



Skoroszyce, dnia 07.04.2023 r.

IP.IZ.271.3.2023.IBK

Strona internetowa prowadzonego postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn. : „**Przebudowa istniejącej stacji uzdatnia wody wraz z siecią wodociągową na terenie Gminy Skoroszyce**” w ramach **Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ (3)

Na podstawie art. 284 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn.zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień na zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia dla przedmiotowego postępowania oraz na podstawie art. 286. zmienia jej treść.

I. Pytania i odpowiedzi:

1. Czy istnieje możliwość wypłaty wynagrodzenia w transzach zamiast jednej płatności końcowej?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że istnieje możliwość wypłaty wynagrodzenia w transzach. W związku z powyższym zmieniony zostanie wzór umowy (załącznik nr 6a do SWZ - wzór umowy część I).

2. Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji zamówienia do 14 miesięcy, ze względu na fakt, że podany termin 6 miesięcy obejmujący proces projektowania i wykonawstwa jest zdecydowanie za krótki?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający wyraża zgodę na realizację zamówienia w terminie 13 miesięcy.

3. Dotyczy zapisu SWZ warunki udziału w postępowaniu Pkt 8.2.d zdolności technicznej lub zawodowej. Czy Zamawiający uzna roboty budowlane, które Wykonawca wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie jedno zadanie o charakterze i złożoności robót budowlanych polegających na budowie, innych obiektów

związanych z gospodarowaniem zasobami wody deszczowej – studnie, przepompownie wraz rurociągami i robotami towarzyszącymi o wartości robót na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),
lub
w tym okresie jedno zadanie o charakterze i złożoności robót budowlanych polegających na budowie, innych obiektów związanych z gospodarowaniem ściekami kanalizacji sanitarnej – studnie, przepompownie wraz z rurociągami i robotami towarzyszącymi
o wartości robót na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie może uznać, że ww. roboty przedstawione przez wykonawcę spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczącym zdolności technicznej dla części pierwszej postępowania.

W związku z tym Zamawiający precyzuje postawiony warunek który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca w celu potwierdzenia, że:

- **spełnia warunek dotyczący zdolności technicznej dla części I**, zobowiązany jest wykazać, że **w okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej **jedno zadanie** o charakterze i złożoności robót budowlanych polegających **na budowie, lub przebudowie, lub remoncie, lub rozbudowie stacji uzdatnia wody lub innych obiektów związanych z gospodarowaniem zasobami wody spożywczej, takich jak studnie, przepompownie wraz z rurociągami, zbiorniki wody spożywczej o wartości robót na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto** (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), (...)

II. W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający wprowadza następujące zmiany w umowie dla części I (załącznik nr 6a do SWZ - wzór umowy część I):

1) Paragraf 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Przebudowa istniejącej stacji uzdatnia wody wraz z siecią wodociągową na terenie Gminy Skoroszyce” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Część I – Rozbudowa stacji uzdatnia wody w Skoroszycach (tryb: zaprojektuj – wybuduj)**, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji warunków zamówienia, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia r.”

2) Paragraf 1 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Zadanie realizowane jest w ramach operacji dofinansowanej z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych i podlegającej wyomingom wynikającym z regulaminu oraz zasad programu, Promesa nr Edycja2/2021/871/PolskiLad.”

3) Paragraf 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy, w terminie do **13 miesięcy od dnia podpisania umowy**, tj. do dnia (z tym, że termin wykonania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę wynosi 6 miesięcy od podpisania umowy), na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji koniecznych do rozpoczęcia robót w tym

m.in. pozwolenia na budowę, oraz wykonanie wszystkich robót określonych w SWZ i PFU wraz z przeprowadzeniem rozruchu. Do upływu wskazanego terminu Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie roboty, zgłosić je do odbioru wraz z kompletem dokumentów i uzyskać w imieniu Zamawiającego stosowne pozwolenie na użytkowanie.”

4) Paragraf nr 6 Rozliczenie otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 6

Rozliczenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1, zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w tym Wykonawcy/com zostanie udzielona **zaliczka w kwocie w wysokości 5% wynagrodzenia brutto**, wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, po upływie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy dokonane będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową w 3 transzach zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, przy czym pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 20 % wynagrodzenia, druga transza w wysokości nie wyższej niż 30 % wynagrodzenia, trzecia transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru potwierdzony przez inspektora nadzoru na podstawie wymaganych dokumentów odbiorowych oraz kosztorysu powykonawczego wykonanych prac, przedstawionych Zamawiającemu.
3. Warunkiem zapłaty każdej faktury częściowej i faktury końcowej przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, potwierdzonych oświadczeniem Wykonawcy
4. Termin płatności faktur częściowych i końcowej wynosi 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
5. Po otrzymaniu zaliczki Wykonawca jest zobowiązany wystawić i przekazać Zamawiającemu fakturę zaliczkową.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru, Kierownika Budowy, Wykonawcę, protokół końcowego odbioru robót.
7. Warunkiem zapłaty faktury końcowej jest przedstawienie Zamawiającemu:
 - 1) Oświadczenia Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu umów o podwykonawstwo, o których mowa w §14 niniejszej umowy, wobec jakichkolwiek, zgłoszonych Podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub o realizacji przedmiotowego zadania bez udziału Podwykonawców;
 - 2) Oświadczenia wszystkich, zgłoszonych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy z tytułu umów o podwykonawstwo, o których mowa w §14 niniejszej umowy, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy;
 - 3) kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom – poświadczone „za zgodność z oryginałem”;
8. Należność z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr
9. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy w terminie 35 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
10. Faktura końcowa winna zawierać rozliczenie faktury zaliczkowej o której mowa w ust. 3.
11. Faktury należy wystawić w następujący sposób: Nabywca: Gmina Skoroszyce, ul. Powstańców Śląskich 17, 48-320 Skoroszyce, NIP 753-24-06-077.
12. Za datę zapłaty Strony uważają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Faktura wystawiona bezpodstawnie zostanie zwrócona Wykonawcy.

14. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.”

5) W paragrafie 7 poprawiona została numeracja, natomiast ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„ 2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty:

- 1) odbiór dokumentacji projektowej: Wykonawca dostarczy do odbioru Dokumentację projektową, po otrzymaniu odpowiednio pozwolenia na budowę lub pisma o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę; dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji Projektowej, który Zamawiający sporządzi w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentacji;
- 2) zanikające i ulegające zakryciu, z tym że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni robocze;
- 3) odbiór końcowy po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia.”

6) Zamawiający wprowadza paragraf 15.1:

„ § 15.1

Klauzule waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) Minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi:
 - a) 3,5 % różnicy cen w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę a cen funkcjonujących (czyli cen najniższych według Sekocenbudu) w kwartale kolejnym – według cen rynkowych, oraz (obie przesłanki łącznie)
 - b) 3,5 % różnicy cen w stosunku do cen lub kosztów z kwartału, w którym złożono ofertę a cen w kwartale kolejnym – według cen wynikających w oparciu o zmianę poziomu ceny wskazaną w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego co do kwartalnego wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 - 2) poziom zmiany ceny (ustalany na podstawie kwartalnego wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego), ustalany będzie w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca/kwartału za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za kwartał, w którym została złożona oferta Wykonawcy.
 - 3) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie 20 poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o którym mowa w pkt 1 i 2 powyżej.
 - 4) Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 0,5 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto.
 - 5) Zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej umowy.
2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.”

7) W paragrafie 18 dopisuje się ust. 5 i 6:

„ 5. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.

6. W przypadku braku rozwiązania sporu na skutek mediacji w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku przeprowadzenie postępowania lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie właściwego sądu.”

III. Dodatkowo Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści SWZ w następujący sposób:

1. Zamawiający zmienia termin wykonania zamówienia dla wszystkich części postępowania.

Punkt 6. Termin wykonania zamówienia SWZ otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w całości dla części I, II, III w terminie do 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.”

2. Zamawiający wprowadza do wzorów umów dla wszystkich części zamówienia zapisy dotyczące klauzuli waloryzacyjnych oraz dodatkowe zapisy dotyczące warunków zapłaty wynagrodzenia dla umowy dla części II i III.

3. W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza zaktualizowane załączniki do SWZ:

- 1) „załącznik nr 6a do SWZ - zaktualizowany wzór umowy część I”
- 2) „załącznik nr 6b do SWZ - zaktualizowany wzór umowy część II”
- 3) „załącznik nr 6c do SWZ - zaktualizowany wzór umowy część III”

Przedmiotowe wyjaśnienia treści SWZ, stanowią integralną jej część, są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu ofert.

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zmianie ulegają terminy składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą następująco:

- nowy termin składania ofert upływa w dniu **18 kwietnia 2023 r., o godz. 11:00**
- nowe otwarcie ofert nastąpi w dniu **18 kwietnia 2023 r. o godz. 11:05**
- nowy termin związania ofertą: od dnia **18 kwietnia 2023 do 17 maja 2023 r.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Powyższa zmiana treści SWZ stanowi integralną część Specyfikacji warunków zamówienia i wiąże Wykonawców.

Bernard Rudkowski
/-/ zastępca Wójta Gminy Skoroszyce

.....
zatwierdzam

Zmianę niniejszą zamieszcza się
na stronie postępowania Zamawiającego
w dniu 07.04.2023 r.