

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NIEUŻYTKOWEGO
PODDASZA W BUDYNKU BIUROWYM NA POMIESZCZENIA
BIUROWE I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU

Obiekt: Budynek biurowy

Rodzaj robót: Roboty budowlane - etap I

Lokalizacja: Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo

Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkanej w Bojanowie
Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo

Przedmiar sporządził:

SPIS DZIAŁÓW

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NIEUŻYTKOWEGO
PODDASZA W BUDYNKU BIUROWYM NA POMIESZCZENIA
BIUROWE I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU

Obiekt: Budynek biurowy

Rodzaj robót: Roboty budowlane - etap I

Lokalizacja: Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo

Zamawiający: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bojanowie
Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo

PRZEDMIAR

Strona 1

SYKAL

DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U
-------	-----------------------

- | | |
|-----|--|
| 1 | Roboty wewnętrzne rozbiórkowe i demontaże |
| 1.1 | Parter |
| 2 | Przebiecia, zamurowania, ścianki działowe, nadproża i podciagi |
| 2.1 | Parter |
| 2.2 | Poddasze |
| 5 | Stolarka okienna i drzwiowa |
| 5.1 | Parter |
| 5.2 | Poddasze |
| 5.3 | Piwnica |
| 7 | Dach |
| 7.1 | Roboty rozbiórkowe |
| 7.2 | Roboty dekarско-błacharskie |
| 7.3 | Przemurowanie kominów |
| 7.4 | Montaż instalacji odgromowej |
| 8 | Docieplenie ścian zewnętrznych |
| 9 | Opaska przy budynku |
| 10 | Przebudowa wejścia głównego |
-

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NIEUŻYTKOWEGO PODDASZA W BUDYNKU BIUROWYM NA POMIESZCZENIA BIUROWE I TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
Obiekt:	Budynek biurowy
Rodzaj robót:	Roboty budowlane - etap I
Lokalizacja:	Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo
Inwestor:	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Bojanowie Gołaszyn 11, 63-940 Bojanowo

PRZEDMIAR				Strona 1		SYKAL	
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI		NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	
1	Roboty wewnętrzne rozbiórkowe i demontaże						
1.1	Parter						
1.1	10	KNR	401-13-06-01-00	Demontaż krat okiennych na czas prowadzenia prac	szt	9,000	
1.1	20	KNR	401-01-06-04-00	Usunięcie z parteru budynku gruzu i materiałów z rozbiórki	m³	9,381	
1.1	30	KNR	401-01-08-09-00	Wywóz wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m³	9,381	
2	Przebiecia, zamurowania, ścianki działowe, nadproża i podciagi						
2.1	Parter						
2.1	40	KNR	401-03-49-02-00	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	0,550	
2.1	50	KNR	401-03-13-05-00	Przesklepienia otworów - obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	metr	8,200	
2.1	60	KNR	401-08-03-01-00	Wykonanie poduszki betonowej pod nadproże stalowe	m²	0,100	
2.2	Poddasze						
2.2	70	KNR	401-03-49-02-00	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	0,700	
2.2	80	KNR	401-03-13-04-00	Przesklepienia otworów - obsadzenie belek stalowych do I NP 140 mm	metr	4,600	
5	Stolarka okienna i drzwiowa						
5.1	Parter						
5.1	90	KNR	202-10-22-05-50	Okna PCW rozwierno-uchylne 1-dzielne o pow do 1,0 mr bez obróbki obsadzenia	m²	1,316	
5.2	Poddasze						
5.2	100	KNR	202-10-23-11-50	Okna PCW rozwieralne 2-dzielne o pow ponad 2,5 mr z obróbka obsadzenia	m²	4,015	
5.3	Piwnica						
5.3	110	KNR	401-13-06-01-00	Demontaż krat okiennych na czas prowadzenia prac	szt	5,000	
5.3	120	KNR	202-10-23-02-50	Okna PCW uchylne 1-dzielne o pow do 0,6 mr z obróbka obsadzenia	m²	1,575	
7	Dach						
7.1	Roboty rozbiórkowe						

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
7.1	130	KNR	401-05-11-03-00 Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m ²	205,091
7.1	140	KNR	401-05-35-08-00 Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku	m ²	19,911
7.1	150	KNR	401-04-30-05-00 Rozebranie ołączenia dachu odstęp lat ponad 24 cm	m ²	205,091
7.1	160	KNR	401-05-35-04-00 Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	29,240
7.1	170	KNR	401-05-35-06-00 Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	20,400
7.1	180	KNR	403-11-38-06-00 Demontaż wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym z dachówki	szt	19,000
7.1	190	KNR	403-11-40-06-00 Demontaż przewodów uziemiających z płaskownika lub prętu na dachu stromym	metr	77,590
7.1	200	KNR	403-11-39-06-00 Demontaż przewodów uziemiających z płaskownika o przekroju do 120 mm ² , ciąg pionowy na ścianie	metr	15,600
7.1	210	KNR	401-01-08-09-00 Wywóz wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	5,537
7.2	Roboty dekarско-blacharskie				
7.2	220	KNR	202-00-05-01-00 Impregnacja drewna 3x preparatem fobos M-2 natrysk ręczny	m ²	254,790
7.2	230	202-05-01-02-00analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany dachowej	m ²	208,546
7.2	240	KNR	202-04-11-01-00 Ołaczenie połaci dachowych z listewka 25x50 dla pokryc z blachy powlekanej - montaż kontrłat	m ²	208,546
7.2	250	KNR	202-04-10-04-00 Ołaczenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm	m ²	208,546
7.2	260	KNR	202-05-06-02-00 Różne obróbki z blachy ocynkowanej w kolorze pokrycia 0,60 mm szer ponad 25 cm	m ²	13,833
7.2	270	KNR	202-05-08-04-00 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej w kolorze pokrycia 0,50 mm ø 15 cm	metr	29,910
7.2	280	KNR	202-05-10-04-00 Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej w kolorze pokrycia 0,50 mm ø 15 cm	metr	18,200
7.2	290	KNR	202-05-35-04-00 Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100 m ² i nachyleniu do 85% blacha powlekana dachówkowa	m ²	208,546
7.2	300	KNR	202-05-39-04-00 Pokrycie dachów blacha powlekana - montaż barier śniegowych	metr	12,700
7.3	Przemurowanie kominów				
7.3	310	KNR	401-03-10-01-00 Przemurowanie kominów objętości w 1 miejscu do 0,5 m ³	m ³	0,840
7.3	320	PKZ	1905-08-04-01-00 Rusztowanie zewnętrzne rurowe wys do 10 m	m ²	40,000
7.4	Montaż instalacji odgromowej				
7.4	330	KNR	518-16-01-02-00 Montaż zwodu z przew stal ø do 10 mm na dachu drew z blach wraz z zabijaniem uziomu	metr	77,590
7.4	340	KNR	518-16-03-01-00 Badanie uziomu ochronnego (roboczego) - pomiar pierwszy	szt	1,000
7.4	350	KNR	518-16-03-02-00 Badanie uziomu ochronnego (roboczego) - pomiar następny	szt	1,000
8	Docieplenie ścian zewnętrznych				
8	360	PKZ	1908-01-23-08-00 Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią	m ²	20,283
8	370	KNR	202-26-08-01-50 Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie	m ²	262,372
8	380	KNR	401-07-26-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat III ścian z cegły pow do 5 m ²	m ²	19,824
8	390	KNR	202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie płyt do ścian, gr. 15cm, wsp.0,032W/(m ² K) wraz z odtworzeniem ozdobnych gzymsów, opasek okiennych itp.	m ²	200,401
8	400	KNR	202-26-09-02-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie płyt do ościeży	m ²	15,000
8	410	KNR	202-26-09-08-50 Ocieplenie ścian styropianem - ochrona narożników katownikami	metr	72,260

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
8	420	KNR	202-26-09-07-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na oscieżach	m ²	15,000
8	430	KNR	202-26-09-06-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach wraz z odtworzeniem ozdobnych gzymsów, opasek itp	m ²	200,401
8	440	KNR	202-09-31-01-50 Wyprawa elewacyjna - masa podkładowa tynkarska np. CERPLAST	m ²	200,401
8	450	KNR	202-09-30-03-50 Wyprawa elewacyjna na ścianach i powierzchniach poziomych wraz z odtworzeniem ozdobnych gzymsów, opasek itp	m ²	200,401
8	460	KNR	401-01-04-01-00 Wykopy pionowe przy odkrywaniu fundamentów o głębokości do 1,5 m kategorii 1-2	m ³	5,210
8	470	KNR	202-26-08-01-50 Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie i zmycie - ściany fundamentowe	m ²	13,025
8	480	KNR	401-07-26-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat III ścian z cegły pow do 5 m ²	m ²	13,025
8	490	KNR	401-06-03-03-00 Izolacja pionowa murów otynkowanych 1-warstwowa izolacja mineralna	m ²	13,025
8	500	KNR	202-26-09-01-50 Ocieplenie ścian styrodurem - przyklejenie płyt do ścian, gr. 10cm,	m ²	59,971
8	510	KNR	202-26-09-06-50 Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach	m ²	59,971
8	520	KNR	202-09-31-01-50 Wyprawa elewacyjna - masa podkładowa tynkarska np. CERPLAST	m ²	46,946
8	530	KNR	202-09-30-03-50 Wyprawa elewacyjna na ścianach cokołowych	m ²	46,946
8	540	KNR	401-06-03-03-00 Izolacja pionowa murów otynkowanych 1-warstwowa	m ²	13,025
8	550	KNR	202-05-06-02-01 Różne obróbki z blachy ocynkowanej i powlekane w kolorze 0,55 mm szer ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²	6,048
8	560	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż zewnętrznego zadaszenia nad wejściem głównym	kpl	1,000
8	570	Kalkulacja własna	Demontaż na czas prowadzenia robót i ponowny montaż oświetlenia zewnętrznego, kamer, tablic itp. Przłużenie przewodów do urządzeń	kpl	1,000
9	Opaska przy budynku				
9	580	KNR	231-01-01-01-00 Mechaniczne wykonanie koryta na całej szer jezdni głęb 20 cm w gruncie kat 1/4	m ²	13,550
9	590	KNR	231-04-07-01-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce cementowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	metr	27,100
9	600	KNR	231-01-05-05-00 Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana ręcznie grub 3 cm	m ²	13,550
9	610	KNR	231-01-05-06-00 Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana ręcznie - dodatek za 7 cm	m ²	13,550
9	620	KNR	231-05-02-03-00 Opaska z płyt betonowych 50x50 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²	13,550
10	Przebudowa wejścia głównego				
10	630	Kalkulacja własna	Demontaż zadaszenia z ściankami osłonowymi	szt	1,000
10	640	KNR	404-01-02-03-00 Rozebranie murów w budynkach wys do 9 m z cegły na zaprawie cementowej	m ³	1,435
10	650	KNR	201-03-02-01-00 Wykopy fundamentowe ręczne w gruncie kat 1-2 z transportem samochodami skrzyniowymi na odl do 1 km	m ³	1,632
10	660	KNR	202-02-02-01-02 Lawy fundamentowe żelbetowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu B-20	m ³	1,632
10	670	KNR	202-02-07-01-02 Ściany żelbetowe proste grub 8 cm wys do 3 m z betonu B-20	m ²	4,950
10	680	KNR	202-02-07-07-02 Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub z betonu B-20 (dodatek za 12cm)	m ²	4,950
10	690	KNR	202-02-90-01-01 Zbrojenie elementów budynków i budowli prety gładkie ø do 8-14 mm	Mg	0,149
10	700	KNR	202-06-02-01-00 Izolacja pozioma na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej	m ²	4,950
10	710	KNR	202-06-02-02-00 Izolacja pozioma na zimno dalsza warstwa z emulsji asfaltowej	m ²	4,950
10	720	KNKB	002-11-01-01-00 Podkład na gruncie z betonu żwirowego	m ³	4,485
10	730	401-03-21-07-00analogia	Stopnie prefabrykowane na podłożu z betonu	szt	5,000
10	740	KNR	231-05-11-02-00 Nawierzchnie z płyt betonowych 30x60 grub 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	2,793
10	750	KNR	202-12-07-01-00 Balustrady schodowe z pretów stalowych przymocowanych srubami lub spawane	metr	7,800

					SYKAL
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
10	760	202-10-19-08-00 analogia	Dostawa i montaż drzwi wejściowych przeszklonych wraz z bocznym naświetlem	m²	4,725