



NIERUCHOMOŚCI

mgr Andrzej Marciniak

a.m.nier@wp.pl

NIP 579-145-89-03

Ul. Miodowa 2, 82-440 Dzierzgoń

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<i>Inwestor</i>	Gmina Dzierzgoń , ul. Plac Wolności 1 , 82-440 Dzierzgoń
<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Przebudowa Drogi Gminnej w Dzierzgoniu ul. Wiśniowa
<i>Adres i kategoria obiektu budowlanego</i>	Dzierzgoń , gm. Dzierzgoń Kategoria obiektu budowlanego: XXV
<i>Pozostałe dane adresowe</i>	Jednostka ewidencyjna miasto Dzierzgoń . Obręb ewidencyjny Dzierzgoń działka nr 418/2

<i>Autorzy opracowania</i>	<i>Imię, nazwisko, uprawnienia</i>	<i>zakres opracowania</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i>	mgr inż. Andrzej Marciniak upr. POM/0080/PWBD/16	<i>Branża drogowa</i>	

Dzierzgoń, Grudzień 2023r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Charakterystyczne parametry techniczne

Opinia geotechniczna

Zapewnienie korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania systemów alternatywnych zaopatrzenia

w energię i ciepło

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Oświadczenia projektantów.

OŚWIADCZENIE

**Na podstawie art. 34, ust.3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
pełny tekst Dz. U. z 2020, poz. 1333.**

**oświadczamy, że projekt architektoniczno - budowlany dla n/w inwestycji
sporządziliśmy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

<i>Inwestor</i>	Gmina Dzierzgoń , ul. Plac Wolności 1 , 82-440 Dzierzgoń
<i>Nazwa zamierzenia budowlanego</i>	Przebudowa Drogi Gminnej w Dzierzgoniu ul. Wiśniowa
<i>Adres i kategoria obiektu budowlanego</i>	Dzierzgoń , gm. Dzierzgoń Kategoria obiektu budowlanego: XXV
<i>Pozostałe dane adresowe</i>	Jednostka ewidencyjna miasto Dzierzgoń . Obręb ewidencyjny Dzierzgoń działka nr 418/2

<i>Autorzy opracowania</i>	<i>Imię, nazwisko, uprawnienia</i>	<i>zakres opracowania</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i>	mgr inż. Andrzej Marciniak upr. POM/0080/PWBD/16	<i>Branża drogowa</i>	

Dzierzgoń, Grudzień 2023 r.

2. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany robót polegających na wykonaniu przebudowy drogi gminnej poprzez ułożenie nawierzchni z kostki betonowej o wymiarach 10x20x8 cm oraz wjazdów i chodników z takiej samej kostki betonowej .

Obiekt zaliczony do XXV kategorii obiektu budowlanego

Projektuje się przebudowę drogi w zakresie:

- wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych nawierzchni z kostki betonowej o wymiarach 10x20x8 cm oraz wjazdów i chodników z takiej samej kostki betonowej .
wraz z podbudową;
- modernizację zjazdów do posesji ;
- przebudowę chodników ;

2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Planowana przebudowa nie zmienia trasy istniejącej drogi (prace mieszczą się w działce nr 418/2). Zmianie ulegnie nawierzchnia z utwardzonej trylinką na sztywną z kostki betonowej o wymiarach 10x20x8 cm oraz wjazdów i chodników z takiej samej kostki betonowej .

Początek projektowanego remontu km 0+000 przyjęto w miejscu połączenia z istniejącą drogą (skrzyżowanie), koniec drogi w km 0+184,83.

Długość przewidywanej drogi wynosi 184,830 m, natomiast szerokość wyniesie droga 6,00 + chodniki średnio 1,97 m zgodnie z PZT.

Istniejąca droga obsługuje ruch lokalny i służy jako droga do nieruchomości mieszkalnych .
Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie jako prace modernizacyjno naprawcze.

2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Nie dotyczy

2.4 Charakterystyczne parametry techniczne:

Parametry fizyczne projektowanej drogi:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| • długość projektowanej drogi(ulicy) | - 184,83 mb |
| • powierzchnia projektowanej drogi | - 1117,61 m ² |

- powierzchnia chodników - - 563,02 m²
- powierzchnia zjazdów i - - 221,16 m²

2.5 Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 81, poz. 463), projektowane elementy drogowe wraz z infrastrukturą naziemną należy zakwalifikować do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

2.6 Zapewnienie korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Obiekt jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych , spadki na chodniku są mniejsze od 6% brak progów oraz elementów utrudniających poruszanie się przez osoby niepełnosprawne na wózkach , niewidomych oraz z innymi schorzeniami .

2.7 Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – Przedmiotowa inwestycja nie będzie w sposób negatywny wpływać na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.

2.8 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

2.9 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego;

Przewiduje się oczyszczenie istniejącego rowu oraz jego miejscowe oczyszczenie z zakrzaczeń .

*mgr inż. Andrzej Marciniak
upr. POM/0080/PWBD/16*