

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa - remont parteru budynku Szpitala w Mogilnie, Izba przyjęć, laboratorium  
ADRES INWESTYCJI : 88-300 Mogilno, ul. T. Kościuszki 10, dz. nr 1152, obręb 0001  
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
ADRES INWESTORA : ul. Tadeusza Kościuszki 10, 88-300 Mogilno  
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05.10.2021

---

|  |   |    |
|--|---|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT                                | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót          | : | zł |

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
05.10.2021

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

| Lp.      | Podstawa     | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem          |
|----------|--------------|--|----------------|--------------|----------------|
| <b>1</b> |              | <b>Wyburzenia</b>  |                |              |                |
| 1        | KNR 4-01     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych   | szt.           |              |                |
| d.1      | 0354-03      | 26,000   | szt.           | 26,000       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>26,000</b>  |
| 2        | KNR 4-01     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych   | szt.           |              |                |
| d.1      | 0354-03      | 6,200  | szt.           | 6,200        |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>6,200</b>   |
| 3        | KNR 4-01     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0354-05      | 10,712   | m <sup>2</sup> | 10,712       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>10,712</b>  |
| 4        | KNR 4-01     | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych  | m              |              |                |
| d.1      | 0354-11      | 4,350  | m              | 4,350        |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4,350</b>   |
| 5        | KNR 4-01     | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku                         | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0535-08      | 1,523  | m <sup>2</sup> | 1,523        |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,523</b>   |
| 6        | KNR-W 4-01   | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1      | 0331-03      | 15,751   | m <sup>3</sup> | 15,751       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>15,751</b>  |
| 7        | KNR 4-04     | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej                                    | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1      | 0102-02      | 19,987   | m <sup>3</sup> | 19,987       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>19,987</b>  |
| 8        | KNR 4-01     | Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen-towo-wapiennej  | m              |              |                |
| d.1      | 0336-04      | 41,600   | m              | 41,600       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>41,600</b>  |
| 9        | KNR 4-01     | Rozebranie ścianki z płyt gipsowo-kartonowych  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0348-02      | 16,985   | m <sup>2</sup> | 16,985       |                |
|          | analogia     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>16,985</b>  |
| 10       | KNR 4-01     | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0811-07      | 119,140+30,75  | m <sup>2</sup> | 149,890      |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>149,890</b> |
| 11       | KNR 4-01     | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0818-05      | 269,520  | m <sup>2</sup> | 269,520      |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>269,520</b> |
| 12       | KNR 4-01     | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2                   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0701-05      | 745,466+41,25  | m <sup>2</sup> | 786,716      |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>786,716</b> |
| 13       | KNR 4-01     | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2    | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      | 0701-09      | 194,330+15,375   | m <sup>2</sup> | 209,705      |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>209,705</b> |
| 14       | kalk. własna | Wywóz i utylizacja gruzu   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1      |              | 54,668   | m <sup>2</sup> | 54,668       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>54,668</b>  |
| <b>2</b> |              | <b>Ściany</b>  |                |              |                |
| 15       | KNR 4-01     | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-towo-wapiennej ceglami   | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.2      | 0304-01      | 6,480  | m <sup>3</sup> | 6,480        |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>6,480</b>   |
| 16       | KNR 2-02     | Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN  | m              |              |                |
| d.2      | 0126-05      | 36,900   | m              | 36,900       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>36,900</b>  |
| 17       | KNR 4-01     | Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm  | szt.           |              |                |
| d.2      | 0206-02      | 18,000   | szt.           | 18,000       |                |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>18,000</b>  |
| 18       | KNR 4-01     | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-dzenie belek stalowych I HEA140 L=200 cm                              | m              |              |                |
| d.2      | 0313-05      | 12,000   | m              | 12,000       |                |
|          | analogia     |  |                |              |                |

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem            |
|----------|-------------------------------------|--|----------------|--------------|------------------|
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>12,000</b>    |
| 19       | KNR 4-01<br>d.2 0313-05<br>analogia | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-<br>dzenie belek stalowych I HEA160 L=230 cm                        | m              |              |                  |
|          |                                     | 9,000  | m              | 9,000        |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>9,000</b>     |
| 20       | KNR 0-27<br>d.2 0165-02             | Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków<br>ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)                        | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 16,590   | m <sup>2</sup> | 16,590       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>16,590</b>    |
| 21       | KNR 2-02<br>d.2 2003-01             | Ścianki działowe GR z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z<br>pokryciem obustronnym jednowarstwowo 55-01                   | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 169,299  | m <sup>2</sup> | 169,299      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>169,299</b>   |
| 22       | KNR 2-02<br>d.2 2003-03             | Ścianki działowe GR z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z<br>pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02                     | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 34,721   | m <sup>2</sup> | 34,721       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>34,721</b>    |
| 23       | KNR 2-02<br>d.2 0801-02             | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słu-<br>pach  | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 778,646+41,25  | m <sup>2</sup> | 819,896      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>819,896</b>   |
| 24       | KNR 2-02<br>d.2 2009-02             | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego<br>wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku                 | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 990,184+24,975   | m <sup>2</sup> | 1 015,159    |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1 015,159</b> |
| 25       | KNR 2-02<br>d.2 2009-07             | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego<br>wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm    | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 990,184+24,75  | m <sup>2</sup> | 1 014,934    |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1 014,934</b> |
| 26       | KNR K-04<br>d.2 0602-01             | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit  | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 41,500   | m <sup>2</sup> | 41,500       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>41,500</b>    |
| 27       | KNR K-04<br>d.2 0602-04             | Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pio-<br>nowej   | m              |              |                  |
|          |                                     | 15,600   | m              | 15,600       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>15,600</b>    |
| 28       | KNR 2-02<br>d.2 0829-07             | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej  | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 173,061+58,275   | m <sup>2</sup> | 231,336      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>231,336</b>   |
| 29       | KNR 2-02<br>d.2 0829-07             | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej  | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 23,440   | m <sup>2</sup> | 23,440       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>23,440</b>    |
| 30       | KNR 2-02<br>d.2 1505-03             | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni wew-<br>nętrzných - podłoży gipsowych z gruntowaniem                          | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 793,683+24,975   | m <sup>2</sup> | 818,658      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>818,658</b>   |
| 31       | kalk. własna                        | Dostawa i montaż ścianek HPL   | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 4,840  | m <sup>2</sup> | 4,840        |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4,840</b>     |
| <b>3</b> |                                     | <b>Posadzki</b>  |                |              |                  |
| 32       | NNRNKB<br>d.3 202 1130-02           | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr.<br>5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 388,680+30,75  | m <sup>2</sup> | 419,430      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>419,430</b>   |
| 33       | KNR K-04<br>d.3 0602-01             | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit  | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 39,010   | m <sup>2</sup> | 39,010       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>39,010</b>    |
| 34       | KNR K-04<br>d.3 0602-03             | Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej po-<br>ziomej   | m              |              |                  |
|          |                                     | 39,010   | m              | 39,010       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>39,010</b>    |
| 35       | KNR 2-02<br>d.3 1118-07             | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej   | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 39,010+30,75   | m <sup>2</sup> | 69,760       |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>69,760</b>    |
| 36       | KNR 2-02<br>d.3 1112-05             | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina heterogeniczna PVC<br>gr. 2 mm, cokolik wys. 10 cm                                    | m <sup>2</sup> |              |                  |
|          |                                     | 384,670  | m <sup>2</sup> | 384,670      |                  |
|          |                                     |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>384,670</b>   |

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

| Lp.       | Podstawa              | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz       | Razem          |
|-----------|-----------------------|--|----------------------------------|--------------|----------------|
| 37<br>d.3 | KNR 2-02<br>1112-09   | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych<br>384,670   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>384,670  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>384,670</b> |
| <b>4</b>  |                       | <b>Sufity</b>  |                                  |              |                |
| 38<br>d.4 | KNR 2-02<br>0801-03   | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach - przyjęto 50%<br>194,330+15,375  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>209,705  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>209,705</b> |
| 39<br>d.4 | KNR 2-02<br>2009-04   | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku<br>330,030+30,75   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>360,780  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>360,780</b> |
| 40<br>d.4 | KNR 2-02<br>2009-08   | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm<br>330,030+30,75                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>360,780  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>360,780</b> |
| 41<br>d.4 | KNR-W 2-02<br>2702-01 | Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - sufit podwieszany kasetonowy mineralny, 60x60 cm na konstrukcji widocznej 24 mm<br>107,700 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>107,700  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>107,700</b> |
| 42<br>d.4 | KNR 2-02<br>2011-01   | Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm<br>23,050   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>23,050   |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>23,050</b>  |
| 43<br>d.4 | KNR 2-02<br>2004-01   | Obud.słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 - obudowa kanałów wentylacyjnych<br>26,000  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>26,000   |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>26,000</b>  |
| 44<br>d.4 | KNR 2-02<br>1505-03   | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem<br>379,080+30,75  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>409,830  |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>409,830</b> |
| <b>5</b>  |                       | <b>Stolarka</b>  |                                  |              |                |
| 45<br>d.5 | KNR 2-02<br>0506-02   | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne<br>1,523  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>1,523    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1,523</b>   |
| 46<br>d.5 | KNR 2-02<br>0129-02   | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m<br>3,000   | szt<br>szt                       | <br>3,000    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>   |
| 47<br>d.5 | KNNR 2<br>1101-03     | Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jedno-ramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni ponad 2,0 m2<br>10,712   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>10,712   |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>10,712</b>  |
| 48<br>d.5 | KNR 0-19<br>1024-06   | Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych EI 30, S30<br>4,095  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>4,095    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4,095</b>   |
| 49<br>d.5 | KNR 0-19<br>1024-06   | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych<br>11,400  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>11,400   |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>11,400</b>  |
| 50<br>d.5 | KNR 0-19<br>1024-06   | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych S30<br>6,200   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>6,200    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6,200</b>   |
| 51<br>d.5 | KNR 0-19<br>1024-06   | Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych EI 30, S30<br>2,800  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>2,800    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2,800</b>   |
| 52<br>d.5 | KNR 2-02<br>1017-02   | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne rozdzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone<br>50,000   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>50,000   |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>50,000</b>  |
| <b>6</b>  |                       | <b>Szyb</b>  |                                  |              |                |
| 53<br>d.6 |                       | Demontaż i ponowny montaż szybu<br>1,000   | kpl.<br>kpl.                     | <br>1,000    |                |
|           |                       |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>   |
| <b>7</b>  |                       | <b>Wyposażenie</b>   |                                  |              |                |
| 54<br>d.7 | kalk. własna          | Dostawa i montaż komory chłodniczej na 6 ciał  | kpl.                             |              |                |

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

| Lp. | Podstawa     | Opis i wyliczenia                      | j.m. | Poszcz       | Razem        |
|-----|--------------|--|------|--------------|--------------|
|     |              | 1,000                                  | kpl. | 1,000        |              |
|     |              |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b> |
| 55  | kalk. własna | Dostawa WÓZEK HYDRAULICZNY ZAŁADUNKOWY | kpl. |              |              |
| d.7 |              | 1,000                                  | kpl. | 1,000        |              |
|     |              |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b> |

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

| Lp.   | Pozycje kosztoryso-<br>we | Nazwa        | Wartość | Jedn.<br>miary | Ilość jedn. | Wskaźnik<br>na jednostkę | Udzia<br>ł pro-<br>cento-<br>wy |
|---|---------------------------|--------------|---------|----------------|-------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1   | 2                         | 3            | 4       | 5              | 6           | 7                        | 8                               |
| 1   | 1 - 14                    | Wyburzenia   |         |                |             |                          |                                 |
| 2   | 15 - 31                   | Ściany       |         |                |             |                          |                                 |
| 3   | 32 - 37                   | Posadzki     |         |                |             |                          |                                 |
| 4   | 38 - 44                   | Sufity       |         |                |             |                          |                                 |
| 5   | 45 - 52                   | Stolarka     |         |                |             |                          |                                 |
| 6   | 53 - 53                   | Szyb         |         |                |             |                          |                                 |
| 7   | 54 - 55                   | Wyposażenie  |         |                |             |                          |                                 |
|   |                           | RAZEM netto  |         |                |             |                          |                                 |
|   |                           | VAT          |         |                |             |                          |                                 |
|   |                           | Razem brutto |         |                |             |                          |                                 |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>          |                           |              |         |                |             |                          |                                 |
| W tym:  |                           |              |         |                |             |                          |                                 |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b> |                           |              |         |                |             |                          |                                 |
| <b>Podatek VAT</b>                                |                           |              |         |                |             |                          |                                 |

Słownie: