót zabezpieczających w przypadku zaistnienia siły wyższej lub innego zdarzenia powodującego konieczność wykonania prac awaryjnych mających na celu zabezpieczenie przed zdarzeniami lub skutkami zdarzeń powodujących lub mogących spowodować bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia osób przebywających na terenie realizowanej inwestycji oraz zagrożenie dla samej inwestycji oraz osób trzecich pozostających na terenie robót lub w jego pobliżu. W opisanej sytuacji Wykonawca zwolniony jest z obowiązku uzgadniania powyższego z Zamawiającym.
- 1.31 Przestrzeganie panujących na terenie szpitala zasad ruchu i postoju pojazdów.
- 1.32 Przestrzeganie bezwzględnie obowiązującego zakazu palenia wyrobów tytoniowych, w tym papierosów elektronicznych oraz spożywania alkoholu na terenie szpitala (zarówno na zewnątrz budynków, jak i w budynkach).

2. Obowiązki szczegółowe:

- 2.1 Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu ramowego harmonogramu prac projektowych w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- 2.2 Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu harmonogramu robót budowlanych a także uproszczonych kosztorysów rzeczowo-finansowych w terminie do 5 dni roboczych od uzyskania pozwolenia na budowę i przekazania terenu robót.
- 2.3 Ubezpieczenie na czas trwania umowy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz od ryzyk projektowania i budowy. Każde ubezpieczenie na wartość nie mniejszą niż wartość inwestycji. Szczegółowe wymagania dot. warunków ubezpieczenia określone są w Załączniku nr 12.
- 2.4 Opracowanie planu „BIOZ” stosując w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, BHP, p.poż., ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz zapewnienia stałego nadzoru technicznego i bezpieczeństwa pracy.
- 2.5 Przejęcie terenu budowy w terminie do 5 dni roboczych od daty uzyskania pozwolenia na budowę oraz przedłożenie Zamawiającemu w dniu przekazania terenu robót aktualnej decyzji na wytwarzanie odpadów (jeśli dotyczy), transport i utylizację odpadów w wyniku świadczenia usług ogólnobudowlanych lub wskazanie ogólnodostępnej bazy danych, w której znajdują się powyższe dane. W przypadku zawarcia umowy z innym podmiotem w zakresie transportu i utylizacji odpadów Wykonawca dołączy również decyzję tych podmiotów posiadających zezwolenie na transport i utylizację lub wskaże ogólnodostępną bazę danych, w której znajdują się powyższe dane.
- 2.6 Zorganizowanie terenu budowy, w tym:

- 2.6.1. ogrodzenie, oznakowanie terenu budowy zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego i przepisami BHP oraz zapewnienie podręcznego sprzętu gaśniczego na terenie budowy,
- 2.6.2. stworzenie zaplecza socjalnego dla swoich pracowników (szatnia, WC itp.). Zamawiający nie będzie udostępniał żadnych pomieszczeń znajdujących się na jego terenie,
- 2.6.3. doprowadzenie niezbędnych urządzeń i infrastruktury technicznej na teren budowy oraz ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z tych urządzeń celem wykonywania robót budowlanych,
- 2.6.4. ochrona istniejących sieci i instalacji znajdujących się w obrębie budowy, a także ochrona drzew, krzewów i roślinności,
- 2.6.5. utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, usuwanie na bieżąco nieczystości z dróg dojazdowych, chodników,
- 2.6.6. zapewnienie bezpiecznego transportu materiałów i sprzętu na i z miejsca prowadzenia robót,
- 2.6.7. składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu, materiałów w ustalonych z Zamawiającym miejscach niepowodujących utrudnień i składowanie ich w należyтым porządku oraz usuwanie zbędnych przedmiotów z terenu budowy. Wykonawca będzie całkowicie odpowiedzialny za składowane materiały, urządzenia, sprzęt na terenie budowy aż do momentu odbioru końcowego,
- 2.6.8. składowanie gruzu i odpadów z rozbiórek w odpowiednich pojemnikach, przeznaczonych na ten cel, ustawionych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, niepowodujących utrudnień, umożliwiając ich składowanie w sposób bezpieczny i zgodny z prawem, przy jednoczesnym wywożeniu gruzu i odpadów z rozbiórek na bieżąco wraz z dostarczeniem Zamawiającemu elektronicznych lub w formie papierowej, zatwierdzonych kopii kart przekazania odpadu potwierdzających dokonanie wywozu na legalne wysypisko (jeśli dotyczy). Jako zatwierdzoną kartę przekazania odpadów Zamawiający rozumie zawierającą zrealizowane przyjęcie oraz potwierdzony transport. Wszelkie odpady powstałe w wyniku prac Wykonawcy, należą do Wykonawcy. Całościowy proces gospodarowania odpadami, w tym ich prawidłowe zbieranie, transportowanie, przechowywanie oraz utylizacja, odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz zgodnie z wytycznymi przedsiębiorstw zajmujących się odpadami, z którymi Wykonawca będzie miał zawarte umowy/zlecenia.
- 2.6.9. posprzątanie każdego pomieszczenia po zakończeniu prac wraz z myciem stolarki okiennej od wewnątrz i od zewnątrz wraz z parapetami, stolarki drzwiowej, wykładzin podłogowych oraz po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego poprzez wykonanie wszelkich robót uzupełniających i naprawczych, a także usunięcie na własny koszt wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza w terminie nie późniejszym niż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 2.6.10. pokrycie kosztów napraw i przywrócenie do stanu pierwotnego trawników, chodników, dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność w związku z realizacją umowy.
- 2.7 przedkładanie do akceptacji projektów umów z Podwykonawcami oraz ich zmian, wprowadzanie do ich treści zmian zgłoszonych przez Zamawiającego, przedkładanie poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy kopii lub odwzorowań cyfrowych umów z Podwykonawcami oraz ich zmian.

- 2.8 Wyposażenie osób biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia w jednolită odzieź roboczą z nadrukiem nazwy firmy (w tym również uczestniczących w pracach podwykonawców).
- 2.9 Wykonawca będzie zobowiązany założyć na własny koszt podliczniki wody i energii elektrycznej we wskazanych przez Zamawiającego miejscach. W oparciu o odczyt z liczników Zamawiający będzie naliczał opłatę za każdy miesiąc w wysokości aktualnie obowiązujących stawek za wyżej wymienione media zwiększonych o podatek VAT. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty za zużyte media na podstawie faktur wystawionych przez Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury. Faktury, o których mowa wystawiane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych odpowiadających okresom kalendarzowym.
- 2.10 Zastosowanie materiałów fabrycznie nowych, które będą posiadać atesty i świadectwa dopuszczające do zastosowania ich w budownictwie – wydane przez upoważnione instytucje zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz przepisami przeciwpożarowymi. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane badaniom na terenie budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu. W przypadku gdy zbadane materiały nie będą spełniały norm technicznych i jakościowych przewidywanych obowiązującymi przepisami, koszty tych badań ponosi Wykonawca.
- 2.11 Przekazanie Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym zdemontowanych urządzeń, wyposażenia stolarki aluminiowej i drewnianej, armatury oraz innych elementów i materiałów, które nie zostaną zakwalifikowane przez Zamawiającego jako odpad i ich zmagazynowanie we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.
- 2.12 W przypadku pozostałych zdemontowanych urządzeń, wyposażenia, stolarki aluminiowej i drewnianej oraz innych elementów lub materiałów zakwalifikowanych przez Zamawiającego jako odpad, Wykonawca przekazuje je do procesu utylizacji na swój koszt.
- 2.13 Wykonanie wszelkich prób, badań i pomiarów lub uzupełnień dokumentacji odbiorowej celem prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, potwierdzenia właściwej jakości wykonanych prac i ich zgodności z przedmiotem zamówienia.
- 2.14 Zapłata wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji umowy.
- 2.15 Złożenie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumentacji powykonawczej wymaganej przepisami prawa, w tym m.in:
- 2.15.1. w terminie do 10 dni roboczych przed zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego wpisem do Dziennika Budowy:
- Książki obmiarów wraz z kosztorysami powykonawczymi,
 - Innej dokumentacji powykonawczej, będącej w posiadaniu Wykonawcy,
 - Protokołów odbiorów technicznych,
 - Protokołów badań i sprawdzeń,
 - Atestów, certyfikatów, świadectw sanitarnych, deklaracji zgodności z obowiązującymi normami dla materiałów budowlanych i elementów montażowych zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- 2.15.2. w terminie do 5 dni roboczych przed zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego wpisem do Dziennika Budowy:
- Uwag i zaleceń Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Inspektora Nadzoru Autorskiego oraz innych zmian zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
 - Innej dokumentacji powykonawczej, będącej w posiadaniu Wykonawcy
- 2.15.3. w dniu odbioru końcowego:
- Dziennika Budowy,

- b. oświadczenia osób ze strony Wykonawcy co do zgodności wykonania robót z dokumentacją,
- c. Instrukcji obsługi i użytkowania wszelkich urządzeń wyposażenia technicznego obiektu, instrukcji bezpieczeństwa eksploatacji,
- d. Innej dokumentacji powykonawczej, będącej w posiadaniu Wykonawcy.

Wyżej wymienione dokumenty należy złożyć w wersji papierowej (oryginały) i elektronicznej w formie skanów (pdf) na nośniku USB. Wykonawca przekaze Zamawiającemu powyższą dokumentację w języku polskim, pogrupowaną według branż w oddzielne foldery. Wykonawca przekaze wszelkie rysunki i ich opisy w wersji edytowalnej i nieedytowalnej.

- 2.16 Przeprowadzenie w co najmniej dwóch terminach instruktażu personelu Zamawiającego w zakresie przejmowanych urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia w siedzibie Zamawiającego na własny koszt instruktażu wytypowanego personelu Zamawiającego w zakresie użytkowania i obsługi technicznej urządzeń. Wykonawca udzieli instruktażu:

2.16.1. pracownikom bezpośredniej obsługi urządzeń - w zakresie obsługi technicznej urządzeń, bezpieczeństwa pracy,

2.16.2. pracownikom zaplecza technicznego i informatycznego – w zakresie pracy urządzeń oraz nadzorowania sieci instalacji.

Instruktaż odbędzie się w terminie **do 5 dni roboczych** od uruchomienia nowych urządzeń i będzie potwierdzony protokołem.

Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu w terminie **do 6 miesięcy** od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia pulę maksymalnie 10 h dodatkowego instruktażu do wykorzystania zgodnie z potrzebami Zamawiającego i w terminach ustalonych z Zamawiającym. Ostateczna ilość godzin będzie zgodna ze zgłoszonymi przez Zamawiającego potrzebami odbycia instruktażu.

- 2.17 Wykonywanie w okresie gwarancji i rękojmi wszystkich niezbędnych prac serwisowych (przeglądy, konserwacje, serwisy) w ramach przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że:

- 3.1 posiada wiedzę na temat trudności i potencjalnych ryzyk związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca oświadcza, że znane są mu okoliczności wpływające na sposób prowadzenia prac i ich organizację oraz że uwzględnił te warunki przy określeniu ceny w ofercie,
 - 3.2 zapoznał się z dokumentacją oraz że informacje otrzymane od Zamawiającego umożliwiły mu ocenę zakresu przedmiotu zamówienia, warunków i czasu koniecznego do należytego i terminowego jego wykonania.
 - 3.3 zapoznał się z ryzykiem związanym z realizacją robót, które wykonywać będą osoby pozostające w jego dyspozycji, a co za tym idzie zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności za wypadki przy pracy, którym mogą ulec osoby wykonujące przedmiot zamówienia, chyba że wypadek został spowodowany z wyłącznej winy Zamawiającego.
 - 3.4 spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie dokumenty uprawniające go do wykonania przedmiotu umowy (np. pozwolenia),
 - 3.5 posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i strukturę organizacyjną oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy, Zamawiającego, pacjentów oraz osób trzecich powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in. w wyniku czynności oraz wszelkich innych prac składających się na cały przedmiot zamówienia.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę powstałą w wyniku zaniedbań w wykonywaniu obowiązków określonych umową stanowiącą załącznik nr 8 do SWZ, jak również za szkody powstałe na skutek ich niewykonania.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników w związku z wykonywaniem przez nich przedmiotu zamówienia jak za swoje własne i w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia należytej staranności i gospodarności w realizacji wszystkich punktów niniejszej umowy zgodnie ze swoją aktualną wiedzą, uprawnieniami oraz doświadczeniem w dostawie przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu.
9. Wykonawca ma obowiązek udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 3 dni od ich zgłoszenia.
11. Wykonawca ma obowiązek zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.

D. Roboty zamienne, Roboty zaniechane, Roboty dodatkowe

1. Roboty zamienne

- 1.1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową.
- 1.2. Roboty zamienne to roboty budowlane skutkujące zwiększeniem bezpieczeństwa realizacji robót lub usprawnieniem procesu budowy w stosunku do przewidzianych w projekcie, a nie odstępujące w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego.
- 1.3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w projekcie lub wykonania robót w innej technologii pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
 - 1.3.1. spowodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub
 - 1.3.2. poprawią parametry techniczne lub
 - 1.3.3. spowodują przyspieszenie zakończenia realizacji inwestycji lub
 - 1.3.4. wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - 1.3.5. wynikają z utrudnień w zakupie opisanych w projekcie materiałów na rynku
- 1.4. Wszystkie ww. zmiany wymagają zgłoszenia Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, Projektantowi pełniącemu nadzór autorski oraz wymagają wpisu do Dziennika Budowy.
- 1.5. Wprowadzenie ww. zmian możliwe jest po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
- 1.6. Zmiany, o których mowa w niniejszym punkcie, nie powodują zmiany ceny ofertowej wykonania przedmiotu umowy.

2. Roboty zaniechane

- 2.1 Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Roboty te będą nazwane robotami zaniechanymi.
- 2.2 Do zaniechania wykonania robót konieczne jest sporządzenie przez Wykonawcę protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta pełniącego nadzór autorski.
- 2.3 Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego i zawarcia aneksu do umowy Wykonawca nie może zaniechać wykonania robót.
- 2.4 Wartość robót zaniechanych liczona będzie według cen określonych w kosztorysie przedstawionym przez Wykonawcę wraz z harmonogramem prac budowlanych.
- 2.5 Wynagrodzenie Wykonawcy będzie pomniejszone o wartość robót zaniechanych.

3. Roboty dodatkowe.

- 3.1 Wynagrodzenie za roboty nieobjęte przedmiotem zamówienia, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, ustalane będzie na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Projektanta pełniącego nadzór autorski i Zamawiającego. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o następujące założenia:
 - 3.1.1 ceny składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie dla Województwa Śląskiego) za okres ich wbudowania,
 - 3.1.2 Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego
 - 3.1.3 podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach załączonych do harmonogramu, a w przypadku ich braku odpowiednie pozycje KNR; w przypadku ich braku zostaną KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
- 3.2 Rozpoczęcie wykonania robót, o których mowa w ust. 3.1 może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Projektanta pełniącego nadzór autorski i zatwierdzonego do realizacji przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu do umowy.

E. Informacja o zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy PZP.

F. Harmonogram prac

1. Termin przedstawienia kompletnej dokumentacji architektoniczno-budowlanej wraz z pozwoleniem na budowę ustala się **do 80 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kompletną dokumentację architektoniczno-budowlaną, tj. projekty branżowe: architektoniczny, konstrukcyjny, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych tj. wod-kan, klimatyzacji, wentylacji. c.o., gazów medycznych oraz projekt zagospodarowania przestrzennego. Dokumentacja musi zostać przedstawiona Zamawiającemu w terminie do 70 dni i zaakceptowana przez Zamawiającego w terminie do 10 dni roboczych od przedstawienia dokumentacji. Po akceptacji dokumentacji przez

- Zamawiającego, Wykonawca występuje o pozwolenie na budowę.
3. Termin zakończenia realizacji prac budowlanych wraz z dostawą i montażem urządzeń i wyposażenia oraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ustala się **do 180 dni kalendarzowych** od daty przekazania terenu budowy. Zamawiający uprawniony jest do jednostronnej zmiany terminu przekazania terenu budowy z uwagi na dobro pacjentów lub inne nieprzewidziane przyczyny po stronie Zamawiającego. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony o czas równy czasowi, o który Zamawiający przesunął termin rozpoczęcia robót - maksymalnie do 8 tygodni.
 4. Termin przekazania terenu budowy wyznacza się do 5 dni roboczych od uzyskania pozwolenia na budowę.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania terenu budowy.
 6. Wykonawca z chwilą przejęcia terenu budowy przyjmuje na siebie odpowiedzialność, która obejmuje należyte wykonanie zobowiązań umownych, a także wszelkie szkody powstałe w wyniku lub w związku z prowadzonymi pracami.
 7. Terminy wykonania poszczególnych elementów robót, określa harmonogram rzeczowo – finansowy, który Wykonawca jest zobowiązany opracować i przekazać Zamawiającemu w formie mailowej lub osobiście w terminie do 5 dni roboczych od daty przekazania terenu budowy. Do harmonogramu rzeczowo-finansowego musi zostać dołączony uproszczony kosztorys odzwierciedlający wartość robót, materiałów i wyposażenia realizowanego na każdym etapie prac. Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania wskazanego harmonogramu może wnieść do niego uwagi wynikające z technicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych uwarunkowań, które Wykonawca winien uwzględnić. W przypadku braku uwag Zamawiający w ww. terminie akceptuje pisemnie harmonogram i kosztorys przedstawiony przez Wykonawcę.
 8. Wykonawca opracuje harmonogram w taki sposób, aby wykonywane prace nie zakłócały pracy Zamawiającego, ponieważ roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie szpitalnym. Wykonawca nie może doprowadzić do dezorganizacji pracy działających oddziałów i innych komórek organizacyjnych szpitala oraz nie może doprowadzić do sytuacji, która mogłaby zagrozić zdrowiu i życiu pacjentów oraz osób przebywających w szpitalu. Termin prac o dużym natężeniu dźwięku każdorazowo należy uzgadniać z Działem Administracyjno-Prawnym. Nie dopuszcza się wykonywania prac o dużym natężeniu dźwięku między godziną 10:00-13:00 (zabiegi lecznicze) i 21:00-7:00 (cisza nocna). Duże natężenie dźwięku określone jest powyżej 85 dB.
 9. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie zawierał w szczególności:
 - 9.1 kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia, terminy wykonania, daty rozpoczęcia i zakończenia robót składających się na przedmiot zamówienia,
 - 9.2 kosztorysy dla poszczególnych etapów robót z uwzględnieniem kosztów materiałów, wyposażenia i robocizny
 - 9.3 konkretną datę (dzień, miesiąc) rozpoczęcia i zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
 10. Harmonogram rzeczowo – finansowy obowiązuje Strony po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego i może być zmieniony wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
 11. Strony ustalają, iż aktualizacja harmonogramu w zakresie terminów pośrednich nie stanowi zmiany umowy. W przypadku zaistnienia takich okoliczności, Strony dokonują aktualizacji harmonogramu podpisując jego uzgodnioną treść.
 12. Wykonawca w każdym przypadku ma obowiązek w terminie do 5 dni roboczych od powstania przyczyny, zawiadomić Zamawiającego na piśmie o zagrożeniu dotrzymania terminu końcowego określonego w umowie.
 13. Datą zakończenia realizacji umowy będzie data podpisania protokołu końcowego bez uwag

przez Zamawiającego, Wykonawcę, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta pełniącego nadzór autorski.

G. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcom. Wykonanie prac przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne.
3. Wykonawca zlecając prace Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu cywilnego i przepisów Prawa zamówień publicznych.
4. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale Podwykonawcy musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część zamówienia wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca oraz podać nazwę ewentualnych Podwykonawców, jeżeli już są znani. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ. W przypadku gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale Podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy”. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony Zamawiający uzna, że zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, tj. bez udziału Podwykonawców.
5. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców (jeżeli są znani). Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powoływał, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Podwykonawcy mają być ubrani w ubrania robocze z logiem głównego wykonawcy oraz mają być przeszkoleni w zakresie BHP oraz posiadać odpowiednie badania dopuszczające do określonych robót budowlanych. Wszystkie koszty pokrywa główny Wykonawca.

H. Odbiór robót

1. Zamawiający ustala następujące typy odbiorów przedmiotu zamówienia:
 - 1.1 odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 1.2 odbiór częściowy,
 - 1.3 odbiór końcowy,
 - 1.4 odbiór w okresie gwarancji,
 - 1.5 odbiór ostateczny (po upływie okresu gwarancji).
2. **Dotyczy wszystkich odbiorów:**

- 2.1 Gotowość do każdego z ww. odbiorów potwierdzona zostanie przez ustanowionego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
 - 2.2 Z czynności **odbiorów** sporządzony zostanie protokół odbioru zawierający wszystkie ustalenia i zalecenia określone w trakcie odbioru. Odbiory będą się odbywać na pisemny wniosek Wykonawcy przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz innych ewentualnych niezbędnych osób, przedstawicieli jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
 - 2.3 Jeżeli Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru robót, a odbiór nie zostanie dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego, Wykonawca nie odpowiada za wynikające stąd opóźnienie.
3. **Dotyczy odbioru robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu:**
Odbiory robót budowlanych **zanikających i ulegających zakryciu** będą realizowane na podstawie zgłoszenia do odbioru przez Kierownika Budowy wpisem do Dziennika Budowy oraz przesyłane drogą mailową lub przekazane osobiście przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającemu. Odbiory będą dokonywane przez Inspektora w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
 4. **Dotyczy odbiorów częściowych:**
Protokolarne odbiory częściowe robót budowlanych będą dokonywane komisyjnie przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy ewentualnym udziale Projektanta pełniącego nadzór autorski oraz w razie potrzeby innych osób w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty jego zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy przez Kierownika Budowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży niezbędne dokumenty, a w szczególności obmiary, świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty dotyczące odbieranego etapu robót.
 5. **Dotyczy odbioru końcowego:**
 - 5.1 Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 5.2 Przy odbiorze **końcowym** Zamawiający dokona rozliczenia ilościowego i jakościowego zrealizowanego przedmiotu zamówienia.
 - 5.3 Jeżeli w toku czynności **odbioru końcowego** zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 5.3.1 Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub estetycznej lub technicznej ustalając jednostronnie jego wysokość,
 - Jeżeli wady są istotne, w tym jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy, przy czym odstąpienie to traktowane jest jako odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy lub żądać rozebrania elementów z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - 5.3.2 Jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - Zamawiający może odmówić odbioru robót z winy Wykonawcy do czasu usunięcia wad, zachowując uprawnienia do naliczenia kar umownych z tytułu uchybienia terminów zakończenia robót oraz odszkodowania. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
 - Zamawiający może dokonać odbioru robót i żądać usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym przez siebie terminie, pod warunkiem, że wykonanie robót zapewni właściwe użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z celem umowy.

- 5.4 Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek, a Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych wyznaczy termin odbioru wcześniej zakwestionowanych robót.
- 5.5 Wykonawca przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego komplet wszystkich dokumentów wymaganych przez prawo i pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia.
- 5.6 Odbiór **końcowy** będzie dokonany protokolarnie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Projektanta pełniącego nadzór autorski oraz Zamawiającego w obecności Wykonawcy po całkowitym zakończeniu wszystkich robót (z zastrzeżeniem pkt 5.3.2) składających się na przedmiot umowy na podstawie zgłoszenia Kierownika Budowy wpisem do Dziennika Budowy. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 5 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, zakończenie czynności odbioru nastąpi najpóźniej 5 dnia roboczego, licząc od daty jego rozpoczęcia.
6. **Dotyczy odbioru gwarancyjnego/ ostatecznego odbioru gwarancyjnego:**
- 6.1 Odbiory gwarancyjne będą się odbywać co najmniej raz w roku w terminie wskazanym przez Zamawiającego w celu oceny robót związanych z usunięciem wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi. Z odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia osób uczestniczących w odbiorze.
- 6.2 Ostateczny odbiór gwarancyjny będzie dokonany protokolarnie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego w obecności Wykonawcy w celu potwierdzenia usunięcia wszystkich wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi oraz potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z umowy. Ostateczny odbiór gwarancyjny obejmuje ocenę zachowania wymaganej jakości i elementów robót w okresie rękojmi i gwarancji oraz jest związany jest z usuwaniem wad i usterek ujawnionych w tym okresie. Zamawiający dokona odbioru do 20 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru, które winno być zgłoszone nie później niż 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu gwarancji lub rękojmi. Zakończenie czynności odbioru nastąpi najpóźniej 21 dnia kalendarzowego, licząc od daty jego rozpoczęcia.
- 6.3 Jeżeli podczas odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady i usterki, Zamawiający przerywa odbiór ostateczny, a Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji lub rękojmi i zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres przedłużenia gwarancji lub rękojmi. Zamawiający wyznacza termin odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady i usterki.

I. Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane jak również wszelkie użyte materiały i dostarczone urządzenia na warunkach określonych poniżej.
2. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu przez Strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia nie zawierającego żadnych zastrzeżeń i uwag.
3. W przypadku, gdy Producent udziela gwarancji na okres dłuższy niż określony w ust.2 obowiązuje gwarancja Producenta.
4. Gwarancja obejmuje m.in.:
 - 4.1 wykonywanie bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych, zapewniających bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, (w tym wymianę części lub podzespołów

- w ramach naprawy gwarancyjnej), oraz spełnienie wszystkich wymagań nałożonych przez gwaranta, warunkujących utrzymanie gwarancji w pełnym wymiarze. Przeglądy będą dokonywane w terminach określonych przez Producentów urządzeń oraz wynikających z odpowiednich przepisów i norm, a w razie ich braku w terminie ustalonym z Zamawiającym, przy czym nie rzadziej niż jeden raz w roku,
- 4.2 usuwanie wszelkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji,
 - 4.3 wykonywanie innych czynności niezbędnych do prawidłowego działania przedmiotu zamówienia, w tym wykonywanie nieodpłatnych przeglądów technicznych wymaganych przez producentów urządzeń. Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty części lub podzespołów wymienionych w ramach naprawy gwarancyjnej niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń ponosi Wykonawca.
5. Rękojmia zostaje umownie rozszerzona w następujący sposób:
 - 5.1 okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji,
 - 5.2 w przypadku wad i usterek wykrytych w ostatnim roku rękojmi uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi w stosunku do tych wad wygasają po upływie roku od usunięcia wady lub usterki.
 6. Rękojmia obejmuje:
 - 6.1 bezpłatne przeglądy zapewniające bezusterkową eksploatację w okresie rękojmi,
 - 6.2 bezpłatne usuwanie wszelkich wad i usterek powstałych w okresie rękojmi.
 7. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia telefonicznego lub mailowego lub w formie pisma, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji w ciągu 48 godzin od daty zawiadomienia telefonicznego lub mailowego lub w formie pisma
 9. Jeżeli usunięcie wad lub usterek w terminie określonym powyżej nie jest możliwe, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem. Zamawiający wyznaczy nowy termin. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie traktowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki. Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, w takim przypadku Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
 10. W przypadku trzykrotnej naprawy tego samego urządzenia lub jego elementu Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad. Dostarczenie nowego urządzenia nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku wymiany urządzenia na nowe, okres udzielonej gwarancji liczony jest od nowa i biegnie od momentu wymiany.
 11. Jeżeli wada lub usterka elementu o dłuższym okresie gwarancji lub rękojmi spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji lub rękojmi już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
 12. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.
 13. W terminie do 5 dni roboczych przed planowanym przeglądem wykonywanym w ramach gwarancji, lub rękojmi Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
 14. Strony dokonują przeglądów na koniec każdego kolejnego roku gwarancji lub rękojmi. Przeglądy będą dokonane protokolarnie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy

- protokół przeglądu wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad i usterek w określonym przez Zamawiającego terminie.
15. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o zakończeniu prac polegających na usuwaniu wad i usterek oraz dokonania przeglądu.
 16. Wszelkie czynności przeglądów gwarancyjnych bądź usuwania awarii będą wykonywane w godzinach 08:00-14:00 w dni robocze lub w przypadku awarii szczególnie uciążliwych innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
 17. Zasady eksploatacji i konserwacji obiektu, urządzeń i systemów zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkownika i eksploatacji obiektu, urządzeń i systemów” wraz z wykazem wbudowanych wszystkich urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych. Instrukcje zostaną przekazane wraz z dokumentacją powykonawczą.
 18. „Instrukcja użytkownika i eksploatacji obiektu, urządzeń i systemów” jest zbiorem szczegółowo opracowanych instrukcji użytkownika i eksploatacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją.
 19. Udzielona gwarancja i rękojmia nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

J. Rozwiązania równoważne:

1. Zamawiający informuje, że ilekroć w opisach niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz wszystkich jego załącznikach przywołane są normy, standardy, klasy, uprawnienia, patenty, pochodzenie, źródło, nazwy własne, znaki towarowe, nazwy producentów lub dostawców, szczególnie proces technologiczny, a także parametry techniczne, które charakteryzują konkretnego dostawcę, należy przyjąć, że są one podane przykładowo i jedynie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, funkcjonalne, które muszą być spełnione przez Wykonawcę. W takich przypadkach Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne tj. o właściwościach niegorszych niż wskazane przez Projektanta i Zamawiającego.
2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o fakcie złożenia oferty zawierającej rozwiązania równoważne poprzez załączenie wykazu innych niż w SWZ materiałów oraz kart katalogowych lub temu podobnych dokumentów. Materiały równoważne, to materiały o parametrach jakościowych tożsamy lub lepszych niż uwzględnione w projektach. Udowodnienie równoważności leży po stronie Wykonawcy. Proponowane w ofercie równoważne materiały muszą spełniać wymagania określone w przepisach ustawy Pzp. Złożone w toku postępowania dokumenty posłużą Zamawiającemu do dokonania oceny czy oferowane rozwiązanie jest równoważne.
4. Na etapie realizacji projektu każdorazowe zastosowanie rozwiązań równoważnych będzie wymagać uzyskania akceptacji Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zastosowanie materiałów lub urządzeń równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca. Wskazanie przez Wykonawcę materiałów równoważnych bez przedstawienia dokumentów na potwierdzenie równoważności spowoduje wezwanie Wykonawcy do przedstawienia brakujących dokumentów. Funkcje i cechy rozwiązań równoważnych wg wymogów Zamawiającego nie mogą odbiegać i być jakościowo niższe niż określone parametrami w poszczególnych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

6. Każdorazowe zastosowanie rozwiązań równoważnych będzie wymagać uzyskania akceptacji Zamawiającego.

K. Informacja o wymaganiach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 ustawy Pzp wymaga, aby osoby wykonujące prace fizyczne przy realizacji zamówienia tj. w szczególności wykonujące prace przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty budowlane, roboty wykończeniowe, roboty montażowe były zatrudnione przez Wykonawcę albo Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Zatrudnienie powinno odbywać się na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy.
2. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu kopii lub odwzorowania cyfrowego umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. czynności. Kopie, odwzorowania cyfrowe umów mają nie zawierać danych osobowych oprócz imienia i nazwiska pracowników oraz mają wykazywać formę zatrudnienia pracownika.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących ww. czynności.
4. Kontrola może nastąpić np. poprzez wymóg przedstawienia Zamawiającemu:
 - 4.1 kopii lub odwzorowań cyfrowych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. czynności. Kopie, odwzorowania cyfrowe umów mają nie zawierać danych osobowych oprócz imienia i nazwiska pracowników oraz mają wykazywać formę zatrudnienia pracownika,
 - 4.2 potwierdzenia opłacania bieżących składek i podatków z tytułu zatrudnienia ww. osób. Zamawiający nie jest zobowiązany do wcześniejszego poinformowania Wykonawcy o zamiarze przeprowadzenia kontroli.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek.
6. Wszelkie regulacje dotyczące Podwykonawcy, mają odpowiednie zastosowanie również do dalszych Podwykonawców.

L. Autorskie Prawa Majątkowe:

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów wykonanych w realizacji przedmiotu zamówienia na wszystkich znanych polach eksploatacji, w szczególności w zakresie rozpowszechniania, utrwalania, zwielokrotniania i upubliczniania dowolną techniką oraz wprowadzania do pamięci komputera i sieci multimedialnych i udziela Zamawiającemu nieodwołalnego pełnomocnictwa do wykonywania autorskich praw osobistych do nich.
2. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo własności oraz autorskie prawa majątkowe do sporządzonego projektu budowlanego.
3. Pełna dokumentacja zostanie przekazana w formie papierowej jak i na nośniku elektronicznym. Ponadto projektant zrzeka się prawa do wykorzystywania projektu w stosunku do innych inwestycji oraz jakiegokolwiek eksploatacji projektu poza daną inwestycją.
4. Wykonawca zapewnia sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi w kontekście wykonanej dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca udziela lub zapewnia Zamawiającemu wymagane licencje dotyczące Systemu Komputerowego oraz wynikające z zastosowanych technologii medycznych, upoważniające Zamawiającego do korzystania z nich zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami. Licencje

- nie mogą nakładać ograniczeń czasowych na prawo użytkowania. Licencje obejmować będą wszelkie nowe wersje, poprawki i aktualizacje systemu pojawiające się w trakcie obowiązywania umowy, a także w okresie udzielonej gwarancji. Wykonawca na 7 dni kalendarzowych przed upływem terminu gwarancji przekaże Zamawiającemu dokument licencyjny wraz z kluczem dla oferowanych rozwiązań.
6. Powyższe nastąpi bez odrębnego wynagrodzenia z chwilą odbioru dokumentacji, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń w tej kwestii

M. Ochrona Danych Osobowych:

Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany jest w trakcie jej realizacji do wypełnienia warunków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz innych przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 -3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem uzyskanych w niniejszym postępowaniu danych osobowych jest Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o., ul. G. Zapolskiej 3, 41-218 Sosnowiec;
2. Kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. - adres e-mail, iod@czdir.pl
3. uzyskane w niniejszym postępowaniu dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. odbiorcami uzyskanych w niniejszym postępowaniu danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm), dalej „ustawa Pzp”;
5. uzyskane w niniejszym postępowaniu dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i ust. 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
6. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących danej osoby jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do uzyskanych w postępowaniu danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. osoba, której dane osobowe dotyczą posiada:
 - 8.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - 8.2 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych jej dotyczących (*skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);

- 8.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- 8.4 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane osobowe dotyczą uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje osobie, której dane osobowe dotyczą:
- 9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 9.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania tych danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu
11. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

N. Główny przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.21.51.40-0	Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
71.00.00.00-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71.20.00.00-0	Usługi architektoniczne i podobne
71.22.10.00-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
45.11.10.00-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45.21.51.40-0	Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych
45.22.00.00-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45.26.23.00-4	Betonowanie
45.26.25.00-6	Roboty murarskie i murowe
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.32.00.00-6	Roboty izolacyjne
45.33.00.00-9	Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.42.00.00-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45.43.00.00-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45.44.00.00-3	Roboty malarskie i szklarskie
45.45.00.00-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

O. Inne

1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury odwróconej zgodnie z art. 139 ustawy Pzp.

2. Zamawiający nie przewiduje dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje dynamicznego systemu zakupów.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyłącznie dla wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia na sporządzenie projektu budowlanego jako i roboty budowlane.
12. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, przed upływem terminu do składania ofert, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.
13. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, przed upływem terminu do składania ofert, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu - w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin przedstawienia kompletnej dokumentacji architektoniczno-budowlanej oraz uzyskania pozwolenia na budowę ustala się do **80 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kompletną dokumentację architektoniczno-budowlaną, tj. projekty branżowe: architektoniczny, konstrukcyjny, instalacji elektrycznych, wod-kan, klimatyzacji, wentylacji. c.o., gazów medycznych oraz projekt zagospodarowania przestrzennego a także kompletny projekt wykonawczy. Dokumentacja musi zostać przedstawiona Zamawiającemu w terminie **do 70 dni kalendarzowych** od podpisania umowy i zaakceptowana przez Zamawiającego w terminie do 10 dni roboczych od przedstawienia dokumentacji.
3. Termin zakończenia przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ustala się do **180 dni kalendarzowych** od daty przekazania terenu budowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA - OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 i nast. ustawy Pzp
 - 1.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
 - Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.
 - 1.2 uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.

1.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1.3.1. Celem spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.:
- a. **co najmniej jedną osobą**, która będzie pełniła funkcję głównego projektanta w rozumieniu art. 20 ustawy Prawo Budowlane, posiadającą uprawnienia **do projektowania bez ograniczeń** w specjalności architektonicznej, których zakres uprawnia do projektowania robót objętych przedmiotem zamówienia (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję głównego projektanta w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane przy opracowaniu minimum:
 - **dwóch projektów budowy lub przebudowy budynku lub budynków należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej), o powierzchni min. 700 m²**
 - b. **co najmniej jedną osobą**, która będzie pełniła funkcję projektanta lądowiska, posiadającą uprawnienia **do projektowania lądowiska wyniesionego dla śmigłowców** (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję projektanta w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane przy opracowaniu minimum:
 - **jednego projektu lądowiska wyniesionego dla śmigłowców**
 - c. **co najmniej jedną osobą**, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy w rozumieniu art. 22 ustawy Prawo budowlane, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia ją do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch robót budowlanych z których każda obejmowała:
 - **roboty budowlane**, polegające na budowie lub przebudowie budynku (lub budynków), należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) o wartości minimum 10 000 000,00 zł.
 - d. **co najmniej jedną osobą**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, których zakres uprawnia ją do kierowania robotami polegającymi na wykonaniu

ładowiska wyniesionego , która w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót w zakresie
- budowy ładowiska wyniesionego dla śmigłowców.

- e. co najmniej jedną osobą, **posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych** bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności, która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła minimum jeden raz funkcję kierownika robót,
- f. co najmniej jedną osobą, **posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji i urządzeń cieplnych** bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,
- g. co najmniej jedną osobą, **posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji wentylacji i klimatyzacji** bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,
- h. co najmniej jedną osobą, **posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót,
- i. co najmniej jedną osobą, **posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: instalacji gazów medycznych** bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane równoważne do wyżej wskazanych), jeżeli zgodnie z

prawem polskim uprawniają one do kierowania robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności która w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót.

Zamawiający dopuszcza pełnienie kilku lub wszystkich funkcji przez jedną osobę tylko pod warunkiem spełnienia przez nią ww. wymagań Zamawiającego w odpowiednim zakresie.

UWAGA:

Wszystkie uprawnienia winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju dnia 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP wymaga się do Wykonawcy, aby te osoby spełniały odpowiednie warunki opisane w ustawie Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.

1.3.2. W odniesieniu do zdolności technicznej i zawodowej, warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada odpowiednie doświadczenie, tj.:

a. W zakresie projektowania:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

- **Dwa projekty** z których każdy obejmował budowę lub przebudowę budynku lub budynków należących do klasyfikacji 1264 wg. polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej), o pow. min. 700 m.kw

oraz

- **Jeden projekt** lądowiska wyniesionego dla śmigłowców,

b. W zakresie robót budowlanych:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- **dwie roboty budowlane**, z których każda polegała na budowie lub przebudowie budynku (lub budynków) należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) i miała wartość minimum 10 000 000,00 zł brutto

oraz

- jedno lądowisko wyniesione dla śmigłowców

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub w przypadku korzystania z podmiotów udostępniających zasoby na podstawie art. 118 ustawy Pzp Wykonawca lub minimum jeden Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie lub minimum jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu dotyczącym doświadczenia nabytego przez powtórzenie tj.:

pkt. 1.3.2 lit a. tiret pierwszy (Dwa projekty z których każdy obejmował budowę lub przebudowę budynku lub budynków należących do klasyfikacji 1264 wg. polskiej

Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej), o pow. min. 700 m.kw).

pkt. 1.3.2 lit b. tiret pierwszy (dwie roboty budowlane, z których każda polegała na budowie lub przebudowie budynku (lub budynków) należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej) i miała wartość minimum 10 000 000,00 zł brutto)

1.4 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 (obligatoryjne podstawy wykluczenia) ustawy Pzp, Wykonawcę:

2.1 będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego;
- c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie;
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego;
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa;
- f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe;
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.1;

2.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 2.4. wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 2.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 2.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 2.7. Wykonawców o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 poz. 1497).
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (fakultatywna podstawa wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP).
4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. zakazane jest udzielenie zamówienia na rzecz na rzecz lub podmiotu z udziałem:
 - 5.1. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
 - 5.2. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
 - 5.3. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

Oferta złożona przez podmiot, o którym mowa powyżej zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 2 pkt a ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu metodą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymaganych przez Zamawiającego. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych

podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 7.1 Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 7.2 Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy Pzp.
 - 7.3 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na zasoby którego powołuje się Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 8.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 8.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe
9. **Wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia.**
- 9.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;
 - 9.2. W przypadku, o którym mowa w ust. 7.1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 9.3. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców;
 - 9.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, powinno zostać wykazane przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
 - 9.5. Zamawiający na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w przedmiotowym postępowaniu oceni, czy brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Zamawiający dokona oceny spełnienia powyższych wymagań zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA:

- A. **W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V SWZ oraz braku podstaw do wykluczenia do terminu składania ofert wraz z wypełnionym Formularzem ofertowym należy złożyć następujące dokumenty:**
1. Wypełniony formularz parametrów technicznych – załącznik nr 3.
 2. Wypełniony Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) – wzór druku stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.
 3. **oświadczenie Wykonawcy/ców** dotyczące przesłanek wykluczenia w zakresie art. 5k

rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. - wzór stanowi **Załącznik nr 5** do SWZ;

4. **oświadczenia Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeśli dotyczy) wzór stanowi **Załącznik nr 9** do SWZ - **JEŚLI DOTYCZY**.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (na podstawie art. 112 ustawy Pzp) dwóch lub więcej Wykonawców dokument, o którym mowa w pkt. 1 i 2, ma być złożony: wspólnie w imieniu wszystkich Wykonawców (jeżeli będzie je składał pełnomocnik wówczas pełnomocnictwo musi obejmować nie tylko upoważnienie do występowania w imieniu wszystkich Wykonawców, ale także upoważnienie do występowania w imieniu każdego z Wykonawców z osobna) lub przez każdego Wykonawcę odrębnie.

5. Wykonawca, w przypadku polegania **na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby**, przedstawia oświadczenie tego podmiotu, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby - wzór stanowi **Załącznik nr 10** do SWZ - **JEŚLI DOTYCZY**.

- B. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V SWZ, Wykonawca, którego ofertę oceniono najwyżej, zgodnie z art. 126 ust. 1 Pzp złoży w terminie nie krótszym niż 10 dni od daty wezwania przez Zamawiającego następujące dokumenty lub oświadczenia:

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 7 do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V, pkt.1.3.2 lit b SWZ,
2. wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich

należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ. - w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V pkt. 1.3.2 lit. a SWZ.

3. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 6 do SWZ - w odniesieniu do warunku określonego w Rozdz. V, pkt. 1.3.1 SWZ.
4. informację z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,
5. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
6. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
7. oświadczenie wykonawcy, według załącznika nr 11 do SWZ, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o **braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiot trzeci/podwykonawca - w/w oświadczenie należy złożyć odrębnie dla każdego Wykonawcy z osobna.
8. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wymienionym:
 - a) w pkt A.2 niniejszego rozdziału SWZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:
 - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
 - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

- art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,
 - art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
- b) w pkt A.3 SWZ
- wg załącznika Nr 13 do SWZ.

Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego żąda przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy, podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, przez osoby(ę) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy Pzp. Jako kwalifikowany podpis elektroniczny rozumie się podpis wystawiony przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie tj. konsorcja, spółki cywilne, osoby fizyczne, osoby prawne oraz porozumienie w celu wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia publicznego:

- a. dokumenty / oświadczenia o których mowa w Rozdziale VI lit. „B” pkt 1-3 Wykonawcy składają wspólnie, a dokumenty wskazane w pkt 4-8 składają każdy osobno;
- b. Wykonawcy składają dokument o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania podmiotów w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania podmiotów w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych.

W przypadku korzystania z zasobów innego podmiotu należy złożyć dokumenty wskazane w Rozdziale VI lit. „B” dotyczące tego podmiotu.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt. B 4 Dokument, o którym mowa, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
2. dokumentu o którym mowa w pkt B.5 i B.6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, 2 lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 i 109 ust. 1 pkt 1 zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument, o którym mowa, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, a w przypadku art. 109 ust. 1 pkt. 1 – 3 miesiące,

VII. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KOMUNIKOWAŁ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ:

A. Informacje ogólne

1. Zgodnie z **art. 139 ust. 1** Pzp Zamawiający w postępowaniu najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 126 ustawy Pzp Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty **wezwie Wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia: podmiotowych środków dowodowych.
2. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem: <https://www.platformazakupowa.pl> i formularza „wyślij wiadomość” dostępnego na stronie internetowej obsługującej przedmiotowe postępowanie.
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.
4. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy.
5. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania „Komunikatów i wiadomości bezpośrednio na

- platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Regulamin Internetowej Platformy zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. znajduje się pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
 7. Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do Zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania wiadomości elektronicznej.
 8. Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub /i osobisty w swojej siedzibie.
 9. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy to m. in:
 - 8.1. przeglądarka internetowa Internet Explorer lub Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji;
 - 8.2. włączona obsługa języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”;
 - 8.3. łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s;
 - 8.4. zainstalowany program Acrobat Reader lub inny odczytujący pliki .pdf;
 - 8.5. szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3;
 - 8.6. oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar;
 - 8.7. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.
 10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 11. Do upływu terminu składania ofert Wykonawca może wycofać ofertę. Sposób postępowania w przypadku oferty w systemie został opisany w Instrukcji korzystania z Platformy.
 12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania wniosku, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 13. Przedłużenie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
 14. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
 15. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty **wezwie Wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
 16. JEDZ należy wypełnić w następujących częściach: **Część II sekcja A** (z wyłączeniem informacji dotyczących zamówień zastrzeżonych) **sekcja B, C, D**, **Część III sekcja A, B, C i**

D (tylko w zakresie przesłanek obligatoryjnych przewidzianych w art. 108 ustawy Pzp), Wykonawca może wypełnić **część IV Sekcja α: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji lub sekcja A-D.**

17. **Instrukcja wypełnienia JEDZ/ESPD** znajduje się na stronie UZP pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0026/53468/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.pdf
18. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców JEDZ lub oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
19. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
20. Jeżeli oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, zgodnie z art. 128 ustawy Pzp może zwrócić się o wyjaśnienia, dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

B. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ W PRZYPADKU ZAISTNIENIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONYCH W ART. 65 UST. 1, ART. 66 I ART. 69:

Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w cz. VII SWZ.

C. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami za pośrednictwem platformy zakupowej są: p. Sara Bensaid-Deńczyk, p. Monika Osińska-Bieczek, p. Stefania Oruba w godzinach pracy Zamawiającego.

VIII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert, na piśmie na zadane pytanie, przekazując treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed **upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 07.03.2024 do godz. 23:59.**
2. Jeśli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia **18.06.2024r.**
2. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonym w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
6. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 5, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zajdą przesłanki do unieważnienia postępowania.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Skutkiem złożenia przez jednego Wykonawcę dwóch lub więcej ofert jest obowiązek ich odrzucenia przez Zamawiającego jako sprzecznych z ustawą.
2. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie zakupowej).
3. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim. Każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Złożenie oferty wymaga od wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania na Platformie zakupowej zamawiającego dostępnej pod adresem www.platformazakupowa.pl.
5. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
6. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzoną:
 - **kwalifikowanym podpisem elektronicznym**
7. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców muszą być zgodne z Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.
8. Dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików: .xml, .pdf, .doc, .docx, .xls lub .xlsx
9. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
10. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o

udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej podpisane podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

12. Oferta musi być podpisana przez osoby (osobę) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj. osobę/osoby reprezentującą Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę/osoby upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
13. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału podpisane podpisem elektronicznym osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy musi zostać dołączone do oferty.
14. Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może dokonać zmian w ofercie.
15. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym polu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa i odpowiednio oznaczone „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Wskazane jest by każda informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa była zamieszczona w odrębnym pliku i określała przedmiot będący jej treścią wraz z uzasadnieniem (podstawą prawną utajnienia). Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. W przypadku, gdy dany dokument tylko w części zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa, zaleca się aby Wykonawca podzielił ten dokument na dwa pliki i dla każdego z nich odpowiednio oznaczył status jawności bądź tajemnicy przedsiębiorstwa. W nazwę pliku należy wstawić słowo „niejawny” lub „tajemnica przedsiębiorstwa”.
Należy dołączyć dokument zawierający uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa (podstawę prawną utajnienia), podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaznaczając typ dokumentu jako „jawny”. Dokument zawierający uzasadnienie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa.
Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
16. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej ceny jako rażąco niskiej w trybie art. 224 PZP, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia ich wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
17. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami SWZ oraz wszystkimi

- załącznikami do SWZ.
18. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji warunków zamówienia. Oferta i jej załączniki oraz oświadczenia winny być sporządzone na formularzach Zamawiającego lub w taki sposób, by zawierać w swojej treści wszystkie zapisy, które znajdują się na wzorach formularzy Zamawiającego stanowiących załączniki do SWZ oraz zgodnie z wymaganiami SWZ i ustawy prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy jakkolwiek część z tych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, Zamawiający zaleca wpisanie „nie dotyczy”.
 19. **Oferta, wszystkie dokumenty i oświadczenia wraz z nią złożone, wymagają podpisu elektronicznego osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. W przypadku, kiedy ofertę składają Wykonawcy występujący wspólnie, oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia do niej załączone muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela/ lidera konsorcjum.**
 20. **Składane w wersji elektronicznej dokumenty/pliki/foldery powinny zostać nazwane przez Wykonawcę w taki sposób, aby ułatwić Zamawiającemu ich identyfikację podczas otwarcia ofert.**
 21. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wezwanie do wyjaśnienia zaoferowanej ceny jako rażąco niskiej w trybie art. 224 ust. 2 pkt 1 lub pkt 2 Pzp, a złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa pod warunkiem, że Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia ich wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 22. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 23. W przypadku, o którym mowa w ust. 23, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 24. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert elektronicznych wyznacza się na dzień: **21.03.2024 r. do godz.: 09:00**
2. Termin otwarcia ofert elektronicznych wyznacza się na dzień: **21.03.2024 r., godz.: 09:15**
3. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na Platformie zakupowej.
4. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.
5. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert umieści na stronie internetowej informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o: nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz o cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
6. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
7. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
8. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za oferty złożone w inny sposób, niż wskazany w SWZ lub opisane inaczej niż określił Zamawiający w SWZ.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena podana w ofercie jest kompletna, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości przedmiotu zamówienia. Wyklucza się możliwość uwzględnienia roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
2. Wykonawca w cenie oferty jest zobowiązany zawrzeć wszelkie upusty i rabaty, jakie zamierza udzielić Zamawiającemu.
3. Cenę ofertową stanowi wynagrodzenie ryczałtowe określone w Formularzu ofertowym i umowie.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Będą to koszty realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z: umową, pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową składającą się z projektów budowlanych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, SWZ wraz z wyjaśnieniami i wprowadzonymi modyfikacjami, oferty Wykonawcy, zaleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta pełniącego nadzór autorski, obowiązujących warunków technicznych, obowiązujących norm oraz Prawa budowlanego.
5. Ponadto cena oferty zawiera również: koszty realizacji obowiązków Wykonawcy, w tym szczególności: koszty projektu BIOZ, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszego uporządkowania terenu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia terenu budowy, zorganizowania, utrzymania i późniejszej likwidacji zaplecza budowy (woda, energia elektryczna), wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki robót demontażowych i wyburzeniowych, inwentaryzacji powykonawczej (jeśli wymagana), wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego (w tym: odtworzenia dróg, chodników i trawników) po zakończeniu realizacji robót oraz inne koszty wynikające z umowy.
6. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy i nie ulegną zmianie do końca trwania umowy.
7. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny netto, kwoty podatku VAT oraz łącznej ceny brutto oferty. Cena określona do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglona zgodnie z zasadami matematycznymi (poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
8. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie krajowej (PLN).
10. Zamawiający informuje, iż w treści oferty Wykonawcy poprawi omyłki wyszczególnione w art. 223 ust 2 ustawy Pzp.
11. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
12. W myśl art. 225 ustawy PZP, w przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oferent, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy jej wybór będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego oraz musi wskazać: nazwę towaru, którego dostawa będzie prowadzić do powstania tego obowiązku oraz wartość towaru bez kwoty podatku.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty oceniane będą w 3 etapach:

I etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty

Oferty nie spełniające wymagań określonych ustawą i SWZ zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia Wykonawcy składającego ofertę, oferty te zostaną uznane za odrzucone.

II etap: ocena merytoryczna wg kryterium określonego poniżej

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

2. Oferty oceniane będą na podstawie kryterium:

Cena (całkowita cena za cały przedmiot zamówienia)	-	100%
---	---	-------------

Wartość punktowa liczona będzie wg wzoru:

Ad.1:

$$P_c = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$$

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium cena, w kryterium termin realizacji inwestycji oraz w kryterium okres gwarancji.

Oferta niepodlegająca odrzuceniu złożona przez Wykonawcę niewykluczonego z postępowania, która uzyska największą liczbę punktów – maksymalnie 100 – zostanie uznana, jako najkorzystniejsza. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wszystkie obliczenia będą wykonywane z dokładnością do 0,01.

III etap: ocena w zakresie dokumentów złożonych przez Wykonawcę, który otrzymał najwyższą liczbę punktów

W III etapie nastąpi weryfikacja dokumentów złożonych przez Wykonawcę, który otrzymał najwyższą liczbę punktów.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o

- wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
 3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o terminie zawarcia umowy. Umowa podpisana przez Zamawiającego zostanie przesłana Wykonawcy za pośrednictwem operatora pocztowego lub przesłana z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
 4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
 5. **Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.**
 6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
 7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy uprawnienia osób, które będą pełnić samodzielne funkcje techniczne wraz z zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z określonym terminem ważności.

XV. ISTOTNE POSTANOWIENIA DLA STRON, KTÓRE WPROWADZONE ZOSTANĄ DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY:

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana zawarta zostanie umowa wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.
2. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej przez Wykonawcę oferty.
3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie, które mogą być inicjowane zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę i wprowadzone jedynie w przypadku, jeśli obie strony zgodnie uznają, że zaszyły przewidziane okoliczności i wprowadzenie zmian jest niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.
4. Postanowienia odnośnie przewidywanych zmian umowy określono w Załączniku nr 8 – wzorze umowy.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w terminie do 21.03.2024 r. do godz. 09.00 w wysokości 500 000,00 zł.
2. Wadium może być wniesione następujących formach:
 - 2.1 pieniądzu,
 - 2.2 gwarancjach bankowych,
 - 2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP Sosnowiec konto nr 73102023130000350204699049

z dopiskiem na przelewie

Wadium w postępowaniu na opracowanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn.: „Rozbudowa budynku i przebudowa Izby Przyjęć na potrzeby utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z budową lądowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR.”

4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
5. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - 5.1 nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Zamawiający - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
 - 5.2 kwotę gwarancji/poręczenia;
 - 5.3 termin ważności gwarancji/poręczenia;
 - 5.4 zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Dokument ten winien obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp;
 - 5.5 musi zostać złożone w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji.
6. W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% całkowitej wartości brutto podanej w ofercie**. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
 - 2.1 pieniądzu,
 - 2.2 gwarancjach bankowych,
 - 2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

PKO BP Sosnowiec konto nr 73102023130000350204699049

z dopiskiem na przelewie

opracowanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn.: „Rozbudowa budynku i przebudowa Izby Przyjęć na potrzeby utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z budową ładowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR.”.

a dokument potwierdzający wpłatę należy złożyć Zamawiającemu najpóźniej przed podpisaniem umowy.

4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Z dokumentu gwarancji/ poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać warunki zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu i Wykonawca nie może w żaden sposób (np. żądaniem dodatkowych dokumentów, stawianiem dodatkowych warunków) ograniczyć prawa Zamawiającego do dysponowania zabezpieczeniem w okolicznościach wymienionych w umowie.
6. Treść gwarancji/ poręczenia należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenia należnego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 8.1. 70% wartości zabezpieczenia w terminie do 30 dni od daty należytego wykonania przedmiotu umowy tj. przyjęcia robót przez Zamawiającego jako należycie wykonane podpisanie protokołu odbioru końcowego,
 - 8.2. 30% wartości zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
9. W sytuacji gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach i termin tego zabezpieczenia upływie z chwilą zakończenia realizacji całości zamówienia lub nie obejmuje pełnego okresu aż do końca trwania gwarancji i rękojmi za wady, a Wykonawca nie dostarczy do dnia odbioru końcowego należytego zabezpieczenia na okres do końca trwania gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający ma prawo zastosować odpowiednio przepisy art. 453 ust.8 i ust.9 ustawy Pzp.
10. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu zabezpieczenia należnego wykonania umowy obejmującego okres do dnia ostatecznego odbioru gwarancyjnego i przedłożyć Zamawiającemu potwierdzenie dokonania powyższej czynności nie później niż w dniu odbioru końcowego (aneksować jego ważność).
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.

XVIII. WCZEŚNIEJSZE ZAANGAŻOWANIE WYKONAWCY W PRZYGOTOWANIE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. Zgodnie z art. [108](#) ust. 1 pkt 6 obowiązkową przesłanką wykluczenia odwołującą się do art. [85](#) ust. 1. jest zakłócenie konkurencji wynikające z wcześniejszego zaangażowania

- wykonawcy lub podmiotu, który należy do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie może być wyeliminowane w inny sposób.
2. Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp Zamawiający podejmując środki w celu zagwarantowania, że możliwy udział podmiotu zaangażowanego w wcześniejsze przygotowanie postępowania po stronie Wykonawcy lub w tej samej grupie kapitałowej, nie będzie zakłócać konkurencji, Zamawiający przekazuje pozostałym kandydatom lub oferentom istotne informacje wymieniane w ramach postępowania mającego na celu sporządzenie PFU.
 3. Zamawiający w celu wyeliminowania zakłócania konkurencji w Załączniku nr 14 do SWZ załącza informacje przekazane w ramach opracowywania PFU.
 4. Zamawiający informuje o szacowanej wartości zamówienia wynikającej z planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, która wynosi: 20 084 066,21 zł netto.
 5. Zamawiający wyznacza termin składania ofert pozwalający na jej optymalne przygotowanie podmiotom nieuczestniczącym w procesie przygotowania postępowania.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 2.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. W przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:
 - 4.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 4.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Załącznik nr 1 – PFU wraz z kartami pomieszczeń, rzutami i projektem zagospodarowania terenu.
2. Załącznik nr 2 - formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 – formularz parametrów technicznych wyposażenia medycznego
4. Załącznik nr 4 – druk JEDZ
5. Załącznik nr 5 – oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczenia art. 5K

6. Załącznik nr 6 – wykaz osób wraz z oświadczeniem dot. dysponowania osobami
7. Załącznik nr 7 – wykaz zrealizowanych usług/robót
8. Załącznik nr 8 – wzór umowy
9. Załącznik nr 9 - oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
10. Załącznik nr 10 – oświadczenie podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca
11. Załącznik nr 11 – oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
12. Załącznik nr 12 – warunki ubezpieczenia
13. Załącznik nr 13 – oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ
14. Załącznik nr 14 – komplet dokumentów przekazanych projektantowi do przygotowania PFU