

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

**„ZAKUP I MONTAŻ KOTŁA WODNEGO NIEKONDENSACYJNEGO Z PALNIKIEM
GAZOWO-OLEJOWYM DWUSTOPNIOWYM WRAZ Z ARMATURĄ MONTAŻOWĄ
KOTŁOWNI I AUTOMATYKĄ KASKADOWĄ”**

I. OGÓLNE WARUNKI:

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż kotła wodnego niekondensacyjnego z palnikiem gazowo-olejowym dwustopniowym wraz z armaturą montażową kotłowni i automatyką kaskadową w kotłowni usytuowanej w miejscowości Sątopy – Samulewo 41/A, 11-230 Bisztynek na części działki 353/79, obr. 11 Sątopy, gm. Bisztynek.
2. Zamówienie obejmuje swoim zakresem: dostawę (transport), rozładunek, wniesienie, montaż nowego kotła i nowych podzespołów – zaworu trójdrogowego zabezpieczającego wymiennik wraz z pompą kotłową, modernizację istniejącego przewodu spalin, uruchomienie i sprawdzenie poprawności pracy kotłowni.
3. Zamówienie obejmuje swoim zakresem również przygotowanie dokumentacji i zgłoszenie kotła do właściwej jednostki Urzędu Dozoru Technicznego w celu uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację oraz aktualizację danych kotła lewego o wymianę automatyki w Urzędzie Dozoru Technicznego (przygotowanie dokumentacji wraz z uczestnictwem w badaniu).
4. Przedmiot zamówienia obejmuje przeszkolenie osób odpowiedzialnych za obsługę i eksploatację kotłowni.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje również demontaż istniejącego kotła gazowego (Viessmann typ Paromat-Simplex SM o mocy 895kW). Zdemontowany kocioł zostanie zagospodarowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Sątopy”.

II. DANE TECHNICZNE KOTŁA:

Lp.	Minimalne wymagania techniczno-użytkowe
1.	2.
1	Kocioł niskotemperaturowy olejowy/gazowy trójciągowy stalowy wykonany zgodnie z EN 267, EN 303, EN 676, EN 50491-5-2, EN 50491, EN 55014, EN 60335, EN 60730, EN 61000, EN 62233, EN 301489 i EN 300328 ze znakiem bezpieczeństwa CE. Do zamkniętych instalacji grzewczych z dop. temperaturą zasilania (= temp. zabezpieczenia) do 110 stopni C
2	Rok produkcji kotła - 2022r
3	Znamionowe obciążenie cieplne – min. 620 kW
4	Objętość wody kotłowej - min. 950 litry
5	Przyłącze spalin – min. 300mm
6	Możliwość opcjonalnego wyboru pracy palnika jako dwustopniowego w kotle na gazie ziemnym/ płynnym lub oleju opałowym
7	Możliwość pełnej logicznej współpracy kaskadowej z istniejącym regulatorem kotła lewego oraz zdalną komunikacją umożliwiającą zmianę parametrów pracy i sygnalizację stanów awaryjnych urządzeń w aplikacji mobilnej (android, ios) oraz powiadomień e-mail
8	Montaż przyłączy hydraulicznych instalacji kotła – od góry

9	Okres gwarancji na zamontowany kocioł min. 2 lata
10	Okres gwarancji na wykonane roboty oraz pozostałe elementy instalacyjne min. 2 lata
11	Sprawność znormalizowana – do 90% (Hs)
12	Dopuszczalna temperatura robocza – do 95°C
13	Dopuszczalna temperatura progowa – do 110°C
14	Dopuszczalne ciśnienie robocze – 6 bar (0,6 MPa)

Powyższe wartości są minimalnymi wymaganymi stawianymi przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje niższe wartości niż wymagane oferta zostanie odrzucona, na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako niegodna z warunkami zamówienia.

Ewentualne nazwy urządzeń lub wyrobów należy traktować jako typ przykładowy, dopuszcza się rozwiązania równoważne pod względem użytkowym i funkcjonalnym do podanych przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.