

AB.6740.773.2014

Olsztyn ,dnia 26.11.2014 r.

DECYZJA Nr II- 640/2014

Na podstawie art.28, art.33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2013 r. poz.1409 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 jednolity tekst), po rozpatrzeniu wniosku P.Sebastiana Kuźniewskiego Prezesa Zarządu firmy „NOW-EKO” Biuro Projektów Sp. z o.o. Olsztyn ul.Dąbrowszczaków 39,działającego z upoważnienia Inwestora , z dnia 04.11.2014 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia **na budowę magistrali wodociągowej o średnicy 400 mm od ul.M.ZIENTARY-MALEWSKIEJ do Al.PIŁSUDSKIEGO**

/odcinek do ZGOK-u/ w Olsztynie -kat.obiektu XXVI

obr.149 dz.28/2 ; 17/5 ; 5/1 ; 3 ; 19 ; 17/4 ; **obr.134** dz.18 ; 19/1 ; 3 ; **obr.94** dz.1/1 ; 3 ; 6/1 ; **obr.89** dz.21/9 ; 11/5 ; 25/1 oraz 21/16 i 21/17 powstałe z podziału dz.21/10 ; **obr.88** dz.12/14 ; 14 ; 12/6 ; **obr.136** dz.18/1

Projektant: mgr inż. Eugeniusz Worobiej - upr.147/90/OL - WAM/IS/2991/01

Sprawdzający: inż. Jerzy Lepszy - upr.99/91/OL - WAM/IS/1437/01

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. Olsztyn ul.Oficerska 16a z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy „Prawo budowlane”

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych spełnić warunki i zastrzeżenia podane: - w projekcie technicznym – **zał.Nr 1** w opinii ZUDP Nr 299.2014 znak:GGN.6630.299.2014 z dnia 09.06.2014 r. w dec.o środowiskowych uwarunkowaniach z 16.04.2014 r. znak.WOÓŚ.4210.16.2013.MG23 w pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 05.06.2014 znak:SD.6341.36.2014 AR w dec.ZDZiT Nr TE.4061.150.2014 z dnia 25.06.2014 r. w uzg.ZDZiT znak:TE.4061.150b.2014 z dnia 25.06.2014 r. w uzg.Wydz SD znak:SD.6131.439.2014.AG z dnia 03.07.2014 r. w uzg.Wydz.GGN znak:GGN.V.6853.1.148.2014.B z dnia 14.08.2014 r. w uzg.Wydz.GGN znak:GGN.V.6853.1.148.2014.B z dnia 31.10.2014 r. w uzg.PKP znak:IZIWb-505-158a/2014 z dnia 28.04.2014 r. w uzg.Michelin Polska SA z dnia 09.06.2014 r. znak:PTB-074-3/6/x/1/WG
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy ~~co najmniej 21 przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablice informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy Prawo Budowlane, obejmuje działki : **obr.149** dz.28/2 ; 17/5 ; 5/1 ; 3 ; 19 ; 17/4 ; **obr.134** dz.18 ; 19/1 ; 3 ; **obr.94** dz.1/1 ; 3 ; 6/1 ; **obr.89** dz.21/9 ; 11/5 ; 25/1 oraz 21/16 i 21/17 powstałe z podziału dz.21/10 ; **obr.88** dz.12/14 ; 14 ; 12/6 ; **obr.136** dz.18/1

Uzasadnienie:

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 § 4 K.p.a.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzję otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

10-218 Olsztyn ul. Oficerska 16a

na adres pełnomocnika:

P. Sebastian Kuźniewski Prezes Zarządu „NOW-EKO” Biuro Projektów Sp. z o.o.

10-542 Olsztyn ul. Dąbrowszczaków 39

2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie : 10-404 Olsztyn ul. Lubelska 5

3. PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami

80-852 Gdańsk ul. Dyrekcyjna 2-4

4. MICHELIN POLSKA S.A. ; 10-454 Olsztyn ul. Leonharda 9

5. GDDKiA Oddział w Olsztynie ; 10-083 Olsztyn ul. Warszawska 89

6. GDDKiA Oddział w Olsztynie Rejon w Olsztynie; 10-041 Olsztyn ul. Sokola 4

7. Ośrodek Sportu i Rekreacji 10-558 Olsztyn ul. Żołnierska 13a

8. Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi ; 10-467 Olsztyn ul. Sprzętowa 3

9. ZLiBK 10-015 Olsztyn ul. Cicha 3

10. MPEC Sp. z o.o. ; 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46

11. P. Bogdan Muzyka 10-449 Olsztyn ul. Piłsudskiego 83 B

12. P. Bogdan Żołądek 11-130 Orneta ul. Morąska 18

13. ZDZiT ; 10-015 Olsztyn ul. Knosały 3/5B

14. Gmina Olsztyn - Wydz. SD w/m

15. Gmina Olsztyn - Wydz. GGN w/m

16. PINB Olsztyn ul. Kołobrzaska 27

17. a/a - L.dz.3486/2014 / M.K./

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Kokina
Wydział
Architektury i Budownictwa

DECYZJA niniejsza stała się ostateczna w dniu 19.12.2014 wobec nie zaskarżenia jej przez strony w ustalonym terminie.

PODINSPEKTOR

Sytko
Magdalena Budzeńska-Syska

Na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r.

o opłacie skarbowej /Dz.U. 2012.1882.../

załącznik do ustawy: tabela - poz. 11.9.9...

pobrano opłatę skarbową w wysokości 100,00 zł

Nr pokwitowania - pretekst... kump... -2

Data 16.11.2014... Podpis ...

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy /robot/, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową /robotami budowlanymi /, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy - Prawo budowlane
 - 2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy- Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Anna Kokina
Wydział
Architektury i Budownictwa

IGR-II.7840.3.209.2014

DECYZJA NR OI/178/14

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 nr 243, poz. 1623, ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora (wpływ 29.10.2014, RPW/88305/2014) o pozwolenie na budowę skrzyżowania magistrali wodociągowej DN 400 w pasie drogi krajowej nr 16, nr dz. 21/5, 15/2, 12/9, 17/1, obr. 88 Olsztyn,

zatwierdzam projekt budowlany (jeden załącznik) i udzielam pozwolenia na budowę (~~rozbiórkę~~) Wykonywanie robót budowlanych

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp z o.o., Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn.

Kategoria obiektu: XXVI.

Projektant: Eugeniusz Worobiej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi, w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, nr 147/90/Ol, wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr WAM/IS/2991/01.

Budowa skrzyżowania magistrali wodociągowej DN 400 w pasie drogi krajowej nr 16, nr dz. 21/5, 15/2, 12/9, 17/1, obr. 88 Olsztyn, z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1- Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
 - a- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: zgodnie z harmonogramem robót lecz nie później niż przed zgłoszeniem zakończenia budowy.
 - b. ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
- 4- Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: wymagany kierownik robót i inspektor nadzoru z upr. do budowy w specjalności drogowej § 18 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r nr 83, poz.578), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, §2 ust.1 pkt 15 (Dz.U.2001, nr 138, poz.1554).
5. ~~Inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.~~
6. Inwestor jest zobowiązany: zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/~~robót budowlanych.~~
7. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr dz. 21/5, 15/2, 12/9, 17/1, obr. 88 Olsztyn

Decyzja niniejsza stała się ostateczną z dnem 8.12.2014

Oplatę skarbową uiszczono bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miasta Olsztyn w następujący sposób:
za decyzję, na kwotę 105+17= 122 zł na podstawie cz. III.pkt 9.1g wg załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2012 nr 0 poz. 1282 ze zmianami)

data
GŁÓWNY SPECJALISTA
Marian Majdecki

UZASADNIENIE

Na projektowaną inwestycję uzyskano decyzję Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Olsztynie GDDKiA-O.OL:Z-3s-435-342.1/14 z dnia 22.10.2014 zezwalającą na zlokalizowanie magistrali wodociągowej w pasie drogowym obwodnicy Olsztyna oraz pismo GDDKiA-O.OL:Z-3s-435-342.2/14 z dnia 28.10.2014 o uzgodnieniu projektu budowlanego.

Inwestor, wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia, oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowy.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadomił strony w dniu 3.11.2014 o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Wobec czego należało orzec, jak w sentencji.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Stanisław Kowalski
Zastępca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.

5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Oplatę skarbową uiszczono bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miasta Olsztyn w następujący sposób:
za decyzję, na kwotę $105+17=122$ zł na podstawie cz. III.pkt 9.1g wg załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006 o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2012 nr 0 poz. 1282 ze zmianami)