

Lipiany, dnia 10.09.2024 r.

BUD-Z.271.17.2024

**Enea Oświetlenie Sp. z o.o.**  
**ul. Ku Słońcu 34**  
**71-080 Szczecin**

**ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI  
W TRYBIE ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI**

Burmistrz Lipian, na podstawie art. 304 i art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zaprasza Wykonawcę:

**ENEA Oświetlenie Sp. z o. o.**  
**ul. Ku Słońcu 34**  
**71 – 080 Szczecin**

do udziału w negocjacjach, których przedmiotem będzie udzielenie zamówienia na realizację inwestycji pn. **Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie gminy Lipiany.**

*Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 9 „Rozświetlamy Polskę”)*

1. Negocjacje odbędą się w dniu **25.10.2024r. (piątek)** o godz. **12:00** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Lipianach (Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany), sekretariat pokój nr 18.  
W przypadku braku możliwości odbycia negocjacji we wskazanym terminie lub miejscu Zamawiający prosi Wykonawcę o kontakt telefoniczny pod numerem 91 564 10 49 wew. 105 lub mailowy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lipiany> w celu ustalenia innego terminu lub miejsca odbycia negocjacji.
2. **Podstawa prawna zastosowania trybu z wolnej ręki:**  
□ art. 304 i art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

### **Uzasadnienie faktyczne:**

Gmina Lipiany zamierza zawrzeć z ENEA Oświetlenie Sp. z o. o. w trybie zamówienia z wolnej ręki umowę na modernizację infrastruktury oświetleniowej na terenie gminy Lipiany.

Enea Oświetlenie Sp. z o. o. jest wyłącznym właścicielem infrastruktury oświetleniowej, na której planowana jest modernizacja. W związku z powyższym Gmina Lipiany wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie inwestycji na majątku ENEA Oświetlenie Sp. z o. o. i przeprowadzenie postępowania mającego na celu wyłonić Wykonawcę w/w zadania.

ENEA Oświetlenie Sp. z o. o. jako właściciel sieci, nie wyraziła zgody na podejmowanie jakichkolwiek działań na własnej sieci oświetleniowej przez podmioty trzecie podnosząc, iż z istoty prawa własności wynika, że Spółka jest co do zasady jedynym podmiotem uprawnionym do korzystania z infrastruktury oświetleniowej. Wskazano również, że zgodnie z art. 222 § 2 kodeksu cywilnego „przeciwko osobie, która narusza własność w inny sposób aniżeli przez pozbawienie właściciela faktycznego władztwa nad rzeczą, przysługuje właścicielowi roszczenie o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie naruszeń”. Ponadto ENEA Oświetlenie Sp. z o. o. poinformowała o możliwościach technicznych i organizacyjnych pozwalających na wykonanie modernizacji oświetlenia drogowego na ściśle określonych zasadach, co wraz z przedstawionymi aspektami prawnymi dotyczącymi własności majątku oświetleniowego wyklucza możliwość udziału podmiotów trzecich w realizowanych przez Gminę Lipiany zadaniu.

Z uwagi na powyższe Gmina Lipiany przeprowadzi postępowanie na podstawie art. 304 i art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), tj. dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego Wykonawcę z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z prawa własności.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zadania jest wymiana istniejącego na terenie gminy Lipiany oświetlenia, o którym mowa w art. 3 pkt 22 oraz art. 18 ust. 1 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne, polegająca na wymianie Opraw nieenergooszczędnych na Nowe oprawy oświetleniowe LED spełniające wymogi określone w Rządowym Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych Dziewiątej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie "Rozświetlamy Polskę".

Celem inwestycji jest poprawa efektywności energetycznej przez obniżenie energochłonności oświetlenia, poprzez redukcję mocy opraw świetlnych o co najmniej 50%.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach realizacji zadania pn.

Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie gminy Lipiany obejmujące wymianę na istniejących słupach lamp sodowych (nieenergooszczędnych) na lampy w technologii LED. **Instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+ oraz ZD4i. W ramach realizacji zadania mają zostać zastosowane tylko nowe oprawy wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej.**

**Minimalny okres gwarancji dla zabudowanych opraw oświetleniowych wynosi co najmniej 60 miesięcy.**

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określają:

- opis przedmiotu zamówienia,
- specyfikacja techniczna opraw.

4. Proponowany termin realizacji zamówienia wynosi **do 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
5. Podstawy wykluczenia z postępowania:

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania ustawy prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
6. Zamawiający ustala następujące wymagania w postępowaniu:
    - 1) Korespondencja związana z niniejszym postępowaniem prowadzona będzie pod adresem Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/lipiany>  
Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".  
W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.

- 2) Przystępując od negocjacji, osoby reprezentujące Wykonawcę winny przedłożyć dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy nie wynika z właściwego dokumentu rejestrowego, osoba reprezentująca Wykonawcę winna przedłożyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym. Gdy zostało wystawione jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.
- 3) Celem usprawnienia negocjacji i możliwości zapoznania się z wstępną propozycją warunków realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zaleca przesłanie do dnia **24.10.2024 r.** oferty do negocjacji na druku stanowiącym **Załącznik Nr 4 do Zaprośzenia**.
- 4) Wraz z ofertą do negocjacji Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu udziału w postępowaniu, na druku stanowiącym **Załącznik Nr 5 do Zaprośzenia**.

**W/w dokumenty należy złożyć za pośrednictwem:**  
**<https://platformazakupowa.pl/pn/lipiany>**

Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (podpisem dowodem osobistym z warstwą elektroniczną). W procesie składania oferty za pośrednictwem Platformy, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem Platformy. Zaleca się stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności w przypadku wskazanym w art. 63 ust. 2 ustawy Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (podpisem dowodem osobistym z warstwą elektroniczną).

Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w Platformie w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

## 7. Klauzula informacyjna.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.

Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Lipiany z siedzibą przy Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany, tel. 91 564 10 49;
- 2) administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych poprzez e-mail: [iod@lipiany.pl](mailto:iod@lipiany.pl) lub pisemnie na adres wskazany w pkt 1;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 304 i art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz 74 ustawy Pzp;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Osoby do kontaktu:

1/ Katarzyna Romanowska tel. 721-711-655

2/ Małgorzata Kuczyńska tel. 790-205-641

BURMISTRZ  
  
Bartłomiej Królikowski

**Załączniki:**

**Załącznik Nr 1** – Projekt umowy

**Załącznik Nr 2** – Opis przedmiotu zamówienia

**Załącznik Nr 3** – Specyfikacja techniczna opraw

**Załącznik Nr 4** – Oferta do negocjacji

**Załącznik Nr 5** – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania