



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

Świebodzin, 2023-01-20

ZP.271.1.2.2023.AG

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Nadzór Inwestorski – budowa południowo – zachodniej obwodnicy miasta Świebodzin – ODCINEK I, w ramach zadania pn. Budowa południowo – zachodniej obwodnicy miasta Świebodzin.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami oraz zmienia treść SWZ:

Pytanie nr 1:

Zgodnie z § 2 ust 1 oraz 2 Wzoru Umowy na „usługę polegającą na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad projektowaniem i realizacją robót budowlanych dla zadania pn. Nadzór Inwestorski – budowa południowo – zachodniej obwodnicy miasta Świebodzin – ODCINEK I, w ramach zadania pn. Budowa południowo – zachodniej obwodnicy miasta Świebodzin” sposób sformułowania terminu obowiązywania umowy nie spełnia wymogu zawierania umów w reżimie Prawa zamówień publicznych na czas określony i uniemożliwia skalkulowanie wysokości wynagrodzenia z uwzględnieniem czasu pełnienia obowiązków. Zamawiający nie dookreślił maksymalnego terminu realizacji przedmiotu zamówienia, co prowadzi do sytuacji, w której Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć, jaki będzie rzeczywisty okres świadczenia Usługi. Powyższe może prowadzić do nieporównywalności ofert, a ponadto stwarza ryzyko obciążenia Wykonawcy konsekwencjami nieukończenia Inwestycji w planowanym terminie, nawet w przypadku gdy nastąpi to z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Jak wskazał Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 13 stycznia 2016 r. V CSK 277/15: „Zgodnie z art. 142 ust. 1 p.z.p. [aktualnie art. 434 ust. 1 PZP – przypis Wykonawcy], umowę w reżimie ustawy zawiera się na czas oznaczony (ustawowe wyjątki od tej zasady w okolicznościach sprawy nie występują). Terminem wykonania umowy zawartej na podstawie zamówienia publicznego może być zarówno data, oznaczona liczbą jednostek czasu jak i oznaczone zdarzenie. Niemniej, jak wielokrotnie wskazano w orzecznictwie, dane przyszłe zdarzenie można traktować jako termin ustania stosunku prawnego tylko wówczas, gdy jest ono w ramach rozsądnych ludzkich oczekiwań oczywiście pewne (por. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 30 sierpnia 1990 r., IV CR 236/90, OSNC 1991, nr 10-12, poz. 125). Termin oznaczony jako "zakończenie inwestycji" nie jest w powyższym rozumieniu "pewny" zarówno co do faktu jak i chwili nadejścia. Brak podstaw do odstąpienia od tego bezwzględnie obowiązującego przepisu także wówczas, gdy w umowie strony przewidziały klauzule zabezpieczające wykonywanie usług inżyniera kontraktu przez czas niezbędny dla zakończenia przedsięwzięcia, w szczególności wobec wydłużenia terminu wykonania robót przez wykonawców. Termin wykonania umowy musi być bowiem wskazany wprost i odpowiadać SIWZ. Piśmiennictwo dotyczące prawa zamówień publicznych podkreśla, że postanowienia SIWZ i umowy zawartej na ich podstawie nie powinny zawierać sformułowań umożliwiających zamawiającemu przesuwanie terminu realizacji umowy na niekorzyść wybranego wykonawcy i uzależniać go od czynników niezależnych od stron tego kontraktu. W związku z powyższym prosimy o określenie maksymalnego świadczenia Usługi poprzez wskazanie daty lub maksymalnej ilości miesięcy obowiązywania Umowy, zgodnie z wymogiem z art. 434 ust. 1 PZP. Równocześnie wnosimy o modyfikację odpowiednich zapisów OPZ. Alternatywnie prosimy o potwierdzenie, że okresy wskazane w § 2 ust. 1 są okresami maksymalnymi i mogą ulec zmianie na mocy Aneksu do umowy uwzględniającego przyznanie Wykonawcy wynagrodzenia w wydłużonym



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

okresie realizacji. Prosimy również o wprowadzenie do umowy postanowienia statuującego uprawnienie Wykonawcy do wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy ukończenie Inwestycji nie nastąpi w terminie do 28 miesięcy od dnia podpisania umowy z przyczyn niezależnych i niezawinionych przez Wykonawcę.

Odpowiedź na Pytanie nr 1:

Po analizie pytania do treści SWZ Zamawiający zmienia zapisy Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 7 do SWZ w zakresie § 2 ust. 2 i § 7 ust. 3-5 oraz jednocześnie dodaje zapis w § 1 ust. 2 i § 6 ust. 4.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ, które należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 7 - Wzór umowy – zmieniony

Burmistrz Świebodzina

Tomasz Sielicki