

## **II CZĘŚĆ ZADANIA MARIANKI – MARIANKI II – PRZETCHOWO - CMENTARZ MICKIEWICZA**

### **PODSTAWOWY ZAKRES PRAC ZWIĄZANYCH Z UTRZYMANIEM I PIELĘGNACJĄ TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ**

#### **1. PIELĘGNACJA TRAWNIKÓW.**

- 1.1. Koszenie trawników kosiarką mechaniczną - maksymalna wysokość trawy 8 cm;
- 1.2. Koszenie ręczne skarp - maksymalna wysokość trawy/roślin 8 cm;
- 1.3. Koszenie łąk kwietnych – min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;
- 1.4. Grabienie i wywóz skoszonej trawy/roślin – w ciągu 2 dni od skoszenia; z terenów niekoszonych sprzętem z funkcją mulczowania;
- 1.5. Odchwaszczanie trawników mechaniczne lub chemiczne oraz łąk kwietnych mechanicznie – min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;
- 1.6. Aeracja i wertykulacja trawników - min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;
- 1.7. Oczyszczanie krawężników trawnikowych – min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;
- 1.8. Dosiewanie trawy z materiału powierzzonego na istniejących zdewastowanych trawnikach – zadanie ciągłe w razie konieczności;
- 1.9. Zasilanie nawozem wieloskładnikowym – min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;
- 1.10. Usuwanie wszelkich nieczystości, przegląd terenu – min. 3 razy w tygodniu przez cały rok;
- 1.11. Oczyszczanie terenów zieleni z opadających liści - 1 raz w tygodniu przez cały okres jesieni, w parkach grabienie liści na pryzmy i pozostawienie ich do wiosny;
- 1.12. Podlewanie trawy/roślin - w razie konieczności oraz na zlecenie Zamawiającego;
- 1.13. Dopuszcza się regulację czynności związanych z koszeniem na skarpach i w parkach w zależności od warunków atmosferycznych min. suszy , uwzględniając standardy utrzymania przydrożnych pasów zieleni.

#### **2. SADZENIE KRZEWÓW z materiału powierzzonego.**

- 2.1. Wyznaczanie miejsc sadzenia wg przedstawionego projektu Zamawiającego;
- 2.2. Zaprawienie dołów ziemią urodzajną z nawozami mineralnymi i hydrożelem – przy każdym sadzeniu;
- 2.3. Sadzenie krzewów zgodnie z zasadami agrotechniki i wymaganiami danego krzewu;
- 2.4. Przycinanie krzewów po posadzeniu wg wymagań gatunkowych;
- 2.5. Podlewanie krzewów – w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 2.6. Ściółkowanie trwałym materiałem (np. korą) – min. 1 raz w roku wiosną;
- 2.7. Zabezpieczanie młodych krzewów iglastych przed zniszczeniem (ustawianie siatki) – wg potrzeb.

#### **3. PIELĘGNACJA ŻYWOPŁOTÓW.**

- 3.1. Przycinanie żywopłotów z zebraniem i wywozem ściętych pędów – przycinanie min. 3x w roku od kwietnia do sierpnia, wywóz w ciągu 2 dni od cięcia;
- 3.2. Odchwaszczanie żywopłotów – min. 3x w roku w okresie wiosna, lato, jesień;
- 3.3. Podlewanie żywopłotów - w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 3.4. Zasilanie wieloskładnikowym nawozem o przedłużonym działaniu – min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;
- 3.5. Wykonanie zabiegów pestycydami - w miarę potrzeb;
- 3.6. Ściółkowanie trwałym materiałem (np. korą) – min. 1x w roku wiosną;
- 3.7. Uzupełnianie nasadzeń z powierzzonego materiału – min. 1x w roku – wiosna/jesień.

#### **4. PIELĘGNACJA KRZEWÓW.**

- 4.1. Odchwaszczanie z powierzchniowym spulchnianiem – min. 1x w miesiącu w okresie od kwietnia do września;
- 4.2. Zasilanie wieloskładnikowym nawozem o przedłużonym działaniu – min. 2 x w okresie od kwietnia do września;
- 4.3. Podlewanie krzewów - w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 4.4. Ściółkowanie trwałym, własnym materiałem - min. 1 raz w roku wiosną;
- 4.5. Usuwanie odrostów i dzikich pędów – min. 3x w roku w okresie wiosna, lato, jesień;
- 4.6. Wykonanie zabiegów pestycydami - w miarę potrzeb;
- 4.7. Cięcie pielęgnacyjno – sanitarne zgodnie ze sztuką ogrodniczą - wg potrzeb;
- 4.8. Uzupełnianie nasadzeń - min. 1x w roku – wiosna/jesień;
- 4.9. Zabezpieczanie krzewów na zimę wg potrzeb – 1 x w roku jesień/zima.

#### **5. SADZENIE DRZEW FORM NATURALNYCH I PIENNYCH Z MATERIAŁU POWIERZONEGO.**

- 5.1. Wyznaczenie miejsc sadzenia wg przedstawionego projektu Zamawiającego;
- 5.2. Zaprawienie dołów ziemią urodzajną z nawozami mineralnymi oraz hydrożelem – przy każdym sadzeniu;
- 5.3. Posadzenie drzew – na zlecenie Zamawiającego;
- 5.4. Palikowanie drzew z trzech stron palikami drewnianymi z wiązałkami parcianymi – na zlecenie Zamawiającego;
- 5.5. Wykonanie miski – przy każdym sadzeniu;
- 5.6. Podlewanie – w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 5.7. Wykonanie cięć korygujących – min. 1x w roku na wiosnę.

#### **6. PIELĘGNACJA DRZEW MŁODYCH.**

- 6.1. Podlewanie młodych drzew - w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 6.2. Odcięcie brzegów wokół miski o promieniu 60 cm od pnia – wg potrzeb;
- 6.3. Odchwaszczanie miski - wg potrzeb;
- 6.4. Usuwanie odrostów korzeniowych i dzikich pędów - min. 2x w roku w okresie wiosna, lato, jesień;
- 6.5. Zamontowanie lub wymiana palika i wiązań – wg potrzeb;
- 6.6. Cięcia pielęgnacyjno – sanitarne - min. 2 x w roku – wiosną i jesienią;
- 6.7. Zasilanie wieloskładnikowym nawozem o przedłużonym działaniu - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;
- 6.8. Wykonanie zabiegów pestycydami – wg potrzeb;
- 6.9. Ściółkowanie misek trwałym materiałem (np. korą) - min. 1x w roku wiosną;
- 6.10. Zabezpieczenie przed zimą drzew wymagających takiej ochrony - 1 x w roku jesień/zima.

#### **7. ZABIEGI PIELĘGNACYJNO – SANITARNE STARYCH DRZEW – metodą alpinistyczną lub z podnośnika.**

- 7.1. Usuwanie chorych, suchych i połamanych gałęzi – wg potrzeb;
- 7.2. Formowanie koron – min. 1x w roku wiosną;
- 7.3. Prześwietlanie koron drzew – min. 1x w roku wiosną;
- 7.4. Przekazywanie pozyskanego drewna z zabiegów pielęgnacyjnych i wycinki (pociętego na odcinki umożliwiające przetransportowanie) osobom wskazanym przez Zamawiającego ( na terenie miasta i gminy ) – wg potrzeb.

## **8. PIELEGNACJA KWIATÓW W OKRESIE WEGETACYJNYM.**

- 8.1. Obsadzanie kwietników, mis, skrzynek roślinami sezonowymi z materiału powierzonego wraz z wymianą ziemi – wg potrzeb (cyklicznie), min. 2 x w miesiącu w okresie kwiecień – wrzesień;
- 8.2. Nawożenie nawozami wieloskładnikowymi - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;
- 8.3. Odchwaszczanie ze spulchnieniem gleby - min. 2 x w miesiącu w okresie kwiecień – wrzesień;
- 8.4. Usuwanie przekwitłych kwiatostanów - min. 2 x w miesiącu w okresie kwiecień – wrzesień;
- 8.5. Podlewanie wg potrzeb - w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 8.6. Likwidacja obsadzeń z usunięciem roślin - min. 1x w roku –jesień;
- 8.7. Zabezpieczanie roślin dwuletnich na okres zimy - 1 x w roku jesień/zima.

## **9. PIELEGNACJA BYLIN.**

- 9.1. Usunięcie zimowego zabezpieczenia - 1 x w roku koniec zimy/wiosna;
- 9.2. Usunięcie zaschniętych części roślin – 1 x w roku koniec zimy/wiosna;
- 9.3. Odchwaszczanie wraz z powierzchniowym spulchnianiem - min. 3x w roku w okresie wiosna, lato, jesień;
- 9.4. Rozsadzenie roślin – min. 1 x w roku;
- 9.5. Podlewanie - w okresie od kwietnia do sierpnia – min. 2x w tygodniu, pozostałe miesiące w razie konieczności;
- 9.6. Zasilanie wieloskładnikowym nawozem o przedłużonym działaniu - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;
- 9.7. Wykonanie zabiegów pestycydami – wg potrzeb;
- 9.8. Zabezpieczenie roślin na zimę - 1 x w roku jesień/zima;
- 9.9. Wykopywanie bylin po sezonie i sadzenie wiosną.

## **10. UTRZYMANIE ŁAWEK PARKOWYCH.**

- 10.1. Remonty bieżące ławek - wymiana zniszczonych elementów – wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 10.2. Odnawianie i naprawa konstrukcji ławek – wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 10.3. Malowanie ławek – wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 10.4. Mycie ławek – min. 2x w miesiącu w okresie od kwietnia do września, pozostałe miesiące wg potrzeb;
- 10.5. Ustawianie ławek wraz z mocowaniem trwałym / nowych – w miejscu starych lub w inne miejsca - na zlecenie Zamawiającego.

## **11. UTRZYMANIE PLACÓW ZABAW I TERENÓW REKREACYJNYCH.**

- 11.1. Regularna kontrola stanu technicznego urządzeń zabawowych, piaskownic, bramek piłkarskich, oraz koszy do gry w koszykówkę, altan, domków drewnianych, płotów – min. co 7 dni oraz prowadzenie protokołów kontroli okazywanych na żądanie zamawiającego;
- 11.2. Przeprowadzenie przeglądów funkcjonalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami – co 1-3 miesiące – należy skontrolować zużycie urządzeń, ogrodzenia, wyposażenia dodatkowego, oraz prowadzenie protokołów kontroli okazywanych na żądanie zamawiającego;
- 11.3. Planowane kontrole należy ująć w harmonogramie wykonywanych prac, które dostarczane są w odstępach czasowych po wcześniejszym ustaleniu z zamawiającym;
- 11.4. Naprawa urządzeń zabawowych, piaskownic, bramek i koszy wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 11.5. Konserwowanie, malowanie, urządzeń zabawowych, bramek i koszy – min. 1 raz w roku;

- 11.6. Wymiana piasku w piaskownicach - 2 razy w okresie od kwietnia do września i jego uzupełnianie w miarę potrzeb;
- 11.6. Konserwacja ogrodzeń placów zabaw (1x w roku – wiosną) wraz z wymianą uszkodzonych elementów ogrodzenia wg potrzeb (elementy ogrodzenia wg faktury zakupu; na Zlecenie Zamawiającego);
- 11.7. Regularne koszenie placów zabaw, siłowni plenerowych i boisk do gry w piłkę--maksymalna wysokość trawy 8 cm;
- 11.8. Mycie urządzeń zabawowych – przed rozpoczęciem sezonu oraz w trakcie jego trwania.

## **12. UTRZYMANIE PRZEJŚĆ NA TERENACH ZIELENI - chodników, schodów, alejek – również w okresie zimy.**

- 12.1. Utrzymanie czystości na chodnikach, schodach, alejkach (zamiatanie, zbieranie śmieci) – 6 dni w tygodniu od poniedziałku do soboty (styczeń-grudzień); w niedzielę na zlecenie Zamawiającego;
- 12.2. Opróżnianie koszy na odpady - 6 dni w tygodniu od poniedziałku do soboty (styczeń-grudzień); w niedzielę na zlecenie Zamawiającego;
- 12.3. Oczyszczanie krawężników – min. 2 x w roku wiosną i jesienią;
- 12.4. Odśnieżanie i zwalczanie śliskości (w parkach - piaskiem bez zawartości soli ) chodników, schodów i alejek występujących na terenach zieleni, nastąpi bez wezwania Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 1/2 godziny od chwili wystąpienia opadów śniegu lub śliskości – wg potrzeb;
- 12.5. Zabezpieczenie materiałów do zwalczania śliskości –w pojemnikach szczelnych z pokrywami – okres jesień/zima/wczesna wiosna;
- 12.6. Odchwaszczanie chodników, schodów, alejek mechaniczne lub chemiczne preparatami niezawierającymi glifosat, – min. 2 razy w roku, wg potrzeb.

## **13. KONSERWACJA KOSZY NA ODPADY.**

- 13.1. Naprawa koszy - wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 13.2. Malowanie koszy – wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 13.3. Montowanie nowych koszy – na Zlecenie Zamawiającego;
- 13.4. Opróżnianie koszy - 6 dni w tygodniu od poniedziałku do soboty (styczeń-grudzień); w niedzielę na zlecenie Zamawiającego.

## **14. OCZYSZCZANIE OCZEK WODNYCH ( Mały Blankusz, Duży Blankusz).**

- 14.1. Oczyszczanie wody z nieczystości – min. 2x w tygodniu w okresie od kwietnia do października, pozostałe miesiące wg potrzeb;
- 14.2. Utrzymywanie w czystości brzegów oczek wodnych – min. 2x w tygodniu w okresie od kwietnia do października, pozostałe miesiące wg potrzeb;
- 14.3. Oczyszczanie występującej roślinności w oczku – wg potrzeb i na zlecenie Zamawiającego;
- 14.4. Wykonywanie przerębli.

## **15. KONSERWACJA I UTRZYMANIE FONTANNY – (Mały Blankusz, Duży Blankusz).**

- 15.1. Przegląd i konserwacja (naprawa wg potrzeb), 1x w roku – koniec marca;
- 15.2. Codzienny nadzór nad prawidłową pracą fontanny w sezonie (7 dni w tygodniu w okresie kwiecień – październik);
- 15.3. Usuwanie uszkodzeń w pracy fontanny – wg potrzeb;
- 15.4. Bieżąca konserwacja fontanny:
- 15.4.1. Czyszczenie filtrów – wg potrzeb;
- 15.5. Przygotowanie fontanny do sezonu zimowego:
- 15.5.1. Wyjęcie fontanny z wody – 1x w roku koniec października,
- 15.5.2. Oczyszczenie fontanny i filtra - 1x w roku – koniec października.

## **16. UTRZYMANIE I PIELEGNACJA ZIELENI nowo - urządzonej.**

16.1. Koszenie nowo - założonych trawników darniowych – po posianiu 3x w miesiącu przez okres 2 miesięcy, pozostałe miesiące - maksymalna wysokość trawy 8 cm;

16.2. Systematyczne podlewanie (zraszanie) trawy, krzewów oraz drzew nowo - posadzonych – 2x w tygodniu w okresie od kwietnia do października, pozostałe miesiące wg potrzeb;

16.3. Sadzenie (na zlecenie Zamawiającego) i pielęgnacja kwiatów:

16.3.1 Nawożenie nawozami wieloskładnikowymi - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września,

16.3.2. Odchwaszczanie ze spulchnieniem gleby - min. 2 x w miesiącu w okresie kwiecień – wrzesień,

16.3.3. Usuwanie przekwitłych kwiatostanów - min. 2 x w miesiącu w okresie kwiecień – wrzesień;

16.4. Odchwaszczanie trawników, krzewów, drzew - min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;

16.5. Napowietrzanie trawników- min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;

16.6. Oczyszczanie krawężników trawnikowych min. 2 razy w roku, wiosną oraz jesienią;

16.7. Zasilanie nawozem wieloskładnikowym trawników, krzewów, drzew - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;

16.8. Usuwanie wszelkich nieczystości i przegląd terenu – min. 3 razy w tygodniu przez cały rok;

16.9. Oczyszczanie terenów zieleni z opadających liści (1 raz w tygodniu przez cały okres jesieni).

## **17. UTRZYMANIE I PIELEGNACJA ZIELENI NA RONDACH.**

17.1. Odchwaszczanie terenu rond - min. 1 raz w miesiącu w okresie od kwietnia do września;

17.2. Sadzenie kwiatów, drzew i krzewów z materiału powierzonego – na zlecenie Zamawiającego;

17.3. Zasilanie nawozem wieloskładnikowym - min. 2 razy w okresie od kwietnia do września;

17.4. Usuwanie wszelkich nieczystości - min. 3 razy w tygodniu przez cały rok;

17.5. Podlewanie roślin - 2x w tygodniu w okresie od kwietnia do października, pozostałe miesiące wg potrzeb;

17.6. Uzupełnianie obumarłych roślin z materiału powierzonego – wg potrzeb i na Zlecenie Zamawiającego.

## **18. USUWANIE DRZEW WRAZ Z FREZOWANIEM PNI- ilość roczna ( w okresie 12 miesięcy)**

1.1. usunięcie drzewa o obwodzie (mierzonym na wysokości 130 cm zgodnie z decyzją starosty):

- do 50 cm – w kwocie ryczałtowej,
- od 51 cm do 80 cm - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 81 cm do 100 cm - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 101 cm do 150 cm - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 151 cm do 200 cm - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- powyżej 200 cm - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych;

1.2. usunięcie drzewa o obwodzie (mierzonym na wysokości 130 cm):

- do 50 cm przy użyciu wsięgnika - w kwocie ryczałtowej,
- od 51 cm do 80 cm przy użyciu wsięgnika - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 81 cm do 100 cm przy użyciu wsięgnika - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 101 cm do 150 cm przy użyciu wsięgnika - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- od 151 cm do 200 cm przy użyciu wsięgnika - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych,
- powyżej 200 cm przy użyciu wsięgnika - do 4 sztuk w kwocie ryczałtowej, powyżej 4 szt. wg cen prac dodatkowych;

## **19. KONTROLA i NADZÓR**

21.1 Obowiązek prowadzenia harmonogramów wykonywanych prac, które dostarczane są do Zamawiającego w odstępach czasowych po wcześniejszym ustaleniu z zamawiającym;

21.2 Obowiązek prowadzenia ewidencji wycinki drzew z rozbiciem na obwoły w zakresie prac ryczałtowych;

21.3 Obowiązek prowadzenia ewidencji przekazania drewna pozyskanego z wycinki.

## **20. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

22.1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zaistniałe szkody, utratę dóbr fizycznych, obrażenia cielesne i śmierć pracowników lub osób trzecich w związku z prowadzeniem prac, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem prac;

22.2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania prac niezgodnie z umową, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania prac innej firmie. O zamiarze zlecenia wykonania prac innej firmie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie z zachowaniem 1 dnia wyprzedzenia, a w przypadku wystąpienia zagrożenia dla bezpieczeństwa pojazdów lub pieszych z zachowaniem ½ godz. Wyprzedzenia.

## **PRACE DODATKOWE NA TERENACH ZIELENI NIEOBJĘTYCH UMOWĄ NA UTRZYMANIE**

1. wykoszenie trawnika na terenie płaskim za metr kwadratowy;
2. wykoszenie trawnika na skarpie za metr kwadratowy;
3. założenie trawnika z siewu za metr kwadratowy;
4. założenia trawnika z rolki za metr kwadratowy;
5. frezowanie pni drzew, za jedną godzinę frezarki;
6. usunięcie drzewa o obwodzie (mierzonym na wysokości 130 cm):
  - do 50 cm,
  - od 51 cm do 80 cm,
  - od 81 cm do 100 cm,
  - od 101 cm do 150 cm,
  - od 151 cm do 200 cm,
  - powyżej 200 cm;
7. usunięcie drzewa o obwodzie (mierzonym na wysokości 130 cm):
  - do 50 cm przy użyciu wsięgnika,
  - od 51 cm do 80 cm przy użyciu wsięgnika,
  - od 81 cm do 100 cm przy użyciu wsięgnika,
  - od 101 cm do 150 cm przy użyciu wsięgnika,
  - od 151 cm do 200 cm przy użyciu wsięgnika,
  - powyżej 200 cm przy użyciu wsięgnika;

8. cięcie pielęgnacyjne w koronie drzew o obwodzie pnia drzewa (mierzonym na wysokości 130 cm):
  - do 50 cm,
  - od 51 cm do 80 cm,
  - od 81 cm do 100 cm,
  - od 101 cm do 150 cm,
  - od 151 cm do 200 cm,
  - powyżej 200 cm;
9. Sadzenie drzew ( w bryle korzeniowej o średnicy 40 do 45 cm) z materiału powierzzonego za 1 sztukę;
10. Pielęgnacja terenów zakrzewionych, odchwaszczanie (pielenie, spulchnianie, przycinanie) za 1 metr kwadratowy wraz z wywozem materiału zielonego;
11. Demontaż ławki za 1 sztukę ;
12. Montaż ławki na stałe w gruncie za 1 sztukę;
13. Demontaż kosza za 1 sztukę ;
14. Montaż kosza na stałe w gruncie za 1 sztukę;
15. Montaż donicy na stałe w gruncie za 1 sztukę;
16. Demontaż donicy za 1 sztukę;
17. Wycinka krzewów za metr kwadratowy wraz z posprzątaniem terenu;
18. Sadzenie krzewów ( w pojemniku o średnicy do 20 cm)z materiału powierzzonego za 1 sztukę.