



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

**WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ
IZOLACJI PIWNIC
PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ I UL. OLSZEWSKIEGO**

Zadanie obejmuje:

- demontaż nawierzchni chodnika od strony ulicy Jagiellońskiej i Olszewskiego w zakresie umożliwiającym wykonanie izolacji pionowej ściany piwnicznej;
- roboty ziemne – wykonanie wykopu w szalunku;
- wykonanie izolacji pionowej;
- wymianę dolnych odcinków rur spustowych na rury żeliwne z czyszczakami;
- odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków.

UWAGA:





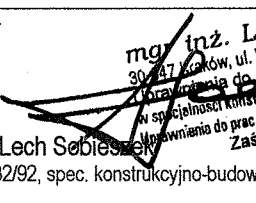
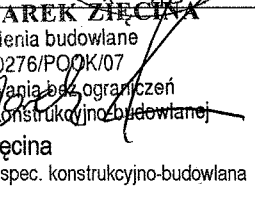
Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy:

- uzyskać zgodę na zajęcie pasa ruchu;
- uzyskać pozwolenie MWKZ na badania archeologiczne
- przeprowadzić badania archeologiczne poprzedzające roboty budowlane

Nad realizacją inwestycji należy zapewnić nadzór badawczy, architektoniczny.

Spis załączników:

1. Projekt architektoniczno-budowlany
2. STWiOR
3. Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
4. Pozwolenie na budowę
5. Pozwolenie MWKZ
6. Przedmiar robót

<p>JEDNOSTKA PROJ.</p>	 <p>CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. św. Krzyża 7/8 tel./fax 421-66-75</p>		
<p>INWESTOR</p>	<p>UNIwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków</p>		
<p>OBIEKT</p>	<p>COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ</p>	<p>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</p>	<p>IX</p>
<p>NAZWA PROJEKTU</p>	<p>WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO</p>		
<p>ADRES</p>	<p>ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków, dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście ORAZ obr. nr 372, obr. 1. ŚRÓDMIEŚCIE</p>		
<p>FAZA</p>	<p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p>		
<p>BRANŻA ZAKRES OPRAĆOWANIA</p>	<p>ARCHITEKTURA</p>		
<p>imię i nazwisko nr uprawnień specjalność</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Janusz Ćwiek MPOIA/067/2015, spec. architektoniczna</p> 	<p>SPRAWDZIŁ</p> <p>mgr inż. arch. Andrzej Cygnarowski St.-262/84, spec. architektoniczna</p> 	
<p>imię i nazwisko nr uprawnień specjalność</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. arch. Marek Cempla UP 383/78, spec. architektoniczna</p> 		
<p>BRANŻA ZAKRES OPRAĆOWANIA</p>	<p>KONSTRUKCJA</p>		
<p>imię i nazwisko nr uprawnień specjalność</p>	<p>PROJEKTANT</p> <p>mgr inż. LECH SOBIESZEK 30-047 Kraków, ul. Wysłouchów 15/56, tel. 268-93-20 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, Nr RP-Upr. 282/92 Wznowienia do prac projektowych w zabytkach nieruchomych Zaśw. PSOZ Nr 177/95</p> 	<p>SPRAWDZIŁ</p> <p>mgr inż. MAREK ZIĘCINA Uprawnienia budowlane MAP/0276/POOK/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</p> 	
	<p>Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24 2 WAKONIKAWA</p> <p>UZGODNIONO 09 MAR. 2020 dnia</p> <p>ZN-I.5142.580.2019 JR PNW ZN-I.5142.580.2019</p> <p>URZĄD MIASTA KRAKOWA WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI Projekt budowlany zatwierdził: dnia 11.08.2020 r. decyzją 6091/6440-2/2020 znak AU-01-2.6440-2.342.2020/2020</p> <p>z up. PRZEWODNICZKA MIASTA</p> <p>Katarzyna Karecka Kierownik Referatu w Wydziale Architektury i Urbanistyki</p>		
<p>DATA</p>	<p>KRAKÓW, październik 2019 r.</p>		

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA. BR. ARCHITEKTURA.

1. DANE OGÓLNE	2
2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	2
3. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
4. OPIS OBIEKTU.....	3
4.1. Opis ogólny.....	3
4.2. Stan istniejący.....	3
5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	3
6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.....	3
7. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.....	3
8. FORMA ARCHITEKTONICZNA, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z ZAPISÓW MPZP.....	4
9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	4
10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	4
11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.....	4
12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.....	4
13. UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE.....	4
14. SPEŁNIENIE PODSTAWOWYCH WYMAGAŃ OKREŚLONYCH W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.....	4
15. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	5
16. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	5
17. UWAGI KOŃCOWE.....	6

II. CZĘŚĆ OPISOWA. BR. KONSTRUKCJA

str. 7

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA ze spisem rysunków

str. 8-10

IV. INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

str. 11-15

V. ZAŁĄCZNIKI

str. 16-26 31.

Oświadczenia projektantów i sprawdzających

Decyzje o nadaniu uprawnień i zaświadczenia o wpisie do Izby zawodowych

AKTUALNE - W CHWILU SKŁADANIA WNIOSKU - ZKŚW. O WPISACH DO IZBY ZAWODOWYCH

VI. DOKUMENTY

1. Decyzja nr RU.461.2.2314.2019 z dnia 16.09.2019 r. z KLAUZ. OSTATECZOWOŚĆ
2. Zgoda na wejście w teren nr RU.462.1639.2019 z dnia 23.10.2019 r.... str. 40.
3. OPINIA NPEC UR PISHA : RTB/335/5139/MW/2020 z DN. 12.09.2020 str. 41
4. OPINIA TECH. MPWIK: L.DZ. ITT. 6211. 123. 2020 z DN. 18.08.2020 str. 44
5. UZG. TAURON : TD/OKR/2020-07-01/000026 z DN. 1.07.2020 str. 47

str. 27-31
14.02.2020
Cempit
architekt
URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

I. CZĘŚĆ OPISOWA. BR. ARCHITEKTURA

1. DANE OGÓLNE.

Przedmiot inwestycji: Pionowa izolacja przeciwwilgociowa piwnic.

Obiekt: Collegium Wróblewskiego UJ

Adres inwestycji: ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,
dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście

Wpis do rejestru zabytków: Budynek wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości – nr rej. A-312 z dnia 26.04.1968 r.

Nieruchomość leży w obrębie wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Plant – nr rej. A-1 z dnia 22.05.1933 r.

Lokalizacja: Budynek istniejący, o rozczłonkowanej bryle, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem.

MPZR: Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZR) dla obszaru Stare Miasto (uchwała nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Miasto)

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest projekt pionowej izolacji przeciwwilgociowej piwnic budynku Collegium Olszewskiego od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego (w zakresie określonym w części graficznej), obejmujący:

- demontaż nawierzchni chodnika od strony ul. Jagiellońskiej i Olszewskiego w zakresie umożliwiającym wykonanie izolacji pionowej ściany piwnicznej,
- roboty ziemne - wykonanie wykopu w szalunku,
- wykonanie izolacji pionowej,
- wymiana dolnych odcinków rur spustowych na rury żeliwne z czyszczakami,
- odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków,

Planowane zamierzenie budowlane nie obejmuje przebudowy, rozbudowy, nadbudowy lub zmiany sposobu użytkowania budynku.

Zakres robót określony niniejszą dokumentacją projektową nie narusza postanowień Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru, na którym zlokalizowany jest obiekt.

Wykonanie kontynuacji izolacji piwnic wzdłuż ul. Jagiellońskiej oraz izolacja piwnic od strony wewnętrznego dziedzińca wejściowego – wg odrębnych opracowań.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Inwentaryzacja przekazana przez Inwestora,
- Oględziny obiektu,
- Ekspertyza stanu technicznego poziomu zawilgocenia i zasolenia ścian piwnic, budynek Collegium Wróblewskiego zlokalizowane przy ul. Olszewskiego 2 w Krakowie, KB – Projekty Konstrukcyjne Sp. z oo., ul. Łokietka 8C/70, 30-010 Kraków, dr inż. W. Bereza, Kraków, kwiecień 2019 r.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZR) dla obszaru Stare Miasto (uchwała nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Miasto)
- Obowiązujące przepisy techniczno budowlane.



14.07.2020

M. Cempla

Dz. nr 372, obr. 1. Śródmieście

4. OPIS OBIEKTU.

4.1. Opis ogólny.

Nieruchomość w zwartej zabudowie śródmiejskiej, w narożniku ul. Olszewskiego i ul. Jagiellońskiej, obejmuje dz. nr 372 i 373, obr. 1 Śródmieście.

Collegium Wróblewskiego to budynek o rozczłonkowanej bryle, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem.

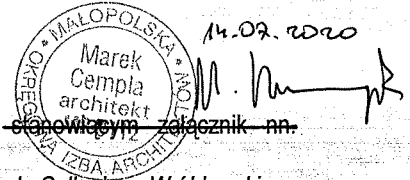
Wejście do budynku od strony ul. Olszewskiego – przez otwarty, częściowo utwardzony wejściowy dziedziniec frontowy. Dziedziniec wewnętrzny podpiwniczony i w znacznej części zabudowany.

Na dz. nr 372 zlokalizowany jeszcze jeden dziedziniec – wschodni.

4.2. Stan istniejący.

Stan techniczny w aspekcie przedmiotowej inwestycji określono w opracowaniu: ~~stanowiącym załącznik nr~~ ~~dokumentacji~~

Ekspertyza stanu technicznego poziomu zawilgocenia i zasolenia ścian piwnic, budynek Collegium Wróblewskiego zlokalizowane przy ul. Olszewskiego 2 w Krakowie, KB – Projekty Konstrukcyjne Sp. z oo., ul. Łokietka 8C/70, 30-010 Kraków, dr inż. W. Bereza, Kraków, kwiecień 2019 r.



5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych – nr rej. A-312 z dnia 26.04.1968 r.

Nieruchomość leży w obrębie wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Plant – nr rej. A-1 z dnia 22.05.1933 r.

W bezpośrednim styku z nieruchomością znajduje się wpisane do rejestru zabytków stanowisko archeologiczne - ul. Olszewskiego, miasto lokacyjne, nr decyzji 83/68.

Obszar, na której leży nieruchomość, jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu [MPZP] – uchwała nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”.

Na całym obszarze objętym planem [MPZP] obowiązuje archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Nie dotyczy

7. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Planowana Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia, z uwzględnieniem zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz emisji hałasu.

Na działce nie występują elementy środowiskowe i przyrodnicze wymagające ochrony.

Inwestycja nie podlega procedurze zgody na realizację przedsięwzięcia wymaganej przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska, nie znajduje się w katalogu przedsięwzięć wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.

Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych. Na terenie inwestycji nie występują, podlegające ochronie, formy przyrody.

Planowany zakres robót nie wpływa na siedliska zwierząt, w tym jerzyków *Apus apus*, ptaków chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 12.10.2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237 poz. 1419).

8. FORMA ARCHITEKTONICZNA, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z ZAPISÓW MPZP.

Obszar, na którym leży nieruchomość, jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego [MPZP] – uchwała nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” - zgodnie z § 20.1 MPZP budynek Collegium Wróblewskiego leży na terenie zabudowy usługowej, oznaczonej symbolem U.7, z podstawowym przeznaczeniem na z podstawowym przeznaczeniem na objekty użyteczności publicznej z zakresu szkolnictwa wyższego i nauki. MPZP ustala możliwość lokalizacji innych usług w obiektach.

Zgodnie z § 20 ust. 4 MPZP, posesja przy ul. Olszewskiego 2 objęta jest ochroną konserwatorską pełną.

Planowane zamierzenie budowlane jest zgodne z zapisami MPZP.

9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Wykonanie izolacji pionowych przeciwwilgociowych ścian piwnic od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego wymaga wejścia w pas drogowy przyległych działek drogowych nr 587/1 i 588/3.

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
dz. nr 372; 373, obr. 1 Śródmieście	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)	14.07.2020 UST. O OCHRONIE ZABYTEKÓW I OPIECIE ... (Dz. U. 2020 poz. 028 Lj)
dz. Nr 587/1; 588/3, obr. 1, Śródmieście	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Opracowano na podstawie: t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440, 1920, 1948, 2255, z 2017 r. poz. 191, 1089.)	MPZP „Stare Miasto” (Uchw. XII/131/11 R.M. KRAKOWA)

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.

Nie dotyczy ze względu na zakres i charakter projektowanych robót.

12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.

Nie dotyczy ze względu na zakres i charakter projektowanych robót.

13. UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE.

Wykonawca, w trakcie prowadzenia prac, winien zapewnić nadzór badawczy konserwatorski, architektoniczny i archeologiczny dla prac ziemnych w obiekcie i w jego otoczeniu.

Teren, na którym ma być realizowane roboty budowlane znajduje się w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej.

W archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z robotami budowlanymi wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia wyprzedzająco archeologicznych badań wykopaliskowych oraz ustanowienia nadzoru archeologicznego.

14. SPEŁNIENIE PODSTAWOWYCH WYMAGAŃ OKREŚLONYCH W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.

Projektowane zamierzenie budowlane nie wpływa na istniejące:

- stan i sposób zagospodarowania działki i terenu,
- charakterystyczne parametry budynku,
- sposób użytkowania budynku oraz przeznaczenie i program użytkowy obiektu,
- zakres ochrony wynikającej z wpisu do rejestru zabytków,
- wpływ eksploatacji górniczej na działkę,
- istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska,
- formę architektoniczną i funkcję obiektu,
- sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy,
- układ konstrukcyjny, nośność i stateczność konstrukcji, bezpieczeństwo konstrukcji,

- bezpieczeństwo pożarowe,
- bezpieczeństwo użytkowania,
- warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochronę środowiska, wpływ budynku na środowisko i jego wykorzystanie, w tym na ilość i sposób odprowadzenia wód opadowych oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie,
- ochronę przed hałasem i drganiami,
- warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem budynku,
- możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,
- warunki niezbędne do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne,
- warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ochronę budynku wpisanego do rejestru zabytków,
- usytuowanie na działce oraz ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich,
- warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

15. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na istniejące zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,
- nie będzie źródłem zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych,
- nie zmienia rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- nie będzie źródłem hałasu lub drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego lub innych zakłóceń,
- nie ma negatywnego wpływu na środowisko, z uwzględnieniem drzewostanu, powierzchni ziemi, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych,
- nie ma negatywnego wpływu na higienę i zdrowie jego użytkowników oraz użytkowników jego otoczenia.

16. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Roboty ziemne.

W celu wykonania izolacji zdemontować nawierzchnię chodnika od strony ul. Jagiellońskiej i Olszewskiego (w zakresie określonym w części graficznej) i wykonać wykopy wąskoprzestrzenne w szalunku.

UWAGA (!)

WYKOP I IZOLACJĘ WYKONYWAĆ ODCINKAMI. WYKOP NIE GŁĘBSZY NIŻ DO POZIOMU POSADOWIENIA BUDYNKU I NAJBLIŻSZYCH BUDYŃKÓW SĄSIEDNICH.

Zgodnie z informacją na rysunku sytuacyjnym (mapa zasadnicza) nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niej urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak informacji w instytucjach branżowych. Wykop wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności. ORAZ POD WADZOREM MPWiK MPWiK i TAURON - ZGODNIE Z WYTYCZNYMI UZGODNIENIAMI/WAE. TECH. POWIĄZANYMI IZOLACJĄ PIONOWĄ.

Izolację przeciwwilgociową ściany piwnicznej wykonać w kompletnej technologii wybranego dostawcy systemu, ściśle wg zleceń technologicznych i wykonawczych producenta - wg. cz. konstrukcyjnej.

Przed przystąpieniem do prac izolacyjnych należy przygotować podłoże poprzez skucie ostrych, krawędzi, oczyszczenie, zaspachlowanie /zamknięcie szczelin i ubytków zaprawą naprawczą wg dostawcy wybranego systemu izolacji, w narożnikach i wystęпах ściennych wykonać fasety.

Ewentualne przejścia instalacji przez ścianę piwniczną, znajdujące się poniżej terenu dodatkowo uszczelnić - wg technologii dostawcy wybranego systemu, również w sposób uniemożliwiający przenikanie gazu do wnętrza budynku, **ORAZ** Izolację zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi folią kubelkową.

Rury spustowe.

Po odsłonięciu w wykopie dokonać oględzin stanu technicznego i szczelności rur spustowych i przykanalików. Dolne odcinki rur spustowych wymienić na żeliwne, z czyszczakami.

Odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków.

Wykopy zasypać z zagęszczeniem mechanicznym warstwami co 30 cm. Nawierzchnię chodnika odtworzyć z zachowaniem spadków i zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

↓ ZGODNIE Z WYTYCZNYMI, ZAWARTYMI W ZAŁĄCZONYCH DO WNIOSKU (O POZWOLENIE NA BUDOWĘ) DOKUMENTACH:

1. MPWiK - OPINIA z DN. 12.06.2020; ZNAK: RTB/51/58/2020.
i PISMO: RTB/335/5139/HW/2020.
2. MPWiK - OPINIA TECHN. z DN. 18.06.2020; L.DZ.: ITT.6211.129.2020
3. TAURON - UZGODN. BRAUŻ, WRAZ Z WYTYCZNYMI z DN. 11.07.2020;
ZNAK: TD/OKR/OHD/2020-07-01/0000026.



14.07.2020
Marek Cempla
architekt
MP-0112

17. UWAGI KOŃCOWE.

Prace ingerujące w substancję budynku należy prowadzić pod nadzorem autorskim, badawczym i konserwatorskim.

Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

Rozwiązania proponowane w projekcie mogą być zastąpione przez inne o tych samych lub lepszych parametrach technicznych i estetycznych – w porozumieniu z Projektantami.

Wymiary należy sprawdzać w trakcie realizacji.

Należy przestrzegać postanowień prawa budowlanego i warunków technicznych oraz organizacji, prowadzenia i wykonywanie prac budowlanych.

Opracowanie:
arch. Janusz Ćwiek

Kraków, październik 2019 r.



Współpraca :
arch. Katarzyna Płoszaj

II. CZĘŚĆ OPISOWA. BR. KONSTRUKCJA.

Isolacja pionowa ścian piwnic od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego.

Po odkopaniu ścian piwnicznych od zewnątrz budynku od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego należy je oczyścić, usunąć zamknięte spoiny, które na powrót należy uzupełnić zaprawą renowacyjną. Nową izolację ścian piwnic wykonać w postaci masy uszczelniającej typu KMB. Warstwę izolacyjną należy położyć na rapówkę z zaprawy wapiennej. Pod izolację pionową podłoże przygotować wg wytycznych AT producenta; izolację zabezpieczyć folią kubelkową.

Na ścianach piwnicznych izolację z masy KMB i folię zamknąć od góry listwą z blachy nierdzewnej (wykonaną indywidualnie) wciętą w ścianę. Prace związane z wykonaniem izolacji pionowej należy wykonywać w wykopach wąsko przestrzennych odcinkami 5m z odpowiednim zabezpieczeniem ścian wykopu przed obsunięciem gruntu od obciążenia ruchem pieszym i kołowym. Wykopy wykonywać pod nadzorem archeologicznym.

Kategoria geotechniczna.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu należy przyjąć III kategorię geotechniczną zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z 25.04.2012 (Dz.U poz. 463, §4.3), w prostych warunkach gruntowych.

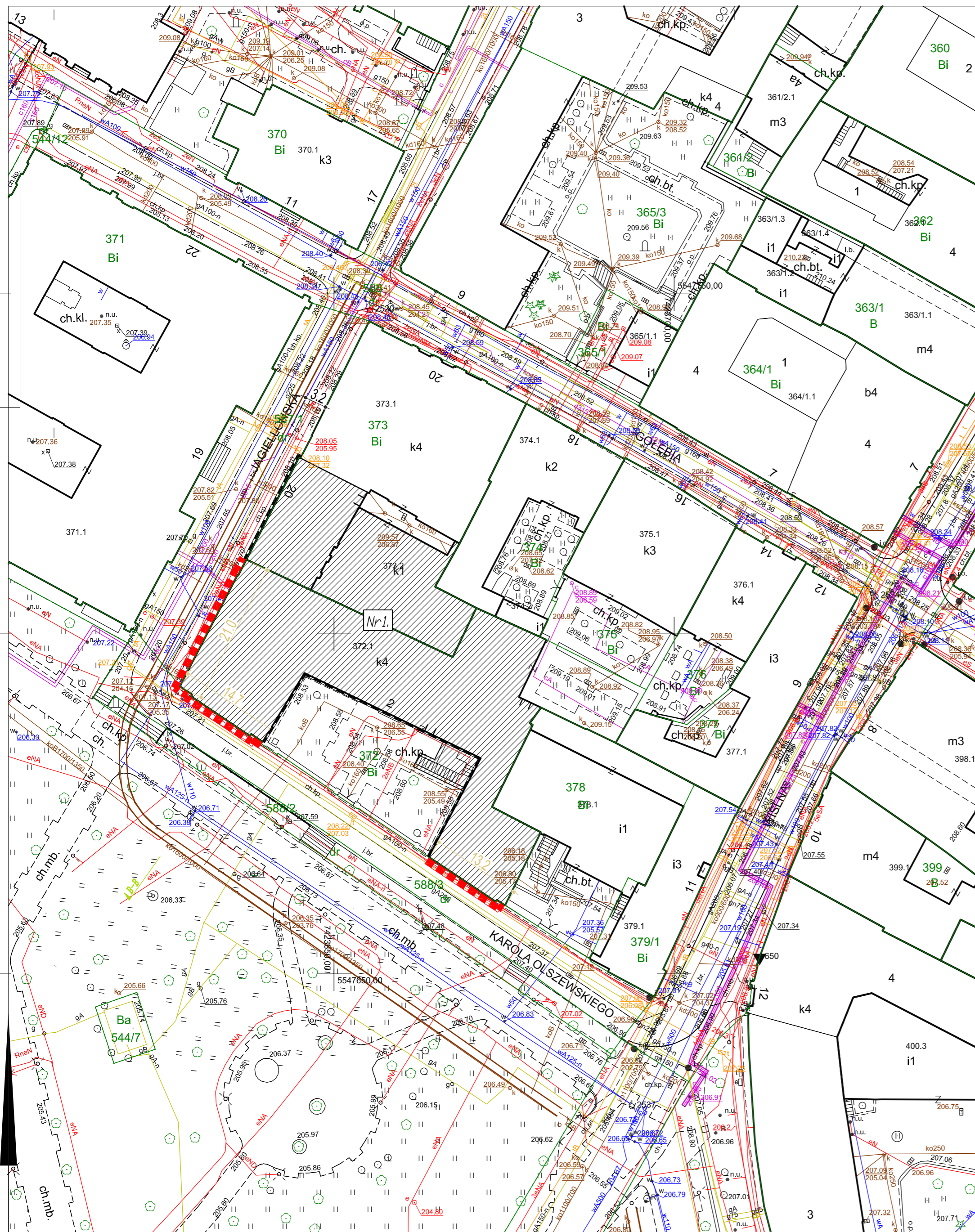
Zaprojektowane prace budowlane nie mają wpływu na fundamenty budynku (brak przyrostu obciążeń) w związku z tym nie zachodzi konieczność wykonania badań podłoża gruntowego i opracowania dokumentacji określającej geotechniczne warunki posadowienia dla przedmiotowego budynku.

Opracowanie:
mgr inż. Lech Sobieszek
Kraków, październik 2019 r.

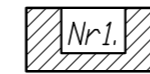
~~mgr inż. LECH SOBIESZEK
30-647 Kraków, ul. Słowików 15/56, tel. 268-95-20
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej konstrukcyjno-budowlanej nr 20/12/2012
Uprawnienia do prac projektowych w zabytkach nieruchomych
Zaśw. PSOZ Nr 177/95~~

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

rys. A.01	Sytuacja	1:500
rys. A.02	Przekroje A-A, B-B, C-C	1:50



LEGENDA



BUDYNEK
COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ



PROJEKTOWANA IZOLACJA PIONOWA
SCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA
OPRACOWANIEM



IZOLACJA PIONOWA
SCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA
OSOBNYMI OPRACOWANIAM


MAPA ZASADNICZA

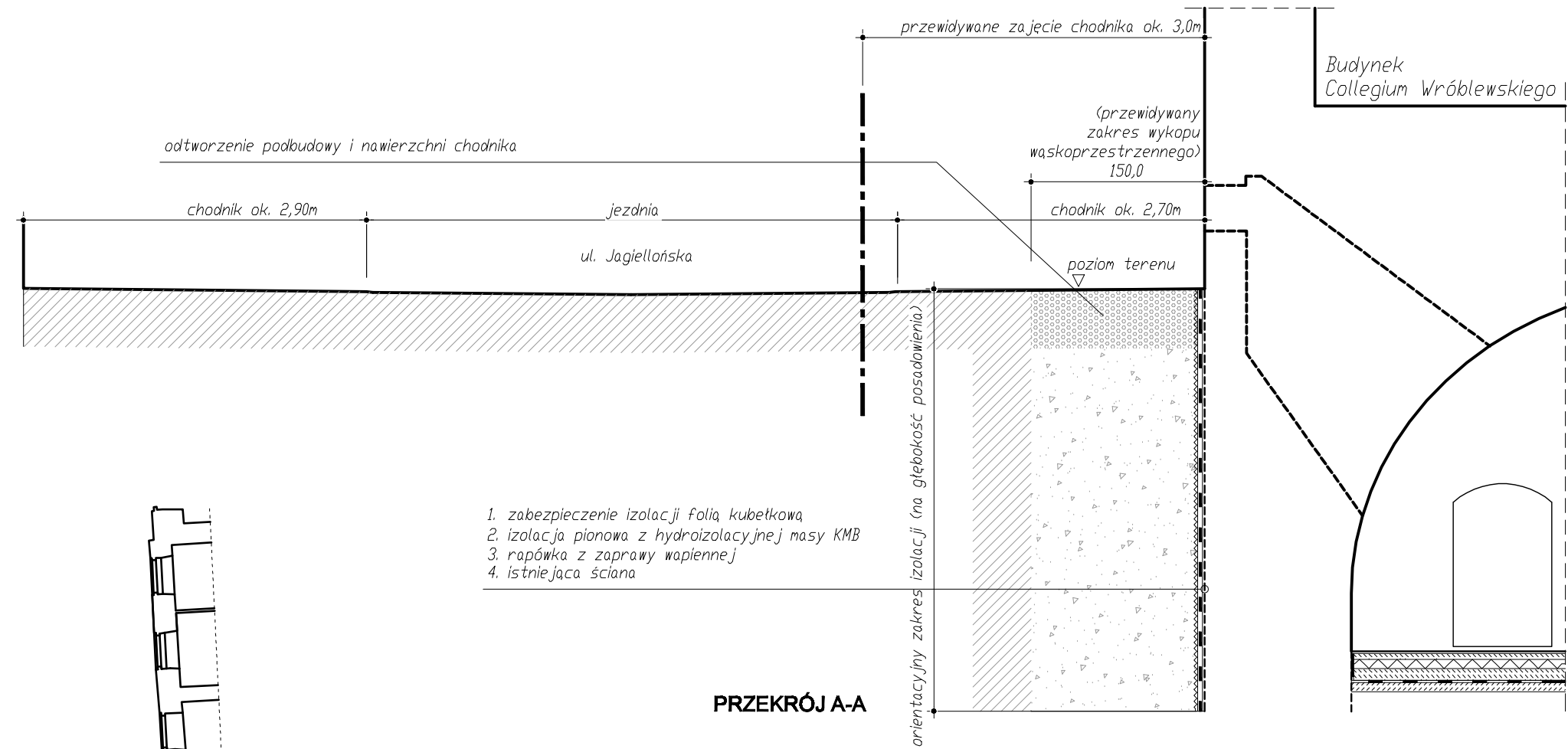
województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Śródmieście
obręb: 0001
nr działki: 374
sekcja: 7.125.11.13.1.2, 7.125.11.13.1.4

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: kronsztadt 86
stan na dzień: 19-02-2019
wykonano przez: Wojciech Wiecha

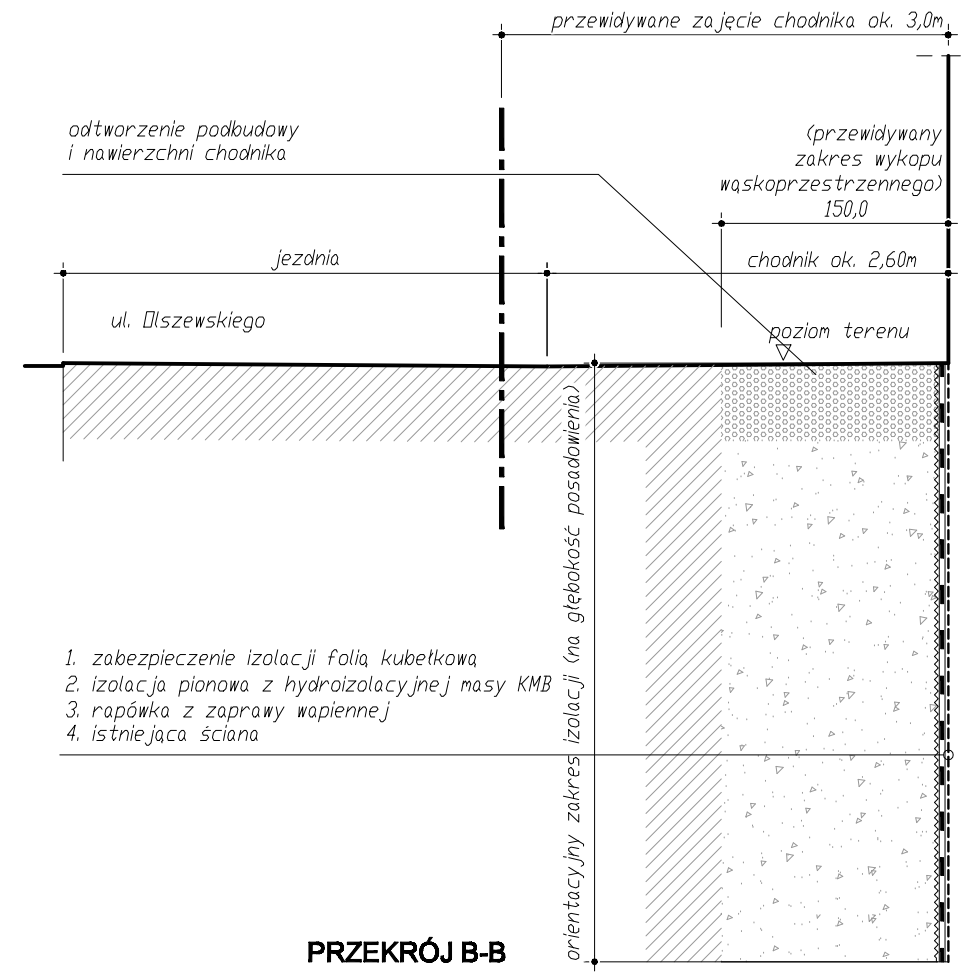
PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	19-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dokument podpisany elektronicznie

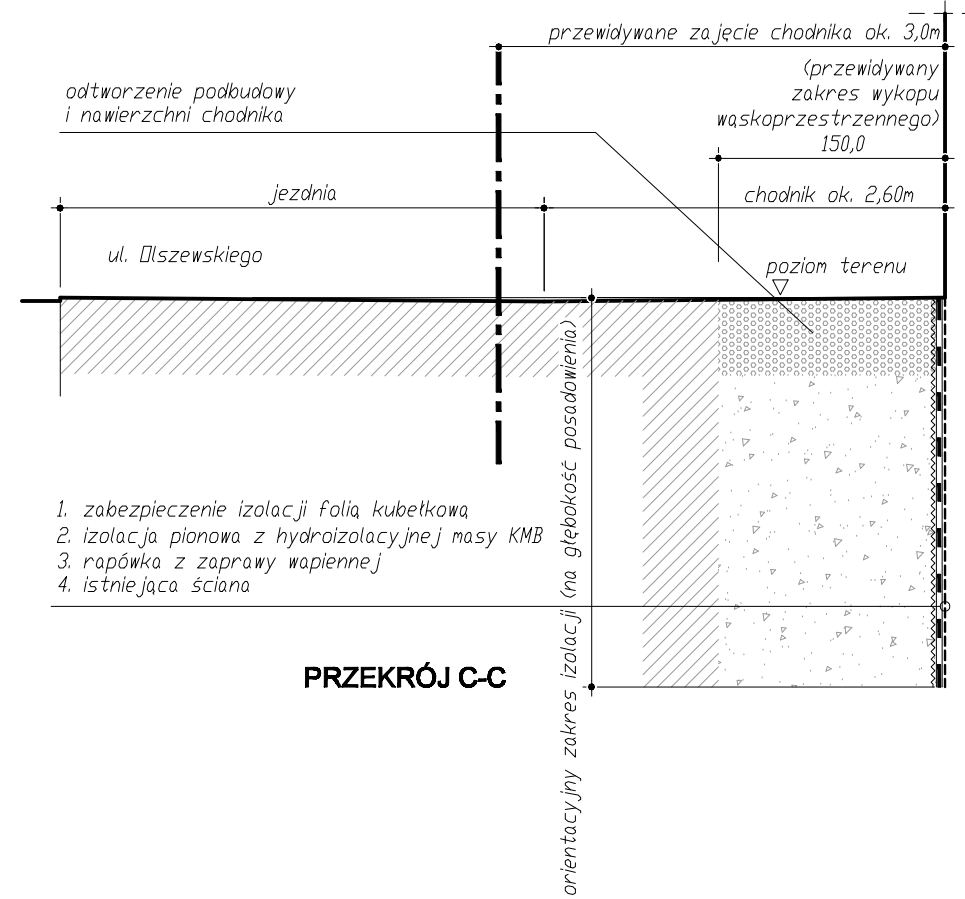
 CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-66-75			
INWESTOR	UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków dz. drogowo nr 587/1; 588/3 obr.1 Śródmieście		
FAZA	BRANŻA		
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT	SPRAWDZAJ.		
arch. Janusz Cwiek MPOIA/067/2015 spec. architektoniczna	arch. Andrzej Cygnarowski SI_-262/84 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT	WSPÓŁPRACA		
arch. Marek Cempla IUP 383/78 spec. architektoniczna	arch. Katarzyna Płoszaj		
TREŚĆ RYS.			
SYTUACJA			
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:500	10.2019	OLSZ2/IZ-PB-A	A.01 g



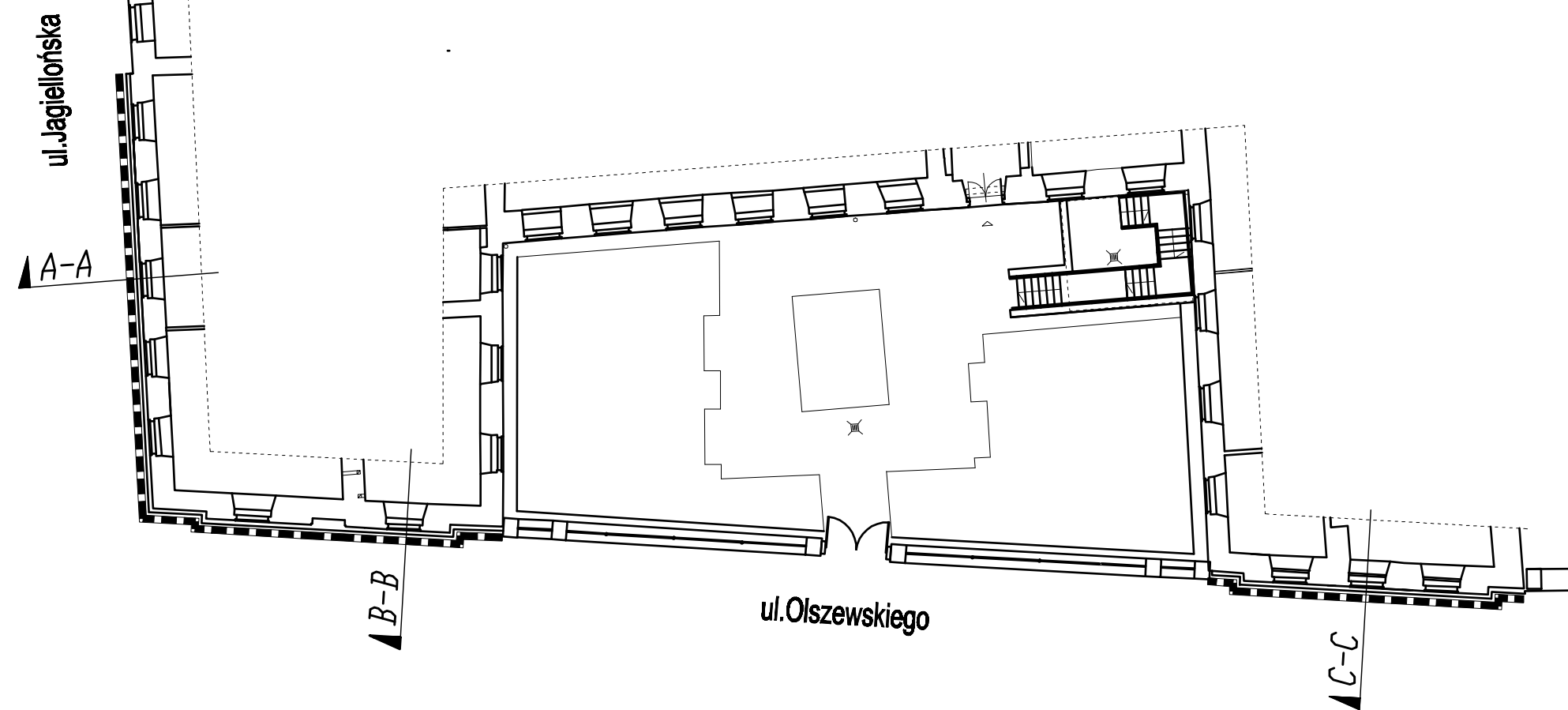
PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ C-C



CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-66-75			
INWESTOR	UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków; dz. nr 372, dz. drogowe nr 587/1; 588/3 obr.1 Śródmieście		
FAZA	BRANŻA		
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT	SPRAWDZAJ.		
arch. Janusz Cwiek MPOA/067/2015 spec. architektoniczna	arch. Andrzej Cygnarowski St.-262/64 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT	WSPÓŁPRACA		
arch. Marek Cempla UP 383/78 spec. architektoniczna	arch. Katarzyna Płoszaj		
TREŚĆ RYS.	PRZEKROJE A-A, B-B, C-C		
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:50	10.2019	OLSZ22/IZ-PB-A	A.02 10

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ
IZOLACJI PIWNIC
PRZY UL. JAGIELLOŃSKIEJ I UL. OLSZEWSKIEGO**

Inwestor: UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

Opracowała: mgr inż. arch. Barbara Brachowska-Więcek

PAŹDZIERNIK 2020 r.

ZESTAWIENIE SPECYFIKACJI

1. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH, REMONTOWYCH I RENOWACYJNYCH – CZĘŚĆ OGÓLNA

SPECYFIKACJE SZCZEGÓLNE

- 1.1. Rozbiórki
- 1.2. Roboty ziemne
- 1.3. Roboty izolacyjne

1.1. CZEŚĆ OGÓLNA

- 1.1.1 Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego
- 1.1.2 Przedmiot i zakres robót
- 1.1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych
- 1.1.4 Informacje o terenie budowy
- 1.1.5 Organizacja robót, przekazanie placu budowy
- 1.1.6 Zabezpieczenie interesów osób trzecich
- 1.1.7 Wymagania dotyczące ochrony środowiska
- 1.1.8 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie
- 1.1.9 Warunki dotyczące organizacji ruchu
- 1.10 Ogrodzenie placu budowy
- 1.11 Zabezpieczenie chodników i jezdni
- 1.12 Nazwy i kody: grup robót, klas robót i kategorii robót
- 1.13 Określenia podstawowe

1.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

1.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

1.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

1.8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1.9. ROZLICZENIE ROBÓT

1.10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1.1 CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.1 Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO.

Adres obiektu: COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków, dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście

Inwestor: UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

1.1.2 Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem projektowanej inwestycji jest wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej piwnic budynku Collegium Olszewskiego od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego (w zakresie określonym w części graficznej), obejmujące:

1. demontaż nawierzchni chodnika od strony ul. Jagiellońskiej i Olszewskiego w zakresie umożliwiającym wykonanie izolacji pionowej ściany piwnicznej,
2. roboty ziemne - wykonanie wykopu w szalunku,
3. wykonanie izolacji pionowej,
4. wymiana dolnych odcinków rur spustowych na rury żeliwne z czyszczakami,

odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków,

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych – nr rej. A-312 z dnia 26.04.1968 r.

Nieruchomość leży w obrębie wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Miasta Krakowa w granicach Plant – nr rej. A-1 z dnia 22.05.1933 r.

1.1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Prace towarzyszące niezbędne do wykonania robót podstawowych takie jak:

- nadzór badawczy konserwatorski, architektoniczny i archeologiczny,
- powiadomienie z wyprzedzeniem służb eksploatacyjnych: MPWiK S.A. Kraków, MPEC S.A., Tauron Dystrybucja S.A., zgodnie z uzgodnieniami, w celu umożliwienia nadzoru nad instalacjami odkrytymi w czasie robót ziemnych w obrębie wykopów pod izolacje pionowe ścian piwnic obiektu,
- geodezyjna inwentaryzacja niezainwentaryzowanych, odkrytych instalacji,
- inwentaryzacja powykonawcza prac remontowych w przypadku wprowadzenia koniecznych nieprzewidzianych zmian.

Roboty tymczasowe – wszelkie prace zabezpieczające na czas robót rozbiórkowych i ziemnych - wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Prace tymczasowe związane z:

- wykonaniem prac ziemnych takie jak pełne deskowania, stemplowania i rozpory,

- zabezpieczeniem instalacji istniejących przed zniszczeniem, w strefie wykonywanego odcinkami wykopu itp.,
- wygrodzeniem placu budowy, stanowisk pracy, przekrycia wykopów, montażu drabin, pomostów pośrednich do wykonywania prac ziemnych itp.

należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną.

1.1.4 Informacje o terenie budowy

Nieruchomość usytuowana jest w zwartej zabudowie śródmiejskiej, w narożniku ul. Olszewskiego i ul. Jagiellońskiej, obejmuje dz. nr 372 i 373, obr. 1 Śródmieście.

Collegium Wróblewskiego to budynek o rozczłonkowanej bryle, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem.

Wejście do budynku od strony ul. Olszewskiego – przez otwarty, częściowo utwardzony wejściowy dziedziniec frontowy.

Dziedziniec wewnętrzny podpiwniczony i w znacznej części zabudowany.

Na dz. nr 372 zlokalizowany jeszcze jeden dziedziniec – wschodni.

W bezpośrednim styku z nieruchomością znajduje się wpisane do rejestru zabytków stanowisko archeologiczne - ul. Olszewskiego, miasto lokacyjne, nr decyzji 83/68.

Teren, na którym ma być realizowane roboty budowlane znajduje się w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej.

W archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z robotami budowlanymi wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia wyprzedzająco archeologicznych badań wykopaliskowych oraz ustanowienia nadzoru archeologicznego.

W związku z położeniem budynku w ścisłym centrum Starego Miasta, organizacja placu budowy i prac powinna uwzględniać ograniczone możliwości wjazdu samochodów ciężarowych i osobowych oraz postoju, a także bezpieczeństwo osób postronnych i użytkowników czynnego obiektu. Na odcinkach elewacji przy których jest planowane wykonywanie izolacji pionowej nie występują wejścia do budynku, ale w czasie prowadzenia prac należy zapewnić dostęp do budynku w uzgodnieniu z Użytkownikiem. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu organizacji prac dostosowanego do możliwości technicznych i organizacyjnych Wykonawcy i wymogów Inwestora. Organizacja placu budowy będzie się wiązać z zajęciem co najmniej chodnika i formalnościami administracyjnymi z tym związanymi oraz kosztami.

1.1.5 Organizacja robót, przekazanie placu budowy

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz STWiOR.

Określi zasady wejścia pracowników, wjazdu pojazdów i sprzętu Wykonawcy na teren budowy. Wskaże miejsca i pomieszczenia możliwe do zagospodarowania przez Wykonawcę na czas

przewodzenia prac, dostęp do wody i energii elektrycznej oraz sposób rozliczenia kosztów z Wykonawcą. Zamawiający wskaże na planie zakryte instalacje - w obrębie prowadzonego remontu – celem ich ochrony , oraz repery geodezyjne.

Uwaga!

Zgodnie z informacją na rysunku sytuacyjnym (mapa zasadnicza) nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niej urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak informacji w instytucjach branżowych. Wykop wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności.

Zamawiający uzgodni czas pracy z wykonawcą oraz użytkownikiem.

Wymagania Zamawiającego będą stanowiły załącznik do umowy.

Należy bezwzględnie stosować obowiązujące dla placów budowy zasady BHP wykonywania robót. Wszelkie prace wykonywane niezgodnie z powyższym, skutkują stworzeniem zagrożeń dla zdrowia i życia osób.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, a także zgodność z zaleceniami Projektu Budowlanego Remontu, STWiOR i poleceniami Inspektora nadzoru.

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań zawartych w STWiOR obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie i winien być ujęty w kwocie globalnej wyceny.

1.1.6 Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę wszystkich przekazanych przez Zamawiającego instalacji i urządzeń zlokalizowanych w obrębie prowadzonych prac remontowych i renowacyjnych, takich jak rurociągi, kable, repery znajdujących się w obrębie prowadzonych prac lub na trasie transportu materiałów (np. cokoły, progi, kraty itp.)

O fakcie przypadkowego uszkodzenia ww. elementów Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował dla dokonania napraw. Wykonawca odpowiada za spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i zniszczenia.

1.1.7 Wymagania dotyczące ochrony środowiska

W okresie trwania budowy i wykonywania robót budowlanych, remontowych i renowacyjnych Wykonawca będzie utrzymywać teren budowy w czystości unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób i mienia.

Planowane prace nie przewidują użycia materiałów szkodliwych dla środowiska. Wszystkie stosowane materiały winny posiadać aprobaty techniczne wydane przez uprawnioną jednostkę.

1.1.8 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Przed realizacją należy zapoznać się z informacją nt. bezpieczeństwa i higieny pracy, stanowiącą część niniejszej dokumentacji technicznej.

Podczas realizacji robót Wykonawca winien przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Ponadto Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Urządzenia stosowane na budowie dla których jest wymóg nadzoru UDT, będą przez wykonawcę zgłoszone.

Uznaje się, że koszty związane z wypełnieniem w/w wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Wykonawca winien bezwzględnie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, a także utrzymywać sprawny sprzęt ppoż., wymagany odrębnymi przepisami.

Materiały łatwopalne muszą być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej oraz inne przepisy, wytyczne i normy, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót (rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 6 02 2003 r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót bud. (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

1.1.9 Warunki dotyczące organizacji ruchu

Organizacja prac będzie związana z okresowym zajęciem pasa drogowego i zmianą organizacji ruchu na czas wykonywania prac - wynikającą z Projektu organizacji robót sporządzonego przez Wykonawcę. Koszty z tym związane (koszty sporządzenia niezbędnej dokumentacji i koszty uzgodnień z Zarządem Dróg Miasta Krakowa Projektu organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy /opłaty skarbowe/ oraz koszty zajęcia chodnika, czy pasa jezdni) ponosi bezpośrednio Inwestor.

1.1.10 Ogrodzenie placu budowy

Zaleca się opracowanie przez Wykonawcę „Projektu organizacji robót i zagospodarowania placu budowy” do zatwierdzenia przez użytkownika i Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Teren budowy musi być wyposażony w tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: znaki ostrzegawcze i wszelkie inne środki niezbędne dla ochrony robót.

Wykonawca odpowiada za ochronę robót, za materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.1.11 Zabezpieczenie chodników i jezdni

Uwagi jak w punkcie 1.1.9-1.1.10.

Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia stanu nawierzchni i oznakowania sprzed remontu.

1.1.12 Nazwy i kody: grup robót, klas robót i kategorii robót

Grupa robót kody CPV

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Klasy robót kody CPV

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Kategorie robót kody CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

71351914-3 Usługi archeologicznego

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i konstrukcyjne

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

1.1.13 Określenia podstawowe

Określenia użyte w niniejszej specyfikacji należy w każdym przypadku rozumieć następująco:

- 1 zamawiający - udzielający zamówienia wykonawcy.
- 2 wykonawca - przyjmujący zamówienie na wykonanie robót.
- 3 projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąc autorem dokumentacji projektowej
- 4 nadzór techniczny - osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie: projektanci, kierownik robót, kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego.
- 5 nadzór autorski - czuwanie w trakcie realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową /programem konserwatorskim/

i obowiązującymi przepisami technicznymi i budowlanymi, wyjaśnianie wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji, uzgadnianie z inwestorem i wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją, udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze etc.

- 6 kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami oraz do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.
- 7 obiekt budowlany - budynek wraz z instalacjami i urządzeniami stanowiący całość techniczno - użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami.
- 8 budynek - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- 9 budowa - jest to przebudowa obiektu budowlanego.
- 10 plac budowy - teren, na którym są wykonywane roboty budowlane.
- 11 teren budowy - obszar, na którym prowadzone są roboty budowlane oraz przestrzeń zajmowana przez urządzenia zaplecza.
- 12 roboty budowlane - budowa, montaż lub remont obiektu budowlanego lub jego części wraz z urządzeniami wpływającymi na wygląd obiektu.
- 13 sprzęt pomocniczy - elementy niezbędne przy wykonywaniu robót budowlanych, m.in. zawiesia, uchwyty, podstawki ładunkowe, pomosty przenośne, wózki ręczne, taczki, narzędzia.
- 14 rejestr obmiarów - akceptowany przez Inspektora nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.
- 15 dziennik budowy - dziennik wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót .
- 16 roboty budowlane-prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie obiektu budowlanego.

- 17 wyrób budowlany - wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania lub zainstalowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym,
- 18 materiały - tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
- 19 aprobaty techniczne - pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- 20 właściwy organ - organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub specjalistycznego nadzoru budowlanego,
- 21 polecenie Inspektora nadzoru - wszelkie dyspozycje przekazane Wykonawcy przez Inspektora w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- 22 przedmiar robót - wykaz robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z podaniem ich ilości.
- 23 ustalenia techniczne - ustalenia podane w normach, aprobaty technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.
- 24 przetargowa dokumentacja projektowa - część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.
- 25 dokumentacja projektowo – kosztorysowa – opracowanie techniczne zawierające opis techn. wraz z niezbędną charakterystyką techn. robót, rysunki robocze, zestawienia materiałów, kosztorys.
- 26 nadzór konserwatorski – sprawowany przez inspektorów WUOZ.

1.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

1.2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamówionych materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne, certyfikaty i próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Materiały powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

1.2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów – o ile Zamawiający w porozumieniu z Użytkownikiem udzieli na nie zgody - będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

1.2.3. Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja projektowa lub STWiOR przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału, Wykonawca powiadomi Inspektora o ewentualnym takim zamiarze - zastosowania substytutu. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora. Cechy materiałów (i wykonanych elementów budowli) muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami przyjętego systemu zabezpieczającego przed wilgocią. W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z zatwierdzonym Projektem Budowlanym oraz ogólnymi wymaganiami niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i wpłyną na niezadowalającą jakość elementu budowli, zostaną zastąpione innymi materiałami na koszt wykonawcy.

1.2.4. Wykaz ważniejszych materiałów i wyrobów.

Wykaz materiałów budowlanych znajduje się w przedmiarze prac i Projekcie architektoniczno - budowlanym.

1.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie obniży jakości wykonywanych robót. Sprzęt ten winien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać wskazaniom kart technicznych i technologicznych producentów stosowanych materiałów i projektowi organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru, a w przypadku braku takich ustaleń – być uzgodniony z Inspektorem. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Wydajność sprzętu ma zagwarantować właściwe przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji, ST i wskazaniach Inspektora - w terminie umownym. Sprzęt ten musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy i spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Jeśli jest to wymagane przepisami - Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia, które nie gwarantują zachowania warunków umowy, będą zdyskwalifikowane przez Inspektora nadzoru i nie dopuszczone do robót.

Wykaz sprzętu do prac budowlanych załączono w przedmiarze robót.

1.4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Transport materiałów budowlanych winien być przeprowadzany w sposób i w warunkach zalecanych przez producentów materiałów. Koszty powstałych uszkodzeń lub obniżenia wartości materiałów ponosi Wykonawca.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie ze wskazaniami Inspektora nadzoru i w sposób uzgodniony z Zamawiającym i Użytkownikiem.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie także usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Przewiduje się użycie samochodów ciężarowych i dostawczych.

1.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.5.1 Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca odpowiada za przeprowadzenie prac budowlanych zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów do robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami Specyfikacji Technicznej, Planem Zachowania Jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości elementów robót zgodnie z wymiarami podanymi w dokumentacji projektowej, lub przekazanych pisemnie przez Inspektora nadzoru. Następstwa błędu spowodowanego przez Wykonawcę w w/w zakresie zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót i wysokości przez Inspektora nadzoru. Nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej, ST, i w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

1.5.2.Opis prac

Roboty ziemne.

W celu wykonania izolacji należy zdemontować nawierzchnię chodnika od strony ul. Jagiellońskiej i Olszewskiego (w zakresie określonym w części graficznej) i wykonać wykopy wąskoprzestrzenne w szalunku.

UWAGA (!)

WYKOP I IZOLACJĘ WYKONYWAĆ ODCINKAMI. WYKOP NIE GŁĘBSZY NIŻ DO POZIOMU POSADOWIENIA BUDYNKU I NAJBLIŻSZYCH BUDYNKÓW SĄSIEDNICH.

Zgodnie z informacją na rysunku sytuacyjnym (mapa zasadnicza) nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niej urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak informacji w instytucjach branżowych. Wykop wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności.

Izolacja pionowa.

Izolację przeciwwilgociową ściany piwnicznej wykonać w kompletnej technologii wybranego dostawcy systemu, ściśle wg zleceń technologicznych i wykonawczych producenta - wg. cz. konstrukcyjnej.

Przed przystąpieniem do prac izolacyjnych należy przygotować podłoże poprzez skucie ostrych, krawędzi, oczyszczenie, zaszpachlowanie /zamknięcie szczelin i ubytków zaprawą naprawczą wg dostawcy wybranego systemu izolacji, w narożnikach i występach ściennych wykonać fasety.

Ewentualne przejścia instalacji przez ścianę piwniczną, znajdujące się poniżej terenu dodatkowo uszczelnić – wg technologii dostawcy wybranego systemu, również w sposób uniemożliwiający przenikanie gazu do wnętrza budynku.

Izolację zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi folią kubełkową.

Rury spustowe.

Po odsłonięciu w wykopie dokonać oględzin stanu technicznego i szczelności rur spustowych i przykanalików. Dolne odcinki rur spustowych wymienić na żeliwne, z czyszczakami.

Odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków.

Wykopy zasypać z zagęszczeniem mechanicznym warstwami co 30 cm. Nawierzchnię chodnika odtworzyć z zachowaniem spadków i zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

Prace ingerujące w substancję budynku należy prowadzić pod nadzorem autorskim, badawczym i konserwatorskim.

Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

Rozwiązania proponowane w projekcie mogą być zastąpione przez inne o tych samych lub lepszych parametrach technicznych i estetycznych – w porozumieniu z Projektantami.

Wymiary należy sprawdzać w trakcie realizacji.

Należy przestrzegać postanowień prawa budowlanego i warunków technicznych oraz organizacji, prowadzenia i wykonywanie prac budowlanych.

Izolacja pionowa ścian piwnic od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego wg Projektu konstrukcyjnego.

Po odkopaniu ścian piwnicznych od zewnątrz budynku od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego należy je oczyścić, usunąć zamknięte spoiny, które na powrót należy uzupełnić zaprawą renowacyjną. Nową izolację ścian piwnic wykonać w postaci masy uszczelniającej typu KMB. Warstwę izolacyjną należy położyć na rapówkę z zaprawy wapiennej. Pod izolację pionową podłoże przygotować wg wytycznych AT producenta; izolację zabezpieczyć folią kubełkową.

Na ścianach piwnicznych izolację z masy KMB i folię zamknąć od góry listwą z blachy nierdzewnej (wykonaną indywidualnie) wciętą w ścianę. Prace związane z wykonaniem izolacji pionowej należy wykonywać w wykopach wąsko przestrzennych odcinkami 5m z odpowiednim zabezpieczeniem ścian wykopu przed obsunięciem gruntu od obciążenia ruchem pieszym i kołowym. Wykopy wykonywać pod nadzorem archeologicznym.

Kategoria geotechniczna.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu należy przyjąć III kategorię geotechniczną zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z 25.04.2012 (Dz.U poz. 463, §4.3), w prostych warunkach gruntowych.

Zaprojektowane prace budowlane nie mają wpływu na fundamenty budynku (brak przyrostu obciążeń) w związku z tym nie zachodzi konieczność wykonania badań podłoża gruntowego i opracowania dokumentacji określającej geotechniczne warunki posadowienia dla przedmiotowego budynku.

1.6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

1.6.1. ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT

Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania Inspektorowi nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawiony będzie zamierzony sposób wykonania prac budowlanych, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z programem, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora.

Program zapewnienia jakości **/PZJ/** winien zawierać:

- organizację wykonania robót, termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan BIOZ,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- sposób oraz formę gromadzenia certyfikatów, aprobat, świadectw dopuszczenia do stosowania materiałów przeznaczonych do wbudowania,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów,

- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

Wykonawca odpowiada za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Ma on zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt i zaopatrzenie oraz przeprowadzać badania materiałów i robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie budowlanym, wykonawczym i ST.

Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny dla zapewnienia wykonania robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo skalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

1.6.2. Certyfikaty i aprobaty

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały do prac budowlanych, które:

5. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSW i A z 1998 r. (Dz. U. 99/98),
6. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSW i A z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

4. są oznakowane znakiem CE oznaczającym, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską, wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną bądź krajową Specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi.
5. są oznakowane znakiem budowlanym co oznacza, że producent lub jego upoważniony przedstawiciel, mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokonał oceny zgodności i wydał na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu albo Aprobata Techniczną (sposób deklarowania przez producenta zgodności wyrobów budowlanych i ich znakowania określa Rozp. M.I. z dnia 11 sierpnia 2004 r. – Dz.U. Nr 198, poz. 2041).

Oznakowanie powinno umożliwiać identyfikację producenta i typu wyrobu, kraju pochodzenia, daty produkcji.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały do prac budowlanych, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

1.6.3. Dokumenty budowy.

Dokumenty budowy winny być przechowywane na budowie i zabezpieczone, zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i Zamawiającego. W odniesieniu do prac budowlanych remontowych, rusztowań i instalacji branżowych należy prowadzić dziennik budowy.

1.6.4. Dziennik budowy jest dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy placu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Obowiązek prowadzenia wg wymagań określonych odrębnymi przepisami spoczywa na Wykonawcy

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby dokonującej z podaniem imienia, nazwiska stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty mają być oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- odbiór rusztowań do prac konserwatorskich
- uzgodnienie przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramu robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- dane dotyczące czynności pomiarowych dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów i wyniki kontroli z podaniem kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do dziennika budowy obliuguje Inspektora nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy.

1.6.5. Rejestr obmiarów.

Rejestr ten stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót remontowych. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w kosztorysie ofertowym i wpisuje do rejestru obmiarów.

1.6.6. Dokumenty laboratoryjne.

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w

formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

1.6.7. Inne dokumenty budowy.

Zaliczają się do nich:

- pozwolenie na realizację zadania budowlanego w obiekcie zabytkowym,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cyw.-praw.,
- protokoły odbioru robót, z narad i ustaleń,
- korespondencja budowy,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.6.8. Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.6.9 Dokumentacja projektowa

Projekt budowlany, STWiOR oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy będą stanowić część umowy, a wymagania zawarte w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji.

Wykonawca winien przed rozpoczęciem robót przeprowadzić analizę otrzymanej dokumentacji; w przypadku stwierdzenia braków lub wad w projekcie zawiadomić o tym Zamawiającego i projektanta w ciągu 7 dni od otrzymania dokumentacji lub jej części. Powyższe dotyczy braków zauważonych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej oraz w innych dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Skreślenia, poprawki, uzupełnienia adnotacje w opracowaniach należy wykonywać trwałą techniką graficzną i opatrywać podpisem osoby dokonującej wpisu i akceptującej wpis (uprawnionej), a także datą.

W przypadku rozbieżności opis wymiarów jest ważniejszy od odczytu ze skali rysunków. Dane określone w dokumentacji projektowej i STWiOR mają być uważane za docelowe, od których dopuszczane są odchylenia w ramach dopuszczalnej tolerancji w dokumentacji.

1.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

1.7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i STWiOR, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilości robót podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione pisemnie, wg instrukcji Inspektora nadzoru. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą w czasie określonym w umowie.

1.7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót, jednostki, dokładności obmiaru oraz zasady przedmiarowania podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i częściach ogólnych do publikowanych katalogów norm i nakładów rzeczowych, dla poszczególnych rodzajów robót np. w KNR-ach. Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w przedmiarze z dokładnością obowiązującą dla danego rodzaju robót. Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli ST dla danej roboty nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój. Jednostką obmiarową dla układania przewodów elektrycznych jest metr.

1.7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

1.8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1.8.1. Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,

- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

1.8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

1.8.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru częściowego dokonuje Komisja.

1.8.4. Odbiór końcowy.

Odbiór ostateczny polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, wartości i jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w następnym rozdziale.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z zatwierdzonym Projektem budowlanym, wykonawczym i ST. W trakcie odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od

wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Prace konserwatorskie odbiera komisja z udziałem przedstawiciela WUOZ.

PRACE BUDOWLANE TYMCZASOWE POMOCNICZE:

- rusztowania i pomosty do prac budowlanych:
 - Należy wykonać odbiór rusztowań do prac budowlanych przed przystąpieniem do prac i dokonywać przeglądów okresowych stanu technicznego rusztowania w trakcie prowadzenia prac.
 - Przeglądy wykonywać co najmniej co 10 dni i po dłuższych przerwach w pracy.
 - Wszystkie przeglądy należy odnotowywać. Stwierdzone uchybienia mające wpływ na bhp natychmiast usuwać.

1.8.5. Dokumenty do odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,
- sprawozdanie z badań archeologicznych,
- opracowanie wyników nadzorów badawczych,
- wyniki badań jeżeli były prowadzone,
- dziennik budowy i książki obmiarów (oryginały),
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ).
- W odniesieniu do prac konserwatorskich dokumentacja konserwatorska.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Przebieg i wyniki odbioru ujmowane są w formie protokołu. Winien on być podpisany przez wszystkich biorących udział w odbiorze.

1.8.6. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór końcowy”.

1.9. ROZLICZENIE ROBÓT

Rozliczenie robót następować będzie na zasadach zawartych w Umowie i opierać się będzie na zasadzie niezmienności umownego zakresu robót z zastrzeżeniem, że należność za prace nie wykonane nie przysługuje, a roboty dodatkowe dotyczyć mogą wyłącznie spraw, które nie mogły być przewidziane przed zawarciem umowy.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót mają obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

Podstawą płatności jest protokół odbioru częściowego (jeśli tak określono w umowie) lub końcowego odbioru robót.

1.10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1.10.1 Dokumentacja projektowa

PROJEKT BUDOWLANY

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC

przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW

MAREK JÓZEF CEMPLA

31-028 Kraków, ul. św. Krzyża 7/8

Kraków październik 2019 r.

EKSPERTYZA

Ekspertyza stanu technicznego poziomu zawilgocenia i zasolenia ścian piwnic, budynek Collegium Wróblewskiego zlokalizowane przy ul. Olszewskiego 2 w Krakowie,

KB – Projekty Konstrukcyjne Sp. z oo., ul. Łokietka 8C/70, 30-010 Kraków, dr inż. W. Bereza, Kraków, kwiecień 2019 r.

1.10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne i inne dokumenty i ustalenia techniczne

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, Nr 109 poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 100 poz. 1085, Nr 110 poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 129 poz. 1439 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74 poz. 676, Nr 75, poz.690, oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 718).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401).

Zarządzenie Ministra Gosp. Przestrz. I Bud. Z dn. 30 grudnia 1994r. w sprawie rodzajów obiektów budowl., przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewn. I Admin. z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków...(Dz. U. z 2003r. nr 121, poz1138).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych.

Rozporządzenie Ministra Przemysłu z dnia 26 listopada w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej.

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych. (Dz. U. 2000r. nr40,poz.470).

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami / Dz. U. Nr 162 z 17.09.2003 r. Poz. 1568./

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

Karty techniczne i technologiczne producentów materiałów przyjętych do realizacji projektu.

1.1. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.01 ROZBIÓRKI

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek nawierzchni chodników.

W zakres tych robót wchodzi:

B.01 – Rozbiórki:

- nawierzchni z kamiennej kostki brukowej w obrębie wykopów pod izolację pionową, oraz prace tymczasowe zabezpieczające budowę w czasie rozbiórki:

- Ogrodzenie strefy rozbiórki.
- Stemplowania, rozpory,
- Pełne deskowania,
- Podesty,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

2.1. Dla robót rozbiórkowych wystąpią materiały niezbędne do wykonania tymczasowych zabezpieczeń strefy rozbiórki.

3. Sprzęt

3.1. Przewiduje się ostrożną, ręczną rozbiórkę nawierzchni oraz odzysk kostki kamiennej.

4. Transport

Transport materiałów i odpadów, oraz trasę i godziny transportu należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu i dostosować do wymogów Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniami.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP i ZDMK,
- powiadomić nadzorujące służby o wykonywaniu wykopów pod izolację w obrębie przebiegających w gruncie instalacji,
- prace wykonywać max. 5 m odcinkami.
- zabezpieczyć wszystkie istniejące instalacje oraz wszelkie istniejące uzbrojenie w obrębie prac.
- Wykonać deskowania pełne, stemplowania, rozpory wykopów i podesty robocze zgodnie ze sztuką budowlaną.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Materiały do odzysku posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest m² nawierzchni.

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora Nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. Uwagi szczegółowe

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek przeznaczone do ponownego wykorzystania zakwalifikuje Inspektor Nadzoru.

1.2. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA B.02 ROBOTY ZIEMNE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych, na które składają się wykopy i zasypy.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót ziemnych występujących w obiekcie objętym kontraktem.

W zakres tych robót wchodzi:

B.02.01 Wykopy wąskoprzestrzenne wykonywane pod nadzorem archeologicznym, architektonicznym badawczym i służb nadzorujących instalacje znajdujące się w obrębie wykopów.

B. 02.02. Zasypy pod warstwy chodnikowe.

B. 02.03. Transport gruzu.

Uwaga!

Prace ziemne należy poprzedzić badaniami archeologicznymi.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

- Wykopy wąskoprzestrzenne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym i architektonicznym badawczym.
- Roboty ziemne wykonywać w porze suchej.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

2.01. Wykopy wąskoprzestrzenne, głębokie, wymagają pełnego deskowania dostosowanego konstrukcją do głębokości wykopu..

2.02.Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym – piasek.

3. Sprzęt

Roboty należy wykonywać ręcznie w obrębie prac badawczych archeologicznych i architektonicznych oraz zinwentaryzowanych instalacji.

Prace należy wykonywać ostrożnie z uwagi na możliwość natrafienia na niezinwentaryzowane instalacje.

4. Transport

Materiały należy umieszczać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

W bezpośrednim styku z nieruchomością znajduje się wpisane do rejestru zabytków stanowisko archeologiczne - ul. Olszewskiego, miasto lokacyjne, nr decyzji 83/68. Teren, na którym mają być realizowane wykopy znajduje się w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej. W archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z robotami budowlanymi wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia wyprzedzająco archeologicznych badań wykopaliskowych oraz ustanowienia nadzoru archeologicznego.

Roboty ziemne zewnętrzne wykonywać w porze suchej.

Wykopy zabezpieczać pełnym szalunkiem. Przekrój elementów zabezpieczających dostosować do głębokości wykopu zgodnie z normami.

Uwaga!

Zgodnie z informacją na rysunku sytuacyjnym (mapa zasadnicza) nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niej urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak informacji w instytucjach branżowych. Wykop należy wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności.

W celu określenia przebiegu instalacji należy wykonywać przekopy kontrolne ręcznie.

5.1. Wykopy

Sprawdzenie zgodności warunków terenowych z projektowymi.

W trakcie wykonywania wykopów należy sprawdzić zgodność rzędnych terenu z danymi podanymi w projekcie.

Tolerancje wykonywania wykopów

Głębokość wykopu pod izolację pionową nie głębsza niż poziom posadowienia fundamentu.

W przypadku przegłębienia wykopu, a zwłaszcza poniżej poziomu posadowienia fundamentu należy powiadomić Inspektora Nadzoru celem podjęcia odpowiednich decyzji.

5.2. Podkłady z piasku.

Wykonawca może przystąpić do układania podsypki po uzyskaniu zezwolenia Inspektora Nadzoru, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy.

Układanie podkładu powinno nastąpić bezpośrednio po zakończeniu prac w wykopie.

Przed rozpoczęciem zasypywania dno wykopu powinno być oczyszczone z odpadków materiałów budowlanych.

Układanie podkładu należy prowadzić na całej powierzchni wykopu, równomiernie projektowanymi warstwami i ze spadkiem.

Całkowita grubość podkładu do odtworzenia. Powinna to być warstwa stała na całej powierzchni rzutu.

Wskaźnik zagęszczenia podkładu zgodny z zaleceniami zarządcy pasa drogowego.

Układanie i zagęszczanie zasypki powinno być wykonane warstwami w zależności od sprzętu użytego do zagęszczenia:

Nasypywanie i zagęszczanie zasypki w pobliżu ścian powinno być wykonane w sposób nie powodujący uszkodzenia izolacji przeciwwilgociowej.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Zasyпки

Sprawdzeniu podlega:

- stan wykopów, instalacji i izolacji przed zasypaniem
- materiały do zasyпки
- grubość i równomierność warstw zasyпки, spadki,
- sposób i jakość zagęszczenia.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

B.02.01. – wykopy – [m³]

B.02.02. – zasyпки – [m³]

B.02.03. – transport gruzu – [m³] z uwzględnieniem odległości transportu.

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte B.02. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

B.02.01. – Wykopy – płaci się za m³ gruntu w stanie rodzimym.

Cena obejmuje:

- wyznaczenie zarysu wykopu,
- odspojenie gruntu ze złożeniem na odkład lub załadowaniem na samochody i odwiezieniem; Wykonawca we własnym zakresie ustali miejsce odwozu gruzu i mas ziemnych,
- odwodnienie i utrzymanie wykopu z uwzględnieniem wykonania szalunków pełnych.

B.02.02 – Zasyпки – płaci się za m³ zagęszczania zasyпки oraz za m² zasyпки określonej w normie grubości.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów
- zasypanie, zagęszczenie do wymaganego stopnia zagęszczenia i wyrównanie.

B.02.03. Transport gruzu – płaci się za m³ wywiezionego gruzu w stanie rodzimym z uwzględnieniem odległości transportu.

Cena obejmuje:

- załadowanie gruzu na środki transportu
- przewóz na wskazaną odległość
- wyładunek
- utrzymanie dróg na terenie budowy i na zwałce.

10. Przepisy związane

PN-B-06050:1999	Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
PN-86/B-02480	Grunty budowlane. Określenia. Symbole. Podział i opis gruntów.
PN-B-02481:1999	Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miary.
BN-77/8931-12	Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntów.

1.3. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.03. ROBOTY IZOLACYJNE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru izolacji przeciwwilgociowych pionowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej ścian piwnicznych w obiekcie objętych przetargiem.

B.07.01. Izolacje przeciwwilgociowe pionowe.

B.07.02. Izolacje z folii kubełkowej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

Materiały izolacyjne systemowe należy stosować ściśle wg kart technicznych producentów.

Wykonawca zobowiązany jest stosować w całości wybrany system izolacyjny.

Pracownicy wykonujący prace izolacyjne powinni mieć na budowie kartę techniczną i technologiczną wykonania danego systemu izolacyjnego i ściśle przestrzegać zasady pakowania, przechowywania, transportowania i wykonania robót.

2.1. Wymagania ogólne

2.1.1. Wszelkie materiały do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych bitumicznych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

2.1.2. Materiały izolacyjne powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany w normach państwowych i świadectwach ITB.

2.2. Materiały do izolacji przeciwwilgociowych

Systemy izolacyjne powinny spełniać wymagania szczelności założone przez projektantów w dokumentacji projektowej, oraz posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania i aktualne

atesty.

- Wymagana jakość materiałów izolacyjnych powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.
- Materiały izolacyjne dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.
- Odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów izolacyjnych, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.

Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

Materiały użyte do izolacji muszą spełniać wymagania IBDM w Warszawie.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu sprzętu zalecanego w karcie technicznej danego producenta.

4. Transport

Transport wg zaleceń producenta.

5. Wykonanie robót

Po odkopaniu ścian piwnicznych od zewnątrz budynku od strony ulic Jagiellońskiej i Olszewskiego należy je oczyścić, usunąć zamknięte spoiny, które na powrót należy uzupełnić zaprawą renowacyjną.

Nową izolację ścian piwnic wykonać w postaci masy uszczelniającej typu KMB.

Warstwę izolacyjną należy położyć na rapówkę z zaprawy wapiennej.

Pod izolację pionową podłoże przygotować wg wytycznych producenta; izolację zabezpieczyć folią kubełkową.

Na ścianach piwnicznych izolację z masy KMB i folię zamknąć od góry listwą z blachy nierdzewnej (wykonaną indywidualnie) wciętą w ścianę.

Prace związane z wykonaniem izolacji pionowej należy wykonywać w wykopach wąsko przestrzennych odcinkami 5m z odpowiednim zabezpieczeniem ścian wykopu przed obsunięciem gruntu od obciążenia ruchem pieszym i kołowym. Wykopy wykonywać pod nadzorem archeologicznym.

6. Kontrola jakości

6.1. Materiały izolacyjne.

- Wymagana jakość materiałów izolacyjnych powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

- Materiały izolacyjne dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.
- Odbiór materiałów izolacyjnych powinien obejmować sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien być on zbadany zgodnie z postanowieniami normy państwowej.
- Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów izolacyjnych, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.

Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

6.2. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zaizolowanej.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

8.1. Odbiór robót izolacyjnych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót izolacyjnych powinny stanowić następujące dokumenty:

dokumentacja techniczna,

dziennik budowy,

zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,

protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,

protokoły odbioru materiałów i wyrobów,

wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez Wykonawcę.

8.2. Roboty izolacyjne podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności


Płaci się za ustaloną ilość m² izolacji wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- dostarczenie materiałów,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- zagruntowanie podłoża i położenie izolacji,
- wykonanie izolacji wraz z ochroną,
- uporządkowanie stanowiska pracy.

10. Przepisy związane

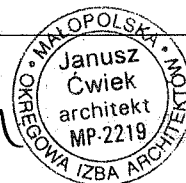
PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.

Karty techniczne producentów systemów izolacyjnych przyjętych do realizacji projektu.

JEDNOSTKA PROJ.	 CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. św. Krzyża 7/8 tel./fax 421-66-75		
INWESTOR	UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
NAZWA PROJEKTU	WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO		
ADRES	ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków, dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście ORAZ DZ. NR 572, obr. 1. ŚRÓDNIEŚCIE		
FAZA	INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
BRANŻA ZAKRES OPACOWANIA	ARCHITEKTURA	NR DOK.	OLSZ2/IŻ-PB-A
imie i nazwisko nr uprawnień specjalność	PROJEKTANT mgr inż. arch. Janusz Ćwiek MPOIA/067/2015 upr. w spec. architektonicznej do proj. b.o.		
DATA	KRAKÓW, październik 2019 r.		



14. 07. 2020



1. OPIS PRZEDMIOTU BUDOWY.....	13
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	13
3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ.....	13
4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA OTOCZENIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	13
5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.....	13
6. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.....	14
7. ŚRODKI ORGANIZACYJNE I TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT.....	14
8. UWAGI KOŃCOWE.....	15

1. OPIS PRZEDMIOTU BUDOWY.

Przedmiot budowy: Pionowa izolacja przeciwwilgociowa piwnic.

Obiekt: Collegium Wróblewskiego UJ

Adres inwestycji: ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków, **DZ. NR 372**
dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście



14.07.2020

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Budynek istniejący, zlokalizowany w śródmiejskiej zabudowie pierzejowej.

3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ.

Przewiduje się następujące roboty demontażowe i budowlane:

- demontaż nawierzchni chodnika od strony ul. Jagiellońskiej i Olszewskiego w zakresie umożliwiającym wykonanie izolacji pionowej ściany piwnicznej,
- roboty ziemne - wykonanie wykopu w szalunku,
- wykonanie izolacji pionowej,
- wymiana dolnych odcinków rur spustowych na rury żeliwne z czyszczakami,
- odtworzenie nawierzchni z zachowaniem spadków,

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA OTOCZENIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

4.1. Budynek położony w zwartej zabudowie śródmiejskiej, w obszarze nateżonego ruchu pieszego i kołowego. Przewidziane prace realizowane przy ruchliwym ciągu pieszym i jezdnym, wzdłuż elewacji, co oznacza poważne utrudnienie dostępu ekipy budowlanej i wydzielenia dogodnego (obszernego) placu budowy. Oznacza konieczność zajęcia chodnika.

Położenie to skutkuje zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia przechodniów oraz użytkowników pojazdów.

4.2. **BUSKOSĆ PRZEBIEGAJĄCYCH SIECI WOD. KAN. CIEPŁEJ I ELEKTROENERGETYCZNYCH WYMAGA DOŚCISNIEGO PROWADZENIA ROBÓT I NADZORU STRUŻY DOSTAWCÓW W.W. MEDIÓW.**

5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Roboty budowlane prowadzone będą przy **użytkowanym obiekcie**, co pociąga za sobą konieczność wprowadzenia dodatkowych środków w celu zabezpieczenia osób przebywających w nim przed niebezpieczeństwem (dotyczy zwłaszcza wejść do budynku).

Zgodnie z informacją na mapie sytuacyjną (mapa zasadnicza) nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niej urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak informacji w instytucjach branżowych. Wykop wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności.

WYKOP I IZOLACJĘ WYKONYWAĆ ODCINKAMI. WYKOPY NIE GŁĘBSZE NIŻ DO POZIOMU POSADOWIENIA BUDYNKU I NAJBLIŻSZYCH BUDYNKÓW SĄSIEDNICH.

Należy bezwzględnie stosować obowiązujące dla placów budowy zasady BHP wykonywania robót. Wszelkie prace wykonywane niezgodnie z powyższym skutkują stworzeniem zagrożeń zdrowia i życia osób

Zagrożenia zewnętrzne. **ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ USZKODZENIA PÓBUSKICH SIECI INFRASTRUKTURY**
Bliskie położenie obiektu przy ulicy powoduje:

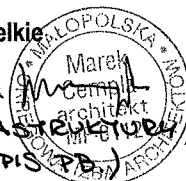
- zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów, poruszających się ciągiem pieszym,
- zagrożenie bezpieczeństwa zmotoryzowanych, poruszających się ul. Jagiellońską i ul. Olszewskiego,
- powstawanie zatorów i opóźnienia w dojeździe.

Ograniczone możliwości parkowania wymagają precyzyjnej organizacji dojazdu, parkowania i wyładowywania samochodów dostawczych.

Zagrożenia wewnętrzne.

Roboty budowlane prowadzone będą przy **użytkowanym obiekcie**. Należy zabezpieczyć wejścia do obiektu oraz wewnętrzne ciągi komunikacyjne tak, aby nie stanowiły zagrożenia dla użytkowników.

Warunki lokalne, w tym bliskie sąsiedztwo zabudowań zmusza Wykonawcę do organizacji ograniczonego placu budowy wraz z minimalnym zapleczem dla chwilowego złożenia wniesionych materiałów. Potrzeba używania tymczasowych



(POR. OPIS PR)

instalacji elektrycznych dla zasilania urządzeń wymaga stosowania przepisów zasad BHP, dużej uwagi i ostrożności wykonawców. Prowadzenie przewodów zasilających tymczasowych bezwzględnie wymaga starannego zabezpieczenia, unieruchomienia i oznakowania dla eliminacji wypadków.

Należy bezwzględnie stosować obowiązujące dla placów budowy zasady BHP wykonywania robót zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). Wszelkie prace wykonywane niezgodnie z powyższym skutkują stworzeniem zagrożenia zdrowia i życia osób.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zostanie sporządzony, ponieważ w trakcie budowy wykonywane będą roboty budowlane, wymienione w ustawie Prawo budowlane, takie jak:

- Powodujące zagrożenie zdrowia, powstałe w wyniku nieumiejętnej lub nieostrożnej obsługi sprzętu budowlanego z napędem elektrycznym bądź spalinowym,
- Przy preparatach chemicznych chemii budowlanej.
- Prace ziemne - wykopy;
- Prace prowadzone przy użyciu sprzętu mechanicznego
- Prace na elewacji od strony ulicy w pasie chodnika

Zagrożenia związane bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych wiążą się z prowadzeniem prac w pasie chodnika dla pieszych; co oznacza konieczność skierowania ruchu na drugą stronę ulicy, a także zabezpieczenia terenu wokół. Teren należy ogrodzić i oznakować. Szczególną ostrożność zachować przy wejściu do budynku – wydzielić bezpieczne miejsce z możliwością bezkolizyjnego i bezpiecznego wchodzenia i wychodzenia budynku.

Zagrożenia ogólne:

- zagrożenie niebezpieczeństwem dla przechodniów oraz zmotoryzowanych przez zajęcie pasa chodnika na czas remontu oraz ryzyko spadających elementów elewacji
- zagrożenie niebezpieczeństwem dla wchodzących do obiektu

Wszystkie wymienione roboty i sytuacje powodować mogą zagrożenie wypadkiem lub uszkodzenia ciała, wskutek nieuwagi, niewłaściwego użytkowania sprzętu i transportu materiałów – ogólnie, niedotrzymania zasad BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

6. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w zakresie metod wykonywania wszelkich robót (szkolenie stanowiskowe) i ich kolejności, w tym prac szczególnie niebezpiecznych oraz sposobów postępowania w sytuacji zagrożenia życia i zdrowia osób oraz mienia, zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). To samo dotyczy zapoznania pracowników z ryzykiem związanym z poszczególnymi etapami wykonywania prac, z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie.

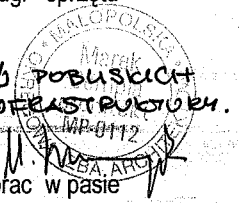
Każdy podwykonawca oraz pracownik budowy ma obowiązek zapoznać się z przedstawionymi przez Kierownika budowy następującymi instrukcjami:

- na wypadek zagrożenia, awarii, pożaru;
- przeciwpożarową dla zaplecza budowy
- organizacji pierwszej pomocy w nagłych wypadkach
- wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych, tzn.: z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów, surowców i substancji używanych przy budowie, transporcie i magazynowaniu oraz ich właściwościami żrącymi i toksycznymi; praca mechanicznych środków transportu; praca na wysokości; sposobu postępowania przy sytuacji, która wymaga natychmiastowego odcięcia mediów w zakresie elektrycznym, wodociągów i gazu;

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą dopuszczani pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami bhp, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie bhp przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Bezpośredni nadzór nad tymi pracami sprawuje Kierownik budowy.

7. ŚRODKI ORGANIZACYJNE I TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT.

Należy bezwzględnie stosować obowiązujące na placach budowy zasady BHP zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401 i Dz. U. 2003, nr 121 poz. 1138 oraz w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Dz. U. 2000, nr 40 poz. 470.



Należy przedsięwziąć:

Środki organizacyjne:

przygotowanie czytelnego planu zagospodarowania budowy, zapewniającego bezpieczny ruch osób i środków transportu oraz ewakuację w sytuacji zagrożenia;

- przygotowanie harmonogramu i metody wykonania robót,
- opracowanie przez Kierownika budowy tzw. Planu BIOZ, wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- zagwarantowanie szybkiej pomocy medycznej w razie potrzeby,
- wydzielenie ogrodzonej strefy bezpieczeństwa na czas prowadzenia robót,
- zapewnienie dojazdu samochodom dostawczym najlepiej poza godzinami natężonego ruchu pieszych,

Środki techniczne:

- indywidualne środki ochrony, tj. odzież ochronna i sprzęt zabezpieczający robotników przed skutkami zagrożeń (np. przy pracach szlifierskich, na wysokościach) a także sprzęt gaśniczy,
- zbiorowe środki ochrony - tablice ostrzegawcze, ogrodzenia wydzielające miejsce robót, które muszą być stabilne, nieprzesuwne i nie posiadać elementów wystających, dozór nad sprzętem, materiałami i właściwe składowanie,
- przeliczone konstrukcyjnie (lub systemowe dopuszczone do użytkowania odpowiedniki atestami) rusztowania, odebране przez właściwy organ nadzoru, a także bariery, daszki ochronne, osłony wydzielające w przypadku robót niebezpiecznych; wyszczególnionych w planie BIOZ (np. spawanie lub impregnacja), osiatkowania oraz zabezpieczenia urządzeń i składowanych materiałów;
- postępowanie zgodnie z wytycznymi technologii wykonania prac;

8. UWAGI KOŃCOWE.

Przewidziane roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien uzgodnić z Inwestorem sposób zabezpieczenia rusztowań i/lub obiektu przed wtargnięciem osób trzecich.

Kraków, październik 2019 r.
Opracował:

mgr inż. arch. Janusz Ćwiek



V. ZAŁĄCZNIKI

Oświadczenia projektantów i sprawdzających

Decyzje o nadaniu uprawnień i zaświadczenia o wpisie do Izby zawodowych

mgr inż. arch. Janusz Ćwiek
MPOIA/067/2015
MP-2219

Oświadczenie

projektanta

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290

z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC

przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ
ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,
dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście
(nazwa projektu budowlanego i adres inwestycji)

branża:

ARCHITEKTURA

sporządzony w dniu 30.10.2019 r. dla:

UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI,

ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Kraków, 30.10.2019 r.



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

mgr inż. arch. Marek Cempla
UP 383/78
MP-0112

Oświadczenie
projektanta

Zgodnie z art.20.ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC
przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ
ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,
dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście
(nazwa projektu budowlanego i adres inwestycji)

branża:
ARCHITEKTURA

branża:
ARCHITEKTURA

sporządzony w dniu 30.10.2019 r. dla:

UNIwersytet Jagielloński,
ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków
(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 30.10.2019 r.



mgr inż. arch. Andrzej Cygnarowski
St.-262/84
MA-0154

Oświadczenie

osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290

z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC

przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ

ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,

dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście

(nazwa projektu budowlanego i adres inwestycji)

branża:

ARCHITEKTURA

sporządzony w dniu 30.10.2019 r. dla:

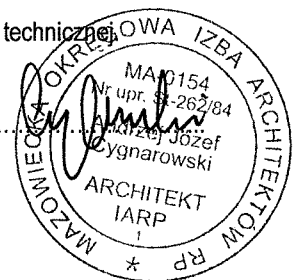
UNIwersytet Jagielloński,

ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 30.10.2019 r.



mgr inż. Lech Sobieszek
MAP/BO/0858/01
RP-Upr. 282/92

Oświadczenie
projektanta

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC
przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ
ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,
dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście
(nazwa projektu budowlanego i adres inwestycji)

branża:

KONSTRUKCJA

sporządzony w dniu 30.10.2019 r. dla:

UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI,
ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków
(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 30.10.2019 r.

mgr inż. LECH SOBIESZEK
mgr inż. Lech Sobieszek, ul. Wesoła 17/100, tel. 208 96 20
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr RP-Upr.282/92
Uprawnienia do prac projektowych w zabytkach nieruchomych
Zaśw. PSOZ Nr 177/95

mgr inż. Marek Zięcina
MAP/BO/0040/08
MAP/0276/POOK/07

Oświadczenie

osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290

z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC

przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ

ul. Olszewskiego 2, 31 007 Kraków,

dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście

(nazwa projektu budowlanego i adres inwestycji)

branża:

KONSTRUKCJA

sporządzony w dniu 30.10.2019 r. dla:

UNIwersytet Jagielloński,

ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

(Inwestor)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 30.10.2019 r.

.....
mgr inż. MAREK ZIĘCINA
Uprawnienia budowlane
MAP/0276/POOK/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKX/UP/B/62/15/NMP

DECYZJA nr MPOIA/067/2015

Kraków, dnia 14.12.2015 r.

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1946), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 34 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Janusz Ćwiek

urodzony w dniu 12 grudnia 1973 r., w Słomnikach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w szczególności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Stron, Przewodniczący OKX

mgr inż. arch. Stanisław Mesterki, Vice Przewodniczący OKX

mgr inż. arch. Dorota Zwochy-Bykło, Sekretarz OKX

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielowski, Członek OKX

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKX

SKŁADNIKI:

1. Janusz Ćwiek, zam. ul. Stawowa Wyspańskiego 2, 32-090 Słomniki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu) sędzi
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu) sędzi
4. s/a

30-110 Kraków, ul. Krzywczaka 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http://www.izbaarchitektow.pl
NIP: 677-71-98-383, Regon: 017466395-00168, Komo: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr. 10 1020 2966 6000 102 0014 2167

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM
Janusz Ćwiek
Architekt
MP-2219



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL
(wypis z listy architektów)

mgr inż. arch. JANUSZ ANDRZEJ ĆWIEK

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w szczególności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr MPOIA/067/2015, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: MP-2219.

Czynny od: 01-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-09-2019 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 29-02-2020 r.

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2219-7176-6BFB-516Y-8B98

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DODAWO AKTUALIZACJE
12.07.2020. (M. ST. STROVA)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JANUSZ ANDRZEJ ÓWIEK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/067/2015**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2219**.

Członek czynny od: 01-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-06-2020 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2219-73C2-Y5C5-AC3C-C98D

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ul. Dąb 7, Kamieńskiego 12
31-545 Kraków, tel. 42 63 42

Nr. Up - 383/78

Kraków, dnia 19 grudnia 1978 r.

SWIERZDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

DO PRESENTA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 art. 1 i 12 § 7 i § 13 ust. 1, pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr. 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel M A R E K C E M P L A - magister inżynier architekt urodzony dnia 6 marca 1945 r. w Czatkowicach posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w szczególności architektonicznej.

Obywatel M A R E K C E M P L A upoważniony jest do:

- 1/ do sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania, wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

- 1 x Ob. inż. Marek Cempla
- 1 x a/a. -

Z up. Prezydenta



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **MAREK CEMPLA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w szczególności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Up-383/78**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0112**.

Czynność czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-08-2019 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0112-ECEB-9F94-7A42-EAY3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41**



DODAWO AKTUA 4 ZADAF
M. Janusz Cwiek
2020. (UASJ. STOWA)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MAREK CEMPLA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Up-383/78**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0112**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2020 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0112-F7YC-9542-7D8D-D119

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr ewidencyjny ST-262/84

Warszawa, dnia 19 maja 1984

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Nr podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20. lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM
że Ob. **ANDRZEJ JÓZEF CYGANAROWSKI** s. Stanisława
magister inżynier architekt

urodzony(o) dnia 25.03.1953 r. w Warszawie
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta

- w specjalności architektonicznej
- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, budo-
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów grębokich i trudniejszych konstrukcji statycznych niewyznaczalnych,
 - 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów grębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z upr. Prezydenta Miasta
mgr inż. Janusz Cwiek Pedorowski
Z-ca Kierownika Architektury Warszawa



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Janusz Cwiek
inżynier architekt
MP.2219

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



AKTUA WZADSE
M. W. PODK...
14.07.2020 (19X St. St.)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:
mgr inż. arch. **Andrzej Józef CYGANAROWSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **ST-262/84**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0154**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-08-2019 r. Warszawa.
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:
MA-0154-E976-EĒĒ1-B7E3-594E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z Wysłąwą Okręgowa Izba Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Józef CYGNAROWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-262/84**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0154**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0154-4315-BCC8-5D57-BC99

URZĄD WOJEWÓDZI W KRAKOWIE
Wydział Polityki Regionalnej
i Przemysłowej

RP-Upr. 282-92

Kraków, dnia 26 maja 1992 r.

D E C Y Z J A

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie art. 54 ustawy z dnia 24.X.1974 r. Prawo budowlane oraz art. 104 KPA, § 4 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 z późniejszymi zmianami) -

stwierdzam, że:

Pan **LECH SOBIESZEK** - magister inżynier budownictwa urodzony dnia 30 lipca 1955 r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

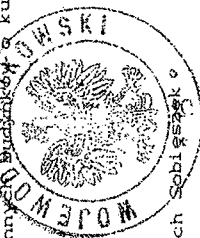
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **LECH SOBIESZEK** jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzińnym, zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m³.

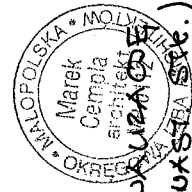
Otrzymują:
1 x mgr inż. Lech Sobieszek
1 x a/a

ZA ZGODNIEM
Z ORYGINAŁEM
Janusz Cwiek
Architekt



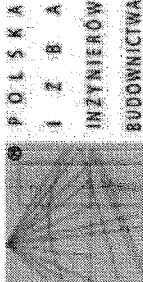
Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Janusz Cwiek
Dyrektor Wydziału

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



DODANO AKTUALIZACJE
14.09.2020 (UKSZA Sp. z o.o.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego znanego z Wykazem na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-CQT-IXQ-QMJ *

Pan Lech Sobieszek o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0858/01 adres zamieszkania ul. Wyslouchów 15/56, 30-647 Kraków jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-10 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi)

D E C Y Z J A

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie art. 54 ustawy z dnia 24.X.1974 r. Prawo budowlane oraz art.104 KPA, §4 ust.2, §6 ust.2, §7 i §13 ust.1 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 z późniejszymi zmianami) -

stwierdzam, że:

Pan LECH SOBIESZEK - magister inżynier budownictwa urodzony dnia 30 lipca 1958 r. w Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan LECH SOBIESZEK jest upoważniony do:

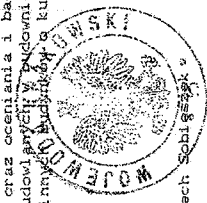
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączenia linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodziennym, zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m³.

Otrzymują:

1 x mgr inż. Lech Sobieszek

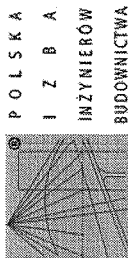
1 x s.a.

Z UP. WOJEWODY
mgr inż. arch. Jemuzi Sepeł
Dyrektor Wydziału



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

14.07. 2020



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-GJ9-L3K-QIS *

Pan Lech Sobieszek o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0858/01 adres zamieszkania ul. Wystouchów 15/56, 30-647 Kraków jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-02 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MAP-OIIB/KK/0054-0092/07

Kraków, dnia 17 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. Marek Zięcina

urodzony dnia 18.04.1979 r. w Kryniczy
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0276/POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Marek Zięcina posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś

3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Plechaczki

Orzynamy
1. Pan Marek Zięcina
Krużlowa Wyżna 35
31-330 Grybów

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. wA

ZA ZGODNOŚĆ
ZORYGINALEM

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Cwie architek MP-22

28



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze kwalifikacyjnym:
MAP-6EC-6AF-BAD *

Pan Marek Zięcina o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0040/08

adres zamieszkania Krużlowa Wyżna 35, 33-330 Grybów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie, jest ważne do dnia 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-02-05 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



• DODANO AKTUAUZACJE
14.07.2020 (DASZ)

Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAP 011B/KK/0054-0092/07

Kraków, dnia 17 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Marek Zięcina**
urodzony dnia 18.04.1979 r. w Krynicy
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0276/POOK/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z przeprowadzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Marek Zięcina posiada wymagane prawnie wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odroczce decyzji.

POUCZENIE
Ośmiejmiej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający:
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karzanarezyk

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys

3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Phalacki

Orzynamy:

1. Pan Marek Zięcina
ul. Wyzna 35
31-330 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. d/a

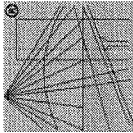


ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

M. 09- 2020



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-HR9-7HL-L63 *

Pan Marek Zięcina o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0040/08

adres zamieszkania Krużłowa Wyzna 35, 33-330 Grybów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-11 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokonywaniem opatrzonego podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Własnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

VI. DOKUMENTY

RU.461.2.2314.2019

Kraków, dnia 16 września 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, ust. 4, ust. 5 w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016.23 ze zm.), Uchwały Nr XXII/463/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lipca 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2018 r. poz. 5920), upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa nr 305/2019 z dnia 08 marca 2019 r. do załatwiania wszystkich spraw należących do zarządcy dróg, w tym do wydawania decyzji administracyjnych,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.08.2019 r. Pana Marka Cempla ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków, adres do korespondencji: ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków, działającego w imieniu Inwestora: Uniwersytetu Jagiellońskiego ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, w sprawie uzgodnienia wykonania izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ w Krakowie,

zezwalam

na lokalizację izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ, w zakresie przebiegu w pasie drogowym dróg gminnych ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej w Krakowie, jak zaznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1:500, rys. „Wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicznych. Zakres zajęcia chodnika. Przekroje przez pas drogowy” w skali 1:50, z następującymi warunkami:

1. Lokalizacja przedmiotowego uzbrojenia, zgodnie z przedłożonymi załącznikami graficznymi do decyzji.
2. W rejonie planowanej inwestycji, na czas prowadzenia robót, zapewnić ciągłość i bezpieczeństwo ruchu pieszych oraz pojazdów.
3. Na zakresach robót zapewnić powiązanie sytuacyjno-wysokościowe ze stanem istniejącym.
4. Prace prowadzić w umocnionych wykopach. Zasyp rozkopów wykonać gruntem zagęszczonym, wg normy PN-S-0220571998 – „Roboty ziemne”.
5. Całość robót ziemnych należy wykonywać ręcznie lub z wykorzystaniem lekkiego sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Rozkopy w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
6. Prace w zbliżeniu do istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego, prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Ewentualne uszkodzenia naprawić własnym kosztem i staraniem, wg technologii ZDMK, przy udziale Inspektora tutejszego Zarządu oraz firmy utrzymującej oświetlenie uliczne w imieniu Gminy Miejskiej Kraków.
7. Zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego, uzgodnić z użytkownikami lub zarządcami tych sieci.
8. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie objętym ochroną zabytkowego Krakowa, w związku z czym należy uzyskać pozwolenie Konserwatora Zabytków dla planowanego przedsięwzięcia.
9. O zgodę na wejście w teren pasa drogowego ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej, należy wystąpić do tutejszego Zarządu odrębnym pismem.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM





1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10 za pośrednictwem Zarządu Dróg Miasta Krakowa ul. Centralna 53, 31-586 Kraków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.) **Investor** przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowej decyzji,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).
4. Warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, w tym zakres i technologia robót przywracających stan użyteczności, zostaną określone na etapie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z art. 40 ust. 1 z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.), w związku z § 2 ust. 2 pkt. 1 i ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004. 140.1481).
5. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.).

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt. 2 kolumna 4 pkt. 9 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Czech
Przewodniczący Działu
Zarząd Dróg Miasta Krakowa



ANULOWANO

Otrzymują:

1. Inwestor: Uniwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, **Pełnomocnik:** Pan Marek Cempla ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków, **adres do korespondencji:** ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków,
2. a/a (84167/2019, ID: 1671575)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGI



RU.461.2.2314.2019

Kraków, dnia 16 września 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, ust. 4, ust. 5 w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016.23 ze zm.), Uchwały Nr XXII/463/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lipca 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2018 r. poz. 5920), upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa nr 305/2019 z dnia 08 marca 2019 r. do załatwiania wszystkich spraw należących do zarządcy dróg, w tym do wydawania decyzji administracyjnych,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.08.2019 r. Pana Marka Cempla ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków, adres do korespondencji: ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków, działającego w imieniu Inwestora: Uniwersytetu Jagiellońskiego ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, w sprawie uzgodnienia wykonania izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ w Krakowie,

zezwalając

na lokalizację izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ, w zakresie przebiegu w pasie drogowym dróg gminnych ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej w Krakowie, jak zaznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1:500, rys. „Wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicznych. Zakres zajęcia chodnika. Przekroje przez pas drogowy” w skali 1:50, z następującymi warunkami:

1. Lokalizacja przedmiotowego uzbrojenia, zgodnie z przedłożonymi załącznikami graficznymi do decyzji.
2. W rejonie planowanej inwestycji, na czas prowadzenia robót, zapewnić ciągłość i bezpieczeństwo ruchu pieszych oraz pojazdów.
3. Na zakresach robót zapewnić powiązanie sytuacyjno-wysokościowe ze stanem istniejącym.
4. Prace prowadzić w umocnionych wykopach. Zasyp rozkopów wykonać gruntem zagęszczonym, wg normy PN-S-0220571998 – „Roboty ziemne”.
5. Całość robót ziemnych należy wykonywać ręcznie lub z wykorzystaniem lekkiego sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Rozkopy w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
6. Prace w zblizeniu do istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego, prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Ewentualne uszkodzenia naprawić własnym kosztem i staraniem, wg technologii ZDMK, przy udziale Inspektora tutejszego Zarządu oraz firmy utrzymującej oświetlenie uliczne w imieniu Gminy Miejskiej Kraków.
7. Zblizenia lub skrzyżowania z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego, uzgodnić z użytkownikami lub zarządcami tych sieci.
8. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie objętym ochroną zabytkowego Krakowa, w związku z czym należy uzyskać pozwolenie Konserwatora Zabytków dla planowanego przedsięwzięcia.
9. O zgodę na wejście w teren pasa drogowego ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej, należy wystąpić do tutejszego Zarządu odrębnym pismem.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

ZA ZGODNI
Z ORYGINAŁEM





1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10 za pośrednictwem Zarządu Dróg Miasta Krakowa ul. Centralna 53, 31-586 Kraków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.) Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowej decyzji,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).
4. Warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, w tym zakres i technologia robót przywracających stan użyteczności, zostaną określone na etapie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z art. 40 ust. 1 z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.), w związku z § 2 ust. 2 pkt. 1 i ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004. 140.1481).
5. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.).

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt. 2 kolumna 4 pkt. 9 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Czech
Kierownik Działu
Zarząd Dróg Miasta Krakowa



ANULOWANO

Otrzymują:

1. Inwestor: Uniwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, **Pełnomocnik:** Pan Marek Cempla ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków, **adres do korespondencji:** ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków,
2. a/a (84167/2019, ID: 1671575)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGI





14.02.2020

Marek Cempla
architekt
MP-0112

Janusz Cwiek
architekt
MP-2219


ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI z datą
NR RD.461.2.2314.2019
Z DNIA 16.09.2019 ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM

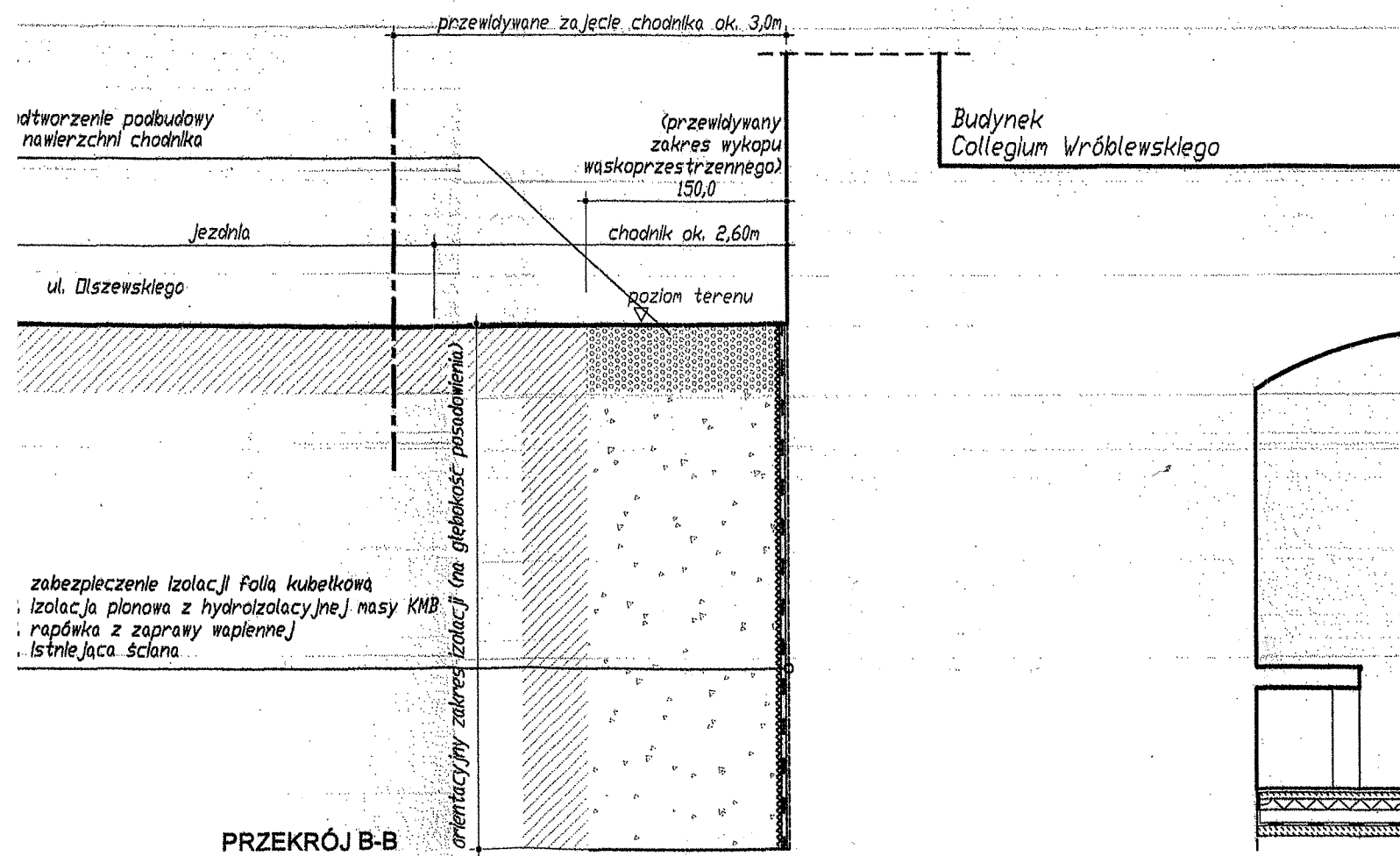
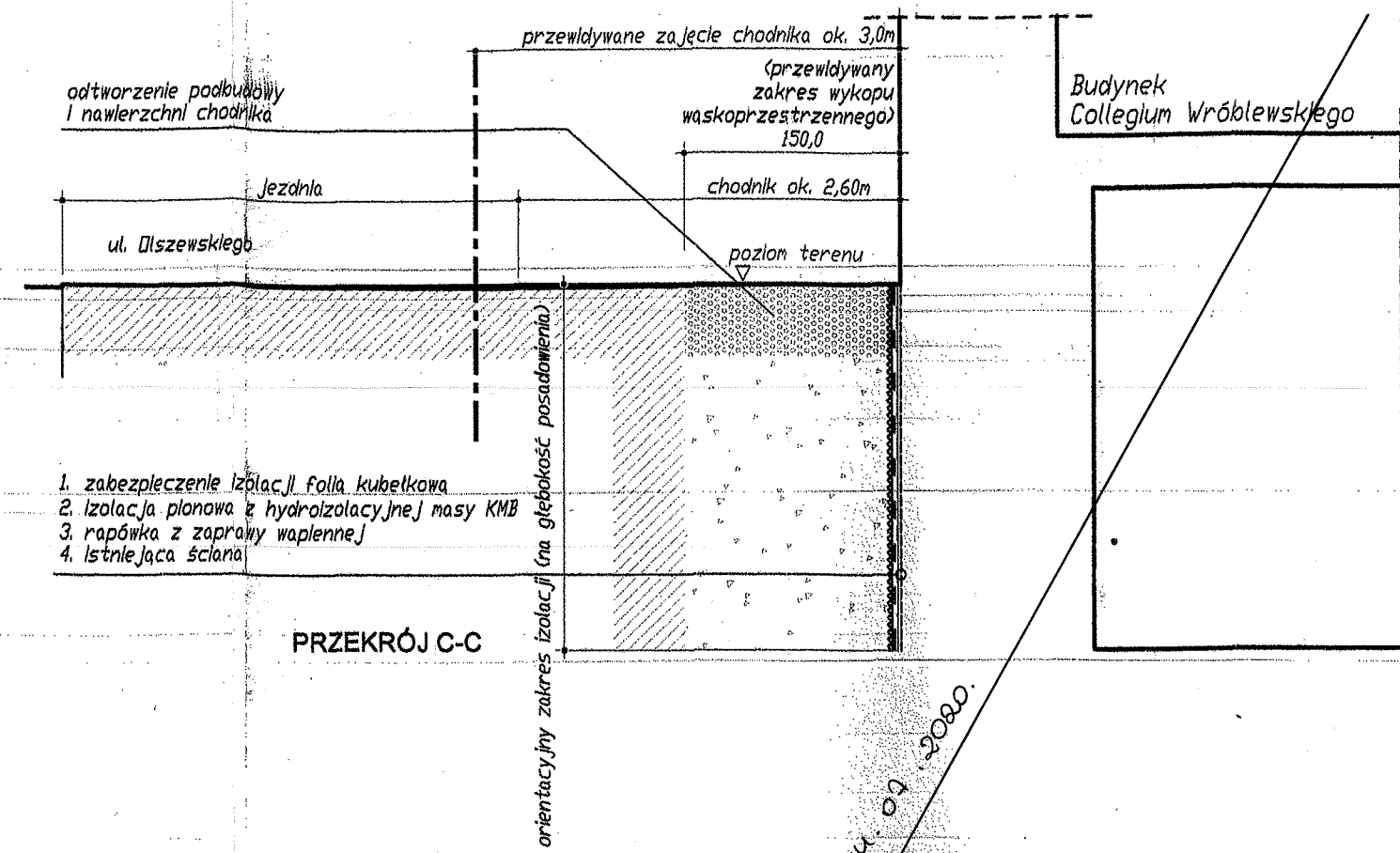
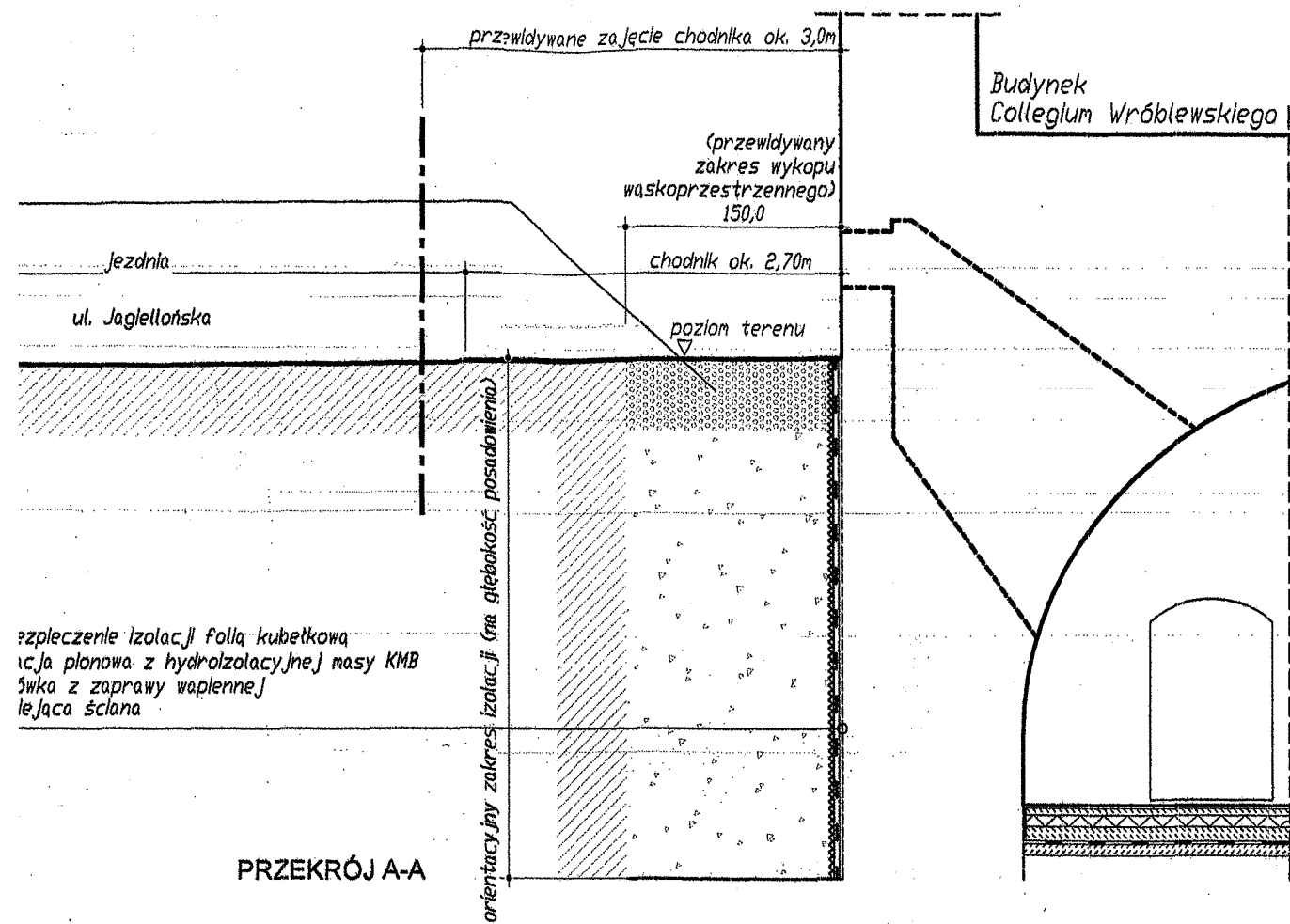
MAPA ZASADNICZA
województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Śródmieście
obręb: 0001
nr działki: 374
sekcja: 7.125.11.13.1.2, 7.125.11.13.1.4

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: krakowski 86
stan na dzień: 19-02-2019
wykonano przez: Wojciech Wlecha

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	19-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dokument podpisany elektronicznie

 CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-68-75			
INWESTOR	UNIwersyTET JAGIELLOŃSKI ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków dz. nr 372, 373 obr.1 Śródmieście		
FAZA	BRANŻA		
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT I arch. Janusz Cwiek MPOIA/087/2016 spec. architektoniczna	SPRAWDZAJ. arch. Andrzej Cygnarowski St. 262/84 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT II arch. Marek Cempla UP 383/78 spec. architektoniczna			
TREŚĆ RYS.	WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH ZAKRES ZAJĘCIA CHODNIKA MAPA ZASADNICZA		
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:500	8 2019	01 S27/17.PR.A	ZDMK23-1



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI DOT. 2
NR RU.461.2.2314.2019
Z DNIA 16.09.2019.



ANULOWANO

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-66-75	
INWESTOR	UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków dz. nr 372, 373 obr.1 Śródmieście
FAZA	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT	arch. Janusz Cwiek MP/01/067/2015 spec. architektoniczna
PROJEKTANT	arch. Marek Cempla UP 383/78 spec. architektoniczna
TREŚĆ RYS.	WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH ZAKRES ZAJĘCIA CHODNIKA PRZEKROJE PRZEZ PAS DROGOWY
SKALA	DATA
NR DOK.	NR RYS.

RU.461.2.2314.2019

Kraków, dnia 16 września 2019 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, ust. 4, ust. 5 w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2016.1440 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016.23 ze zm.), Uchwały Nr XXII/463/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lipca 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2018 r. poz. 5920), upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa nr 305/2019 z dnia 08 marca 2019 r. do załatwiania wszystkich spraw należących do zarządcy dróg, w tym do wydawania decyzji administracyjnych,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.08.2019 r. Pana Marka Cempla ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków, adres do korespondencji: ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków, działającego w imieniu Inwestora: Uniwersytetu Jagiellońskiego ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, w sprawie uzgodnienia wykonania izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ w Krakowie,

z e z w a ł a m

na lokalizację izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ, w zakresie przebiegu w pasie drogowym dróg gminnych ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej w Krakowie, jak zaznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1:500, rys. „Wykonanie izolacji pionowej ścian piwnicznych. Zakres zajęcia chodnika. Przekroje przez pas drogowy” w skali 1:50, z następującymi warunkami:

1. Lokalizacja przedmiotowego uzbrojenia, zgodnie z przedłożonymi załącznikami graficznymi do decyzji.
2. W rejonie planowanej inwestycji, na czas prowadzenia robót, zapewnić ciągłość i bezpieczeństwo ruchu pieszych oraz pojazdów.
3. Na zakresach robót zapewnić powiązanie sytuacyjno-wysokościowe ze stanem istniejącym.
4. Prace prowadzić w umocnionych wykopach. Zasypanie wykopów wykonać gruntem zagęszczonym, wg normy PN-S-02205/1998 – „Roboty ziemne”.
5. Całość robót ziemnych należy wykonywać ręcznie lub z wykorzystaniem lekkiego sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Rozkopy w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
6. Prace w zbliżeniu do istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego, prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności. Ewentualne uszkodzenia naprawić własnym kosztem i staraniem, wg technologii ZDMK, przy udziale Inspektora tutejszego Zarządu oraz firmy utrzymującej oświetlenie uliczne w imieniu Gminy Miejskiej Kraków.
7. Zbliżenia lub skrzyżowania z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego, uzgodnić z użytkownikami lub zarządcami tych sieci.
8. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie objętym ochroną zabytkowego Krakowa, w związku z czym należy uzyskać pozwolenie Konserwatora Zabytków dla planowanego przedsięwzięcia.
9. O zgodę na wejście w teren pasa drogowego ul. Karola Olszewskiego oraz ul. Jagiellońskiej, należy wystąpić do tutejszego Zarządu odrębnym pismem.

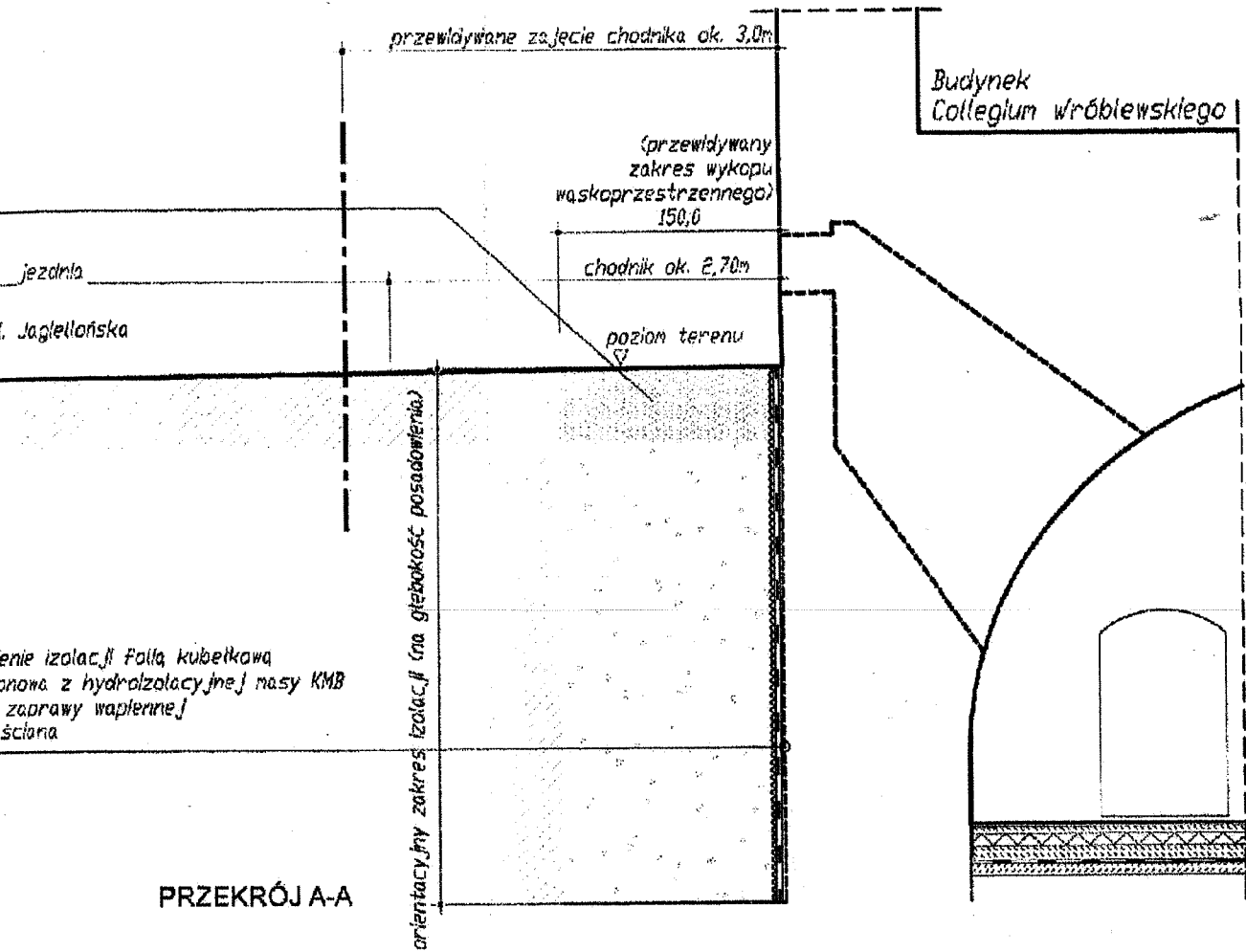
UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

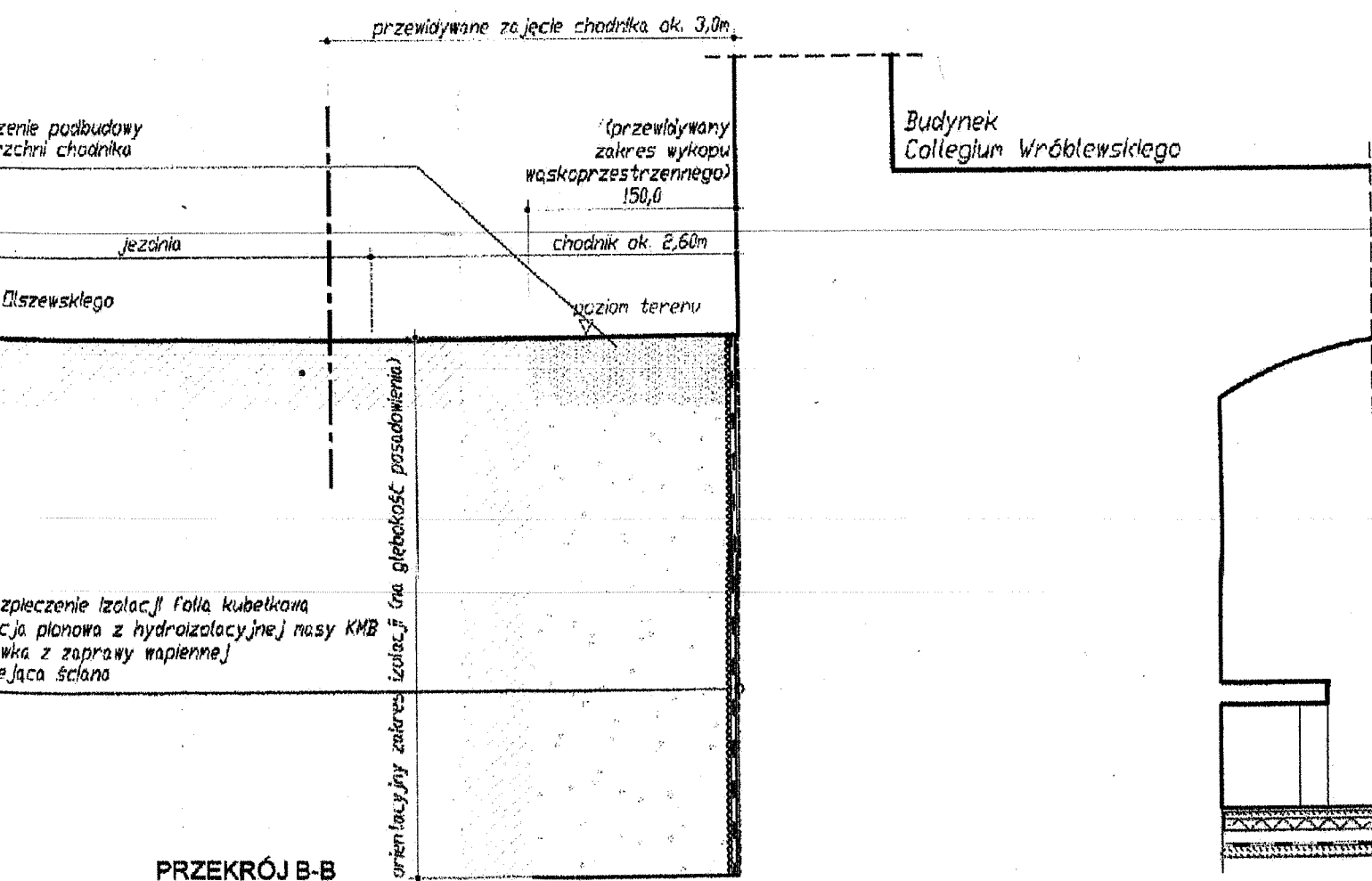
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

14.09.2020

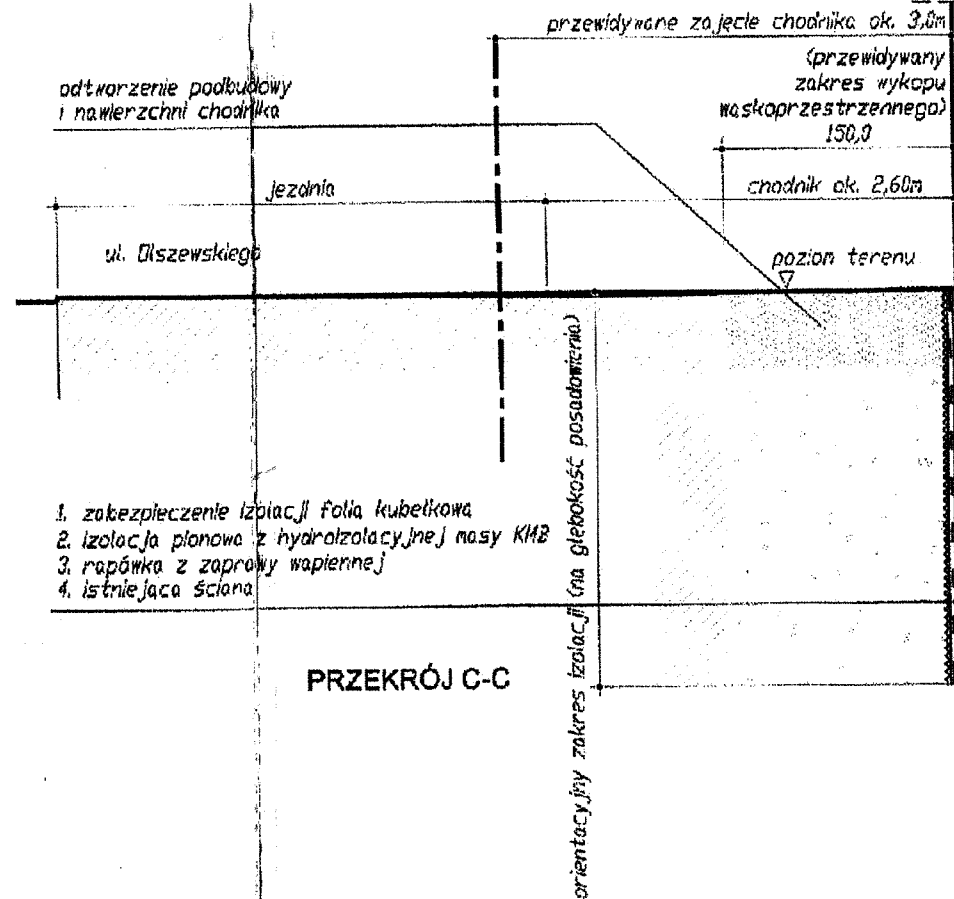




PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ C-C

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI **ROT. 2**
 NR RU.461.2.2314.2019
 Z DNIA 16.09.2019.

ZA ZGODNOŚĆ
 ORYGINALEM
 14.07.2020



Budynek Collegium Wróblewskiego

URZĄD MIASTA KRAKOWA
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
 31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/B, tel/fax (012)421-86-75			
INWESTOR	UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Dłuszeńskiego 2, 31-007 Kraków dz. nr 372. 373 obr. I Śródmieście		
FAZA	BRANZA		
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA			
PROJEKTANT	arch. Janusz Cwierek MP/01A/087/2015 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT	arch. Marek Cempla LP 363/78 spec. architektoniczna		
WYKONANIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH ZAKRES ZAJĘCIA CHODNIKA PRZEKROJE PRZEZ PAS DROGOWY			
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:50	8.2019	OLS22/IZ-PB-A	ZDMK23-3



ul. Centralna 53, 31-586 Kraków, centrala tel. +48 12 616 7000, fax: +48 12 616 7417, email: sekretariat@zdmk.krakow.pl

RU.462.1639.2019 (1)

Kraków, dnia 23.10.2019 r.

ZGODA NA WEJŚCIE W TEREN

Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ulica Centralna 53, 31 – 586 Kraków, działając na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 383/2018 z dnia 31 października 2018 roku, Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 188/2019 z dnia 07 marca 2019 roku w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie wyrażania zgody na wejście w teren nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa położonych w pasach drogowych dróg będących w zarządzie ZDMK po rozpatrzeniu wniosku:

Pana Marka Cempli, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7/3, 31-025 Kraków działającego w imieniu Uniwersytetu Jagiellońskiego ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

wyraża zgodę na wejście w teren działki:

-drogowej nr 587/1 obr. nr 1 jedn. ewid. Śródmieście w zakresie pasa drogowego ul. Jagiellońskiej;

-drogowej nr 588/3 obr. 1 jedn. ewid. Śródmieście w zakresie pasa drogowego ul. Olszewskiego;

w celu wykonania izolacji pionowej ścian piwnicznych budynku Collegium Wróblewskiego UJ w zakresie objętym decyzją RU.461.2.2314.2019 z dnia 16.09.2019 r.

W trakcie realizacji inwestycji należy spełnić następujące warunki:

1. Zabezpieczyć odcinek robót zgodnie z zatwierdzonym przez Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu UMK projektem organizacji ruchu na czas robót prowadzonych w pasie drogowym.
2. Realizacja na warunkach decyzji RU.461.2.2314.2019
3. Wszelkie szkody wynikłe z budowy pokryje Inwestor i doprowadzi teren do stanu istniejącego.
4. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych należy powiadomić tutejszy Zarząd.
5. W odbiorze końcowym robót będzie uczestniczył przedstawiciel ZDMK.

W korespondencji należy powoływać się na znak sprawy RU.462.1639.2019 (1)

POUCZENIE

Podstawę ważności zgody na wejście w teren stanowi uzgodniona pismem RU.461.2.2314.2019 z dnia 16.09.2019 r. przedmiotowa inwestycja. Powyższa zgoda zachowuje ważność przez okres 3 lat od daty wystawienia i nie upoważnia inwestora do rozpoczęcia prac budowlanych w terenie. W razie nie uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę w w/w okresie należy potwierdzić jej ważność. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę/dokonaniu zgłoszenia robót budowlanych, a przed wejściem w teren, należy uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Dworkin
Stary Szef Specjalista
Zarząd Dróg Miasta Krakowa

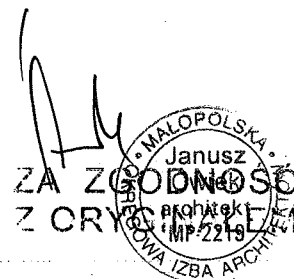
z up. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Czech
Kierownik Działu
Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Rozdzielnik:

1 x Adresat

1 x a/a ID – 1671568, 84165/2019



Znak sprawy: RTB/51/56/2020

Nr pisma: RTB/335/5139/MW/2020

Kraków, dn. 12.06.2020 r.

**CEMPLA I PARTNERZY
KONSERWACJA ZABYTKÓW**

**Marek Józef Cempla
ul. Św. Krzyża 7/8
31-028 Kraków**

Dot.: Opinii do przecięcia projektowanej izolacji pionowej ścian piwnicznych obiektu Collegium Wróblewskiego UJ przy ul. Jagiellońskiej w Krakowie z istniejącymi preizolowanymi rurociągami ciepłowniczymi 2xDN65.

Odpowiadając na Państwa pismo wraz z dołączonymi materiałami dot. sprawy jw., MPEC S.A. w Krakowie opiniuje **pozytywnie** przecięcie projektowanej izolacji z istniejącymi rurociągami ciepłowniczymi z następującymi uwagami:

1. Wszelkie prace w pobliżu istniejących preizolowanych rurociągów ciepłowniczych należy wykonywać ostrożnie oraz pod nadzorem służb eksploatacyjnych MPEC S.A. (Zakład Eksploatacyjno – Produkcyjny „Zachód”).
2. W razie przypadkowego uszkodzenia rurociągów ciepłowniczych należy niezwłocznie powiadomić ww. Zakład, a powstałe szkody naprawić staraniem Inwestora.
3. O terminie rozpoczęcia realizacji niniejszego przedsięwzięcia należy poinformować ww. Zakład z tygodniowym wyprzedzeniem.
4. Dodatkowych informacji dotyczących istniejących rurociągów ciepłowniczych można uzyskać poprzez wgląd do dokumentacji technicznej. W tym celu należy się skontaktować z Działem Kontroli Wewnętrznej MPEC S.A. w Krakowie – tel. (12) 646-53-90, (12) 646-53-91. W przypadku jej braku należy porozumieć się z Zakładem Eksploatacyjno – Produkcyjnym „Zachód” ul. Kobierzyńska 41, tel. (12) 646-50-50 z zamiarem wykonania odkrywki kontrolnej (kosztem i staraniem zainteresowanej strony).

Niniejsza opinia zachowuje ważność przez okres 1 roku od daty jej wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są opieczętwowane załączniki graficzne.

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy umieszczony na wstępie niniejszego pisma

CZŁONEK ZARZĄDU

ds. Rozwoju

mgr inż. Witold Warzecha

Otrzymują:

1 x Adresat + załącznik 1, 2

1 x PZ

1 x RTB

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, 30-969 Kraków, al. Jana Pawła II 188.

tel.: (12) 646 52 99, (12) 646 55 33, fax: (12) 644 55 10, e-mail: biuro@mpec.krakow.pl

Zarząd: Marian Łyko - Prezes Zarządu, Jerzy Marcinko - Wiceprezes Zarządu ds. Inwestycji, Marek Mazurek - Członek Zarządu ds. Eksploatacji, Witold Warzecha - Członek Zarządu ds. Rozwoju;

Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

Nr KRS 0000058452; Kapitał zakładowy: 35 600 000 PLN (opłacony w całości); NIP: 675-000-12-02; REGON: 350653461;

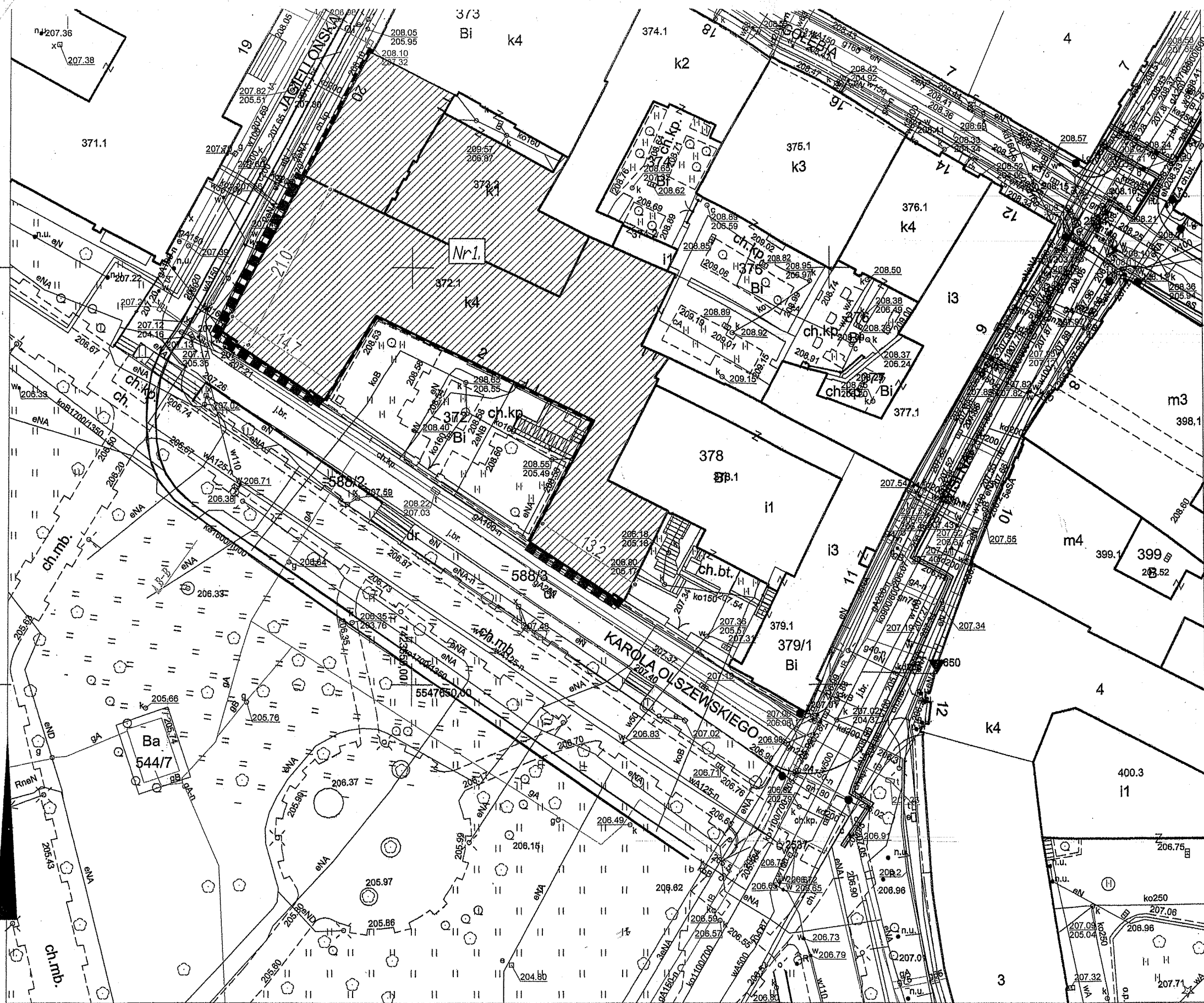
Bank PKO S.A. O/Kraków 90 1240 4722 1111 0000 4852 9389

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

12.07.2020



M. Cempla



LEGENDA	
	Nr1. BUDYNEK COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ
	PROJEKTOWANA IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA OPRACOWANIEM
	IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA OSOBNYMI OPRACOWANIAM

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

14.02.2020



Załącznik do pisma
MPEC S.A. w Krakowie
znak nr *NRB/335/5139/MW/2020*

	CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-86-75
INWESTOR	UNIwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewska 2, 31-007 Kraków dz. drogowe nr 587/1; 588/3 obr.1 Śródmieście
FAZA	BRANŻA
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	SPRAWDZAJ.
arch. Janusz Ówiek MPCIA/087/2015 spec. architektoniczna	arch. Andrzej Cygnarowski SI-262/84 spec. architektoniczna
PROJEKTANT	WSPÓŁPRACA
arch. Marek Cempla UP 383/76 spec. architektoniczna	arch. Katarzyna Płoszaj

TREŚĆ RYS.			
SYTUACJA			
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM 25.05.2020.			
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:500	10.2019	OLSZ22/IZ-PB-A	A.01 9

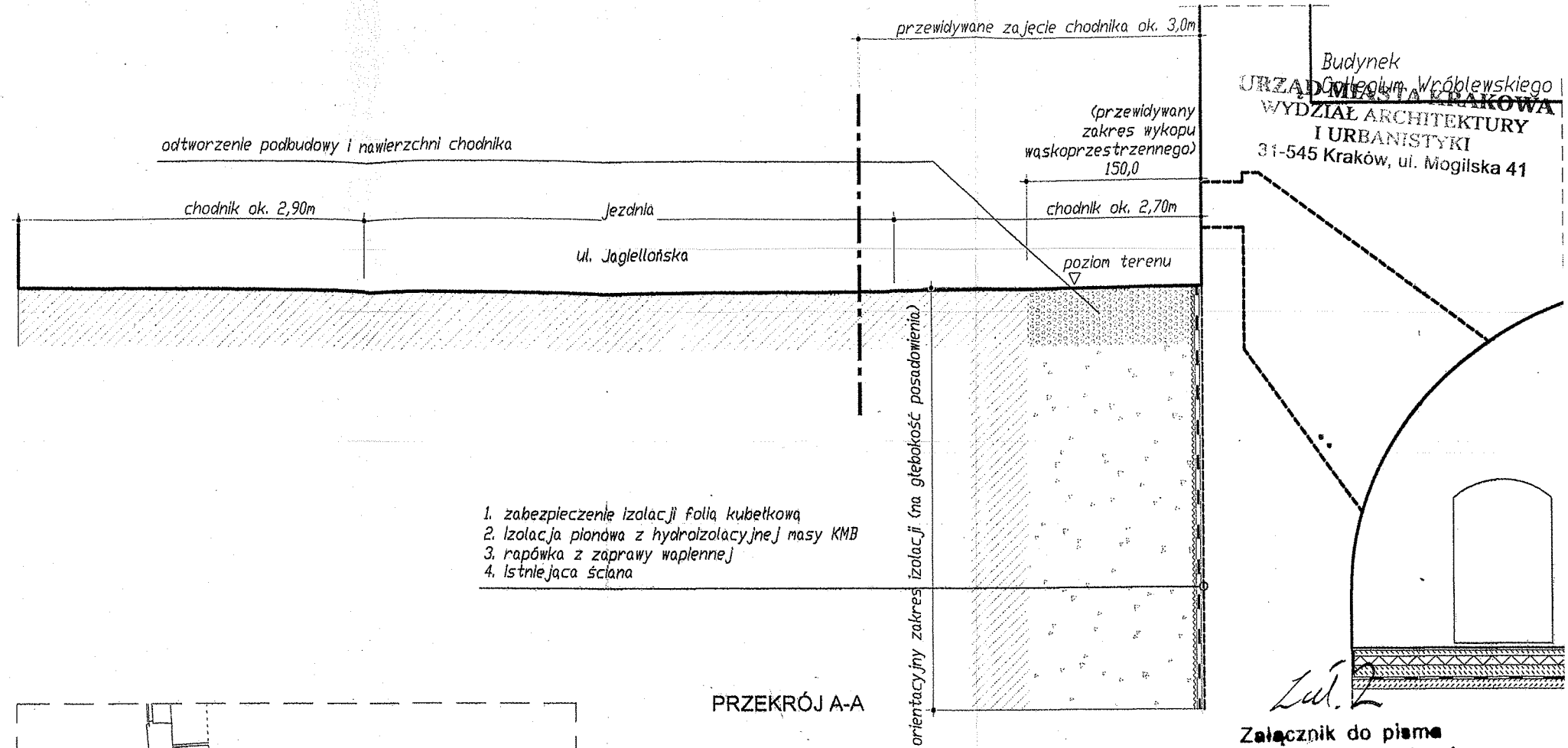
MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jeden ewid.: Śródmieście
obręb: 0001
nr działki: 374
sekcja: 7.125.11.13.1.2, 7.125.11.13.1.4

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: kronsztadt 86
stan na dzień: 19-02-2019
wykonano przez: Wojciech Wiecha

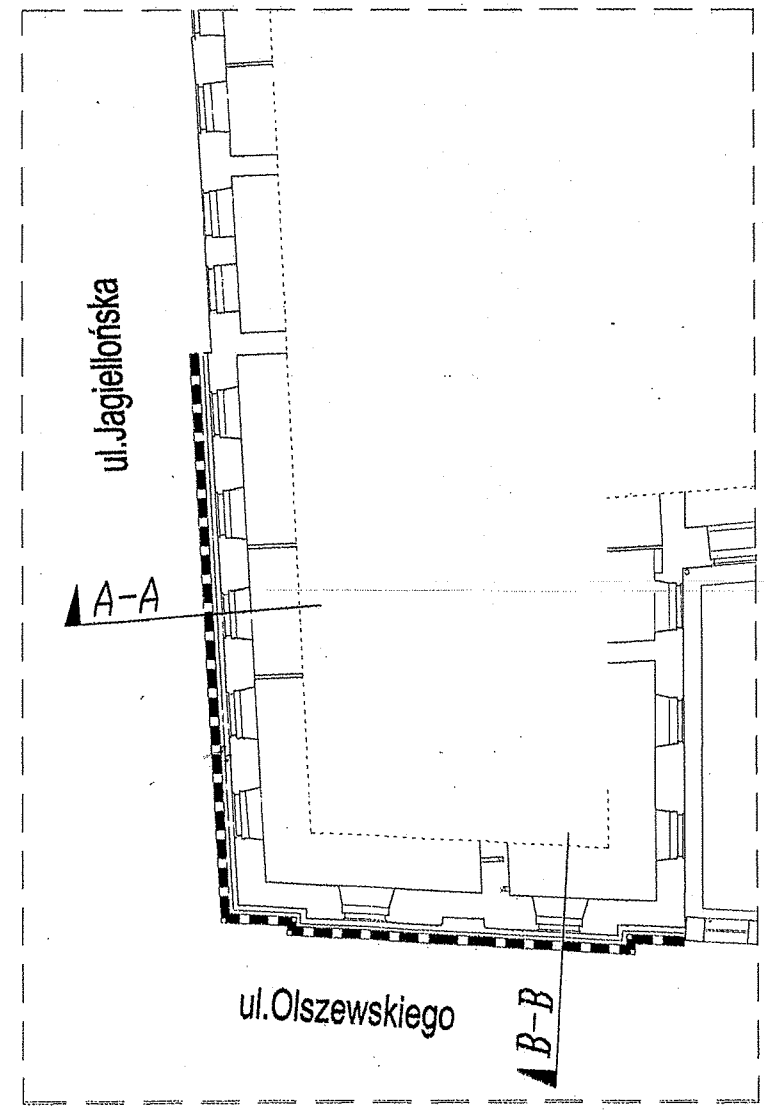
PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	19-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dokument podpisany elektronicznie



1. zabezpieczenie izolacji folią kubetkową
2. izolacja pionowa z hydroizolacyjnej masy KMB
3. rapówka z zaprawy wapiennej
4. istniejąca ściana

PRZEKRÓJ A-A



Załącznik do pisma
ZA ZGODNOŚĆ Z URYGINALEM
 MPEC S.A. w Krakowie
 nr 0173/335/5139/14W/2020



ZA ZGODNOŚĆ Z URYGINALEM
 25.05.2020

CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-66-75			
INWESTOR	UNIwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków dz. drogowe nr 587/1; 588/3 obr.1 Śródmieście		
FAZA	BRANŻA		
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT	SPRAWDZAJ.		
arch. Janusz Cwiek MPOIA/087/2015 spec. architektoniczna	arch. Andrzej Cygnarowski St.-262/84 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT	WSPÓŁPRACA		
arch. Marek Cempla UP 383/78 spec. architektoniczna	arch. Katarzyna Płoszaj		
TREŚĆ RYS.	PRZEKRÓJ A-A		
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:50	10.2019	OLSZ2/1Z-PB-A	A.02-AA



L.dz. ITT.6211.129.2020

Kraków, dn. 18.06.2020r.

ZARZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Inwestor: Uniwersytet Jagielloński
ul. Gołębia 24
31-007 Kraków

Pełnomocnik: CEMPLA I PARTNERZY
KONSERWACJA ZABYTKÓW
Marek Józef Cempla
ul. Św. Krzyża 7/8
31-028 Kraków

OPINIA TECHNICZNA

Dot.: zabezpieczenia uzbrojenia wod-kan.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie (dalej MPWiK S.A.), w odpowiedzi na Państwa pismo znak: L.dz.052/OLSZ-2/2020 w sprawie wydania opinii dotyczącej zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego w związku planowanymi pracami związanymi z wykonaniem izolacji pionowej ścian piwnicznych obiektu Collegium Wróblewskiego UJ w Krakowie przy ul. Olszewskiego 2, podaje:

1. W obrębie planowanych prac związanych z realizacją izolacji pionowej oraz w bezpośrednim ich sąsiedztwie znajduje się następujące uzbrojenie będące własnością MPWiK S.A.:
 - sieć wodociągowa DN 100 mm przebiegająca na wysokości budynku przy ul. Olszewskiego 2, od strony ul. Jagiellońskiej;
 - przyłącza: wodociągowe i kanalizacji ogólnospławnej obsługujące obiekty Collegium Wróblewskiego UJ przy ul. Olszewskiego 2.
2. Informujemy, że prace związane z realizacją izolacji w obrębie ww. sieci i przyłączy, należy prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz w sposób nie naruszający stateczności ww. uzbrojenia. Prace te prowadzić pod kontrolą przedstawicieli Zakładów Sieci Wodociągowej oraz Sieci Kanalizacyjnej MPWiK S.A. (Kraków, ul. Lindego 9). O terminie rozpoczęcia prac należy pisemnie powiadomić MPWiK S.A. w Krakowie z 2-tygodniowym wyprzedzeniem.
3. Przedmiotowa inwestycja nie może spowodować zakłóceń w dostawie wody oraz w odbiorze ścieków z obiektów Collegium Wróblewskiego UJ.
4. Dane dotyczące sieci oraz przyłączy będących w posiadaniu MPWiK S.A. można uzyskać Wodociągach Miasta Krakowa – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9).
5. Przesłane jeden komplet map zatrzymujemy do celów służbowych, drugi w załączeniu zwracamy.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

M. 07. 2020



6. W załączeniu przesyłamy informację dotyczącą przetwarzania danych osobowych

Niniejsza opinia techniczna jest ważna trzy lata od daty wydania.

Otrzymują:

2 x Wnioskodawca + 1 kom. map, informacja dot. przetwarzania danych osobowych

1 x ITT aa (O/20111/2020)

Opracowała: mgr inż. Agnieszka Waga

KIEROWNIK
Działu Technicznego

Rospond
Kazimierz Rospond

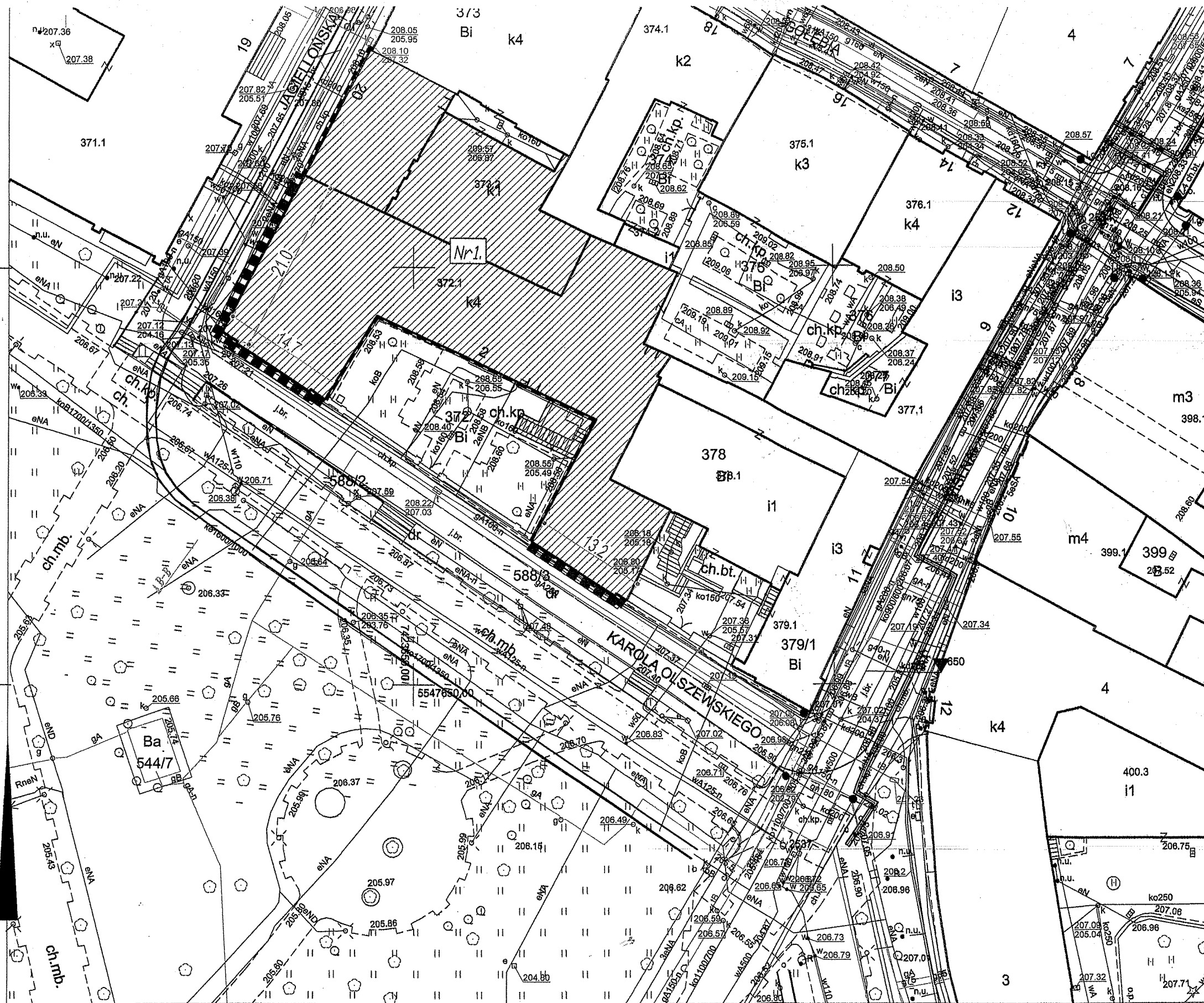
ZA ZGODNOŚĆ
Z KRYGINALEM

14. 02. 2020



M. Cempla

2



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
 31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

LEGENDA

Nr 1. BUDYNEK COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ

PROJEKTOWANA IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA OPRACOWANIEM

IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN PIWNICZNYCH OBJĘTA OSOBNYMI OPRACOWANIAM

Załącznik do sprawy nr III.62M.123.20

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SPÓŁKA AKCYJNA
 30-106 Kraków, ul. Senatorska 1
 tel. 12 42 42 300
DZIAŁ TECHNICZNY
 Regon 350720714, NIP 6750000065
 BDO 000007387 (22)

INSPEKTOR ds. technicznych
M. Waga
 Agnieszka Waga



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

14.09.2020

M. Cempla

MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
 powiat: M.Kraków
 jedn. ewid.: Śródmieście
 obręb: 0001
 nr działki: 374
 sekcja: 7.125.11.13.1.2, 7.125.11.13.1.4

skala: 1:500
 układ współrzędnych: 2000
 układ odniesienia: kronsztadt 88
 stan na dzień: 19-02-2019
 wykonano przez: Wojciech Wiecha

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	19-02-2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dokument podpisany elektronicznie

Niniejsza mapa zasadnicza jest dokumentem elektronicznym opracowanym na podstawie baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, które powstawały z pomiaru bezpośredniego oraz digitalizacji mapy ewidencyjnej.

	CEMPLA I PARTNERZY KONSERWACJA ZABYTKÓW MAREK JÓZEF CEMPLA 31-028 Kraków, ul. Krzyża 7/8, tel/fax (012)421-66-75		
INWESTOR	UNIwersytet Jagielloński ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków		
OBIEKT ADRES	COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków dz. drogowe nr 587/1; 588/3 obr.1 Śródmieście		
FAZA	BRANŻA		
PROJEKT BUDOWLANY	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT	SPRAWODZAJA		
arch. Janusz Cwiek MPCJA/087/2015 spec. architektoniczna	arch. Andrzej Cygnarowski SI-252/84 spec. architektoniczna		
PROJEKTANT	WSPÓŁPRACA		
arch. Marek Cempla UP 383/78 spec. architektoniczna	arch. Katarzyna Płoszaj		
TREŚĆ RYS.	SYTUACJA ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM 14.09.2020 <i>M. Cempla</i>		
SKALA	DATA	NR DOK.	NR RYS.
1:500	10.2019	OLS22/IZ-PB-A	A.01



TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków
Infolinia: +48 32 606 0 616
info@tauron-dystrybucja.pl

1016288848



Kraków, dnia 01-07-2020r.
TD/OKR/OMD/2020-07-01/0000026
Barkod: 1016276793

CEMPLA I PARTNETRZY
KONSERWACJA
ZABYTKÓW
Marek Józef Cempla
ul. Św. Krzyża 7/8
31-028 Kraków

Dotyczy: Wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu / uzgodnienie branżowe
Inwestycja: Projektowane wykonanie przeciwwilgociowej pionowej izolacji piwnic przy ul. Jagiellońskiej i ul. Olszewskiego na dz.372, dz. drogowe 587/1, 588/3.

W odpowiedzi na Państwa pismo (wniosek o uzgodnienie branżowe) informujemy, że na wskazanym terenie nie posiadamy podziemnych urządzeń elektroenergetycznych WN, SN, teletechnicznych i oświetlenia ulicznego.

Na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi linii kablowych nN wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Typy i relacje kabli, które należy zabezpieczyć zgodnie z załącznikiem:

- linia kablowa nN 0,4 kV, typ YAKY 4x240² 1183 T1-OLSZEWSKIEGO 2
- linia kablowa nN 0,4 kV, typ YAKXS 4x240² OLSZEWSKIEGO 2 – WIŚLANA 11

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A., należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami (zachowując normatywne odległości pionowe i poziome).

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji), należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

Kable elektroenergetyczne nN, będące w kolizji z planowaną inwestycją, należy zaprojektować, jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5 m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

W przypadku prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A., należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie, ul. Śląska 10 w zakresie linii SN i nN.

Za nadzory, dopuszczenia i wyłączenia pobierane są opłaty zgodnie z obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A. taryfikatorem.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

14. 07. 2020



Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

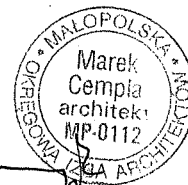
Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
Specjalista ds. uzgodnień branżowych
Wydział Dokumentacji
M.D.
Marcin Doróż

Załączniki:
Mapa 1 szt.
Wytyczne do zabezpieczenia kabli 1 szt.
A/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

14. 09. 2020



Załącznik nr. 1 do pisma

Znak. TD/062/OND/2022-07-01/0000026

Data. 01.07.2022 Podpis. Doroż

**WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr 264)**

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Jednostka Terenowa Wykonawstwa Zachód, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z ZA ZGODNOŚĆ
Z KRYGINALEM

M. D. 2020



Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Krakowie
Specjalista ds. uzgodnień branżowych
Wydział Dokumentacji

Doroż
Marcin Doroż

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41
AU-01-2.6740.2.342.2020.BLE

Kraków, 11 sierpnia 2020 r.

DECYZJA NR 609/6740.2/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 23.04.2020 r., nr ID: SOS-40579398

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora: **Uniwersytetu Jagiellońskiego, ul. Kopernika 31, 31-501 Kraków**, reprezentowanego przez Pana Gerarda Żychowicza, działającego przez pełnomocnika Pana Marka Cemplę, ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków;

nazwa i rodzaj oraz adres robót budowlanych: **„Wykonanie przeciwwilgociowej pionowej izolacji piwnic przy ul. Jagiellońskiej i ul. Olszewskiego w obiekcie Collegium Wróblewskiego UJ” na dz. nr 372 oraz na dz. drogowych nr 587/1 i 588/3, obr. 1 Śródmieście;**

autor projektu budowlanego:

mgr inż. arch. Janusz Cwiek – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/067/2015 oraz wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem ewidencyjnym MP-2219;

mgr inż. arch. Marek Cempla – posiadający przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej Nr Up -383/78 oraz wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem ewidencyjnym MP-0112;

z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;

b) prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP;

c) zgodnie z pozwoleniem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie Nr ZN-I.5142.580.2019 z dnia 09.03.2020 r., znak: ZN-I.5142.580.2019.JR przy zachowaniu następujących warunków:

– przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić badania archeologiczne w zakresie objętym projektem, na które należy uzyskać pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

– nad realizacją inwestycji należy zapewnić nadzór badawczy, architektoniczny;

d) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę;

e) kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych;

f) po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować;

2. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

3. szczegółowe wymagania nadzoru na budowie: nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego - na podstawie art. 19 ust.1 ustawy - Prawo Budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, dla których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego;

wynikających z:

- art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ww. ustawy - Prawo budowlane,
art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

Uzasadnienie

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego oraz analizie materiału dowodowego w sprawie tut. organ stwierdza co następuje:

- Inwestor złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Na terenie objętym wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Stare Miasto" (Uchwała Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r.).
- Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ww. planu (obszar oznaczony w planie symbolem U.7, KD/D), a także wymaganiami ochrony środowiska.
- Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie pozwoleniem Nr ZN-I.5142.580.2019 z dnia 09.03.2020 r., znak: ZN-I.5142.580.2019.JR zezwolił wnioskodawcy na przeprowadzenie robót budowlanych obejmujących wykonanie izolacji przeciwwilgociowej budynku Collegium Wróblewskiego UJ w oparciu o przedmiotowy projekt budowlany.
- Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Projektanci i sprawdzający do projektu budowlanego dołączyli oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Projekt budowlany jest wykonany przez osobę uprawnioną.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 372, 587/1, 588/3, obr. 1 Śródmieście.

W związku z powyższym organ stwierdził, iż spełnione zostały wymagania określone w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust 1 ustawy Prawo Budowlane i należało orzec, jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z dnia 16.05.2019 r.).



Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji w terminie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczna w dniu 03.09.2020 r.
Kraków, dnia 16.09.2020 r.

INSPEKTOR
Prawo Budowlane

z up. PREZYDENTA MIASTA
Katarzyna Karcicka
Kierownik Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Uniwersytet Jagielloński, ul. Kopernika 31, 31-501 Kraków, na ręce pełnomocnika Pana Marka Cempla, ul. Św. Krzyża 7/8, 31-028 Kraków;
2. Aa.

Oznaczenie stron postępowania w niniejszej decyzji jest niezbędne dla spełnienia obowiązku wynikającego z art. 107 § 1 Kpa stanowiąc dopuszczalne przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1).

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (e-mail);
2. MWKZ, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków;
3. Wydział Podatków i Opłat UMK, al. Powstania Warszawskiego 10, 31-549 Kraków (e-mail);
4. PINB Powiat Grodzki, ul. Wielicka 28A, 30-552 Kraków + projekt budowlany;
5. Rejestr Centralny wm.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dotychczas na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr LXIII/917/12 z dnia 19 grudnia 2012 roku tj. Regulaminem Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków, właściciel nieruchomości oraz wykonawca robót jest zobowiązany do utrzymania czystości i porządku na terenie budowy.

Art. 3 ust. 4 Regulaminu nakłada obowiązek usuwania najpóźniej w terminie 3 dni odpadów powstałych w wyniku remontu lokali,

Art. 11 Regulaminu obowiązuje właściciela nieruchomości do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego oraz z wydzielonej części drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego – chodnika położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

Art. 34 ust. 1 pkt 6 ppkt a) f) oraz i) Regulaminu zabrania wrzucania odpadów ogólnobudowlanych do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki (wapna, cementu, farb, lakierów, środków chemicznych i niebezpiecznych, szkła budowlanego, puszek i pojemników po farbach i lakierach).

Art. 35 Regulaminu kontrolę i egzekwowanie jego przepisów powierza Straży Miejskiej Miasta Krakowa, upoważnionym pracownikom Urzędu Miasta Krakowa oraz innym jednostkom właściwym ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 81a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zmianami) do wejścia na teren budowy w celu wykonywania czynności kontrolnych mają także organy nadzoru budowlanego lub osoby działające z ich upoważnienia.

Art. 5 ust. 2. ustawy o Utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 250) określa, że wykonywanie obowiązków z zakresu zapewnienia utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.

Niedopuszczalne jest zanieczyszczenie dróg przez pojazdy budowy. Zgodnie z art. 91 Kodeksu wykroczeń (Dz.U. z 2016r. poz., 1094) kto zanieczyszcza drogę publiczną lub na tej drodze pozostawia pojazd lub inny przedmiot albo zwierzę w okolicznościach, w których może to spowodować niebezpieczeństwo lub stanowić utrudnienie w ruchu drogowym, podlega karze grzywny do 1500 złotych albo karze nagany.

ZN-I.5142.580.2019.JR

Kraków, dnia **09 MAR. 2020**

POZWOLENIE Nr-I.5142.580.2019

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 256), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 282) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit e, § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.11.2019 r. (data wpływu: 15.11.2019 r.), złożonego przez Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, reprezentowany przez mgr inż. arch. Marka Cemplę na podstawie pełnomocnictwa z dnia 05.03.2019 r., udzielonego przez Rektora UJ Kraków, w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków województwa małopolskiego: Collegium Wróblewskiego UJ, ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków, dz. nr 372, 373 obr. 1 Śródmieście; Wykonanie przeciwwilgociowej izolacji piwnic przy ul. Jagiellońskiej i ul. Olszewskiego

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych obejmujących wykonanie izolacji przeciwwilgociowej budynku **Collegium Wróblewskiego UJ przy ul. Olszewskiego 2 w Krakowie (nr rejestru zabytków A-312)**, w oparciu o: projekt architektoniczno-budowlany pn.: „Collegium Wróblewskiego UJ. Wykonanie przeciwwilgociowej pionowej izolacji piwnic przy ul. Jagiellońskiej i ul. Olszewskiego, ul. Olszewskiego 2, 31-007 Kraków, dz. drogowe nr 587/1; 588/3, obr. 1 Śródmieście” opracowany w październiku 2019 r. przez mgra inż. arch. Janusza Ćwieka, mgra inż. arch. Marka Cemplę – architektura; mgra inż. Lecha Sobieszka – konstrukcja (Cempla i Partnerzy Konserwacja Zabytków Marek Józef Cempla, 31-028 Kraków, ul. św. Józefa 7/8), **pod następującymi warunkami:**

- **przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić badania archeologiczne w zakresie objętym projektem, na które należy uzyskać pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,**
- **nad realizacją inwestycji należy zapewnić nadzór badawczy, architektoniczny.**

I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. Do powierzenia kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy jw.
2. Do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - danych (imię, nazwisko, adres) kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 c powołanej wyżej ustawy,
 - oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

III. Termin ważności pozwolenia: 31.12.2022 r.

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem MWKZ po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
6. Wnioskodawca zobowiązany jest do opracowania sposobu postępowania zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót oraz przekazania tego opracowania MWKZ w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych robót.

UZASADNIENIE

Budynek Collegium Wróblewskiego przy ul. Olszewskiego 2 w Krakowie jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-312. Podlega ochronie prawnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 282). Znajduje się: w obrębie układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1 decyzją z dnia 22 maja 1933 roku i na Listę Dziedzictwa Światowego oraz na terenie stanowiska archeologicznego – ul. Olszewskiego, miasto lokacyjne (nr decyzji 83/68) i na obszarze historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r. (M.P. Nr 50, poz. 418). Ponadto jest położony na terenie parku kulturowego pod nazwą "Park Kulturowy Stare Miasto", utworzonego na podstawie Uchwały Rady Miasta Krakowa nr CXV/1547/10 z dnia 3 listopada 2010 r. Dla przedmiotowego terenu obowiązującymi są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” przyjętego uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskowany zakres robót jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego na warunkach zawartych w sentencji pozwolenia. Z uwagi na położenie na terenie objętym ścisłą ochroną konserwatorską, wszelkie roboty budowlane muszą zostać poprzedzone wyprzedzającymi badaniami archeologicznymi, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a nad prowadzeniem robót budowlanych musi zostać zapewniony nadzór badawczy, architektoniczny. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej przyczyni się do powstrzymania procesu destrukcji ścian piwnic,

poprawi ich stan zachowania, a w konsekwencji przyczyni się do poprawy stanu zachowania struktury budynku. Zatem orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć istotne znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - między innymi:

1. wstrzymanie prowadzonych robót;
2. usunięcie na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127 i art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

V. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr hab. Monika Bogdanowska

Otrzymują:

1. Uniwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków, na adres pełnomocnika: Mgr inż. arch. Marek Cempla, 31-028 Kraków, ul. św. Krzyża 7/8 + 4 egz. projektu
2. a/a + 1 egz. projektu

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

prawomocna(e) z dniem 26. 03. 2020
i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia 14. KWI. 2020



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr hab. Monika Bogdanowska



Przedmiar

WYKONANIE PRZECIWWILGOCIOWEJ PIONOWEJ IZOLACJI PIWNIC przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ i ul. OLSZEWSKIEGO

Data: 27.10.2020

Nr STWiOR: PAŹDZIERNIK 2020 ROK

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: COLLEGIUM WRÓBLEWSKIEGO UJ

Zamawiający: UNIwersytet Jagielloński, ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

Jednostka opracowująca kosztorys: "ARCHKONS" Usługi Budowlano-Konserwatorskie Barbara Maria Brachowska-Więcek
30-730 Kraków ul. Lipska 49/10

Kosztorys opracowali:

mgr inż. arch. Barbara Brachowska-Więcek,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Izolacja pionowa przeciwwilgociowa (przekrój A-A)

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1 Izolacja pionowa od ul. Jagiellońskiej (przekrój A-A)			
1.1.1 KNR 1901/106/2 Roboty rozbiórkowe, zerwanie nawierzchni z kostki kamiennej - kostka do odzysku 21,00*2,0 = 42,0 42,0	42,00		m2
1.1.2 KNR 1901/108/12 Wykopy nieumocnione, wąskoprzestrzenne, o szerokości dna do 1,5·m, wykonywane na zewnątrz budynku w gruntach suchych, głębokość do 4,0·m, kategoria gruntu IV (odcinki do 5 m wykonywane pod nadzorami zgodnie z PB) 21,00*1,5*3,65 = 114,975 114,975	114,975		m3
1.1.3 KNR 1901/117/3 Umocnienie, odeskowanie wykopów, wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste, głębokość 6,0·m (odcinki do 5 m wykonywane pod nadzorami zgodnie z PB) 21,00*3,65+1,5*3,65*6 = 109,5 109,5	109,500		m2
1.1.4 KNR 402/217/6 Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolankiem	1		kpl
1.1.5 KNR 1901/639/6 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca trudnodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2 21,00*3,65 = 76,65 76,65	76,65		m2
1.1.6 KNR 1901/354/6 Skucie nierówności w murze z kamienia twardego - ostre krawędzie należy skuć przyjęto 10 % 21,00*3,65*0,1 = 7,665 7,665	7,665		m2
1.1.7 KNR 1901/317/1 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,15·m2 przyjęto 1 miejsce na 2 m2 76,65/2,0 = 38,325 38,325	38,325		miejsce
1.1.8 KNR 1901/317/2 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,25·m2 6 = 6,0 6,0	6		miejsce
1.1.9 KNR 1901/317/4 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30·cm, powierzchnia 0,25·m2 8 = 8,0 8,0	8		miejsce
1.1.10 KNR 1901/326/30 Spoinowanie murów z kamienia, mury cyklopowe, przekrój spoin do 1·dm2, z wykuciem zasolonych spoin. Zaprawa renowacyjna.	76,65		m2
1.1.11 KNR 1901/723/3 (1) Tynki wewnętrzne, na podłożach ceramicznych, o powierzchni ponad 5·m2, zwykłe kat.II, w piwnicach, na strychach (ściany i stropy), ciasto wapienne - zaprawa wapienna	76,65		m2
1.1.12 KNR 1901/806/1 (1) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne	76,65		m2
1.1.13 KNR 29/637/1 Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia, ręczne gruntowanie.	76,65		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.14 KNR 29/641/3 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnienie masą izolacyjną, powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	76,65		m2
1.1.15 KNR 29/641/5 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, wykonanie wyoblen (faset) materiał jw. 21,00 = 21,0 21,0	21,00		m
1.1.16 K.I. Doszczelnienie systemowe w miejscach przyjścia instalacji przez mur fundamentowy.	1		kpl
1.1.17 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej z zamkami na obrzeżach, bez gruntowania powierzchni	76,65		m2
1.1.18 C 1/104/2 Montaż listew cokołowych, podłoże z cegły - listwa z blachy nierdzewnej do wykończenia obrzeża folii kubełkowej 21,00 = 21,0 21,0	21,00		m
1.1.19 KNR 1901/115/3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3·m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu IV 21,00*1,5*3,65 = 114,975 -10,50 = -10,5 104,475	104,475		m3
1.1.20 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	104,475		m3
1.1.21 KNR 401/108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 42,00*0,25 = 10,5 10,5	10,50		m3
1.1.22 KNR 401/108/12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km	10,50	20,0	m3
1.1.23 K.I. Opłata utylizacyjna za wysypisko	10,50		m3
1.1.24 KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10·cm 21,00*2 = 42,0 42,0	42,00		m2
1.1.25 KNR 231/105/1 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	42,00		m2
1.1.26 KNR 231/105/2 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	42,00	12,0	m2
1.1.27 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV 42,00*0,25 = 10,5 10,5	10,50		m3
1.1.28 KNBK 16/109/7 Montaż posadzki, z elementów nieregularnych układanych na ściśle styki - analogia - rekonstrukcja bruku z odzyskanego materiału, wraz z niezbędnym uzupełnieniem	42,00		m2

Izolacja pionowa przeciwwilgociowa (przekrój B-B)

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.1 Izolacja pionowa od ul. Olszewskiego (przekrój B-B)			
2.1.1 KNR 1901/106/2 Roboty rozbiórkowe, zerwanie nawierzchni z kostki kamiennej - kostka do odzysku 14,70*2,0 = 29,4 29,4	29,40		m2
2.1.2 KNR 1901/108/12 Wykopy nieumocnione, wąskoprzestrzenne, o szerokości dna do 1,5·m, wykonywane na zewnątrz budynku w gruntach suchych, głębokość do 4,0·m, kategoria gruntu IV (odcinki do 5 m wykonywane pod nadzorami zgodnie z PB) 14,70*1,5*3,96 = 87,318 87,318	87,318		m3
2.1.3 KNR 1901/117/3 Umocnienie, odeskowanie wykopów, wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste, głębokość 6,0·m (odcinki do 5 m wykonywane pod nadzorami zgodnie z PB) 14,70*3,96+1,5*3,96*4 = 81,972 81,972	81,972		m2
2.1.4 KNR 1901/639/6 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca trudnodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2 14,70*3,96 = 58,212 58,212	58,212		m2
2.1.5 KNR 1901/354/6 Skucie nierówności w murze z kamienia twardego - ostre krawędzie należy skuć przyjęto 10 % 14,70*3,96*0,1 = 5,8212 5,8212	5,821		m2
2.1.6 KNR 1901/317/1 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,15·m2 przyjęto 1 miejsce na 2 m2 58,212/2,0 = 29,106 29,106	29,106		miejsce
2.1.7 KNR 1901/317/2 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,25·m2 3 = 3,0 3,0	3		miejsce
2.1.8 KNR 1901/317/4 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30·cm, powierzchnia 0,25·m2 4 = 4,0 4,0	4		miejsce
2.1.9 KNR 1901/326/30 Spoinowanie murów z kamienia, mury cyklopowe, przekrój spoin do 1·dm2, z wykuciem zasolonych spoin. Zaprawa renowacyjna.	58,212		m2
2.1.10 KNR 1901/723/3 (1) Tynki wewnętrzne, na podłożach ceramicznych, o powierzchni ponad 5·m2, zwykle kat.II, w piwnicach, na strychach (ściany i stropy), ciasto wapienne - zaprawa wapienna	58,212		m2
2.1.11 KNR 1901/806/1 (1) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne	58,212		m2
2.1.12 KNR 29/637/1 Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia, ręczne gruntowanie.	58,212		m2
2.1.13 KNR 29/641/3 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnienie masą izolacyjną, powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	58,212		m2
2.1.14 KNR 29/641/5 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, wykonanie wyoblerń (faset) materiał jw. 14,70 = 14,7 14,7	14,70		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.1.15 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej z zamkami na obrzeżach, bez gruntowania powierzchni	58,212		m2
2.1.16 C 1/104/2 Montaż listew cokołowych, podłoże z cegły - listwa z blachy nierdzewnej do wykończenia obrzeża folii kubełkowej 14,70 = 14,7 14,7	14,70		m
2.1.17 KNR 1901/115/3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3·m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu IV 14,70*1,5*3,96 = 87,318 -7,35 = -7,35 79,968	79,968		m3
2.1.18 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	79,968		m3
2.1.19 KNR 401/108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 29,40*0,25 = 7,35 7,35	7,35		m3
2.1.20 KNR 401/108/12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	7,35	20,0	m3
2.1.21 K.I. Opłata utylizacyjna za wysypisko	7,35		m3
2.1.22 KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm 14,70*2,00 = 29,4 29,4	29,40		m2
2.1.23 KNR 231/105/1 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	29,40		m2
2.1.24 KNR 231/105/2 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	29,40	12,0	m2
2.1.25 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV 29,40*0,25 = 7,35 7,35	7,35		m3
2.1.26 KNBK 16/109/7 Montaż posadzki, z elementów nieregularnych układanych na ściśle styki - analogia - rekonstrukcja bruku z odzyskanego materiału, wraz z niezbędnym uzupełnieniem	29,40		m2

Izolacja pionowa przeciwwilgociowa (przekrój C-C)

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.1 Izolacja pionowa od ul. Olszewskiego (przekrój C-C)			
3.1.1 KNR 1901/106/2 Roboty rozbiórkowe, zerwanie nawierzchni z kostki kamiennej - kostka do odzysku 13,20*2,0 = 26,4 26,4	26,40		m2
3.1.2 KNR 1901/108/9 Wykopy nieumocnione, wąskoprzestrzenne, o szerokości dna do 1,5·m, wykonywane na zewnątrz budynku w gruntach suchych, głębokość do 3,0·m, kategoria gruntu IV 13,20*1,5*2,57 = 50,886 50,886	50,886		m3
3.1.3 KNR 1901/117/2 Umocnienie, odeskowanie wykopów, wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste, głębokość 3,0·m 13,20*2,57+1,5*2,57*4 = 49,344 49,344	49,344		m2
3.1.4 KNR 1901/639/6 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca trudnodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2 13,20*2,57 = 33,924 33,924	33,924		m2
3.1.5 KNR 1901/354/6 Skucie nierówności w murze z kamienia twardego - ostre krawędzie należy skuć przyjęto 10 % 13,20*2,57*0,1 = 3,3924 3,3924	3,392		m2
3.1.6 KNR 1901/317/1 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,15·m2 przyjęto 1 miejsce na 2 m2 33,924/2,0 = 16,962 16,962	16,962		miejsce
3.1.7 KNR 1901/317/2 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 15·cm, powierzchnia 0,25·m2 3 = 3,0 3,0	3		miejsce
3.1.8 KNR 1901/317/4 Naprawa powierzchni murów z kamienia, z wykuciem, głębokość 30·cm, powierzchnia 0,25·m2 4 = 4,0 4,0	4		miejsce
3.1.9 KNR 1901/326/30 Spoinowanie murów z kamienia, mury cyklopowe, przekrój spoin do 1·dm2, z wykuciem zasolonych spoin. Zaprawa renowacyjna.	33,924		m2
3.1.10 KNR 1901/723/3 (1) Tynki wewnętrzne, na podłożach ceramicznych, o powierzchni ponad 5·m2, zwykle kat.II, w piwnicach, na strychach (ściany i stropy), ciasto wapienne - zaprawa wapienna	33,924		m2
3.1.11 KNR 1901/806/1 (1) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne	33,924		m2
3.1.12 KNR 29/637/1 Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia, ręczne gruntowanie.	33,924		m2
3.1.13 KNR 29/641/3 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnienie masą izolacyjną, powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	33,924		m2
3.1.14 KNR 29/641/5 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, wykonanie wyobleń (faset) materiał jw. 13,20 = 13,2 13,2	13,20		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.1.15 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej z zamkami na obrzeżach, bez gruntowania powierzchni	33,924		m2
3.1.16 C 1/104/2 Montaż listew cokołowych, podłoże z cegły - listwa z blachy nierdzewnej do wykończenia obrzeża folii kubełkowej 13,20 = 13,2 13,2	13,20		m
3.1.17 KNR 1901/115/3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3·m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu IV 13,20*1,5*2,57 = 50,886 -6,6 = -6,6 44,286	44,286		m3
3.1.18 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	44,286		m3
3.1.19 KNR 401/108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 26,40*0,25 = 6,6 6,6	6,60		m3
3.1.20 KNR 401/108/12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	6,60	20,0	m3
3.1.21 K.I. Opłata utylizacyjna za wysypisko	6,60		m3
3.1.22 KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm 13,20*2,00 = 26,4 26,4	26,40		m2
3.1.23 KNR 231/105/1 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm	26,40		m2
3.1.24 KNR 231/105/2 Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	26,40	12,0	m2
3.1.25 KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV 26,40*0,25 = 6,6 6,6	6,60		m3
3.1.26 KNBK 16/109/7 Montaż posadzki, z elementów nieregularnych układanych na ściśle styki - analogia - rekonstrukcja bruku z odzyskanego materiału, wraz z niezbędnym uzupełnieniem	26,40		m2

Badania archeologiczne i architektoniczne nadzory badawcze

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4.1 Badania archeologiczne i architektoniczne nadzory badawcze			
4.1.1 K.I. Badania archeologiczne	1		kpl
4.1.2 K.I. Architektoniczny nadzór badawczy	1		kpl