

UMOWA Nr/ZAM/2019

zawarta w dniu2019 r. w Słupsku pomiędzy:

1. **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 112, 76-200 Słupsk, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000050232, posiadającą numer identyfikacji podatkowej 839-000-56-23, z kapitałem zakładowym w wysokości 16.922196,00 zł, reprezentowaną przez:
Elżbietę Rokita - Prezesa Zarządu
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

2.
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:
.....

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) zawarto umowę o treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie a następnie wykonanie rozdzielni niskiego napięcia RG1 w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Bierkowie k/Słupska (Bierkowo 120), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej.
2. Zakres niezbędnych prac do wykonania: zgodnie z zał. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, o których mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca przed zgłoszeniem robót do odbioru końcowego musi na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień2019 r.
2. Termin zakończenia wykonania całości umowy ustala się na dzień 31.01.2020 r.

§ 4.

1. Funkcje koordynatora robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie: Marcin Piotrowski, tel. 722 322 334, e-mail: marcin.piotrowski@pgkslupsk.pl.
2. Z ramienia Wykonawcy osobą do kontaktu będzie....., tel., e-mail:....

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 6.

1. Materiały i urządzenia, które będą wbudowane powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
2. Przed wbudowaniem Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polska Norma lub deklaracją właściwości użytkowych.

§ 7.

1. Wykonawca w ciągu 5 dni od daty zakończenia robót ma obowiązek przedłożenia kompletu dokumentów wymaganych przez Zamawiającego, tj. protokół odbioru robót, atesty / certyfikaty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Wykonawcę).
2. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentów złożonych przez Wykonawcę wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma prawo wystawić fakturę VAT.

§ 8.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do osób fizycznych oraz prawnych za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywanych prac, w ich następstwie lub w wyniku złego oznakowania i zabezpieczenia terenu wykonywanych prac, w trakcie wykonywania zamówienia i w trakcie robót wykonywanych w ramach gwarancji, począwszy od dnia otrzymania zlecenia robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i prowadzonych robót.
3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy.

§ 9.

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie. Jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Zgoda Zamawiającego o której mowa w ust. 1. na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą ma jedynie znaczenie dla powstania solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach ogólnych za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury pisemne potwierdzenie podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy. W przypadku dla faktury końcowej takie oświadczenie wykonawca zobowiązany jest doręczyć zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 10.

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za przedmiot umowy, wymieniony w § 1, określa się ogółem na kwotę łącznie z VAT zł (słownie brutto:), netto zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2019 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu robot zanikających lub ulegających zakryciu, a Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i zgodności tych robot z umową w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu i gotowości odbioru robot.
3. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

4. Za nieterminowe płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. Za termin zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

ODBIÓR ROBÓT

§ 11.

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
3. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru końcowego spisane z czynności odbioru zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności przeglądu gwarancyjnego, który odbędzie się po upływie 35 miesięcy od odbioru robót, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz jest uprawniony do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.

GWARANCJE i KARY UMOWNE

§ 12.

1. Okres gwarancji jakości i rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy ustalonego zgodnie z § 11 ust. 3.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni roboczych licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wady stwierdzone i zgłoszone Wykonawcy przed końcem upływu okresu gwarancji i rękojmi podlegają ich usunięciu przez Wykonawcę również w przypadku zakończenia terminu gwarancji i rękojmi.

§ 13.

1. Strony postanawiają, że obowiązująca je formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego ustalonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia określonego w § 3 ust. 2;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1% wynagrodzenia ustalonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z § 12 ust. 2.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji prawa do kar umownych poprzez ich potrącenie z faktury Wykonawcy za wykonany przedmiot i na tę czynność Wykonawca wyraża zgodę.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanej w ust. 5 Zamawiający nalicza Wykonawcy karę umowną zgodną z ust. 2 pkt. 2 do dnia zakończenia usuwania wady przez stronę trzecią.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dziennik Urzędowy UE L 119 - RODO) przyjmuję do wiadomości, że:

- 1) Administratorem danych, podanych w związku z zawieraniem z Państwem umowy, prowadzeniem korespondencji, merytoryczną obsługą przesyłanych do nas wniosków, próśb, skarg i postulatów jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 112, 76-200 Słupsk, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000050232, NIP 839-000-56-23.
- 2) Celem przetwarzania danych osobowych jest wykonanie zawartej umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy.
- 3) Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 2016.05.04), zwanego dalej „RODO” oraz art. 6 ust. 1 lit f w okresie przewidzianym na dochodzenie roszczeń z w/w umowy.
- 4) Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z administratorem danych przetwarzają dane osobowe, dla których administratorem jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. w Słupsku.
- 5) Dane osobowe podawane są dobrowolnie, jednakże jest to niezbędne do zawarcia umowy.
- 6) Dane osobowe przetwarzane będą przez okres wynikający z zawartej umowy oraz z przepisów dotyczących rachunkowości oraz dodatkowo prawa cywilnego w zakresie dotyczącym wykonywania umowy oraz dochodzenia roszczeń z niej wynikających.
- 7) Osoba podająca dane osobowe posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora danych osobowych ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych,
 - e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie moich danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 8) Osoba podająca dane osobowe nie posiada:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawa do usunięcia danych osobowych przez okres wynikający z czynności wskazanych w przytoczonym przepisie,
 - b) prawa do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.
- 9) Podane dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 15.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i akceptacji stron umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy gdy Wykonawca przerwał, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

§ 16.

1. Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zakres niezbędnych prac do wykonania:

1. Zaprojektowanie rozdzielni niskiego napięcia RG1 o następującej specyfikacji:
 - 1) Budowa modułowa (człon zasilający, główny człon odpływowy, człon odpływowy rezerwowy).
 - 2) Rozdzielnia zawierać będzie wszystkie urządzenia elektryczne związane z rozdziałem głównym dostosowanym do mocy 500 kW.
 - 3) Rozdzielnia ma zapewnić zasilanie wszelkich obwodów zasilanej z obecnej rozdzielni RG1.
 - 4) Zaprojektowana z obowiązującymi obecnie przepisami dla tego typu urządzeń i normami.
 - 5) Dostosowana do pracy z układem kogeneracyjnym Motorgas MGM 180.
 - 6) Dostosowana do pracy z aktywnym filtrem sieciowym typu AccuSine PCS+ 300A prod. Schneider Electric.
Należy zapewnić pole zasilające filtr aktywny z wolnego rozłącznika bezpiecznikowego listwowego kablem elektroenergetycznym nn 0,4kV typu 3x YAKXS 1x240mm², w którym należy zastosować wkładki bezpiecznikowe WT-2 gG 400A. Filtr aktywny będzie umiejscowiony w pomieszczeniu rozdzielni RG1. Rozdzielnicę RG1 należy wyposażyć w trzy przekładniki prądowe 750/5A o klasie dokładności 1 i mocy 7,5VA. Przekładniki należy zainstalować w miejscu zasilenia rozdzielnicą RG1. Przekładniki prądowe należy doprowadzić do filtra aktywnego za pomocą przewodów YKSY 7x2,5mm wraz z przewodem zasilającym.
 - 7) Obudowa rozdzielni wykonana z giętej blachy pokrytej farbą epoksydową proszkową. Konstrukcja sztywne, zamknięta, chroniąca aparaty przed zanieczyszczeniami. Drzwiczki ryglowane.
 - 8) Rozdzielnica ma zapewniać sterowanie dwoma pompami głębinowymi każda o mocy 4 kW włącz/wyłącz z czujnika ciśnienia LCA wraz z sygnalizacją optyczną ich pracy.
 - 9) Zapewnić sterowanie trzema obwodami trójfazowymi oświetlenia zewnętrznego Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Bierkowie z zegarem astronomicznym z opcją sterowania manualnego.
 - 10) Panele lub kasety będą posiadać dostęp wyłącznie od przodu.
 - 11) Zabezpieczenie powierzchni z materiałów najwyższej jakości, zapewniające długotrwałą odporność na korozję.
 - 12) Rozdzielnia o stopniu ochrony min. IP 54.
 - 13) Szyny zbiorcze i uziemiające będą wykonane z wysoko przewodzącej miedzi ciągnionej na zimno i odpowiednio izolowane, wszystkie inne główne komponenty przewodzące powinny być wykonane z litej miedzi lub aluminium.
 - 14) Obudowy wielosegmentowe muszą posiadać ciągłą szynę uziemiającą, rozciągającą się na całej długości. Każdy segment powinien być podłączony do szyny ochronnej. Szyna ochronna będzie posiadać dwa zaciski do podłączenia z instalacją uziemień wyrównawczych. Wzrost temperatury szyny uziemiającej i połączeń w warunkach zwarcia nie będzie powodować uszkodzenia szyny ani wyposażenia do niej podłączonego. Śruby lub zaciski zakończeń uziemienia będą mosiężne o średnicy co najmniej 8 mm.
 - 15) Należy zapewnić możliwość rozbudowy tablicy rozdzielczej w sposób bezpieczny poprzez zainstalowanie dodatkowych zespołów na każdym z końców i wykonania pod napięciem połączeń kablowych z obecnymi zespołami z wyłączeniem połączeń na szynach zbiorczych.
 - 16) Tablica rozdzielcza ma zawierać rozłącznik/i główne oraz wyłącznik prądu p.poż znajdujący się na elewacji budynku projektowanej rozdzielni.
 - 17) Tablica rozdzielcza ma posiadać 20% zapas miejsca na montaż dodatkowej aparatury.
 - 18) Dostęp do pól odpływowych będzie możliwy bez otwierania rozłączników bezpiecznikowych, jednakże dostęp do bezpieczników będzie możliwy jedynie poprzez otwarcie rozłącznika.
 - 19) Wyłączniki nadprądowe powinny być typu „S” znanych producentów. Wielkości wyłączników nadprądowych kolejno po sobie następujących muszą zapewnić selektywność wyłączania.
 - 20) Należy zastosować przynajmniej następujące systemy ochrony:

- a) zabezpieczenie przed zanikiem fazy,
 - b) zabezpieczenie nadprądowe,
 - c) ograniczone zabezpieczenie przed zwarciami doziemnymi,
 - d) rezerwowe zabezpieczenie przed zwarciami doziemnym,
 - e) zabezpieczenia przeciwprzepięciowe.
- 21) Wyposażona w układy pomiarowe i komunikacji :
- a) Prosty miernik parametrów sieci np. DIRIS A-40 lub inny z serwerem Web złącze Ethernet (połączone do Schwitcha wskazanego przez Zamawiającego),
 - b) Układ pomiarowy energii elektrycznej wytworzonej w źródle odnawialnym zgodny z wymaganiami Energa Operator S.A dla urządzeń wytwórczych (Wykonawca ma dokonać uzgodnień z Energa Operator S.A aby został zaprojektowany i zainstalowany odpowiedni układ pomiarowy), licznik firmy Landis Gyr przystosowany do pracy z oprogramowaniem Dialog, sparametryzowany pod taryfę B23, połączony z Nport Moxa,
 - c) Dwa układy pomiarowe dla odpływów niskiego napięcia wskazanych przez Wykonawcę:
 - Podlicznik Energii elektrycznej wraz z parametryzacją taryfa B23, komunikacja z systemem Dialog, licznik firmy Landis Gyr np. ZMD 410CT44.0009 S4 B40 wspólny pomiar dla istniejących obwodów (Pola nr. 1,2,3 Załącznik Nr.5) dla obiektu Sortowni Odpadów Zmieszanych,
 - Podlicznik Energii elektrycznej wraz z parametryzacją taryfa B23, komunikacja z systemem Dialog, licznik firmy Landis Gyr np. ZMD 410CT44.0009 S4 B40 pomiar dla istniejącego obwodu (Pole nr. 6 Załącznik Nr.5) Spawalnia,
 - Moxa Nport 5630-8 połączony i skonfigurowany z w/w układami pomiarowymi (podłączone do Schwitcha wskazanego przez Zamawiającego).
- 22) Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana w formie papierowej i przekazana Zamawiającemu w ilości 2 egz. Wykonawca winien przenieść na Zamawiającego prawa własności intelektualnej do wykonanej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji; wersja elektroniczna - PDF w ilości 2 egz. na nośniku elektronicznym (np. płyta CD).
2. Demontaż istniejącej rozdzielnicy RG1, dwóch baterii kondensatorów.
 3. Dostawa i montaż rozdzielnicy RG1 wykonanej zgodnie z opracowanym projektem.
 4. Odłączenie i ponowne podłączenie istniejących kabli i przewodów (ewentualne ich przedłużanie) do rozdzielnicy RG1.
 5. Wykonanie prób, pomiarów elektrycznych wraz z dokumentacją powykonawczą.