**Załącznik nr 10a do SWZ**

**UMOWA nr RI.271.6.2024**

Zawarta w dniu ………………….…….. roku w Lipnie, pomiędzy :

**Gminą Lipno** z siedzibą przy ul. Powstańców Wielkopolskich 9, 64-111 Lipno,

NIP 6972234929

reprezentowaną przez:

Łukasza Litkę – Wójta Gminy Lipno

z kontrasygnatą

Magdaleny Tomków - Skarbnika Gminy Lipno

zwaną dalej Zamawiającym

a

……………………………………………………..……………..

zwanym dalej Wykonawcą,

w rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych [dalej zwaną ustawą Pzp] została zawarta umowa o następującej treści :

**Przedmiot umowy**

* + - 1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy pn.: **„Bieżące utrzymanie dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej na terenie Gminy Lipno”- Część nr 1: Rejon nr 1** obejmujący miejscowości: Radomicko, Błotkowo, Smyczyna, Żakowo Nowe, Lipno, Mórkowo oraz pozostałe miejscowości znajdujące się w zakresie Rejonu nr 1, którego obszar zaznaczony został na „Mapie Bieżące utrzymanie dróg – Podział na Regiony” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
			2. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na równaniu i profilowaniu nawierzchni dróg wraz z mechanicznym zagęszczeniem, uzupełnieniem ubytków w jezdniach przy pomocy kruszyw naturalnych i przekruszy betonowych stanowiących materiał Zamawiającego oraz wykonanie podbudowy z kruszyw naturalnych stanowiących materiał Zamawiającego.
			3. Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie nieutwardzone drogi gminne oraz wewnętrzne stanowiące własność Gminy Lipno.
			4. Wykonawca zobowiązany będzie do sukcesywnego odbioru materiału zapewnionego przez Zamawiającego z miejsca przez niego wskazanego znajdującego się na terenie gminy Lipno.
			5. Zamawiający sukcesywnie będzie zlecał Wykonawcy zakres robót do wykonania.
			6. Drogę, na której będą prowadzone roboty związane z bieżącym utrzymaniem, ze względów bezpieczeństwa oraz organizacyjnych należy podzielić na odcinki, które można naprawić w ciągu 1 dnia.
			7. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:
1. przedmiar robót;
2. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
3. Mapa Bieżące utrzymanie dróg – Podział na Regiony w zakresie Rejonu nr 1
4. oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym i wykazem sprzętu, którym będzie świadczony przedmiot umowy;

będące integralną częścią umowy.

* + - 1. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na istniejącą infrastrukturę techniczną w ciągu dróg objętych niniejszym przedmiotem umowy tj. studzienki kanalizacyjne, hydranty, zawory gazowe i wodociągowe. W przypadku uszkodzenia powyższej infrastruktury Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z jej naprawą. Ewentualne naprawy odbywają się niezwłocznie po wykryciu uszkodzenia.
			2. Opis przedmiotu zamówienia obejmuje również:
1. zorganizowanie zaplecza budowy wraz z kosztami niezbędnymi w tym zakresie;
2. zabezpieczenie ternu objętego robotami przed dostępem osób postronnych;
3. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
	* + 1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami zamówienia oraz, że warunki wykonywania przedmiotu umowy są mu znane.
			2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz etyką zawodową.

**Terminy**

Termin realizacji przedmiotu umowy do 15 grudnia 2024r od dnia zawarcia umowy.

**Wynagrodzenie**

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w § 1, jest wynagrodzenie kosztorysowe.

Maksymalne łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty:

**……………………. zł netto**

(słownie: ……………………………………………………..)

**……………………. zł brutto**

(słownie: ……………………………………………………..)

Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie co miesiąc, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego, sporządzonego po dokonaniu obmiaru wykonanych i odebranych przez Zamawiającego robót oraz cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego. Kosztorys powykonawczy opracowany jest przez Wykonawcę i podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Kosztorys powykonawczy dodatkowo zawiera: zestawienie wykonanych odcinków dróg wraz z datą ich wykonania od której liczony będzie termin upływu gwarancji.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dodatkowych lub zamiennych robót budowlanych za zgodą Zamawiającego, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są one konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:

1. roboty, które nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny tych robót na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia do akceptacji Zamawiającemu przed ich rozpoczęciem,
2. roboty, których nie można wycenić, z zastosowaniem metody, o której mowa w ust. 4 lit a, wykonawca wycenia na podstawie średnich stawek kalkulacyjnych i cen materiałów występujących na lokalnym rynku. Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia do akceptacji Zamawiającemu przed ich rozpoczęciem,

Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zmawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust 3 lub 4, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji.

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może wykonywać robót, o których mowa w ust. 4.

Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.

Cesja wierzytelności z tytułu wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.

**warunki zapłaty wynagrodzenia**

* 1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie co miesiąc na podstawie faktur częściowych i jednej faktury końcowej.
	2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej oraz faktury końcowej stanowić będzie zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy sporządzony zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3, 4 i 5. Akceptacja kosztorysu powykonawczego przez Zamawiającego jest jednocześnie potwierdzeniem odbioru robót budowlanych.
	3. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Gminy Lipno z zastrzeżeniem ust. 5. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem w mechanizmie podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który znajduje się na „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
	4. Wykonawca wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:

Gmina Lipno

ul. Powstańców Wielkopolskich 9

64-111 Lipno

NIP: 6972234929

REGON:411050764

* 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
	2. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy wad, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania części wypłaty wynagrodzenia w stosunku do robót, co do których stwierdzono wady.
	3. Każdorazowo warunkiem płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest:

a) obowiązek przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o opłaceniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu

b) obowiązek przedstawienia oświadczenia Wykonawcy, że wszyscy Podwykonawcy otrzymali od Wykonawcy kwoty należne na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę Zamawiającemu.

c) przedstawienie potwierdzenia wpływu wszystkich należności Wykonawcy na konto bankowe podwykonawcy i dalszego podwykonawcy w formie wyciągu bankowego lub innego dowodu potwierdzającego dokonanie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy – na żądanie Zamawiającego.

* 1. W przypadku realizacji przedmiotu umowy bez udziału jakichkolwiek podwykonawców, Wykonawca składa oświadczenie, że przy realizacji przedmiotu umowy nie korzystał z usług podwykonawców a przedmiot umowy realizował samodzielnie.
	2. Dokumenty, o których mowa w ust.7 lub 8 Wykonawca składa wraz z fakturą.
	3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 7 lub 8 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 7 lub 8, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek za opóźnienie.
	4. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
	5. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
	6. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

**Podwykonawcy**

1. W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji przedmiotu umowy przedkładania Zamawiającemu **projektu umowy o podwykonawstwo**, a także projektu jej zmiany. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy lub projektem jej zmiany. Ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności:
2. przedmiot umowy o podwykonawstwo, którym może być wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
3. termin wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, który nie może być dłuższy niż termin określony Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
4. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
5. zobowiązanie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
6. zasady rozliczenia za wykonane roboty budowlane.
7. **Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami, za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres określony w niniejszej umowie.**
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie, przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
10. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany należy przedłożyć Zamawiającemu na co najmniej 10 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany, w przypadku, gdy:
	1. nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
	2. termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1 lit. c niniejszego paragrafu,
	3. nie spełnia wymagań określonych w ust.1, 2, 3 lub 4.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 6, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
13. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu **poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartej umowy o podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
14. Zamawiający, w terminie 7 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
15. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 9, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
16. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu drugim , nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10 000 zł.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 lit. g niniejszej umowy.
18. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych niniejszą Umową.
19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
20. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z placu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub którego działania na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy. Zamawiający może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
21. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
22. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
23. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane na zasadach, o których mowa niniejszym paragrafie.
24. Wykonawca, Zamawiający i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
25. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom stosownie do art. 6471 § 5 Kodeksu Cywilnego, mimo uprzedniej zapłaty za te roboty Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z ewentualnymi odsetkami i kosztami w całości od Wykonawcy.
26. **W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.**
27. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 21, dotyczy wyłączenie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi ( przy robotach budowlanych).
28. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
29. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
30. Zamawiający, po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej, poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 22 oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnychuwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
31. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 25, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykażą oni zasadność takiej płatności.
32. Jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi , o których mowa w ust. 25 i potwierdzi zasadność takiej płatności, zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
33. Jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 25 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia.
34. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
35. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy lub przekazanej do depozytu sądowego.
36. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 21, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

**Potencjał wykonawcy**

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej tj. .............../nazwa i adres Podmiotu/ będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie zgodnym ze złożoną ofertą Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, zawodowym i doświadczeniem umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

**Utrzymanie terenu budowy, bezpieczeństwo**

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,

2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,

3) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.

3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

**Ubezpieczenie**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy przez okres na jaki jest zawarta niniejsza umowa.
			2. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia kopii dokumentu ubezpieczeniowego wraz z dowodem jego opłacenia.
			3. W przypadku braku zachowania ciągłości ubezpieczenia lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentów ubezpieczenia do wglądu Zamawiającego na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej określonej w § 12 ust. 1 lit. h lub zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

**Zlecanie i odbiory robót**

1. Zlecenie zakresu danego etapu przedmiotu umowy tj. zakresu wykonania danego odcinka dróg oraz termin na ich wykonanie będzie każdorazowo przez Zamawiającego zlecany poprzez adres email wskazany przez Wykonawcę.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do wydawania zleceń, o których mowa w ust. 1 są:
	* 1. Rafał Józefczak tel.: 65 888 90 40 email: r.józefczak@lipno.pl
		2. Bartłomiej Kordek tel.: 65 534 09 19 email: b.kordek@lipno.pl
		3. Piotr Kalbarczyk tel.: 65 534 09 18 email: p.kalbarczyk@lipno.pl
3. Termin wykonania danego etapu przedmiotu umowy może zostać przesunięty w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i wymaga zgody Zamawiającego.
4. Ustala się, że odbiory danych etapów przedmiotu umowy – wykonanych odcinków dróg, będą odbywały się sukcesywnie w miarę realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru danego etapu przedmiotu umowy. Zamawiający w terminie 2 dni przystępuje do odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia wad zgłoszonych do odbioru robót, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia takich wad i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin odbioru robót. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad na własny koszt i ryzyko.
7. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. Wycena zmniejszonego wynagrodzenia nastąpi przez Zamawiającego na podstawie cen zawartych w przedłożonym kosztorysie powykonawczym a w przypadku braku odpowiednich pozycji na podstawie średnich stawek kalkulacyjnych i cen materiałów występujących na rynku lokalnym.
8. Strony postanawiają, że w przypadkach koniecznych będzie sporządzony w formie pisemnej protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek oraz termin gwarancji i rękojmi dla wykonanych odcinków dróg.
9. W przypadku braku sporządzenia w formie pisemnej protokołu z czynności odbioru, potwierdzeniem odbioru przez Zamawiającego robót budowlanych jest zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy, o którym mowa w § 3 ust. 3, 4 i 5.

**Gwarancja jakości**

* + - 1. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji jakości za wady wykonanego przedmiotu umowy przez okres ………….. tygodni, licząc od dnia odbioru danego etapu przedmiotu umowy – wykonanych odcinków dróg.
			2. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad/usterek przedmiotu umowy.
			3. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/usterek poprzez naprawę, bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad/usterek.
			4. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
			5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
			6. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady objęte gwarancją w terminie 14 dni lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
			7. Termin usunięcia usterek może zostać przesunięty w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie napraw.
			8. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 6 lub 7 niniejszego paragrafu Zamawiający zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę (bez upoważnienia sądu).
			9. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres emailowy wykonawcy.
			10. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
			11. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół z udziałem Zamawiającego.
			12. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.
			13. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.
			14. W pozostałym zakresie do gwarancji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
			15. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w tym również montażu urządzeń, napraw lub usunięcia awarii.
			16. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw lub usunięcia awarii. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

**Wymóg zatrudnienia osób**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące roboty związane z bieżącym utrzymaniem dróg pod nadzorem wykonawcy lub podwykonawcy w miejscu realizacji przedmiotu umowy będą zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. –Kodeks pracy.
			2. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia do przeprowadzenia kontroli w zakresie spełnienia wymagań o których mowa w ust. 1, z możliwością żądania od wykonawcy lub podwykonawcy przedstawienia dowodów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, w tym w szczególności:
	1. oświadczenia zatrudnionego pracownika
	2. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy [lub dalszego podwykonawcy] o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę
	3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika
	4. innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

* + - 1. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie danych osobowych [tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracownika]. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
			2. Nieprzedłożenie przez wykonawcę dowodów uznane będzie przez Zamawiającego za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

**Kary umowne**

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, stosowane
w następujących przypadkach i wielkościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za przekroczenie terminu wykonania danego etapu przedmiotu umowy określonego w zleceniu , zgodnie z §9 ust. 1, w wysokości 0,2% wartości kontraktu i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3. za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 200 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek;
4. w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2 % kwoty jaką Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy;
5. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zapłacie, naliczoną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą;
6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub zmiany;
7. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;
8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek;
9. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku ubezpieczenia OC Wykonawcy – w wysokości 10% wartości kontraktu za każdy taki przypadek;
10. za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kontraktu;
11. za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
12. za wykonywanie przedmiotu umowy sprzętem innym niż wskazany w wykazie sprzętu, o którym mowa w §1 ust. 7 lit. c w wysokości 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, przy czym w przypadku co najmniej 5-ciokrotnego naliczenia niniejszej kary, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w §13 ust 1-3 umowy, w wysokości 15 % wartości kontraktu.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości kontraktu.
15. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
16. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
17. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
18. Za wartość kontraktu, o której mowa w § 12 uważa się łączną kwotę wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
19. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez konsekwencji o których mowa w §12 ust. 2 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy:
	1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;
	2. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp lub art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
	3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych określonych w umowie, w sytuacji gdy:
	1. wykonawca nie wykonuje prac i robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmienił sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu;
	2. bieżąca kontrola postępu robót wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w terminie umownym;
	3. wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy;
	4. wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość;
	5. podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków opisanych w SWZ;
4. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w sytuacji uchybienia terminowi zapłaty umownego wynagrodzenia należnego za odebraną cześć robót budowlanych o 30 dni od terminu zapłaty wskazanego w § 4 ust. 3 umowy.
5. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1, 2, 3 i 4 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, 2, 3 i 4.
6. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki:

* 1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
	2. Zamawiający z udziałem Wykonawcy sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia. Jeżeli Wykonawca nie weźmie udziału w inwentaryzacji wówczas Zamawiający sporządzi jednostronny protokół inwentaryzacji robót.
	3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 30 dni od daty odstąpienia oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
	4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, wyznaczy termin odbioru robót, które zostały wykonane prawidłowo. Jeżeli Wykonawca nie stawi się celem dokonania odbioru, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru robót.
	5. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w lit. d Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe.
	6. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, po dokonaniu inwentaryzacji robót, która wykaże, że wykonane roboty są wadliwe, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu pierwotnego sprzed zawarci umowy na jego koszt.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% łącznego całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy w następującej formie: ………………………….. w wysokości ………….. **zł**.
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy:
4. 70% kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust.1 w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
5. 30% kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
6. Jeżeli wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądzu jedynie na okres obowiązywania umowy + 30 dni, to zobowiązany jest złożyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres rękojmi za wady i gwarancji w terminie na 30 dni przed umownym terminem zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, nie przedłuży lub nie wniesie nowego zabezpieczenia, Zamawiający ma prawo do zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty zabezpieczenia z dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu.
8. Wypłata, o której mowa w ust. 5 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia

**Zmiany umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w granicach unormowania art. 454 i 455 ustawy z dnia 11 września Prawo zamówień publicznych a także przewiduje zmiany w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej:

1. **Zmiana wynagrodzenia wykonawcy w następujących przypadkach:**
	1. zmiany stawki podatku VAT spowodowanego zmianą przepisów o podatku od towarów i usług o kwotę wynikającą z tej zmiany;
	2. wykonania robót o których mowa w §3 ust. 4 umowy. Wycena tych robót nastąpi przez Wykonawcę z zastosowaniem zasad określonych w §3 ust. 4 umowy. Wycena musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. **Zmiana sposobu i zakresu wykonywania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:**
3. konieczności wykonania robót, o których mowa w §3 ust. 4 umowy. Roboty te mogą zostać wykonane na podstawie protokołów konieczności zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. **Zmiany osobowe:**
	1. zmiana podwykonawcy, wprowadzenie podwykonawcy w zakresie nie przewidzianym w treści umowy lub rezygnacja z podwykonawcy. Jeżeli zamiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postepowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postepowania o udzielenie zamówienia.
	2. zmiana zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy;
5. **Warunki wprowadzenia zmiany do umowy:**
	1. strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1-4 niniejszego paragrafu i uzasadnienia zmian w formie pisemnej;
	2. zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**Zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami**

* + - 1. Realizując zadania publiczne objęte umową, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1062).
			2. W indywidualnym przypadku, jeżeli Wykonawca nie jest wstanie, w szczególności ze względów technicznych lub prawnych, zapewnić dostępności osobie ze szczególnymi potrzebami, Wykonawca ten jest zobowiązany zapewnić takiej osobie dostęp alternatywny zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
			3. W przypadku gdy Wykonawca zleca, na podstawie umowy, realizację zadań objętych umową podmiotom innym niż podmioty publiczne, Wykonawca jest obowiązany do określenia w treści umowy warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie tych zadań publicznych z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

**Klauzula RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) Zamawiający informuje, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Lipnoul. Powstańców Wielkopolskich 9, 64-111 Lipno, reprezentowany przez Wójta Gminy Lipno.
3. Administrator Danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@lipno.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora Danych.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu niezbędnym do wypełnienie obowiązku pranego ciążącego na Administratorze Danych na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w związku z art. 6 ust. 1 lit. c RODO
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa lub zawartych umów i nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w którym zostały zebrane, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, niezbędnym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:

-w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

-prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa a art 20 RODO

-na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c RODO.

**Postanowienia końcowe**

Wykonawca oświadcza, że składając ofertę a następnie zawierając umowę, uwzględnił ryzyko związane z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium Ukrainy od dnia 24 lutego 2022r.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane, dokumentów zamówienia, Kodeksu Cywilnego.

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie materialne i procesowe.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1. Oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 1-egz. dla Wykonawcy i 3- egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY**