



WALDEMAR BOBER

ul. Strefa Gospodarcza 10, 44-280 Rydułtowy

 tel. 501 614 999, www.sabober.pl biuro@sabober.pl
 NIP: 686-149-14-16 REGON: 241654835

STRONA TYTUŁOWA – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ, PRZEBUDOWA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 2		
ADRES: 44-310 Radlin, ul. Mielęckiego 13	KOB: IX	IDENTYFIKATOR DZIAKI BUDOWLANEJ: 241502_1.0001.AR_5.1962/114, 241502_1.0005.AR_5.2252/114, 241502_1.0002.AR_5.2253/114,	INWESTOR: Miasto Radlin, 44-310 Radlin, ul. Rymera 15 

Zespół autorski:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność / zakres	Podpisy
Projektował:	mgr inż. arch. Waldemar BOBER	Rz/A-01/10 [SL-1457]	architektoniczna	
Opracowała:	mgr inż. Magdalena HELIOSZ		architektoniczna	
Opracowała:	mgr inż. Joanna GÓRALCZYK		architektoniczna	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 2
- ZAŁĄCZNIKI 7

Wykaz załączonych do projektu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji i oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, str. 8
- Informacja o warunkach górniczo geologicznych
[Pismo nr 71/TGM-MR/MGM-M/JG/170i/20455/23 z dn. 13.06.2023 r.], str.9-11
- Opinia geotechniczna, str. 12-29
- Postanowieniem Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej [Pismo nr WPZ.52840.1.295.2023.AM z dnia 24.10.2023 r.], str. 30-31
- Postanowieniem Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej [Pismo nr WPZ.52840.2.66.2023.AM z dnia 24.10.2023 r.], str. 32
- Ekspertyza techniczna bezpieczeństwa pożarowego, str. 33-55
- Uzgodnienie kolizji – przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej z ESOX [Pismo nr WE/Sz/283/2023 z dnia 06.11.2023 r.], str. 56-57
- Uzgodnienie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną z PWiK Sp. z o.o. [Pismo nr SP/2737/2023/TT/1817/2023 z dn. 06.11.2023 r.] str. 58-59

- **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Temat: BUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ, PRZEBUDOWA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 2

Inwestor: Miasto Radlin, 44-310 Radlin, ul. Rymera 15

Lokalizacja: 44-310 Radlin, ul. Mielęckiego 13
Działki nr: 1962/114, 2252/114, 2253/114

Sporządził: mgr inż. arch. Waldemar Bober
ul. Rymera 51d
44-310 Radlin

Informację BiOZ opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Na podstawie niniejszej "informacji" Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest wykonać Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

SPIS TREŚCI PLANU BIOZ

1. Zakres robót.....	4
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	5
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	5
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót	5
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników	5
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	6

1. Zakres robót

Przedmiotem inwestycji jest projekt p.n.: "BUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ, PRZEBUDOWA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 2" w Radlinie przy ul. Mielęckiego 13 (działki ewidencyjne nr 1962/114, 2252/114, 2253/114).

W ramach inwestycji przewiduje się następujący zakres robót (roboty pokazane na rysunkach robót budowlanych RB):

ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- zagospodarowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- usunięcie warstwy humusu,
- rozbiórka istniejącego muru oporowego i schodów zewnętrznych od strony wschodniej budynku prowadzących do piwnic budynku,
- przebudowa przyłącza wodociągowego,
- zabezpieczenie istniejącej kanalizacji rurą ochronną przy przebudowie schodów zewnętrznych,
- wykopy fundamentowe,
- wykonanie żelbetowych fundamentów,
- wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku,
- wykonanie prac ziemnych – niwelacja terenu,
- budowa nowych schodów zewnętrznych wraz z murem oporowym,
- budowa przedsionka do windy,
- budowa windy zewnętrznej,
- montaż 2 szt. paneli fotowoltaicznych na dachu windy (o mocy 2x400W),
- montaż stolarki drzwiowej w przedsionku windy,
- odtworzenie nawierzchni chodników wokół budynku oraz nawierzchni parkingu,
- montaż balustrad i zadaszenia przy projektowanych schodach zewnętrznych,
- montaż wycieraczki wewnętrznej w przedsionku windy

PRZEDMIOTOWY BUDYNEK:

- skucie uszkodzonych tynków na ścianach oraz stropach piwnic w wyznaczonych pomieszczeniach,
- demontaż istniejącej podłogi na gruncie we wskazanych pomieszczeniach,
- wykonanie osuszania ścian piwnic i otynkowania tynkiem renowacyjnym od wewnątrz w wyznaczonych pomieszczeniach,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzek piwnic w pomieszczeniach zawilgoconych,
- wykonanie nowych tynków na sufitach w wyznaczonych pomieszczeniach piwnicznych (rys. robót budowlanych), w miejscu skucia uszkodzonych tynków,
- rozbiórka wskazanych ścian nośnych i działowych,
- wykonanie ścian z bloczków z betonu komórkowego,
- wykonanie podciągów i nadproży,
- demontaż wskazanej stolarki drzwiowej i okiennej,
- skucie lub zamurowanie ścian pod montaż stolarki drzwiowej,
- montaż projektowanej stolarki drzwiowej i okiennej,
- wykonanie zamurowań bloczkami z betonu komórkowego,
- zagruntowanie powierzchni pionowych,
- wykonanie nowych posadzek,
- rozbiórka sufitów podwieszanych we wskazanych pomieszczeniach,
- montaż i wykonanie instalacji zewnętrznych i wewnętrznych (instalacje wod.-kan., c.o., elektryczne oraz biały montaż)
- montaż legarów drewnianych i wykonanie ocieplenia na stropie poddasza nieużytkowego,

- Wykonanie sufitów podwieszanych i obudowy połaci dachowych (do REI60) na poddaszu użytkowym,
- zabezpieczenie konstrukcji poddasza użytkowego (słupów i belek) do R60.
- zabezpieczenie drewnianej konstrukcji dachu poddasza nieużytkowego do NRO,
- wykonanie dachu dwuspadowego w miejscu obudowy wejścia do projektowanej windy na poddaszu,
- wykonanie podkonstrukcji pod klapę dymową i montaż klapy dymowej,
- montaż ław i stopni kominiarskich na dachu,
- prace wykończeniowe - posadzki, sufity, tynki, malowanie ścian,
- montaż i demontaż rusztowań,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działkach nr 1962/114, 2252/114, 2253/114 znajduje się istniejąca zabudowa kubaturowa tj. budynek przedszkola, przylegający bezpośrednio do niego od strony północnej budynek mieszkalny wielorodzinny, budynek niemieszkalny na działce nr 2253/114 oraz infrastruktura techniczna.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementem stwarzającym potencjalne zagrożenie może być istniejąca a niezainwentaryzowana, podziemna infrastruktura techniczna.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Podstawowym zadaniem podczas realizacji inwestycji będzie zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich.

Podczas realizacji robót przewiduje się następujące zagrożenia:

- robotami ziemnymi tj. wykopy, niwelacja terenu, przesuwanie mas ziemnych,
- niebezpieczeństwo uszkodzenia nieznanymi i niezaznaczonymi na mapach przewodów sieciowych i instalacyjnych podczas prowadzenia robót ziemnych,
- upadki z wysokości pracowników,
- upadki przedmiotów z wysokości - narzędzia, materiały budowlane itp.,
- upadki elementów rusztowań podczas montażu i demontażu,
- transportem i montażem elementów budowlanych (np. elementy konstrukcyjne),
- dostawą i składowaniem materiałów budowlanych,
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi (wiertarki, mieszadła itp.).

Teren robót budowlanych powinien być oznakowany – "ROBOTY BUDOWLANE", "NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY", "UWAGA. PRACE NA WYSOKOŚCIACH". W miejscu widocznym należy również wywiesić tablicę informacyjną.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni zostać przeszkoleni o bezpiecznym sposobie ich przeprowadzenia. Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani. Prace

specjalistyczne wymagające odpowiednich kwalifikacji będą wykonywane przez pracowników o stosownych kwalifikacjach zawodowych.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- a) Wszystkie prace powinny być wykonywane na podstawie:
Projektu p.n.: „**BUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ, PRZEBUDOWA ORAZ DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW OCHRONY POŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO NR 2**” Radlinie przy ul. Mieleckiego 13 (działki nr 1962/114, 2252/114, 2253/114).
- Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BiOZ) wykonanego przez kierownika robót wg. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- b) Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.
- c) Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.
- d) Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązane są stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.
- e) Teren budowy należy ogrodzić taśmą BHP i oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- f) Dla zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- g) Plac budowy należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy.
- h) Usytuowanie budynku zapewnia sprawną i szybką ewakuację z miejsca zagrożenia oraz dogodny dojazd pojazdu straży pożarnej oraz ambulansu.
- i) Organizacja komunikacji w czasie prac:
- ogrodzić teren,
 - urządzić pomieszczenia higieniczno – sanitarne dla pracowników,
 - zapewnić oświetlenie naturalne i sztuczne,
 - urządzić miejsca składowania materiałów i odpadów.

Wykonawcę realizującego budowę wg niniejszego projektu obowiązuje przestrzeganie przepisów BHP we własnym zakresie w odniesieniu do wszystkich szczegółów, które nie mogły być omówione w projekcie.

Sporządził: mgr inż. arch. Waldemar Bober

- **ZAŁĄCZNIKI**