

UMOWA NR/2025

zawarta w dniu, 2025 r. zwana dalej „umową” pomiędzy:

Gminą Dziwnów z siedzibą w Dziwnowie, przy ul. Szosowej 5, kod pocztowy: 72-420 Dziwnów, NIP: 986-01-56-976, REGON: 811684918, reprezentowaną przez Łukasza Dziocha – Burmistrza Dziwnowa, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -
zwaną dalej: „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej pojedynczo „**stroną**” lub łącznie „**stronami**”

Podstawa prawna: Niniejsza umowa, zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania nr WZP.271.5.2024 w trybie podstawowym zgodnie z przepisem art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) (zwaną dalej: „Pzp”) o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, polegające na zorganizowaniu Strefy Płatnego Parkowania (dalej zwaną „SPP”) Dziwnów (Dziwnów, Dziwnówek, Międzywodzie, Łukęcin) **oraz Płatnych Parkingów Miejskich (PP) na terenach niebędących drogami publicznymi** na terenie Gminy obsłużyć jej poprzez zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz zarządzanie SPP, zwanej dalej Przedmiotem Umowy.
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany, zgodnie z uchwałą Nr LVI/566/23 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 8 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia stref płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Dziwnowa, Dziwnówka, Międzywodzia i Łukęcina, ustalenia opłat za parkowanie w tych strefach, opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania oraz zmianami do ww. uchwały.
3. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 3.1. zorganizowanie Strefy Płatnego Parkowania, w tym:
 - a) wykonanie zmiany obecnego projektu organizacji ruchu w obszarze Strefy Płatnego Parkowania w Dziwnowie, Dziwnówku, Międzywodziu i Łukęcinie, w części dotyczącej Międzywodzia (w rejonie od ul. Zwycięstwa do ul. Szkolnej) w zakresie wyznaczenia miejsc postojowych płatnych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zatwierdzenie przez Starostę Kamieńskiego i przekazanie 2 egz. zatwierdzonego projektu do Urzędu Miejskiego w Dziwnowie,

- b) zagospodarowanie miejsc parkingowych w Strefie Płatnego Parkowania w zakresie wyposażenia SPP i PP w automaty do sprzedaży biletów – parkomaty,
 - c) zapewnienie, montaż urządzeń, montaż podstaw fundamentowych oraz oznakowanie SPP i PP znakami, utrzymanie urządzeń i oznakowania w należyтым stanie technicznym w okresie funkcjonowania SPP i PP, demontaż urządzeń po zakończeniu obowiązywania umowy, a także na żądanie Zamawiającego demontaż oznakowania i odtworzenie nawierzchni po zakończeniu okresu funkcjonowania SPP, a razie wcześniejszego zakończenia obowiązywania umowy - w terminie określonym przez Zamawiającego,
 - d) zorganizowanie w Dziwnowie biura Strefy Płatnego Parkowania oraz Płatnych Parkingów Miejskich i zapewnienie funkcjonowania tego biura w godzinach od 8:00 do 16:00 od poniedziałku do piątku, w okresie obowiązywania SPP i PP, w tym zatrudnienie niezbędnego personelu.
- 3.2 zarządzanie Strefą Płatnego Parkowania oraz Płatnymi Parkingami Miejskimi tj. planowanie, organizowanie, motywowanie i kontrola czynności kontrolerów parkingowych i personelu biura SPP i PP oraz wykonywanie tych czynności w sposób zapewniający poprawne funkcjonowanie SPP i PP. Powyższe obejmuje w szczególności:
- a) czynności techniczno – eksploatacyjne zapewniające należyte utrzymanie i funkcjonowanie urządzeń i oznakowania SPP i PP,
 - b) czynności techniczne i organizacyjne zapewniające należyte funkcjonowanie SPP i jej biura, w tym:
 - czynności zapewniające działanie systemu informatycznego SPP i PP,
 - czynności pobierania i rozliczania opłat za parkowanie pojazdów w SPP i PP,
 - c) kontrolę przestrzegania regulaminu SPP przez jej użytkowników, a w przypadkach koniecznych podejmowanie regulaminowych działań korygujących.
4. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej, a także na warunkach określonych w SWZ i umowie. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania prac objętych umową.

§ 2

TERMINY

Termin realizacji umowy nie będzie dłuższy, niż 4 miesiące, poczynwszy od dnia 01 czerwca 2025 roku tj.:

- a) – od 01.06.2025 roku do 05 czerwca 2025 roku opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie aktualizacji organizacji ruchu niezbędnej do optymalnego funkcjonowania SPP,
- b) - od 11.06.2025 roku otwarcie biura SPP i PP, sprzedaż abonamentów postojowych w SPP,
- c) - do 14 czerwca 2025 montaż parkomatów i oznakowania pionowego,
- d) - od 15.06.2025 roku do 15.09.2025 roku – bieżące i nieprzerwane zarządzanie SPP i PP, w tym prowadzenie wszelkich czynności serwisowych, techniczno – organizacyjnych związanych z pobieraniem opłat za parkowanie oraz bieżącym utrzymaniem SPP i jej wyposażenia,
- e) - do 30.09.2025 roku demontaż parkomatów i oznakowania SPP, przywrócenie terenu SPP do stanu z dnia zawarcia umowy.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie prowizyjne uwzględniające wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT, a także wszystkie ryzyka wynikające z realizacji zamówienia.
2. Z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy określonego w niniejszej umowie i w SWZ, Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie miesięczne – prowizyjne stanowiące.....% przychodów brutto z SPP i PP.
3. Wynagrodzenie miesięczne brutto należne Wykonawcy z tyt. realizacji przedmiotu umowy w danym miesiącu obliczone będzie jako iloczyn:
 - a) współczynnika prowizji Wykonawcy,
 - b) przychodów brutto Zamawiającego uzyskanych w okresie rozpatrywanego miesiąca z tyt. opłat za parkowanie w SPP i PP, określonych na podstawie miesięcznego rozliczenia przychodów Zamawiającego, przedłożonych przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
4. Obliczone w powyższy sposób wynagrodzenie miesięczne brutto należne Wykonawcy uwzględni (zawiera) VAT wg. obowiązujących przepisów.
5. Współczynnik procentowy prowizji, o którym mowa w ust. 1, nie może ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.
5. Do przychodów SPP i PP stanowiących podstawę do ustalenia wynagrodzenia dla Wykonawcy, wlicza się:
 - a) przychody finansowe z biletów parkingowych (gotówką i kartą płatniczą, BLIK),
 - b) przychody z tyt. wniesionych opłat dodatkowych zrealizowane gotówką oraz kartą płatniczą w biurze SPP oraz przelewem.
 - c) przychody z tyt. opłat zryczałtowanych, opłat abonamentowych zrealizowane kartą płatniczą, gotówką, przelewem.
 - d) przychody finansowe uzyskane za pomocą systemów płatności mobilnych.
6. Wykonawca za każdy miesiąc prowadzenia SPP i PP wystawi fakturę VAT.
7. Zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za miesiące funkcjonowania SPP i PP, w których Zamawiający uzyskał przychód.
8. Błędy natury księgowej należy uwzględniać w rozliczeniach przychodów Zamawiającego w następnych miesiącach.
9. Do przychodów miesięcznych Zamawiającego, o których mowa w ust. 3 nie zalicza się opłat dodatkowych, o których mowa art. 13f ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) pobranych na skutek czynności podejmowanych przez Zamawiającego - nie stanowią one podstawy do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Opłaty dodatkowe otrzymane po 15-tym września 2025 r. przez Zamawiającego od zobowiązanych do zapłaty, nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 i 2 uwzględnione są wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania umowy, w tym, w szczególności koszty związane ze zorganizowaniem i zarządzaniem SPP, takie jak koszty związane z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych, uzyskaniem licencji i innych praw, oznakowaniem SPP i wyposażeniem SPP we wszelkie urządzenia i oprogramowanie, z uruchomieniem i obsługą usługi płatności za pomocą telefonu komórkowego i kartą płatniczą, w tym prowizji, usuwaniem awarii, transmisją danych, zmianami lokalizacji parkomatów, zmianami w oprogramowaniu i urządzeniach.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą na dzień zawarcia umowy SPP oraz wykorzystał wszelkie środki i informacje niezbędne do prawidłowej wyceny wartości

prac. Wyklucza się jakiekolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem niektórych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

13. Wynagrodzenie łączne wynikające z wykonania niniejszej umowy nie może przekroczyć wysokości środków budżetowych przeznaczonych na realizację niniejszej umowy w kwocie brutto zł (słownie:złotych 00/100) zawierającej podatek VAT (23 %).

§4

WARUNKI ROZLICZENIA PRZYCHODÓW I PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Okresem rozrachunkowym jest miesiąc kalendarzowy.
2. Wykonawca dokonuje nie rzadziej, niż jeden raz w tygodniu wpłat kwot przychodów z tytułu opłat za parkowanie w SPP, uzyskanych w okresie poprzedzającym wpłatę, na rachunek bankowy Gminy Dziwnów Bank PKO S.A. I Oddział w Kamieniu Pomorskim nr rachunku: 18 1240 3868 1111 0000 4093 6541.
3. Wykonawca zobowiązany jest do 10-go dnia roboczego następnego miesiąca przedłożyć Zamawiającemu rozliczenie przychodów brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie pojazdów w SPP wniesionych przez użytkowników SPP w rozliczanym miesiącu sporządzone na podstawie dokumentów będących podstawą do określenia tych przychodów. Rozliczenie za miesiąc wrzesień do dn. 30.09.2025 r.
4. Wykonawca zobowiązany jest wpłacić w terminie przewidzianym na złożenie rozliczenia, o którym mowa w ust. 3, na rachunek bankowy określony w ust. 2, kwotę wynikającą z rozliczenia, stanowiącą różnicę między kwotą przychodów brutto Zamawiającego uzyskanych w okresie rozpatrywanego miesiąca z tytułu opłat za parkowanie w SPP, a sumą dokonanych wpłat z bieżących przychodów uzyskanych w okresie i z tytułu jak wyżej, skorygowaną o uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego kwoty wynikające z ewentualnych błędów księgowych z poprzednich okresów rozliczeniowych.
5. Zamawiający sprawdza i akceptuje przedłożone przez Wykonawcę rozliczenie przychodów lub wzywa Wykonawcę w formie pisemnej do dokonania niezbędnych uzupełnień, korekt oraz wyjaśnień, wyznaczając czas na ich złożenie nie dłuższy niż pięć dni roboczych. Za okres ten Wykonawcy odsetki nie przysługują.
6. Wykonawca będzie fakturował wynagrodzenie miesięczne należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w rozpatrywanym miesiącu, obliczone w sposób określony w § 3 ust. 2-11, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego rozliczenia miesięcznego z rozpatrywanego miesiąca.
7. Zamawiający będzie regulował poprawnie zafakturowane należności za wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o wyżej określone dokumenty rozliczeniowe na podstawie otrzymanych faktur, wystawionych przez Wykonawcę na: **Gmina Dziwnów, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów, NIP: 986-01-56-976.**
8. Termin płatności wynagrodzenia za dany miesiąc ustala się na 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z prowizjami i opłatami bankowymi.
9. Zamawiający wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia w przypadku, gdy faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę niezgodnie z zasadami określonymi w Umowie o czas dokonania przez Wykonawcę niezbędnej korekty. Z tytułu wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia na podstawie określonej w niniejszym ustępie, Wykonawcy nie należą się odsetki za nieterminową zapłatę.
10. Płatność dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na wystawionej przez niego fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej

Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek ujawniony w wykazie.

§ 5 WSPÓŁDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów w niej określonych.
2. Wykonawca jest obowiązany informować Zamawiającego o przeszkodach występujących w realizacji przedmiotu umowy, działaniach podjętych w celu ich usunięcia lub działaniach niezbędnych w tym celu ze strony Zamawiającego.
3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu przedmiotu umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
4. Wykonawca sfinansuje w całości czynności związane z realizacją umowy oraz wyposażenie i montaż parkomatów oraz pozostałych urządzeń, zapewni kompetentne kierownictwo i pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowego pod względem jakościowym i terminowym wykonaniem umowy.
5. Zamawiający ma prawo do kontroli Wykonawcy w zakresie realizacji zadań wynikających z umowy. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym Przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace – na każde ich żądanie. Ponadto Wykonawca związany jest treścią pisemnych uwag i wskazówek Przedstawicieli Zamawiającego, dotyczących sposobu wykonywania przedmiotu umowy. W ramach kontroli Zamawiający ma prawo żądać dostępu do całej dokumentacji związanej z realizacją umowy oraz żądać udzielenia wszelkich wyjaśnień i informacji oraz sporządzenia kopii w formie papierowej lub na nośnikach elektronicznych na koszt Wykonawcy.
6. Po upływie okresu obowiązywania umowy, urządzenia (parkomaty) o których mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3.1 ppkt b) zostaną zdemontowane przez Wykonawcę do 30.09.2025 r., a nawierzchnia zostanie odtworzona do stanu pierwotnego na żądanie Zamawiającego.
7. W przypadku nie wykonania czynności w terminie, o którym mowa w ust. 6, powyżej, Zamawiający może zdemontować urządzenia i oznakowanie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca ponosi w takim przypadku dodatkowo koszty przechowania zdemontowanych rzeczy, na co na co ten wyraża zgodę.
8. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, oraz obowiązków, o których mowa w pkt. 8 załącznika nr 1 do umowy, w szczególności nie wykonania ich w umówionym terminie, Zamawiający ma prawo je wykonać na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii parkomatów i innych urządzeń, w tym także awarii i błędów systemu informatycznego niezwłocznie, lecz nie później niż:
 - a) w ciągu 3 (trzech) godzin od zgłoszenia awarii parkomatu, nie później jednak niż w terminie 24 (dwudziestu czterech) godzin od chwili stwierdzenia awarii,
 - b) w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od zgłoszenia awarii systemu informatycznego lub innych urządzeń.
10. Zgłoszenia awarii dokonywane będą w formie mailowej na adres:
11. Parkomaty i inne urządzenia montowane zamiennie za uszkodzone powinny być urządzeniami tego samego typu. Jeśli parkomat nie jest tego samego typu, Wykonawca powinien uzyskać na jego montaż zgodę Zamawiającego.
12. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest:
.....

13. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach określonych w umowie jest:
.....
14. Zamawiający upoważni Wykonawcę do wystawiania w swoim imieniu dowodów KP z tytułu pobierania opłat za parkowanie w SPP. Wykonawca będzie prowadził rejestr wydanych dowodów KP.
15. Osobami upoważnionymi do wystawiania i podpisywania dowodów KP są:
a) ,
b)
16. Wszelkie zmiany osób lub danych kontaktowych (w tym adresowych) wskazanych powyżej strona zmieniająca jest niezwłocznie nie później niż w terminie 24 godzin zobowiązana zgłosić drugiej stronie, pod rygorem uznania wszelkiej korespondencji kierowanej do niej lub ww. osób za doręczoną i skuteczną.

§ 6

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA

1. Stosownie do treści art. 95 ustawy Pzp zamawiający wymaga, aby wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277), wymienione niżej:
 - personel biura
 - kierownik strefy(zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy).
2. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że **osoby wykonujące czynności wymienione w pkt 1** są zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. Zatrudnienie, osób o których mowa w ust. 1, powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

RODO

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w umowie, do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 8 KARY I ODSZKODOWANIA

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy, strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w uruchomieniu SPP w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do niedotrzymania któregośkolwiek z terminów określonych w § 2 umowy, ,
 - 2) za zwłokę w realizacji prac ujętych w pkt 8 lit. d załącznika nr 1 do umowy związanych z wdrożeniem i zintegrowaniem oferowanej bazy Wykonawcy z bazą Zamawiającego, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w wysokości 10 % szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 13 umowy, za odstąpienie lub rozwiązanie umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
 - 4) za każdą godzinę zwłoki w usunięciu awarii parkomatu lub systemu informatycznego zgodnie z warunkami określonymi w § 5 ust. 9 umowy – w wysokości 100 zł,
 - 5) za zwłokę w realizacji obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 3 umowy, tj. przedłożenie Zamawiającemu rozliczenia przychodów brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie pojazdów w SPP i PP wniesionych przez użytkowników SPP w rozliczanym miesiącu - 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za zwłokę w przekazaniu wpływów SPP i PP na konto Zamawiającego w stosunku do terminu, o których mowa w § 4 ust. 2 i 4 umowy- w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) za zwłokę w przekazaniu dokumentów, informacji, wyjaśnień, o których mowa w § 5 ust. 5 umowy- w wysokości 2 000 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 8) za brak należytego wykonywania obowiązków w zakresie określonym w pkt. 7 lit. f, pkt. 8 lit. a – d lub określonych w pkt. 9 załącznika nr 1 do umowy - w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku ich wykonywania,
 - 9) w wysokości 10,00 zł za każdy postój pojazdu bez ważnego biletu lub brak wezwania do zapłaty za nieopłacone parkowanie w przypadku stwierdzenia, że więcej niż 10% pojazdów w stosunku do ogółu parkujących na danej ulicy w SPP nie posiada ważnych biletów parkingowych lub wezwań do zapłaty za nieopłacone parkowanie,
 - 10) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób w oparciu o przepisy prawa pracy - w wysokości 1 000 zł. Kara może zostać nałożona także w przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie w terminach określonych w § 6 ust. 4 i 5 umowy,
 - 11) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 14 ust. 11 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom za każdy przypadek naruszenia.
2. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
3. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zapłaty kary, o którym mowa w ust. 3, kary mogą być przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia wynikającego z umowy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Powyższe kary umowne są od siebie niezależne i nie wyłączają możliwości dochodzenia

- przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. Kary umowne mogą być nakładane wielokrotnie i podlegają sumowaniu.
 6. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 3 ust. 13 umowy. Powyższy limit stanowi wyłącznie ograniczenie co do naliczenia kar i nie stanowi górnej granicy odpowiedzialności Wykonawcy.
 7. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość nałożenia kar umownych.

§9 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Wykonawca i osoby, którym powierzył on wykonanie przedmiotu umowy, odpowiadają za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
2. Szkody powstałe na urządzeniach zamontowanych przez Wykonawcę w obszarze SPP i PP spowodowane przez osoby trzecie Wykonawca usunie na własny koszt. Dochodzenie roszczeń o odszkodowanie od sprawcy przysługuje Wykonawcy. Jeżeli uszkodzone przedmioty stanowią własność Zamawiającego, a szkoda została usunięta na koszt Wykonawcy, Zamawiający może dokonać cesji ww. wierzytelności na Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany regulaminu SPP i PP dokonanej na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Dziwnowie wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie się odbywało stosownie do wprowadzonych zmian.
4. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku stałego lub czasowego ograniczenia terenu (obszaru) SPP i PP lub zmiany uchwały Nr LVI/566/23 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 8 lutego 2023 r. oraz uchwała Nr XIII/118/25 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 26 lutego 2025 roku, z zastrzeżeniem, że minimalna powierzchnia SPP i PP nie będzie mniejsza niż 70% powierzchni wynikającej z powyższej uchwały.
5. Wszelkie koszty związane ze zmianą przez Radę Miejską w Dziwnowie SPP oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie ponosi w całości Wykonawca.

§ 10 PODWYKONAWCY

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował
2. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień specyfikacji warunków zamówienia oraz uwzględniając wykaz części zamówienia określony w ofercie jakie zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.
3. W przypadku, gdy w ofercie nie przewidziano realizacji prac z udziałem podwykonawców, a zachodzi taka konieczność z przyczyn, których wcześniej nie można było przewidzieć, oraz w przypadku wystąpienia konieczności zmiany w stosunku do wykazu podwykonawców zawartego w ofercie, Wykonawca obowiązany jest wskazać Zamawiającemu podwykonawcę oraz powierzany mu zakres zamówienia.
4. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami/dalszymi podwykonawcami i realizacji usług objętych tymi umowami.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, tj. zł (słownie:). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 12

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizacją prac objętych umową. Suma gwarancyjna ubezpieczenia wynosić będzie nie mniej niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych).
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie umowy.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY ORAZ ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym (bez zachowania okresu wypowiedzenia):
 - a) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, a opóźnienie przekracza 7 dni mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - b) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę w sposób rażący warunków wykonania umowy lub realizacji umowy w sposób zagrażający interesom Zamawiającego;

- c) w przypadku nie przekazania na rachunek Zamawiającego wpływów z SPP i PP przez okres dłuższy niż 10 dni w stosunku do terminów określonych w umowie;
 - d) w przypadku odmowy przez Wykonawcę udostępnienia dokumentacji, udzielenia informacji lub wyjaśnień związanych z realizacją umowy, w tym umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą;
 - e) gdy łączna wysokość kar umownych nałożona na Wykonawcę przekroczy kwotę 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych);
 - f) w przypadku braku ważnej umowy ubezpieczenia, o której mowa w §12 umowy lub jej nieopłacenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zastosowaniem 7-dniowego wypowiedzenia w następujących przypadkach:
- a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 10 dni liczonych od daty stwierdzenia przez Zamawiającego zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, a opóźnienie wynosi więcej niż 7 dni.
3. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, strony umowy sporządzą w terminie do 14 dni od daty rozwiązania/odstąpienia, protokół wykonanych, a nie zapłaconych usług. Protokół ten stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia stron. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej, do przekazania Zamawiającemu wszelkich żądanych dokumentów, informacji i danych w wersji umożliwiającej ich dalsze prawidłowe wykorzystanie, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości wskazanej w § 8 ust. 1 pkt. 7) umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 14

ZMIANY UMOWY

- 1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp.
- 3. Zamawiający przewiduje możliwość:
 - 1) zmiany ustalonych podwykonawców w sytuacjach, gdy dotychczasowy podwykonawca nie realizuje umowy w sposób należyty, bądź z przyczyn losowych nie może kontynuować usług;
 - 2) wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji;
 - 3) zmiany ustalonych w umowie osób odpowiedzialnych za kierowanie usługami i w uzasadnionych przypadkach. Nowe osoby odpowiedzialne za kierowanie usługami winny spełniać warunki co najmniej takie jakie były postawione dla tych osób w specyfikacji;
- 4. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac, realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
- 5. Strony dopuszczają możliwość zmiany zakresu przedmiotu umowy, gdy dojdzie do zmiany

ilości lub położenia miejsc postojowych w zakresie odpowiadającym interesowi publicznemu.

§ 16 DOKUMENTY

1. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) szczegółowy zakres zadań i czynności zarządzającego Strefą Płatnego Parkowania
 - b) specyfikacja warunków zamówienia nr z załącznikami,
 - c) oferta Wykonawcy z dnia 2025 z załącznikami.
2. Rozstrzygającą ewentualne rozbieżności w treści ww. dokumentów jest treść umowy, a w następnej kolejności treść grup dokumentów wymienionych w ustępie 1 lit. a), b) oraz c) w kolejności, w jakiej zostały wymienione.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy ustaw:
 - a) Kodeks cywilny,
 - b) Prawo zamówień publicznych,
 - c) Ustawa o drogach publicznych
 - d) Prawo o ruchu drogowym.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego powstałe z tytułu umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej, zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA