

- 5 -

II. CZĘŚĆ OPISOWA

5. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

5.1 Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie przebudowy dwóch fragmentów budynku F (budynek kuchni i pralni) będącego częścią zespołu głównego Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr L. Błazka w Inowrocławiu na cele Podstawowej Opieki Zdrowotnej

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- sporządzenie wszystkich analiz, badań, ekspertyz
- sporządzenie projektów budowlanych wraz projektem wyposażenia oraz projektem zagospodarowania terenu,
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę
- sporządzenie projektów wykonawczych w pełnym zakresie
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot, przedmiarów robot i kosztorysów

Zamawiający wymaga, aby w opracowywanej dokumentacji wprowadzać jak najmniej zmian w stosunku do PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO.

Inwestycja będzie finansowana przez Zamawiającego do wysokości posiadanych środków i zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę harmonogramem realizacji inwestycji, zatwierdzonym przez Zamawiającego.

Wyposażenie w sprzęt medyczny oraz meble i wszelkie elementy wyposażenia ruchomego będą przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego przeprowadzonego na podstawie opracowań szczegółowych.

5.2 Projektowana funkcja

Budynek F jest budynkiem parterowym z pełnym podpiwniczeniem o rzucie w kształcie litery L. Zdecydowano o następującym podziale funkcjonalnym budynku .

Nowa funkcja została usytuowana w poziomie wysokiego parteru.

Poradnia dla dorosłych i poradnia dla dzieci chorych zajmą końcową część skrzydła przylegającego do budynku głównego. Poradnia dla dzieci zdrowych zajmie końcówkę drugiego skrzydła .

Wszystkie poradnie będą miały niezależne wejścia , rampy przebiegające wzdłuż budynku zostaną przeprojektowane w celu uzyskania wejść do budynku zgodnych z przepisami i zaopatrzone w podnośniki.

6. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

6.1 Lokalizacja

ul. Poznańska 97 88-100 Inowrocław
działka 13/69 mapa 782 obręb VII

6.2 Bilans zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja wypełni teren powierzchnią zabudowy w 100%.

6.3 Podstawowe dane liczbowe

Powierzchnia użytkowa wynosi około 350,00 m² z jej uzupełnieniem o powierzchnie pomieszczeń technicznych , związanych z techniczną obsługą funkcjonowania obiektu

- w zakresie spełniającym wymagania przepisów .

liczba kondygnacji – 2

liczba kondygnacji objętych projektem - 1