



**EURO-PROJEKT** Zbigniew Kuśmierz

ul. Królewiecka 195A, 82-300 Elbląg

tel./fax +48 55 236 11 88

kom. +48 601 687 563

e-mail: projekt@euro-projekt.eu

www.euro-projekt.eu

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### BUDOWY DWÓCH WIND ZEWNĘTRZNYCH W SZPITALU MIEJSKIM

### ŚW. JANA PAWŁA II W ELBLĄGU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO 22

<b>OBIEKT</b>	Budynek szpitalny
<b>ADRES INWESTYCJI</b>	ul. Żeromskiego 22, 82-300 Elbląg
<b>NUMER DZIAŁKI, OBRĘB</b>	dz. nr 29 obr. 17 , gm. M Elbląg
<b>INWESTOR</b>	Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu
<b>ADRES INWESTORA</b>	ul. Komeńskiego 35, 82-300 Elbląg
<b>KATEGORIA OBIEKTU</b>	XI
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	06.2023

BR. ARCHITEKTONICZNA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszeko upr. nr 2/WMOKK/2009 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA.....	2
KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW WG PRAWA BUDOWLANEGO .....	5
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
DANE FORMALNE.....	6
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	6
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	7
A). URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI.....	7
B). SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	7
C). UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	7
D) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	7
E) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	7
F) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	7
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	8
5. INFORMACJE I DANE.....	8
A). O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNI- KAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	8
B). CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	9
C). OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOW- LANEGO.....	9
D). O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA.....	9
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	9
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	10
8. INFORMACJĘ O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	10
9. UWAGI OGÓLNE.....	10
10 SYTUACJA, SKALA 1:500.....	11
A0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, SKALA 1:500.....	12



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. WMOIA/259/2009

Olsztyn, dnia 19 czerwca 2009r.

sygnatura akt: 2/WMOKK/2009

## DECYZJA NR 2/WMOKK/2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

**Kamila Kochańska-Onoszko**  
(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Andrzej Góralski**
2. Sekretarz Komisji: **Anna Rokita**
3. Członek Komisji: **Magdalena Rafalska**
4. Członek Komisji: **Mariusz Szafarzyński**
5. Członek Komisji: **Tomasz Lella**

#### Otrzymała:

1. Kamila Kochańska-Onoszko

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszko**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/WMOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0197**.

Członek czynny od: 16-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2023 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0197-86D5-1BFE-B255-2F56**

# OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2023, poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że dokumentacja pn.:

**BUDOWY DWÓCH WIND ZEWNĘTRZNYCH W SZPITALU MIEJSKIM  
ŚW. JANA PAWŁA II W ELBLĄGU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO 22**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, oraz że jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.

BR. ARCHITEKTONICZNA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszko upr. nr 2/WMOKK/2009 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

# CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## DANE FORMALNE

Inwestor:	Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu ul. Komeńskiego 35 82-300 Elbląg
Inwestycja:	Budowy dwóch wind zewnętrznych w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu przy ul. Żeromskiego 22
Adres inwestycji:	ul. Żeromskiego 22, 82-300 Elbląg dz. nr 29, obręb 17, gmina M. Elbląg

## PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora;
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o nr DUA-U.6733.12.2023.AK z dnia 19.06.2023 r.;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023., poz. 682 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. , poz. 1225 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022, poz. 1609, z późn. zm.);
- Obowiązujące przepisy i normy;

## 1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego zamierzania jest budowa dwóch wind zewnętrznych na terenie Szpitala Miejskiego w Elblągu przy ul. Żeromskiego 22 na dz. nr 29, obręb 17, gmina M. Elbląg.

## 2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki nr 29 objęta opracowaniem, zlokalizowane są w centralnej części miasta przy ul. Żeromskiego w Elblągu. Działka jest zabudowana, zagospodarowana oraz ogrodzona. Występuje na niej roślinność niska oraz drzewa. Teren jest płaski ukształtowany w granicach rzędnych 9.50-12.0 m n.p.m. z lokalnymi wniesieniami. Zabudowa działki jest ściśle związana z działalnością Inwestora tj. budynki szpitalne i budynki obsługujące infrastrukturę szpitalną. Działka inwestora graniczy z działkami drogowymi oraz działkami wydzielającymi pas zieleni, a od strony południowej z działkami o charakterze mieszkalnym.

Na terenie działki nr 29 w obrębie planowej inwestycji występuje infrastruktura techniczna tj.:

- sieć elektryczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,

- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć ciepłownicza,
- sieć gazowa.

W obrębie budynków i planowanej inwestycji znajdują się utwardzenia takie jak chodniki betonowe, utwardzone drogi asfaltowe oraz powierzchnie zielone.

### **3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI**

Nie dotyczy.

#### **b) SPOSÓB ODPROWADZENIE LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Nie dotyczy.

#### **c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Projekt nie przewiduje projektowanego ani zmiany istniejącego układu komunikacyjnego.

#### **d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Dostęp do drogi publicznej zapewniony od zachodniej strony działki. Projektowane zewnętrzne windy nie zmieniają układu dróg wewnętrznych, a tym samym dostępu do drogi publicznej.

#### **e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

Nie dotyczy.

Zakłada się przełożenie sieci elektrycznej w obrębie projektowanej windy nr 1 i 2.

Nieczynną instalację gazową należy odciąć przed projektowaną windą i zabezpieczyć koniec.

Przed przystąpieniem do robót należy potwierdzić nieczynność instalacji gazowej oraz upewnić się przy instalacji elektrycznej, że jest ona wyłączona na czas robót.

#### **f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Teren przy projektowanej windzie nr 1 projektuje się na istniejących rzędnych tj. ok. 10.3 m n.p.m., nie zmieniający przy tym układu komunikacyjnego.

W obrębie windy nr 2 projektuje się nowe utwardzone nawierzchnie z kostki betonowej o gr. 6 cm. Kształt kostki fala o ostrych krawędziach – dostosować do istniejących.

Projektowane chodniki poprowadzono tak, aby zapewniały dostęp do projektowanej windy oraz pokrywały się trasą z istniejącymi chodnikami. Przy ścianie podłużnej projektowany chodnik należy połączyć i dostosować wysokości z istniejącym chodnikiem. Od strony południowej bezpośrednio przed windą zaprojektowano na połączeniu chodnik-jezdnię obrzeże obniżone, umożliwiające bezproblemowy dostęp osobom niepełnosprawnym.

Kolorystyka projektowanych chodników dostosować do istniejących tj. 3 zewnętrzne warstwy w kolorze czerwonym, wewnętrzne w kolorze szarym. Obrzeża szare gr. 6 cm.



Spadki podłużne chodników nie więcej jak 6%.

#### 4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Rodzaj powierzchni	Ilość [m <sup>2</sup> ]	Udział [%]	Wymagane [%]
Powierzchnia działki dz. nr 29	40094,00		----
Powierzchnia objęta opracowaniem	1000,00	100%	
Proj. pow. zabudowy windy nr 1	<b>10,59</b>		ok. 11,6
Proj. pow. zabudowy windy nr 2	<b>5,01</b>		ok. 4,6
Projektowane nawierzchnie utwardzone	42,62	4,26	----
- przy windzie nr 1			
-> inne (opaska)	2,79		----
- przy windzie nr 2			
-> chodniki	37,54		----
-> inne (opaska)	2,29		----
Powierzchnia biologicznie czynna	266,78	26,68	----
- przy windzie nr 1	128,95		
- przy windzie nr 2	137,83		

#### 5 INFORMACJE I DANE

##### a) O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o nr DUA-U.6733.12.2023.AK z dnia 19.06.2023 r. ustalono dla budowy dwóch wind zewnętrznych następujące wymagania:

DoULICP Pkt 1. lokalizacja inwestycji	wymagana	Dopuszcza się lokalizację inwestycji przy budynku głównym szpitala oraz przy budynku biurowym na terenie działki nr 29
	projektowana	Projektuje się dwie windy zewnętrzne na terenie działki nr 29. Winda nr 1 zaprojektowana przy budynku głównym szpitala. Winda nr 2 zaprojektowana przy budynku biurowym szpitala.
DoULICP Pkt 2.	wymagana	Winda nr 1 powierzchnia zabudowy ok. 11,6 m <sup>2</sup> , wysokość maksymalna 11,5 m. Winda nr 2 powierzchnia zabudowy ok. 4,6 m <sup>2</sup> , wysokość maksymalna 11 m. W obu windach stosować dachy płaskie.
	projektowana	Winda nr 1 projektowana pow. zabudowy 10,59 m <sup>2</sup> , maksymalna wysokość obiektu 10,59 m. Winda nr 2 projektowana pow. zabudowy 5,01 m <sup>2</sup> , maksymalna wysokość obiektu 10,76 m. Na obu windach zaprojektowano dach płaski.



DoULICP Pkt 3.	wymagana	Projektowane windy należy wkomponować w architekturę obiektów, zachowując zasadę przestrzegania estetyki ładu przestrzennego w odniesieniu do całego kompleksu zabudowy.
	projektowana	Windy zaprojektowano jako lekkie o przeszklonej konstrukcji szybu. Projekt przewiduje delikatne podziały tafli szkła, aby komponowały się z podziałami istniejących gzymsów elewacji. Szkło zabudowy szybu wykończone powłoką refleksyjną o kolorze grafitowym.

**b) CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków decyzją I.dz. PSOZ-534-64/91 pod numerem rej. 195/91 z dnia 22.07.1991 r. jako zespół szpitala przy ul. Żeromskiego 22 w Elblągu. Przed zgłoszeniem robót budowlanych bądź pozwoleniem na budowę inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie właściwych służb konserwatorskich na prowadzenie robót budowlanych.

**c) OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Działka nr 29 położona na terenie nienarażonym na wpływ eksploatacji górniczej i wolna od zagrożeń płynących z tego tytułu.

**d) O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI**

Projektowane windy oraz zastosowane rozwiązania techniczne nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska. Nie zmienia się emisja zanieczyszczeń, hałasu, produkcja odpadów. W projekcie również nie przewiduje się wycinki drzew.

Projektowane usytuowanie obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących obiektów budowlanych nie spowoduje zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników lub obniżenia ich przydatności do użytkowania.

**6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Dobudowanie zewnętrznych wind do budynków szpitalnych nie ma wpływu na zmianę uwarunkowań jego ochrony przeciwpożarowej. Nie koliduje z istniejącymi drogami ewakuacyjnymi. Elementy budynku oraz projektowanego szybu windowego powinny być z materiałów spełniających klasę NRO- nierozprzestrzeniających ognia.

Zastosować na każdym przystanku wewnętrznym w obu windach drzwi zewnętrzne do kabiny o

odporności ogniowej EI30.

## **7 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nie dotyczy.

## **8 INFORMACJĘ O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Projektowana inwestycja pn. „Budowa dwóch wind zewnętrznych w Szpitalu Miejskim świętego Jana Pawła II”, zlokalizowana na działce nr 29 obręb 17 w Elblągu, spełnia wymagania, o których mowa w §12, §13 ust. 1, §60 warunków technicznych.

Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

Projektowana inwestycja mieści się w całości na działce Inwestora. Najbliższa odległość do sąsiedniej granicy działki wynosi ok. 43m. Zamierzenie budowlane nie będzie oddziaływało negatywnie, przesłaniało ani zacieniało sąsiednich działek i otoczenia.

## **9 UWAGI OGÓLNE**

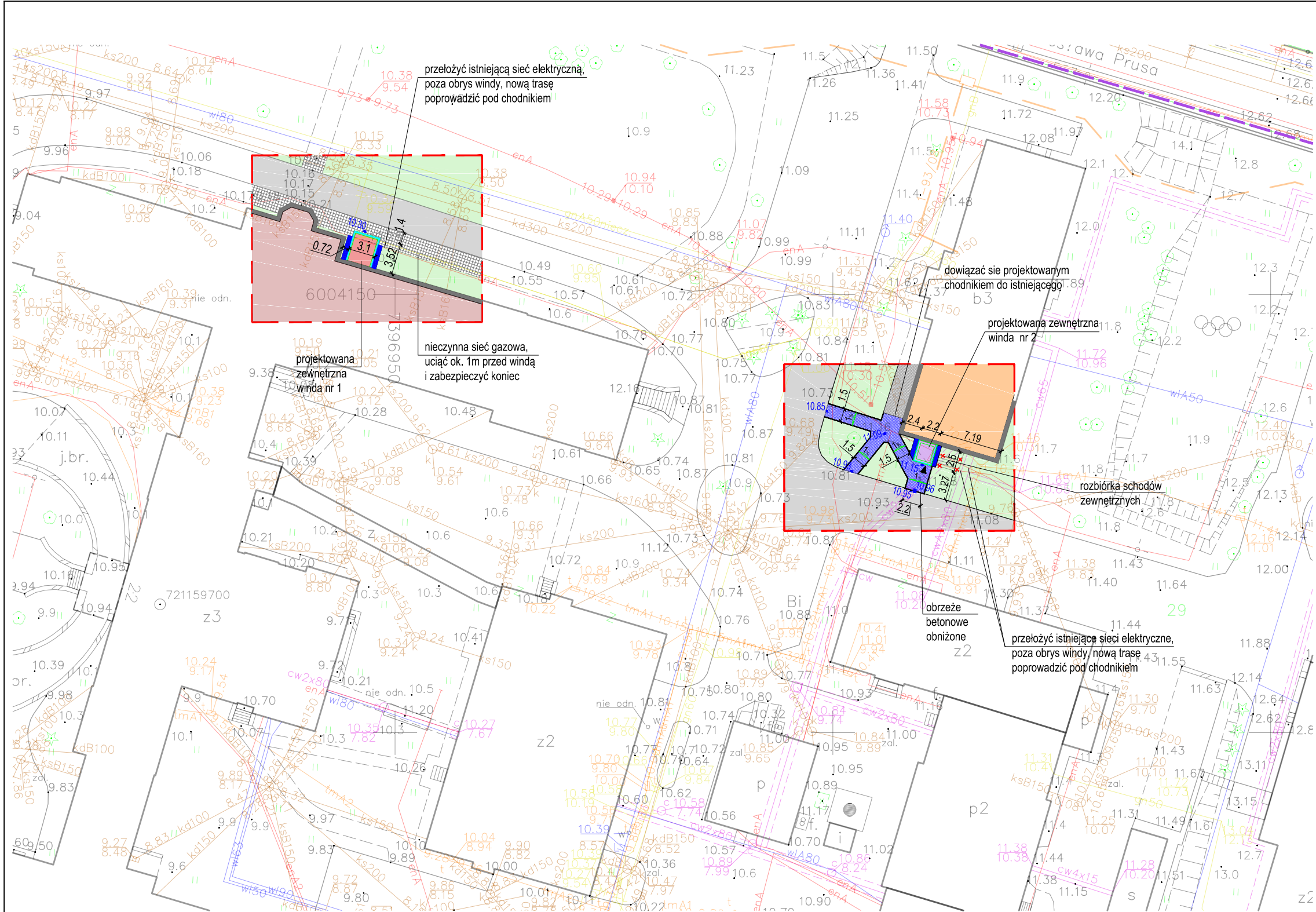
- Projekt jest objęty prawem autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody jednostki projektowej jest niedozwolone
- Roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z normami, przestrzegając warunków BHP i PPOŻ. oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej ,
- Wszystkie wymiary potwierdzić na budowie,
- Wszystkie wbudowane materiały i wprowadzone urządzenia winny posiadać certyfikaty,
- Prace w obrębie istniejącej infrastruktury prowadzić ręcznie,
- Zaleca się potwierdzenie przebiegu infrastruktury technicznej.

### **BR. ARCHITEKTONICZNA**

PROJEKTANT  
**mgr inż. arch. Kamila  
Kochańska-Onoszko**  
upr. nr 2/WMOKK/2009  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń







### OZNACZENIA:

ZAKRES OPRACOWANIA

GRANICA DZIAŁKI

PROJEKTOWANA WINDA NR 1

PROJEKTOWANA WINDA NR 2

ISTN. BUDYNEK GŁÓWNY SZPITALA

ISTN. BUDYNEK BIUROWY SZPITALA

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

ISTNIEJĄCE CHODNIKI Z PŁYT BETONOWYCH

ISTNIEJĄCE CHODNIKI Z KOSTKI BETONOWEJ

PROJEKTOWANE CHODNIKI Z KOSTKI BETONOWEJ

PROJEKTOWANE OPASKI Z KOSTKI BETONOWEJ

ZEWNĘTRZNE WEJŚCIE DO WINDY

PROJEKTOWANE RZĘDNE

### BILANS TERENU

POW. DZ. NR 29	40094.00 m <sup>2</sup>	
POW. OBJĘTA OPRACOWANIEM	1000 m <sup>2</sup>	100%
ISTN. POW. UTWARDZONE	355.95 m <sup>2</sup>	35,60%
zakres windy nr 1 chodniki i drogi	155,52 m <sup>2</sup>	
zakres windy nr 2 chodniki i drogi	200,43 m <sup>2</sup>	
PROJ. POW. ZABUDOWY	15,60 m <sup>2</sup>	1,56%
zakres windy nr 1	10,59 m <sup>2</sup>	
zakres windy nr 2	5,01 m <sup>2</sup>	
PROJ. POW. UTWARDZONE	42,62 m <sup>2</sup>	4,26%
zakres windy nr 1 opaska	2,79 m <sup>2</sup>	
zakres windy nr 2 chodniki i opaska	39,83 m <sup>2</sup>	
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNE	266,78 m <sup>2</sup>	26,68%
zakres windy nr 1	128,95 m <sup>2</sup>	
zakres windy nr 2	137,83 m <sup>2</sup>	

Potwierdzam mapę za zgodność z mapą do celów projektowych

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1 : 500

ELBLĄG ul. Stefana Żeromskiego 22

Działka nr 29

Obręb: 17

Jednostka ewidencyjna: 286101\_1, M. Elbląg

Powiat: m. Elbląg

Województwo: warmińsko-mazurskie

- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- Osnowa – Układ państwowy "2000"
  - Poziom odniesienia "Kronsztadt"
  - Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
  - Mapa aktualna na dzień 12.03.2009

Wykonawca roboty: Przedsiębiorstwo Geodezyjne "GEOMETR"

Elbląg, ul. Junaków 3  
Tel./fax 0/55 235 18 80

Kierownik Roboty: mgr inż. Radosław Niburski upr. zaw. 17039

Prace polowe: mgr inż. R. Niburski upr. zaw. 17039

Nr ks. rob. 24/09  
KERG: 1608-64/2009  
Elbląg, dn. 12.03.2009 WINGiK\_OL\_RR.X.7611-1-7/06

## EURO-PROJEKT

ZBIGNIEW KUŚMIERZ

82-300 Elbląg, ul. Królewiecka 195a  
tel./fax +48 55 2361188 kom. +48 601 687 563  
e-mail: projekt@euro-projekt.eu

TYTUŁ: Projekt zagospodarowania działki

PROJEKT: Budowy dwóch wind zewnętrznych w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu przy ul. Żeromskiego 22

FAZA: Projekt zagospodarowania działki

INWESTOR: Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu	RYS. NR: <b>A01</b>
ADRES: ul. Komeńskiego 35, 82-300 Elbląg	
OBIEKT: Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu	SKALA: 1:500
ADRES: ul. Żeromskiego 22, 82-300 Elbląg	DATA: 06.2023

PROJEKTANT: 2/WMOKK/2009		
mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onosko		