**Załącznik nr 11a do SWZ**

**Projekt umowy**

**Umowa nr ZPSK/9/01/2024**

na zakup i sukcesywną dostawę oleju napędowego ON do Spółki Komunalnej Wschowa *(dalej Umowa)*

zawarta w dniu **…………..** we Wschowie

*alternatywnie*

zawarta w dniu złożenia na Umowie ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego

pomiędzy :

**Spółką Komunalną Wschowa Sp. z o.o.**, z siedzibą we Wschowie przy ul. Daszyńskiego 10 (kod pocztowy: 67-400) zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000170632, kapitał zakładowy   
8 678 942,00 zł, NIP 925-19-34-779, REGON 978050124

reprezentowaną przez:

Pana Krzysztofa Kołodziejczyka – Prezesa Zarządu

zwaną dalej w treści Umowy **„Zamawiającym”**

a

………………………… z siedzibą w ………………………. NIP …………………….…., REGON ………………………. zarejestrowaną w …………………… pod nr KRS ………………… kapitał zakładowy …………………………

lub

Panią/Panem ……., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „………” z siedzibą w … (kod pocztowy: …) przy ul. ………….…, posiadającą NIP ……….…, REGON …………..

reprezentowaną przez:

………………………………. – ………………….

zwaną dalej w treści Umowy **„Wykonawcą”**

dalej zwanymi łącznie Stronami, a osobno zaś Stroną.

Strony, zgodnie postanawiają, co następuje:

**Preambuła**

Niniejszą umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne   
w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 pn. **„Dostawa paliw płynnych oraz dodatku do oleju napędowego na potrzeby Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o. w roku 2025”** z zastosowaniem Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 11 września 2019 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą, które to dokumenty stanowią integralną część niniejszej Umowy.

**§1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywna dostawa oleju napędowego ON do Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o. w szacunkowej ilości 159 000 l (dm3), do zbiornika paliwa o pojemności 5000 l, znajdującego się we Wschowie przy ul. Kazimierza Wielkiego 24 (teren Oczyszczalni Ścieków), stanowiącego własność Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, określonego w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych. Realizacja prawa opcji polegać będzie na zwiększeniu ilości zamówienia podstawowego, o którym mowa w ust. 1 powyżej w zakresie do 15 % wartości zamówienia.
3. Prawo opcji oznacza, że Zamawiający na pewno zakupi podstawowy zakres przedmiotu zamówienia, na podstawie ceny podstawowego zakresu przedmiotu zamówienia określonej   
   w ofercie Wykonawcy, zaś paliwo objęte prawem opcji zostanie zakupiony w zależności od potrzeb i posiadanych środków przez Zamawiającego zgodnie z następującymi zasadami:
4. prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
5. ceny jednostkowe brutto określać będzie formularz cenowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
6. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać   
   w ramach realizacji niniejszej umowy.
7. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
8. Chęć skorzystania z prawa opcji nie będzie wymagać zawarcia aneksu do umowy.
9. Warunkiem uruchomiania prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli   
   w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
10. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami zawartymi w SWZ oraz złożoną ofertą.

**§2**

**Odpowiedzialność za Przedmiot Umowy**

* + - 1. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonywaniu niniejszej umowy,   
         w celu jej należytego wykonania.
      2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zakres określony przedmiotem umowy opisanym   
         w § 1 umowy, w ramach ceny, o której mowa w § 4.
      3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności oraz uprawnienia, zgodnie z wymaganiami prawnymi w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a także konieczne doświadczenie w realizacji tego typu dostaw.

**§3**

**Zasady realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia dostaw, celem ciągłego zaspokojenia potrzeb Zamawiającego na paliwo stanowiące przedmiot zamówienia po każdorazowym złożeniu telefonicznego zamówienia przez Zamawiającego potwierdzonego faksem lub e-mailem   
   w terminie maksymalnie 24 godzin od telefonicznego złożenia zamówienia i nie dłuższym niż 24 godziny od momentu załadunku autocysterny przez Wykonawcę z miejsca magazynowania paliwa przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać paliwo autocysterną wyposażoną w pompę lub dystrybutor, spełniający wszelkie wymagania obowiązującego prawa, w szczególności Ustawy z dnia 11 maja 2001 r. prawo o miarach (Dz. U. 2022 r. poz. 2063, ze zm.) i aktów wykonawczych do ustawy w zakresie auto cystern (pojazdów do transportu paliw ciekłych).
3. Pojazd, którym realizowane będą dostawy paliw, winien być wyposażony w legalizowane urządzenia pomiarowe mierzące ilość zrzutu paliwa do zbiornika magazynowego.
4. Dostawy oleju mogą się odbywać tylko i wyłącznie w godz. 7:00-15:00 w dni robocze.
5. Załadunek zbiornika paliwa nastąpi każdorazowo w obecności pracownika upoważnionego odrębnym pismem przez Zamawiającego do podpisywania dokumentów dostawy WZ.   
   Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do podpisywania dokumentów WZ są:

a)………………………………………..

b)………………………………………..

1. Zamawiający zobowiązany jest poinformować na piśmie Wykonawcę o zmianie osób,   
   o których mowa w ust. 5 powyżej. Zmiana ta nie stanowi zmiany wymagającej sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

**§4**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Zgodnie ze złożoną ofertą szacunkowa całkowita wartość wynagrodzenia Wykonawcy za usługę podstawową z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi ……………… (słownie: …………………….… zł 00/100) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości …… zł, co daje łącznie kwotę brutto w wysokości ……………………. (słownie: …………………………….zł 00/100).
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tzw. prawa opcji Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, w maksymalnej wysokości ……………… (słownie: …………………….… zł 00/100) zł brutto.
3. Maksymalna szacunkowa wartość niniejszej Umowy wynosi ………………… (słownie: …………………….… zł 00/100) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości …… zł, co daje łącznie kwotę brutto w wysokości ……………………. (słownie: …………………………….zł 00/100).
4. Do oszacowania wynagrodzenia użyto średniej ceny hurtowej za jeden litr oleju napędowego opublikowanych przez PKN ORLEN S.A. w dniu 26.11.2024 r.
5. W cenie zawarte są wszystkie koszty Wykonawcy związane z należytym wykonaniem umowy   
   w całości.
6. Zaoferowana kwota opustu nie może ulec obniżeniu w trakcie trwania umowy oraz będzie miała zastosowanie przy ewentualnym skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa opcji.
7. Strony ustalają, że cena kolejnych dostaw w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia obliczana będzie jako różnica:
8. ceny hurtowej /bez podatku VAT/ na paliwo w temperaturze referencyjnej 15OC, obowiązującej w dniu tankowania paliwa do pojazdów, publikowanej na stronie internetowej producenta paliw, u którego zaopatruje się Wykonawca;
9. stałego opustu Wykonawcy w wysokości …………… zł/litr (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku);
10. Cena jednostkowa jest stała w rozumieniu SWZ przez co strony rozumieją, że cena jednostkowa przedmiotu zamówienia wyrażona w litrach stanowić będzie kwotę zachowującą różnicę w postaci stałego opustu Wykonawcy od ceny hurtowej producenta paliw, u którego zaopatruje się Wykonawca, obowiązującej w dniu tankowania paliwa do cysterny, publikowanej na stronie internetowej tego producenta.
11. Podstawą zapłaty za dostarczenie paliwo będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT   
    wraz z dokumentami WZ podpisanymi przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego   
    w myśl. Dokument WZ winien zawierać w szczególności następujące informacje: datę wydania dokumentu, miejsce nalewania paliwa, temperaturę nalewania, ilość wlanego paliwa wyrażona w m3,numer rejestracyjny auto cysterny, którą paliwo dostarczono, zawartość siarki w paliwie w mg/kg. Do powyższego dokumentu przy każdej dostawie paliwa Wykonawca będzie dołączał aktualny wydruk ceny ze strony internetowej producenta paliw, u którego paliwo nabędzie Wykonawca.
12. Wynagrodzenie za dostawę paliwa płatne będzie każdorazowo w terminie 30 dni licząc   
    od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.
13. Faktury wystawiane będą raz w miesiącu, na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym dokonano dostawy.
14. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
15. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego.
16. W przypadku stwierdzenia błędów w fakturze, Wykonawca skoryguje uprzednio wystawioną fakturę zawierającą błędne dane.
17. W sytuacji gdy Zamawiający wniesie reklamację z tytułu prawdopodobnych błędów dotyczących prawidłowości wystawionej faktury, Wykonawca rozpatrzy reklamację w terminie 14 dni, oraz w przypadku jej uznania, wystawi fakturę korygującą. Termin płatności biegnie dla Zamawiającego od momentu otrzymania skorygowanej faktury.
18. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
19. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
20. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia należności z tytułu kar umownych.

**§5**

**Jakość Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca gwarantuje ciągłość dostaw oraz jakość paliw zgodnych z obowiązującymi normami.
2. Olej napędowy powinien spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1018) oraz Normy PN-EN 590:2022-08, przy czym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku rozbieżności pomiędzy przepisami przywołanego rozporządzenia a normą, przepisy rozporządzenia mają pierwszeństwo. W przypadku zmiany obowiązujących norm jakościowych w trakcie trwania umowy, wykonawca dostosuje jakość paliw do nowych norm.
3. Wykonawca zobowiązuje się przy każdej dostawie oleju napędowego do zbiornika przekazać Zamawiającemu świadectwo jakości danej partii paliwa oraz list przewozowy wydany przez magazyn zawierający datę i godzinę załadunku, numer rej. cysterny dostarczającej paliwo, nazwisko kierowcy dokonującego załadunku cysterny oraz świadectwo legalizacji urządzenia pomiarowego mierzącego ilość zrzutu paliwa do zbiornika magazynowego.
4. Dostarczany olej napędowy musi być czysty mikrobiologicznie i odporny na ewentualne skażenia biologiczne w zbiornikach, instalacjach stacji paliw oraz autobusach i innych pojazdach samochodowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania oleju napędowego wyłącznie z bieżącej produkcji (maksymalnie trzy miesiące od daty produkcji) i gwarantuje jego trwałość (przydatność do wykorzystania) na okres co najmniej trzech miesięcy od dnia dostawy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji jakości paliwa poprzez żądanie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentacji potwierdzającej pochodzenie paliwa z rafinerii krajowych – na każdym etapie wykonywania zamówienia.
7. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości paliwa Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

**§6**

**Termin realizacji Umowy**

1. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w sposób ciągły **przez okres 12 miesięcy od dnia 09.01.2025 r.**
2. Okres realizacji zamówienia, o którym mowa powyżej ulega skróceniu w sytuacji, w której łączne wynagrodzenie należne z tytułu wykonania niniejszej Umowy osiągnie kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia podstawowego oraz tzw. „opcji” lub też w razie, gdy ilość paliwa dostarczonego w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia osiągnie ilości określone w §6 ust. 1 z uwzględnieniem dodatkowych 15 % tej wielkości - jeśli Zamawiający skorzysta z prawa opcji, o którym mowa w §1 ust. 2, w zależności od tego, które z powyższych zdarzeń nastąpi wcześniej.

**§7\***

**Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części usług osobom trzecim (podwykonawcom).
2. Wykonawca oświadcza, że samodzielnie zrealizuje niniejszą Umowę.

*alternatywnie – jeśli Wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego:*

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części usług osobom trzecim (podwykonawcom).
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, przy realizacji zamówienia będzie brał udział podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu: …
3. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy, o którym mowa powyżej, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

*alternatywnie – jeśli Wykonawca zleci część zamówienia podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powoływał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:*

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia części usług osobom trzecim (podwykonawcom).

1. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom powierzy następujący zakres prac:

1) ..

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

*(\*w umowie zostanie zapis zgodnie z oświadczeniem złożonym w formularzu ofertowym)*

**§8**

**Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę**

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywane przez nie czynności polegają   
   na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.   
   – Kodeks pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego   
   na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia, w szczególności zajmujących się kierowaniem autocysterną.
3. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni osoby wykonujące wyżej wymienione czynności   
   na okres realizacji niniejszego zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji umowy, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia   
   na to miejsce innej, odpowiednio wykwalifikowanej osoby.
4. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście usługi lub roboty, będące przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do złożenia przed podpisaniem umowy oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu, na podstawie umowy o pracę.
6. W trakcie realizacji zamówienia, w przypadku pojawienia się wątpliwości, czy osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, co najmniej na czas realizacji zamówienia, na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualne oświadczenie potwierdzające powyższe bądź poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia w/w czynności. Kopia umowy/ umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego w dalszej części „*RODO*” (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych oświadczeń bądź dokumentów, o których mowa w ust 5 i 6 niniejszego paragrafu, będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia   
   na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, zgodnie z zapisem Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Wykonawcę w ust. 6 niniejszego paragrafu.
10. W przypadku, gdy część usług objętych zamówieniem, będzie wykonywana przez podwykonawcę, Wykonawca winien w umowie o podwykonawstwo zobowiązać podwykonawcę do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, pod rygorem niezaakceptowania umowy   
    o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

**§9**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca winien być ubezpieczony przez cały okres realizacji zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej   
   z przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy winien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z rozszerzeniem o klauzulę włączającą odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczonego   
   (OC za podwykonawców).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane ubezpieczenia związane z zakresem objętym niniejszą umową.
4. Jeżeli ważność polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie   
   14 dni od daty jej wygaśnięcia nową polisę na pozostały okres realizacji umowy.

**§10**

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy   
   w formie kar umownych.
2. Zamawiający obciąży Wykonawcę, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, następujące kary umowne:
3. w wysokości 500 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia dostawy paliwa w terminie,   
   o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy;
4. za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn, o których mowa w §12 niniejszej umowy - w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto określonej w §4 ust. 2 umowy,
5. za każde stwierdzone naruszenie umowy w wysokości 5% wartości netto ostatniej dostawy zrealizowanej przez Wykonawcę bezpośrednio przed stwierdzeniem przez Zamawiającego naruszenia postanowień umowy,
6. w wysokości zapłaconych przez Zamawiającego kwot, wynikających z decyzji organu podatkowego orzekających o odpowiedzialności podatkowej Zamawiającego za zaległości podatkowe Wykonawcy, które powstały w związku z dokonanymi na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy dostawami oleju napędowego.
7. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych   
   w Umowie, Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości, przenoszącej wartość kar umownych.
8. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej lub odsetek ustawowych, ureguluje należność   
   w terminie do 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.

**§11**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji na jakość dostarczanego paliwa na okres jednego miesiąca   
   od dnia dostawy.
2. Reklamacja z tytułu jakości, ilości towaru składana będzie przez Zamawiającego w terminie   
   14 dni od daty stwierdzenia wad towaru lub braków w dostawie.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do badania każdej dostawy w chwili jej realizacji. Wyłącza się stosowanie art. 563 § 1 k.c.

**§12**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania kolejnego terminu, w przypadku gdy Wykonawca narusza warunki Umowy pomimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w odrębnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 15 dni roboczych od dnia upływu terminu, o którym mowa powyżej.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w trybie i na zasadach określonych   
   w art. 456 Ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie części wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę jednostronnie ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
4. otwarto likwidację Wykonawcy;
5. Wykonawca nie koryguje faktur na skutek uznanej uprzednio reklamacji.
6. W przypadku ust. 3 pkt 2 Zamawiający może rozwiązać Umowę jednostronnie ze skutkiem natychmiastowym po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń   
   w określonym przez Zamawiającego terminie.
7. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron.

**§13**

**Zmiany Umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
3. zmianę ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w ten sposób, że wynagrodzenie netto oraz ceny jednostkowe netto pozostają bez zmian a zmianie ulega tylko wysokość podatku VAT – oraz odpowiednio wynagrodzenie brutto i ceny jednostkowe brutto;
4. zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku nie wyczerpania kwoty, o której mowa w § 4 ust. 2 i ust. 3, z zastrzeżeniem, że okres przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy nie może być dłuższy niż 2 miesiące.
5. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany:
7. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w tym zmiany osób, o których mowa w §14 ust. 1;
8. danych teleadresowych;
9. danych rejestrowych;
10. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
11. Zmiany, o których mowa w ust. 4 powyżej wymagają pisemnego poinformowania drugiej strony o fakcie ich zaistnienia.

**§14**

**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
2. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
3. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
4. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia.
6. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę nie wyższą niż wynikająca ze zmiany prawa i konieczną do poniesienia przez Wykonawcę. Wpływ zmiany na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę powinien zostać udokumentowany, o ile jest to możliwe.
7. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie. Zmiana wynagrodzenia może być dokonana w drodze uzgodnionego przez strony aneksu, wyłącznie co do wynagrodzenia Wykonawcy za usługi, które do dnia zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1 nie zostały jeszcze wykonane.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z poniższymi zasadami:
9. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie (podwyższeniu lub obniżeniu) o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły, podzielony przez 100.
10. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia.
11. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 10 % pierwotnej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, przypadającego w danym roku kalendarzowym realizacji umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej.
12. Strona umowy występująca o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy ma obowiązek za pomocą stosownych dowodów wykazać, że zmiana wskaźnika, o którym mowa w pkt a) ma wpływ na koszty wykonania zamówienia.
13. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie może nastąpić wyłącznie pod warunkiem ziszczenia się przesłanek waloryzacyjnych i zabezpieczenia na ten cel środków w planie finansowym Zamawiającego.
14. Jeżeli bezsprzecznie zostanie wykazane, że wystąpiły przesłanki do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zasadami przewidzianymi w niniejszym ustępie, strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w oparciu o ust. 4, ma obowiązek zmienić wynagrodzenie podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy podwykonawczej, zawartej na okres przekraczający 6 miesięcy, są dostawy, usługi lub roboty budowlane.

**§15**

**Postanowienia końcowe**

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej Umowy jest:
2. po stronie Zamawiającego:

Piotr Majnert – [piotr.majnert@skwschowa.pl](mailto:piotr.majnert@skwschowa.pl), nr tel. 697 350 197

1. po stronie Wykonawcy:

………………. – e-mail: …………….; nr tel. ………....

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy prawa polskiego, w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu dotyczącego wykonania postanowień Umowy, właściwym do rozstrzygania jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA