



Gdańsk, dnia 01.10.2024 r.

DAZ-Z.272.69.2024

**PYTANIA I ODPOWIEDZI WRAZ ZE ZMIANĄ TREŚCI
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (zwana dalej także „ustawą Pzp”), pn.: **„Przebudowa Budynku Ośrodka Terapii Uzależnień w Smażynie wraz z infrastrukturą techniczną”**.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców. Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i stają się wiążące dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.

Pytanie nr 1:

Szanowni Państwo, w związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie:

1. Czy stolarka okienna od zewnątrz powinna być w okleinie imitującej drewno czy profile mogą być barwione na odpowiedni kolor?
2. Czy Zamawiający zaakceptuje szprosy okienne naklejane na szyby od strony pomieszczenia czy muszą to być szprosy ukryte?
3. Czy stolarka drzwiowa powinna być wykończona okleiną imitującą drewno czy może być to tworzywo barwione?
4. Prosimy o wyjaśnienie czy jakiegokolwiek wyposażenie typu: meble, sprzęt agd wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?
5. Czy w zakres zamówienia wchodzi lustra łazienkowe, pojemniki na mydło i papier toaletowy, szczotki wc itp.? Jeśli tak, prosimy o specyfikację materiałową.
6. Jaką powierzchnię czynną napowietrzania powinny mieć drzwi napowietrzające?
7. Prosimy o podanie typu zestawu hydroforowego p.poż.
8. W projekcie brak jest danych średnic urządzeń w kotłowni. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Ad. 1

Zamawiający informuje, że stolarka okienna od zewnątrz czy profile mogą być barwione.

Ad. 2

Zamawiający informuje, że okna należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (Projekt wykonawczy, który jest załącznikiem 1.2 do SWZ), dopuszcza się zastosowanie szprosów typu „weneckiego”.

Ad. 3

Zamawiający informuje, że stolarka drzwiowa może być wykonana z tworzywa barwionego.



Ad. 4

Dokumentacja nie uwzględnia mebli poza wyposażeniem kuchennym. Wyposażenie stanowi załącznik nr 1.2 do SWZ – Projekt Wykonawczy, w folderze pod nazwą „PW_ARCH”.

Ad. 5

Zamawiający informuje, że w zakres zamówienia wchodzi lustra łazienkowe, pojemniki na mydło i papier toaletowy, szczotki wc itp. Szczegółowy opis znajduje się w pkt 8.8 opisu technicznego do projektu wykonawczego branży architektonicznej (str. 14-15) oraz na rysunkach, między innymi na rysunku A16.

Ad. 6

Wszystkie niezbędne parametry, w tym powierzchnie napowietrzania dla stolarki drzwiowej określono w ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku stanowiącej załącznik do Projektu Architektoniczno – Budowlanego (str. 23-73). Projekt Architektoniczno – Budowlany stanowi załącznik nr 1.1 do SWZ.

Ad. 7

Zgodnie z zapisem w opisie technicznym do projektu wykonawczego (załącznik nr 1.2 do SWZ): zapotrzebowanie wody pożarowej $Q_{poż} = 7,2m^3/h$.
Dane hydrauliczne (punkt pracy) zestawu należy przyjąć wydajność - $10,48m^3/h$.

Ad. 8

Zamawiający informuje, że niezbędne dane umożliwiające prawidłowe wykonanie kotłowni znajdują się w załączniku nr 1.2 do SWZ – Projekt wykonawczy, w folderze pod nazwą „PW_INST_SAN”.

Pytanie nr 2:

Dzień dobry,

zwracamy się z pytaniem dotyczącym projektowanej instalacji zbiorników gazowych zewnętrznych. W projekcie przewidziane zostało uziemienie, które w przypadku zbiorników podziemnych jest niezgodne ze sztuką budowlaną i wskazuje na ewidentny błąd projektowy - uziemienie stosuje się wyłącznie w przypadku zbiorników naziemnych. W przypadku zbiorników podziemnych stosuje się ochronę katodową.

Prosimy o informację, czy Zamawiający wobec tego wymaga wykonania ochrony katodowej?

Ponawiamy pytanie dotyczące Drzwi DZ2:

"Drzwi DZ2 przekraczają dopuszczalne gabaryty dla stolarki PCV – sugerujemy zmianę na stolarkę ALU." Drzwi o tych wymiarach wykonane z PCV nie spełniają żadnych obowiązujących norm i występuje tutaj ewidentny błąd projektowy. Czy zamawiający wobec tego potwierdza, że w/w drzwi należy wykonać w sposób nieprawidłowy i niespełniający obowiązujących norm?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć ochronę katodową zgodnie z wytycznymi producenta zbiornika.

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie drzwi DZ2 jako aluminiowe.



Ponadto, na podstawie art. 286 ustawy Pzp, Zamawiający informuje o zmianie zapisów treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. w Rozdziale IV ust. 26 SWZ, Zamawiający zmienia zapis o treści „(stanowiący załącznik nr 1.7 do SWZ)”.

W związku z powyższym ust. 26 Rozdziału IV SWZ otrzymuje następujące brzmienie:

26. Zamawiający załącza do niniejszego SWZ Przedmiar robót (stanowiący załącznik nr 1.6 do SWZ). Dokument ten ma charakter jedynie pomocniczy ułatwiający wykonawcy przygotowanie oferty.

Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę przedmiotu zamówienia i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji.

Pozostałe zapisy w dokumentacji pozostają bez zmian.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

z-ca DYREKTORA
ds. PROJEKTÓW INWESTYCYJNYCH
DEPARTAMENT MAJATKU WOJEWÓDZTWA
Alicja Stefanowska