



**EURO-PROJEKT** Zbigniew Kuśmierz

ul. Królewiecka 195A, 82-300 Elbląg

tel./fax +48 55 236 11 88

kom. +48 601 687 563

e-mail: projekt@euro-projekt.eu

www.euro-projekt.eu

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

### BUDOWY DWÓCH WIND ZEWNĘTRZNYCH W SZPITALU MIEJSKIM ŚW. JANA PAWŁA II W ELBLĄGU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO 22

|                      |   |
|----------------------|---|
| OBIEKT               | Budynek szpitalny                           |
| ADRES INWESTYCJI     | ul. Żeromskiego 22, 82-300 Elbląg           |
| NUMER DZIAŁKI, OBRĘB | dz. nr 29<br>obr. 17, gm. M Elbląg          |
| INWESTOR             | Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu |
| ADRES INWESTORA      | ul. Komeńskiego 35, 82-300 Elbląg           |
| KATEGORIA OBIEKTU    | XI  |
| DATA OPRACOWANIA     | 06.2023                                     |

| BR. ARCHITEKTONICZNA  | PODPIS   |
|---|--|
| PROJEKTANT<br><b>mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszko</b><br>upr. nr 2/WMOKK/2009<br>w specjalności architektonicznej<br>do projektowania bez ograniczeń | <i>mgr inż. arch.</i><br><i>Kamila Kochańska-Onoszko</i><br>uprawnienia budowlane<br>do projektowania bez ograniczeń<br>w specjalności architektonicznej<br>upr. nr 2/WMOKK/2009 |

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

|  |    |
|--|----|
| STRONA TYTUŁOWA.....   | 1  |
| ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....   | 2  |
| ODPIS UPRAWNIENI PROJEKTANTÓW.....   | 3  |
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW WG PRAWA BUDOWLANEGO .....   | 5  |
| CZĘŚĆ OPISOWA INWENTARYZACJI.....  | 6  |
| DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....  | 7  |
| I01 ELEWACJE – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:100.....   | 9  |
| I02 RZUT PARTERU – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....  | 10 |
| I03 RZUT PIĘTRA – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....   | 11 |
| I04 PRZEKRÓJ A-A– BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....   | 12 |
| I05 ELEWACJA SZCZYTOWA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....  | 13 |
| I06 ELEWACJA PODŁUŻNA– BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....  | 14 |
| I07 RZUT PARTERU – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....   | 15 |
| I08 RZUT I PIĘTRA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....  | 16 |
| I09 RZUT II PIĘTRA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....   | 17 |
| I10 RZUT PODDASZA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....  | 18 |
| I11 PRZEKRÓJ A-A– BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....   | 19 |
| CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....   | 20 |
| DANE FORMALNE.....   | 20 |
| PODSTAWA OPRACOWANIA.....  | 20 |
| 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....  | 20 |
| 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....  | 20 |
| 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....   | 20 |
| 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....  | 21 |
| 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO. 22  |    |
| 6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH .....   | 22 |
| 7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA DOTYCZĄCEGO WIELORODZINNEGO – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....   | 22 |
| 8. OPIS ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEJ BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....    | 22 |
| 9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE. . . | 23 |
| 10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....               | 23 |
| 11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.....  | 23 |
| 12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....                | 24 |
| 13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....  | 24 |
| A01 ELEWACJE – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:100.....   | 25 |
| A02 RZUT PARTERU – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....  | 26 |
| A03 RZUT PIĘTRA – BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....   | 27 |
| A04 PRZEKRÓJ A-A– BUD. GŁÓWNY, SKALA 1:50.....   | 28 |
| A05 ELEWACJA SZCZYTOWA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....  | 29 |
| A06 ELEWACJA PODŁUŻNA– BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....  | 30 |
| A07 RZUT PARTERU – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....   | 31 |
| A08 RZUT I PIĘTRA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....  | 32 |
| A09 RZUT II PIĘTRA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....   | 33 |
| A10 RZUT PODDASZA – BUD. BIUROWY, SKALA 1:50.....  | 34 |
| A11 PRZEKRÓJ A-A– BUD. BIUROWY, SKALA 1:100.....   | 35 |





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. WMOIA/259/2009

Olsztyn, dnia 19 czerwca 2009r.

sygnatura akt: 2/WMOKK/2009

## DECYZJA NR 2/WMOKK/2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

Kamila Kochańska-Onoszko  
(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Andrzej Góralski
2. Sekretarz Komisji: Anna Rokita
3. Członek Komisji: Magdalena Rafalska
4. Członek Komisji: Mariusz Szafarzyński
5. Członek Komisji: Tomasz Lella

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

#### Otrzymują:

1. Kamila Kochańska-Onoszko
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających budowlane,
  - 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. a.a.





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszeko**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/WMOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0197**.

Członek czynny od: 16-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2023 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0197-86D5-1BFE-B255-2F56**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2023, poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że dokumentacja pn.:

### **BUDOWY DWÓCH WIND ZEWNĘTRZNYCH W SZPITALU MIEJSKIM ŚW. JANA PAWŁA II W ELBLĄGU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO 22**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, oraz że jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.

| BR. ARCHITEKTONICZNA  | PODPIS   |
|---|--|
| PROJEKTANT<br><b>mgr inż. arch. Kamila Kochańska-Onoszko</b><br>upr. nr 2/WMOKK/2009<br>w specjalności architektonicznej<br>do projektowania bez ograniczeń | <i>mgr inż. arch.</i><br><i>Kamila Kochańska-Onoszko</i><br>uprawnienia budowlane<br>do projektowania bez ograniczeń<br>w specjalności architektonicznej<br>upr. nr 2/WMOKK/2009 |

# CZĘŚĆ OPISOWA INWENTARYZACJA

## STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa inwentaryzacja dotyczy budynków szpitalnych na terenie Szpitala Miejskiego im. św. Jana Pawła II w Elblągu w których planowana jest budowa wind zewnętrznych.

Budynek główny szpitala II piętrowy, podpiwniczony, murowany z cegły ceramicznej pełnej. Okna parteru PCV, okna I i II piętra drewniane.

Ściany zewnętrzne - murowane z cegły pełnej o gr. ok. 43 cm nieocieplone. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Przy budynku znajduje się pas zieleni około 2,74m wraz z chodnikiem o szerokości 2,17 m z płyt betonowych.

### Istniejące sieci w obrębie budynku:

- nieczynna instalacja gazowa,
- instalacja elektryczna,
- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej.

Budynek biurowy szpitala to budynek II piętrowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, murowany z cegły ceramicznej pełnej. Okna zewnętrzne drewniane częściowo PCV.

Ściany zewnętrzne - Murowane z cegły pełnej o gr. ok. 39 cm nieocieplone. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Przy budynku znajduje się opaska betonowa wraz z chodnikami z kostki betonowej.

### Istniejące sieci w obrębie budynku:

- instalacja energetyczna,
- instalacja elektryczna,
- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- nieczynna instalacja teletechniczna.



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 – Widok na elewację budynku głównego szpitala w miejscu planowanej windy.





Fot. 2 – Widok na elewację budynku biurowego szpitala w miejscu planowanej windy.