PROJEKT UMOWY

U M O W A Nr ..... / 2021

zawarta w Płocku w dniu ..... pomiędzy:

Gminą - Miasto Płock reprezentowaną przez Zbigniewa Idzik - Dyrektora Zakładu Usług Miejskich „Muniserwis" Zakładu Budżetowego w Płocku, ul. Przemysłowa 33, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr 154/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 roku, udzielonego przez Prezydenta Miasta Płocka, zwaną dalej **Zamawiającym**,:

……..

a

..... wpisanym do rejestru przedsiębiorców/ewidencji działalności gospodarczej pod nr ..... zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez: .....

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego na podstawie art. 275 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania pn. **Budowa Kolumbarium na terenie Cmentarza Komunalnego w Płocku – etap II, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.**
2. Wykonawca niniejszą umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i do usunięcia wszystkich wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określa Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, które wchodzą w skład SWZ stanowiąc jej integralną część.

4.Integralnymi częściami niniejszej umowy, poza wymienionymi w jej treści, ponadto są:
   1) oferta Wykonawcy,
   2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

§ 2

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie kompleksowe zrealizowanie robót w zakresie umożliwiającym oddanie obiektu do eksploatacji oraz złożenia dokumentów celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
2. Komplet materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego zadania dostarcza Wykonawca.

§ 3

1. Termin realizacji robót budowlanych wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji odbiorowej (powykonawczej) oraz wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu - **4 miesiące** od daty zawarcia umowy**.**
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie **5 dni roboczych** od dnia zawarcia umowy. Przekazanie placu budowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Termin zakończenia robót może ulec zmianie w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót.

   Niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest

prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP i p.poż, w sposób prawidłowy, zgodny z technologią robót oraz zasadami Prawa budowlanego.

4. Przypadek, o którym mowa w ust. 3, wymaga pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru, stosownym wpisem do dziennika budowy, przy czym przesunięcie terminu zakończenia robót nastąpi o tyle dni, o ile trwała przerwa w wykonywaniu robót niezależna od Wykonawcy.

§ 4

1.Obowiązki Wykonawcy:

1) dostarczenie Zamawiającemu w ciągu **14 dni** od dnia zawarcia umowy **kosztorysu ofertowego** (również w formacie*.ath) sporządzonego metodą szczegółową z zestawieniem R, M, S, o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową za całościowe zrealizowanie zadania;
2) dostarczenie Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy dokumentów kierownika budowy i planu BIOZ;
3) terminowe wykonanie Umowy;
4) wykonanie robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, projektem budowlanym i wykonawczym oraz prawem budowlanym i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także wszelkimi innymi informacjami i zasadami, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanego celu;
5) zlokalizowanie i ewentualne usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed przystąpieniem do robót, a w czasie wykonywania robót zwrócenie szczególnej uwagi przy wykopach na ewentualnie inne istniejące uzbrojenie podziemne;
6) powiadomienie o przystąpieniu do realizacji robót;
7) wykonanie zabezpieczenia i odwodnienia wykopu fundamentowego w przypadku wystąpienia wód gruntowych wraz z poniesieniem kosztów;
8) prowadzenie robót przy zachowaniu warunków BHP i p.poż oraz zgodnie ze wszelkimi przepisami prawa powszechnie obowiązującego;
9) prowadzenie prac w taki sposób, aby umożliwiały sprawne funkcjonowanie cmentarza bez żadnych zakłóceń;
10) zorganizowanie placu budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości, wygrodzenie terenu budowy,
11) zabezpieczenie przed zniszczeniem i dewastacją znajdujących się na budowie i niepodlegających likwidacji istniejących instalacji i urządzeń wraz z przywróceniem ich do stanu pierwotnego;
12) zapewnienie i pokrycie kosztów kompleksowej obsługi geodezyjnej;
13) usunięcie wszelkich szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów posiadających stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności oraz okazanie na żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) dokumentów na wbudowane materiały:
    - certyfikatu (deklaracji) zgodności z Polskimi Normami lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono norm,
    - certyfikatu na znak bezpieczeństwa;
15) zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu;
16) pełne pokrycie kosztów poboru wody, energii elektrycznej, wywozu gruzu budowlanego i innych materiałów budowlanych pochodzących z budowy;

17) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania;
18) współpraca z Zamawiającym oraz przestrzeganie poleceń nadzoru inwestorskiego;
19) ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
20) dbanie o porządek na terenie robót oraz terenu do niego przylegającego, a także utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy powstałych odpadów;
21) przekazanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami dopuszczającymi obiekt do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu;
22) uczestniczenie kierownika budowy w naradach koordynacyjnych, zwoływanych przez Zamawiającego w terminach przez niego wskazanych;
23) uzyskanie pisemnej zgody Projektanta oraz Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania, świadectwa, certyfikaty i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej;
24) zapewnienie obecności Kierownika budowy na budowie, w terminach i godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru;
25) przestrzeganie uwag i zaleceń zawartych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także wytycznych producentów i dostawców materiałów;
26) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowane rozwiązania techniczne, technologiczne, organizacyjne i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
27) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, wymagane przepisami prawa ;
28) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót. Zgłoszenie powinno nastąpić w formie pisemnej ze szczegółowym opisem technicznym oraz załącznikami graficznymi (rysunki, szkice, rzuty, plany) wraz z ewentualnymi wynikami badań/prób w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych od dnia zaistnienia tychże okoliczności;
29) skompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych do odbioru i złożenia dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu;
30) przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 3 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (po 3 egzemplarze papierowe i 3 egz. w formie elektronicznej), dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót;
31) dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zgłoszonej do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Urzędzie Miasta Płocka;
32) usunięcie wszelkich wad lub usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;

33) informowanie Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancji oraz rękojmi o każdorazowej zmianie: adresu, siedziby, e-mail, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia. W przypadku braku powiadomienia o zmianie danych adresowych, korespondencję wysłaną na adres wskazany w Umowie traktuje się jako doręczoną z chwilą, w której druga strona mogła daną korespondencję otrzymać i zapoznać się z jej treścią;

34) Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie: umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i cywilnej kontraktowej Wykonawcy, umowy ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (CAR) przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości nie mniejszej niż wartość przedmiotu umowy w całym okresie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w terminie 7 **dni** od daty podpisania umowy;

35) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy;

36) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w SWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania umowy.

37) W celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 35 Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, przedłoży, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu, wskazane przez Zamawiającego niżej wymienione dowody:
   a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony)
   c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
   d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
   e) oświadczenia zatrudnionego pracownika, w tym oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy - w odniesieniu do osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 35, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

- określenie podmiotu składającego oświadczenie,
- datę złożenia oświadczenia,
- wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonywane są przez pracownika zatrudnionego na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem, rodzaju umowy o pracę oraz podpisem zatrudnionego pracownika;

38) Z tytułu niespełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu określonego w ust. 35 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci zawiadomienia przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, w tym wystąpienia o przeprowadzenie kontroli w przedmiotowym zakresie. Niezłożenie przez Wykonawcę, w terminie określonym zgodnie z ust. 37, żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w wezwaniu Zamawiającego, a określonych w ust. 37 lit. a-e, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w ust. 35, będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę ww. wymogu.

39) Wykonawca w sytuacji, gdy na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego zostaną wykorzystane środki z Europejskiego Banku Inwestycyjnego, zobowiązany jest do:

a) niezwłocznego informowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego o prawdziwym zarzucie, skardze lub informacji na temat przestępstw związanych z przedmiotowym zamówieniem;

b) prowadzenia ksiąg i ewidencji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z przedmiotowym zamówieniem.

c) w związku z ppkt a i b Europejski Bank Inwestycyjny ma prawo w odniesieniu do rzekomego przestępstwa, do sprawdzenia ksiąg i ewidencji danego Wykonawcy dotyczących przedmiotowego zamówienia oraz do wykonywania kopii tych dokumentów w prawnie dozwolonym zakresie.

2. Obowiązki Zamawiającego:

1) przekazanie terenu budowy,
2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej dotyczącej całości przedmiotu umowy wraz z decyzjami dotyczącymi wykonania robót budowlanych oraz dziennika budowy w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego oraz w przypadku zaistnienia konieczności, nadzoru autorskiego,
4) odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
5) odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
6) pełne sfinansowanie zadania.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości …….……..……..(słownie: …….. ……. złotych) uwzględniające podatek od towarów i usług VAT – 23% w wysokości……. złotych.
2. Wynagrodzenie powyższe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych przy przekazaniu obiektu do eksploatacji.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie roboty budowlano-montażowe i inne objęte istniejącym stanem oraz inne, do których realizacji Wykonawca zobowiązał sie w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z § 1 ust. 3 oraz wszelkie świadczenia na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię elektryczną, wywóz i zagospodarowanie odpadów z budowy itp.), koszt doprowadzenia do stanu pierwotnego i uporządkowania terenu budowy i terenów sąsiadujących w momencie zakończenia robót, koszt ubezpieczenia oraz należne podatki.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe zostało ustalone na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę przedmiaru robót. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o dokumentację załączoną do SWZ oraz opis przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
5. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość zaniechania części robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy oraz wprowadzenia robót (materiałów) zamiennych lub dodatkowych. Każda ze Stron poinformuje niezwłocznie (po powzięciu wiedzy) drugą Stronę o konieczności zaniechania robót, wprowadzenia robót (materiałów) zamiennych lub dodatkowych. Zaniechanie robót lub wprowadzenie robót (materiałów) zamiennych lub dodatkowych wymagają podpisania protokołu konieczności i zawarcia aneksu do Umowy.

7. W przypadku wprowadzenia robót zamiennych, ich rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu różnicowego, który stanowić będzie różnicę między kosztorysem sporządzonym metodą szczegółową, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, a kosztorysem robót zamiennych, przy czym kosztorys robót zamiennych zostanie opracowany przy przyjęciu cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, a w przypadku ich braku, poprzez zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych wg średnich stawek lub stawek najczęściej występujących wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów, a w przypadku ich braku według cenników/ofert dostawców/sprzedawców, po uprzednim uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym (w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy wynikać będzie z faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych fakturami zakupu lub najmu sprzętu).

Ilość robót zamiennych zostanie określona na podstawie dokumentacji technicznej.

8. W przypadku zaniechania robót, ilość robót zaniechanych zostanie określona na podstawie dokumentacji technicznej, a wartość robót zaniechanych zostanie określona według cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, a w przypadku ich braku poprzez zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych wg średnich stawek lub stawek najczęściej występujących wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów, a w przypadku ich braku według cenników/ofert dostawców/sprzedawców, po uprzednim uzgodnieniu tych cen z Zamawiającym (w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy wynikać będzie z faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych fakturami zakupu lub najmu sprzętu).
9. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty. Podstawą do sporządzenia kosztorysu dla robót dodatkowych są ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, a w przypadku ich braku zastosowanie wskaźników cenotwórczych (stawka robocizny, narzut z tytułu kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku, ceny materiałów i sprzętu) ustalonych według średnich stawek lub stawek najczęściej występujących wyd. SEKOCENBUD z okresu wykonania robót i wbudowania materiałów, a w

przypadku ich braku cenniki/oferty dostawców/sprzedawców, po ich uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym (w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy wynikać będzie z faktycznie poniesionych kosztów udokumentowanych fakturami zakupu lub najmu sprzętu).

10. Limit robót zaniechanych nie przekroczy 15 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 umowy.

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru końcowego robót.

1a. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2.

1b. Termin płatności faktury do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Należność wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wykonującym prace podlegające odbiorowi, zgodnie z łączącą ich umową o podwykonawstwo zaakceptowaną przez Zamawiającego, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zapłaci w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

4. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 4 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. Zamawiający jest uprawniony zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 3, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 4 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty, bez prawa Wykonawcy do podnoszenia w przyszłości zarzutów przeciwko tak dokonanej zapłacie. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należność główną, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.

7. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający jest uprawniony potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura, o której mowa w ust. 1, przedstawiona Zamawiającemu wraz:

a) z protokołem odbioru lub innym dokumentem, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,

b) z kopiami faktur wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców i dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,

c) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców.

9. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą choćby jednego z dokumentów, o których mowa w ust. 8 albo dokumenty te będą niekompletne, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 8, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek lub innych kosztów.
10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
11. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
12. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie (wymagalne wynagrodzenie), bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
13. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Wykonawca wystawi fakturę na: Nabywca: Gmina -Miasto Płock, 09 – 400 Płock, pl. Stary Rynek 1; Odbiorca: Zakład Usług Miejskich „Muniserwis” Zakład Budżetowy, 09-400 Płock, ul. Przemysłowa 33.
15. W przypadku dostarczenia faktury bez dokumentów wymaganych umową albo dokumentów o niewłaściwej treści, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania jej płatności. Termin zapłaty takiej faktury będzie liczony od daty uzupełnienia stosownych braków.
16. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, w wysokości i na warunkach określonych w niniejszej Umowie, wypełnia wszelkie ewentualne roszczenia majątkowe Wykonawcy względem Zamawiającego.
17. Przeniesienie praw z niniejszej umowy (przelew wierzytelności) przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego.

18. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Przez zapłatę w tym systemie uznaje się dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 1b.
19.Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tzw. białej liście podatników VAT.
20. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 19 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 19. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 1b do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 19.
21. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 19 oraz ust. 20 okażą się niezgodne z prawdą.
22. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowanych przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy.
23. Wykonawca oświadcza że jest/nie jest czynnym podatnikiem VAT.

*postanowienia § 6 ust. 18-22 Umowy - będą miały zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca oświadczy, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT

§ 6a*

I wersja
1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę, o której mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym . Faktury ustrukturyzowane należy przesyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: ……...
2. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: muniserwis@muniserwis.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym.

lub
II wersja
1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę-papierową.

2. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę ustrukturyzowaną, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: muniserwis@muniserwis.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publicznoprywatnym.

*I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od informacji podanej przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy

§ 7

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców na roboty objęte zamówieniem i jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy osobiście oraz za pomocą podwykonawców – zgodnie z ofertą Wykonawcy.
Wykonawca powierzy następującym podwykonawcom, realizację następujących części zamówienia:
1) ……. - ……..
(firma podwykonawcy) - (zakres/część zamówienia realizowana przez podwykonawcę),
2) ……. - ……
(firma podwykonawcy) - (zakres/część zamówienia realizowana przez podwykonawcę), …… itd.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, przekaże Zamawiającemu, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację robót budowlanych. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy o podwykonawstwo, nie później niż na 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę – wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.
6. Przedłożony Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz określać w szczególności:
   a) zakres robót powierzonych podwykonawcy, stanowiących część zamówienia publicznego,
   b) kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty i kosztorysu Wykonawcy,
   c) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,

d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **14 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców i powielenie wymagań określonych w niniejszym ustępie, w umowach z dalszymi podwykonawcami,
f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom, w tym uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia,
g) numer rachunku bankowego podwykonawcy,
h) termin wystawienia faktury podwykonawcy na rzecz Wykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż **5 dni** od dnia dokonania odbioru robót przez Wykonawcę,
i) zobowiązanie podwykonawcy do przedkładania Zamawiającemu dalszych umów o podwykonawstwo wraz ze zgodą Wykonawcy,
j) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy

7. Umowa o podwykonawstwo nie może przede wszystkim zawierać postanowień:
a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy,
c) uzależniających odbiór robót budowlanych przez Wykonawcę od podwykonawcy, od odbioru tych robót budowlanych przez Zamawiającego od Wykonawcy.
8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu na zasadach określonych w ust. 5.
10. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 9 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku jeżeli nie zostały spełnione wymagania określone w ust. 6 i 7 Umowy.
Zamawiający zgłosi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia Zamawiającemu, w szczególności w przypadku jeśli nie zostały spełnione wymagania określone w ust. 6 i 7.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 14 dni przed dniem skierowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

12. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 umowy oraz umów, które nie mają bezpośredniego związku z realizacją przedmiotu umowy, tj. np. umów o dostawę mediów, umów najmu zaplecza budowy, umów najmu mieszkań dla personelu, umów zakupu sprzętu biurowego, umów obejmujących usługi ochrony, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
Wyłączenie, o którym mowa w zadaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy aniżeli określony w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy według tej umowy.
Postanowienia ust. 13 dotyczą też zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
W przypadku, o którym mowa w ust. 13 podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić swojemu podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
15. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
16. Powierzenie realizacji zadań innemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 5-13.
17. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, w tym innych niż określone w ust. 6 i 7, stosuje się zasady określone w ust. 5-13.
18. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

20. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
21. W przypadkach, o których mowa w ust. 20, Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedstawić oświadczenie podwykonawcy, składane na podstawie art. 125 ust 1 Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 108 Pzp oraz na podstawie przesłanek wykluczenia z art. 109 Pzp, wskazanych przez Zamawiającego w SWZ.
22. W przypadku, o którym mowa w ust.21, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę, w terminie określonym przez Zamawiającego, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

§ 8

1. Funkcję Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzie Pan Krzysztof Gawin..
2. Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy będzie …….....
3. Wykonawca oświadcza, że osoba sprawująca funkcje kierownika budowy posiada wymagane przygotowanie zawodowe.
4. Wykonawca lub Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika budowy, w sytuacji zdarzeń losowych oraz w przypadku niewywiązywania się z pełnionych obowiązków. Inicjatorem zmian może być Zamawiający i Wykonawca. Zmiana musi nastąpić na osobę, która spełnia warunki określone w SWZ. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpływa na termin wykonania prac i nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia.
5. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 3 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki udziału w postępowaniu zawarte w SWZ. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana powinna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do umowy.
6. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 9

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o zakończeniu robót budowlanych i gotowości do odbioru końcowego robót. W przypadku odbioru końcowego robót Wykonawca złoży jednocześnie właściwą dokumentację odbiorową (powykonawczą) oraz wszystkie dokumenty niezbędne do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu - w 3 egzemplarzach.
2. Zamawiający w terminie **3 dni roboczych** od daty zawiadomienia przez Wykonawcę, przystąpi do odbioru robót zanikowych, ulegających zakryciu oraz w terminie **5 dni roboczych** od daty zawiadomienia o zakończeniu robót wraz z przedłożeniem kompletnej dokumentacji odbiorowej (powykonawczej) – do odbioru końcowego robót.
3. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonania robót i kolejny termin odbioru.

4. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy jest dostarczenie Zamawiającemu właściwej dokumentacji odbiorowej robót (powykonawczej) (w 3 egzemplarzach). Po przystąpieniu do czynności odbioru końcowego, Zamawiający dokona odbioru bez zbędnej zwłoki. Przewidywany czas na dokonanie odbioru końcowego robót przez Zamawiającego to 14 dni od daty przystąpienia do odbioru. Datę obioru będzie stanowić dzień dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek,
   2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia to:
      a) jeżeli umożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
      b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

   W przypadku stwierdzenia wad lub usterek na pisemny Wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia rozwiązania w formie opracowania projektowego naprawczego popartego stosownymi ekspertyzami, opiniami, uzgodnieniami, decyzjami administracyjnymi wykonanymi na własny koszt.

6. Strony ustalają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek.
7. W przypadku ujawnienia wad lub usterek Wykonawca zobowiązuje się usunąć je na swój koszt i ryzyko, w ciągu **7 dni** kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
8. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad lub/i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie **7 dni** od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego stawiennictwa przy odbiorze lub wyznaczenia w tym celu upoważnionego w formie pisemnej pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za zwłokę jeżeli wynika ona z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a mianowicie:
   1) w zakończeniu robót budowlanych w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
   2) w przekazaniu kompletnej dokumentacji odbiorowej (powykonawczej), w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
   2) w usunięciu usterek/wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy i/lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi – wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu,
   3) w dostarczeniu:
      a) kosztorysu ofertowego – wysokości **0,05%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki,

b) planu BIOZ – wysokości **0,05%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad termin wyznaczony przez strony;

c) kopii polisy ubezpieczeniowej - w wysokości **0,05%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

oraz w poniższych przypadkach:

4) uniemożliwianie lub utrudnianie Zamawiającemu realizacji czynności kontrolnych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 36 Umowy, w wysokości 500 zł za każde takie zdarzenie,
5) nieusprawiedliwiony brak na budowie kierownika budowy, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym - w wysokości **500 zł** brutto, za każdą nieobecność,
6) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1,
7) nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej niż 7% faktury netto podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, której dotyczy nieterminowa zapłata,
8) brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,5 **%** wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, z wyjątkiem płatności dokonanych na podstawie uzasadnionego wniosku Wykonawcy,
9) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości **0,05 %** wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
10) nieprzedłożenie (w terminie 7 dni od daty zawarcia) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto z § 5 ust. 1, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
11) brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w takiej umowie,
12) za niezgłoszenie któregokolwiek z podwykonawców, dostawców lub usługodawców - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdego niezgłoszonego podwykonawcę, dostawcę lub usługodawcę (zgłoszenie podwykonawcy, to złożenie Zamawiającemu na warunkach i zasadach wynikających z Umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo),

2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości ponad wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktur w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 456 ust.1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych i na warunkach w nim określonych, z uwzględnieniem postanowień niniejszej Umowy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dotychczasowej części umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.

§ 12

1.Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) zostanie złożony wniosek o rozwiązanie lub likwidację firmy Wykonawcy lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy,
2) wystąpiła zwłoka w rozpoczęciu robót trwająca powyżej 7 dni roboczych,
3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni roboczych,
4) wystąpiła nieuzasadniona, trwająca powyżej 7 dni roboczych zwłoka w zakończeniu robót i/lub przekazaniu kompletnej dokumentacji odbiorowej (powykonawczej)
5) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi lub w sposób niegwarantujący terminowego wykonania przedmiotu umowy,
6) nastąpi ponad 7-dniowa zwłoka w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej
6) wystąpi wielokrotna konieczność dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub Zamawiający dokonał dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust.1,
7) nastąpi niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z § 7 ust. 20-21

8) zaistnieje sytuacja, o której mowa w § 9 ust. 5 pkt 2 lit. b,

2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności, winno nastąpić na piśmie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. zdarzeń.

§ 13

1. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
   2) zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt Wykonawcy w przypadkach określonych w § 11 lub w przypadku odstąpienia z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
   3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
   a) dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
   b) odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń, o których mowa w ust. 1 pkt 3,
   c) przejęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

3. Po odstąpieniu od umowy, wykonawca usunie z placu budowy, wszelkie tymczasowe urządzenia, narzędzia, sprzęt, towary i materiały, które były w jego dyspozycji lub przez niego wynajęte. Jeżeli w uzasadnionym czasie od takiego żądania Wykonawca się do niego nie zastosuje, Zmawiający może na koszt i ryzyko wykonawcy (tzn. bez ponoszenia odpowiedzialności za jakiekolwiek szkody) usunąć wszelkie takie obiekty stanowiące własność Wykonawcy.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ……. **m-cy** gwarancji jakości na wykonane roboty, w rozumieniu art. 577 k.c.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt i ryzyko wady lub usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji lub rękojmi, w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady lub usterki, chyba że strony ustalą inny termin.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi się w celu usunięcia wad lub usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od powiadomienia lub pomimo przystąpienia do naprawy nie usunie wad i usterek w terminie określonym w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, do dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów dokonania usunięcia wady bądź usterki w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem ich pokrycia z zabezpieczenia.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki lub, jeżeli wady bądź usterki zostały usunięte w sposób określony w ust. 4, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek. Jeżeli zaś w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał naprawy istotnej, termin gwarancji w stosunku naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy oprócz obowiązku naprawy wady lub usterki przedmiotu umowy w ramach gwarancji lub rękojmi, obejmuje również obowiązek naprawy innych ewentualnych szkód poniesionych przez Zamawiającego, w szczególności powstałych wskutek wad bądź usterek w przedmiocie umowy bądź wskutek wadliwie wykonanej naprawy. Wykonawca pokrywa również ewentualne straty Zamawiającego, które poniósł lub mógł ponieść w czasie, w którym Wykonawca naprawiał przedmiot umowy.
8. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, której okres wynosi lat pięć.

§ 15

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia (§ 5 ust. 1) tj. kwotę …….……. zł w formie .....…….....…
2. Kwota ..……..…….. zł, tj. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane tj. od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy (odbiór końcowy).
3. Kwota ……..…… zł , tj. 30 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 zostaje pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady i/lub

gwarancji. Podlega ono zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 16

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 i ust. 2 Pzp oraz Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w umowie następujących istotnych zmian:
   a) wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
   b) wynagrodzenie i/lub terminu wykonania robót budowlanych w przypadku zaniechania robót i/lub zlecenia wykonania robót zamiennych i/lub dodatkowych;
   c) terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez wykonawcę;
   d) terminu wykonania w przypadku zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców , pandemie/epidemie;
   e) terminu wykonania umowy w przypadku określonym w § 3 ust. 3;
   f) treści § 7 ust. 2 dotyczących wpisania lub zmiany podwykonawstwa, w przypadku gdy Wykonawca dokona prawidłowego zgłoszenia lub zmiany podwykonawców w zakresie zgodnym ze , SWZ umową;
   g) terminu w przypadku wystąpienia konieczności wykonania zamiennej dokumentacji projektowej, konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych uzgodnień prawnych lub technicznych, wstrzymania budowy przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę (np. odkryciu niewybuchu), wystąpienia przedłużenia się okresu osiągania parametrów technologicznych nie zawinionego przez Wykonawcę. Inicjatorem zmiany może być zarówno Zamawiający jak i Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 5 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować zmianę terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 17

Strony umowy ustalają, że wszelkie informacje dotyczące realizacji umowy, dostarczone na adres e-mail Zamawiającego (przetargi@muniserwis.pl) przez Wykonawcę oraz na adres e-mail Wykonawcy (……..….) przez Zamawiającego poczytuje się za przekazane skutecznie stronie; jeżeli informacja ma formę oświadczenia woli, dla którego skuteczności niezbędne jest zachowanie formy pisemnej (zwykłej bądź kwalifikowanej), strony zobowiązują się do akceptacji dokumentów elektronicznych opatrzonych przez uprawnioną do ich wystawienia osobę certyfikatem podpisu kwalifikowanego, składanego za pomocą bezpiecznego urządzenia służącego do składania podpisu elektronicznego. Przez dostarczenie na adres e-mail rozumie się przyjęcie wiadomości przez serwer, na którym znajduje się skrzynka e-mail

adresata. Strony odpowiadają za prawidłowe funkcjonowanie infrastruktury technicznej wykorzystywanej przez nie do komunikacji, włączając w to odpowiedzialność na zasadzie ryzyka związanego z dokonanym wyborem usług świadczonych przez trzecią stronę, w szczególności usług hostingowych.
W przypadku dysfunkcji serwera bądź innego elementu infrastruktury technicznej, odpowiedzialnego za obsługę adresu pocztowego wskazanego w umowie, uniemożliwiającej dokonanie doręczenia w wyniku awarii bądź zastosowanych w nim reguł konfiguracji, konsekwencje w postaci uznania informacji za przekazaną ponosi strona korzystająca z danego serwera bądź innego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej, chyba że dysfunkcja nastąpiła w wyniku działania siły wyższej w rozumieniu odpowiedniego zapisu kodeksu cywilnego lub strona korzystająca z tej infrastruktury poinformowała skutecznie drugą stronę o dysfunkcji infrastruktury, wskazując jednocześnie zastępczy, tymczasowy sposób dokonywania doręczeń, zapewniający ich niezaprzeczalność oraz adekwatny do przebiegu wdrożenia czas realizacji. Korzystanie z połączeń wykorzystujących rozwiązania anonimizujące np. proxy, TOR i podobne, wymaga zgody drugiej strony.

§ 18

W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 19

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**