

## Umowa Nr MŚ.272.4.2022

zawarta w dniu ..... w Niebylcu pomiędzy Gminą Niebylec, 38-114 Niebylec 170, NIP 819-15-65-408, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Zbigniewa Koraba

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Edwarda Wolanina,

zwaną w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”,

a .....,

zwaną/zwanym w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania ekspertyzę w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie w obrębie działek o nr ewid. 248 oraz 250/3 położonych w miejscowości Niebylec, w myśl art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1121) przy zestawieniu z obowiązującą ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) i pojęciem „urządzeń wodnych” z tej ustawy, zawartych w art. 188.
2. Wykonawca oświadcza, że osoba skierowana do wykonania zamówienia posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności uprawnienia biegłego sądowego w zakresie hydrologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych.

### § 2

Ekspertyza, o której mowa w § 1 powinna zawierać w szczególności:

- 1) pierwotny spływ wód w obrębie działek nr ewid. 248 oraz 250/3 w miejscowości Niebylec;
- 2) czy na działkach nr ewid. 248 oraz 250/3 w miejscowości Niebylec nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej oraz kierunku odpływu ze źródeł;
- 3) na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie;
- 4) kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie;
- 5) czy ewentualna zmiana stanu wody na gruncie wpływa szkodliwie na grunty sąsiednie, tj. działkę nr ewid. 248 w miejscowości Niebylec, a w szczególności osypywanie się materiału z tej działki;
- 6) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej;
- 7) wpływ wód opadowych i roztopowych na działkę nr ewid. 248 w miejscowości Niebylec;

- 8) ewentualny proponowany sposób zabezpieczenia działek przed szkodami w wyniku spływu wód;
- 9) czy wodnica będąca przedmiotem Umowy jest rowem pełniącym część składową „otwartego systemu kanalizacji deszczowej”, względnie urządzenia wodnego, do którego odprowadzana jest woda ujęta wcześniej w otwartym systemie kanalizacji deszczowej;
- 10) dokonanie aktualnych pomiarów wysokościowych w terenie z działek nr ewid. 248 oraz 250/3 w miejscowości Niebylec i opracowanie szczegółowych profili morfologicznych terenu z oznaczeniem kierunku spływu wód w obszarze objętym postępowaniem.

### § 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:
  - 1) termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania Umowy;
  - 2) zakończenie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi do dnia **31.10.2022 r.**
  - 3) 14 dni do odniesienia się do ewentualnych zarzutów do ekspertyzy, liczonych od dnia ich doręczenia Wykonawcy.
2. Za zakończenie przedmiotu Umowy uważa się termin, w którym Wykonawca sporządzi kompletną odpowiedź na ewentualne zarzuty do ekspertyzy lub odpowiedzi na kolejne ewentualne zarzuty i przedłoży je Zamawiającemu.

### § 4

1. Termin przeprowadzenia oględzin w terenie ustali Zamawiający i zawiadomi strony postępowania co najmniej na 7 dni przed ich planowanym terminem.
2. W trakcie oględzin w terenie Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić prawo stron do brania udziału w przeprowadzeniu dowodu z oględzin, do zadawania pytań Wykonawcy i stronom oraz do odbierania składania wyjaśnień.

### §5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... netto (słownie: .....00/100), plus obowiązujący podatek VAT.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie doręczenie pisemnej ekspertyzy, o której mowa w § 1 i 2, w 2 egzemplarzach z ewentualnym ustosunkowaniem się do zarzutów stron lub organu do niej oraz wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.
3. Należne wynagrodzenie Zamawiający przekaze na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT i dokumentów, o których mowa w ust. 2.

## §6

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca uiszcza na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W razie opóźnienia w odniesieniu do zarzutów stawianych do przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.

## §7

Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonywania niniejszej Umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

## §8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## §9

Umowa sporządzona jest w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika