



Załącznik nr 4 do umowy nr BZP-...../2022 – wzory oświadczeń podwykonawców

Wzór (4a) - PRZEJŚCIOWE OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

..... dnia,.....r.

.....
(nazwa podwykonawcy)

Dotyczy: **umowy nr na wykonanie robót budowlanych polegających na**

Będąc należycie upoważnionym i reprezentując Podwykonawcę, tj. z siedzibą w, oświadczam, iż wymagalne wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu robót, wykonanych i odebranych przez (dalej: Wykonawca) w ramach umowy nr z dnia, (dalej: Umowa), zawartych w fakturze nr z dnia o wartości wystawionej za okres od dnia do dnia zostało uregulowane przez Wykonawcę w całości, zgodnie z postanowieniami Umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Podwykonawcy z tytułu wymagalnych płatności.

Oświadczam, iż:

1. Podwykonawca nie składa zastrzeżeń co do wysokości, terminu, sposobu i zakresu rozliczeń dokonanych pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą w ramach zapłaty wymagalnych należności wykonania Umowy.
2. Na dzień złożenia niniejszego oświadczenia Wykonawca nie zalega względem Podwykonawcy z zapłatą należnego wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy, ani nie przypadają terminy wymagalności jakichkolwiek zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawcy z tytułu realizacji Umowy.

W załączeniu przekazuję podpisaną za zgodność z oryginałem kopię dowodu zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy tytułem wystawionej faktury nr

.....
(podpis i pieczęć Podwykonawcy)

Wzór (4b) - KOŃCOWE OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

.....dnia,.....r.

.....
(nazwa podwykonawcy)

Dotyczy: **umowy nr na wykonanie robót budowlanych polegających na**

Będąc należycie upoważnionym i reprezentując Podwykonawcę, tj. z siedzibą w, oświadczam, iż wymagalne wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu wykonania i odebrania przez..... (dalej: Wykonawca) przedmiotu umowy nr z dnia, (dalej: Umowa), zostało uregulowane przez Wykonawcę w całości, zgodnie z postanowieniami Umowy. W związku z powyższym Zamawiający tj. Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy.

W załączeniu przekazuję podpisaną za zgodność z oryginałem kopię dowodu zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy tytułem wystawionej faktury końcowej (i ostatecznej) nr z dnia o wartości

.....
(podpis i pieczęć Podwykonawcy)



Załącznik nr 5 do umowy BZP-397-...../2022

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE WYKONAWCY-GWARANTA

Wykonawca-Gwarant:,
reprezentowany przez:,
zwany dalej „Wykonawcą-Gwarantem”

Zamawiający: Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie z siedzibą: 31-157 Kraków, Plac Jana Matejki 13, zwana dalej „Zamawiającym”

Umowa **Nr BZP-...../2022 z dnia** r. na wykonanie robót budowlanych polegających na realizacji zadania pod nazwą: **Przebudowa i remont wraz z wykonaniem nowej infrastruktury technicznej instalacji c.o., c.t., c.w.u., wentylacji - klimatyzacji, instalacji elektrycznych, teletechnicznych i niskoprądowych, instalacji fotowoltaicznej i zagospodarowania podwórka w budynku Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21, jako etap IV robót objętych projektem „Kompleksowa termomodernizacja budynku Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21” POIS.01.03.01-00-0051/16-00, zwana dalej „Umową”.**

1. Wykonawca-Gwarant oświadcza, iż udziela gwarancji Zamawiającemu na całość przedmiotu Umowy.
2. Termin gwarancji wynosi: miesięcy
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem zapisów pkt 4-6.
4. Termin gwarancji ulega automatycznemu wydłużeniu o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę-Gwaranta. Dokumentem potwierdzającym skuteczne usunięcie zgłoszonej wady jest protokół podpisany przez Wykonawcę-Gwaranta oraz nadzór Zamawiającego, określający termin usunięcia wady oraz zakres wykonanych prac.
5. Wydłużenie, o którym mowa w pkt. 4 dotyczy zespołu, elementu przedmiotu Umowy objętego naprawą gwarancyjną.
6. W przypadku wymiany wadliwego zespołu, elementu na wolny od wad, termin gwarancji dla tego zespołu, elementu biegnie na nowo od chwili dostarczenia, zamontowania i uruchomienia wolnego od wad zespołu, elementu.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę-Gwaranta o ujawnionych wadach.



8. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy-Gwaranta z tytułu rękojmi za wady.
11. Terytorialny zasięg ochrony gwarancyjnej obejmuje zadanie budowlane pod nazwą: **Przebudowa i remont wraz z wykonaniem nowej infrastruktury technicznej instalacji c.o., c.t., c.w.u., wentylacji - klimatyzacji, instalacji elektrycznych, teletechnicznych i niskoprądowych, instalacji fotowoltaicznej i zagospodarowania podwórka w budynku Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21, jako etap IV robót objętych projektem „Kompleksowa termomodernizacja budynku Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie przy ul. Syrokomli 21” POIS.01.03.01-00-0051/16-00, znajdujące się na terenie – budynek przy ul. Syrokomli 21 w Krakowie, stanowiący jedną z siedzib ASP im. Jana Matejki w Krakowie.**
12. Wykonawca-Gwarant gwarantuje, iż przedmiot Umowy został wykonany dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami w zakresie przedmiotu Umowy, normami, sztuką budowlaną i warunkami Umowy, bez wad pomniejszających wartość techniczną, użytkową, estetyczną wykonanych robót lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
13. Wykonawca-Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji, jeżeli przedmiot Umowy nie odpowiada warunkom określonym w pkt. 12.
14. Uprawnienia przysługujące Zamawiającemu z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę - Gwaranta:
 - a) Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego przeprowadzenia w okresie gwarancji, wspólnie z Zamawiającym, przeglądów gwarancyjnych całego zakresu prac objętych Umową oraz istotnych dla jego prawidłowego funkcjonowania elementów w następujących terminach: po pierwszym roku, po trzech latach i na rok przed zakończeniem gwarancji.

Po każdym wykonanym przeglądzie sporządzony zostanie protokół. W przypadku nieobecności Wykonawcy-Gwaranta w czasie przeglądu gwarancyjnego Zamawiający uprawniony jest do dokonania jednostronnego przeglądu i sporządzenia jednostronnego protokołu. Zawarte w tym protokole ustalenia Zamawiającego są wiążące dla Wykonawcy-Gwaranta.
 - b) Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest do przeprowadzenia bezpłatnego instruktażu w zakresie obsługi i konserwacji wbudowanych / zainstalowanych elementów tj. przed



rozpoczęciem eksploatacji.

c) Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest do wykonywania czynności:

- niezbędnych do zgodnego z prawem użytkowania elementów i urządzeń podlegających uregulowaniu w polskim prawie**,
- zapewniających pozostawanie eksploatowanych elementów w nie pogorszonej (w stosunku do wynikających z normalnej eksploatacji) funkcjonalności i stanie***,

Koszty tych czynności ponosi Wykonawca-Gwarant, a Zamawiający koszty materiałów eksploatacyjnych. Prowadzenie przez Zamawiającego pozostałych czynności eksploatacyjnych urządzeń nie powoduje utraty praw gwarancyjnych.

d) Wykonawca-Gwarant, zobowiązany jest do opracowania i przekazania Zamawiającemu, wraz z dokumentacją powykonawczą, szczegółowego harmonogramu czynności konserwacyjnych, o których mowa w lit. c).

e) W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi lub mienia lub wyłączających z eksploatacji budynek, jego część lub element Wykonawca-Gwarant w trybie natychmiastowym zabezpieczy miejsce wystąpienia wady i w czasie nie dłuższym niż 3 godziny od powiadomienia o wadzie telefonicznie lub e-mailem przystąpi do usuwania wady i zakończy jej usuwanie w uzasadnionym technicznie terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

f) Wykonawca-Gwarant zobowiązuje się do wymiany wadliwego zespołu/elementu na wolny od wad po dwóch nieskutecznych naprawach w okresie gwarancyjnym.

g) W przypadku wystąpienia innych wad niż wymienione w lit. e) Wykonawca-Gwarant przystąpi do usuwania wady w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od powiadomienia o wadzie (telefonicznie lub e-mailem) i zakończy jej usuwanie w uzasadnionym technicznie terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

h) jeżeli Wykonawca-Gwarant po dwukrotnym wezwaniu go przez Zamawiającego do usunięcia wady w wyznaczonym terminie nie usunie wady w tym terminie Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub zlecić jej usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy-Gwaranta. Wykonawca-Gwarant zwróci koszty naprawy gwarancyjnej zrealizowanej przez Zamawiającego we własnym zakresie lub poprzez zlecenie jej wykonania innemu podmiotowi. Zamawiający nie będzie uzgadniał z Wykonawcą-Gwarantem kosztów takiej naprawy gwarancyjnej. Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest do pokrycia tych kosztów w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu ich zapłaty przez Zamawiającego. Koszty takiej naprawy będą odpowiadać wartościom rynkowym.

i) W przypadku, gdy wada ujawni się w okresie gwarancji po zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy-Gwarantowi i nie jest możliwa do usunięcia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy-Gwaranta zwrotu części wynagrodzenia odpowiednio do



utraconej wartości użytkowej, technicznej, estetycznej przedmiotu Umowy.

15. W przypadku nie usunięcia wad w terminach określonych w pkt 14 lit. e) i g), Wykonawca-Gwarant zapłaci Zamawiającemu kary umowne zgodnie z zapisami §16 ust. 1 pkt. 1) lit. c) Umowy.

16. Wykonawca-Gwarant nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

17. Wykonawca-Gwarant przyjmuje powiadomienia o wystąpieniu wady z wykorzystaniem następujących środków komunikacji:

- telefonicznie:
- e-mailem:

18. Wykonawca-Gwarant zobowiązany jest każdorazowo po usunięciu zgłoszonej przez Zamawiającego wady do złożenia w), protokołu o którym mowa w pkt. 4 wraz z kopią powiadomienia o wystąpieniu wady.

*** czynności konserwacyjne i obsługowe uregulowane w przepisach prawnych, których wykonywanie jest niezbędne do dopuszczenia określonych urządzeń do eksploatacji (np. Ustawa o dozorze technicznym)*

**** czynności konserwacyjne i obsługowe wymagane przez producentów lub dostawców urządzeń (np. w Dokumentacji Techniczno-Ruchowej urządzenia), które zapewniają ich bezpieczną eksploatację i trwałość w okresie gwarancji. Szczegółowy zakres powyższych czynności jest uzależniony od konkretnych modeli/typów urządzeń, których zaoferowanie leży w gestii Wykonawcy-Gwaranta.*

Miejscowość,, dnia

Udzielający gwarancji:

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy-Gwaranta.

Załącznik nr do umowy nr BZP-.....-...../2022 – wzór oświadczenia Wykonawcy

wzór

....., dn.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O REALIZACJI OBOWIĄZKU ZATRUDNIENIA
ZGODNIE Z ART. 95 UST. 1 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. –
PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Niniejszym oświadczam/y, że osoby realizujące czynności w ramach wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 12 umowy, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 22 § 1 ustawy – Kodeks pracy przez Wykonawcę lub przez Podwykonawcę/ów.

- u Wykonawcy – wykaz

- u Podwykonawcy/ów (jeśli dotyczy) wykaz

.....
(podpis/y osoby/osób uprawnionej/yh
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)