



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



GMINA MORYŃ

Plac Wolności 1

74 – 503 Moryń

Regon 811684864, NIP 858-17-28-396

ISR.271.1.2023.ZP

Moryń, dnia 7 kwietnia 2023 r.

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy postępowania pod nazwą: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Przyjezierze z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Moryniu w ramach programu Polski Ład

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00127291 dnia 9 marca 2023 r.

Zamawiający – Gmina Moryń, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, informuje, że w dniu 5 kwietnia 2023 r. otrzymał wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

Treść wspomnianych wniosków jest następująca:

1. Dotyczy zakresu zamówienia podstawowego i zakresu zamówienia prawem opcji. Zamawiający zamieści dokumentację techniczną składającą się z 3 zadań, oraz przedmiary dla 3 zadań. Wnioskujemy o wyraźne wskazanie, które zadania (dokumentacje techniczne) wchodzi w zakres podstawowy, a które zadania objęte są prawem opcji. Analogicznie proszę wskazać odnośnie udostępnionych przedmiarów.
2. Zgodnie z zapisami SWZ „Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w terminie nie późniejszym niż 3 dni przed dniem podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy w formie uproszczonej zawierający tabelę elementów scalonych, odpowiadający co do zakresu opisowi przedmiotu zamówienia dostarczonemu przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy należy przedłożyć w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej edytowalnej. Kosztorys ofertowy musi być sporządzony zgodnie z ogólnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych, a wartości poszczególnych elementów robót powinny odzwierciedlać koszty wykonania tych elementów.” Prosimy o wyjaśnienie w jakiej formie Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu w formie edytowalnej.
3. Zgodnie z zapisami SWZ:
W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewiduje korzystanie z prawa opcji.
 1. Minimalny poziom zamówienia, który Zamawiający planuje zrealizować w terminie obowiązywania umowy czyli **ZAMÓWIENIE PODSTAWOWE** obejmuje wykonanie zamówienia w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej na odcinku od studni nr Ks 1 do studni nr Ks 75.
 2. **PRAWEM OPCJI** jest objęte ewentualne zlecenie realizacji zakresu objętego w/w prawem, a obejmującego wykonanie kanalizacji w m. Przyjezierze w ciągu ulicy Letniskowej od studni nr Ks 73 do studni nr Ks 153.

Czy Wykonawca sporządzając ofertę cenową w dwóch powyższych wariantach, a w przypadku wybrania oferty i konieczności przedłożenia kosztorysów, ma opierać się na przedmiarach udostępnionych przez Zamawiającego, czy może je modyfikować? Czy kosztorysy dla obu zakresów Wykonawca ma sporządzić wg własnych założeń, obmiarów?

4. W udostępnionych przez Zamawiającego przedmiarach robót branży drogowej (dla zadań 1, 2 i 3) brak jest podstawy do wyceny (np. KNR) określających nakłady rzeczowe. Wnosimy o udostępnienie przez Zamawiającego przedmiarów drogowych zawierających podstawę wyceny poszczególnych pozycji określających nakłady rzeczowe. Powyższe pozwoli na zachowanie transparentności i konkurencyjność składanych w postępowaniu ofert cenowych

Stanowisko zamawiającego jest następujące:

- Ad.1. Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa została przygotowana dla całego zakresu zamówienia i nie uwzględnia podziału na część podstawową i część objętą prawem opcji. Jednocześnie wyjaśniam, że zamówienie podstawowe obejmuje roboty opisane w dokumentacji projektowej: Zadanie nr 3, Zadanie nr 2, Zadanie 1 ujęte wyłącznie w projekcie zagospodarowania terenu - 01_PZT_1A, bez sieci odchodzącej od studni Ks73 w kierunku zachodnim (szczegółowy zakres zamówienia objętego prawem opcji przedstawia załączony wraz z niniejszą odpowiedzią projekt zagospodarowania terenu - PRAWO OPCJI ZAKRES). Analogicznie jak dla dokumentacji projektowej przedmiary robót również nie zostały opracowane zgodnie z podziałem zamówienia na część podstawową i część objętą prawem opcji. Ponadto z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiary nie stanowią podstawy wyceny a zostały załączone wyłącznie jako materiały pomocnicze. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego, podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
- Ad.2. Zamawiający nie wskazuje konkretnych plików w jakich powinien zostać przekazany kosztorys w wersji edytowalnej (może to być również arkusz kalkulacyjny). Z uwagi jednak na posiadane przez zamawiającego oprogramowanie do kosztorysowania najwygodniejszą formą będą pliki zapisane w pliku z rozszerzeniem .ATH lub .FWD.
- Ad.3. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia przedmiary nie stanowią podstawy wyceny a zostały załączone wyłącznie jako materiały pomocnicze. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego, podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. W tym wypadku wykonawca nie ma obowiązku sporządzać wyceny w oparciu o udostępnione przez zamawiającego przedmiary. Wycena robót powinna być sporządzona w oparciu o własne obliczenia.
- Ad.4. Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary branży drogowej w wersji edytowalnej dla zadania nr 1, 2, 3 zawierają podstawy wyceny (np. KNR, KNNR, itp.). Dodatkowo wraz z niniejszym wyjaśnieniem zamawiający udostępni również przedmiary robót w postaci plików .pdf zawierające podstawy wyceny.