



**JEDNOSTKA WOJSKOWA  
NR 2063**

Nr JW2063.SZPubl.2611.52.16.2021

Data 18.01.2022.

02-097 W a r s z a w a



Warszawa, dnia 18.01. 2022r.

**wg rozdzielnika**

**Dotyczy:** postępowania w trybie podstawowym na remont korytarza II p. z odtworzeniem przejść w pomieszczeniach budynku nr 1 przy ul. Królewskiej 1/7 w Warszawie K-3541, nr sprawy 52/21 (ID: 555911).

W dniach 13-14.01.2022 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie przedmiotowego postępowania od potencjalnych Wykonawców.

**Treść zapytania:**

1. „Jak przewidują państwo prace na korytarzu jeżeli chodzi o bezpieczeństwo BHP oraz dostępność korytarzy dla innych uczestników?
2. W jaki sposób przewidują Państwo wyniesienie rzeczy z demontażu z posadzki korytarza oraz pomieszczeń?
3. W jakich godzinach jest możliwość wykonywania prac remontowych?
4. W opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2.2 widnieje zapis "Wszelkie nie przewidziane demontaże na czas remontu występujących instalacji i zabezpieczenia okien, podłóg, urządzeń, klimatyzatorów itp. po stronie Wykonawcy". Jakie ilości są do demontażu? W kosztorysie powinna być oddzielna pozycja.

Kosztorys:

5. Poz 9- jaka grubość warstwy wyrównawczej?
6. Poz 10- jaka grubość płyty styropianowej oraz jaka płyta?
7. Poz 12- posadzki cementowe- jaka grubość?
8. Poz 15 i 16- jakiego rodzaju płytki?
9. Poz 17- jakiego rodzaju drzwi?
10. Poz 29- proszę o podanie rodzaju lamp oraz ich parametrów (np. jarzeniowe ledowe, żarówkowe ledowe, dwu jarzeniowe)

11. Poz 31- czy są to płyty g-k czy sufit podwieszany typu np. armstrong?
12. Poz 36- Czy demontaż zostaje po stronie Zamawiającego, czy Wykonawcza ma doliczyć do oferty?
13. Poz 37- Proszę o podanie rodzaju drzwi oraz podanie ich parametrów jeżeli chodzi o ościeżnice drzwi oraz wygłuszenie
14. Poz 88- proszę o podanie rodzaju posadzek oraz ich parametrów
15. Poz 90- proszę o podanie rodzaju płytek oraz ich parametrów
16. Poz 96 i 97 jaki rodzaj podajników oraz z czego są wykonane?
17. Poz 98- jaki rodzaj dozowników oraz z czego są wykonane?
18. Poz 101- pozycja dotyczy prawdopodobnie kontenerów, ale według naszych założeń będzie ich dużo więcej.
19. Czy w zakres prac wchodzi montaż nowych umywalek? Nie ma takiej pozycji w kosztorysie zerowym. Widnieje tylko pozycja dot. Demontażu starych umywalek (poz. 51)
20. Zamawiający udostępnił kosztorys zerowy uproszczony oraz szczegółową kalkulację cen jednostkowych pozycji. W takiej sytuacji programy kosztorysowe wczytują tylko kosztorys zerowy uproszczony. W celu uniknięcia błędów uprzejmie prosimy o udostępnienie kosztorysu zerowego szczegółowego w formacie ATH lub PDF.”

**Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:**

- Ad. 1)** Zamawiający informuje, że zgodnie z STWIORB pkt. 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.
- Ad. 2)** Zamawiający informuje, że zgodnie z STWIORB pkt. 5 Wykonanie robót – roboty rozbiórkowe.
- Ad. 3)** Zamawiający informuje, iż przewidziane jest wykonania prac w godzinach 7:30 – 15:30 lecz na wniosek Wykonawcy możliwy jest inny czas wykonania prac.
- Ad. 4)** Jest to informacja jaką Zamawiający przewiduje już na etapie postępowania. Zamawiający na bazie wszystkich swoich doświadczeń odnotowuje, że w trakcie realizacji robót budowlanych dochodzi do nieprzewidzianych sytuacji dlatego też zapis taki jawi się jako niezbędny, a każdorazowe skorzystanie z takiej możliwości będzie poprzedzone innymi czynnościami prawnymi np. sporządzeniem protokołu konieczności.

Kosztorys

**Ad. 5 Poz. 9** Zamawiający przewiduje, iż zgodnie z pozycją przedmiaru nr 3 niezbędne będzie wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki zerwane i powinna być grubości 1,5 - 2 cm

**Ad. 6 Poz. 10** 5 cm

**Ad. 7 Poz. 12** Zamawiający przewiduje gr. 5 cm

**Ad. 8 Poz. 15 i 16** Zamawiający przewiduje wykonanie płytek podłogowych ceramicznych typu gres 60x60 antypoślizgowe. Cokoliki o wysokości 8 cm wykonać z tego samego rodzaju płytek dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej.

Wszystkie wyroby budowlane użyte do wykonania robót budowlanych przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881).

Materiały budowlane stosowane do wykonywania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2019 poz. 1176).

Materiały budowlane muszą być oznakowane znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać informację od producenta zawierającą:

określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany;

identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą: nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę według Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;

numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej,

z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego;

numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności;

inne dane, jeżeli wynika to z Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;

nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego.

**Ad. 9 Poz. 17** Drzwi pomiędzy pomieszczeniami a korytarzem 0,90 x 2,10 wewnętrzne płycinowe, malowane, wykończone fabrycznie wyposażone w klamkę i zamek podklamkowy.

**Ad. 10 Poz. 29** Lampy: moduł LED, wym. 60x60, temperatura barwowa [K] 4000, Współczynnik oddawania barw [Ra] >80, materiał klosza PS, materiał korpusu oprawy: aluminium, materiał korpusu oprawy: biały.

**Ad. 11. Poz. 31** Armstrong.

**Ad. 12. Poz. 36** Zamawiający informuje, że demontaż jest po stronie Wykonawcy.

**Ad. 13. Poz. 37** Drzwi pomiędzy pomieszczeniami a korytarzem 0,90 x 2,10 wewnętrzne płycinowe, malowane, wykończone fabrycznie wyposażone w klamkę i zamek podklamkowy.

**Ad. 14 Poz. 88** Zamawiający informuje, iż posadzki mają być cem-wap o wytrzymałości min 20 MPa

**Ad. 15 Poz. 90** Zamawiający informuje:

Płytki gresowe ściennie 30x60 cm

Kolor: biały gładki

Rodzaj powierzchni: szkliwione

Format: 60x30cm

Technologia: gres szklwiony

Barwiona masa: tak

Rektyfikacja: tak

Dane techniczne:

Materiał przeznaczony do wykończania ścian wewnątrz budynków, w których temperatury są wyższe niż 0°C.

Materiał: płytki ceramiczne prasowane na sucho

Siła łamiąca : wg EN 14411 grubość.7,5 mmm min.>600 N, grubość,7,5 mm >200 N

Wytrzymałość na zginanie: wg EN 14411 grubość.7,5 mmm min. 12 MPa, grubość,7,5 mm min. 15MPa

Odporność na szok termiczny: wg EN 14411 odporne

Nasiąkliwość wodna; wg EN 14411 > 10%

Uwalnianie substancji niebezpiecznych : wg EN 14411 0 mg/dm<sup>3</sup>

Przyczepność: wg EN 12004 NPD

Płytki przeznaczone do pomieszczeń użyteczności publicznej.

**Ad. 16 Poz. 96 i 97** Zamawiający doprecyzowuje:

Podajnik ręczników papierowych składanych 400 szt., materiał plastik ABS, kolor biały

Podajnik papieru toaletowego materiał plastik ABS, kolor biały, rozmiar papieru rola fi 19-23 cm, trzpień 4,5-5,5 cm

**Ad. 17 Poz. 98** Zamawiający doprecyzowuje:

Dozownik mydła w płynie przytwierdzany do ściany, materiał plastik ABS, kolor biały pojemność 0,5 – 0,8 l.

**Ad. 18 Poz. 101** Zamawiający, informuje iż wyliczył ilość kontenerów gruzowych na 3 szt. Zgodnie z poz. 101 kosztorysu.

**Ad. 19)** Zamawiający, przychyłając się do uwag Wykonawcy, zgodnie z art. 286 ust. 1 Pzp zmienił kosztorys zerowy dodając poz. 102 zgodnie z zał. nr 1 i 2 do niniejszego pisma.

**Ad. 20)** Zamawiający udostępnia wersję edytowalną kosztorysu zerowego z naniesionymi poprawkami – zgodnie z zał. nr 2 do niniejszego pisma.

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz 286 ust. 7 Pzp przesyła odpowiedź wraz z modyfikacją wszystkim potencjalnym Wykonawcom i umieszcza na Platformie zakupowej Jednostki Wojskowej Nr 2063 pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojskowa\\_2063](https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojskowa_2063).

**Załączniki: t/adresat:**

Załącznik nr 1 – Zał. 2 Kosztorys zerowy\_zmodyfikowany.pdf

Załącznik nr 2 – Zał. 2 Kosztorys zerowy\_zmodyfikowany.ath

**DOWÓDCA**

  
**płk Janusz KRUPA**