



Gmina Świecie



Świecie, dnia 17 maja 2024 r.

OR-IN.271.09.2024

Zamawiający:

Gmina Świecie
ul. Wojska Polskiego 124
86-100 Świecie

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji dla zadania publicznego **pn. „Przebudowa Ośrodka Wypoczynkowego w Sulnówku”**.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00260159/01 w dniu 2024-03-26

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00283567/01 w dniu 2024-04-12

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00293554/01 w dniu 2024-04-19

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00304250/01 w dniu 2024-04-26

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00313494/01 w dniu 2024-05-07

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00321231/01 w dniu 2024-05-13

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00329311/01 w dniu 2024-05-17

ul. Wojska Polskiego 124, 86-100 Świecie; tel. 52 333 23 15, fax 52 333 23 11

Na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania oraz zmienia treść SWZ.

Zgodnie z art. 284 ust. 6, art. 286 ust. 5, ust. 6 i ust. 7 oraz art. 271 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, zmienia treść SWZ i wydłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

Pytanie Wykonawcy Nr 1:

Prosimy o potwierdzenie że w pozycjach przedmiarowych z dopiskiem“- materiał płytki na budowie” materiał (płytki ceramiczne) został już zakupiony i zabezpieczony w odpowiedniej ilości oraz nie należy go uwzględniać w kosztorysie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dodaje dodatkowy **Załącznik Nr 2A do SWZ – płytki do wyceny przez Wykonawcę.**

Pytanie Wykonawcy Nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że w pozycjach 104-114 branży budowlanej należy uwzględnić jedynie układanie płytek, a na budowie znajduje się wystarczająca ilość materiałów w odpowiednim stanie żeby wykonać roboty z tych pozycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy nie wyceniać pozycji od 104-114 branży budowlanej. Należy natomiast wycenić pozycje z dodatkowego Załącznika Nr 2A do SWZ – płytki.

Pytanie Wykonawcy Nr 3:

Pytanie dot. branży elektrycznej.

Oprawa oświetleniowa oznaczona "Z5" + akcesoria - opis na stronie nr 39 jest niewystarczający do prawidłowej wyceny oprawy. Producenci sugerują, aby Inwestor zarysował widok oprawy. Na podstawie tego opisu z projektu nie są w stanie dobrać odpowiedniej oprawy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Oprawa oświetleniowa Z5 nie jest przedmiotem przetargu. Zgodnie z rysunkiem 21E jest to słup oświetleniowy.

Pytanie Wykonawcy Nr 4:

Prosimy o wskazanie przykładowej „nasady wentylacyjnej(komplety) z linkami odciągowymi” ujętej w poz. 34 kosztorysu budowlanego oraz wskazanie danych technicznych tego produktu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nasady wentylacyjne **nie są przedmiotem przetargu.**

Zamawiający **usuwa pozycję 34 z przedmiaru robót branży budowlanej.**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
34 Poz. do usunięcia z przedmiaru robót branży budowlanej	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane - (montowane pod deską kompozytową tarasu)	szt.	10

Pytanie Wykonawcy Nr 5:**Dotyczy branży teletechnicznej:**

1. Zwracam się prośbą o ustosunkowanie się do przedmiaru elektrycznego w zakresie niskich prądów – teletechnicznych.

a – brak jest podstaw wyceny przedmiarów,

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dodaje pozycje przetargowe.

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
Pozycje dodatkowe do wyceny	INSTALACJA ODDYMIANIA KNR AL-01 0101-02 analogia	Montaż centrali oddymiającej	szt.	1
	KNR AL-01 0404 analogia	Montaż akumulatora typ 4	szt.	2
	KNR AL-01 0401-01 analogia	Optyczna czujka dymu	szt.	8
	KNNR 5 0406-01 analogia	Gniazdo	szt.	8
	KNR AL-01 0402-02 analogia	Montaż przycisku oddymiania	szt.	3
	KNR AL-01 0402-02 analogia	Montaż przycisku oddymiania	szt.	1
	KNNR 5 0209-01 analogia	Montaż oraz testowanie i uruchomienie systemu	szt.	1

b – brak ilości elementów,

c – jest tylko wymieniona instalacja oddymiania – jest w projekcie (opisie),

d – jest tylko wymieniona instalacja SSWiN – jest w projekcie,

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dodaje pozycje przetargowe.

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
Pozycje dodatkowe do wyceny	INSTALACJA SSWiN KNR AL-01 0201-01 analogia	Montaż czujki ruchu- pasywna podczerwieni	szt.	1
	KNR AL-01 0108-04 analogia	Montaż sygnalizatora optyczno- akustycznego zewnętrznego bez zasilania awaryjnego	szt.	32
	KNR AL-01 0201-06 analogia	Montaż, testowanie i uruchomienie systemu	szt.	1

e – brak instalacji sieci strukturalnej LAN – jest w projekcie,

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dodaje pozycje przetargowe.

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
Pozycje dodatkowe do wyceny	INSTALACJA LAN KNR AT-14 0110-01 analogia	Szafa GPD kompletnie wyposażona	szt.	1
	KNR AT-15 0109-03 analogia	Szafa PPD1 kompletnie wyposażona	szt.	1
	KNR AT-14 0111-01 analogia	Wykonanie 1 pomiaru torów transmisyjnych zgodnie z wymaganiami	pomiar	69

f – brak instalacji CCTV (okablowania) – jest w projekcie.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dodaje pozycję przetargową.

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
Pozycja dodatkowa do wyceny	INSTALACJA CCTV KNNR 5 0308-03 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe- CCTV	szt.	5

Prosimy o komentarz w tej sprawie oraz ewentualną korektę przedmiaru.

2. Jeżeli instalacja LAN ma być wykonana to

- w opisie jest napisane:

pkt 5.1 wymagania ogólne do systemu sieci strukturalnej

– okablowanie miedziane przewyższające wymagania kategorii 6 (klasy E),

Pkt. 5.3 okablowanie poziome

- należy zastosować okablowanie co najmniej klasy E (kategorii 6).

Proszę o odpowiedź w jakiej klasie ma być wykonana sieć strukturalna ?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający określa, że należy zastosować okablowanie co najmniej klasy E.

3. Prosimy o legendę dla sieci strukturalnej i CCTV – brak na załączonych rysunkach.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający określa, że legenda przedstawiona jest na rysunku 21E Branży elektrycznej – plik Załącznik Nr 2 do SWZ - 2. Projekt wykonawczy - 07 Elektryka

4. Dotyczy punktu GPD: raz jest mowa o 42U, później o belkach 47U

Prosimy o podanie jaką szafę należy zastosować ?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający określa, że należy zastosować 42U jak na rysunku 18E - – plik Załącznik Nr 2 do SWZ - 2. Projekt wykonawczy - 07 Elektryka

5. Prosimy o podanie schematu blokowego instalacji LAN.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie posiada schematu blokowego.

6. Czy sprzęt aktywny sieci strukturalnej pokazanej w zabudowie szaf wchodzi w zakres prac instalacyjnych?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający określa, że sprzęt aktywny sieci wchodzi w zakres prac.

7. Czy AccessPointy wchodzi w zakres prac instalacyjnych, jeżeli Tak, to prosimy o podanie ich parametry ?

Odpowiedź Zamawiającego: AccessPointy **nie wchodzi** w zakres prac instalacyjnych.

Pytanie Wykonawcy Nr 6:

W przedmiarze brak pozycji: rozebranie chodników oraz dróg z kostki betonowej. Czy Zamawiający zgadza się na wstawienie pozycji i w jakiej ilości, żeby obmiar zgadzał się u wszystkich oferentów?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na podobne pytanie w dniu 26.04.2024 r. – odpowiedź na

pytanie Nr 17. Należy wycenić nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 20 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem-droga dojazdowa -1244 m².

Pytanie Wykonawcy Nr 7:

Czy do przedmiaru należy dodać skucie i wykonanie nowych płytek na schodach wewnętrznych klatki schodowej. Czy płytki należy zakupić?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na podobne pytanie w dniu 07.05.2024 r. – odpowiedź na pytanie Nr 2. Należy wycenić rozebranie posadzek z płytek na kleju - 22,65 m².

Pytanie Wykonawcy Nr 8:

Czy w związku z brakiem zagłębień w posadzce na wycieraczki wewnętrzne należy wycenić inny rodzaj wycieraczek? Czy ewentualnie skuć płytki w miejscach ułożenia wycieraczek?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dołącza nowe pozycje przedmiarowe. Należy skuć płytki w miejscu ułożenia wycieraczek.

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady
Pozycja dodatkowa do wyceny	KNR-W 4-01 0812-05 analogia	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²	0,75
Pozycja dodatkowa do wyceny	KNR-W 2-02 1216-03 analogia	Wycieraczka systemowa wewnętrzna 0,5*1,5	szt.	1
Pozycja dodatkowa do wyceny	KNR-W 2-02 1216-01 analogia	Wycieraczka systemowa zewnętrzna 0,5*1,5	szt.	1

Pytanie Wykonawcy Nr 9:

Dotyczy instalacji wentylacji

Dotyczy pozycji 91 przedmiaru branży sanitarnej. **Uruchomienie central wentylacyjnych.** Proszę podać zakres prac tzn. czy centrale są już podłączone elektrycznie i z automatyką, czy jest szafa sterownicza itd ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający określa, że centrale wymagają podłączenia elektrycznego oraz podłączenia do automatyki.

Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-05-21 09:00

Po zmianie:

2024-05-27 09:00

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-05-21 09:15

Po zmianie:

2024-05-27 09:15

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-06-19

Po zmianie:

2024-06-25

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający na platformie zakupowej udzieli wyjaśnień na pytania Wykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z odpowiedziami na zadane pytania.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z odpowiedziami, które zostaną zamieszczone na platformie zakupowej i ich zastosowania na etapie składania oferty, szacując koszt zamówienia, w taki sposób aby oferta Wykonawcy była zgodna z treścią SWZ.

Zamawiający jednocześnie informuje, że udzieli odpowiedzi na wszystkie istotne pytania Wykonawców w ramach postępowania przetargowego.

Zamawiający zmienia również treść SWZ:

Przed zmianą:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni czyli **do dnia 19 czerwca 2024 r.**

Po zmianie:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni czyli **do dnia 25 czerwca 2024 r.**

Przed zmianą:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 21 maja 2024 r. do godziny 09:00.**

Po zmianie:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 27 maja 2024 r. do godziny 09:00.**

Przed zmianą:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21 maja 2024 r. o godzinie 9:15.**

Po zmianie:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27 maja 2024 r. o godzinie 9:15.**

W załączniku:

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

Załącznik Nr 2A do SWZ – płytki

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kułakowski