
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 25C na potrzeby Klubu Seniora
ADRES INWESTYCJI : ul. Głównej 25C w Sokołowsku
INWESTOR : Gmina Mieroszów
ADRES INWESTORA : Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Gałań

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY WEWNĘTRZNE					
1.1 Ściany, sufity					
1	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.12*2.75*(3.38+1.76+3.44+0.82*2)	m ³		
d.1.1	0348-02		m ³	3.373	
				RAZEM	3.373
2	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 2.42*2.5*0.35	m ³		
d.1.1	0331-05		m ³	2.118	
				RAZEM	2.118
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 (9.28+4.32+5.40+3.43+7.78+6.43*2)*2.75 -2.42*2.5*2 -0.9*2	m ²		
d.1.1	0701-05		m ²	118.443	
			m ²	-12.100	
			m ²	-1.800	
				RAZEM	104.543
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow. odbicia ponad 5 m2 27.07+13.89+6.09+3.64	m ²		
d.1.1	0701-10		m ²	50.690	
				RAZEM	50.690
5	KNNR-W 3	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły 0.46*1.23*0.40 0.8*2	m ³		
d.1.1	0302-01		m ³	0.226	
			m ³	1.600	
				RAZEM	1.826
6	KNR-W 2-02	Ścianki działowe gr. 12 cm z płyt gipsowo-kartonowych gkb/gkbi na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 (3.43*2.90+1.50)*2.75	m ²		
d.1.1	2003-03		m ²	31.48	
				RAZEM	31.48
7	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.6	m ²		
d.1.1	0613-03		m ²	31.480	
				RAZEM	31.480
8	KNNR-W 3	Dostarczenie i obsadzenie belek prefabrykowanych L-19 3*3.6	m		
d.1.1	0306-04 analogia		m	10.800	
				RAZEM	10.800
9	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 27.07+13.89+6.09+3.64	m ²		
d.1.1	2012-03		m ²	50.690	
				RAZEM	50.690
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 15cm 18.68	m ²		
d.1.1	0613-03		m ²	18.680	
				RAZEM	18.680
11	KNR 0-39	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 2 cegieł metodą iniekcji ciśnieniowej 8.80+4.42+5.03+3.43+3.63	m		
d.1.1	0104-03		m	25.310	
				RAZEM	25.310
12	kalk. własna	Uszczelnienie ścian od wewnątrz - wykonanie jednego cyklu krzemianowania-szlamowania ścian do wysokości 30 cm ponad grunt zewnętrzny 8.80+3.05*1	m ²		
d.1.1			m ²	11.850	
				RAZEM	11.850
13	KNR 4-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 poz.3	m ²		
d.1.1	0716-02		m ²	104.543	
				RAZEM	104.543
14	KNR 4-01	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich (ponad 5 m2) poz.3	m ²		
d.1.1	0717-03		m ²	104.543	
				RAZEM	104.543
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.3+poz.6*2	m ²		
d.1.1	1204-02		m ²	167.503	
				RAZEM	167.503
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 27.07+13.89+6.09+3.64	m ²		
d.1.1	1204-01 analogia		m ²	50.690	
				RAZEM	50.690

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1.1	KNR 0-19 1024-10 analogia	Montaż ścianek HPL-wc 1.35*2.10	m ² m ²	 2.835	
				RAZEM	2.835
18 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi na odległość do 1 km poz. 1+poz.2+poz.3*0.03+poz.4*0.03	m ³ m ³	 10.148	
				RAZEM	10.148
19 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.18	m ³ m ³	 10.148	
				RAZEM	10.148
20 d.1.1	Analiza włas- na	Utylizacja gruzu poz.18*1.7	t t	 17.252	
				RAZEM	17.252
1.2 Posadzki					
21 d.1.2	KNNR-W 3 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych ((4.32+6.46)/2)*5.03 ((6.63+7.78)/2)*3.43	m ² m ² m ²	 27.112 24.713	
				RAZEM	51.825
22 d.1.2	KNR 4-01 0212-02 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm ((4.32+6.46)/2)*5.03*0.35 ((6.63+7.78)/2)*3.43*0.35	m ³ m ³ m ³	 9.489 8.650	
				RAZEM	18.139
23 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym poz.21*0.05	m ³ m ³	 2.591	
				RAZEM	2.591
24 d.1.2	KNNR 2 0604- 01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa Krotność = 2 poz.21	m ² m ²	 51.825	
				RAZEM	51.825
25 d.1.2	KNNR 2 0602- 03	Izolacje poziome z płyt styropianowych układanych na wierzchu kons- trukcji na suchu jednowarstwowo-styropian EPS 100 Standard Pod- łoga gr.100 mm poz.24	m ² m ²	 51.825	
				RAZEM	51.825
26 d.1.2	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm poz.24	m ² m ²	 51.825	
				RAZEM	51.825
27 d.1.2	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadz- ki o 1cm Krotność = 3.5 poz.26	m ² m ²	 51.825	
				RAZEM	51.825
28 d.1.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.27	m ² m ²	 51.825	
				RAZEM	51.825
29 d.1.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi na odległość do 1 km poz.22+poz.21*0.01	m ³ m ³	 18.657	
				RAZEM	18.657
30 d.1.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.29	m ³ m ³	 18.657	
				RAZEM	18.657
31 d.1.2	Analiza włas- na	Utylizacja gruzu poz.29*1.7	t t	 31.717	
				RAZEM	31.717
1.3 Stolarka okienna i drzwiowa					
32 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 1.0-1.5 m2-okno O1 i O2 1.15*1.40*3 1.45*1.10	m ² m ² m ²	 4.830 1.595	
				RAZEM	6.425

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1.3	KNR-W 2-02 1006-06	Drzwi drewniane wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone-D1,D2 (ościeżnica opaskowa) 0.9*2*2	m ² m ²	 3.600	
				RAZEM	3.600
34 d.1.3	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.9*2.09	m ² m ²	 1.881	
				RAZEM	1.881
35 d.1.3	KNR-W 2-02 1026-04	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne DZ1 0.9*2.09	m ² m ²	 1.881	
				RAZEM	1.881
36 d.1.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - obsadzenie podokienników wewnętrznych z PCV 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
1.4 Okładziny ścian i posadzek					
37 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 27.07+13.89+6.09+3.64	m ² m ²	 50.690	
				RAZEM	50.690
38 d.1.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.37	m ² m ²	 50.690	
				RAZEM	50.690
39 d.1.4	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin obiektowych - z wywinięciem na ściany 10 cm 27.07+13.89+6.09+3.64 (4.32+5.30+3.5+0.52+5.22+0.35+0.35+3.43+4.05+0.91+0.57+0.15+2.44+1.42+2.91+0.3+0.15+2.95+0.54+1.5+3.13+0.91+0.15)*0.1	m ² m ² m ²	 50.690 4.507	
				RAZEM	55.197
40 d.1.4	KNR-W 2-02 1520-02 analogia	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego-Obłożenie ścian wykładziną obiektową- (wykładzina ścienna-toalety,aneks kuchenny).Zastosowano współczynnik korekcyjny do "R"=2,5. (2.44+1.42+2.91+0.3+0.15+2.59+0.54+1.5+3.13+0.91+0.15)*1.90 (3.43+2)*0.80	m ² m ² m ²	 30.476 4.344	
				RAZEM	34.820
41 d.1.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.39+poz.40	m ² m ²	 90.017	
				RAZEM	90.017
2 ROBOTY ZEWNĘTRZNE					
42 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku 10.11*0.50 4.72*0.25+(6.59+3.09)*0.25	m ² m ² m ²	 5.055 3.600	
				RAZEM	8.655
43 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 6.59+3.09	m m	 9.68	
				RAZEM	9.68
44 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 9.66*((4.88+8.28)/2)	m ² m ²	 63.563	
				RAZEM	63.563
45 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 10.11+8.34*1	m ² m ²	 18.450	
				RAZEM	18.450
46 d.2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Isokliny styropianowe w narożach ze styropianu laminowanego papą o wym.10x10 cm 10.11+8.34	m m	 18.450	
				RAZEM	18.450
47 d.2	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku poz.42	m ² m ²	 8.66	
				RAZEM	8.66
48 d.2	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku poz.43	m m	 9.68	
				RAZEM	9.68

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.2	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki-styropian gr.15cm 1.23*0.46	m ² m ²	 0.566	
				RAZEM	0.566
50 d.2	KNR 4-01 0530-07	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z tytanowo-cynkowej-parapety 1.15*0.25*3 1.40*0.25	m ² m ² m ²	 0.86 0.35	
				RAZEM	1.21
51 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym 9.40*3.31 9.66*2.94 5.37*2.92	m ² m ² m ² m ²	 31.114 28.400 15.680	
				RAZEM	75.194
52 d.2	KNR AT-31 0602-02	Malowanie elewacji farbą silikatową - wykonane ręcznie poz.51	m ² m ²	 75.19	
				RAZEM	75.19
3 WYPOSAŻENIE					
53 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż mebli kuchennych wraz ze sprzętem AGD i wyposażeniem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.3	kalk. własna	Mebłe (szafa gospodarcza, szafa ubraniowa, stoły, krzesła, wieszak) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.3	kalk. własna	Wyposażenie sali rehabilitacyjnej (drabinak rehabilitacyjna, wałki i kliny ortopedyczne, rotor, piłki lekarskie, piłki gimnastyczne, ciężarki do ćwiczeń, poduszki sensoryczne, maty do ćwiczeń, gumy do ćwiczeń) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.3	kalk. własna	Wyposażenie multimedialne (projektor, ekran projekcyjny, laptop, telewizor, przenośny głośnik) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4 WYPOSAŻENIE DODATKOWE					
57 d.4	kalk. własna	Wycieraczka wewnętrzna podgumowana 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż lustra uchylnego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesoriów do wc (kosze, wieszaczki łazienkowe, dozowniki do mydła, uchwyty na papier toaletowy, pojemniki na ręczniki papierowe, lustro łazienkowe zwykłe, szczotki do wc, tabliczki na drzwi do wc) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.4	kalk. własna	Wyposażenie gospodarcze(miotła, zmiotka, szufelka, mop obrotowy z wiadrem) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000