

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również DRMG.

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla modernizacji Długiego i Rybackiego Pobrzeża na odcinku od Mostu Zielonego do Bramy Straganiarskiej (Targu Rybnego) wraz ze świadczeniem usługi nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania.

Zadanie składa się z dwóch odcinków:

- 1) Odcinek I - nabrzeże wzdłuż ul. Długie Pobrzeże - odcinek od Mostu Zielonego do Żurawia
- 2) Odcinek II - nabrzeże wzdłuż ul. Rybackie Pobrzeże - odcinek od Żurawia do Bramy Straganiarskiej(Targu Rybnego)

Zakres zadania obejmuje modernizację nabrzeży, polegającą na:

- wykonaniu nowej ścianki szczelnej stalowej, tak aby linia odwodna stanowiąca przez parametry oczepu, pozostała bez zmian,
- rozbiórce istniejącego oczepu, płyty żelbetowej i części nawierzchni,
- wykonaniu (odtworzeniu) nowego oczepu z płytą żelbetową,
- przedłużeniu istniejących i likwidacji nieczynnych wylotów kanalizacji deszczowej
- budowie kolektora (Kd 700) odprowadzającego wody opadowe z ul. Św. Ducha wraz z usunięciem potencjalnej kolizji z nowoprojektowanym nabrzeżem,
- rozwiązaniu i usunięciu kolizji sieciowych wynikających z rozbiórek i wykonania nowych ścianek szczelnych oraz oczepów nabrzeża,
- rozbiórce i wykonaniu nowych murków znajdujących się w części odwodnej nabrzeży w zakresie wychodzącym poza opracowanie pn.: „REMONT DŁUGIEGO POBRZEŻA OD MOSTU ZIELONEGO DO TARGU RYBNEGO W GDAŃSKU” ,
- dowiązaniu do nawierzchni nabrzeży w zakresie wychodzącym poza opracowanie pn.: „REMONT DŁUGIEGO POBRZEŻA OD MOSTU ZIELONEGO DO TARGU RYBNEGO W GDAŃSKU” ,

2. Teren objęty przedmiotem zamówienia obejmuje nabrzeże rzeki Motławy od Mostu Zielonego do Bramy Straganiarskiej (Targu Rybnego) tj.:

- nabrzeże wzdłuż ul. Długie Pobrzeże odcinek od Mostu Zielonego do Żurawia (z uwzględnieniem rozwiązań w zakresie zrealizowanej kładki na Wyspę Spichrzów

naprzeciw ul. Św. Ducha).

- nabrzeże wzdłuż ul. Rybackie Pobrzeże odcinek od Żurawia do Bramy Straganiarskiej(Targu Rybnego)

Istniejące nabrzeża zostały wykonane w technologii płytowej posadowione na kozłach palowych oraz stalowych ściankach szczelnych. Z uwagi na stan techniczny ścianek szczelnych, konieczna jest przebudowa nabrzeży w oparciu o materiały wyjściowe, określone w pkt. 3 niniejszego OPZ.

Nabrzeża przeznaczone będą do cumowania jednostek pływających a ich nawierzchnia stanowić będzie ciąg spacerowy.

Teren objęty przedmiotem zamówienia znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej oraz częściowo położony jest w granicach portu morskiego w Gdańsku, Granica portu w obrębie strefy przebiega w obszarze bulwaru wzdłuż Motławy i zawiera część lądową na której posadowione są elementy konstrukcyjne nabrzeży.

Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji projektowej pn.: „REMONT DŁUGIEGO POBRZEŻA OD MOSTU ZIELONEGO DO TARGU RYBNEGO W GDAŃSKU” opracowanej w ramach Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP) do której Wykonawca zobowiązany jest się dowiązać z projektowanymi rozwiązaniami. Dokumentacja projektowa zostanie udostępniona przez Zamawiającego wybranemu Wykonawcy, którego rolą w niniejszym projekcie będzie przyjęcie rozwiązań, które umożliwią wykonanie zakresu remontu nabrzeży w oparciu o dokumentację projektową opracowaną w ramach PPP.

Gdański Ośrodek Sportu (GOS) jest w trakcie opracowania dokumentacji projektowej na odbojnice wzdłuż nabrzeży Długie i Rybackie Pobrzeże. Zostały one przewidziane jako elementy, które mogą podlegać wymianie. Dokumentacja projektowa odbojnic zostanie udostępniona wybranemu Wykonawcy, którego rolą w niniejszym projekcie będzie przyjęcie rozwiązań, które umożliwią montaż odbojnic zrealizowanych w oparciu o dokumentację projektową opracowaną na zlecenie GOS.

3. Wytyczne ogólne

3.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania.

Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi zgodne z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- Ustawą z dnia 27 lutego 2015 r. o drogach publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 17 lutego 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 30.05. 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska,
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakie powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawą z dnia 21 marca 1991 r., o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej
- Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i odpowiadać warunkom technicznym oraz innym powszechnie obowiązującym przepisom dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wraz ze świadczeniem usługi nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania wraz z gospodarowaniem terenu nabrzeży powinna:

- uwzględniać rozwiązania w zakresie zrealizowanej kładki na Wyspę Spichrzów naprzeciw ul. Św. Ducha,
- określać m.in. rzędne nabrzeży i przebieg linii nabrzeży.
- zawierać zakresy elementów podlegających rozbiórce i ilości poszczególnych materiałów. Należy dokonać oceny stanu istniejących materiałów z rozbiórki pod kątem wykorzystania ich do ponownego wbudowania
- zawierać przeprowadzoną przez Wykonawcę kwerendę historyczną obszaru z uwzględnieniem umocnień i konstrukcji nabrzeży na odcinkach objętych zamówieniem.

Zakres dokumentacji musi uwzględniać właściwość miejscową organów administracyjnych w obszarze inwestycji.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji we wnioskach, dokumentacji, których

wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.0

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi udzielenie, na wniosek Zamawiającego odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację tego zadania inwestycyjnego (realizację robót budowlanych). Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”.

3.2. Materiały pomocnicze do projektowania udostępniane przez Zamawiającego:

- 1) Opinia dotycząca nośności nabrzeży Straganiarska – Wartka oraz Długie Pobrzeże wyznaczonej na podstawie faktycznych grubości ścianki szczelnej nabrzeży – opracowanie z kwietnia 2016 r., firmy: Projektowanie i nadzory mgr inż. Jan Kłosowski w Gdańsku, stanowiące **załącznik nr 1 do OPZ.**
- 2) Warunki użytkowania nabrzeży Straganiarska- Wartka oraz Długie Pobrzeże uszczegółowienie – pismo Projektowanie i nadzory mgr inż. Jan Kłosowski w Gdańsku z dnia 13.05.2016 r. stanowiące **załącznik nr 2 do OPZ.**
- 3) Wstępna opinia dotycząca nośności nabrzeża „Wysokie Pobrzeże” wyznaczonej na podstawie faktycznych grubości grodziec ścianki szczelnej nabrzeży- opracowanie z lipca 2016 r. Biura Usług Projektowych i Nadzoru Budowlanego AKANT z Lęborka stanowiące **załącznik nr 3 do OPZ.**
- 4) Ekspertyza techniczna Nabrzeża Długie Pobrzeże położonego na rzece Motławie w Gdańsku na długości około 300 m, to jest od Mostu Zielonego do Żurawia - opracowanie z października 2019 r. Pracowni Projektowej Budownictwa Hydrotechnicznego AQUAPROJKT Sp. z o.o. z Gdańska stanowiące **załącznik nr 4 do OPZ.**

- 5) Dokumentacja projektowa pn.: „REMONT DŁUGIEGO POBRZEŻA OD MOSTU ZIELONEGO DO TARGU RYBNEGO W GDAŃSKU” opracowana w ramach PPP -- opracowanie z października 2019 r. Pracowni Projektowej Budownictwa Hydrotechnicznego AQUAPROJEKT Sp. z o.o. z Gdańska stanowiące **załącznik nr 5 do OPZ.**
- 6) Inwentaryzacja nabrzeży Motławy w gdańsku – NABRZEŻE VIII opracowanie z września 2007 r., firmy HYDROPROJEKT Sp. z o.o. stanowiące **załącznik nr 6 do OPZ.**

Inne materiały do projektowania, warunki i dane wyjściowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia niewymienione w **pkt od 3.1 do 3.6.**

Wykonawca uzyska własnym staraniem w ramach wynagrodzenia umownego, w tym w szczególności:

- wytyczne i uzgodnienie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej,
- uzgodnienie Urzędu Morskiego w Gdyni,
- dokumentację geotechnicznych badań podłoża gruntowego,
- uzgodnienia z gestorami sieci w zakresie zabezpieczenia lub przebudowy sieci niezbędnym dla potrzeb modernizacji nabrzeży,
- uwarunkowania planistyczne, w tym miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów
- inwentaryzację uzbrojenia podziemnego i naziemnego na podstawie podkładów mapowych z uzbrojeniem oraz na podstawie materiałów wyjściowych do projektowania określonych w pkt. 3 niniejszego OPZ, w tym dodatkowych badań i odkrywek, jeżeli zajdzie taka konieczność;
- inwentaryzację terenu, w tym fotograficzną
- mapę do celów informacyjnych z uzbrojeniem terenu
- mapę do celów projektowych

4. Opracowania podstawowe

4.1. Dokumentacja obejmuje wykonanie n/w dokumentów i dokumentacji w ramach wynagrodzenia umownego:

1) mapy analogowej numerycznej w skali 1:500. Mapa numeryczna do celów projektowych powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi. Konieczne jest potwierdzenie aktualizacji urządzeń uzbrojenia przez użytkowników poszczególnych sieci uzbrojenia (tzw. wywiady branżowe) – dla wszystkich występujących branż. Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej z klauzulą „do celów projektowych”. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 3-ch egz. w wersji papierowej oraz na płycie CD pokolorowane odbitki z lewostronnej matrycy.

2) wniosku o wydanie przez ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej pozwolenia na wznoszenie lub wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich zgodnie z Ustawą z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (tekst

jednolity Dz.U.2019 poz. 2169 z późn. Zm.);

- 3) wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (wniosek, KIP, raport oddziaływania na środowisko).
- 4) wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z operatem wodnoprawnym i niezbędnymi załącznikami,
- 5) badań geotechnicznych i geologicznych gruntu, badań dna rzeki Motławy i jego odkrywek przy ścianie szczelnej w obszarze objętym zakresem inwestycji wraz z dokumentacją z badań dla uszczegółowienia prawidłowego wykonania przedmiotu.
- 6) uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych w przypadku konieczności ich uzyskania wraz z uzyskaniem postanowienia/decyzji o w/w odstępstwach.

W przypadku konieczności uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych należy uzyskać decyzję na w/w odstępstwo. Materiały niezbędne dla uzyskania odstępstwa np. orzeczenie techniczne lub inne opracowanie własnym należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 7) planszy zbiorczej - należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót.
Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż.
Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

8) Operat terenowo – prawny

Operat terenowo –prawny winien zawierać:

- Plan zagospodarowania terenu zawierający (kolorowe) istniejące granice własności działek Wypisy i mapy ewidencji gruntów.
- Wyrys z ewidencji gruntów z wniesionymi elementami przedmiotu zamówienia.
- Wykaz działek na których będą realizowane projektowane roboty (nr i prawni właściciele działek)
- Wykaz działek oraz wykaz nazwisk (nazw) właścicieli z adresami – sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót.
- Zgody wszystkich właścicieli działek, na których prowadzone będą roboty, które własnym staraniem i na własny koszt załatwi Wykonawca.

10) analizę nawigacyjną,

11) wielobranżowego projektu budowlanego

Projekt budowlany wymagany przez Prawo budowlane dla uzyskania pozwolenia na budowę zawierający:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno- budowlany,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Czytelność opracowania zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

Do projektu budowlanego należy załączyć wszystkie wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę, w tym:

- decyzję o pozwoleniu na wznoszenie i wykorzystanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich,

- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzję o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzje o udzieleniu pozwolenia na odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych,
- decyzje PWKZ na prowadzenie prac w terenie objętym ochroną konserwatorską i na prowadzenie prac archeologicznych,
- decyzje Urzędu Morskiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i inne wymagane decyzje wynikające z uzgodnień.

12) projektów wykonawczych:

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Opracowania projektowe z każdej branży muszą zawierać wszystkie uzgodnienia

Problematyka projektów wykonawczych winna obejmować m.in.:

- projekt zagospodarowania i uzbrojenia terenu
- projekt branży hydrotechnicznej
- projekt rozbiórek
- projekt konstrukcyjny
- opracowania wynikające z warunków jednostek opiniujących np.; program robót w obrębie obiektów zabytkowych, wpływ projektowanych robót na obiekty i środowisko, analiza nawigacyjna, itp.
- projekty branżowe usunięcia kolizji poszczególnych branż w zakresie niezbędnym dla realizacji modernizacji nabrzeży, w tym:
 - sieci wodociągowo – kanalizacyjnych
 - sieci kanalizacji deszczowej
 - sieci ciepłowniczych
 - sieci gazowych
 - sieci teletechnicznych
 - sieci elektroenergetycznych i oświetleniowych oraz monitoringowych

Zamawiający nie wyklucza ujawnienia się w trakcie trwania prac projektowych niezawinionych urzędów i sieci uzbrojenia terenu. Wszystkie tego typu zagadnienia, w zakresie rozwiązań projektowych dla przedmiotowego zadania, winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty, a ich koszt należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

14) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,

15) przedmiarów robót wg branż i w podziale na poszczególne nabrzeża /ulice ;

16) kosztorysu inwestorskiego wg branż i w podziale na poszczególne nabrzeża /ulice

17) zbiorczego zestawienia kosztów przedsięwzięcia

UWAGA:

Opracowanie powinno uwzględniać etapowanie robót (na dwa odcinki).

4.2. Dokumentacja winna być uzgodniona z :

- Referatem Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Gdańsku
- Urzędem Morskim w Gdyni wraz z uzyskaniem decyzji / postanowienia o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
- Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie ochrony

konserwatorskiej i archeologicznej wraz z uzyskaniem decyzji w zakresie prowadzenia prac w terenie objętym ochroną konserwatorską i w zakresie prowadzenia prac archeologicznych

- Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Gdańsku,
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni - inwestorem budowy kładki na Wyspę Spichrzów (opinia),
- Narodowym Muzeum Morskim w Gdańsku (opinia),
- gestorami sieci i urządzeń podziemnych w zakresie potrzeb ingerencji w istniejące uzbrojenie, w tym:
 - * Gdańskimi Wodami,
 - * Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo – Kanalizacyjną,
 - * Pomorską Spółką Gazowniczą
 - * Gdańskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej
 - * Energa Operator
 - * Orange SA
 - * NETIA S.A
 - * UPC Polska
- Centrum Wsparcia Teleinformatycznego i Dowództwa Marynarki Wojennej
- Rzecznikami ds. przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy i sanitarno – higienicznych;
- instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych,
prawnymi właścicielami terenu

Wszystkie uzgodnienia należy załączyć do projektu budowlanego i do projektów wykonawczych poszczególnych branż.

5. Nakład dokumentacji projektowej

Opracowania projektowe należy przekazać zamawiającemu w podziale dla dwóch odcinków (pkt III.1 OPZ) w formie papierowej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy z uwzględnieniem właściwości miejscowej organów administracyjnych w obszarze inwestycji:

- 1) Projekt budowlany – po 4 egz. do złożenia o pozwolenia na budowę oraz po 2 egz. projektów z pieczętkami, będącymi zał. Do decyzji np. PWKZ, Urzędu Morskiego/Ministra właściwego ds. gospodarki morskiej itp.)
- 2) Projekty wykonawcze poszczególnych branż – po 4 egz.
- 3) Kolorowa plansza zbiorcza – 4 egz.
- 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – po 4 egz.
- 5) Przedmiary robót w układzie branżowym w podziale na ulice – po 4 egz.
- 6) Kosztorysy inwestorskie w układzie branżowym w podziale na ulice – 2 egz.
- 7) Zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
- 8) Mapa zasadnicza do celów projektowych - zgodnie z pkt. 4.1
- 9) Materiały do wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i pozwolenia wodnoprawnego – zgodnie z pkt. 4.1

10) Dokumentacja geotechniczna i geologiczna – zgodnie z pkt 4.1

oraz w formie elektronicznej na płytach CD lub DVD w dwóch egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej – 2 kpl.,

pliki tekstowe z rozszerzeniem: doc, .rtf

pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: xls, ath i .kst

pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruk i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Kosztorzys inwestorski UPROSZCZONY, sporządzony wg. załączonego wzoru należy również załączyć w formie edytowalnej (z rozszerzeniem .xls).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

Wszystkie elementy zamówienia (np. materiały do decyzji, projekty budowlane i wykonawcze) składające się z więcej niż jedno zszyte opracowanie należy dostarczyć zamawiającemu w oddzielnej walizce (teczce). Egzemplarze projektu budowanego i wykonawczego należy ponumerować, zarówno walizki jak i poszczególne elementy znajdujące się w walizkach.

Dokumentacja w wersji elektronicznej ma być przekazana w trwałym opakowaniu (nie papierowym) i opisana (nazwa zadania, spis treści).

6. Wymagania dodatkowe

6.1. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich wymaganiach zgłaszanych przez zarządcę drogi i gestorów sieci odnośnie przebudowy ich infrastruktury. Zamawiający dokona wiążących rozstrzygnięć w takich sytuacjach, określając sposób i zasady rozwiązania problemów.

6.2 Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.

6.3 Wykonawca w trakcie prac projektowych zobowiązany jest do organizowania 1 raz w miesiącu spotkań z Zamawiającym w celu:

- przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;
- przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.

6.4 Terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.

- 6.5** Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.
- 6.6** Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.
- 6.7** Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 7 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy wkalkulować w ofertę ryczałtową.

7 Nadzór Autorski

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie zamawiającego, do:

- potwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji projektem w zakresie wskazanym przez zamawiającego,
- uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę lub zamawiającego,
- wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
- czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowych decyzji administracyjnych,
- brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.

Nadzór autorski pełniony będzie na wezwanie Zamawiającego.

W ofercie według załączonego wzoru należy podać wartość 1 pobytu w ramach nadzoru autorskiego.

Przyjęto wstępną ilość– 60 pobytów.

Nadzór odbywał się będzie w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby pobytów w ramach nadzoru autorskiego w uzasadnionych przypadkach. Wynagrodzenie zostanie ustalone jako iloczyn liczby pobytów i ceny jednostkowej podanej w ofercie.

W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań

projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni stosownie za każdy rok.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia terminarza czynności wymienionych poniżej:

- złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
- dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego;
- opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
- przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych
- przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego
- przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć terminarz do Zamawiającego w przeciągu 7 dni od daty podpisania umowy.