

PROJEKT ROZBIÓRKI

Tytuł tomu: Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny
położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi

Branża: budowlana

Adres obiektu: 90-528 Łódź, ul. Żwirki nr 7a
działka nr P30-16/3 obręb P-30

Inwestor: Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich
Łódź, ul. Al. T. Kościuszki nr 47, 90-514 Łódź

Jednostka projektowa: Projektowanie i Nadzory Budowlane
Wacław Kłopecki
Łódź, ul. Wierzbowa 40/16
Regon 470962048 NIP 725-107-09-70

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawn. specjal.	Data	Podpis
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	GPII-460- 132/75 arch. i konstr.	06.2020 r.	
Opracował	asystent Dariusz Kłopecki		06.2020 r.	

Spis treści

• A. OPIS TECHNICZNY.....	4
• 1.Podstawa opracowania.....	4
• 2.Przedmiot i cel opracowania.....	4
• 3.Lokalizacja budynków.....	4
• 4.Opis techniczny budynku.....	4
4.1.Parametry budynku	4
4.2.Opis techniczno-budowlany budynków.....	4
4.3.Opis konstrukcji budynków.....	5
• 5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.....	6
5.1.Warunki ogólne wykonania robót.....	6
5.2.Warunki szczegółowe.....	6
5.3.Zagospodarowanie odpadów.....	7
5.4.Odbiory robót.....	8
5.5.Wpływ projektowanej rozbiórki obiektu na istniejące budynki.....	8
• 6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.....	8
• 7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	10
7.1.Strona tytułowa.....	10
7.2.Część opisowa informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	10
7.2.1.Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	10
7.2.1.1.Zakres i kolejność wykonania robót.....	10
7.2.2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	10
7.2.3.Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	10
7.2.4.Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich wystąpienia.....	11
7.2.5.Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz kontroli rusztowań.....	11
7.2.6.Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	12
7.2.7.Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.....	12
7.2.8.Wskazania środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegającym niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.....	12
7.2.9.Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do . prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.....	13
7.2.10.Występujące roboty budowlane szczególnie niebezpieczne.....	13
7.2.11.Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie. budowy.....	13
7.2.12.Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy.....	14
7.2.13.Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy.....	15
• B. Załączniki.....	16
Oświadczenie.....	16
Zaświadczenie nr ŁOD-7VV-1EN-V52.....	17
Uprawnienia projektowe Nr GP II – 460 – 132/75.....	18

C. Część graficzna rys Nr 1÷6	19-24
-------------------------------------	-------

- rys nr 1 Szkic usytuowania budynku użytkowego przeznaczonego do rozbiórki
 położonego na działce nr P30-16/3 obręb P-30 przy ul. Żwirki nr 7a w Łodzi
- rys nr 2 Rzut podpiwniczenia i rzut parteru
- rys nr 3 Rzut dachu
- rys nr 4 Przekrój A – A
- rys nr 5 Elewacja zachodnia i elewacja południowa
- rys nr 6 Elewacja północna

Łączna ilość stron: 24

A. OPIS TECHNICZNY

1.Podstawa opracowania

- a) Umowa 128/1/2020 z dn.20.05.2020 r.
- b) Oględziny i inwentaryzacja budynku wykonana w maju 2020 r.
- c) obowiązujące normy i przepisy budowlane,
- d) literatura techniczna.

2.Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest jednokondygnacyjny budynek użytkowy, nieużytkowany, znajdujący się na terenie nieruchomości położonej przy ul. Żwirki nr 7a w Łodzi.

Przeznaczony do rozbiórki.

Celem opracowania jest projekt rozbiórki budynku użytkowego oznaczonego na rysunkach:

- Budynek nr 1 - jednokondygnacyjny budynek użytkowy,
przeznaczony do rozbiórki.

3.Lokalizacja budynków

Budynek zlokalizowany jest na działce nr P30-16/3 obręb P-30 przy ul. Żwirki nr 7a w Łodzi. Przy zachodniej granicy działki zlokalizowany jest przedmiotowy budynek użytkowy. Od strony zachodniej do przedmiotowego budynku użytkowego przylega położony na działce nr P30-37/9 pięciokondygnacyjny budynek oświaty. Przy północnej i południowej granicy działki znajdują się budynki gospodarcze.

Wjazd na działkę od strony ulicy Żwirki.

4.Opis techniczny budynku

4.1.Parametry budynku

Kubatura budynku ~ 452,00 m³

Powierzchnia zabudowy ~ 125,14 m²

4.2.Opis techniczno-budowlany budynków

Przedmiotowy budynek położony jest na działce nr P30-16/3 przy ul. Żwirki 7a w Łodzi, budynek jednokondygnacyjny. Budynek wykonany został w konstrukcji murowej, układ ścian podłużny.

Dach w konstrukcji drewnianej jednospadowy. Budynek posiada kanał głębokości ok. 1,65 m.

Budynek wyposażony został w dwa wejścia od strony wschodniej.

Budynek wybudowany został w 1914 roku. Wiek budynku wynosi 106 lat.

Budynek obecnie jest nieużytkowany.

Ze względu na zły stan techniczny budynku postanowiono wykonać rozbiórkę przedmiotowego budynku. Szczegóły podziału przedstawiono na rys. nr 1.

4.3.Opis konstrukcji budynków

Ławy i mury fundamentowe

Ściany fundamentowe wykonane zostały z cegły ceramicznej pełnej, na zaprawie wapiennej.

Ściany fundamentowe bez widocznej izolacji poziomej i pionowej.

Grubość ścian fundamentowych : ok. 54 cm (2 cegły).

Ściany nośne

Ściany nośne kondygnacji nadziemnych wykonano jako murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, grubości ścian w poziomie parteru wynoszą ~41 cm (1,5 cegły).

Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne ścian stanowi tynk cementowo-wapienny.

Ściany działowe wykonano z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, oraz w konstrukcji drewnianej.

Nadproża

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi wbudowano nadproża ceramiczne odcinkowe i Kleina.

Konstrukcja więźby dachowej

Dach wykonany jest w konstrukcji drewnianej, jednospadowy. Konstrukcja dachowa jest typu płatwiowo-krokwiowego, z drewna sosnowego. Konstrukcję nośną więźby dachowej stanowią:

- krokwie drewniane 14x7 cm,
- płatwie drewniane 16x16 cm,
- słupki 14x14 cm,
- miecze drewniane 14x14 cm,
- belki drewniane 35x35 cm.

Obciążenia z dachu przekazywane są na ściany nośne za pośrednictwem drewnianych słupków i płatwi opartych na drewnianych belkach 35x35 cm. Na krokwiach wykonano pełne deskowanie o grubości 2,5cm. Dach jest kryty papą asfaltową na lepiku ułożoną na deskowaniu.

Drewniane belki 35x35 cm oparto na ścianach zewnętrznych nośnych.

W pomieszczeniu położonym w części północnej budynku wykonano na krokwiach podsufitkę z desek gr.2,5cm otynkowaną tynkiem wapiennym na trzcinie.

Brak systemu odprowadzania wód opadowych z dachu.

Trzony kominowe

Trzony kominowe są wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie murarskiej wapiennej.

Kominy ponad dachem otynkowane.

Wykończenie budynku

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne.

Tynki wykonano z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej, kategorii II i III.

Podłogi

W całym budynku zastosowano posadzki betonowe.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna i drzwiowa w całym budynku drewniana i stalowa.

5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

5.1. Warunki ogólne wykonania robót

Na okres rozbiórki Wykonawca zagospodaruje działkę na potrzeby robót rozbiórkowych.

Ekipy wykonawcze będą mogły przebywać na terenie rozbiórki przez wszystkie dni robocze w godzinach od 7 do 20.

Teren rozbiórki na okres prac musi być wygradzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

5.2. Warunki szczególne

Przeprowadzenie rozbiórki projektuje się w 3 etapach.

- a) Etap I – roboty przygotowawczo – zabezpieczające teren rozbiórki,
- b) Etap II – rozbiórka budynku użytkowego i roboty towarzyszące,
- c) Etap III – uporządkowanie terenu po rozbiórce.

Etap I – roboty przygotowawczo-zabezpieczające teren rozbiórki

W ramach tego etapu należy wykonać:

- Wygradzenie terenu rozbiórki ogrodzeniem pełnym na wysokość $h = 2,20$ m. Ogrodzenie wykonać z blachy stalowej T-35 na słupkach stalowych. W ogrodzeniu wbudować bramę dwuskrzydłową o szerokości 4,00 m,
- Zabezpieczyć sąsiednie działki poprzez założenie siatki ochronnej na ścianach rozbieranego obiektu,

Od strony południowej należy wykonać zabezpieczenie z siatki pancernej na wysokość budynku rozbieranego w celu zabezpieczenia działek sąsiednich przed spadającym gruzem.

- Oznakować teren rozbiórki tablica informacyjną rozbiórki i tablicami ostrzegającymi o zagrożeniu związanym z prowadzeniem robót rozbiórkowych,
- Wyznaczyć miejsca składowania materiałów rozbiórkowych do czasu ich załadowania na środki transportu,
- Należy sprawdzić czy instalacje w budynku są odłączone i potwierdzić to wpisem w dzienniku rozbiórki.

Etap II – rozbiórka budynku oraz roboty zabezpieczające budynki przyległe.

Rozbiórkę budynku należy przeprowadzić metodą ręczną w poziomych pasmach roboczych, przy użyciu narzędzi ręcznych, lin i bloczków. Do usuwania gruzu należy stosować kryte zsypy drewniane.

Zalecana kolejność rozbiórki przedmiotowego budynku:

- rozbiórka fragmentu trzonów kominowych ponad dachem,
- rozbiórka więźby dachowej,
- rozbiórka ścian murowanych w poziomie parteru,
- rozbiórka posadzek w poziomie parteru,

- rozbiórka ścian fundamentowych - rozebrać , nie głębiej niż 15 -20 cm poniżej terenu,
Ściany fundamentowe przedmiotowego budynku rozebrać nie głębiej niż do poziomu 15 – 20 cm poniżej poziomu terenu.
Szczegóły wykonania wg części graficznej opracowania.
- zasypanie wykopów po rozbiórce i wywóz gruzu.

a) Opis rozbiórki poszczególnych elementów

Dach:

- zerwanie papy asfaltowej z dachu,
- odbicie deskowania połaci dachowych,
- rozebranie krokwi,
- rozebranie płatwi, murlat oraz słupków,
- rozebranie drewnianych belek opartych na ścianach nośnych.

Rozebranie kominów oraz ścian murowanych:

- rozebrać sposobem ręcznym z uwzględnieniem ich wiązania w murze, stopniowo pasmami poziomymi,
- **Ściany fundamentowe przedmiotowego budynku rozebrać nie głębiej niż do poziomu 15 – 20 cm poniżej poziomu terenu.**

Zasypanie wykopów po rozbiórce:

- do zasypania wykopów używać pospółkę żwirowo-piaskową ubijaną mechanicznie warstwami co 20 cm.

Materiały rozbiórkowe należy wywieść na komunalne wysypisko śmieci.

Urobek z rozbiórki budynku należy przeznaczyć do utylizacji.

Transport urobku prowadzić na bieżąco w miarę postępu prac rozbiórkowych.

Wielowarstwowe pokrycie papowe dachu należy oddzielić od pozostałych materiałów (gruzu i drewna) i poddać utylizacji. Wykonawca robót obowiązany jest zawrzeć stosowaną umowę na wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych.

Etap III – uporządkowanie terenu po rozbiórce

Po rozebraniu budynków i wywiezieniu gruzu należy przystąpić do uporządkowania terenu rozbiórki w zakresie:

- rozebrania ogrodzenia i innych elementów zabezpieczenia terenu rozbiórki,
- zniwelowania terenu i w razie konieczności odtworzenie uszkodzonej zieleni,

5.3.Zagospodarowanie odpadów

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

5.4.Odbiory robót

- a) odbiory częściowe
 - etap I – roboty przygotowawczo-zabezpieczające,
 - etap II – rozbiórka obiektów – odbiory rozbiórek poszczególnych elementów konstrukcji budynków,
- b) odbiór końcowy
 - **etap III - uporządkowanie i zakończenie rozbiórki**

5.5.Wpływ projektowanej rozbiórki obiektu na istniejące budynki

Wszystkie prace związane z projektowaną rozbiórką przewidziano jako wykonywane po stronie działki na której położony jest przedmiotowy budynek.

Na czas wykonywania prac rozbiórkowych od strony południowej należy wykonać zabezpieczenie z siatki pancernej na wysokość budynku rozbieranego w celu zabezpieczenia działek sąsiednich przed spadającym gruzem.

Projektowana rozbiórka nie stanowi zagrożenia i negatywnego oddziaływania na istniejące budynki.

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

1. Rozbiórkę budynku należy powierzyć firmie wykonującej tego typu roboty. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Teren rozbiórki należy ogrodzić i wyznaczyć strefy bezpieczeństwa. Ogrodzenie terenu należy wykonać w taki sposób aby nie stwarzać zagrożeń dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 2,20 m.
3. Zabezpieczenie przed spadającym gruzem poprzez zastosowanie rusztowania zewnętrznego rurowego wraz z konstrukcją daszków ochronnych.
4. Zabezpieczyć sąsiednie działki poprzez założenie siatki ochronnej na ścianach rozbieranego obiektu.
5. Strefa bezpieczeństwa w swoim najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
6. Wykopy powinny zostać wyposażone w bariery ochronne w odległości min.1,0 m od krawędzi wykopu.
7. Wykopy należy wykonywać z zachowaniem odpowiedniego nachylenia skarpy lub z odpowiednimi szalunkami i barierami ochronnymi.
8. Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym,
9. W zwartej zabudowie strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów.
10. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości co najmniej 2,40 m nad terenem i nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia,
11. Od strony południowej, zachodniej i północnej należy wykonać zabezpieczenie z siatki pancernej na wysokość budynku rozbieranego w celu zabezpieczenia przed spadającym gruzem.
12. Przed rozpoczęciem robót należy odłączyć od budynku wszystkie instalacje tj. elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną oraz przyłącza: gazowe, energetyczne i wod.-kan. przez osoby uprawnione.

13. Prace rozbiórkowe należy prowadzić tak, aby rozbierane elementy w czasie transportu pionowego oraz ewentualne spadające kawałki materiałów nie wykraczały poza teren działki.
14. Prace rozbiórkowe należy prowadzić w taki sposób aby nie spowodować uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce przedmiotowej. Za wszystkie uszkodzenia i zniszczenia obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce odpowiada wykonawca.
15. Materiały z rozbiórki należy segregować i oddzielać na te, które będą wykorzystane powtórnie oraz na te które podlegające utylizacji. Rodzaj materiałów podlegających utylizacji oraz podlegających odzyskowi należy uzgodnić z Inwestorem przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych.
16. Materiały rozbiórkowe podlegające odzyskowi należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz składować je na np. paletach drewnianych. Miejsce składowania materiałów z odzysku powinien wskazać Inwestor. Dopuszcza się tymczasowe składowanie materiałów z rozbiórki na placu budowy.
17. Wykonawca po zakończeniu prac rozbiórkowych ma obowiązek przedstawić stosowny dokument potwierdzający utylizację materiałów z rozbiórki przez uprawnioną do tego firmę.
18. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracownicy powinni być zapoznani z programem projektem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania.
19. Prace rozbiórkowe prowadzić w sposób zapewniający eliminację występujących zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności:
 - zagrożenie upadkiem z wysokości,
 - zagrożenie życia i uszkodzenie ciała przez spadające lub przewracające się części rozbieranego budynku,
 - podrażnienie błon śluzowych i oczu,
 - kontaktu z materiałami niebezpiecznymi.
20. Pracownikom wykonującym roboty rozbiórkowe zapewnić środki techniczne i organizacyjne zapobiegające występującym zagrożeniom, a w szczególności:
 - oznakowanie terenu rozbiórki,
 - wygrodzenie terenu,
 - odłączenie mediów od istniejącego budynku,
 - rusztowania do prac na wysokości, drabiny
 - stosowanie środków technicznych zabezpieczających przed skaleczeniem się istniejącym szkłem,
 - zapewnienie pracownikom niezbędnego sprzętu, jak: dźwig do transportu elementów, koparka, podnośnik, rusztowania do prac na wysokości, drabiny itp.
 - zapewnienie pracownikom niezbędnych narzędzi, jak : młoty udarowe, młotki, łomy, łapki, łopaty, itp.
 - zapewnienie pracownikom odzieży ochronnej i środków ochrony indywidualnej, a w szczególności: ubranie i obuwie robocze, kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary, maski przeciwpyłowe itp.

7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

7.1.Strona tytułowa

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi

Inwestor

Miasto Łódź reprezentowane przez Zarząd Lokali Miejskich

Łódź, ul. Al. T. Kościuszki nr 47, 90-514 Łódź

Projektant

bud. Waław Kłopecki

zam. 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 40 m.16

7.2.Część opisowa informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

7.2.1.Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania jest budynek pierwszej lewej oficyny, nieużytkowany, znajdujący się na terenie nieruchomości położonej przy ul. Kilińskiego nr 108 w Łodzi. Przeznaczony do rozbiórki.

7.2.1.1.Zakres i kolejność wykonania robót

- rozbiórka fragmentu trzonów kominowych ponad dachem,
- rozbiórka więźby dachowej,
- rozbiórka ścian murowanych w poziomie parteru,
- rozbiórka posadzek w poziomie parteru,
- rozbiórka ścian fundamentowych - rozebrać , nie głębiej niż 15 -20 cm poniżej terenu,
Ściany fundamentowe przedmiotowego budynku rozebrać nie głębiej niż do poziomu 15 – 20 cm poniżej poziomu terenu.
Szczegóły wykonania wg części graficznej opracowania.
- zasypanie wykopów po rozbiórce i wywóz gruzu.

7.2.2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- 1) Budynek nr 1 - jednokondygnacyjny budynek użytkowy, przeznaczony do rozbiórki,
- 2) Budynek nr 2 - jednokondygnacyjny budynek gospodarczy,
- 3) Budynek nr 3 - dwukondygnacyjny budynek gospodarczy,
- 4) Budynek nr 4 - jednokondygnacyjny budynek gospodarczy,
- 5) Budynek nr 5 - jednokondygnacyjny budynek gospodarczy,

7.2.3.Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce nie występują elementy zagospodarowania zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

7.2.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich wystąpienia.

a) Prace na wysokości: na drabinach i rusztowaniach.

- skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej oraz środków ochrony indywidualnej,
- rodzaj zagrożenia - upadek pracownika, upadek narzędzi, przedmiotów,
- czas wystąpienia – cały okres prowadzenia rozbiórki

b) Roboty rozbiórkowe ciesielskie

- skala zagrożenia – średnia, dopuszczalna w przypadku stosowania środków ochrony indywidualnej, wyposażenia i narzędzi,
- rodzaj zagrożenia – upadek z wysokości, upadek przedmiotów, narzędzi, uderzenie elementami konstrukcji, skaleczenia gwoździami,
- czas występowania – okres prowadzenia rozbiórki elementów konstrukcyjnych drewnianych.

c) Roboty wyburzeniowe murów

- skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
- rodzaj zagrożenia - upadek z wysokości, zaprószenie oczu pyłem, uderzenie odłamkami gruzu
- czas wystąpienia – przez okres prowadzenia wyburzenia ścian.

f) Załadunek gruzu

- skala zagrożenia - średnia, dopuszczalna w przypadku zastosowania środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
- rodzaj zagrożenia - zaprószenie oczu pyłem, uderzenie odłamkami gruzu, skaleczenia ostrymi krawędziami odłamków, stłuczenia,
- czas wystąpienia – przez okres załadunku

7.2.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych oraz kontroli rusztowań.

- a) Teren budowy będzie ogrodzony i oznakowany stosownymi tablicami i znakami.
- b) Plac składowy materiałów z rozbiórki będzie oznaczony i zlokalizowany w miejscu nie utrudniającym ruchu pojazdów
- c) Miejsce wykonania wykopów będzie dodatkowo ogrodzone i oznakowane
- d) Codziennie przed rozpoczęciem robót na budowie kierownik robót lub majster sprawdzi stan rusztowań, ich stabilność w zakresie nie występowania podmycia lub utraty stabilności lub zmiany nośności rusztowania lub podłoża, na którym pracuje.
- e) W okresie opadów kontrola stanu podłoża i nośności rusztowania będzie wykonywana kilkakrotnie w ciągu jednego dnia.
- f) W przypadku wystąpienia zagrożenia wypadkowego ludzi lub sprzętu kierownik robót lub majster wstrzymuje prace powiadamiając kompetentne osoby, dokonuje wpisu do stosownych dokumentów nie podejmując dalszych robót do czasu usunięcia zagrożenia.

7.2.6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż ogólny i stanowiskowy prowadzi kierownik robót lub kierownik budowy przed rozpoczęciem robót w zakresie prowadzonych robót, szkolenie podstawowe wprowadzi współpracująca na stałe firma z uprawnieniami do prowadzenia szkoleń bhp i ppoż lub zatrudniona w firmie osoba ds. BHP i Ppoż. Zaświadczenia z szkoleń bhp w posiadaniu kierownika robót.

Instruktaż obejmuje przede wszystkim:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7.2.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Materiały produkcyjne, części eksploatacyjne do sprzętu i inne składować w oryginalnych opakowaniach producenta w wyznaczonych i oznakowanych miejscach.

7.2.8. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Kierownik robót nadzoruje prace sprzętu oraz prowadzenie prac niebezpiecznych na terenie budowy. Kierownictwo budowy posiada środki łączności do komunikowania się ze służbami powiatowymi. Zachowane są drogi do ewakuacji lub dojazdu służb ratowniczych i technicznych na odcinakach gdzie prowadzone są prace. Punkt pierwszej pomocy znajduje się na budowie – odpowiedzialny kierownik robót.

Roboty budowlane powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który powinien uwzględniać specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych. Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem kierownika budowy.

- a) Teren rozbiórki należy ogrodzić ogrodzeniem z blachy stalowej, fałdowej T35 na słupkach stalowych. Wysokość ogrodzenia 220cm. Teren należy oznakować odpowiednimi tablicami ostrzegawczymi. Wyznaczyć miejsca składowania materiałów z rozbiórki, przeznaczonych do wywózki.
- b) Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania i pouczeni przez kierownika o przepisach i warunkach bhp.
- c) Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwalania innego.

- d) W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- e) Miejsce wykonania wykopów należy dodatkowo ogrodzić i oznakować.
- f) Wykopy należy wykonywać z zachowaniem odpowiedniego nachylenia skarpy lub z odpowiednimi szalunkami i barierami ochronnymi.
- g) Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypowe.
- h) Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych jest zabronione.
- i) Obalanie ścian lub innych części budynku przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.
- j) Urządzenia zabezpieczające: przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zabezpieczone w listwy obrzeżne.
- k) Środki zabezpieczające pracowników: robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne.
- l) Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego: wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w odpowiedni sposób oznakowane i zabezpieczone. Wykonać tymczasowe ogrodzenie z bl. stalowej fałdowej T-35 o wysokości $h = 2,20$ m.
- m) Rozbiórka ręczna: wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranym.
- n) Szczególną uwagę zwrócić na ograniczenie pylenia w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych i przygotowania materiałów z rozbiórki do wywieżenia.
- o) Roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.
- p) W sprawach spornych wynikających w trakcie prac rozbiórkowych należy konsultować się z autorem projektu rozbiórki.

7.2.9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Dokumentację budowy, eksploatacji maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy przechowuje kierownik budowy na terenie budowy.

7.2.10. Występujące roboty budowlane szczególnie niebezpieczne

- Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0 m
- Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań,

7.2.11. Obowiązki nadzoru i pracowników przy prowadzeniu prac budowlanych na terenie budowy.

a) Obowiązkiem kierownika budowy i kierownika robót jest:

- zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
- sposobu prowadzenia robót,

- sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
- trasy przebiegu urządzeń podziemnych a w szczególności instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodociągowej, kanalizacyjnej,
- kategorii gruntu, poziomu wód gruntowych i sposobu odwodnienia wykopów omówienie z brygadami trasy przebiegu urządzeń podziemnych i naziemnych oraz oznakowanie ich wyraźnie na terenie prowadzenia robót
- określenie bezpiecznej ich odległości od rusztowań,
- dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

b) Obowiązkiem majstra i brygadzisty jest:

- dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stanu technicznego,
- odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
- instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
- nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
- wstrzymania robót napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

c) Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni:

- być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
- używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

7.2.12. Szacowane ryzyko przy wykonawstwie budowlanym na terenie budowy

Ocena ryzyka wykonana przed rozpoczęciem robót według PN 18002 jest akceptowalna i na poziomie ryzyka małego w skali pięciostopniowej.

Bazowana na założeniu spełnienia wyżej opisanych deklarowanych i możliwych do spełnienia wymagań formalno-prawnych.

Ocenę wykonano według stanu wiedzy posiadanej przed rozpoczęciem robót, zakładając przy przewidywaniu zagrożeń przeciwdziałanie im i dostosowaniu technologii, maszyn i urządzeń budowlanych do wymogów formalno-prawnych polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Ocenie poddano:

1. Organizację robót i prac.
2. Zasoby ludzkie.
3. Sprzęt i maszyny.
4. Przygotowanie na awarie, wypadek oraz nieprzewidziane sytuacje.
5. Przewidziane sposoby, terminy i metody aktualizacji zagrożeń i oceny ryzyka.

W trakcie postępu robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie rozszerzony na nowopowstałe zagrożenia i problemy zmierzające do zmniejszenia ewentualnych zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

7.2.13. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów. W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych,
- zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy,
- niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego,
- powołać niezwłocznie komisję w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy,
- po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

Opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.)

Opracował

B. Załączniki

O Ś W I A D C Z E N I E

Wymagane zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U Nr 207/2003, poz. 2016 z późniejszymi zmianami (Dz.U Nr 93/2004, poz. 888)/

Oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji obejmującej:

***Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny
położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi***

na działce nr ***P30-16/3*** obręb ***P-30*** położonej w Łodzi przy ul. ***Żwirki nr 7a***

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

podpisy projektantów
(wszystkie branże)

Architektura i konstrukcja

bud. Wacław Kłopecki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-7VV-1EN-V52 *

Pan Wacław Kazimierz KŁOPECKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3539/03
adres zamieszkania ul. Wierzbowa 40 m. 16, 90-133 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-02 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

Łódź, dnia 27.XI.1975 r.

Nr GP.II-460-132/75

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.1.2 i § 13 ust 1 pkt 1 i 2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie /Dz.U.Nr 8 poz.46/ stwierdza się, że

Obywatel Wacław Kazimierz K Ł O P E C K I
technik budowlany

urodzony/a/ dnia 19.12.1941 r w Pieczewie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel Wacław KŁOPECKI jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów
i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipula-
cyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich
budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotnicznych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Otrzymuje:

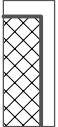
Ob: Wacław Kłopecki
w/m ul. Wierzbowa 40 m. 16
UMŁ/BG/500/2792/75

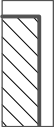
S z k i c u s y t u o w a n i a
budynku użytkowego przeznaczonego do rozbiórki
położonego na działce nr P30-16/3 obręb P-30 przy ul. Żwirki nr 7a w Łodzi

1 : 500



LEGENDA .

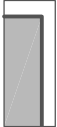
- 

1 - Jednokondygnacyjny, budynek użytkowy, przeznaczony do rozbiórki
- 

2 - Jednokondygnacyjny, budynek gospodarczy

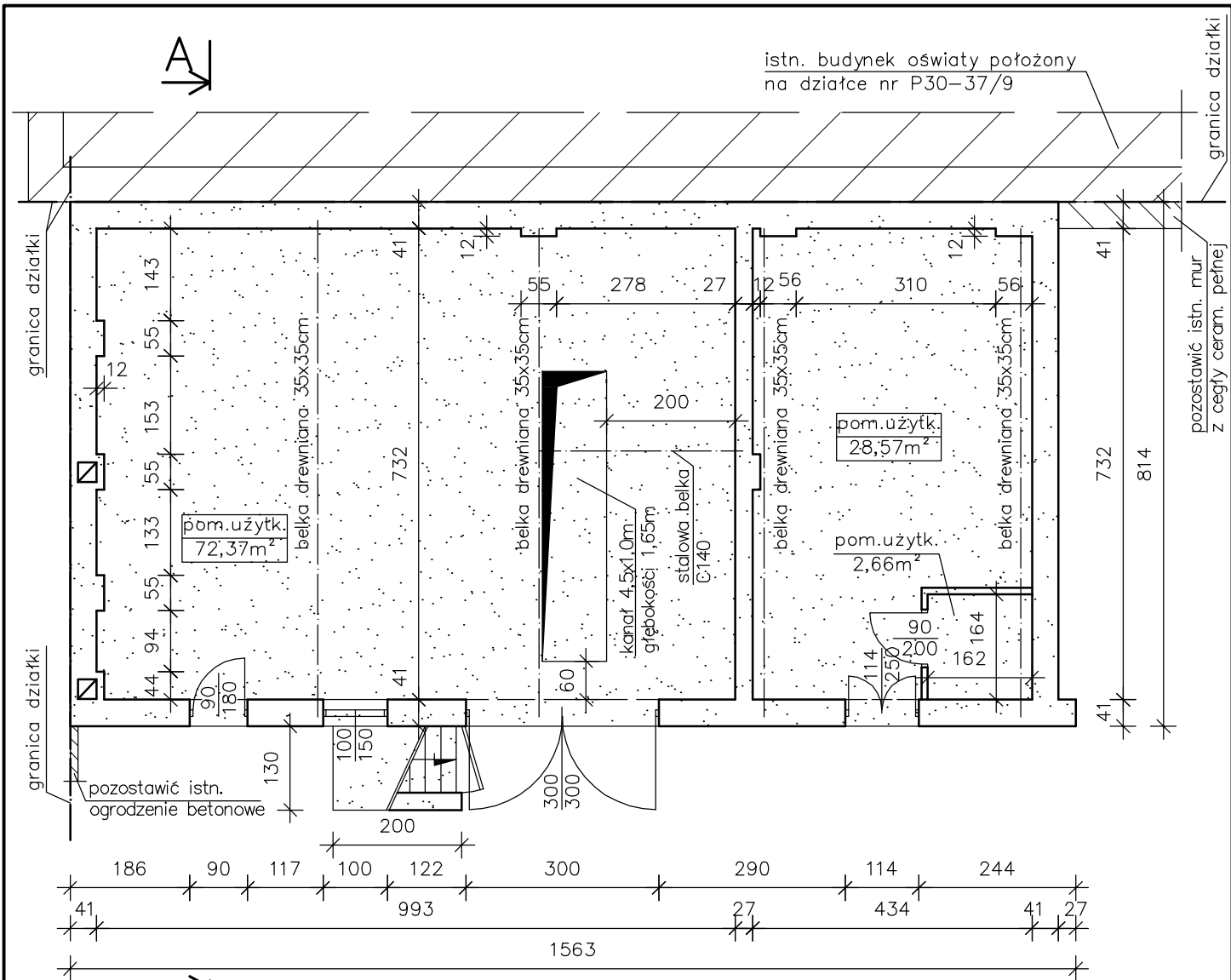
3 - Dwukondygnacyjny, budynek gospodarczy

4 - Jednokondygnacyjny, budynek gospodarczy

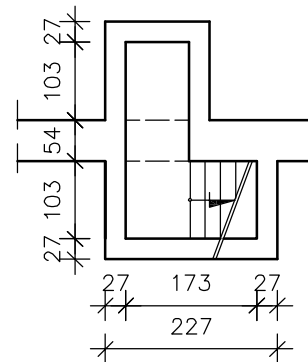
5 - Jednokondygnacyjny, budynek gospodarczy
- 

Budynki zlokalizowane na działkach sąsiednich

Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi					Tom	
					1	
Przedmiot rysunku : Szkic usytuowania budynku użytkowego przeznaczonego do rozbiórki położonego na działce nr P30-16/3 obręb P-30 przy ul. Żwirki nr 7a w Łodzi					Skala	Nr rys.
					1:500	1
					Ilość	
					6	
Funkcja	Inię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr. GPlI-460-132/75	06.2020		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020		



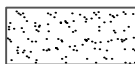
Rzut parteru
1: 100



Rzut podpiwniczenia
1: 100

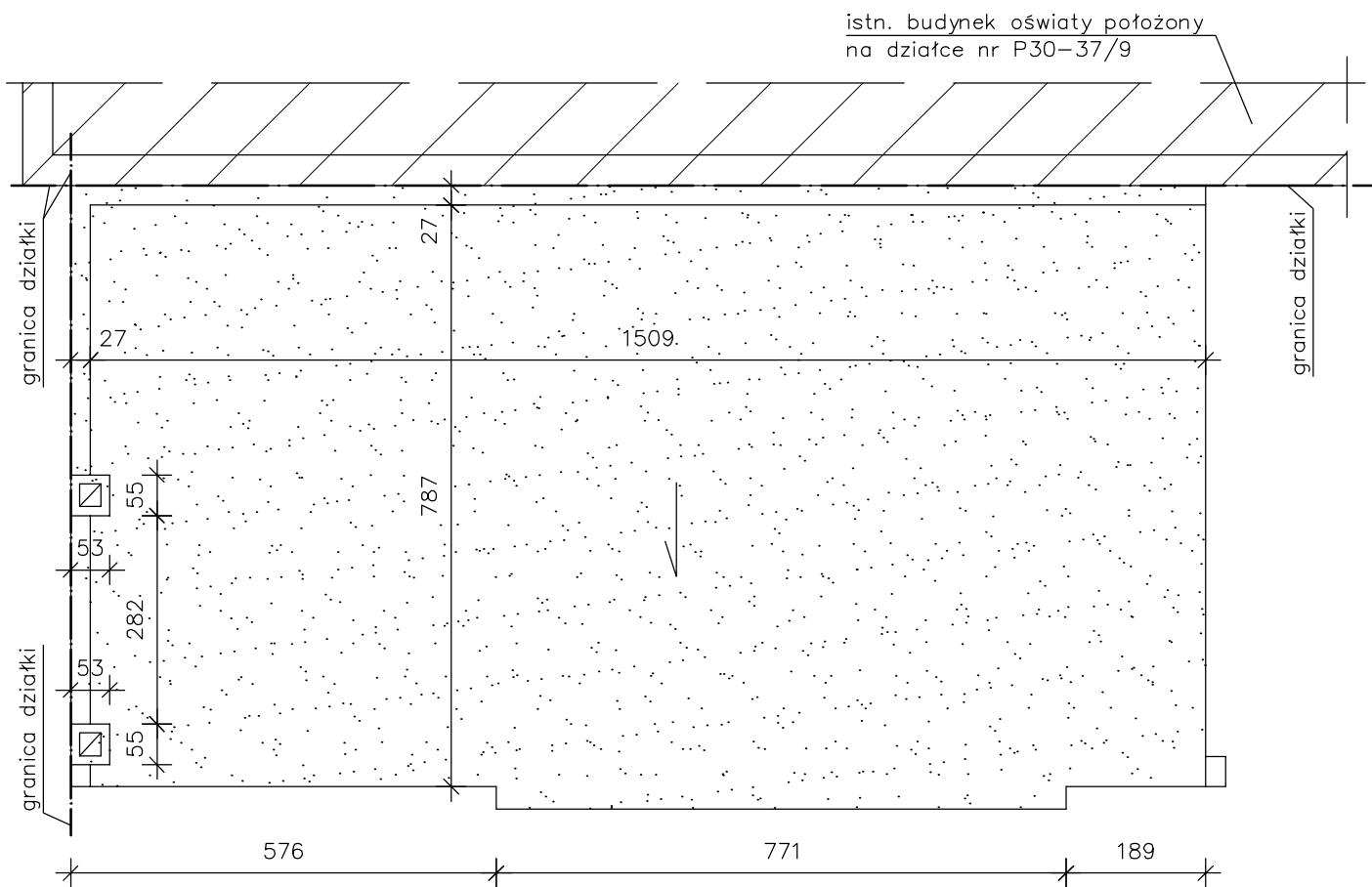
Uwaga wykonawcza

Ściany fundamentowe rozebrać
do wysokości 20 cm poniżej poziomu gruntu.



Obszar przeznaczony do rozbiórki

Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi						Tom
						1
Przedmiot rysunku : Rzut podpiwniczenia i rzut parteru				Skala	Nr rys.	Ilość
				1:100	2	6
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	06.2020		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020		



Rzut dachu

1: 100

Uwaga wykonawcza

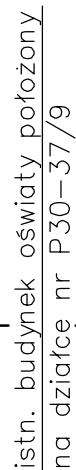
Ściany fundamentowe rozebrać
do wysokości 20 cm poniżej poziomu gruntu.



Obszar przeznaczony do rozbioru

Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbioru budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi						Tom
						1
Przedmiot rysunku : Rzut dachu						Skala
						1:100
						Nr rys.
						3
						Ilość
						6
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr.uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	06.2020		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020		

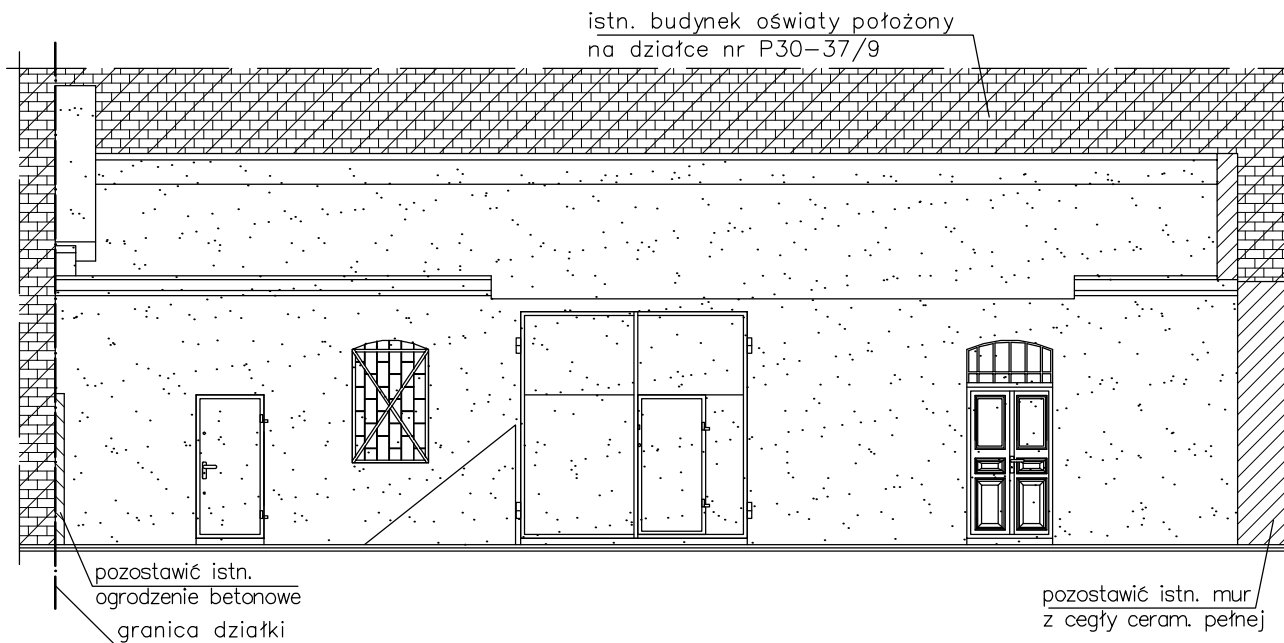
Ściany fundamentowe rozebrać do wysokości 20 cm poniżej poziomu gruntu.



Przekrój A-A

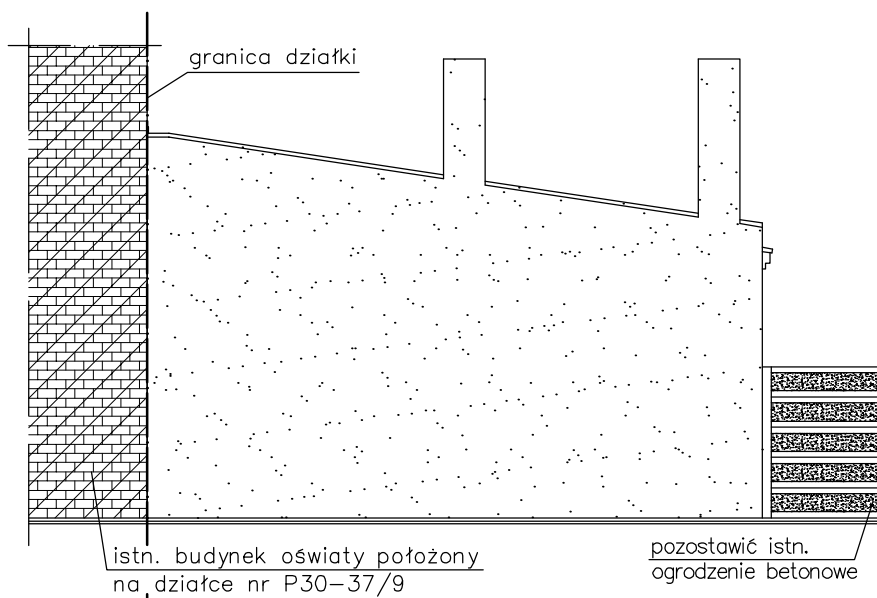
1:50

Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi						Tom	
						1	
Przedmiot rysunku : Przekrój A-A					Skala	Nr rys.	Ilość
					1:50	4	6
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr.uprawnień	Data	Podpis		
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	06.2020			
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020			



Elewacja wschodnia

1: 100

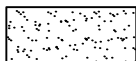


Elewacja południowa

1: 100

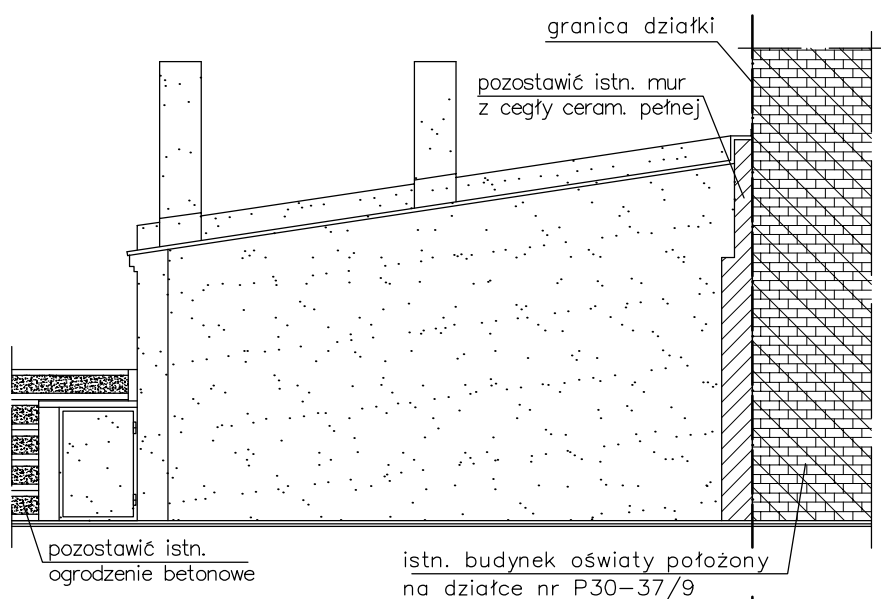
Uwaga wykonawcza

Ściany fundamentowe rozebrać do wysokości 20 cm poniżej poziomu gruntu.



Obszar przeznaczony do rozbiórki

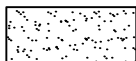
Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi						Tom
						1
Przedmiot rysunku : Elewacja wschodnia i elewacja południowa				Skala	Nr rys.	Ilość
				1:100	5	6
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr.uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	06.2020		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020		



Elewacja północna

1: 100

Uwaga wykonawcza



Obszar przeznaczony do rozbiórki

Ściany fundamentowe rozebrać do wysokości 20 cm poniżej poziomu gruntu.

Nazwa i adres obiektu : Projekt rozbiórki budynku użytkowego (U1) lewej oficyny położonego przy ul. Żwirki 7a w Łodzi						Tom
						1
Przedmiot rysunku : Elewacja północna				Skala	Nr rys.	Ilość
				1:100	6	6
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr.uprawnień	Data	Podpis	
Projektant	bud. Wacław Kłopecki	arch-konstr.	Upr.GPII-460-132/75	06.2020		
Opracował	asystent proj. Dariusz Kłopecki			06.2020		