

BIURO PROJEKTOWE:
FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA PROMARK MARIUSZ MRÓZ
KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY
NIP 8311566624, REGON 385046558

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT BUDOWLANY

Część 1 z 4

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TOM 1 z 1

1. Nazwa zamierzenia budowlanego:

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2. Adres obiektu budowlanego:

DROGA GMINNA NR 103054E, MIEJSCOWOŚĆ GRABIA, PRZYMIŁÓW, KUSTRZYCE, MARZENIN – GMINA SĘDZIEJOWICE, POWIAT ŁASKI, WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

3. Kategoria obiektu budowlanego:

IV, XXV

4. Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

DZ. NR EWID. 227/1, 227/2, 60, 55/2 - OBR. 0005 GRABIA

DZ. NR EWID. 175, 39, 44, 45, 179/8, 179/9 - OBR. 0018 PRZYMIŁÓW

DZ. NR EWID. 372, 266, 400/1, 23, 159, 22/6, 22/5, 22/4, 22/3, 22/2, 22/1, 24/1 - OBR. 0011 KUSTRZYCE

DZ. NR EWID. 253, 254, 575 - OBR. 0013 MARZENIN

5. Nazwa i adres Inwestora:

GMINA SĘDZIEJOWICE, UL. WIELUŃSKA 6, 98-160 SĘDZIEJOWICE

6. Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, podpis projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej:

MARIUSZ MRÓZ, KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

7. Data opracowania:

GRUDZIEŃ 2023

mgr inż. Mariusz Mróz
PROJEKTANT
upr. bud. nr LOD/3897/PBD/19
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego wraz z określeniem zakresu całego zamierzenia	3
1.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym o obiektach przeznaczonych do rozbiórki	3
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu w tym:	5
a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	5
b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	7
c) Układ komunikacyjny	7
d) Sposób dostępu do drogi publicznej	8
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	8
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni	10
1.4 Zestawienia	10
a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	10
b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	10
c) Powierzchni biologicznie czynnej.....	10
d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego	11
1.5 Informacje i dane.....	11
a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy/celu publicznego	11
b) Czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	11
c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	11
d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	12
1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	12

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

1.7	Inne niezbędne informacje wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	12
1.8	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego	13
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14
2.1	Rysunek PZT-1.1.....	14
2.2	Rysunek PZT-1.2.....	15
2.3	Rysunek PZT-1.3.....	16
2.4	Rysunek PZT-1.4.....	17
2.5	Rysunek PZT-1.5.....	18
2.6	Rysunek PZT-1.6.....	19
III.	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	20
3.1	Oświadczenie Projektanta	20
3.2	Uprawnienia budowlane	21

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego wraz z określeniem zakresu całego zamierzenia

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dla zamierzenia budowlanego pn.: ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN.

Zakres robót dla przedmiotowego opracowania obejmuje:

- *roboty pomiarowe,*
- *roboty przygotowawcze (rozbiórka istniejących elementów drogi: jezdni, pobocza, zjazdu, wycinka drzew i zakrzaceń),*
- *roboty ziemne (korytowanie, wykopy, nasypy, profilowanie i zagęszczanie),*
- *ścięcie istniejących poboczy do poziomu zapewniającego prawidłowy odpływ wód opadowych z jezdni i poboczy na tereny zielone i do rowów przydrożnych*
- *wykonanie podbudów nawierzchni jezdni, poboczy i zjazdów,*
- *wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej,*
- *wykonanie nawierzchni poboczy z destruktu,*
- *wykonanie nawierzchni zjazdów,*
- *remont istniejących przepustów wraz z odmuleniem istniejących rowów przydrożnych*
- *wykonanie oznakowania pionowego i poziomego*
- *wykonanie docelowych terenów zielonych oraz wycinka drzew i zakrzaceń*
- *zabezpieczenie istniejących sieci wraz z ich ewentualną korektą zgodnie z planem sytuacyjnym*
- *regulacje wysokościowe istniejących elementów sieci zgodnie z planem sytuacyjnym,*
- *tyczenia i inwentaryzacja geodezyjna obiektu budowlanego.*

1.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

W stanie istniejącym droga gminna nr 103054E stanowi dojazd do przyległych do przedmiotowej drogi posesji zabudowy zagrodowej rolniczej i domów jednorodzinnych w miejscowości Grabia, Przymiłów, Kustrzyce i Marzenin. Długość odcinków objętych opracowaniem wynosi łącznie ok. 4350mb – wyżej wymienioną trasę na potrzeby realizacji niniejszego opracowania podzielono na 2 odcinki (odcinek 1 – ok. 2790m, odcinek 2 – ok. 1560mb). Droga posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok.

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

4,5m. Droga ta przebiega przez tereny wiejskie o sporadycznej zabudowie, w większości przez obszar niezabudowany (pola uprawne, lasy) i jej główną funkcją komunikacyjną jest połączenie dróg powiatowych nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice oraz nr 2302E relacji Zduńska Wola – Pruszków w układzie równoległym do istniejącej drogi wojewódzkiej nr DW 481 Łask – Widawa.

Przedmiotowa droga na rozbudowywanym odcinku posiada dwa skrzyżowania z drogami publicznymi: pierwsze z drogą powiatową nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice (w PT odcinka 1), drugie z drogą gminną nr 119008E relacji Wrzesiny – Marzenin (w KT odcinka 2). Na całym odcinku drogi gminnej nr 103054E Grabia – Marzenin występują liczne połączenia z drogami wewnętrznymi posiadającymi nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem łamanym. W obszarze inwestycji zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu :

- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna
- sieć teletechniczna

W ramach przedmiotowej rozbudowy i remontu przewiduje się zabezpieczenie istniejących sieci poprzez ułożenie przewodów w rurach ochronnych dwudzielnych. Zakres ilościowy poszczególnych zabezpieczeń został przedstawiony w przedmiarze robót.

Należy wykonać regulację wysokościową całej istniejącej armatury uzbrojenia podziemnego dostosowując ją do projektowanych rzędnych nawierzchni. Wszystkie naziemne elementy uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) muszą być ściśle wypoziomowane do powierzchni jezdni, poboczy itp.

Na 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić gestorów sieci oraz dokonać protokolarnego odbioru elementów uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) stwierdzającego aktualny stan techniczny istniejącej infrastruktury. Wszelkie roboty związane z regulacją i ewentualną przebudową/wymianą elementów sieci należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem właściwych podmiotowo służb technicznych odpowiednich gestorów sieci.

Przedmiotowy odcinek drogi przebiega przez teren zabudowy zagrodowej rolniczej, zabudowy domków jednorodzinnych przez pola uprawne, działki leśne, łąki. Teren poza szlakiem drogi porośnięty jest lasami, wysokimi trawami oraz użytkowany rolniczo jako pola uprawne. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane są w stanie istniejącym powierzchniowo do istniejących przydrożnych rowów, muld odprowadzających oraz na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu.

Podłoże gruntowe terenu inwestycji charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (aktualny tekst jednolity) projektowane obiekty należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki:

- istniejąca nawierzchnia bitumiczna drogi wraz poboczami gruntowymi
- istniejąca nawierzchnia zjazdów indywidualnych
- istniejące przepusty przewidziane do remontu

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

W ciągu projektowanej drogi nie poruszają się pojazdy komunikacji zbiorowej.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu w tym:

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Sędziejowice w województwie Łódzkim, na działkach ewidencyjnych zgodnie z w przedstawionym wykazem.

WYKAZ DZIAŁEK:

Lp.	Numer ewid. działki	Obręb
1	55/2	0005 Grabia
2	60	0005 Grabia
3	227/1	0005 Grabia
4	227/2	0005 Grabia
5	39	0018 Przymiłów
6	44	0018 Przymiłów
7	45	0018 Przymiłów
8	175	0018 Przymiłów
9	179/8	0018 Przymiłów
10	179/9	0018 Przymiłów
11	22/1	0011 Kustrzyce
12	22/2	0011 Kustrzyce
13	22/3	0011 Kustrzyce
14	22/4	0011 Kustrzyce
15	22/5	0011 Kustrzyce
16	22/6	0011 Kustrzyce
17	23	0011 Kustrzyce
18	24/1	0011 Kustrzyce
19	159	0011 Kustrzyce
20	266	0011 Kustrzyce
21	372	0011 Kustrzyce
22	400/1	0011 Kustrzyce
23	253	0013 Marzenin

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

24	254	0013 Marzenin
25	575	0013 Marzenin

DROGA GMINNA NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN - parametry techniczno - użytkowe:

- kategoria drogi: gminna
- klasa drogi: D - dojazdowa
- szerokość jezdni: średnio 4,5m (zgodnie z rysunkami planu sytuacyjnego arkusz 1-6)
- kategoria obciążania ruchem KR1
- szerokość poboczy: 0,5m jako szerokość utwardzenia destruktem – całkowita szerokość pobocza 0,75m
- pochylenie poprzeczne jezdni: jednostronne i dwustronne 2% - na łukach 4%
- dostępność do drogi nieograniczona

Zakres niniejszej inwestycji zakłada rozbudowę drogi wraz z remontem jezdni drogi gminnej nr 103054E w jej istniejącym śladzie i parametrach funkcjonalno - geometrycznych w km 0+000 – 2+790 (odcinek 1) oraz w km 0+000 – 1+560 (odcinek 2). Na przedmiotowych odcinkach podziały działek ewidencyjnych sąsiednich względem istniejącego pasa drogowego wynikają przede wszystkim z konieczności uregulowania stanu prawnego własności gruntów na których jest zlokalizowana istniejąca droga przewidziana do remontu.

Omawiany odcinek stanowi drogę publiczną gminną klasy D. Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zaprojektowano jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości średnio 4,5 m (w istniejącym przebiegu i istniejącej szerokości). Zaprojektowano również obustronne pobocze o nawierzchni z destruktu bitumicznego o szerokości 0,50m. Krawędzie jezdni wyokrąglono promieniami (parametry zgodnie z planem sytuacyjnym). Wzdłuż całego odcinka drogi zaprojektowano remont/przebudowę (w zależności od rodzaju istniejącej nawierzchni) indywidualnych zjazdów do posesji zabudowanych o nawierzchni z kostki betonowej z uwzględnieniem najazdów w postaci skosów 1m:1m, a do działek niezabudowanych (pól uprawnych) o nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C90/3 0/31,5mm (lokalizacja zgodnie z rysunkiem planu sytuacyjnego). Wody opadowe zostaną odprowadzone zgodnie ze istniejącym pochyleniem terenu, powierzchniowo na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu oraz lokalnie do istniejących rowów przydrożnych przewidzianych do odprowadzenia.

Rozwiązania wysokościowe:

Standardowy przekrój poprzeczny jezdni przyjęto jako jednostronny, lub dwustronny 2% dostosowany do nachylenia istniejącego zagospodarowania terenu. Pobocza z destruktu bitumicznego zaprojektowano z 6 - 8% spadkiem poprzecznym, w kierunku terenów zielonych, z możliwością lokalnego dostosowania nachylenia do istniejącego zagospodarowania terenu (zgodnie z rysunkiem „Przekroje konstrukcyjne”).

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

Zakres inwestycji w obrębie jezdni nie zakłada istotnych zmian wysokościowych istniejącej nawierzchni – jej remont będzie polegał na wyfrezowaniu oraz wyrównaniu poprzez warstwę wyrównawczą i warstwę wiążącą obecnie występujących deformacji nawierzchni jezdni spowodowanych jej zużyciem pod obciążeniem ruchem. Zakłada się również remont zdegradowanych krawędzi jezdni poprzez wykonanie podbudowy wraz z warstwami nawierzchni.

Projektowane rzędne wysokościowe elementów drogi dostosowano wysokościowo do rzędnych wysokościowych istniejących bram, ogrodzeń i terenów przy granicy docelowego pasa drogowego.

Na przedmiotowym odcinku zostaną wyremontowane/przebudowane zjazdy oraz utwardzone dojścia do furtek/istniejących urządzeń technicznych (rodzaj i zakres prac zgodnie z rysunkami planu sytuacyjnego). Projektowane zjazdy dostosowano sytuacyjnie i wysokościowo do projektowanej niwelety jezdni oraz rzędnych wysokościowych istniejących bram i granicy pasa drogowego.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Ze względu na brak technicznej i ekonomicznej możliwości innego sposobu odprowadzenia wód opadowych (brak cieków wodnych w pobliżu terenu inwestycji) oraz na ograniczenia związane z szerokością pasa drogowego jako sposób odwodnienia projektowanego drogi zaplanowano odmulenie istniejących rowów przydrożnych (zgodnie z rysunkami planu sytuacyjnego arkusz 1-6). Odprowadzenie wód deszczowych przewidziano za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych jezdni i poboczy. Wody z obszarów nieutwardzonych znajdujących się w pasie drogowym odprowadzane będą powierzchniowo i oczyszczane przez warstwę humusu do przydrożnych rowów i na tereny zielone zlokalizowane w pasie drogowym. Niniejsze zadanie inwestycyjne nie zakłada istotnych zmian obecnego sposobu odwodnienia drogi będącej przedmiotem opracowania.

c) Układ komunikacyjny

Droga gminna nr 103054E stanowi dojazd do przyległych do drogi posesji zabudowy zagrodowej rolniczej i domów jednorodzinnych w miejscowości Grabia, Przyimiłów, Kustrzyce i Marzenin. Długość odcinków objętych opracowaniem wynosi łącznie ok. 4350mb – wyżej wymienioną trasę na potrzeby realizacji niniejszego opracowania podzielono na 2 odcinki (odcinek 1 – ok. 2790m, odcinek 2 – ok. 1560mb). Droga posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 4,5m. Droga ta przebiega przez tereny wiejskie o sporadycznej zabudowie, w większości przez obszar niezabudowany (pola uprawne, lasy) i jej główną funkcją komunikacyjną jest połączenie dróg powiatowych nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice oraz nr 2302E relacji Zduńska Wola – Pruszków w układzie równoległym do istniejącej drogi wojewódzkiej nr DW 481 Łask – Widawa.

Przedmiotowa droga na rozbudowywanym odcinku posiada dwa skrzyżowania z drogami publicznymi: pierwsze z drogą powiatową nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice (w PT odcinka 1), drugie z drogą gminną nr 119008E relacji Wrzesiny - Marzenin (w KT odcinka 2). Na całym odcinku drogi gminnej nr 103054E Grabia – Marzenin występują liczne połączenia z drogami wewnętrznymi posiadającymi nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem łamanym.

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

Droga powiatowa nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice (w PT odcinka 1) posiada istniejącą nawierzchnię bitumiczną – zakłada się bezpośrednie połączenie krawędzi jezdni bitumicznej projektowanej drogi gminnej nr 103054E z jezdnią drogi powiatowa nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice (w PT odcinka 1).

Droga gminna nr 119008E relacji Wrzesiny – Marzenin (w KT odcinka 2) posiada istniejącą nawierzchnię bitumiczną – zakłada się bezpośrednie połączenie krawędzi jezdni bitumicznej projektowanej drogi gminnej nr 103054E z jezdnią drogi gminnej nr 119008E relacji Wrzesiny – Marzenin (w KT odcinka 2).

W ciągu projektowanego odcinka drogi gminnej nr 103054E nie poruszają się w sposób ciągły autobusy komunikacji zbiorowej – możliwe jest okresowe poruszanie się autobusu szkolnego do przewozu dzieci do szkoły.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowa droga na rozbudowywanym odcinku posiada dwa skrzyżowania z drogami publicznymi: pierwsze z drogą powiatową nr 4917E relacji Ptaszkowice – Sędziejowice (w PT odcinka 1), drugie z drogą gminną nr 119008E relacji Wrzesiny – Marzenin (w KT odcinka 2). Na całym odcinku drogi gminnej nr 103054E Grabia – Marzenin występują liczne połączenia z drogami wewnętrznymi posiadającymi nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem łamanym.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zakres przedmiotowej dokumentacji nie ingeruje w bezpośredni sposób na parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – ich parametry, lokalizacja oraz usytuowanie wysokościowe zgodnie z przebiegiem przedstawionym na podkładzie geodezyjnym tj. zaewidencjonowanej mapie do celów projektowych. Zakres niniejszej dokumentacji zakłada jedynie ewentualną regulację wysokościową i zabezpieczenie (np. rurami osłonowymi) istniejących sieci, tylko w przypadku ich natrafienia np. w czasie robót ziemnych – wyżej opisany zakres prac nie ingeruje w bezpośredni sposób na parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Na obszarze inwestycji zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna
- sieć teletechniczna

W ramach przedmiotowej rozbudowy i remontu przewiduje się zabezpieczenie istniejących sieci poprzez ułożenie przewodów w rurach ochronnych dwudzielnych. Zakres ilościowy poszczególnych zabezpieczeń został przedstawiony w przedmiarze robót.

Należy wykonać regulację wysokościową całej istniejącej armatury uzbrojenia podziemnego dostosowując ją do projektowanych rzędnych nawierzchni. Wszystkie naziemne elementy uzbrojenia

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) muszą być ściśle wypoziomowane do powierzchni jezdni, poboczy itp.

Na 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić gestorów sieci oraz dokonać protokolarnego odbioru elementów uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) stwierdzającego aktualny stan techniczny istniejącej infrastruktury. Wszelkie roboty związane z regulacją i ewentualną przebudową/wymianą elementów sieci należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem właściwych podmiotowo służb technicznych odpowiednich gestorów sieci.

ELEKTROENERGETYKA

Istniejąca sieć elektroenergetyczna zgodnie z analizą lokalizacji istniejącego uzbrojenia nie wymaga przebudowy, ponieważ nie koliduje w sposób bezpośredni z projektowanym układem drogowym. W ramach przedmiotowego zadania przewiduje się zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych rurami osłonowymi dwudzielnymi (w przypadku ich natrafienie w czasie realizacji robót ziemnych) – ilość zgodnie z przedmiarem robót. Wszelkie roboty związane z zabezpieczeniem, regulacją i ewentualną przebudową/wymianą elementów sieci należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem właściwych podmiotowo służb technicznych odpowiednich gestorów sieci.

TELETECHNIKA

Istniejąca sieć teletechniczna zgodnie z analizą zakresu mapy do celów projektowych nie wymaga przebudowy, ponieważ nie koliduje w sposób bezpośredni z projektowanym układem drogowym. W ramach przedmiotowego zadania przewiduje się zabezpieczenie istniejących sieci teletechnicznych rurami osłonowymi dwudzielnymi (w przypadku ich natrafienie w czasie realizacji robót ziemnych) – ilość zgodnie z przedmiarem robót. Wszelkie roboty związane z zabezpieczeniem, regulacją i ewentualną przebudową/wymianą elementów sieci należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem właściwych podmiotowo służb technicznych odpowiednich gestorów sieci.

WODOCIĄG

Istniejąca sieć wodociągowa zgodnie z analizą lokalizacji istniejącego uzbrojenia nie wymaga przebudowy, ponieważ nie koliduje w sposób bezpośredni z projektowanym układem drogowym. Wszelkie roboty związane z zabezpieczeniem, regulacją i ewentualną przebudową/wymianą elementów sieci wynikłe w czasie rozbudowy przedmiotowej drogi należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem właściwych podmiotowo służb technicznych odpowiednich gestorów sieci.

URZĄDZENIA WODNE

Tereny nieutwardzone w obrębie pasa drogowego zagospodarowane są zieleńcami. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane są w stanie istniejącym powierzchniowo na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu. Odprowadzenie wód deszczowych po rozbudowie przewidziano za pomocą odpływu wód opadowych na docelowe tereny zielone w docelowym pasie drogowym oraz lokalnie do istniejących rowów przydrożnych przewidzianych do odmulenia. Niniejsze zadanie inwestycyjne nie zakłada istotnych zmian obecnego sposobu odwodnienia drogi będącej przedmiotem opracowania.

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji ma charakter równinny – różnica wysokości skrajnych rzędnych wysokościowych w obrębie zakresu opracowania oscyluje w zakresie ok. 7m. Przedmiotowy odcinek drogi przebiega przez tereny zabudowy zagrodowej rolniczej, zabudowy domków jednorodzinnych przez pola uprawne, działki leśne, łąki. Teren poza szlakiem drogi porośnięty jest lasami, wysokimi trawami oraz użytkowany rolniczo jako pola uprawne. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane są w stanie istniejącym powierzchniowo do istniejących przydrożnych rowów i muld odwodnieniowych oraz na tereny zielone w pasie drogowym i oczyszczone przez warstwę humusu.

1.4 Zestawienia

a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

- powierzchnia istniejącej drogi w zakresie opracowania (pasa drogowego) oraz powierzchnia docelowej drogi w zakresie opracowania (pasa drogowego łącznie ze zmianami względem stanu istniejącego tj. zmianami przebiegu granic ewidencyjnych pasa drogowego) zgodnie z operatami geodezyjnymi podziału działek objętych opracowaniem stanowiącymi odrębne opracowanie.

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

- powierzchnia nawierzchni jezdni drogi po wykonaniu rozbudowy – ok. 20 150 m²*
- powierzchnia nawierzchni poboczy drogi po wykonaniu rozbudowy – ok. 4 100 m²*
- powierzchnia nawierzchni zjazdów z drogi po wykonaniu rozbudowy – ok. 1 880 m²*

c) Powierzchni biologicznie czynnej

- powierzchnia biologicznie czynna drogi po wykonaniu budowy – ok. 24 500 m²*

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego

Wskazane w p. 1.4 a, b, c powierzchnie nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

1.5 Informacje i dane

a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy/celu publicznego

Wskazane w niniejszej dokumentacji rozwiązania projektowe i przyjęte założenia nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

b) Czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zgodnie z uzgodnieniem wydanym przez WUOZ Łódź będącym integralną częścią przedmiotowej dokumentacji (dołączonym w części „załączniki”).

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej.

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przedmiotowa inwestycja nie wywiera wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy

1.7 Inne niezbędne informacje wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na obszarze inwestycji zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna
- sieć teletechniczna

W ramach przedmiotowej rozbudowy i remontu przewiduje się zabezpieczenie istniejących sieci poprzez ułożenie przewodów w rurach ochronnych dwudzielnych. Zakres ilościowy poszczególnych zabezpieczeń został przedstawiony w przedmiarze robót.

Należy wykonać regulację wysokościową całej istniejącej armatury uzbrojenia podziemnego dostosowując ją do projektowanych rzędnych nawierzchni. Wszystkie naziemne elementy uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) muszą być ściśle wypoziomowane do powierzchni jezdni, poboczy itp.

Podłoże gruntowe terenu inwestycji charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (aktualny tekst jednolity) projektowane obiekty należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Obiekty podlegające ochronie zgodnie z zapisami aktów prawa miejscowego dla obszaru oddziaływania inwestycji (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego/Studium Uwarunkowań

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego/Inne akty prawa miejscowego) – Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót pozyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i decyzje wynikające z wyżej wymienionych aktów/przepisów prawa.

1.8 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (aktualny tekst jednolity) określono na podstawie przepisów dotyczących dróg tj. rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (aktualny tekst jednolity) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity). Zasięg obszaru oddziaływania przedmiotowe inwestycji obejmują teren znajdujący się w zakresie przedmiotowego opracowania. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których obiekt został zaprojektowany

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2.1 Rysunek PZT-1.1

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2.2 Rysunek PZT-1.2

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2.3 Rysunek PZT-1.3

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2.4 Rysunek PZT-1.4

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2.5 Rysunek PZT-1.5

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

2.6 Rysunek PZT-1.6

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

III. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 Oświadczenie Projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (aktualny tekst jednolity) niniejszym oświadczam, że przedkładany projekt budowlany w części projektu zagospodarowania terenu sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Temat opracowania:

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E
GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

Projektant:

Mgr inż. Mariusz Mróz

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

Grudzień 2023

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

3.2 Uprawnienia budowlane

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-500, REGON 147368890

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131/3897/19

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2b i ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Mariusz Jan Mróz

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 18 maja 1988 r. w Łasku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3897/PBD/19
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Ponaczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN

Pan Mariusz Mróz jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

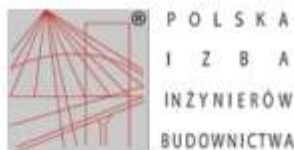


Otrzymują:

1. Mariusz Mróz
Kwiatkowiec, ul. Łódzka 20
98-105 Wodzierady;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

2 z 2

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 103054E GRABIA – PRZYMIŁÓW – KUSTRZYCE – MARZENIN



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-ZSS-M32-W7N *

Pan Mariusz Jan MRÓZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0002/18
adres zamieszkania Kwiatkowice ul. Łódzka 20, 98-105 Wodzierady
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-14 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.s.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

