

WZÓR UMOWY Nr

Zawarta w Mszczonowie w roku pomiędzy:

Gminą Mszczonów z siedzibą w Mszczonowie przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów

NIP 838-14-26-420 REGON 750148609

reprezentowaną przez Burmistrza Mszczonowa – Józefa Grzegorza Kurka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

zwaną dalej Zamawiającym,

a.....

z siedzibą.....

reprezentowaną przez

zwaną dalej Wykonawcą,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021, poz. 1129) w postępowaniu prowadzonym **w trybie podstawowym bez negocjacji** pn: **Dostawa, montaż oraz włącznie do sieci agregatu prądotwórczego (samoczynne zasilanie rezerwy) w Ratuszu w Mszczonowie**, nr referencyjny RG.271.2.19.2021.SG, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Definicje

Przyjmuje się, że poniższe terminy w dalszej części Umowy będą oznaczać:

- 1) Strony – Zamawiający oraz Wykonawca;
- 2) Przedmiot Umowy – zakres rzeczowy dostaw, wszelkich innych prac i usług, składający się na zamówienie;
- 3) Dni robocze – dni tygodnia od poniedziałku do piątku (lub inne dni pracujące dla Zamawiającego), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego;
- 4) Wada – cecha zmniejszająca wartość wykonanego Przedmiotu Umowy ze względu na cel oznaczony w Umowie lub wykonanie niezgodnie z odpowiednią dokumentacją, warunkami technicznymi, wiedzą techniczną, normami lub innymi dokumentami;

- 5) Usterka – wada w niewielkim stopniu zmniejszająca wartość wykonanego Przedmiotu umowy, której usunięcie jest łatwe i możliwe do wykonania w krótkim terminie i niewielkim kosztem.

§ 2.

Przedmiot Umowy. Dostępność

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca – zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie SWZ wraz z załącznikami i wynikiem przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji zobowiązuje się do zakupu, **dostawy, montażu, włączenia do sieci i uruchomienia fabrycznie nowego agregatu prądotwórczego (samoczynne zasilanie rezerwy) w Ratuszu w Mszczonowie oraz świadczenia usługi serwisu w okresie gwarancji i rękojmi.**
2. Zakres prac obejmuje m.in:
 - 1) uzyskanie od dostawcy energii wszystkich uzgodnień i pozwoleń oraz dokonanie wymaganych zgłoszeń, niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami montażu agregatu w tym sporządzanie wymaganych przez dostawcę energii dokumentów i opracowań m.in. „Instrukcji współpracy agregatu prądotwórczego z siecią energetyczną”;
 - 2) budowę fundamentu wg instrukcji producenta;
 - 3) dostawę fabrycznie nowego agregatu prądotwórczego (typ.....model.....producent.....);
 - 4) wykonanie prac montażowych związanych z posadowieniem nowego agregatu prądotwórczego na przygotowanym fundamencie zgodnie z DTR urządzenia oraz wykonanie uziomu otokowego;
 - 5) montaż układu SZR w istniejącym złączu kablowym;
 - 6) montaż tras kablowych wraz wymaganą instalacją elektryczną;
 - 7) zaopatrzenie agregatu w paliwo(pełen zbiornik) oraz wszystkie materiały eksploatacyjne,
 - 8) wykonanie pomiarów eksploatacyjnych, przeprowadzenia prób i rozruchu agregatu oraz testów funkcjonalnych zasilania rezerwowego z dopasowaniem nastaw czasowych.,
 - 9) przeprowadzenie rozruchu próbnego przez 1 godzinę przy obciążeniu wynikającym z aktualnego zapotrzebowania na energię.

- 10) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach papierowych i 1 na płycie CD/DVD w plikach PDF,
- 11) przeszkolenie pracowników Zamawiającego i użytkowników w zakresie obsługi i eksploatacji agregatu,
- 12) wykonanie koniecznych zgłoszeń,
- 13) dostarczenie kompletu dokumentacji związanej zarówno z procesem przygotowawczym, z realizacją prac po uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień, jak i dokumentacji powykonawczej i odbiorowej, oraz innej, koniecznej do korzystania z agregatu prądotwórczego w pełni jego funkcjonalności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 14) wykonywanie serwisu urządzenia w czasie trwania gwarancji

Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera dokumentacja stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej Umowy

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz dokumentacją, i uznaje je za podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Realizując zamówienie objęte Umową Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia – **w zakresie odpowiadającym Przedmiotowi Umowy i jego właściwościom** - dostępności (architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej) osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami obejmują:
 - 1) w zakresie dostępności architektonicznej:
 - a) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków,
 - b) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych,
 - c) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy,

- d) zapewnienie wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573),
- e) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób;
- 2) w zakresie dostępności cyfrowej - wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych;
- 3) w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej:
- a) obsługę z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się, o których mowa w art. 3 pkt 5 ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o języku migowym i innych środkach komunikowania się (Dz. U. z 2017 r. poz. 1824), lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacje,
- b) instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia,
- c) zapewnienie na stronie internetowej danego podmiotu informacji o zakresie jego działalności - w postaci elektronicznego pliku zawierającego tekst odczytywalny maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania,
- d) zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku.

§ 3.

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Przedmiotu Umowy wraz z pełną dokumentacją w terminie: **50 dni** od dnia zawarcia Umowy tj. do dnia.....
2. Dostawa, montaż i szkolenie odbędzie się w zakresie czasowym od poniedziałku do piątku w godz. 9.00–15.00, przy czym Zamawiający ma prawo wyznaczyć inne godziny dostarczenia Przedmiotu Umowy.
3. **Prace montażowe objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym, Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd utrudnienia i zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników Zamawiającego. Prace uciążliwe (nadmierny hałas)**

należy wykonywać po godzinach pracy. Ponadto w godzinach pracy Zamawiającego należy zapewnić ciągłość dostaw energii elektrycznej.

4. Szkolenie pracowników Zamawiającego i użytkowników dotyczące obsługi urządzenia odbędzie się po uruchomieniu agregatu a przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy w uzgodnionym z Zamawiającym terminie.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy i odbiór

1. Wykonawca oświadcza, że posiada właściwe uprawnienia do wykonywania prac przy instalacjach i urządzeniach energo-elektrycznych o napięciu do 1kV. Stosowny dokument potwierdzający posiadanie takich uprawnień zostanie przedłożony Zamawiającemu na każde jego żądanie.
2. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy swoich pracowników, biorących udział w realizacji zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest kompletny i po zainstalowaniu będzie gotowy do pracy – użycia, zgodnie ze swym przeznaczeniem – bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji.
4. Wykonawca oświadcza, że zapewni aby Przedmiot Umowy był pozbawiony jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, w szczególności, że jest jego własnością, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, pacjentom i osobom trzecim – w związku z korzystaniem z Przedmiotu Umowy, oprzyrządowania oraz wszelkich wyrobów użytych przez Wykonawcę w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy oraz korzystania z niego.
6. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne i prawne ujawnione w dostarczonym Przedmiocie Umowy i ponosi wszelkie zobowiązania i odpowiedzialność wynikające z tego tytułu.
7. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać miejsce montażu agregatu w stanie wolnym od przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, śmieci, urządzenia i sprzęt, które nie są już potrzebne dla realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i Ppoż. w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, a także odpowiada za bezpieczne warunki poruszania się w miejscu realizowanego Przedmiotu Umowy.
8. W przypadku wystąpienia takiej konieczności Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt zaplecza prac.

9. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mających wpływ na opóźnienie terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca przed odbiorem Przedmiotu Umowy przeprowadzi szkolenie użytkownika (nie więcej niż 3 osób) z zakresu funkcjonowania zainstalowanego agregatu oraz przekaze wszystkie informacje przedstawione na szkoleniu w formie materiałów, które w formie papierowej Wykonawca przekaze każdemu uczestnikowi szkolenia, a w formie elektronicznej – prześle na adres mailowy wskazanego w Umowie przedstawiciela Zamawiającego, wyznaczonego do nadzorowania realizacji Przedmiotu Umowy.
11. Odbiór jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Przedmiotu Umowy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia Przedmiotu Umowy i zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego.
12. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
13. Odbiór jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
14. Do czasu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
15. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy całości Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy.
16. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego przedkłada Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: instrukcję obsługi, instrukcję obsługi silnika, instrukcję obsługi prądnicy, wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające do obrotu i użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, protokoły pomiarów, dokumentację dotyczącą montażu urządzeń wraz z osprzętem, dokumentację techniczną zamontowanego układu SZR, dokumentacja techniczna (DTR) agregatu (dokumenty muszą być sporządzane w języku polskim lub posiadać tłumaczenie na język polski.).
17. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w postaci elektronicznej na nośniku nośnika CD/DVD w formacie PDF.

18. Z czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy będzie spisany w 2 egzemplarzach protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonywane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad, stwierdzonych przy odbiorze - podpisany przez uczestników odbioru.
19. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznacza termin na ich usunięcie,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniża wynagrodzenie za prace wykonane wadliwie z uwzględnieniem charakteru tych wad.
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o istnieniu ww. wad.
20. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio dostaw, jako wadliwych.
21. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z Przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
22. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego nieistotnych wad Przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
23. Podpisany protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy jest podstawą do dokonania rozliczeń Stron zgodnie z §5 ust 3 Umowy.
24. Od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy rozpoczyna się okres gwarancji i rękojmi.
25. Za realizację Przedmiotu Umowy odpowiedzialni są :
- ze strony Wykonawcy
 - ze strony Zamawiającego

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenia w wysokości zł (słownie i/100) brutto, w tym podatek VAT wynoszący zł (słownie• i/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, poniesione z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający przewiduje jedną płatność Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 po spisaniu protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, wraz z załączonym protokołem, na wskazany poniżej rachunek Wykonawcy: Termin płatności rozpoczyna bieg od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, wraz z odpowiednimi załącznikami.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posługuje się przyznanym mu nr NIP:
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia wierzytelności i praw, długów i obowiązków, wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, w tym niedokonywania cesji na rzecz banku w związku z ubieganiem się o kredyt bankowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przeniesienie wierzytelności, praw, obowiązków, długów pomimo niniejszego zakazu nie będzie skuteczne względem Zamawiającego, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje .
6. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Wyłącznie odpowiedzialność za prawidłowe wystawianie faktur ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z danymi:
nabywca: Gmina Mszczonów
odbiorca: Urząd Miejski w Mszczonowie z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
8. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
9. Za datę zapłaty Wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
10. Zamawiający potrąci z faktur wymagalne kary umowne.

§6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy będzie zgodny z Umową — nie będzie miał jakichkolwiek wad fizycznych, jak również iż nie będzie miał jakichkolwiek wad prawnych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność zarówno z rękojmi jak i gwarancji. Zamawiający może według własnego wyboru korzystać z rękojmi jak i gwarancji. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji
2. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie posiadał parametry techniczne spełniające wymagania zawarte w obowiązujących normach i przepisach i udziela :
 - a) gwarancji na dostarczone urządzenie i elementy urządzenia: miesiące (w tym miejscu zostanie wpisana ilość miesięcy określona przez Wykonawcę w ofercie) – od daty podpisania przez strony Protokołu odbioru końcowego,(z zastrzeżeniem, że okres gwarancji zaproponowanej przez, Wykonawcę nie może być krótszy, niż okres gwarancji producenta),
 - b) gwarancja na wykonane prace: 60 miesięcy– od daty podpisania przez strony Protokołu odbioru końcowego.

Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

3. Oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy będzie stanowiło załącznik do protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez uwag. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji przed spisaniem protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia pisemne oświadczenie gwarancyjne stosownie do postanowień art. 577 § 1 zdanie pierwsze i 577¹ kodeksu cywilnego. Zamawiający wymaga aby w oświadczeniu Wykonawca zawarł m.in:
 - a) zakres uprawnień gwarancyjnych użytkownika,
 - b) określenie czynności niedozwolonych i powodujących utratę gwarancji,
 - c) wyszczególnienie wszystkich wymaganych przeglądów i kontroli okresowych, jeżeli są wymagane, wraz z określeniem obowiązków użytkownika i wykonawcy w tym zakresie,
 - d) wyznaczenie zasad prawidłowej konserwacji urządzenia,
 - e) określenie koniecznych uprawnień, o ile muszą je posiadać przedstawiciele zamawiającego w celu codziennego użytkowania,

- f) określenie czynności, które może wykonać pracownik zamawiającego i tych, które należy powierzyć uprawnionym pracownikom serwisu lub dostawcy/dystrybutora energii elektrycznej w zakresie użytkowania i konserwacji,
4. W szczególności Wykonawca odpowiada za następujące wady Przedmiotu Umowy — jeżeli Przedmiot Umowy:
 - 1) nie ma właściwości, które Przedmiot Umowy powinien mieć ze względu na cel w Umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego;
 - 3) nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę;
 - 4) zostały wydany lub wykonany w stanie niepełnym;
 - 5) stanowi własność osoby trzeciej lub jest obciążony prawem osoby trzeciej.
 5. W okresach gwarancji i rękojmi Wykonawca zapewnia bezpłatną naprawę lub wymianę każdego elementu będącego częścią Przedmiotu Umowy w zakresie ujawniających się wad i usterek. Strony dopuszczają zgłoszenie reklamacji w formie elektronicznej, na adres e-mailowy:.....
 6. W przypadku braku odpowiedzi na reklamację w terminie 7 dni przyjmuje się, że reklamacja została uznana przez Wykonawcę.
 7. Termin do usunięcia wad i usterek objętych reklamacją (zarówno z rękojmi jak i gwarancji), ustala się na 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji.
 8. W przypadku braku możliwości dotrzymania terminów, o których mowa w ustępie 7 Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego, nie później niż na 24 godziny przed upływem ustalonego terminu, przesyłając faksem lub drogą mailową informację o nowym terminie z podaniem przyczyny jego przesunięcia. Nowy termin wymaga akceptacji Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej lub mailowej. Brak akceptacji jest równoznaczny z koniecznością dotrzymania terminu 14-dniowego.
 9. W przypadku niepodjęcia działań, o których mowa w ust. 7 i 8 niezależnie od prawa do obciążenia Wykonawcy karą umowną na mocy § 7 niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy przez wybrany przez Zamawiającego podmiot trzeci.
 10. Okres gwarancji przedłuża się o czas usunięcia wad lub liczy się na nowo w przypadku wymiany Przedmiotu Umowy (lub jego części) na nowy wolny od wad i usterek.
 11. W przypadku, jeżeli Wykonawca zataił wadę, roszczenia z tytułu wad fizycznych nie wygasają z chwilą upływu terminu rękojmi lub gwarancji.

12. Po usunięciu wad lub wymianie Przedmiotu Umowy na inny wolny od wad, Wykonawca i Zamawiający sporządzają protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, w którym odnotowują nowy termin zakończenia okresu gwarancyjnego.
13. Jeżeli Wykonawca nie uzna reklamacji, Zamawiający może komisyjnie przekazać wadliwy Przedmiot Umowy do zbadania ekspertowi lub w laboratorium akredytowanym w danym kierunku i zakresie badań. Wyniki badań wydane przez eksperta lub laboratorium należy traktować jako ostateczne. Koszty badania poniesie Zamawiający lub Wykonawca, w zależności od tego, czy reklamacja była zasadna czy też nie. Wymiana wadliwego Przedmiotu Umowy na wolny od wad nastąpi w ciągu 14 dni od daty wydania orzeczenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. W trakcie trwania rękojmi lub gwarancji transport urządzeń do i z punktu serwisowego odbywa się na koszt Wykonawcy.
15. W przypadku, gdy w okresie gwarancji wystąpi dwukrotna naprawa elementu, po których element będący przedmiotem naprawy nadal wykazywać będzie wady, Wykonawca bezpłatnie dostarczy, skonfiguruje i zainstaluje nowy element, wolny od wad zgodnie z warunkami gwarancji
16. Gwarancja nie ogranicza prawa Zamawiającego do rozbudowy sprzętu, instalowania i wymiany w zakupionym sprzęcie standardowych kart oraz części zamiennych, przez Zamawiającego.
17. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej gwarancji jakości dokonać nieodpłatnie przeglądy gwarancyjne, w ilości i zakresie wskazanych w gwarancji producenta, jednak nie rzadziej i w zakresie nie mniejszym, niż jeden raz w każdym roku jej obowiązywania. Przeglądy obejmują konserwację na warunkach wynikających z gwarancji producenta lub innego podmiotu. Przeglądy gwarancyjne obejmują również nieodpłatną wymianę części zamiennych oraz wymianę materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot. W przypadku gdy w wyznaczonym terminie Wykonawca nie dokona okresowego przeglądu gwarancyjnego, niezależnie od prawa do obciążenia Wykonawcy karą umowną na mocy § 7 niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia takich przeglądów firmie serwisowej i obciążenie Wykonawcy kosztami z tym związanymi. Wykonawcy.
18. Ostatni przegląd gwarancyjny wraz z wymianą niezbędnych materiałów, elementów zużywalnych – wskazanych w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot – oraz konserwacją urządzenia, powinien być dokonany w ostatnim miesiącu udzielonej gwarancji przez wyspecjalizowany serwis.
19. W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca zapewni w ramach umówionego wynagrodzenia serwis.

20. Usługa serwisowa obejmuje:

- wszelkie usługi zapewniające prawidłowe działanie przedmiotu zamówienia, tj. usuwanie awarii, oraz dostarczanie części, które uległy uszkodzeniu i podlegają wymianie lub naprawie,
- konserwacje okresowe w tym wymiana płynów eksploatacyjnych i filtrów min raz do roku lub częściej wg zaleceń producenta i obejmującą m.in:
 - a. olej + wymiana,
 - b. filtr oleju + wymiana,
 - c. filtr paliwa + wymiana,
 - d. płyn chłodniczy + wymiana - tylko przy przeglądzie rozszerzonym (co 3 lata)
 - e. pomiar progu zamarzania płynu
 - f. sprawdzenie amortyzatorów zespołu,
 - g. sprawdzenie połączeń elektrycznych,
 - h. kontrole układów sterowania
 - i. kontrole układu podgrzewania bloku silnika
 - j. kontrole śrubowych połączeń silnika,
 - k. kontrole prądnicy, obudowy
 - l. kontrole układów paliwa, smarowania, chłodzenia
 - m. kontrole akumulatorów,
 - n. kontrole alternatora,
 - o. sprawdzenie regulacja paska
 - p. kontrole instalacji rozruchowej
 - q. kontrole wentylacji i odprowadzania spalin
 - r. sprawdzenie wskaźników kontrolno- pomiarowych
 - s. pomiar rezystancji izolacji prądnicy
 - t. pomiar parametrów elektrycznych

21. Wykonawca zobowiązuje się do szybkiej reakcji na zgłoszenia o awarii urządzenia. Usunięcie awarii powinno być wykonane przez serwis Wykonawcy w terminie ("niezwłocznie") do 24 godzin, licząc od dnia powiadomienia o awarii urządzenia.

22. Naprawy serwisowe będą dokonywane w miejscu instalacji urządzenia. W przypadku braku możliwości dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia urządzenia do wskazanego

przez wykonawcę punktu serwisowego, koszty dostarczenia uszkodzonego urządzenia do oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji będą po stronie wykonawcy.

23. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
24. Zamawiający zapewni serwisowi Wykonawcy dostęp do urządzenia od momentu zgłoszenia usterki na czas potrzebny do jej usunięcia.
25. Serwisem gwarancyjnym nie jest objęte usuwanie awarii spowodowanych przez:
 - a) zmiany konfiguracji sprzętowej dokonane bez wiedzy i zgody Wykonawcy (z wyjątkiem zmian dokonanych zgodnie z instrukcją obsługi).
 - b) eksploatację niezgodną z instrukcją obsługi.
 - c) przyczyny zewnętrzne takie jak wypadki losowe, klęski żywiołowe, włamania, akty wandalizmu itp.
 - d) niezgodne z kartami gwarancyjnymi lub dokumentacją techniczną warunki pracy urządzeń (zasilanie, temperatura, wilgotność, zapylenie).
26. Koszty usuwania awarii i usterek spowodowanych przyczynami wymienionymi w ust. 25, ponosi Zamawiający.

§7

Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy;
 - b) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy;
 - c) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki:
 - d) za zwłokę w usunięciu Wad lub Usterek stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia;

- e) niezrealizowania serwisu, konserwacji, przeglądów wynikających z zapisu w § 6 ust 17, 18 i 20 zamontowanych urządzeń w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - f) zwłokę w usunięciu awarii o której mowa w § 6 ust 21 w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy z tym, że postanowienie to nie będzie miało zastosowania w przypadku opisanym w § 8 ust. 2 pkt 4.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z Wynagrodzenia Wykonawcy, lub żądanie jej odrębnego uiszczenia w terminie określonym w żądaniu.
 5. Kary umowne podlegają łączeniu.
 6. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.
 7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
 8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy

§8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy do dnia spisania protokołu odbioru końcowego określonego Przedmiotu Umowy, w wypadkach przewidzianych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, a także w wypadkach wskazanych w Umowie.
2. Zamawiający może w szczególności odstąpić od Umowy w całości lub w części wypadku:

- 1) braku dostarczenia określonego Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 3 ust. 2 Umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu; odstąpienie może nastąpić według wyboru Zamawiającego w całości bądź w części;
 - 2) jeżeli suma naliczonych kar umownych osiągnie 30 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 3) powzięcia przez Zamawiającego informacji o zamiarze zakończenia przez Wykonawcę prowadzenia działalności gospodarczej w okresie rękojmi lub gwarancji,
 - 4) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; w takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Prawo odstąpienia od Umowy wykonuje się poprzez złożenie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okoliczności uprawniającej do skorzystania z prawa do odstąpienia, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy aktualne pozostają obowiązki Wykonawcy do zapłaty kar umownych oraz odszkodowań z tytułu nieprawidłowego wykonania lub niewykonania Umowy, w tym zwrotu kosztów wykonania zastępczego.

§ 9

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dokonywane z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Określając warunki dokonania zmiany Umowy, sporządza się Protokół konieczności, biorąc pod uwagę w szczególności:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
 - 4) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
 - 5) czas wykonania zmiany,
 - 6) wpływ zmiany na termin zakończenia Umowy.

4. Oprócz zmian dopuszczalnych ustawą Prawo Zamówień Publicznych (o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2- 4 i ust. 2) Zamawiający działając zgodnie z art. 455 ust 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:

- a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, uniemożliwiające dotrzymanie terminu wykonania określonego w Umowie;
- b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy;
- c) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania prac nieprzewidzianych w Umowie i których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności, a bez wykonania których prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy jest niemożliwe lub co najmniej utrudnione;
- d) wstrzymania realizacji określonego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieależących po stronie Wykonawcy;
- e) wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby trzecie nie związane z Wykonawcą stan zagrożenia epidemiologicznego lub stan epidemii, decyzje odpowiednich władz uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia lub pozostałych działań itp.) niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie określonego Przedmiotu Umowy w ustalonym w Umowie terminie;
- f) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy;

- g) ograniczenia w dostępie do terenu objętego pracami,
- 2) Zamawiający dopuszcza zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że:
- a) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub;
 - b) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu Wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- powyższa zmiana może dotyczyć również wymogów w zakresie odbioru, terminu wykonania i innych okoliczności powstałych w związku zmniejszeniem zakresu
- 3) Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w przypadku zmniejszenie Wynagrodzenia, zwłaszcza w sytuacji zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy. W przypadku zmniejszenia lub ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie udokumentowane poniesione już koszty tego zakresu rzeczowego;
- 4) Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, wymogów w zakresie odbioru, terminu wykonania i innych okoliczności powstałych w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;

§ 10

Klauzule waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 Umowy w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzi-nowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wy-nagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)

jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a

wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.

5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia na podmioty trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków, wierzytelności i długów wynikających z niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
3. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparcji niniejszej Umowy uważa się za dostarczone do adresata.
4. Wszelkie spory wynikające lub związane z niniejszą Umową Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
6. Następujące Załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
 - 2) Dokumentacja
 - 3) Oferta Wykonawcy

7. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy Umową a jej załącznikami lub pomiędzy załącznikami, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, a następnie załączniki w kolejności wymienionej w ust. 6 niniejszego paragrafu. W przypadku sprzeczności nie dających się usunąć zgodnie ze zdaniem poprzednim Zamawiający rozstrzyga je w sposób wiążący dla obu stron.
8. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Pojęcia zdefiniowane pisane z dużej litery mają takie samo znaczenia jak te pojęcia pisane z małej litery, chyba że z kontekstu wynika co innego.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
11. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA