

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o.
Oddział łódzki, z siedzibą w Łodzi
ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź

Postępowanie nr PRLc-252-77/2019

Ogłoszenie o przetargu

Rozbiórka budynków.

– Łódź, 2019 r. –

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

§ 1.

Informacje ogólne

1. Zamawiającym są "Przewozy Regionalne" sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Kolejowa 1, 01-217 Warszawa zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000031521 Krajowego Rejestru Sądowego, przez Sąd Rejonowy Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy, kapitał zakładowy w wysokości 1 540 606 500,00 zł posiadająca numer NIP 526-25-57-278, Regon 017319719, Oddział Łódzki z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź.
 - fax. (42) 663-43-51
 - [http www.przewozyregionalne.pl](http://www.przewozyregionalne.pl)
 - e – mail : sekretariat.lodz@p-r.com.pl
2. Postępowanie, którego dotyczy niniejsze Ogłoszenie o przetargu (zwane dalej „Ogłoszeniem”), oznaczone jest znakiem **PRLc-251-77/2019** i zatytułowane jako **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW**. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty przygotowywane w postępowaniu, jak również umowa w sprawie zamówienia publicznego, sporządzane będą w języku polskim.
4. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu zgodnie z wewnętrznymi przepisami Zamawiającego.
5. Zamawiający może przeprowadzić negocjacje po otwarciu ofert. Negocjacje mogą się odbyć w formie elektronicznej, telefonicznej, bezpośrednich spotkań lub w formie aukcji elektronicznej.

§ 2.

Opis przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac rozbiórkowych budynku „laboratorium” wraz z przyległymi warsztatami „B” znajdującymi się na terenie Sekcji Napraw i Utrzymania Taboru w Częstochowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, technologię rozbiórki oraz zakres prac zawarto w Załączniku nr 4 do Ogłoszenia (Załącznik do umowy).

§ 3.

Termin wykonania zamówienia

1. Całość zamówienia winna być wykonana w terminie 5 dni roboczych.

§ 4.

Warunki udziału w postępowaniu

i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wykluczy z postępowania:
 - 1) Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
 - 2) Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019

Rozbiórka budynków

- 3) Wykonawcę, który odmówił podpisania umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w innym Postępowaniu,
 - 4) Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono, lub w stosunku do którego wszczęte zostało postępowanie restrukturyzacyjne lub upadłościowe,
 - 5) Wykonawcę, który zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 6) Wykonawcę, którego właściciela (w przypadku osób fizycznych), urzędujących członków organu zarządzającego (w przypadku osób prawnych), współników (w przypadku spółki jawnej), partnerów i członków zarządu (w przypadku spółki partnerskiej), lub komplementariuszy (w przypadku spółki komandytowej i komandytowo-akcyjnej) prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z Postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwo skarbowe,
 - 7) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
 - 8) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 184), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym Postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia,
 - 9) Wykonawcę, który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego Postępowania,
 - 10) Wykonawcę, który odmówił podpisania Umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w okresie 5 lat przed wszczęciem Postępowania,
 - 11) Wykonawcę, który nie wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje 3 usług o podobnym charakterze, których wartość nie była mniejsza niż 30 000,00 zł netto.
 - 12) Wykonawców którzy nie przeprowadzą wizji lokalnej w lokalizacjach wskazanych w poszczególnych zadaniach.
2. W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w ust. 1 do oferty należy załączyć:
- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie ust. 1, które wzór stanowi załącznik nr 2 do Ogłoszenia,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o ust. 1 pkt. 4 – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 5) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 184), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – sporządzoną zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Ogłoszenia,
 - 6) wykaz usług z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o ust. 1 pkt. 11 – sporządzony zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 6 do Ogłoszenia. Do wykazu należy dołączyć referencje (od min. 3 firm) potwierdzających rzetelne wykonanie prac remontowo-budowlanych, rozbiórkowych, w latach 2014/2019 – nie dotyczy firm, które wykonały (bez zastrzeżeń) ww. prace w tut. oddziale w ciągu ostatnich 24 miesięcy,
 - 7) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań do prowadzenia działalności, posiadania wiedzy i zasobów ludzkich (zdolność zawodowa) i technicznych, sporządzone zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 5 do Ogłoszenia.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 4. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 2, winny być złożone w formie oryginału, lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

§ 5.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Jeżeli oferta Wykonawcy, o których mowa w ust. 1, zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający zażąda okazania umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

§ 6.

**Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz
przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. Korespondencję w zakresie niniejszego ogłoszenia (z zastrzeżeniem ust. 3) należy przesyłać na następujące dane kontaktowe (do wyboru):
 - adres: "Przewozy Regionalne" Sp. z o.o. Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź, Dział ds. Logistyki Zaopatrzenia i Zakupów, pokój nr 340, 3 piętro.
 - faks: (+48) 663 43 51
 - e-mail: anna.kotynia@p-r.com.pl, sekretariat.lodz@p-r.com.pl

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w sprawach proceduralnych: Anna Kotynia – tel. 722 356 299
 - 2) w sprawach merytorycznych: Piotr Michniewski – tel. 722 355 314
3. W sprawie problemów technicznych związanych z obsługą platformy Open Nexus należy kontaktować się z Centrum wsparcia Klienta Open Nexus - tel. 616 460 024
4. Dopuszczalne formy złożenia Oferty zostały zawarte w § 9.

§ 7.

Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

§ 8.

Przygotowanie ofert.

1. Oferta powinna być sporządzona na **formularzu ofertowym** sporządzonym zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia, a następnie zamieszczona na platformie internetowej Open Nexus. Jeżeli Wykonawca nie zamieści skanu oferty na ww. platformie Zamawiający odrzuca ofertę.
2. Wraz z ofertą należy złożyć:
 - 1) **dokumenty**, o których mowa w § 4 ust. 2;
 - 2) **pełnomocnictwa** do podpisania oferty i zawarcia Umowy, o ile prawo takie nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą – treść pełnomocnictw musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. W przypadku, gdyby pełnomocnictwa udzieliła osoba inna niż uprawniona z mocy prawa lub umowy spółki do reprezentowania Wykonawcy, należy dołączyć do oferty również pełnomocnictwo do dokonania tej czynności.
3. Ponadto oferta musi spełniać następujące warunki:
 - 1) musi być sporządzona w języku polskim, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającemu usunięciu bez pozostawienia śladów (maszyna do pisania, drukarka komputerowa, długopis itp.) z zachowaniem należytej staranności, dokładnie i precyzyjnie sformułowana, pozbawiona cech mogących wywołać wieloznaczność,
 - 2) musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika,
 - 3) wszelkie zmiany w treści oferty (przekreślenia, poprawki, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
4. Zamawiający uzna, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli znak ten jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwić odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 1 winny być złożone w formie oryginału (podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika) lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019

Rozbiórka budynków

6. Pełnomocnictwa, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu winny być złożone w formie oryginału (podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika) lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez notariusza.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwość, co do jej prawdziwości.
8. Załączone do oferty wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być tłumaczone na język polski, a tłumaczenie poświadczone przez Wykonawcę.

§ 9.

Forma, miejsce i termin złożenia ofert

1. Ofertę – sporządzoną zgodnie z wymaganiami zawartymi w §8 – należy złożyć do dnia 22.11.2019 r. do godz. 10:00 przez platformę internetową Open Nexus (www.platforma.zakupowa.pl).
2. Zamawiający przeprowadzi negocjacje, o których mowa w §1 ust.5 w terminie do 26.11.2019 r.

§ 10.

Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty musi być ustalona według zasad określonych w niniejszym Ogłoszeniu.
2. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia, w tym wszystkie koszty realizacji zamówienia określone we wzorze umowy.
3. Przy wyliczaniu ceny należy zaokrąślać do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.
4. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Wysokość podatku od towarów i usług VAT wynika z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług.

§ 11.

Pozostałe postanowienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia ogłoszenia na każdym jego etapie (bez dokonania wyboru oferty) bez podania przyczyny.
2. Zamawiający ma prawo zmieniać treść ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może składać pytania w przedmiotowym ogłoszeniu do dnia 19.11.2019 r. do godz. 12:00.

Wykaz załączników do ogłoszenia:

- Załącznik nr 1 – wzór oferty handlowej
- Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 4 - wzór umowy
- Załącznik nr 5 - Oświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 6 - wzór wykazu usług

DYREKTOR
Wojciech Sikora
ZASTĘPCA DYREKTORA
(1)

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

Załącznik nr 1 do Ogłoszenia

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA HANDLOWA

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o.
Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi
ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

NIP: REGON:.....

NUMER KONTA:

*Nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać
nazwy i dokładne adresy wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

- 1) **Oferujemy** wykonanie zamówienia w postępowaniu o nazwie **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW**
(nr postępowania PRLc-251-77/2019) za cenę określoną w poniższej tabeli.

Wartość netto	złotych
(słownie:)
Podatek VAT	%
Wartość brutto	złotych
(słownie:)

- 2) **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem o przetargu zwanym dalej „Ogłoszeniem”, w tym z jej wszystkimi załącznikami, uznając się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3) **Zobowiązujemy się** do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Ogłoszeniu oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do Ogłoszenia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4) **Uważamy się** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Ogłoszeniu, tj. przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.
- 5) **Wraz z ofertą** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:
(a) dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 2 Ogłoszenia;

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

- (b) pełnomocnictwo do podpisania oferty/*;
- (c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców/*;

6) **Oświadczamy**, że pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia jest: /**

.....
Nazwa (w przypadku osoby fizycznej – imię i nazwisko) podmiotu oraz adres do korespondencji

7) **Przedstawiamy** poniżej dane kontaktowe, poprzez które należy porozumiewać się w sprawach dotyczących przedmiotowego postępowania:

imię i nazwisko

tel. faks e-mail

....., dnia

.....
(podpis osoby/osób upoważnionej/ych)

/* Niepotrzebne skreślić.

/** Wypełniają wyłącznie Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie.

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW** (postępowanie nr **PRLc-251-77/2019**), oświadczam, że

.....
(nazwa Wykonawcy)

nie podlega wykluczeniu na podstawie § 4 ust. 1 Ogłoszenia

Dla potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionego warunku składamy wraz z ofertą dokumenty wymienione w § 4 ust. 2 Ogłoszenia.

....., dnia

.....
(podpis osoby/osób uprawnionej/ych)

OŚWIADCZENIE
o braku przynależności do grupy kapitałowej

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW** (postępowanie nr **PRLc-251-77/2019**) oświadczam, że:

.....
(nazwa Wykonawcy)

nie należy do grupy kapitałowej* / należy do grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zm.).

** niewłaściwe skreślić*

W przypadku informacji, że Wykonawca należy do grupy kapitałowej, należy wypełnić poniższą tabelę (Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej)

L. p.	Nazwy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej	Adresy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
1		
2		
3		
4		
5		

....., dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do reprezentowania
Wykonawcy)

Umowa nr
na rozbiórka budynków
zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku ogłoszenia o przetargu
nr PRLc-251-77/2019

w dniu roku, między spółką:

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Kolejowa 1, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000031521 reprezentowaną przez Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi, ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź

numer REGON 017319719-00166 NIP 526-25-57-278

w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictw:

1.

2.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwaną/nym dalej „Wykonawcą”

w dalszej części zwanych łącznie STRONAMI,

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest przeprowadzenie prac rozbiórkowych budynku „laboratorium” wraz z przyległymi warsztatami „B” znajdującymi się na terenie Sekcji Napraw i Utrzymania Taboru w Częstochowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy, który to stanowi jej integralną część.

§ 2

Termin realizacji Umowy

1. Prace, o których mowa w §1 winny być wykonane w terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi netto zł (słownie: 00/100), plus podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy. Na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi zł (słownie: 00/100). Wartość przedmiotu umowy brutto wynosi zł (słownie: 00/100)
2. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po wykonaniu usługi.
3. Strony przyjmują 30– dniowy termin płatności od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego ul. Tuwima 22/26, 90-002 Łódź.
4. Dostarczenie faktury VAT na adres inny niż wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu nie spowoduje skutków prawnych w postaci naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

5. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia na fakturze VAT numeru umowy oraz imienia i nazwiska osoby reprezentującej Oddział w kontaktach z Wykonawcą.
6. Zapłata należności wynikającej z wystawionej faktury będzie regulowana przelewem na rachunek bankowy nr, a w przypadku jego zmiany, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia podpisanego zgodnie z reprezentacją Wykonawcy, w którym wskazany zostanie nowy numer rachunku bankowego. Zmiana rachunku bankowego nie będzie wymagała aneksu do umowy. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany w treści będzie różnił się od rachunku bankowego wskazanego na fakturze, bieg terminu płatności rozpocznie się najwcześniej z dniem doręczenia Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa powyżej.
7. Za datę uregulowania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez jego podpisu.
9. Wszelkie podatki, opłaty rejestracyjne, opłaty skarbowe, opłaty celne, składki na ubezpieczenie społeczne i inne opłaty nakładane na Wykonawcę i jego pracowników w związku z działalnością związaną z wykonywaniem przedmiotu umowy będą ponoszone i regulowane wyłącznie przez Wykonawcę.
10. Zamawiający ma prawo potrącić każdą wymagalną wierzytelność należną Zamawiającemu od Wykonawcy z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie umowy.
11. Kwota należna Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy uwzględnia wszelkie ryzyka i obejmuje wszelkie ewentualne roszczenia Wykonawcy związane z jej realizacją.
12. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu lub kosztów realizacji przedmiotu umowy, przy czym jeżeli przepisy prawa wymagają zamieszczenia w umowach klauzul waloryzacyjnych, w postanowieniu należy wykazać, które przepisy umowy przewidują taką możliwość.
13. Rozliczenia między stronami odbywać będą się w walucie polskiej.

§4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) umożliwienia wstępu pracownikom i przedstawicielom Wykonawcy na obszar kolejowy określony w § 1 ust. 1 umowy celem wykonania rozbiórki,
 - b) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o zaistnieniu sytuacji, które mogą spowodować zakłócenia w realizacji rozbiórki,
 - c) terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia,
 - d) zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej w przypadku niedotrzymania ustalonego w § 3 ust. 3 terminu,
 - e) zwołania komisji celem odbioru prac i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego w ciągu 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.
2. Zamawiający ma prawo do:
 - a) dokonywania czynności kontrolnych w zakresie należytego wykonania czynności utrzymaniowych,
 - b) naliczania kar umownych zgodnie z zasadami zawartymi w § 8 ust. 1 Umowy,
 - c) odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w § 9 Umowy.
3. Zamawiający wyłącza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia w całości lub w części.

§5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zapoznania się z regulaminem technicznym sekcji,
 - b) wykonania prac siłami własnymi,
 - c) wykonywania prac rozbiórkowych w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

- d) właściwego wykonania prac,
 - e) wykonania przedmiotu Umowy z dotrzymaniem obowiązujących warunków technicznych, technologicznych i jakościowych, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, z zachowaniem postanowień ustawy „Prawo budowlane” i Instrukcji utrzymania nawierzchni i podtorza kolejowego oraz sieci trakcyjnej Pd-1, norm oraz dokumentacji technicznej i technologicznej odnoszącej się do wykonywanych prac,
 - f) prowadzenia prac z zachowaniem warunków zapewniających bezpieczeństwo osób znajdujących się w pobliżu według zasad ustalonych regulaminami prowadzenia robót, przepisów i instrukcji obowiązujących dla prac wykonywanych na terenie zarządzanym przez Zleceniodawcę,
 - g) realizacji robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa,
 - h) przeszkolenia zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, PPOŻ oraz stanowiskowego,
 - i) utrzymywania po przejściu, podczas wykonywania prac i do czasu opuszczenia miejsca prac i bezpośredniego jego otoczenia w stanie umożliwiającym wykonywanie normalnych czynności eksploatacyjnych przez Zamawiającego,
 - j) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z wykonywanymi pracami,
 - k) poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem prac,
 - l) składowania materiałów powstałych w wyniku rozbiórki w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i ich utylizacja na własny koszt i własnym staraniem,
 - m) usunięcie odpadów i pozostałości rozbiórki oraz uporządkowanie terenu, na którym prowadzone były prace rozbiórkowe w czasie wskazanym w § 2 umowy.
2. Wykonawca ma prawo do:
- a) otrzymania zapłaty za wykonane prace na zasadach określonych w § 3
 - b) naliczania odsetek na zasadach określonych w §4 ust. 1 pkt d.
3. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie w zakresie realizacji przedmiotu usługi w przypadku zmniejszenia prac wskazanych w §1 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca nie ma możliwości powierzenia podwykonawcom wykonania zamówienia w całości lub w części.

§6

Osoby odpowiedzialne za nadzór nad umową

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy od strony Zamawiającego jest:
-, e-mail:, tel.:
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy od strony Wykonawcy jest:
-, e-mail:, tel.:

§7

Usunięcie usterek i wad

1. Zgłoszenie wady i usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie w uzgodnionym obustronnie terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek.
3. Usunięcie wad i usterek potwierdza przedstawiciel Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek lub wad w uzgodnionym terminie Zamawiający może zlecić ich innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§8

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do następujących kar umownych:

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

- a) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 40 % wartości Umowy brutto,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek zgodnie z §7 ust. 1,
 - d) w przypadku nie usunięcia w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 pozostałości i odpadów z rozbiórki oraz nieuporządkowanie terenu, na którym odbywały się prace rozbiórkowe Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych w wysokości 0,5% wartości netto Umowy zgodnie z § 3, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od Umowy w przypadku stwierdzenia braku jej realizacji przez Wykonawcę. Za okres nie wykonywania obowiązków wynikających z umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§10

Postanowienia końcowe

1. Spory i nieporozumienia mogące wynikać na tle realizacji Umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, w drodze negocjacji między Stronami. W przypadku braku polubownych rozstrzygnięć spory będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego – Sąd powszechny w Łodzi.
2. Wszelkie zmiany pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
3. Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów "Przewozy Regionalne" Sp. z o. o.
4. Strony ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez pisemnej zgody "Przewozów Regionalnych" sp. z o. o. być przeniesione na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana przez wykonawcę bez uzyskania takiej pisemnej zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy, a tym samym może stanowić podstawę do jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
7. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:


RADCA PRAWNY
Paweł R. Józwiak

Załącznik nr 1 do umowy

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

Opis przyjętej technologii prac rozbiórkowych

Prace rozbiórkowe należy wykonać za pomocą maszyn budowlanych wykorzystywanych do prac rozbiórkowych, młotów pneumatycznych (ręcznych oraz montowanych na pojazdach) oraz ręcznie.

Zakres robót rozbiórkowych

- a) demontaż pokrycia dachowego
- b) rozebranie ścian i stropu
- c) wywóz powstałego gruzu porozbiórkowego,
- d) uporządkowanie terenu z gruzu i innych pozostałości po przeprowadzonych pracach.

Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych

- a) Wygrodenie terenu rozbiórki
- b) Rozbiórka budynków
- c) Usunięcie gruzu porozbiórkowego
- d) Wyrównanie terenu rozbiórki (do poziomu terenu)
- e) Uprzątnięcie i wyrównanie terenu rozbiórki.

Wygrodenie i zabezpieczenie terenu rozbiórki.

Wygrodenie miejsca prac rozbiórkowych taśmą budowlaną w kolorze czerwono-białym umieszczoną na wysokości 80 cm i 120 cm na całym obwodzie terenu wygrodenzonego oznakowaną tablicami ostrzegawczymi, mocowaną na słupkach, rozmieszczonych co 2,0 m.

Strefa wygrodenienia:

- ściana wschodnia budynku – skrajnia toru nr 175
- ściana północna i zachodnia – min. 3m od rozbieranej konstrukcji
- ściana południowa – min. 10 m od rozbieranej konstrukcji

Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych.

Miejsce prac:

Sekcja Napraw i Utrzymania Taboru w Częstochowie
ul. 1 Maja 7E (dawniej 3/5) – zawiadomienie nr GK.6624.322.2019 z 22.10.2019 r.
42-200 Częstochowa

Załącznik nr 2 do umowy

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

**Dotyczący odbioru końcowego przedmiotu umowy
z dnia**

Zamawiający: „Przewozy Regionalne” sp. z o.o. Oddział Łódzki, z siedzibą w Łodzi ul. Tuwima 22/26,
90-002 Łódź

Wykonawca:
.....
.....

1. **Termin wykonania przedmiotu umowy:**.....

2. **Imiona i nazwiska osób upoważnionych do odbioru prac:**

..... - Zamawiający
..... - Wykonawca

3. **Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy nr.....*:**

a) bez uwag,

b) z następującymi uwagami:.....
.....
.....

4. **Umowę uważa się za ostatecznie wykonaną z dniem.....**

5. **Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.**

....., dn.

Niniejszym potwierdzam, iż treść niniejszego protokołu jest zgodna ze stanem rzeczywistym.

.....
(Wykonawca)

.....
(Zamawiający)

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-77/2019
Rozbiórka budynków

*Niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 5 do Ogłoszenia

OŚWIADCZENIE
o wymaganych kwalifikacjach i doświadczeniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o nazwie **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW** (postępowanie nr **PRLc-251-77/2019**) oświadczam, że dysponuję osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt. 7.

Przedkładam(y) poniżej listę osób, które będą wykonywać czynności związane z przedmiotem zamówienia:

L.p.	Nazwisko i imię	Tel. kontaktowy	Lata doświadczeń	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji

....., dnia

.....

(podpis osoby/osób uprawnionej/ych)

Ogłoszenie o przetargu PRLc-252-.../2019
Rozbiórka budynków

Załącznik nr 6 do Ogłoszenia

.....
(Pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ USŁUG ZREALIZOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM RODZAJEM I WARTOŚCIĄ
USŁUGOM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT NINIJSZEGO ZAMÓWIENIA

L. p.	Przedmiot umowy	Miejsce wykonania usługi	Całkowita wartość zamówienia netto	Czas realizacji		Nazwa i siedziba podmiotu na rzecz, którego została zrealizowana umowa
				Rozpoczęcie	Zakończenie	
1.						
2.						
3.						