**Uzupełnienie wymagań do realizowanych postępowań**

*Należy zadbać o to, żeby zapisy w „uzupełnieniu” były tożsame z zapisami w SWZ, Umowie, OPZ (w tym Dokumentacji Projektowej), Przedmiarze Robót, Preambule i STWiORB. Zapisy „uzupełnienia” należy dostosować do każdego przypadku indywidualnie, w zależności od zakresu rzeczowego dokumentacji projektowej – w tym celu w nawiasach umieszczono pomocnicze komentarze, które należy docelowo usunąć.*

1. **Wytyczne i procedury** *(Tu należy umieścić spis wszystkich procedur i wytycznych, które załączamy do postępowania przetargowego. Proponowane miejsce umieszczenia załączonych do postępowania przetargowego wytycznych i procedur – IDW, pkt. 23.)*

Roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa, przepisów, norm, wiedzy technicznej i zgodnie ze sztuką budowlaną. Dodatkowo Wykonawca jest zobowiązany znać i przestrzegać obowiązujące wytyczne i procedury Zamawiającego podczas prowadzenia robót jak i przy wykonywaniu dokumentacji robót oraz ujmie koszty wynikające z ich zapisów w ofercie.

1. Wytyczne do przygotowania tabeli importu OT,
2. Wytyczne przygotowania dokumentacji powykonawczej przez Wykonawców Robót,
3. Instrukcja dla Wykonawcy RBM dotycząca przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków w zakresie inwestycji własnych na obszarze działania AQUANET S.A., *(Dotyczy inwestycji prowadzonych bez Inżyniera Kontraktu i bez Inwestora Zastępczego lub inwestycji prowadzonych z Inżynierem Kontraktu, ale bez Inwestora Zastępczego)*
4. Instrukcja dla Wykonawcy RBM dotycząca przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków w zakresie inwestycji prowadzonych przez Inwestora Zastępczego w obszarze działania AQUANET S.A., *(Dotyczy inwestycji prowadzonych przez Inwestora Zastępczego)*
5. Instrukcja dla Wykonawcy RBM dotycząca przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków w zakresie inwestycji prowadzonych przez Inwestora Zastępczego z Inżynierem Kontaktu w obszarze działania AQUANET S.A., *(Dotyczy inwestycji prowadzonych przez Inwestora Zastępczego z Inżynierem Kontraktu)*
6. Procedura i odpowiedzialność dotycząca znakowania inwestycji, *(Wybrać odpowiedni wzór w zależności od zakresu inwestycji i sposobu finansowania)*
7. Instrukcja dla Wykonawcy dot. ochrony znaków geodezyjnych na terenie Poznania w procesie inwestycyjnym AQUANET S.A., *(Dotyczy tylko inwestycji prowadzonych w Poznaniu),*
8. Procedura zawierania umów, *(Dotyczy tylko inwestycji zawierających budowę przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych),*
9. Instrukcja budowy harmonogramu, *(Pozostawić w przypadku nałożenia obowiązku wykonania harmonogramu w MS Project przez Wykonawcę),*
10. Wytyczne dla Wykonawców: płukanie, dezynfekcja i dechloracja nowych odcinków sieci wodociągowych oraz przyłączy wodociągowych od DN 80, *(Dotyczy inwestycji budowy sieci wodociągowej),*
11. Wytyczne przekazywania dokumentacji geodezyjnej,
12. Wytyczne do wykonania inspekcji cctv oraz ich opiniowania, *(Dotyczy inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej)*
13. Wytyczne do projektowania i wykonawstwa,
14. Wymagania dla firm zewnętrznych dotyczące ochrony środowiska. *(Dotyczy obiektów Aquanet)*

1. **Przedmiar robót** *(Należy sprawdzić czy poniższe zapisy są tożsame z pozycjami w przedmiarze scalonym robót, a następnie należy je dostosować do swojego zakresu)*
2. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (sieci kanalizacji sanitarnej) liczona będzie w metrach wykonanej rury - od osi studni do osi studni *(Zapis dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej ze studniami*).
3. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (sieci kanalizacji sanitarnej) rozliczana będzie w metrach na odcinkach pomiędzy komorami licząc od lica do lica danej komory. Odcinek rury znajdujący się wewnątrz komory wraz z odcinkiem wewnątrz ściany/przegrody zawiera się w cenie komory *(Zapis dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z zastosowaniem komór).*
4. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (przyłącza kanalizacyjnego realizowanego do granicy posesji) obmierzona będzie w metrach na odcinkach pomiędzy siecią a granicą posesji. W przypadku włączenia przyłącza do sieci poprzez trójnik rozliczany będzie odcinek od osi rury na sieci do granicy działki. W przypadku włączenia przyłącza do studni na sieci rozliczany będzie odcinek od osi studni na sieci do granicy działki *(Zapis dla budowy przyłączy kanalizacyjnych do granicy posesji).*
5. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (przyłącza kanalizacyjnego realizowanego na posesji wraz ze studzienką) rozliczona będzie w metrach na odcinku pomiędzy granicą posesji a osią studzienki na terenie posesji. Cenę studzienki należy ująć w metrze przyłącza zlokalizowanego na terenie posesji *(Zapis dla budowy przyłączy kanalizacyjnych za granicą posesji).*
6. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (sieć wodociągowa) liczona będzie w metrach wykonanej rury - od osi do osi węzła *(Zapis dla budowy sieci wodociągowej).*
7. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (przyłącza wodociągowego realizowanego do granicy posesji) obmierzona będzie w metrach na odcinkach pomiędzy osią węzła na sieci a granicą nieruchomości przyłączanej *(Zapis dla budowy przyłączy wodociągowych do granicy posesji).*
8. Jeżeli w STWiORB nie napisano inaczej długość uzbrojenia (przyłącza wodociągowego realizowanego za granicą posesji) rozliczona będzie: *(Zapis dla budowy przyłączy kanalizacyjnych za granicą posesji)*
   1. gdy zestaw wodomierzowy znajduje się w studzience - długość uzbrojenia będzie obmierzona od granicy posesji do osi studzienki. Studzienka wraz z wyposażeniem na terenie posesji rozliczana będzie w oddzielnej pozycji.
   2. gdy zestaw wodomierzowy znajduje się w budynku - długość uzbrojenia będzie obmierzona od granicy posesji do zewnętrznej ściany budynku. Zestaw wodomierzowy wraz z wykonaniem podejścia od zewnętrznej ściany budynku (przejście przez ścianę budynku, wykonanie instalacji wewnętrznej wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji wewnętrznej) będzie rozliczana w oddzielnej pozycji.

1. **Warunek rozpoczęcia wykonywania robót w zakresie przyłączy** *(Pozostawić zapisy w wypadku kiedy inwestycja zawiera budowę przyłączy wod-kan. Dostosować zapisy w zależności od tego czy inwestycja dotyczy budowy przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych)*
   1. Dostarczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę podpisanych przez posiadaczy gruntów, na których mają być te przyłącza posadowione, wniosków o zawarcie umowy na odprowadzanie ścieków bytowych/przemysłowych bądź na dostarczenie wody.
   2. Dostarczenie Zamawiającemu podpisanej Umowy (Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego po zrealizowaniu punktu a.). Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego i niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu podpisanych Umów o odprowadzanie ścieków/dostarczenie wody. Czas przeznaczony na pozyskanie podpisanych wniosków i Umów, o których mowa powyżej, należy uwzględnić w harmonogramie robót.
   3. W przypadku braku zgody właściciela posesji na podpisanie Umowy przyłącze należy wykonać do granicy posesji oraz zaślepić korkiem.
   4. W przypadku kiedy Wykonawca wybuduje przyłącze i nie dostarczy Zamawiającemu Umowy o odprowadzenie ścieków/dostarczenie wody, Zamawiający nie dokonuje odbioru przyłącza ani płatności za wykonanie fragmentu przyłącza za granicą posesji.
   5. Wejście na posesje prywatne jest możliwe po uprzednim podpisaniu z właścicielem terenu protokołu wejścia na teren prywatny. Fakt opuszczenia terenu prywatnego również musi zostać potwierdzony przez właściciela
   6. Szczegóły zasad współpracy i opis przebiegu czynności między podmiotami biorącymi udział w procesie zawierania umów o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków, w ramach prowadzonych przez Spółkę inwestycji związanych z budową przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych znajduje się w „Procedurze zawierania umów o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków z odbiorcami dla których Spółka wybudowała przyłącza wodociągowe lub kanalizacyjne w ramach realizowanych inwestycji”.

1. **Wymagania pozostałe**
2. Koszt (ewentualnego) odwodnienia wykopów powinien być wliczony w cenę jednostkową mb przewodu kanalizacyjnego/wodociągowego. *(Zapis zostawić w przypadku kiedy nie jest uwzględniony w STWIORB)*
3. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji decyzji/uzgodnień w sytuacji gdy straciły ważność po podpisaniu umowy z Zamawiającym.