



AKADEMIA MARYNARKI WOJENNEJ

im. Bohaterów Westerplatte
ul. J. Śmidowicza 69 , 81 – 127 Gdynia,
www.amw.gdynia.pl

47/ZP/21

Gdynia 14.09.2021 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z art. 275 Pzp pt.:
Nadzór i obsługa serwisowo-eksploatacyjna kotłowni gazowo-olejowych, węzłów ciepłych, systemów solarnych i instalacji c.w.u. i c.o. w obiektach AMW w Gdyni oraz kotłowni olejowej w AOS w Czernicy

ZAPYTANIE DO SWZ oraz ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający - Akademia Marynarki Wojennej, ul. Śmidowicza 69, 81-127 Gdynia, otrzymał zapytania dotyczące SWZ i udzielił następujących odpowiedzi:

W rozdziale 21 SWZ znajduje się opis warunków udziału W postępowaniu dot. uprawnień min. do prowadzenia działalności gospodarczej oraz uprawnień pracowników. Wymagania jakie określił Zamawiający są określone dla wąskiego zakresu Wykonawców i dyskryminuje to innych uczestników postępowania.

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie poniższych kwestii i podanie podstawy prawnej zapisów.

Zamawiający żąda, aby wykonawca posiadał:

Pytanie:

1. Świadectwo autoryzacji umożliwiające firmie serwis kotłów wodnych firmy FAKO S.A.(prosimy o wyjaśnienie dlaczego tej firmy?).
2. oświadczenie lub certyfikat producenta (firmy Danfoss) umożliwiające firmie obsługę i konserwację węzłów ciepłych produkcji firmy Danfoss (prosimy o wyjaśnienie dlaczego tej firmy?).

Odpowiedź:

Zamawiający żąda, aby wykonawca posiadał odpowiednie świadectwo autoryzacji, oświadczenie lub certyfikat w celu utrzymania gwarancji producentów zamontowanych urządzeń i przeprowadzenia autoryzowanego serwisu.

3. zdolności technicznej tub zawodowej:

Pytanie:

a. Wnosimy o wykreślenie kwoty zamówienia

dwa zamówienia odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w zakresie obsługi serwisu i eksploatacji kotłowni olejowo-gazowej o mocy nie mniejszej niż 4500 kW dla każdego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł brutto rocznie, świadczone nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy

Wykonawca może obsługiwać. podobne systemy dla innych Inwestorów za nieznacznie mniejsze kwoty roczne.

Odpowiedź:

Zamawiający na wniosek Wykonawcy zmienia zapis w następujący sposób: dwa zamówienia odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w zakresie obsługi serwisu i eksploatacji kotłowni olejowo-gazowej o mocy nie mniejszej niż 4500 kW dla każdego zamówienia, na kwotę łącznie nie mniejszą niż 200.000,00 zł brutto rocznie, świadczone nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy



AKADEMIA MARYNARKI WOJENNEJ

im. Bohaterów Westerplatte
ul. J. Śmidowicza 69 , 81 – 127 Gdynia,
www.amw.gdynia.pl

Pytanie:

- b. przeglądy i konserwacje instalacji c.o. i c.w.u W obiektach budowlanych podlegających konserwatorowi zabytków o łącznej powierzchni min. 20.000 m², w ramach jednej umowy dla Zamawiającego, nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy.

Prosimy o wykreślenie zapisu dot. podlegania konserwatorowi zabytków. Wykonawca, który obsługuje podobne systemy ciepłe porównywane z przedmiotem zamówienia robi to w taki sam sposób w obiekcie czy jest wpisany W zabytki czy nie. Obiekty niczym się nie różnią w obsłudze bo mają spełniać taką samą rolę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu dot. konserwacji instalacji C.O. w obiektach budowlanych podlegających konserwatorowi zabytków. Większość obiektów AMW jest wpisana do rejestru zabytków, a prace awaryjne wykonywane w takim obiekcie, znacząco różnią się od tradycyjnych robot. Roboty budowlane oraz instalacyjne wymagają doświadczenia przy pracach na obiektach zabytkowych zarówno kadry nadzorującej jak i pracowników. Takie doświadczenie Zamawiający zobowiązany jest udokumentować Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

Uwaga. W załączeniu przykładowa Decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z obwarowaniami spoczywającymi na Zamawiającym odnośnie spełnienia warunków Ustawy o Ochronie Zabytków.

Pytanie:

- c. Minimum jedną osobą posiadającą dokument ukończenia kursu serwisowego w zakresie konserwacji i eksploatacji palników dwupaliwowych w zakresie mocy 2350 kW firmy OILON (Dlaczego tej firmy?).

Odpowiedź:

Wymóg posiadania dokumentu ukończenia kursu serwisowego w zakresie konserwacji i eksploatacji palników dwupaliwowych w zakresie mocy 2350 kW firmy OILON, związany jest z eksploatacją wszystkich naszych kotłów wodnych wyposażonych w w.w palniki.

Pytanie:

- d. Minimum dwiema osobami posiadającymi dokument ukończenia szkolenia technicznego w zakresie serwisu kolektorów stołecznych: Vitosol firmy Viessmann. (dlaczego tej firmy?).

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga posiadania dokumentu ukończenia szkolenia technicznego w zakresie serwisu kolektorów słonecznych: Vitosol firmy Viessmann, ponieważ Zamawiający posiada kolektory słoneczne wskazanego producenta.

Kolektory te zasilają węzeł ciepły hali sportowej jak i obiektu basenu, który pozostaje na gwarancji do 2026 roku.

W załączeniu:

DECYZJA Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na 3 str.

Odpowiedzi udzieliła osoba odpowiedzialna za przedmiot zamówienia.