



Szamotuły, dn. 31.01.2023r.

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA Nr WT/001_PCSZ_2023

Na podstawie „Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych” (Dz.U. z 2007r. Nr 16, poz.92) podajemy techniczne warunki przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej obiektu:

„Budynek Przedszkola nr dz. 3271/3 – Miasto i Gmina Szamotuły”

1. Wnioskodawca:
Miasto i Gmina Szamotuły,
ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły
2. Miejsca włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej:
 - 2.1. Sieć ciepłownicza na działce nr ul. Lipowa 3271/3
3. Warunki wykonania inwestycji:
 - 3.1. Podpisanie umowy przyłączeniowej pomiędzy Kogeneracją Zachód SA a właścicielem przyłączanego obiektu. Umowa określa zasady realizacji i finansowania inwestycji.
 - 3.2. Dokumentację projektową przyłącza ciepłowniczego opracowuje Przedsiębiorstwo ciepłownicze.
 - 3.3. Dokumentacja projektowa węzła cieplnego musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wymaganiami producentów zastosowanych urządzeń i materiałów.
 - 3.4. Przyłączy ciepłownicze wykonuje Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
 - 3.5. Dokumentację węzła cieplnego wraz z dostawą i montażem wykonuje Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
4. Zakres niezbędnej budowy sieci ciepła:
 - 4.1. W części dotyczącej urządzeń Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego:
 - 4.1.1. zaprojektować i wybudować przyłączy ciepłownicze od miejsca włączenia określonego w pkt. 2.2.1. do pomieszczenia węzła cieplnego. Granicę własności pomiędzy Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym a Podmiotem Przyłączanym będą stanowiły zawory odcinające w węźle cieplnym.
 - 4.1.2. wybudować przyłączy telekomunikacyjne światłowodowe dla potrzeb zdalnego odczytywania liczników ciepła.
 - 4.2. W części dotyczącej urządzeń Podmiotu Przyłączanego:
 - 4.2.1. zaprojektować i wybudować wewnętrzne instalacje c.o. w Obiekcie Przyłączanym od granicy własności za węzłem cieplnym.
 - 4.2.2. udostępnić w Obiekcie Przyłączanym pomieszczenie na węzeł cieplny. Pomieszczenie musi spełniać wymogi określone przepisami prawa budowlanego.
5. Warunki techniczne projektowania przyłącza ciepłowniczego oraz węzła cieplnego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa: 500 kW CO
 - 5.2. Parametry wody sieciowej: 85/65°C
 - 5.3. Maksymalna temperatura powrotu wody sieciowej: 70°C.
 - 5.4. Maksymalne ciśnienie w sieci ciepłowniczej 16,0 bar.
 - 5.5. Sieć cieplną oraz przyłączy do obiektu należy projektować w systemie rur preizolowanych z instalacją alarmową zrealizowaną zgodnie z wymogami w danej technologii.
 - 5.6. Zaprojektowana trasa przyłącza ciepła winna być zgodna z obowiązującymi przepisami projektowania uzbrojenia podziemnego. W pracach projektowych należy uwzględnić wymagania zawarte w normie PN-EN 13941:2006, uwzględniając do obliczeń wytrzymałościowych rurociągów cieplnych ciśnienie robocze 1,6 MPa i temperaturę czynnika grzewczego do 95°C.



- 5.7. W oparciu o indywidualne uzgodnienia z przedsiębiorstwami branżowymi, dopuszcza się prowadzenie preizolowanych rurociągów ciepła zarówno nad, jak i pod urządzeniami infrastruktury podziemnej. Sieć ciepła oraz przyłącza należy projektować od zabudowy w odległościach umożliwiających dokonywanie jego remontów i przebudowy, zgodnie z wymaganiami technicznymi „COBRTI INSTAL. WTWiO sieci ciepłowniczych preizolowanych”.
6. Sposób zasilania instalacji odbiorczych:
- 6.1. Zasilanie wewnętrznych instalacji lokalowych odbiorczych w budynku odbywać się będzie poprzez centralny węzeł wymiennikowy (dwufunkcyjny w przypadku korzystania z cwu), pracujący w systemie pompowym.
- 6.2. Pomieszczenie węzła ciepła powinno odpowiadać obowiązującym przepisom i być zabezpieczone tak, aby poziom hałasu związanego z pracą węzła odpowiadał aktualnie obowiązującym normom.
- 6.3. Wszystkie urządzenia, elementy i materiały występujące w dokumentacji technicznej węzła ciepła winny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne lub inne dokumenty, dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6.4. Układ automatycznej regulacji węzła ciepłego powinien spełniać następujące funkcje:
- 6.4.1. regulacji pogodowej temperatury zasilania instalacji c.o. oraz ograniczenia temperatury powrotu wody sieciowej z wymiennika c.o., w zależności od temperatury zewnętrznej;
- 6.4.2. regulacji stałwartościowej temperatury c.w.u., wypływającej z wymiennika ciepłej wody użytkowej na zadanym poziomie – jeżeli odbiorca korzysta z ciepła na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej
7. Wymagania dla instalacji odbiorczych:
- 7.1. Dopuszczalne maksymalne parametry temperaturowe wewnętrznych instalacji ciepłych wynoszą 80/60°C.
- 7.2. Instalację ciepłej wody użytkowej zaprojektować według obowiązujących norm i przepisów, zgodnie z którymi powinna ona zapewniać uzyskanie w punktach czerpalnych temperatury wody w przedziale od 55°C do 60°C
8. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej:
- 8.1. Dokumentację techniczną sieci ciepłej, przyłączy c.o., węzła ciepłego oraz instalacji odbiorczych, opracowaną zgodnie z powyższymi zaleceniami, należy przedłożyć do uzgodnienia w Przedsiębiorstwie Ciepłowniczym.
- 8.2. W dokumentacji technicznej winien zostać zamieszczony szczegółowy dobór urządzeń węzła ciepłego.
- 8.3. Dokumentacja wykonawcza węzła dla przygotowania c.w.u. (jeżeli dotyczy) musi określać następujące wielkości:
- tj. $Q_{\text{śr.h.c.w.u.}}$, $Q_{\text{max.h.c.w.u.}}$ i $Q_{\text{c.w.u.}}$, gdzie:
- $Q_{\text{śr.h.c.w.u.}}$ - moc cieplna obliczona na podstawie średniego godzinowego zużycia c.w.u.,
- $Q_{\text{max.h.c.w.u.}}$ - moc cieplna wynikająca z maksymalnego godzinowego zużycia c.w.u.,
- $Q_{\text{c.w.u.}}$ - obliczeniowa moc cieplna dla węzła na potrzeby przygotowania c.w.u. z zastosowaniem zasobników, a w przypadku układu bezzasobnikowego $Q_{\text{c.w.u.}} = Q_{\text{max.h.c.w.u.}}$
- 8.4. Dokumentacja techniczna powinna zawierać następujące dane: powierzchnię i kubaturę obiektu przewidzianego do ogrzewania oraz wielkość zapotrzebowania ciepła dla każdego potrzeb ciepłych.
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo rozliczeniowego:
- 9.1. Należy zastosować układy pomiarowo-rozliczeniowe pośrednie z transmisją danych.
- 9.2. Układy pomiarowe powinny umożliwiać rejestrowanie i przechowywanie w pamięci pomiarów ciepła i chłodu w okresach od 15 do 60 minut przez co najmniej 63 dni i automatycznie zamykać okres rozliczeniowy,
- 9.3. Układ pomiarowy powinien umożliwiać transmisję danych pomiarowych co najmniej raz na godzinę,
- 9.4. Licznik powinien umożliwiać lokalny pełny odczyt układu pomiarowego w przypadku awarii łączący transmisyjnych lub w celach kontrolnych,
- 9.5. Wszystkie urządzenia pomiarowe należy przystosować do plombowania.
- 9.6. Urządzenia pomiarowe dostarcza Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
- 9.7. Należy zapewnić dostęp do układu pomiarowego dla pracowników Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze dopuszcza indywidualne rozliczanie każdego z lokali mieszkalnych na podstawie wskazań dedykowanego urządzenia pomiarowego.



10. Warunki dodatkowe:

10.1. Termin ważności warunków przyłączenia upływa po 2 (dwóch) latach od daty ich wystawienia.

Opracował:

KOGENERACJA ZACHÓD S.A.
Kierownik Oddziału Szanowny
Manek Kasprzak
Manek Kasprzak

KOGENERACJA ZACHÓD S.A.
61-102 Poznań, ul. Czartoria 1/27
NIP 7831682193 Regon 301936237
(3)