

Łódź, dnia 21.03.2024 r.

05/DA/23

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**BUDOWĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z CZĘŚCIĄ GARAŻOWĄ W PARTERZE WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi ORAZ ROZBIÓRKĄ BUDYNKU BIUROWEGO NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W ŁODZI PRZY ULICY LUBELSKIEJ 9/11 DZIAŁKI EWID. O NUMERACH: 144/6, 144/7, 144/8, 144/11, 154/7, 154/8, 154/9 W OBRĘBIE G-04**”

I. Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2021 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty, którą w przedmiotowym postępowaniu przedstawił Wykonawca:

**Inare Sp. z o.o.
30-651 Kraków, Łabędzia 9**

PUNKTACJA PRYZNANA OFERTOM:

<i>Nr oferty</i>	<i>Nazwa i adres Wykonawcy</i>	<i>Liczba punktów w kryterium Cena oferty brutto</i>	<i>Liczba punktów w kryterium Termin gwarancji i rękojmi</i>	<i>Liczba punktów RAZEM</i>
1.	ZAB-BUD Sp. z o.o. 00-466 Warszawa, Nowosielecka 14 a lok. 2	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt.2 lit.c ustawy Pzp		
2.	WIMAKS TOCZYŁOWSKI HIŃCZA Spółka Komandytowa 04-930 Warszawa, Narcyzowa 20A	62,76	25	87,76
3.	STE Capital Sp. z o.o. 10-166 Olsztyn, Marka Kotańskiego 4	67,19	25	92,19
4.	Inare Sp. z o.o. 30-651 Kraków, Łabędzia 9	75	25	100

UZASADNIENIE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Wybrana oferta uzyskała najwyższy bilans punktowy z kryteriów oceny ofert, spełnia wymagania SWZ.



II. Zamawiający działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, przekazuje informacje o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:

- 1. Oferta nr 1** złożona przez **ZAB-BUD Sp. z o.o.** 00-466 Warszawa, Nowosielecka 14 a lok. 2

Uzasadnienie prawne czynności odrzucenia ofert:

Zgodnie z art. 226 ust 1 pkt.2 lit c ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów lub oświadczeń.

Uzasadnienie faktyczne czynności odrzucenia ofert:

- Zamawiający w postępowaniu w pkt. 7.1.1 SWZ określił, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu. Na potwierdzenie okoliczności braku podstaw do wykluczenia Wykonawca zobowiązany był dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 125 ust 1 ustawy Pzp w formie standardowego formularza Jednolitego Dokumentu Zamówienia. Oświadczenie to jedynie tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, określone w pkt. 7.32. SWZ (katalog przesłanek wykluczenia i wymaganych do złożenia podmiotowych środków dowodowych).
- Zamawiający działając na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) w dniu 24 stycznia 2024 roku zwrócił się z wezwaniem do Wykonawcy ZAB-BUD, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie tj. 05.02.2024r. godz.10.00 aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, w tym między innymi *Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c)) ustawy Pzp.* (pkt. 9 wezwania).
- Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do złożenia podmiotowych środków dowodowych w dniu 02.02.2024r. poprzez Platformę Zakupową przesłał wymagane przez Zamawiającego w wezwaniu dokumenty i oświadczenia oprócz:
 - Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c)) ustawy Pzp.(pkt. 9 wezwania).
 - Zestawienia zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych za rok 2022 oraz dodatkowe informacje i objaśnienia, składających się na sprawozdanie finansowe w całości za rok 2022 - na potwierdzenie warunku o którym mowa w pkt. 7.6.A.3 SWZ.
- Zamawiający działając na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) w dniu 12 lutego 2024 roku zwrócił się z wezwaniem do Wykonawcy ZAB-BUD do uzupełnienia w wyznaczonym terminie tj. 19.02.2024r. godz.10.00 aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
 - Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych



- przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c)) ustawy Pzp.(pkt. 1 wezwania do uzupełnienia).
- b) Zestawienia zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych za rok 2022 oraz dodatkowe informacje i objaśnienia, składających się na sprawozdanie finansowe w całości za rok 2022 - na potwierdzenie warunku o którym mowa w pkt. 7.6.A.3 SWZ.
 5. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych w dniu 14.02.2024r. poprzez Platformę Zakupową przesłał wymagane przez Zamawiającego w wezwaniu dokumenty oprócz:
 - a) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c)) ustawy Pzp.(pkt. 1 wezwania do uzupełnienia).
 6. Wykonawca dopiero w dniu 20.02.2024r. a zatem już po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie przesłał Zamawiającemu oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c)) ustawy Pzp..

W związku z powyższym niezłożenie przez Wykonawcę podmiotowego środka dowodowego w wyznaczonym terminie w konsekwencji stanowi dla Zamawiającego podstawę do odrzucenia oferty zgodnie z dyspozycją art. 226 ust.1 pkt.2 lit. c ustawy Pzp..

Z poważaniem

PRZESZARZĄDU
WidzeWSkiego TBS Sp. z o.o.

Radosław Błajusiński

.....
Kierownik Zamawiającego



