

U M O W A Nr GK.272. .2024

zawarta w dniu2024 r. w Chrzanowie, pomiędzy:
Gminą Chrzanów Al. Henryka 20, 32-500 Chrzanów, posiadającą NIP: 628-22-60-665 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Roberta Maciaszka - Burmistrza Miasta Chrzanowa
a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwąNIP:
....., zwanym dalej „Wykonawcą” działającą na podstawie wpisu
do.....

Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. „**Nasadzenia drzew i krzewów na terenach zieleni Gminy Chrzanów- 2024 r.**”
2. Zadanie obejmuje:
 - a) Zakup materiału roślinnego do nasadzeń,
 - b) Wykopanie dołów,
 - c) Zaprawę dołów ziemią żyzną,
 - d) Przygotowanie terenu pod nasadzenia
 - e) Nasadzenie drzew i krzewów,
 - f) Podlanie drzew i krzewów,
 - g) Opalikowanie drzew wraz przymocowaniem drzew do palików i zamontowaniem osłon,
 - h) Wykonanie mis wokół drzew i obsypanie ich korą,
 - i) Założenie rabat,
 - j) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
3. Wykaz miejsc do nasadzeń określa **załącznik nr 1** do umowy.
4. Wykaz materiału roślinnego wraz z parametrami określa **załącznik nr 2** do umowy.
5. Łączny przedmiar prac stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
6. Standardy jakościowe wykonania prac zawiera **załącznik nr 4** do umowy.
7. Parametry jakościowe materiału roślinnego określa **załącznik nr 5** do umowy.
8. Odpady powstałe w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, jako odbierający odpady komunalne, jest zobowiązany przekazać do instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego i uchwałami Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie jego wykonania.

Wzór umowy (do części 1)

9. Wykonawca zobowiązany jest okazać na każde żądanie Zamawiającego (wytwórcy odpadów) karty przekazania odpadów wytworzonych w ramach realizacji zadania oddanych do instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i kwalifikacje oraz możliwości techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i jednocześnie zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej działalności i aktualnym poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2 Termin wykonywania przedmiotu umowy

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy **od daty podpisania umowy do 9.12.2024 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy po zakończeniu prac.
3. Odbiór prac nastąpi protokolarnie, niezwłocznie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, jednak nie później niż do 10 dni od daty zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia kompleksowo, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem zgodnie z zapisami umowy.

§ 3 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wynosi **zł brutto**, w tym 8 % VAT (słownie: złotych), płatne przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na **Nabywcę**: Gminę Chrzanów, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20, NIP 628-22-60-665 Odbiorcę: **Urząd Miejski w Chrzanowie, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20** wraz z protokołem odbioru prac.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 finansowane będzie z budżetu Gminy: dział 900, rozdział 90004, paragraf 4300.
3. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia potwierdzenia zapłaty należności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za usługę będącą przedmiotem zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
4. Cesja wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4 Warunki realizacji prac

1. Wykonawca gwarantuje, że materiał roślinny będzie posiadał parametry określone w załączniku nr 5 i standardach określonych w zał. nr 4 do niniejszej umowy, nie będzie posiadał uszkodzeń mechanicznych, niezabliźnionych ran, oznak chorobowych, martwic i pęknięć pnia, uszkodzonej lub przesuszzonej bryły korzeniowej, krzywizny pni, złego zróżnicowania odmiany szczepionej z podkładką, dwóch przewodników korony formy piennej, źle wykształconej korony tj. zbyt wyciągniętej w górę, korony z jednostronnie ułożonymi pędami, uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika.

Wzór umowy (do części 1)

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli materiału roślinnego w miejscu składowania roślin przed posadzeniem.
3. W przypadku stwierdzenia niezachowania parametrów określonych w załączniku nr 5 i standardów określonych w zał. nr 4 do niniejszej umowy, a także stwierdzenia którejkolwiek z wad określonych w ust.1 Zamawiający ma prawo do nie przyjęcia dostarczonego materiału roślinnego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wymiany materiału roślinnego na prawidłowy, na własny koszt.
4. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów, których wartość lub użycie zostało wliczone do wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 nin. umowy.
5. Wykonawca udziela rocznej rękojmi i gwarancji jakości na materiał roślinny od dnia spisania protokołu odbioru czynności posadzenia drzew.
6. Wykonawca, w ramach gwarancji zobowiązany jest do wymiany materiału roślinnego niezgodnego z taksonem, obumarłego lub w złej kondycji zdrowotnej na wolny od wad w nw. przypadkach, gdy w okresie wegetacji stwierdzone zostanie:
 - a) obumarcie drzewa;
 - b) brak ulistnienia 50% pędów w koronie drzewa;
 - c) obumarcie przewodnika drzewa;
 - d) brak ulistnienia drzewa stwierdzony po 30 czerwca;
 - e) gdy drzewo wytworzy koronę z pąków śpiących;
 - f) niezgodność taksonu.
7. Wystąpienie jednej lub kilku łącznie z ww. wad i objawów złej kondycji zdrowotnej kwalifikuje drzewo do wymiany.
8. W przypadku gdy w okresie do 30.06.2025 roku posadzone drzewa nie podejmą wegetacji lub wykażą oznaki zamierania, Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do usunięcia drzew i wymiany materiału na wolny od wad w terminie do 9.12.2025 r.
9. Z tytułu wymiany materiału roślinnego w ramach gwarancji Wykonawca nie będzie żądał od Zamawiającego odrębnego wynagrodzenia.
10. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji:
 - a) o wykryciu wady/objawu złego stanu zdrowotnego, niezgodności taksonu Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę pisemnie, w formie elektronicznej, na adres Wykonawcy:
 - b) o wykryciu wady skutkującej koniecznością wymiany materiału na wolny od wad wskazanych w ust. 6 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie elektronicznej, na adres:, wyznaczając jednocześnie termin spisania protokołu stwierdzającego konieczność wymiany drzewa przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca nie przystąpi do spisania protokołu, wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.

§ 5 Podwykonawcy

1. W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, musi zawrzeć z nim stosowną umowę w formie pisemnej, którą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w ust. 3.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać postanowienia dotyczące należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia. Wynagrodzenie to nie może być wyższe niż wartość powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
5. Wartość wszystkich umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
6. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy jest realizowany przez podmioty nie wskazane w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną określoną w § 8 ust. 1 pkt. 3.

§ 6 Przedstawiciele stron

Strony ustalają, że w kontaktach bezpośrednich przy realizacji niniejszej umowy upoważnieni będą:

- ze strony Zamawiającego –
- ze strony Wykonawcy –

§ 7 Ubezpieczenie w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody mogące wyniknąć w związku z prowadzonymi robotami nasadzeń drzew i krzewów.
2. Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł na okres co najmniej realizacji zamówienia, tj. od dnia podpisania umowy do 9.12.2024 r.
3. Kserokopia właściwej polisy ubezpieczeniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy, w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu jej zawarcia. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości okresu objętego polisą ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 8 Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

Wzór umowy (do części 1)

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy - 10% wartości przedmiotu umowy określonej w § 3 ust.1;
 - 3) w przypadku realizacji prac określonych w umowie przez inne podmioty niż wymienione w § 5 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 4 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) W przypadku braku zapewnienia ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej na cały okres realizacji zamówienia – 1000 zł za każdy dzień nieposiadania ubezpieczenia OC;
 - 5) W przypadku nienależytego wykonania prac określonych w § 1 ust.1 umowy oraz w załącznikach nr 4 i 5 do niniejszej umowy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy przypadek.
2. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto.
3. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół z kontroli.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego, z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.

§ 9 Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień nin. Umowy w zakresie wynagrodzenia -
w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeśli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym zwłaszcza
w zakresie stawki podatku VAT. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – przedłużenie terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem umowy,
 - b) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ oraz w załączniku nr 4 do umowy,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac tj.: ciągłych opadów atmosferycznych, temperatur uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac – zmiana terminu wykonania umowy o udokumentowany czas występowania ww. zjawisk.

Wzór umowy (do części 1)

3. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy.
4. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.
5. Powyższe zmiany mogą zostać wprowadzone w formie pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności jedynie w przypadku, jeżeli strony zgodnie uznają, że zaszyły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
6. Nie wymagają formy pisemnej w formie aneksu do umowy zmiany dotyczące:
 - zmiany osoby wskazanej do kontaktów między Stronami,
 - zmiany danych teleadresowych.

§ 10 Rozstrzygnięcie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych w nin. umowie będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne mogące wynikać ze stosunku objętego umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 11 Postanowienie końcowe

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY