



arplan pracownia projektowa

URZĄD MIASTA
BYDGOSZCZY
Wydział Administracji Budowlanej

TEMAT INWESTYCJI

BYDGOSKI WĘZEŁ WODNY – REWITALIZACJA
BULWARÓW I NABRZEŻY BRDY
ODCINEK IVA OD MOSTU BERNARDYŃSKIEGO
DO UL. UROCZEJ

ADRES INWESTYCJI

BYDGOSZCZ
OBRĘB 148 DZ. NR 12/2, 13/2, 14/1, 18/4, 20/2, 23/5, 25/2, 27, 53, 67, 68,
69, 70, 71, 72/2, 88, 92
OBRĘB 149 DZ. NR 14/3, 72, 73, 76

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR

MIASTO BYDGOSZCZ
UL. JEZUICKA 1
85-102 BYDGOSZCZ

BRANŻA

PROJEKT ZIELENI

PROJEKTANT

MGR INŻ. ARCH. RAFAŁ ANTONOWICZ
UPR. NR 65/SZ/2001
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA

OPRACOWAŁ

MGR KATARZYNA CIESIELSKA

SPRAWDZAJĄCY

DATA OPRACOWANIA

SZCZECIN, 28 WRZESIEŃ 2018

EGZ.NR 1	EGZ NR 2	EGZ NR 3	EGZ NR 4	EGZ NR 5
----------	----------	----------	----------	----------

Tom 3/87

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

0.1. STRONA TYTUŁOWA

0.2. SPIS TREŚCI

0.3. CZĘŚĆ OPISOWA

0.4. ZAŁĄCZNIKI

1. Tabela nr 1 – Wykaz zieleni ze wskazaniem wycinek
2. Tabela nr 2 – Zestawienie gatunkowe i ilościowe projektowanych roślin

0.5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|--|----------|-------------|
| 1. Inwentaryzacja zieleni z planem wycinek | rys nr 1 | skala 1:500 |
| 2. Zagospodarowanie terenu - plansza zieleni | rys nr 2 | skala 1:500 |

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

1.1. Lokalizacja inwestycji

Bydgoszcz

obręb 148 działki nr 12/2, 13/2, 14/1, 18/4, 20/2, 23/5, 25/2, 27, 53, 67, 68, 69, 70, 71, 72/2, 88, 92

obręb 149 działki nr 14/3, 72, 73, 76

1.2. Inwestor

Miasto Bydgoszcz

ul. Jezuitska 1

85-102 Bydgoszcz

1.3. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy
- projekt budowlany z czerwca 2010 roku opracowany w firmie Redan zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę
- koncepcja uzgodniona z Inwestorem
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Jagiellońska” uchwalony przez Radę Miasta Bydgoszczy w dniu 23.09.2015
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – Gdańska – Krasińskiego – 3 Maja – rzeka Brda” uchwalony przez Radę Miasta Bydgoszczy w dniu 25.01.2017
- dokumentacja geologiczno-inżynierska opracowana przez firmę Geoprogram
- mapa do celów projektowych otrzymana od Inwestora
- inwentaryzacja zieleni
- uzgodnienia międzybranżowe
- warunki techniczne, uzgodnienia i opinie – wg tomu dokumenty formalne

2. PROJEKT ZIELENI

2.1. Stan istniejący

Teren inwestycji pełni funkcję rekreacyjno-wypoczynkową i w dużej mierze zajęty jest przez zieleń wysoką, średnią i niską.

Szczegółowy stan istniejący zieleni został opisany w tabeli nr 1.

2.2. Wycinka zieleni

Na terenie przewiduje się wycinkę 2 drzew i 1 grupy krzewów – wskazanych na rysunku nr 1 oraz w tabeli nr 1

2.3. Nasadzenia

Na terenach zielonych oraz w pasie pomiędzy ciągami pieszymi i ścieżką rowerową projektuje się nasadzenia 6 drzew oraz 52 szt krzewów

Szczegółowe rozwiązania wg rysunku nr 2 oraz tabeli nr 2

2.4. Wymagania jakościowe dla materiału roślinnego

Dostarczone sadzonki powinny być zgodne z normą PN-87/R-67023 i PN-R-67022, właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia, numer normy.

Materiał roślinny, który zostanie wykorzystany do nasadzenia powinien:

- charakteryzować się wysoką jakością, bez oznak niewłaściwego transportu i przechowywania;
- być etykietowany;
- posiadać prawidłowo wykształcony system korzeniowy z dużą ilością aktywnych korzeni włóśnikowych;
- drzewa powinny być w wieku powyżej 5lat i o obwodzie pnia 10-16cm na wysokości 100cm; minimum 2 razy przesadzane w szkółce;
- drzewa powinny mieć koronę uformowaną z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku;
- pąg szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany;
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik;
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące, np. u form kulistych;
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone;
- przewodnik powinien być praktycznie prosty;
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte, dopuszcza się 4 niecałkowicie zarośnięte blizny na przewodniku w II wyborze, u form naturalnych drzew;
- krzewy powinny mieć minimum 4-5 zdrowych pędów.

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką.

3. UWAGI

Przedmiotową inwestycję należy realizować zgodnie z wielobranżowym projektem buforowym i wykonawczym, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 75 Poz. 690 z późniejszymi zmianami - Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 109 z 2004 r. Poz. 1156), z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej Nr 10 z dnia 8 lutego 1995 r. - poz. 189).

Prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem warunków technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych.

Wszystkie zastosowane materiały i systemy powinny posiadać odpowiednie atesty oraz aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Wszelkich zmian w projekcie można dokonać tylko za zgodą autorów projektu.

mgr inż. arch. Rafał Antonowicz



Tabela nr 1 – wykaz zieleni w zakresie opracowania ze wskazaniem wycinek (w tabeli zaznaczono kolorem czerwonym).

Do usunięcia wskazano łącznie: **6** pozycji inwentaryzacyjnych, w tym: **3** drzewa (nr 12, 13, 25) oraz **20 m² zakrzewień** (nr 10, 14, 28)

Na wycinkę, wskazanej do usunięcia zieleni, nie jest wymagana zgoda na usunięcie zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

Zgodnie z treścią ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 143, 10 z późn. zm.) nie jest wymagana zgoda na usunięcie krzewów o powierzchni do 25m² (art. 83f, pkt. 1) oraz drzew, których obwód pnia na wysokości 5cm nie przekracza:

- 80cm (dla topoli, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego),
- 65cm (dla kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platana klonolistnego)
- 50cm (dla pozostałych gatunków drzew) (art. 83f pkt. 3)

L.p.	Nazwa łacińska	Gatunek (rodzaj)	Obwód [cm]	Średnica korony [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia zakrzewienia [m ²]	Nr działki	Uwagi
1.	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	81+86+172	12	9	-	92 (Bz)	forma trzypniowa, niewielki posusz gałęziowy
2.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	kasztanowiec biały	83+90	6	8	-	27 (dr)	forma dwupniowa
3.	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	101	5	6	-	27 (dr)	brak
4.	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	91	5	9	-	27 (dr)	brak
5.	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	68	5	10	-	27 (dr)	brak
6.	<i>Prunus cerasifera</i>	śliwa wiśniowa	56+52+51	6	10	-	27 (dr)	forma trzypniowa
7.	<i>Quercus rubra</i>	dąb czerwony	29	2	3	-	25/2	brak
8.	<i>Sorbus aucuparia</i>	jarząg pospolity	40	4	5	-	25/2	brak
9.	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	58	6	12	-	25/2	brak
10.	<i>Corylus avellana</i>	leszczyna pospolita	22+31+44+53+25+31	-	7	12	25/2	DO USUNIĘCIA, forma wysokiego wielopniowego krzewu, widoczny wylamany konar, znaczny posusz gałęziowy; rośnie bezpośrednio przy projektowanej ścieżce rowerowej – nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
11.	<i>Corylus avellana</i>	leszczyna pospolita	44+28+25	6	3,5	6	25/2	forma trzypniowa, bardzo znaczny posusz sięgający 70% powierzchni korony, widoczny ułamany konar, drzewo zamiera
12.	<i>Picea pungens</i>	świerk srebrny	7	0,8	1,2	-	25/2	DO USUNIĘCIA, okaz młodociany, kolizja z projektowanym chodnikiem - nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody

L.p.	Nazwa łacińska	Gatunek (rodzaj)	Obwód [cm]	Średnica korony [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia zakrzewienia [m²]	Nr działki	Uwagi
13.	<i>Picea pungens</i>	świerk srebrny	6	0,8	1	-	27 (dr)	DO USUNIĘCIA, okaz młodociany, koliduje z projektowanym chodnikiem - nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
14.	<i>Prunus cerasifera</i>	śliwa wiśniowa	-	6	3,5	ok. 6	69 (Wp)	DO USUNIĘCIA, rośnie przy nabrzeżu - nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
15.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	kasztanowiec biały	181	10	19	-	88	brak
16.	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	222	19	22	-	88	brak
17.	<i>Pyracantha coccinea</i>	ognik szkarłatny	-	-	0,85	9	20/2	brak
18.	<i>Berberis thunbergii</i>	berberys Thunberga	-	-	0,6	15	20/2	zaburzony pokrój krzewu będący wynikiem niewłaściwego cięcia
19.	<i>Juniperus sabina</i>	jałowiec sabski	-	-	0,6	15	20/2	brak
20.	<i>Ligustrum vulgare</i>	ligustr pospolity	-	-	2,5	6	20/2	grupa krzewów, pokrój krzewu zaburzony w wyniku niewłaściwego cięcia
21.	<i>Ulmus hollandica</i>	wiąz holenderski	293	13	19	-	20/2	nieliczny posusz gałęziowy
22.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	89+85+47	8	3	-	18/4 (Bz)	zaburzony pokrój, powstały w wyniku nieprawidłowego cięcia
23.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	179	9	4,5	-	18/4 (Bz)	ubytek rynnowy pnia dł. 20cm, pierń przechylony pod kątem 30° - brak przewodnika, gniazdo
24.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	106	8	6	-	67	zaburzony pokrój, powstały w wyniku nieprawidłowego cięcia, nieliczny posusz gałęziowy
25.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	44	3	7	-	67	DO USUNIĘCIA - uszkodzony przewodnik, ubytek rynnowy pnia dł. 50cm, liczne uszkodzenia konarów, nieliczny posusz; nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
26.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	123	8	8	-	71	znaczny ubytek korowiny na pniu, ponad 50% powierzchni pnia zamarła
27.	<i>Salix x sepulcralis</i>	wierzba płacząca	139	6	4,5	-	71	zaburzony pokrój drzewa, ubytek rynnowy pnia dł. 70cm i szerokości 7 cm
28.	<i>Physocarpus opulifolius</i>	pęcherznica kalinolistna	-	2	1,1	ok. 2	18/4 (Bz)	DO USUNIĘCIA, pokrój krzewu zniekształcony przez niewłaściwe cięcie; nie wymaga zgody na usunięcie zgodnie z art. 83f, ust. 1 ustawy o ochronie przyrody

L.p.	Nazwa łacińska	Gatunek (rodzaj)	Obwód [cm]	Średnica korony [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia zakrzewienia [m ²]	Nr działki	Uwagi
29.	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	121	7	15	-	14/1	ubytek korowiny na pniu na wysokości 50 cm, dł. 20 cm i szer. 8 cm
30.	<i>Syringa vulgaris</i>	lilak pospolity	-	7	3,2	-	14/1 12/2	brak

Tabela nr 2 - Zestawienie gatunkowe i ilościowe projektowanych roślin (zgodnie z rys 3 i 4):

Do nasadzenia wskazano:

- **1682 szt.** (ok. 525m² powierzchni do obsadzenia) **krzewów**
- **246 szt.** **pnący**
- **7 szt.** **drzew**

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH GATUNKÓW:

lp.	nazwa polska	nazwa łacińska	ilość
1	Wiśnia piłkowana odm. 'Kanzan'	<i>Prunus serrulata</i> odm. 'Kanzan'	3 szt.
2	Oliwnik wąskolistny	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	2 szt.
3	Lipa holenderska odm. 'Pallida'	<i>Tilia xeuropaea</i> odm. 'Pallida'	1 szt.
4	Klon polny	<i>Acer campestre</i>	1 szt.
5	Krzewuszka cudowna odm. 'Red Prince'	<i>Weigela</i> odm. 'Red Prince'	49 szt.
6	Krzewuszka cudowna odm. 'Styriaca'	<i>Weigela</i> odm. 'Styriaca'	24 szt.
7	Tawuła japońska odm. 'Goldflame'	<i>Spiraea japonica</i> odm. 'Goldflame'	72 szt.
8	Róża okrywowa odm. 'Marathon'	<i>Rosa</i> odm. 'Marathon'	780 szt.
9	Jałowiec sabiński odm. 'Tamariscifolia'	<i>uniperus sabina</i> odm. 'Tamariscifolia'	314 szt.
10	Tawuła szara odm. 'Grefsheim'	<i>Spiraea xcinera</i> odm. 'Grefsheim'	33 szt.
11	Pięciornik krzewiasty odm. 'Sommerflor'	<i>Potentilla fruticosa</i> odm. 'Sommerflor'	396 szt.
12	Pęcherznica kalinolistna odm. 'Diabolo'	<i>Physocarpus opulifolius</i> odm. 'Diabolo'	14 szt.
13	Winobluszcz trójklapowy odm. 'Veitchii'	<i>Parthenocissus tricuspidata</i> odm. 'Veitchii'	123 szt.
14	Bluszcz pospolity	<i>Hedera helix</i>	123 szt.