**Preambuła do Scalonego Przedmiaru Robót**

Wyceniony Scalony Przedmiar Robót (SPR) służy do rozliczenia Robót, jednocześnie nie przesądza o zakresie Robót do wykonania w ramach Umowy.

Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem Robót, jakie mają zostać wykonane w ramach Umowy oraz sposobem ich wykonania.

Przy dokonywaniu wyceny poszczególnych pozycji w SPR należy opierać się na zapisach Dokumentacji Projektowej (DP) oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

Pozycje w SPR są zagregowane i opisują Roboty objęte Umową w sposób skrócony. Opis pozycji w SPR nie powiela pełnego opisu robót i metod wykonania podanych w DP oraz STWiORB. Uważa się jednak, że poszczególne pozycje SPR obejmują wszystkie czynności konieczne do całkowitego i poprawnego wykonania przedmiotowych Robót zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami czy jest to detalicznie wymienione w SWZ czy też nie.

Stawka lub cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionym SPR obejmuje wszelkie niezbędne do wykonania danych Robót prace, sprzęt, opracowania, wymagane uzgodnienia i pozwolenia.

Stawka lub cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionym SPR jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane Roboty objęte tą pozycją przedmiarową.

**1. Pomiary ilości**

Ilości podane dla poszczególnych pozycji w niniejszym SPR są wielkościami szacunkowymi, określonymi na podstawie DP i zostały podane w celu stworzenia wspólnej podstawy dla ofert.

Podstawą płatności będzie faktyczna ilość wykonanych Robót, tak jak zostaną one obmierzone przez Wykonawcę i poświadczone przez Inżyniera / Zamawiającego oraz wycenione po stawkach i cenach jednostkowych podanych w wycenionym SPR.

Przy obmierzaniu wykonanych Robót nie będą uwzględniane żadne straty materiałów w czasie ich transportu, składowania i wbudowania.

Jeżeli w STWiORB lub w SPR w sposób szczegółowy nie postanowiono inaczej, należy dokonywać wyłącznie obmiaru Robót stałych. Roboty winny być mierzone zgodnie z zasadami określonymi w STWiORB.

Każda pozycja SPR będzie płacona po tym, jak prace objęte tą pozycją zostaną wykonane i poświadczone przez Inżyniera / Zamawiającego.

**2. Jednostki miary**

Skróty w SPR należy rozumieć następująco:

* m - metr
* m2 - metr kwadratowy
* m3 - metr sześcienny
* szt. - sztuka
* kpl - komplet
* t - tona
* DN - średnica nominalna
* PN - ciśnienie nominalne

**3. Wycenianie**

Przyjmuje się, że stawki i ceny jednostkowe podane w SPR obejmują kompletne wykonanie Robót opisanych w poszczególnych pozycjach, włączając koszt wszelkich niezbędnych robót tymczasowych, pomocniczych i instalacji, oraz obejmować będą wszelkie ryzyka (zgodnie z Umową), obciążenia i obowiązki wynikające z Umowy. Przyjmuje się, że koszty pośrednie, zysk i koszty wszystkich zobowiązań Wykonawcy, wynikających z Umowy są równo rozłożone na wszystkie stawki i ceny jednostkowe.

Każda pozycja SPR powinna zostać wyceniona. Pozycje Robót opisanych w SPR, przy których wpisano "zero" lub nie umieszczono żadnej stawki lub ceny, nie będą zapłacone przez Zamawiającego po wykonaniu i będzie się uważało, że są pokryte przez stawki i ceny innych pozycji SPR.

Stawki i ceny jednostkowe muszą zawierać wszelkie, poza podatkiem od towarów i usług, podatki, opłaty celne i importowe.

Stawki i ceny jednostkowe wprowadzone do SPR należy podać w PLN bez podatku VAT.

Uważa się, że wynagrodzenie za Roboty objęte Umową, ale niewymienione w oddzielnych pozycjach SPR, zostały rozłożone na ceny jednostkowe i stawki podane dla innych elementów Robót.

Wartości wprowadzane dla każdej pozycji SPR winny być wynikiem przemnożenia ilości jednostek przez cenę jednostkową. Zamawiający dokona poprawek jakichkolwiek błędów arytmetycznych powstałych podczas naliczenia lub dodawania w sposób określony w SWZ dla wykonawców składających oferty.