



## WÓJT GMINY REWAL

ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal  
NIP 857-10-02-427, REGON 000544237  
Tel. 91 38 49 011, fax. 91 38 49 029  
e-mail: sekretariat@rewal.pl, ePuaP: /mowczarek/skrytka  
<http://www.bip.rewal.pl/>, <http://www.rewal.pl/>

Sygnatura: OŚ.6220.7.2021.KM

Rewal, dnia 3 listopada 2021 r.

### STRONY POSTĘPOWANIA:

- 1) Info-Projekt Paweł Sawicki/pełnomocnik – listem poleconym z po
- 2) Pozostałe strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem

## DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.; Dz.U. z 2020 r., poz. 2320; Dz.U. z 2021 r., poz. 1491) zwanego dalej kpa w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.; Dz.U. z 2021 r., poz. 784; Dz.U. z 2021 r., poz. 922; Dz.U. z 2021 r., poz. 1211; Dz.U. z 2021 r., poz. 1551) zwanej dalej ustawą ooś, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Info-Projekt Paweł Sawicki z siedzibą przy ul. Wiklinowej 14 w Szczecinie działający z upoważnienia Wójta Gminy Rewal o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na **budowie zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo**

umarzam

postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo**.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10 września 2021 r. Info-Projekt Paweł Sawicki z siedzibą przy ul. Wiklinowej 14 w Szczecinie działający z upoważnienia Wójta Gminy Rewal wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zwaną dalej decyzją środowiskową dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo**. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś, wniosek spełniał wymogi ustawowe, w związku z czym, organ prowadzący wszczął postępowanie administracyjne zmierzające do wydania decyzji środowiskowej.

Organ prowadzący postępowanie w pierwszej kolejności zobowiązany jest do przeanalizowania wniosku pod kątem kwalifikacji danego przedsięwzięcia do jednego z dwóch rodzajów przedsięwzięć tj. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które to warunkuje późniejszy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu (przebudowie) zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego. Zjazd na plażę wykonany zostanie w miejscu istniejącego obecnie zejścia i zjazdu technicznego na plażę. Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach pasa technicznego, nie jest ogrodzony i obecnie jest ogólnodostępny, najintensywniej wykorzystywany w okresie letnim. Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 877 (działka drogowa) oraz na części działek o numerach ewidencyjnych 991/47 (nieużytki) oraz 991/51 (Ls) obręb Pobierowo, gdzie wykonane zostanie zabezpieczenie projektowanego zjazdu. Zjazd wykonany zostanie w miejscu istniejącego obecnie, użytkowanego zejścia na plażę z ulicy Ciechanowskiej (dz. nr 878 obręb Pobierowo, gmina Rewal). Całkowita długość planowanego zjazdu to około 115 m. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal części miejscowości Pobierowo i Pustkowo – strona północna, wprowadzony Uchwałą nr XLI/341/13 Rady Gminy Rewal z dnia 25 października 2013 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4105), przewiduje w miejscu wykonania planowanej inwestycji - teren elementarny 7KDw – droga wewnętrzna. Planowany zjazd z ulicy Ciechanowskiej wpisuje się w założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal. Podstawowe parametry planowanego przedsięwzięcia to:

- 1) całkowita długość planowanego zjazdu to około 115 m.
- 2) szerokość planowanego zjazdu to ok. 5 m oraz teren bezpośrednio z nim sąsiadujący pas przeznaczony pod narzut kamienny;

### DECYZJA

„Budowa zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo”





## WÓJT GMINY REWAL

ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal  
NIP 857-10-02-427, REGON 000544237  
Tel. 91 38 49 011, fax. 91 38 49 029  
e-mail: sekretariat@rewal.pl, ePuaP: /mowczarek/skrytka  
<http://www.bip.rewal.pl/>, <http://www.rewal.pl/>

Sygnatura: OŚ.6220.7.2021.KM

Rewal, dnia 3 listopada 2021 r.

- 3) zabezpieczenie zjazdu: konstrukcja narzutowa z naturalnych kamieni łamanych ułożonych na geowłókninie na wyprofilowanej skarpie.

Planowany zjazd zlokalizowany jest w granicach pasa technicznego. Pas techniczny definiowany jest jako element pasa nadbrzeżnego, stanowiący strefę wzajemnego bezpośredniego oddziaływania morza i lądu; jest on obszarem przeznaczonym do utrzymania brzegu w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska natomiast pod pojęciem „zjazd techniczny” należy rozumieć konstrukcję, która od strony morza powinna być trwale powiązana z gruntem, odporną na wahaniami poziomu piasku na plaży, zapewniającą ochronę przed wysokimi stanami wody i falowaniem. Takie parametry może zapewnić np. płyta żelbetowa posadowiona na palach. Charakter inwestycji koncentruje jej oddziaływanie do ograniczonej powierzchni przewidzianej do zabudowy, która wyniesie ok. 0,2 ha.

Wnioskodawca zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. §3 ust.1 pkt. 72: przedsięwzięcia ochrony brzegów morskich oraz zabezpieczające przed wpływami morza, a także inne przedsięwzięcia powodujące zmianę strefy brzegowej, w tym wały, mola, pirsy, z wyłączeniem ich konserwacji lub odbudowy wskazanego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1998 nr 101 poz. 645), do budowli ochrony brzegu morskiego należą w szczególności opaski i ostrogi brzegowe, falochrony brzegowe, progi podwodne, okładziny, wały przeciwsztormowe oraz zejścia na plażę, jednakże tutejszy organ po analizie przedłożonej dokumentacji stwierdził, że inwestor w ramach planowanego zamierzenia przewiduje przebudowę zgodnie z wyżej wskazaną definicją „zjazdu technicznego” istniejącego ziemnego zjazdu na plażę w ramach istniejącego już systemu umożliwiającego dostęp do plaży dla pojazdów ratowniczych, patrolowych i technicznych.

Zgodnie z art. 71 ust. 2. Ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co oznacza że wydanie decyzji środowiskowej powinno nastąpić na etapie przed realizacją przedsięwzięcia (orzecznictwo Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości (por. wyrok z 3 lipca 2008 r. w sprawie C-215/06)) a więc decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się, co do zasady, dla inwestycji planowanych a tylko wyjątkowo dopuszczalne jest wydanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia, którego realizację rozpoczęto, lub które zostało już zrealizowane w związku z powyższym dla planowanej budowy zjazdu technicznego (zmiana nawierzchni) w miejscu istniejącego zjazdu nie jest wymagane uzyskanie decyzji środowiskowej. W myśl art. 105 § 1 kpa: „Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.” Zgodnie z przyjętym orzecznictwem, z bezprzedmiotowością postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 105 §1 mamy do czynienia wówczas, gdy odpadł jeden z konstytutywnych elementów sprawy administracyjnej lub gdy w sposób oczywisty organ stwierdził brak podstaw prawnych i faktycznych do merytorycznego rozpatrzenia sprawy (por. wyrok NSA z dnia 18 kwietnia 1995 r., SA/Łd 2424/94, ONSA 1996, nr 2, poz. 80).

Biorąc pod uwagę wymienione wyżej okoliczności brak jest podstaw prawnych do dalszego prowadzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedmiotowej inwestycji.



z up. WÓJTA

mgr inż. architektury krajobrazu

**KAROLINA MYRONIUK**

KIEROWNIK REFERATU OCHRONY ŚRODOWISKA

### POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### DECYZJA

„Budowa zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydymowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo”

Strona | 2





## WÓJT GMINY REWAL

ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal  
NIP 857-10-02-427, REGON 000544237  
Tel. 91 38 49 011, fax. 91 38 49 029  
e-mail: sekretariat@rewal.pl, ePuaP: /mowczarek/skrytka  
<http://www.bip.rewal.pl/>, <http://www.rewal.pl/>

Sygnatura: OŚ.6220.7.2021.KM

Rewal, dnia 3 listopada 2021 r.

### OTRZYMUJĄ - STRONY POSTĘPOWANIA:

1. Info-Projekt Paweł Sawicki - pełnomocnik
2. Pani Ewa Krafczyk
3. Pani Beata Bosko
4. Pani Rosita Pattky
5. Starostwo Powiatowe w Gryficach
6. Urząd Morski w Szczecinie
7. Pani Lucyna Goździalska, Pan Krzysztof Goździalski
8. Pan Ryszard Szcząchor, Pani Elżbieta Szcząchor
9. GLOBAL RA Sp. z o.o. z siedzibą w Pobierowie
10. Ad acta

### DECYZJA

„Budowa zjazdu technicznego na potrzeby prowadzenia gospodarki wydumowej leśnej z dopuszczeniem ruchu turystycznego na nieruchomości położonej w Pobierowie gmina Rewal nr ewidencyjny 877, 994/47, 991/51 obręb Pobierowo”

*ky*