

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZYKAT. OB. BUD.:**XXV, XXVI**TEMAT:

ROZBUDOWA DROGI GMINNEJ, UL. RYNEK W M. GOŁYMIN-OŚRODEK
WRAZ Z OŚWIETLENIEM, KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ I
ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY I ZAGOSP. ZIELENIĄ

LOKALIZACJA:

GOŁYMIN OŚRODEK,
UL. RYNEK oraz TARGOWA i GEN. ZIELIŃSKIEGO
DZ. NR: 281, 161, 167/1, 168, 169/5, 170/1 170/2, 170/3, 171/2, 203/1 jedn.
ewid. 140204_2 Gołymin - Ośrodek, obr. ewid. 140204_2.0004 Gołymin - Ośrodek

INWESTOR:

GMINA GOŁYMIN-OŚRODEK,
UL. SZOSA CIECHANOWSKA 8, 06-420 GOŁYMIN-OŚRODEK

WYKONAWCA:

FORMA BIURO ARCHITEKTONICZNE
ARCH. ANNA SUROWIECKA
UL. KETLINGA 10/1, 30-389 KRAKÓW

Kraków, luty 2021 r.

| | |
|--|--|
| PROJEKTANCI: | <u>III. PROJEKT TECHNICZNY</u> |
| <u>ARCHITEKTURA</u> | |
| projektował: | MGR INŻ. ARCH. ANNA SUROWIECKA, upr. budowlane w specjalności arch. do proj. bez ograniczeń Nr 17/2002 |
| sprawdził: | MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA KOZIOŁ, upr. budowlane w spec. arch. do proj. bez ograniczeń Nr MPOIA/011/2005 |
| <u>DROGI</u> | |
| projektował: | TECH. WIKTOR ŁYSKO, upr. budowlane w specjalności konst. - inż. w zakresie dróg Nr 153/Os. |
| sprawdził: | MGR INŻ. LECH KLICKI, upr. budowlane w spec. DROGOWEJ Nr MAZ/0008/POOD/10 |
| <u>KONSTRUKCJA</u> | |
| projektował: | MGR INŻ. SŁAWOMIR ZBYLUT, upr. budowl. do proj. bez ogr. w spec. konstr.-bud. MAP/0194/PWOK/05 |
| <u>INS. KAN. DESZCZ. I INST. WOD.</u> | |
| projektował: | MGR INŻ. MARCIN GŁÓD, upr. budowlane do projektowania bez ogr. w spec. instal. nr MAP/0107/POOS/05 |
| sprawdził: | INŻ. ANDRZEJ DULIŃSKI, upr. budowlane do projektowania bez ogr. w spec. instal. nr MAP/0206/POOS/09 |
| <u>INSTAL. ELEKTR.</u> | |
| projektował: | INŻ. ANTONI SŁABOŃ, upr. budowlane do proj. bez ogr. w spec. inst.-inż. w zakr. instal. elektr.-bud. Nr UA.N-435/87 |
| sprawdził: | MGR INŻ. PIOTR KAPUŚCIŃSKI, upr. bud. do proj. bez ogr. w spec. instal. w zakr. sieci, instal. i rządz. elektr. Nr Uan-338/2001 |
| <u>ZAGOSP. ZIELENIA</u> | |
| projektował: | DR EWA CIOŁCZYK |
| | MGR INŻ. ARCH. KRAJ. MAGDALENA WIKLIŃSKA |

SPIS ZAWARTOŚCI:

| | |
|--|------------|
| A. BRANŻA ARCHITEKTONICZNA..... | 4 |
| A1. Część opisowa | 4. |
| 1. Nawierzchnie..... | 4. |
| 2. Wiata grillowa..... | 5. |
| 3. Meble miejskie i wyposażenie placu. | 8. |
| A2. Część rysunkowa | 10. |
| A-1. Projekt nawierzchni | 10. |
| A-2. Wiata grillowa - rzuty | 11. |
| A-3. Wiata grillowa - rzut wieżby dachowej, rzut dachu | 12. |
| A-4. Wiata grillowa - przekrój A-A, przekrój B-B | 13. |
| A-5. Wiata grillowa - elewacje..... | 14. |
| A-6. Mała architektura..... | 15. |
| B. BRANŻY DROGOWEJ | 16 |
| C. BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ | 26 |
| D1. BRANŻY SANIT. INST. KAN. DESZCZ..... | 53 |
| D2. BRANŻY SANIT. INST. WODOCIĄG.. | 69 |
| E. BRANŻY ELEKTRYCZNEJ | 78 |
| F. ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIA..... | 98 |

III. PROJEKT TECHNICZNY

A. BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

1. Opis techniczny – nawierzchnie

1.1 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje teren ulicy Rynek i dawnego placu handlowego w miejscowości Gołymín-Ośrodek. Ze względu na odmienne przeznaczenie funkcjonalne poszczególnych części projektowanego założenia całość można podzielić na następujące przestrzenie: plac handlowy, plac reprezentacyjno-handlowy i część parkową. W poszczególnych strefach projektuje się nawierzchnię z kostki granitowej płomieniowanej lub łupanej. Planowane posadzki powinny spełniać wymagania dla nawierzchni przeznaczonych do ruchu samochodowego – w granicach terenu inwestycji przewiduje się komunikację i parkowanie pojazdów w tym również wozów ochotniczej straży pożarnej, pojazdów asenizacyjnych i odśnieżających. Parametry szorstkości dla płyt i kostek przyjęte wg PN EN1342:2003. Warstwy konstrukcyjne i szczegóły techniczne wg opracowania branży drogowej. Należy przewidzieć spoiny dylatacyjne pracujące plastycznie. Krawężniki wykonać jako oporniki kamienne (granitowe) 12/25 na uprzednio przygotowanych ławach betonowych. Obrzeża ciągów pieszych należy wykonać jako kamienne (jw.) 8/30 posadowione na podsypce cementowo-wapiennej.

UWAGA1: Rodzaj kamienia, jego kolor, fakturę itd. należy uzgodnić z projektantem.

UWAGA2: W zimie w celach antypoślizgowych, na kostkę granitową posadzki rynku, chodników i alejek stosować środki niepowodujące niszczenia kamienia. Najlepiej piasek lub specjalnie przeznaczony do tego celu proszek.

1.2 Plac handlowy

W granicach placu handlowego, zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania ulicy Targowej i gen. Zielińskiego projektuje się utwardzenie z kostki granitowej łupanej o wymiarze 8/11 cm w kolorze miodowym. Uzupełnienie przestrzeni stanowi chodnik o szerokości 2 metrów biegnący od ulicy wojewódzkiej w kierunku zachodnim, wzdłuż osi rynku. Jego posadzkę planuje się z odmiennej kolorystycznie i fakturowo granitowej kostki płomieniowanej o wymiarach 10x10x8 cm w kolorze szarym.

Chodniki, w tym dojścia do przejść dla pieszych należy wykonać z kostki granitowej płomieniowanej o wym. 10x10x8 cm w kolorze miodowym. Pasy ostrzegawcze znajdujące się bezpośrednio przy jezdni projektuje się z płyt betonowych systemowych o wymiarze 40x40x8 cm w kolorze żółtym.

Zjazd z ulicy Targowej i drogę prowadzącą wewnętrzną projektuje się z granitowej kostki łupanej o wymiarach 8/11 cm i w kolorze szarym. W miejscu, w którym znajduje się chodnik biegnący wzdłuż osi placu należy wykonać nawierzchnię o szerokości 2 metrów z kostki granitowej płomieniowanej o wym. 10x10x8 cm w kolorze ciemno-szarym i miodowym oraz łupanej o wym. 8/11 cm mieszanej w stosunku 45%:45%:10%.

Ponadto centralnie na placu handlowym lokalizuje się punkt czerpania wody z pompą ręczną. Jego najbliższe otoczenie należy wykonać z granitowej kostki łupanej „szwed” o wymiarach 6/8 cm w wersji czarnej.

1.3 Plac reprezentacyjno-handlowy

Na obszarze rynku, która projektowana jest dla funkcji reprezentacyjno-handlowych przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki granitowej łupanej o wymiarach 8/11 cm w kolorze miodowym. Analogicznie do części handlowej placu zlokalizowanej po stronie wschodniej, oś placu również zostanie zaakcentowana w postaci chodnika o szerokości 2 metrów z kostki granitowej płomieniowanej o wym. 10x10x8 cm w kolorze ciemno-szarym i miodowym oraz łupanej o wym. 8/11 cm mieszanej w stosunku 45%:45%:10%.

Zjazd z ulicy Targowej i drogę wewnętrzną należy wykonać z kostki granitowej łupanej o wymiarze 8/11 cm w kolorze szarym.

Posadzkę w części centralnej rynku, która stanowi przedłużenie przestrzeni części parkowej projektowanego założenia projektuje się z kostki granitowej płomieniowanej o wymiarach 10x10x8 cm w kolorze miodowym.

Fragment posadzki, którzy współtworzy biegnącą przez rynek oś należy wykonać analogicznie jak w pozostałych przypadkach.

1.4 Część parkowa

W części parkowej projektuje się alejki o nawierzchni z kostki granitowej płomieniowanej o wymiarach 10x10x8 cm w odcieniu miodowym.

W miejscu, gdzie planowana jest wiata grillowa należy utworzyć nawierzchnię z kostki granitowej łupanej o wym. 8/11 cm i kostki granitowej płomieniowanej (10x10x8 cm) w kolorze miodowym zgodnie z rysunkiem projektu.

2. Opis techniczny - wiata grillowa

2.1 Przedmiot opracowania

W ramach projektu rewitalizacji rynku projektuje się budowę wiaty grillowej. Wiata stanowi ogólnodostępny obiekt małej architektury. Planowana wiata posiada drewnianą konstrukcję oraz dach trójspadowy. Wyposażenie wiaty stanowią siedziska oraz w grill ogrodowy zamknięty z okapem.

2.2 Warunki lokalizacyjne

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany będzie centralnie w części parkowej planowanej inwestycji na działkach ewidencyjnych nr 170/2 i 170/1. Dokładne usytuowanie i odległość wiaty od granic sąsiednich nieruchomości określa projekt zagospodarowania terenu (rys. ZT1) stanowiący integralną część niniejszego projektu budowlanego.

Dostęp do wiaty możliwy będzie bezpośrednio z projektowanego chodnika zlokalizowanego od strony wschodniej i zachodniej.

Wokół obiektu zaprojektowano ławki parkowe ustawione wzdłuż chodników oraz nasadzenia z kwiatów i krzewów.

Obszar oddziaływania wiaty ograniczony będzie do terenu inwestycji, w obrębie którego jest projektowana.

2.3 Opis ogólny wiaty

Projektowany obiekt sytuuje się na planie prostokąta o wymiarach 6x4 m. Wiata stanowi obiekt parterowy niepodpiwniczony. Posiada układ i elewacje symetryczne względem osi

północ-południe. Od strony północnej lokalizuje się murowaną ścianę szczytową z kominem posadowioną na żelbetowej ławie fundamentowej.

Drewnianą konstrukcję obiektu tworzą słupy w układzie podwójnym o przekroju 15x15 cm przykręcane do żelbetowych stóp fundamentowych. Na słupach wsparto krokwie narożne oraz krokiew usytuowaną po stronie północnej wiaty, w taki sposób, że zdwojone słupy razem z krokwią tworzą układ w kształcie trójkąta.

W miejscu, gdzie komin przechodzi przez dach projektuje się wymian w postaci belek o przekroju 15x15 cm. Połacie dachu tworzą układ trójspadowy. Zamknięta w ten sposób przestrzeń posiada powierzchnię wewnątrz wiaty: 2,52x5,38 m.

Obiekt wyposażony jest w grill murowany z okapem. Projektuje się płytę paleniska o wymiarach 85x70 cm usytuowaną na wysokości 70 cm od posadzki. Wewnątrz planuje się lokalizację dwóch rusztów grillowych. W celu ich zawieszenia należy wykonać bruzdy w ścianach bocznych paleniska na szerokość min. 1,5 cm w odstępach co ok. 10 cm, w taki sposób by możliwe było wsuwanie, wysuwanie rusztu i regulacja jego wysokości. Na elewacji północnej wiaty zamiast murowanej ściany paleniska projektuje się otwór wyposażony w szybę żaroodporną o wymiarach 75x85 cm.

Wzdłuż ściany od strony północnej projektuje się siedzisko drewniane z desek o wymiarach 4x6 cm na podkonstrukcji z profili stalowych.

2.4 Bezpieczeństwo użytkowania

Obiekt małej architektury spełnia przy właściwym użytkowaniu warunki zawarte w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2.5 Warunki higieniczne u zdrowotne oraz ochrony środowiska a także ochrony przed hałasem i drganiami

Obiekt zaprojektowany zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wszystkie zastosowane do budowy materiały i produkty muszą mieć odpowiednie świadectwa dopuszczenia i atesty, spełniać aktualnie obowiązujące przepisy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaj i charakter planowanej zabudowy nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Powstałe w wyniku użytkowania obiektu odpady komunalne będą gromadzone w wydzielonych do tego celu pojemnikach, a następnie odbierane przez odpowiednie podmioty uprawnione do gospodarowania odpadami.

Odprowadzenie wód opadowych, będzie się odbywał na teren inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w sposób, który nie będzie powodował zmian w panujących warunkach gruntowo-wodnych w obrębie inwestycji.

2.6 Charakterystyka energetyczna obiektu

Nie dotyczy.

2.7 Warunki użytkowania obiektu

Dla projektowanej wiaty projektuje się wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia w postaci dwóch wiszących opraw oświetleniowych wewnątrz obiektu.

Woda deszczowa z dachu będzie odprowadzana za pośrednictwem systemu rynien i rur spustowych na nieutwardzony teren w granicach przedmiotowej inwestycji, w sposób niezakłócający warunków gruntowo-wodnych.

Usuwanie popiołu z płyty paleniska będzie się odbywało za pomocą specjalnego pojemnika wykonanego z tworzywa odpornego na wysokie temperatury. Następnie będzie przenoszony do koszy ustawionych wzdłuż chodników służących do gromadzenia odpadów komunalnych. Uwaga: z pojemników do koszy na śmieci może być usuwany tylko wystudzony (zimny) popiół!

2.8 Dane budowlane – rozwiązania konstrukcyjno–materiałowo-budowlane wiaty

2.8.1 Konstrukcja wiaty

Konstrukcja obiektu ma charakter otwartej wiaty drewnianej, w układzie szkieletowym na rzucie prostokąta o wymiarach o 6x4 m.

Układ nośny tworzą:

- a) Ściany wiaty wyznaczają zdwojone słupy drewniane o wymiarach 15x15 cm usytuowane w narożach oraz centralnie w obrębie elewacji północnej. Po obwodzie słupy połączone zostały belkami oczepowymi na wysokości 2,86 m. Ścianę szczytową od strony południowej tworzy wypełnienie w postaci muru z cegieł klinkierowym w odcieniach beżu i brązu lub w kolorze ceglanym oraz ściana ażurowa o konstrukcji drewnianej.
- b) Dach trójspadowy, zaprojektowany w części nośnej jako układ belek drewnianych o wymiarach 15x15 cm, krokwi narożnych 15x15 cm i pozostałych krokwi – 8x10 cm. Na wysokości 4,34 belki wsparto na konstrukcji tworzącej wymian wokół miejsca, gdzie komin przechodzi przez dach.
Krokwie narożne oraz krokiew od strony północnej wydłużone poza obrys dachu i wsparte na słupach tworząc układ w kształcie trójkątnym. Dodatkowo przy słupach miecze o przekroju 8x10 cm.
Pokrycie dachu z blachy tytanowo-cynkowej łączonej na rąbek stojący podwójny gr. 0.7 mm układanej na pełnym deskowaniu i w kolorze popielato-grafitowym.
Z połaci dachu odprowadzana będzie woda opadowa poprzez rynny biegnące obwodowo rury spustowe projektowane na północnej elewacji obiektu. Wokół komina należy wykonać kołnierz uszczelniający z blachy ocynkowanej. Dodatkowe ofasowanie z blachy tytan-cynk projektuje się na powierzchniach słupów drewnianych, które najbardziej narażone są na korozję w wyniku opadów atmosferycznych.
- c) Posadowienie dla przedmiotowej wiaty stanowią żelbetowe stopy fundamentowe o przekroju 40x40 cm projektowane pod słupami oraz żelbetowa ława fundamentowa o wym. 106x300 cm planowana pod konstrukcją murowanego grilla. Słupy stanowiące konstrukcję obiektu zaprojektowano jako przykręcane do betonu za pomocą ocynkowanych kotew z blachy stalowej.

2.8.2 Kategoria geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenia MSWiA z dnia 25 kwietnia 2012 roku „W sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych”, projektowany obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych.

2.8.3 Zastosowane materiały

Główne elementy nośne zaprojektowano jako drewniane dwukrotnie impregnowane środkami ochrony drewna i wykończone lakierobejcą w kolorze dąb rustykalny. Dodatkowo zabezpieczone muszą zostać wszystkie elementy bezpośrednio narażone na działanie warunków atmosferycznych – na niezakrytych przez dach krokwiach i słupach należy wykonać ofasowanie z blachy tytan-cynk.

Ściana szczytowa, komin oraz grill ogrodowy wykonać jako murowany z cegły pełnej. Wykończenie z płytek klinkierowych na kleju w kolorach beżu i brązu lub ceglanym.

Szkielet nośny dachu w tym krokwie drewno klasa C24, impregnowane ciśnieniowo.

Pokrycie dachu projektowane z blachy tytanowo-cynkowej w kolorze popielato-grafitowym.


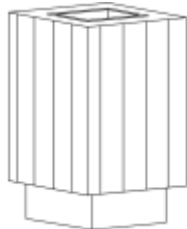
Obróbki blacharskie i elementy mocujące należy wykonać z blachy tytan-cynk.



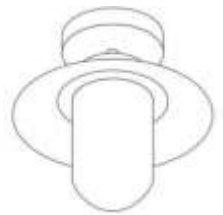
Podkonstrukcja siedziska wykonana z profili stalowych malowanych proszkowo na kolor RAL 9011.

3. Meble miejskie i elementy wyposażenia placu

3.1. Przedmiot opracowania

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się wyposażenie placu w meble miejskie, takie jak ławki parkowe, kosze na śmieci, pompę ręczną i latarnie instalacji oświetleniowej.

| OBIEKT | MATERIAŁY | MONTAŻ | WIDOK | ILOŚĆ |
|-----------------------------|---|---|---|--------|
| 1) Ławka parkowa z oparciem | Podstawa – stelaż wykonany z rury stalowej zakończonej zaślepkami i malowanej proszkowo na kolor RAL 9011; siedzisko i oparcie z drewna iglastego dwukrotnie namaczanego w środkach ochrony drewna i wykończone lakierobejcą zapewniającą odporność na warunki atmosferyczne, w kolorze dąb rustykalny. | Montaż ławki do podłoża – dwie stopy fundamentowe o wymiarach przystosowanych do szerokości podstawy ławki; konstrukcja przykręcana za pomocą śrub nierdzewnych M8x60 i nakrętek nierdzewnych M8 i 2 M10. |  | 7 szt. |
| 2) Kosz na śmieci | Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo na kolor RAL 9011, wkład wyjmowany z blachy ocynkowanej, ścianki drewniane dwukrotnie impregnowane środkami ochrony drewna oraz wykończenie lakierobejcą zapewniającą odporność na warunki atmosferyczne, w kolorze dąb rustykalny. Pojemność – 45 l. | Montaż kosza do podłoża – zabetonowanie elementu kotwiącego min. 30 cm pod powierzchnią gruntu. |  | 6 szt. |

| | | | | |
|-------------------------------|---|--|--|---------|
| 4) Pompa ręczna abisynka | Korpus pompy odlewany z żeliwa, pokryty powłoką antykorozyjną i malowany na kolor czarny RAL 7021. Pompa wyposażona jest w rączkę z dźwignią umożliwiającą pobieranie wody. | Podstawa pompy przykręcana do podłoża betonowego poprzez otwory w kołnierzu montażu podstawy urządzenia i kotwy 4x 10x80 mm. |  | 1 szt. |
| 5) Latarnia | Słupy wykonane ze stopu aluminium anodowane w kolorze inox. Oprawy oświetleniowe wyposażone w źródło światła LED. Wysokość montażu oprawy: 6m. Średnica zakończenia: 60 mm. | Słupy mocowane podstawą o wym. 260x200x12 mm na fundamencie systemowym. Pozostałe wytyczne wg branży elektrycznej. |  | 15 szt. |
| 6) Oprawa oświetleniowa wiaty | Oprawa sufitowa IP44 z wymiennym źródłem światła. Włączanie oświetlenia za pomocą włącznika zlokalizowanego wewnątrz wiaty grillowej. Kolor antracyt. | Montaż we wskazanych na rysunku miejscach, na belkach konstrukcyjnych wewnątrz wiaty grillowej. Prowadzenia kabli oświetleniowych na belkach konstrukcyjnych zabezpieczonych niepalnie. Pozostałe wytyczne wg branży elektrycznej. |  | 2 szt. |