



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy
państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 215 000 EURO, nie mniejszej jednak niż 130 000 złotych.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi.

oznaczenie sprawy: **EZP.26.164.2022**

ZATWIERDZAM:

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Katarzyna Karczewska

Warszawa dnia 19.12.2022 r.

pgi.gov.pl

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099
NIP 525-000-80-40

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40, REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwana dalej również „Platformą”.

2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.) - zwanej dalej "ustawą Pzp" – oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – zwanego dalej „rozporządzeniem MR”- w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryterium oceny ofert.
- 3.3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wynikającego z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji do liczby zapewniającej konkurencję – nie mniej jednak niż 3 i nie więcej niż 5. Jeśli liczba złożonych ofert będzie mniejsza niż 3, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.
- 3.4. Zamawiający, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert, zastosuje kryterium oceny ofert opisane w pkt 17 SWZ.
- 3.5. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenia o zamówieniu złożą ofertę o Wykonawcach:
 - 3.5.1. których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
 - 3.5.2. których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3.5.3. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy Pzp.
- 3.6. Zamawiający, w zaproszeniu do negocjacji, wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 3.7. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
- 3.8. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożono w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostaną odrzucone i którzy brali udział w negocjacjach, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
- 3.9. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia, do składania ofert dodatkowych.
- 3.10. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.11. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

- 3.12. Oferta przestaje wiązać Wykonawców z zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.13. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryterium oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlegać będzie odrzuceniu.
- 3.14. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
- 3.15. Jeżeli Zamawiający uzna, po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.16. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.17. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.19. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.20. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 3.21. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowych, kosztorysowej, przedmiarów, S.T.W. i O.R.B. do prawidłowego wykonania robót remontowych i wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym metodą iniekcji wraz z remontem cokołu, ścian i remontem tarasu, schodów, balustrady, parapetów, w strefie wejścia głównego do budynku oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, w tym ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę wraz z uzgodnieniem Konserwatora Zabytków budynku administracyjno-socjalnego położonego w miejscowości Leszcze 20, 62-650 Kłodawa, woj. Wielkopolskie.

Zamawiający informuje, że budynek objęty przedmiotem zamówienia jest pod nadzorem Konserwatora zabytków.

- 4.2. Zamawiający podzielił wykonanie przedmiotu zamówienia na dwa etapy:
 - 4.2.1. **Etap pierwszy** – polega na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru i STWiORB w zakresie wykonania izolacji poziomej przeciwwilgociowej ścian nośnych budynku metodą iniekcji i izolacji tarasu, schodów oraz na remont tarasu, schodów w tym zaprojektowanie odpowiednich warstw tarasu, schodów z odtworzeniem posadzki. Remont, naprawy tynków ścian, izolacji i tynków cokołów w strefie tarasu, chodów oraz remont, naprawy tynków ścian przyziemia budynku, tynków ścian w strefie wejścia do budynku, remont odmalowanie balustrady, remont, uszczelnienie, naprawa i/lub wymiana parapetów, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz dokumentów formalno prawnych łącznie z uzyskaniem decyzji zezwolenia/pozwolenia na budowę, robót remontowych – szczegółowy zakres prac wskazano w opisie przedmiotu zamówienia.
 - 4.2.2. **Etap drugi** – polega na wykonaniu robót remontowych, budowlanych zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, przedmiarem i STWiORB, uzyskanymi decyzjami zezwoleń/pozwoleń - szczegółowy zakres prac wskazano w opisie przedmiotu zamówienia.
- 4.3. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:
 - załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia
 - załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.
- 4.4. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV: 45000000-7 Roboty budowlane;

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.
- 4.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonuje podziału ponieważ podział przedmiotu zamówienia na części grozi nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz generuje poważne ryzyko niewłaściwego wykonania zamówienia.

- 4.6. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510) obejmują następujące rodzaje czynności: prace o charakterze robót fizycznych – co najmniej dwóch pracowników ogólnobudowlanych. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowych postanowieniach umowy oraz Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 2 oraz Załącznik nr 1 do SWZ.
- 4.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 4.8. Zamawiający nie przewiduje zastosowanie prawa opcji.
- 4.9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
- 4.10. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Termin realizacja zamówienia **do 76 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.
- 5.2. W podanym terminie Wykonawca jest zobowiązany:
 - 5.2.1. przedłożyć ostateczną wersję dokumentacji budowlanej w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy w zakresie umożliwiającym złożenie wniosku o pozwolenie na budowę. W terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia złożenia dokumentacji projektowej Zamawiający może wnieść do niej uwagi, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić lub odpowiednio się do nich ustosunkować;

Po zatwierdzeniu dokumentacji budowlanej Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego zgody na wykonanie robót budowlanych od właściwego terytorialnie organu administracji architektoniczno – budowlanej uwzględniającego stanowisko Konserwatora Zabytków.
 - 5.2.2. przedłożyć ostateczną wersję dokumentacji wykonawczej, STWiORB oraz przedmiarów i kosztorysów inwestorskich w terminie do 40 dni kalendarzowych od dnia ostatecznego zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji budowlanej wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji, zgłoszeń, uzgodnień
 - 5.2.3. Wykonać roboty remontowo budowlane w terminie 20 dni kalendarzowych od dnia uzyskania zgody na wykonanie roboty budowlanej objętej przedmiotem zamówienia w ramach etapu drugiego. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren budowy nie wcześniej niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
 - 5.2.4. Bez uzyskania zgód, pozwoleń, decyzji/zgłoszeń niezbędnych do możliwości prowadzenia robót w oparciu o wykonaną i uzgodnioną dokumentację projektową zgodnie z przepisami Wykonawca nie może prowadzić robót remontowo budowlanych.

6. PODWYKONAWSTWO

- 6.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- 6.2 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
- 6.3 Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
- 6.4 W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, iż przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 6.5 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w:
 - 7.1.1. art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 7.1.2. art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

7.1.3. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).

7.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.

7.3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

7.3.1. zdolności **do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

7.3.2. uprawnień **do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

7.3.3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

7.3.4. zdolności **technicznej lub zawodowej:**

7.3.4.1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej ~~cztery~~ dwie roboty polegające na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych tarasów, remoncie tarasów i izolacji poziomych ściana metodą iniekcji w tym ścian konstrukcyjnych na budynku użyteczności publicznej w formule zaprojektuj i wybuduj o wartości co najmniej 100 000,00 zł netto każda, w tym co najmniej jedna realizacja na budynku objętym nadzorem konserwatora zabytków,.

Uwaga:

W przypadku, gdy wartość zamówienia została wyrażona w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy ją na PLN przyjmując jako podstawę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji niniejszego postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego.

7.3.4.2. dysponuje lub przy realizacji zamówienia będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i uprawnieniach niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, w szczególności określonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351), dalej „ustawa Prawo budowlane”, w tym:

7.3.4.2.1. co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, należąca do właściwej Okręgowej Izby Architektów RP,

- co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, należąca do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadająca doświadczenie w prowadzeniu robót na obiektach zabytkowych W zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.).
- Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a, oraz - zgodnie z odrębnymi przepisami - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

7.4. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez

Wykonawców. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

8. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

- 8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
- 8.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 5 do SWZ.
- 8.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 8.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 8.6. UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 8.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 9 SWZ.

9. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 9.1. Na ofertę składa się:
 - 9.1.1. formularz „Oferta” stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.
- 9.2. Oświadczenia lub dokumenty składane **razem z ofertą**:
 - 9.2.1. oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ;
 - 9.2.2. zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt 8.3 SWZ (jeżeli dotyczy) – Załącznik nr 5 do SWZ;
 - 9.2.3. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 11.4 SWZ (jeżeli dotyczy) – zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SWZ;
 - 9.2.4. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu dla podmiotów udostępniających zasoby – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ (jeżeli dotyczy);
 - 9.2.5. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednio pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
 - 9.2.6. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).
- 9.3. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 9.4. Zamawiający wezwie Wykonawców, których oferty zostały najwyżej ocenione, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 9.5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:
- 9.5.1. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej Zamawiający odstąpi od wezwania do złożenia oświadczenia jeżeli w postępowaniu zostanie złożona 1 oferta;
- 9.5.2. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogami dokumentów określonymi w pkt 9.6. SWZ.
- 9.5.3. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 9.5.4. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 9.5.3. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
- 9.5.5. jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.5.4 SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 9.6. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:
- 9.6.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty lub oświadczenie Wykonawcy;
- 9.6.2. wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.
- 9.6.3. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

- 9.7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 9.7.1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;
 - 9.7.2. jest w ich posiadaniu, pod warunkiem, że Wykonawca potwierdzi ich prawidłowość i aktualność (podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt. 9.2.1 SWZ).
- 9.8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 9.9. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia MR oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

10. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 9.2.1. SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 11.3. W odniesieniu do warunku określonego w pkt 7.3.4 SWZ, wymaganie może być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 9.6 SWZ.
- 11.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
- 11.5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 11.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają dostawy, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji Wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy.

12. SPOSÓB KOMUNIKACJI

- 12.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 12.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

- 12.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
- 12.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 12.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 12.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowe – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
 - 12.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
 - 12.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
 - 12.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
 - 12.7.4. włączona obsługa JavaScript;
 - 12.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
 - 12.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
 - 12.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 9.2.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w formie lub postaci elektronicznej.
- 12.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 12.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzenia MR.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 13.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 13.4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.

- 13.5. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 13.6. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.7. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 13.8. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip). Oferta skompresowana do innego formatu danych niż .zip, .7Z, .tar, .gz zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 13.9. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 13.10. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 13.11. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa
- 13.12. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 13.13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 13.14. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **01.02.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 15.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.
- 15.2. Termin składania ofert upływa w dniu **03.01.2023 r.** o godz. 10:00.
- 15.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.01.2023 r.** o godzinie 10:05.
- 15.4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania w sekcji „Komunikaty” informacje o:
 - 15.5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 15.5.2. cenach.

16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 16.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza „Oferta” – Załącznik nr 3 do SWZ.

- 16.2. Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16.3. Wszystkie ceny netto określone przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 16.4. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych, za prawidłowe Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe netto i dokona przeliczenia oferty zgodnie ze sposobem wskazanym w formularzu „Oferta”
- 16.5. Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 16.7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 16.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:
- 16.7.1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 16.7.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 16.7.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 16.7.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.8. Wzór formularza „Oferta” został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
- 16.9. W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.
- 16.10. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

17. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 17.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 17.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował określonym następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto (C)	80
Gwarancja (G)	20

- 17.3. Oferty oceniane będą w następujący sposób:

17.3.1. w kryterium „cena brutto” (C):

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

17.3.2. w kryterium „Gwarancja” (G):

Okres gwarancji	Liczba przyznawanych punktów
36 miesięcy	1
48 miesięcy	10
60 miesięcy	20

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w tym kryterium to 20.

17.3.2.1. Zamawiający przyjmuje minimalny okres gwarancji na poziomie 36 miesięcy. Oferty Wykonawców, którzy zaoferują okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 jako niezgodne z warunkami zamówienia.

17.3.2.2. Jeżeli Wykonawca w formularzu „Oferta” nie poda oferowanego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny 36 miesięczny okres gwarancji i dokona oceny oferty zgodnie z przyjętym kryterium „Okres gwarancji”.

- 17.4. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 18.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SWZ w wysokości **1 500,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100);
- 18.2. Wykonawca wnosi wadium zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- 18.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w PKO BP nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „wadium w sprawie nr.: EZP.26.164.2022”.
- 18.4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 19.1. **Wykonawca**, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w **wysokości 5 % ceny całkowitej brutto** wskazanej w ofercie albo maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
- 19.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 19.3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 19.4. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy prowadzony w PKO BP nr konta: 11 1020 1042 0000 8702 0504 1811 w tytule przelewu: „zabezpieczenie umowy, oznaczenie sprawy: EZP.26.164.2022”. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Uwaga: Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:

- 19.5. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;
- 19.6. wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;

- 19.7. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;
- 19.8. powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
- 19.9. musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;
- 19.10. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania;
- 19.11. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
- 19.12. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

20. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 20.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 20.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.1 SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 20.3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 20.4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 20.5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien dostarczyć:
 - 20.5.1. pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów.
 - 20.5.2. kopię aktualnej polisy OC, o której mowa w Załączniku nr 2 do SWZ, § 7 ust. 2 wraz z OWU (Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia) i dowodem potwierdzenia opłaty ubezpieczenia.

21. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 21.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 21.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 21.3. Na podstawie art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 21.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

23. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl;
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: iod@pgi.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

24. ZAŁĄCZNIKI:

- 24.1. Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia/program Funkcjonalno -użytkowy
- 24.2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;
- 24.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 24.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- 24.5. Załącznik nr 5 do SWZ – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby;
- 24.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 24.7. Załącznik nr 7 do SWZ – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa Zadania:

Projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z remontem cokołu i tarasu w strefie wejścia głównego.

Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy Warszawa,
ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa

Miejsce wykonywania usługi:

Leszcze 20, 62-650 Kłodawa, woj. Wielkopolskie

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane. Inżynieryjne i kontrolne
45000000-7 Roboty budowlane

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej, kosztorysowej, przedmiarów, STWiORB do prawidłowego wykonania robót remontowych i wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym metodą iniekcji wraz z remontem cokołu, ścian i remontem tarasu, schodów, balustrady, parapetów, w strefie wejścia głównego do budynku oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, w tym ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę wraz z uzgodnieniem Konserwatora Zabytków budynku administracyjno-socjalnego położonego w miejscowości Leszcze 20, 62-650 Kłodawa, woj. Wielkopolskie.

Zakres prac:

ETAP I

W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową oraz kosztorysy inwestorskie, przedmiary, STWiORB robót budowlanych polegających na wykonaniu izolacji poziomej przeciwwilgociowej ścian nośnych budynku metodą iniekcji i izolacji tarasu, schodów oraz na remont tarasu, schodów w tym zaprojektowanie odpowiednich warstw tarasu, schodów z odtworzeniem posadzki. Remont, naprawy tynków ścian, izolacji i tynków cokołów w strefie tarasu, chodów oraz remont, naprawy tynków ścian przyziemia budynku, tynków ścian w strefie wejścia do budynku, remont odmalowanie balustrady, remont, uszczelnieni, naprawa i/lub wymiana parapetów.

Do podstawowych zadań należy m.in.:

1. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w tym projektu budowlanego, wykonawczego w niezbędnym zakresie, kosztorysu inwestorskiego, przedmiarów robót, w podziale na branże techniczne, STWiORB i uzyskanie w imieniu Zamawiającego potrzebnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji, opinii, **zgody Konserwatora Zabytków**, potwierdzeń oraz ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia w zależności co będzie wymagane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.
2. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz dokumentów formalno-prawnych do uzyskania decyzji zezwolenia/ pozwolenia na budowę, robót remontowych.
3. Opis technologii i organizacji robót – kolejności wykonania robót wraz z miejscowymi naprawami tynków ścian w strefie przyziemia, tynków ścian cokołów i izolacji przeciwwilgociowej ścian w rejonie tarasu, izolacji poziomej ścian nośnych metodą iniekcji, izolacji poziomej tarasu, schodów oraz wykonania remontu tarasu, schodów w tym nowej posadzki tarasu na odpowiednio zaprojektowanych warstwach pod posadzkowych i remontu, parapetów, balustrady.
4. Przed wykonaniem kompletnej dokumentacji projektowej dokonać niezbędnych odkrywek, inwentaryzacji, opinii technicznych. Przyjąć w cenie niezbędne materiały sprzęt, maszyny, robociznę, zabezpieczenia w razie potrzeby odtworzenie do stanu pierwotnego.
5. Przed wykonaniem kompletnej dokumentacji projektowej i złożeniem do uzyskania właściwych decyzji należy uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem koncepcję tej dokumentacji oraz dokumentację ostateczną. Dokumentacja winna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami.
6. Udzielenie Zamawiającemu pisemnej gwarancji na prace projektowe na okres co najmniej 36 miesięcy licząc od dnia uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia rozpoczęcia robót i od dnia przyjęcia kompletnej dokumentacji przez Zamawiającego.
7. W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonania nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszy sformułowanie

„o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.

8. Przejęcie nadzoru autorskiego – w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 8.1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. Akceptację materiałów przed ich wbudowaniem przekładanych nadzorowi autorskiemu przez wykonawcę robót budowlanych.
 - 8.2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej - Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania parametrów tych materiałów lub urządzeń,
 - 8.3. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - 8.4. Udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy, Wykonawca zapewni uprawniony nadzór autorski w poszczególnych branżach w zależności od potrzeb realizacyjnych i stopnia skomplikowania robót w poszczególnych branżach
 - 8.5. Udział w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
 - 8.6. Odbiór i akceptacja dokumentacji powykonawczej zgodnej ze stanem faktycznie wykonanych robót od wykonawców robót budowlanych po zakończeniu robót,
 - 8.7. Nadzorowania i swoim staraniem doprowadzenie do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia, w zależności od potrzeby prawnej na podstawie aktualnych przepisów.
 - 8.8. Aktualizacji dokumentacji w zakresie ważności uzgodnień, w czasie ważności decyzji o lokalizacji lub pozwolenia na budowę.
 - 8.9. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych przed realizacją robót lub w trakcie realizacji robót budowlanych, nieprawidłowości dokumentacji, uzgodnień z Konserwatorem Zabytków Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, oraz terminach wyznaczonych przez właściwe urzędy udzielające zgód, pozwoleń.
9. Forma i zakres dokumentacji projektowej, kosztorysy inwestorskie, przedmiary, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Wykonawca wraz z ofertą, złoży, graficznie terminowo – rzeczowo – finansowy Harmonogram realizacji poszczególnych pozycji dokumentacji, określonych w tabeli opracowań projektowych, które stanowić będą podstawę do odbioru i rozliczenia częściowego i końcowego.
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco z Zamawiającym danych do projektowania.
12. Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jej etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności,
13. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami, wytycznymi producentów, warunkami technicznymi.
14. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego mu upoważnienia, zezwolenia na realizację inwestycji.
15. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość prac projektowych wycenionych w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z wykonania przedmiotu zamówienia i że Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu braku zrozumienia czy krótkowzroczności w odniesieniu do takich spraw lub rzeczy po stronie Wykonawcy.
16. Kompletna dokumentacja projektowa będzie wykorzystywana do przeprowadzenia przetargu publicznego. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji kompletnej, zgodnie z aktualnymi przepisami PZP umożliwiającej przeprowadzenie przetargów publicznych na wyłonienie Wykonawcy realizacji robót budowlano remontowych. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zadawane pytania przez wykonawców robót, podczas trwania ww. przetargu publicznego, w terminie 3 dni od dnia przekazania treści zapytania i/lub udzielaniu niezbędnych właściwych wyjaśnień nt. dokumentacji projektowej o ile zajdzie taka potrzeba.
17. Każdorazowe wejście na teren Zamawiającego do celów realizacji zadania, projektowania należy uzgodnić z Zamawiającym na co najmniej 3 dni przed terminem wejścia podając imienną listę osób biorących udział w realizacji zadania, projektowaniu.

ETAP II

Wykonanie robót remontowych, budowlanych polegających na wykonaniu m.in. izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych budynku metodą iniekcji wraz z remontem tynków ścian w strefie przyziemia i cokołu, remontem tarasu z wykonaniem poszczególnych warstw, posadzki w tym izolacji poziomej i pionowej ścian, cokołów, schodów w rejonie tarasu i izolacji tarasu w strefie wejścia głównego do budynku, remoncie bądź wymiany parapetów, remoncie balustrad.

Podstawowy zakres robót będzie polegał m.in. na:

1. Usunięciu, skucie słabych odspojonych tynków ścian, w tym strefy cokołowej, w strefie tarasu i przyziemia, schodów oraz pod oknami stron budynku.
2. Usunięcie skucie posadzki tarasu i schodów wejścia głównego
3. Oczyszczenie, osuszenie, gruntowanie ścian odsłoniętych i części poziomych tarasu i schodów.
4. Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej ścian nośnych, schodów, sposobem iniekcji również w strefie tarasu.
5. Demontaż i ponowny montaż opaski wokół budynku do celów wykonania izolacji ścian przyziemia wraz z naprawą i/lub demontażem i montażem, wykonaniem robót odtworzeniowych cokołu.
6. Wykonanie oczyszczenie, gruntowania i wyrównanie podłoża tarasu, powierzchnia musi być sucha, nośna równa, z odpowiednim projektowanym spadkiem (około 2 %).
7. Wykonanie gruntowania podłoża ścian i tarasu i schodów środkiem głęboko penetrującym, odpowiednim do rodzaju występującej powierzchni stosowanym zgodnie z zaleceniami producentów.
8. Wykonanie uszczelnienia narożników, parapetów, połączeń ram, progów, dylatacji, słupków balustrad, ściana/płyta itp. zgodnie z wytycznymi producentów stosowania systemów izolacji, uszczelnień.
9. Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej tarasu i schodów, z izolacją części pionowych na cokołach wokół tarasów i schodach na wysokość około 50 cm licząc od poziomu posadzki tarasu i schodów.
10. Wykonanie tynków i napraw tynków materiałami przeznaczonych do stosowanych na zewnątrz do pokrycia ścian zewnętrznych, cokołu i napraw w technologii napraw jak stosowane na obiektach zabytkowych wraz z gruntowaniem i malowaniem docelowym, odtwarzając wygląd budynku zgodnie z istniejącą płaszczyzną, kształtem, ozdób wraz z zachowaniem istniejącego widoku architektury, w pasie do wysokości góry okien parteru odcinając malowanie elewacji budynku na gzymsie nad oknami parteru.
11. Wykonanie posadzek z płyt gresowych / kamiennych (w zależności od uzgodnionego projektu) wraz z cokołem na zaprawie klejowej elastycznej odpornej na działanie warunków atmosferycznych, przeznaczonej do stosowania na zewnątrz i wykonanie fugowania z materiałów elastycznych przeznaczonych do stosowania na zewnątrz wraz końcową impregnacją całej posadzki i cokołu. Całość wykonać zgodnie z projektem i wytycznymi producentów, zgodnie z przeznaczeniem. Narożniki, dylatacje, połączenia ram, uszczelnić materiałem elastycznym przeznaczonym do stosowania zewnętrznego odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Wszystkie materiały winne być stosowane zgodnie z wytycznymi producentów i zgodnie z przeznaczeniem.
12. Wykonanie oczyszczenia, gruntowania, malowania, balustrady tarasu i schodów, wykonanie robót odtworzeniowych elementów.
13. Wykonanie kolejno, zgodnie z warunkami technicznymi, projektem, wszystkich warstw podkładowych, nośnych i posadzkowych tarasu wraz z odpowiednim przygotowaniem poszczególnych powierzchni warstw podkładowych pod posadzkę tarasu i usunięciem istniejących poszczególnych warstw tarasu.
14. Uszczelnienie, odtworzenie, wymiana, montaż i demontaż uszkodzonych, nieszczelnych parapetów podokiennych zewnętrznych okien parteru.
15. Demontaż i montaż opaski z kostki, wyczyszczenie kostki z glonów, zabrudzeń w rejonie budynku.
16. Roboty wykonywać zgodnie z projektem w uzgodnieniu z projektantem i zamawiającym
17. Przed wykonaniem robót zabezpieczyć w sposób skuteczny istniejące elementy, w tym progi, balustrady, okna, parapety, obróbki, chodniki, zieleń. W razie uszkodzenia, zniszczenia elementów istniejących, odtworzyć do stanu istniejącego na własny koszt i ryzyko.
18. Przed wykonaniem robót wykonać niezbędne inwentaryzacje, odkrywki, sprawdzić w terenie i w razie potrzeby odłączyć media.
19. Stosować materiały zgodnie z przeznaczeniem, wytycznymi producenta, aktualnymi przepisami, warunkami technicznymi i aktualnymi przepisami.
20. Po robotach wykonać prace porządkowe i odtworzeniowe, usunąć zabezpieczenia, wszelkie odpady usunąć i zutylizować zgodnie z przepisami oraz zabrać z terenu Zamawiającego.
21. Prace wykonywać pod stałym nadzorem osób uprawnionych, kierownika budowy/kierownika robót zgodnie z przepisami, projektem i decyzjami w tym pozwolenia na budowę/zgłoszeniem.
22. Prowadzić dziennik budowy przez kierownika budowy/kierownika robót, zgłaszać do odbioru roboty ulegające zakryciu.
23. Roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym B.H.P i P.POŻ. oraz zasadami pracy na obiektach zabytkowych.
24. Do realizacji, wykonania zadania uwzględnić niezbędne materiały sprzęt, maszyny, robociznę, zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem elementów istniejących.
25. Wykonanie dokumentacji powykonawczej uzgodnionej z projektantem i zamawiającym.
26. Technologię i organizację robót uzgodnić z autorem projektu i zamawiającym.
27. Wykonanie harmonogramu finansowo-rzeczowego w podziale na skończone etapy robót zgodnie z przyjętą technologią robót, zgodnie z projektem, przepisami.

28. Uczestniczenie prawomocnych przedstawicieli w naradach koordynacyjnych, spotkaniach, przeglądach technicznych i uzgodnieniach.
29. Dokonywać niezbędnych uzgodnień technicznych z autorem projektu i zamawiającym oraz organizacyjnych z użytkownikiem.
30. Udzielenie gwarancji na wykonywane roboty na okres minimum 36 miesięcy.
31. Każdorazowe wejście na teren Zamawiającego do celów realizacji zadania, należy uzgodnić z Zamawiającym na co najmniej 3 dni przed terminem wejścia podając imienną listę osób biorących udział w realizacji zadania.

Termin realizacji:

Należy przyjąć łącznie 76 dni od dnia podpisania Umowy.

Należy przyjąć okres gwarancji minimum 36 miesięcy.

Informacje ogólne:

- Budynek „Dworku” jest budynkiem dwu- i trzykondygnacyjnym z poddaszem, z dachem dwuspadowym.
- Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowany z cegły i pustaków ceramicznych, cokół kamienny murowany dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną. Stropy w części drewniane w części żelbetowe.
- Kubatura 3068,90 m³
- Powierzchnia użytkowa 635,85 m²
- Powierzchnia zabudowy 333,89 m²
- Wysokość do kalenicy 8,40 i 11,05 m
- Wysokość do okapu 5,88 i 9,24 m
- Powierzchnia parteru, przyziemia 238,18 m²
- Podłoga na parterze płytki lub parkiet drewniany
- Powierzchnia tarasu i schodów około 17 m²
- Długość budynku około 22 m (w najszerszym miejscu)
- Szerokość budynku około 17,60 m (w najszerszym miejscu)
- Długość balustrady około 7 m

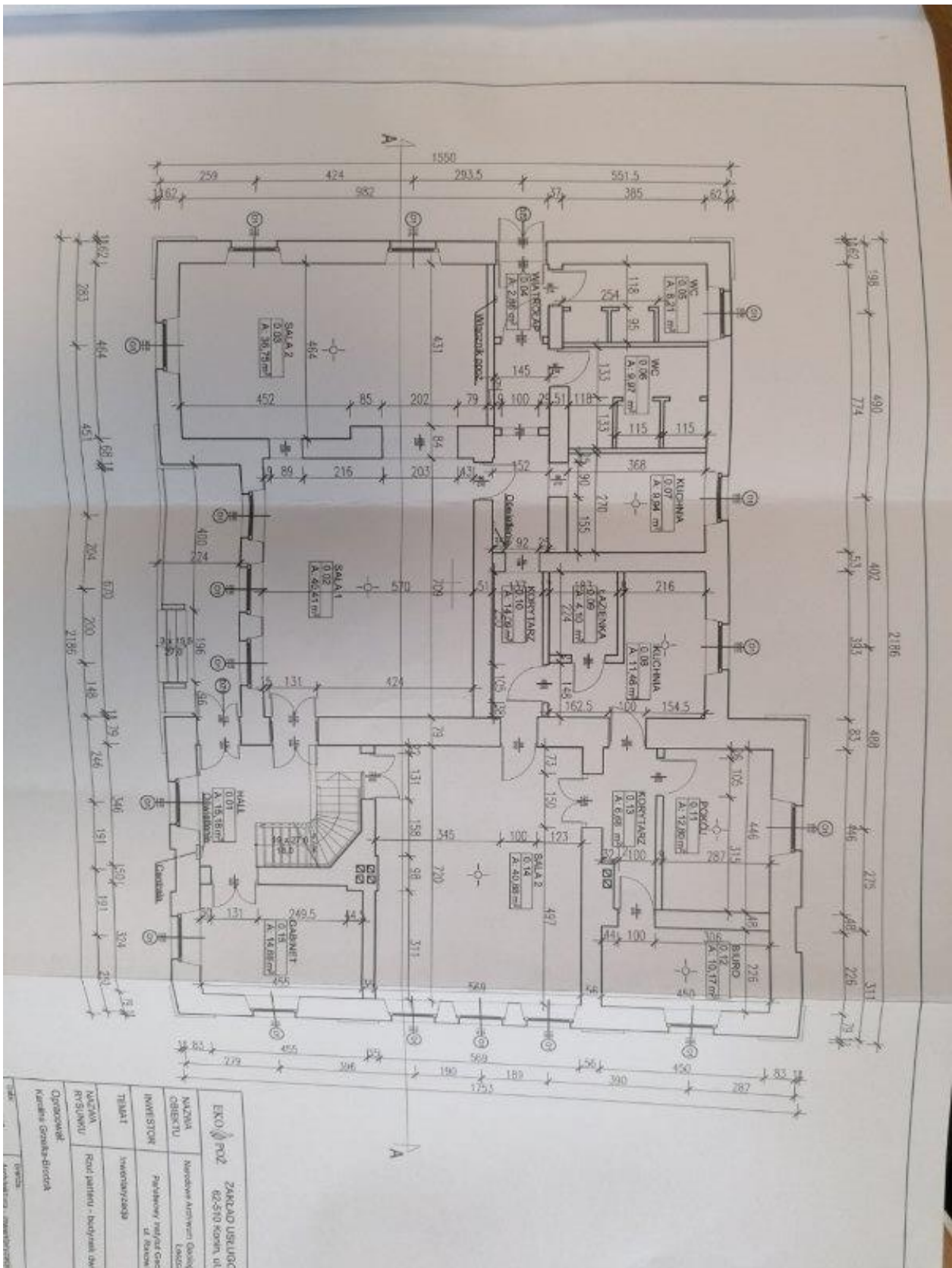
Przed wykonaniem robót ilości sprawdzić w naturze, w terenie.

Dokumentacja fotograficzna:

Usytuowanie budynku „Dworek”



Rzut parteru budynku „Dworek”



Widok obiektu























Podstawowe przepisy:

1. Prawo zamówień publicznych

z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

z dnia 11 września 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)

(zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 1169)

3. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2351)

4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst pierwotny: Dz. U. 2004 r. Nr 202 poz. 2027) (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 1129)

5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia z dnia 26 czerwca 2002 r.

z dnia 6 września 2021 r. (Dz. U. 2021. poz. 1686)

6. Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 627)

tj. z dnia 29 maja 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219)

7. Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 699).

8. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. tj. z dnia 19 marca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 710).

9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722)

10. Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz. U. Nr 81, poz. 351) tj. z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 869)

11. Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 782, M.P. z 2020 r. poz. 905)

12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r.

w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektowane postanowienia umowy
Umowa nr CRZP/26/...../2022
(zamówienie publiczne nr EZP.26.164.2022)

zawarta w dniu r. w Warszawie / zawarta pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **PIG-PIB**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

....., z siedzibą w przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, Regon, *kapitał zakładowy*, reprezentowaną przez:uprawniony do samodzielnego reprezentowania spółki, zgodnie z wydrukiem z dniastanowiącym informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS stanowiącym załącznik nrdo niniejszej Umowy

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)*

panem/panią zam., ul., PESEL..., działającym/ą pod firmą, adres prowadzenia działalności, ul., NIP:....., Regon,zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działającym/ą osobiści/ reprezentowanym/ą przez: (na mocy, zwanym/zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku spółki cywilnej)*

panem/panią zam., ul., PESEL..., działającym/ą pod firmą, adres prowadzenia działalności, ul., NIP:....., Regon, zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działającym/ą osobiści/ reprezentowanym/ą przez: (na mocy,)

panem/panią zam., ul., PESEL..., działającym/ą pod firmą, adres prowadzenia działalności, ul., NIP:....., Regon, zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działającym/ą osobiści/ reprezentowanym/ą przez: (na mocy,)

wspólnikami spółki cywilnej, NIP

zwanymi w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi także łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na wykonanie projektu i przeprowadzenie robót budowlanych pn. **projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi**, oznaczenie sprawy **EZP.26.164.2022**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dalej „ustawa Pzp”, została zawarta umowa („Umowa”) o treści następującej:

§1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi”** na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej.
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany w następujący sposób:
 - 1) Etap I:
 - a) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, w tym w zakresie Konserwatora Zabytków
 - b) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia w zależności od tego co będzie niezbędne do prowadzenia robót
 - 2) Etap II:

- a) Wykonanie robót na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej oraz uzyskanych pozwoleń, opinii,
 - b) Zgłoszenie zakończenia robót i uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych zgód, pozwoleń do użytkowania.
1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), złożoną ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy, wytworzoną i zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy Prawo budowlane, przepisami BHP, ppoż., rozporządzeniami i normami technicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
 2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z wymienionych powyżej w ust. 2 dokumentów.
 3. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym: do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków formalnoprawnych wynikających z Umowy. Jeżeli okaże się, że niezbędne będzie posiadanie pełnomocnictwa szczególnego, Zamawiający zobowiązuje się je udzielić niezwłocznie, po otrzymaniu informacji od Wykonawcy o zaistnieniu takiej konieczności oraz o zakresie takiego pełnomocnictwa.
 4. Przedmiot Umowy obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielanej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi.
 5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz pod nadzorem osoby/osób uprawnionej/uprawnionych.
 6. Prace objęte przedmiotem Umowy prowadzone będą w czynnym obiekcie Zamawiającego i nie mogą zakłócać jego normalnego funkcjonowania, włącznie z wykonywaniem pracy zatrudnionych tam osób, wykonawców realizujących powierzonych im prace w ramach innych przetargów, lub użytkowników zasobów archiwalnych, bibliotecznych i odwiedzających z zewnątrz. Przedmiot Umowy musi być wykonywany w sposób, który zapewni bezpieczeństwo mienia oraz wszystkich osób znajdujących na obiekcie (w tym min. pracowników, osób z zewnątrz). Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe w trakcie lub/i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność oraz jest zobowiązany do ich usunięcia/naprawienia powstałej szkody.

§ 2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z dokumentacją niezbędną dla wykonania przedmiotu Umowy, oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach;
 - 2) ma świadomość iż obiekty/obszar na którym prowadzone będą prace objęte Umową wpisany jest do rejestru zabytków/ewidencji zabytków, co wymaga wypełnienia po jego stronie odpowiednich warunków technicznych i formalnoprawnych realizacji prac;
 - 3) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są kompletne, wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz nie budzą jego jakichkolwiek wątpliwości lub zastrzeżeń;
 - 4) zakres prac objętych przedmiotem Umowy jest bezsporny;
 - 5) zapoznał się z warunkami wynikającymi z SWZ oraz innych dokumentów;
 - 6) przekazał Zamawiającemu kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami budowlanymi;
 - 7) dysponuje wiedzą, umiejętnościami, zasobami finansowymi oraz potencjałem osobowym i sprzętowym, pozwalającymi na terminową realizację przedmiotu Umowy i że uwzględnił możliwość występowania niekorzystnych warunków pogodowych;

- 8) uwzględnił powyższe czynniki w oferowanej cenie i oświadcza, że nie występują przeszkody do pełnego i terminowego wykonania Umowy.

§ 3. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji Umowy ze strony Wykonawcy jest: p.tel.:, e- mail:..... .
2. Kierownikiem robót/budowy przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy p.tel.:, e- mail:..... będzie pan/pani..... posiadający/ca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń nr., wydane dnia przez zgodnie z Wykazem osób stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy.
3. Projektantem w specjalności architektonicznej będzie pan/pani..... posiadający/ca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń nr., wydane dnia przez zgodnie z Wykazem osób stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy uczestniczącym w realizacji przedmiotu Umowy.
4. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie: p.tel.:, e- mail: (dalej: „Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”).
5. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji Umowy. Przedstawiciele Stron nie są natomiast uprawnieni do zmiany Umowy oraz zaciągania w trakcie jej realizacji zobowiązań finansowych. Ponadto osoby wskazane w ust. 2, 3 i 4 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 powyżej wymaga jedynie skutecznego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy wymagającej aneksowania.
7. Zmiana Kierownika budowy/kierownika robót, zmiana projektanta architekta, musi być zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy przedstawione do zmiany osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie wymagane umową i SWZ. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w niniejszym ustępie, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownika budowy/kierownika robót, projektanta architekta będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany osób, o których mowa w zdaniu 1 niniejszego ustępu, w przypadku nienależytego wykonywania przez nich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 4. TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot Umowy, określony w §1, Wykonawca zrealizuje w terminie **76 dni liczonych** od dnia zawarcia Umowy, w tym:
 - 1) w terminie do **56 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy Wykonawca uzgodni i uzyska niezbędne pozwolenia i decyzję na prowadzenie robót zgodnie z przepisami w oparciu o wykonaną dokumentację projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego wraz z projektem wykonawczym, STWiORB oraz przedmiary i kosztorysy inwestorskie – etap 1.
 - 2) w terminie **20 dni kalendarzowych** od dnia uzyskania zgody na wykonanie roboty budowlanej objętej przedmiotem zamówienia w ramach etapu 2, jednak nie dłużej niż do 25.03.2023r., wykona roboty remontowo budowlane.
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń, zgodnie z procedurą opisana w § 8 poniżej. Celem zachowania terminu wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca winien uwzględnić czas niezbędny na wykonanie robót, dokonanie odbioru przez Zamawiającego i usunięcie ewentualnych nieprawidłowości/
3. Roboty będą realizowane w dni robocze w godzinach od 7.00 do 15.00, z wyłączeniem świąt określonych w odrębnych przepisach. Wykonywanie robót poza terminami określonymi w zdaniu poprzedzającym wymaga uprzedniego uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 2.

§5. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z powołaną w Umowie dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną oraz wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
- 2) dokonanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń, zatwierdzeń, uzyskanie pozwoleń, decyzji - adekwatnych dla przedmiotu Umowy i wymaganych szczegółowymi przepisami prawa w tym uzgodnienia z Konserwatorem zabytków;
- 3) przejęcie terenu robót/budowy od Zamawiającego, jego zagospodarowanie i zabezpieczenie na okres trwających prac;
- 4) sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia, uzyskania niezbędnych zgód, opinii w tym Konserwatora Zabytków i do realizacji robót (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiOR, kosztorysy inwestorskie i przedmiary z podziałem na branże oraz przedstawienie do akceptacji Zamawiającego;
- 5) wykonanie inwentaryzacji i niezbędnych odkrywek do określenia stanu istniejącego w celu wykonania przedmiotu Umowy;
- 6) uzyskanie i prowadzenie dziennika budowy; *(jeżeli dotyczy)*
- 7) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót stosowne uprawnienia zawodowe wraz z obowiązkowym ubezpieczeniem z tytułu wykonywania zawodu osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz do projektowania w zakresie architektury biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy a w szczególności kierownika budowy/kierownika robót, projektanta;
- 8) uporządkowanie i zagospodarowanie terenu po prowadzonych pracach rozbiórkowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych do terenu objętego rozbiórką, w tym usunięcie z tego terenu i tych dróg nieczystości, materiałów rozbiórkowych i innych znajdujących się tam rzeczy;
- 9) wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych oraz całego wyposażenia i wszystkich innych rzeczy znajdujących się w obiektach podlegających rozbiórce;
- 10) naprawy na własny koszt uszkodzonych dróg dojazdowych na teren budowy spowodowanych przez pojazdy i inne maszyny Wykonawcy;
- 11) w przypadku, gdy jest to wymagane prowadzenie dokumentacji robót budowlanych zgodnie z *Prawem budowlanym* oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- 12) zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy projektanta, kierownika budowy/kierownika robót zgodnie z obowiązującymi przepisami - przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy projektant i kierownik budowy/kierownik robót musi być dostępny dla Zamawiającego;
- 13) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi i Umowy;
- 14) wykonanie robót przy użyciu własnych/pozostających w dyspozycji Wykonawcy maszyn i urządzeń;
- 15) zapewnienie we własnym zakresie i wykorzystania materiałów fabrycznie nowych, pierwszego gatunku, przeznaczonych do stosowania w budynkach użyteczności publicznej. Wszystkie materiały i elementy wyposażenia pomieszczeń muszą posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i dopuszczenia potwierdzające spełnienia wymaganych norm, które Wykonawca zobowiązany jest okazywać na żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) oraz przekazać Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;
- 16) zapewnienie we własnym zakresie wody i energii elektrycznej niezbędnych do realizacji zamówienia;
- 17) zabezpieczenie terenu robót (w tym przed wejściem osób nieupoważnionych) przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy/znajdujących się w jego dyspozycji, a znajdujących się na terenie robót;
- 18) wykonanie robót w taki sposób, aby nie wystąpiły żadne uszkodzenia obiektu, w którym prowadzone są roboty i jego otoczeniu; w przypadku wystąpienia jakichkolwiek uszkodzeń, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub odtworzenia na własny koszt;
- 19) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p.poż. na terenie objętym robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- 13) wyposażenie swoich pracowników oraz sprzętu w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzenia robót;
 - 14) po zakończeniu robót stanowiących przedmiot Umowy, zgłoszenie ich do odbioru zgodnie z treścią § 8 Umowy;
 - 15) prowadzenie gospodarki odpadami powstałymi przy wykonywaniu robót objętych Umową, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, poprzez między innymi: zapewnienie pojemników na czasowe magazynowanie odpadów budowlanych, zapewnienie ich regularnego opróżniania i wywozu odpadów przez przedsiębiorcę dysponującego stosownymi uprawnieniami; wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami budowlanymi ponosi Wykonawca;
 - 16) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu Umowy oraz zgłaszanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje Zamawiającemu podstawę do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - 17) umożliwienie wstępu na teren robót upoważnionym pracownikom Zamawiającego;
 - 18) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu m.in.: dokumentacji powykonawczej w tym protokołów badań i sprawdzeń wraz z wykazem zastosowanych materiałów i urządzeń,
 - 19) po zakończeniu robót uporządkowanie remontowanych i przyległych pomieszczeń, a także miejsca wskazanego na zaplecze socjalne i przekazanie ich Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego;
 - 20) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoływanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane prace;
 - 21) inicjowanie i udział lub udział inicjowanych przez Zamawiającego w koordynacjach (naradach) na budowie.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) przekazanie Wykonawcy uwag do dokumentacji projektowej w terminie 3 dni od daty protokolarnego odbioru dokumentacji od Wykonawcy;
 - 2) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót i udostępnienie mu miejsca robót w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia Umowy;
 - 3) dokonywanie odbiorów robót, zgodnie z postanowieniami Umowy;
 - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy na warunkach w niej wskazanych;
 - 5) udostępnienie Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej niezbędnych do realizacji zamówienia oraz wskazanie miejsca na zaplecze socjalne na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu Umowy mające charakter pracy fizycznej w zakresie prac wykonywanych przez pracowników ogólnobudowlanych.
4. Wykonawca najpóźniej w terminie 2 dni od dnia zawarcia Umowy, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy. Osoby te muszą brać udział w realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych w wykazie. W przypadku, o którym w niniejszym ustępie, zmienione osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie wymagane Umowa i SWZ.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 3 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym, przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3, w tym w szczególności:

- 1) pisemnego oświadczenia zatrudnionych pracowników, potwierdzających fakt zatrudnienia na u danego Wykonawcy lub podwykonawcy na warunkach przez niego wskazanych;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 3, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zakresu ich obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 4) pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasady minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu Umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca w czasie trwania Umowy jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej na sumę gwarancyjną na kwotę dwukrotnie przewyższającą wartość złożonej oferty, dedykowanej do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia na ewentualność szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem robót, w następstwie, których Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody osobowej, rzeczowej, czystej straty majątkowej wyrządzonej osobie trzeciej w związku z prowadzeniem robót w miejscu i sąsiedztwie prowadzenie robót. Przedmiotem umowy ubezpieczenia powinna być odpowiedzialność cywilna deliktowa, kontraktowa oraz z tytułu wprowadzenia produktu do obrotu.
2. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej powinien obejmować również odpowiedzialność za:
 - a) szkody wyrządzone przez Podwykonawców;
 - b) szkody wyrządzone Podwykonawcom;
 - c) szkody wyrządzone pracownikom Wykonawcy;
 - d) szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek. Kopia polisy stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ubezpieczenia na warunkach wskazanych powyżej przez cały okres realizacji Umowy, aż do protokolarnego odbioru robót bez zastrzeżeń, dokonanego stosownie do postanowień § 8 oraz do przedłożenia aktualnej polisy (lub innego dokumentu) wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty wezwania.

§ 7. ROBOTY DODATKOWE, ZAMIENNE, ZANIECHANE

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie aneksu do Umowy.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla ww. robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym przez Wykonawcę wg średnich cen SEKOCENBUD-u na dany kwartał, zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności. Ustalenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, następuje z uwzględnieniem postanowień § 16.
3. W przypadku wystąpienia robót lub usług dodatkowych, Wykonawca wniesie dodatkowo – w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w ustępie 1 powyżej – zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości tych robót.

§8. ODBIORY

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) odbiór częściowy potwierdzający opracowanie i przekazanie dokumentacji projektowej wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę/zgłoszenia w zależności co będzie konieczne w odniesieniu do aktualnych przepisów;
 - 2) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie robót bez zastrzeżeń,
 - 4) odbiór pogwarancyjny.
2. Odbiór częściowy dotyczy realizacji prac projektowych o których mowa jest w § 4 ust. 1 pkt 1 Umowy. Protokół odbioru częściowego zostanie podpisany po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do Zamawiającego celem jej weryfikacji, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. W przypadku zgłoszenia uwag do przedłożonego projektu, Wykonawca ma obowiązek uwzględnić je w sporządzonym projekcie w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych oraz przedstawić do ponownej weryfikacji przez Zamawiającego. Za dzień realizacji prac projektowych uznaje się podpisanie Protokołu odbioru częściowego bez uwag przez Zamawiającego wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych pozwoleń, decyzji administracyjnych i środowiskowych (decyduję późniejsza data w zakresie wypełnienia ww. obowiązków Wykonawcy) o ile dokumenty takie będą konieczne do uzyskania z uwagi na prawidłową realizację przedmiotu umowy.
3. Gotowość do odbioru robót, o których mowa w ust. 1 pkt 2) Wykonawca zgłasza poprzez powiadomienie (e-mailem lub w zwykłej formie pisemnej) Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i poprzez wpis do dziennika budowy w przypadku wydania decyzji pozwolenia na budowę.
4. Odbiór robót zanikających/ulegających zakryciu będzie przeprowadzony niezwłocznie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia.
5. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych robót.
6. Razem z wnioskiem (zgłoszeniem wraz z oświadczeniem gotowości do obioru końcowego i zakończeniu wszystkich robót zgodnie z przedmiotem Umowy) o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wykonanych robót oraz m.in.:
 - a) certyfikaty, atesty jakościowe wbudowanych materiałów, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności, karty materiałowe producentów itp.
 - b) dokumentację projektową powykonawczą w formie papierowej (2 egz.) oraz elektronicznej na nośniku CD/DVD lub pendrive, która będzie uwzględniała ewentualne zmiany na etapie realizacji robót budowlanych,
 - c) instrukcję eksploatacji, użytkowania i konserwacji,
 - d) wykaz materiałów.
7. Do odbioru końcowego wykonanych robót, Zamawiający przystąpi w ciągu 5 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.

8. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym kierownika budowy/kierownika robót, projektanta.
9. Każdorazowo z czynności przeprowadzonego odbioru sporządzany jest odpowiednio protokół odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego lub protokół odbioru końcowego robót, a jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych i wyznaczyć Wykonawcy termin ich usunięcia; po usunięciu stwierdzonych wad Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia o tym Zamawiającego oraz wezwania do ponownych czynności odbiorowych, zgodnie z procedurą wskazaną powyżej;
 - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w § 10 ust. 1 lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
10. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich prac stanowiących przedmiot Umowy.
11. Odbiór pogwarancyjny jest wyznaczany przez Zamawiającego przed upływem terminu rękojmi (§ 11 Umowy ust. 1) i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem Umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

§9. WYNAGRODZENIE

1. Za terminowe i prawidłowe wykonanie Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: bruttozł (słownie złotych:/100), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2022 r., stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy obejmuje wszelkie koszty, w tym (lecz nie wyłącznie) koszty opracowania dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych, koszty realizacji robót, koszty pomiarów prób, sprawdzeń, opinii, badań, uzyskania decyzji, pozwoleń, zabezpieczeń, napraw w przypadku zniszczeń elementów istniejących, robót przygotowawczych porządkowych, koszty związane z utrzymaniem zaplecza budowy i innych czynności koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury po wykonaniu przedmiotu Umowy i odebraniu przez Zamawiającego z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturach (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego przedmiotu Umowy podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, z zastrzeżeniem - w przypadku rozliczeń z podwykonawcami - treści ust. 5 – 9 poniżej.
4. Strony akceptują wystawianie i doręczanie faktur w formie elektronicznej w formacie pdf zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Faktury będą wysyłane na adres e-mail Zamawiającego: faktury@pgi.gov.pl przy użyciu komunikatu zwrotnego/autorepondera. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru Umowy.
5. W przypadku, gdy przedmiot Umowy jest realizowany przy udziale podwykonawców/dalszych podwykonawców, zasady rozliczeń określone w ust. 3 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót, ostatecznym rozliczeniu robót z uwzględnieniem rozliczeń podwykonawców i przedłożeniu dokumentów stosownie do postanowień § 12 ust. 16 Umowy.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu umowy podwykonawczej) przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni.

8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca/dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1. Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT o nr NIP 525-000-80-40.
14. Zamawiający niniejszym oświadczam, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 424) posiada status dużego przedsiębiorcy.

§10. KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Umowy licząc od dnia następnego po upływie wskazanego w Umowie terminie wykonania (§ 4 ust. 1) do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy - w wysokości 0,25% wynagrodzenia Umownego netto, nie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego netto o którym mowa jest w § 9 ust. 1;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za każdy dzień zwłoki w realizacji Dokumentacji projektowej licząc od dnia następnego po terminie wykonania wskazanym w § 4 ust. 1 pkt 1) Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień, nie więcej niż 15% wynagrodzenia umownego netto;
 - 4) z tytułu odstąpienia od Umowy – z przyczyn zależnych od Wykonawcy – przez Zamawiającego albo Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego netto;
 - 5) w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na Umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara Umowna w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 5 ust. 6 Umowy;
 - 6) każdorazowo w przypadku nieprzedłożenia polisy ubezpieczeniowej (innego dokumentu ubezpieczenia) wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek stosownie do § 6 ust. 4 Umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w tym postanowieniu;
 - 7) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 8) ponadto karę umowną z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych);
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane (jej zmiany) lub dostawy i usługi wraz z załącznikami, w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych);

- c) brak terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,5% niezapłaconej należności netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - d) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty - w wysokości 2000zł za każde naruszenie;
- za każdy taki przypadek.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wartości poniesionej szkody.
 3. Kary umowne będą płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie wskazanym w nocie. Kary Umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia (wymagalnego jak i niewymagalnego), a także z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar Umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
 5. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na mocy Umowy nie może przekroczyć 30% wartości przedmiotu Umowy brutto (o której mowa jest w § 9 ust. 1 powyżej).
 6. Zapłata przez Wykonawcę kar Umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań z niej wynikających.
 7. Za opóźnienie w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych.

§11. RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy na okres **miesiący** licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń. Wykonawca udziela również rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy na okres 5 lat liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji, bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub skutecznego usunięcia wady przez Wykonawcę w ramach gwarancji.
4. Strony ustaliły następujący tryb postępowania przy usuwaniu przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w przypadku ujawnione wady lub niezgodności z Umową usuwane będą w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Ustalenie wad, ich ilość i rozmiar odbywać się będą zawsze przy udziale Wykonawcy na wniosek Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia powiadomienia Wykonawcy w formie telefonicznej pod numerem lub na adres e-mail: z pisemnym potwierdzeniem wysłanym na adres siedziby Wykonawcy.
6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia przez Zamawiającego do usunięcia wady lub usterki lub o czas napraw gwarancyjnych dla części naprawianej.
7. Strony Umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach Umowy robót, wyznaczony zostanie przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi.
8. Jeżeli użyte do wykonania przedmiotu Umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę zgodnie z ust. 1 powyżej, to Wykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu, o którym mowa w ustępie 6 powyżej.
9. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek przez Wykonawcę, w stosunku do terminów wskazanych w niniejszym § 11, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze) bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy. Wykonawca, niniejszym oświadcza, że na powyższe wyraża zgodę.
10. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów gwarancyjnych. Przeglądy wykonywane są raz w roku (licząc od dnia odbioru końcowego bez

zastrzeżeń), przez cały okres gwarancji. Wykonanie przeglądu gwarancyjnego zostaje stwierdzone protokołem przeglądu gwarancyjnego i odbywa się co roku, w okresie do 30 dni poprzedzających dzień, który datą odpowiada dniowi i miesiącowi podpisania protokołu odbioru końcowego.

§12. PODWYKONAWCY

1. Na dzień zawarcia Umowy Wykonawca zamierza/nie zamierza powierzyć podwykonawcom wykonania robót stanowiących części przedmiotu zamówienia¹.
2. Wykonawca powierzy następującemu Podwykonawcy:1..... (firma, adres, dane kontaktowe, informacje dotyczące przedstawicieli) wykonanie następującego zakresu przedmiotu Umowy:.....
3. Wykonawca może zlecić wykonanie robót będących przedmiotem Umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
4. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie na podstawie pisemnej, odpłatnej umowy o podwykonawstwo na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części robót następuje w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia potwierdzającego brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy.
6. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta Umowa, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania.
8. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca i pozostaje odpowiedzialny za ich prawidłowość oraz terminowość.
9. Sumaryczna wartość kwot wynagrodzenia brutto wypłaconego przez Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w ramach realizacji Umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części Umowy.
12. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza do niego pisemne zastrzeżenia. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu robót przewidzianego do wykonania, ze wskazaniem elementu przedmiotu Umowy, który będzie realizowany przez podwykonawcę;
 - 2) terminów realizacji;
 - 3) wynagrodzenia – z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne podwykonawcy za zlecony mu zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za ten zakres robót;

¹ Zgodnie z oświadczeniem zawartym w złożonej ofercie

- 4) zasad rozliczenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy będą analogiczne do zasad rozliczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy i zgodnie z niniejszą Umową;
 - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku. W przypadku gdy wskazany w zdaniu poprzedzającym termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy do zmiany postanowień umowy pod rygorem żądania kary umownej.
 - 6) w przypadku, gdy z postanowień umownych będzie wynikało uprawnienie Wykonawcy do dokonywania z wynagrodzenia podwykonawcy potrąceń, w tym w szczególności z tytułu kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z tytułu partycypacji w kosztach ubezpieczenia terenu robót, bądź utrzymania terenu robót – projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać postanowienia, z których wynikać będzie jednoznacznie, że z chwilą dokonania wyżej wskazanego wzajemnego rozliczenia kwota wynagrodzenia, objęta potrąceniem, zostaje uznana przez podwykonawcę za zapłaconą, co skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego związanego z solidarną odpowiedzialnością za zapłatę każdej kwoty, potrąconej przez Wykonawcę na podstawie takich postanowień umownych;
 - 7) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy;
 - 8) kar umownych należnych Wykonawcy od podwykonawcy z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania Wykonawcy bądź Zamawiającemu projektu umowy z dalszym podwykonawcą lub projektu jej zmian,
 - c) nieprzedłożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z dalszym podwykonawcą lub jej zmian,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z ust. 12 pkt 5.
13. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 12 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. 14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia. Jeżeli umowa, o której mowa w zdaniu poprzednim jest sporządzona w języku innym niż język polski, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu tłumaczenie umowy na język polski poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
14. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 12 niniejszego paragrafu zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń, zgodnie z ust. 12 niniejszego paragrafu.
15. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
16. Jeżeli przedłożona umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wskazany w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę, wzywając go jednocześnie do dokonania zmiany tej umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w sposób zgodny z ust. 11 niniejszego paragrafu pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 5 lit. e) Umowy.
17. W przypadku zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, obowiązek ich przedkładania Zamawiającemu nie dotyczy sytuacji, gdy ich wartość jest mniejsza niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie to nie obejmuje umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
18. Przepisy ust. 10-17 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności za roboty wykonane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez należnych odsetek,
22. Umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
23. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie tej części robót.
24. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania dostawców oraz podwykonawców i ich pracowników oraz osób działających na ich zlecenie (działania zawinione i niezawinione), jak za własne działania, zaniechanie działań, uchybienia względnie zaniedbania.
25. Roboty wykonane przez podwykonawców objęte będą gwarancją i rękojmią Wykonawcy na warunkach określonych w § 11 Umowy.
26. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
27. Konieczność więcej niż dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 20 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat za sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
28. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 647(1) ustawy – Kodeks cywilny.

§13. ZABEZPIECZENIE

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości, słownie złotych:zł, w formie.....;
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy lub nieusunięcia wad i usterek przedmiotu Umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania zamówienia lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu Umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na przedłużony okres obowiązywania Umowy wynikający z aneksu.
5. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu w przewidzianym na dokonanie tych czynności terminie, Zamawiający nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a uzyskane środki będą stanowiły zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa ustawie *Prawo zamówień publicznych*. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 14. PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Wykonawca oświadcza, że do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy będą mu przysługiwać niczym nieograniczone majątkowe i osobiste prawa autorskie, oraz prawo do wykonywania praw zależnych wobec utworu, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „ustawa”).
2. Wykonawca oświadcza, że utwór będzie wolny od wad prawnych, w tym nie będzie naruszać dóbr osobistych i praw autorskich osób trzecich, a ponadto oświadcza, że prawa do utworu nie będą niczym ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
3. Z chwilą przekazania utworu przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodwołalnie i bez żadnych dodatkowych warunków całość autorskich praw majątkowych do utworu, w zakresie określonym w ust. 5 poniżej oraz udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na sporządzanie, korzystanie oraz rozporządzanie utworami zależnymi w stosunku do utworu, co do którego przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe autorskie, przy czym zezwolenie to dotyczy tak Zamawiającego jak i osób trzecich (tj. Zamawiający ma prawo go udzielić dowolnej osobie trzeciej lub przenieść na nią to prawo).
4. Mając na względzie postanowienie ust. 3 powyżej, Zamawiający nabywa prawo wprowadzania zmian w utworze i ich dowolnej modyfikacji według własnego uznania, w szczególności w zakresie tłumaczenia, przeróbki, adaptacji, łączenia utworu albo jego części z innymi utworami, dokonywania skrótów i zmian w utworze i innych stanowiących przedmiot odrębnego prawa autorskiego oraz do korzystania z tak wykonanych opracowań i adaptacji utworu.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na warunkach i terminie określonych w ust. 3, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, wszelkie autorskie prawa majątkowe do utworu jako całości, jak i poszczególnych jego części, wskutek czego Zamawiający uzyskuje wyłączne prawo do korzystania z utworu na polach eksploatacji znanych w chwili tego przeniesienia, w szczególności zaś na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy, w tym w szczególności w następującym zakresie:
 - 1) utrwalania utworu na wszystkich nośnikach,
 - 2) trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania utworu w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 3) wprowadzania do obrotu i dystrybucja oraz udostępnianie innym instytucjom i podmiotom trzecim w ramach potrzeb Zamawiającego,
 - 4) rozporządzania utworem i jego opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworu, wraz z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw w tym zakresie osobom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji, w zakresie:
 - 1) decydowania o nienaruszalności utworu (treści i formy);
 - 2) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
7. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymywania się od wykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz do osób trzecich autorskich praw osobistych do utworu.
8. W przypadku, gdy Wykonawcy nie przysługują osobiste prawa autorskie do utworu, Wykonawca zobowiązuje się uzyskać od twórcy/twórców utworu niezbędne oświadczenia/zgody umożliwiające wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu.
9. Strony wyraźnie oświadczają, iż celem postanowień niniejszego paragrafu oraz ich intencją jest nabycie przez Zamawiającego praw własności intelektualnej powstałych w wyniku wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, w najszerszym możliwym zakresie, w szczególności nabycie całości praw autorskich. Z tych względów, w przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego potrzeby nabycia praw do utworu na innych polach eksploatacji niż wyżej określone, Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy i Strony w terminie 14 dni zawrą umowę przekazującą autorskie prawa majątkowe na tych polach eksploatacji na rzecz Zamawiającego – na warunkach takich jak określone w niniejszej Umowie.
10. Wykonawca zapewnia, że w przypadku skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń z tytułu naruszenia dóbr osobistych lub praw autorskich w związku z korzystaniem z utworu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia tych roszczeń osób trzecich włącznie z pokryciem ewentualnych kosztów procesu sądowego i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.

11. Z chwilą dostarczenia utworu Zamawiającemu, Wykonawca przenosi na niego własność egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono utwór.
12. Nabyte prawa są nieograniczone w czasie a zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 niniejszej Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do utworu.

§ 15. POUFNOŚĆ

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za informacje chronione, informacje które:
 - 1) staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
 - 2) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
 - 3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
 - 4) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji chronionych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
4. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
5. Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania tych danych osobowych w celach innych niż w celu wykonywania Umowy.

§16. ZMIANA UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji warunków zamówienia określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, w następującym zakresie i przypadkach:
 - 1) zmiany sposobu wykonania Umowy, w przypadku:
 - a) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
 - b) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia Umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w Umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie Umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania Umowy, wydajności lub usprawnienia

zastosowanych rozwiązań;

- c) w zakresie zmiany wymagań funkcjonalnych lub нефункциональных, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane, dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego;
 - d) poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu objętego przedmiotem Umowy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą, podniesienia wydajności urządzeń oraz klasy bezpieczeństwa – w sytuacji wycofania z rynku przez producenta lub zakończenia produkcji zaoferowanych przez Wykonawcę urządzeń/materiałów, pojawienia się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują zwiększenia ceny ofertowej;
 - e) w przypadku, o którym mowa w 455 Pzp.
- 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, poszczególnych obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy lub terminu płatności, w przypadku:
- a) wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego projektami, zadaniami, postępowaniami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
 - b) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości: a) usprawnienia wykonywania przedmiotu Umowy, b) zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub c) zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania Przedmiotu Umowy, która to zmiana Umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach Umowy, oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
 - c) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych przyjętych w Umowie terminów, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
 - d) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy z uwagi na wstrzymanie lub zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego, wynikające z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - e) gdy wystąpi konieczność zmiany terminu odbioru przedmiotu Umowy lub terminów realizacji Umowy z uwagi na okoliczności leżące po stronie Zamawiającego tj. związanych z równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego projektami lub zadaniami lub postępowaniami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
 - f) wniesienia odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli wskutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z Umowy;
 - g) będącym następstwem realizacji robót wskazanych w § 7 Umowy;
 - h) wskutek działania organów administracji w szczególności przekroczenia określonych przepisami terminów dla uzyskania wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania koniecznych pozwoleń, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności (pod warunkiem dopełnienia wymogów formalnych przez Wykonawcę);
 - i) przerw w realizacji robót spowodowanymi czynnikami atmosferycznymi, odbiegającymi od typowych (w szczególności spadek temperatury poniżej, -15°C ., występujące co najmniej w 3 kolejnych dobach średnia temperatura zewnętrzna jest niższa od $+ 5^{\circ}\text{C}$, opady powodujące podtopienia lub kilkudniowe opady występujące dłużej niż 5 kolejnych dnia a uniemożliwiającymi/utrudniającymi realizację Umowy, odnotowanymi w dzienniku budowy;
 - j) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - k) braku możliwości wykonywania czynności objętych przedmiotem Umowy z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 3) zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części), zasad rozliczenia lub sposobu wykonania Umowy ze względu na:
- a) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym

charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy);

- b) uzasadnione przyczyny techniczne lub funkcjonalne powodujące konieczność zmian Umowy, np. wycofanie z produkcji lub zaprzestanie/wstrzymanie produkcji, wprowadzenie nowej technologii zgodnej z Umową;
- 4) zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że realizacja części przedmiotu Umowy nie jest zasadna na skutek zmiany lub planowanej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, lub realizacja części przedmiotu Umowy nie jest możliwa, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy,
 - przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 5) wydłużenia okresu gwarancji Sprzętu;
- 6) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku konieczności wykonania prac zamiennych/dodatkových robót/usług – wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona według następujących zasad:
 - za podstawę kalkulacji przyjęte zostaną średnie ceny robót/prac, materiałów SEKOCENBUD-u na dany kwartał;
 - w przypadku braku danych cen wg SEKOCENBUD - na podstawie udokumentowanych cen rynkowych, a w przypadku ich braku wg kalkulacji własnej.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
4. Powyższe postanowienia nie wykluczają możliwości wprowadzenia zmian do Umowy w oparciu o zapisy art. 454 i n. Pzp.
5. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany Umowy poprzez zmianę wysokości naliczonych lub należnych od Wykonawcy kar Umownych, w sytuacji gdy zobowiązania Wykonawcy zostaną zrealizowane w znacznej części, zaś Zamawiający nie poniesie szkody.
6. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy zasad przetwarzania danych osobowych, w przypadku powierzenia danych Wykonawcy jako procesorowi.
7. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 Umowy podlega unieważnieniu.
8. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgodnych oświadczeń woli obu stron, wyrażonych w formie pisemnego aneksu (za wyjątkiem zmiany wskazanej w ust. 9 powyżej, która wymaga formy porozumienia pisemnego Stron).

§18. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy – ze skutkiem natychmiastowym w części dotychczas niezrealizowanej (*ex nunc*) – w sytuacjach określonych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu, bez prawa dochodzenia kar Umownych, o których mowa w § 10 ust. 2
 - a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 30 dni od wprowadzenia na teren robót;
 - b) wykonania robót niezgodnie z Umową bez akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i nie przystąpienia do ich właściwego wykonania w ciągu 30 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - c) przerwania wykonania prac na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych;
 - d) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - e) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - f) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie

kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy, nadto w przypadku konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości Umowy;

- g) nieprzedłużenia bądź nieprzedłożenia zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 ustęp 3 lub § 13;
 - h) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30dni w stosunku do terminu płatności wynikającego faktury/faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny, przez Zamawiającego;
 - i) w innych przypadkach niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji obowiązków zgodnie z Umową;
 - j) dwukrotnego wystąpienia okoliczności dających Zamawiającemu uprawnienie do naliczenia kary Umownej wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 4) Umowy;
 - k) rozwiązania umowy zapewniającej finansowanie niniejszego zamówienia lub zmiany tej Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy.
3. Niezależnie od ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
- 1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
 - 2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655)) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
 - 3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2017, 2105 i 2106)) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
4. Wykonawca może w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, odstąpić od Umowy, jeżeli:
- 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań Umownych wobec Wykonawcy,
 - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu Umowy,
 - 3) Wystąpią okoliczności o których mowa w ust. 3 umowy.
5. Zawiadomienie o odstąpieniu od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy na stronach ciążyą następujące obowiązki:
- 1) w terminie 7 dni licząc od daty odstąpienia od Umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z powodu której od Umowy odstąpiono,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i zabezpieczone, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

- 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu objętego robotami urządzenia przez niego dostarczone,
- 6) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:
 - a) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczone roboty,
 - b) do odkupienia materiałów wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt. 3 niniejszego ustępu,
 - c) do przejścia terenu objętego robotami pod dozór.

§19. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu.
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności zgodnie z art. 32 RODO. Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
 - a) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
 - b) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
 - c) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
 - d) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy iod@pgi.gov.pl, o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

§ 20. INNE POSTANOWIENIA

1. Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków budżetu państwa.
2. Dotujący sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadań, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przez Dotowanego, w tym wydatkowania przekazanych środków finansowych w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224).
3. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1, upoważnieni przez Dotującego pracownicy mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonywania zadań oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadań. Dotowany na żądanie Dotującego jest obowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez Dotującego, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do poddania kontroli prowadzonej przez Dotującego, przekazania dokumentacji Dotującemu, złożenia wyjaśnień Dotującemu oraz umożliwienia wejścia upoważnionych pracowników Dotującego na teren realizowania zamówienia/zadania objętego finansowaniem.”
5. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
6. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 5, w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 5, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.

§ 21. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca, bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może powierzyć wykonania Umowy w całości lub części osobie trzeciej.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z Umowy.
5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.
6. Umowa została zawarta w trzech egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy (jeśli dotyczy).

7. Integralną część Umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno Użytkowy - PFU

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia 2022 r.

Załącznik nr 3 – Kopia polisy ubezpieczeniowej

Załącznik nr 4 – Odpis KRS/CEiDG

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

***jeżeli dotyczy**

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość, ulica, nr lokalu	
Województwo:	
Osoba do kontaktu: Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4
00-975 Warszawa

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu, oznaczenie sprawy EZP.26.164.2022 pn.:

Projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi.

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ)	Ilość	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto w PLN
1	2	3	4	5	6 = 4+5
1.	Opracowanie dokumentacji projektowej remontu wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia/zgłoszenia	1 kpt. zł zł zł
2.	Wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji i uzyskanych decyzji .	1 zł zł zł
Razem wartość oferty		 zł zł zł

Składając ofertę w niniejszym postępowaniu oferujemymiesięczny okres gwarancji.

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminach określonych w SWZ.
- 2) Udzielamy pisemnej gwarancji na prace projektowe na okres 36 miesięcy licząc od dnia uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia rozpoczęcia robót od dnia przyjęcia kompletnej dokumentacji przez Zamawiającego.

3) Jesteśmy*:

mikroprzedsiębiorstwem	
małym przedsiębiorstwem	
średnim przedsiębiorstwem ^[1]	
jednoosobową działalnością gospodarczą	
osobą fizyczną nieprowadzącą działalnością gospodarczą	
inny rodzaj	

*należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy

4) Zamówienie zrealizujemy:

- bez udziału podwykonawców;
 z udziałem niżej wskazanych podwykonawców

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
...		

5) zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;

6) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;

7) Wadium w kwociezłotych (słownie: złotych) zostało wniesione w dniu
w formie

Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium*:

.....

(wypełnia Wykonawca, który wniósł wadium w formie pieniądza)

8)

9) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

10) następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania:

-

-

należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa* – jeżeli dotyczy.

11) świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.);

12) załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

1)

2)

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym
lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

[1] Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro; 2. Małe przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 10 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro; 3. Mikroprzedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 2 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o udzielenie zamówienie publiczne na **projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi.**, oznaczenie sprawy **EZP.26.164.2022:**

- 1) spełniamy* / nie spełniamy* warunków o których mowa w pkt 7 SWZ;
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp a także w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) są aktualne na dzień złożenia oświadczenia;
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) lub w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:
- 4) informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

ZOBOWIĄZANIE

innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

My niżej podpisani

.....
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

posiadając upoważnienie do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

zostanie udzielone zamówienie publiczne na **projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi.**, oznaczenie sprawy **EZP.26.164.2022**, do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu

.....
W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentuję(emy) z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:

.....

2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

- sposób -

- okres -

3. odnośnie informacji, czy i w jakim zakresie podmiot, który reprezentujemy, tj. podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

.....

Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną

Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu na **projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi**, oznaczenie sprawy **EZP.26.164.2022** oświadczamy, że warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w punkcie 7.3.SWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej spełnia:

.....

(wskazanie firmy i adresu Wykonawcy spełniającego warunek)

Oświadczamy, że wskazany powyżej Wykonawca wykona zakres zamówienia polegający na:

.....
.....
.....

1) Wykonawca (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)
zrealizuje zamówienie w zakresie:

.....
.....

2) Wykonawca (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)
zrealizuje zamówienie w zakresie:

.....
.....

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

OŚWIADCZENIE
PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

 (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy podmiot udostępniający zasoby)

Oświadczamy, że w postępowaniu na **projekt i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian nośnych w budynku socjalno-biurowym w APG Leszcze wraz z pracami remontowymi.**, oznaczenie sprawy **EZP.26.164.2022**:

1. spełniamy następujące warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
2. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
3. nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835)
4. zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

-
5. informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
 podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**