

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi**

**Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych dla zadania pn. Utworzenie siedziby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie i Centrum Wsparcia Rodziny**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** POWIAT WĄBRZESKI

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Starostwo Powiatowe

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118773

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wolności 44

**1.5.2.) Miejscowość:** Wąbrzeźno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-200

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL616 - Grudziądzki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 566882450

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** starostwo@wabrzezno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.wabrzezno.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i specyfikacji technicznych dla zadania pn. Utworzenie siedziby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie i Centrum Wsparcia Rodziny

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8dca623f-8935-4a5c-bc1e-159250169498

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00451859

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/966264>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem : <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat.wabrzeski>. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywać się będzie za pomocą platformy zakupowej. Szczegółowe informacje dostępne są w SWZ.

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego jako „RODO” udostępniam klauzulę informacyjną. Administratorem danych osobowych jest Starosta Wąbrzeski. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: listownie na adres siedziby: Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno e-mail: [starostwo@wabrzezno.pl](mailto:starostwo@wabrzezno.pl) telefonicznie 56 688 24 50 Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym możesz się kontaktować wysyłając e-mail na adres: [iod@wabrzezno.pl](mailto:iod@wabrzezno.pl) Szczegóły w SWZ w punkcie 22 - Klauzula informacyjna RODO

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: AG.272.27.2024.PZ****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

## 1. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Przeprowadzenie niezbędnych wizji lokalnych, niezbędnych badań i sprawdzeń, wszelkich inwentaryzacji obiektów nadziemnych i infrastruktury podziemnej;
- 2) Pozyskanie niezbędnych map w tym do celów projektowych w zakresie umożliwiającym opracowanie dokumentacji projektowej;
- 3) W ramach sprawowania nadzoru autorskiego realizacji czynności polegających na m. in.:
  - a) sprawowaniu nadzoru w zakresie stwierdzania zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę;
  - b) uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - c) wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowo-kosztorysowej;
  - d) usuwaniu wad dokumentacji projektowej i kosztorysowej;
  - e) uczestniczeniu w naradach koordynacyjnych na terenie przyszłej budowy inwestycji budowlanej;
  - f) pełnieniu doradztwa eksperckiego składanych ofert na wykonywanie robót budowlanych oraz w ramach prowadzonych postępowań przetargowych / zakupach elementów wyposażenia, urządzeń itd. pod kątem zgodności z opracowaną w ramach projektu specyfikacją;
  - g) zrewidowaniu i zaaprobowaniu dokumentacji powykonawczej z naniesionymi uwidocznionymi zmianami w formie tzw. „red corre” (z naniesionymi zmianami „na czerwono”), uzgodnionymi i dokonanyymi w toku wykonywania robót budowlanych zadania inwestycyjnego.
- 4) Wykonanie inwentaryzacji konstrukcyjno-architektonicznych;
- 5) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem projektu nowej nawierzchni na działce;
- 6) Przygotowanie koncepcji programowo-przestrzennej i architektonicznej uzgodnionej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- 7) Wykonanie ekspertyz technicznych i ppoż.;
- 8) Wykonawca zapewni wsparcie i pomoc w trakcie realizacji postępowania na wybór Wykonawcy robót budowlanych przy zadaniu pn. Utworzenie siedziby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie i Centrum Wsparcia Rodziny;
- 9) Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i technicznego wraz z projektami przyłączy - 3 egzemplarze - dokumentacja projektowa musi zawierać niezbędne opinie, uzgodnienia i informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę, musi być wykonana zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 ze zm.);
- 10) Projekty wykonawcze dla poszczególnych branż - 3 egzemplarze z każdej branży- opracowanie uzupełniające i uszczegóławiające projekt architektoniczno-budowlany i techniczny, umożliwiające wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań i precyzujące warunki wykonania i odbioru danego zakresu robót w formie opisowej i rysunkowej w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Część rysunkową należy rozszerzyć w stosunku do projektu budowlanego o elementy istotne z punktu widzenia potrzeb przyszłego procesu wykonawstwa robót budowlanych, co najmniej o (w zależności od branży): przekroje poprzeczne, rysunki konstrukcyjne, szczegóły konstrukcyjne. Opracowanie należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 11) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) – 3 egzemplarze - przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą być opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 w/w rozporządzenia. Zabrania się umieszczania w STWiOR określeń odnoszących się do konkretnych produktów czy producentów, dostawców czy usługodawców. Nie można dokonywać opisu przedmiotu zamówienia w sposób, który ograniczałby konkurencję;
- 12) Przedmiary robót z podziałem na branże – 3 egzemplarze - przez które należy rozumieć opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej zawierające zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wynikających z dokumentacji projektowej oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych (pozycje z wyszczególnionymi katalogami KNR), przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Wersja elektroniczna Przedmiaru wraz z zapisanymi formułami powinna być dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnych z MS Excel lub innym równoważnym oprogramowaniem;
- 13) Kosztorysy inwestorskie – 3 egzemplarze - wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, m.in. powinien podawać wartość kosztorysową robót budowlanych oraz zawierać tabelę wartości elementów

- scalonych. Wersja elektroniczna zbiorczego kosztorysu inwestorskiego wraz z zapisanymi formułami powinna być dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnych z MS Excel lub innym równoważnym oprogramowaniem.
- 14) Wystąpienie w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę we właściwym organie – jeśli dotyczy;
  - 15) Uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień projektowych i wszelkich innych niezbędnych elementów projektu w zakresie wynikającym z przepisów prawa;
  - 16) Przedstawienie Zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania umowy do akceptacji harmonogramu przekazywania poszczególnych etapów prac projektowych;
  - 17) Szczegółowe sprawdzenie w terenie i obiekcie warunków wykonania zamówienia;
  - 18) Konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty, funkcję obiektu;
  - 19) Zamiana rozwiązań projektowych na wniosek Zamawiającego, w przypadku gdyby przyjęte rozwiązania znacznie zwiększały koszty inwestycji lub w przyszłości koszty jej eksploatacji;
  - 20) Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych, bez powoływania ich nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do wskazania co najmniej dwóch producentów materiałów (lub urządzeń) równoważnych z określeniem minimalnych wymagań decydujących o ich równoważności;
  - 21) W przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej – Wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń
  - 22) Uczestniczenie w postępowaniu przetargowym o zamówienie na roboty budowlane poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców dotyczące dokumentacji projektowej w terminie określonym przez zamawiającego;
  - 23) Przestrzeganie praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji – ww. zakres dokumentacji należy również wykonać na nośniku CD (z dołączonym oświadczeniem, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową). Egzemplarze dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzone w formie pisemnej (papierowej) i formie elektronicznej muszą być tożsame i zawierać między innymi komplet podpisów oraz pieczętek.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

- 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** do 2024-11-15

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** a) Sposób oceny ofert - cena  
W kryterium tym zostanie zastosowany następujący wzór:

$$C = CN/Co \times 100$$

gdzie:  
C – oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena (wartość) całkowita oferty brutto” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) – max. 100 pkt.

CN – oznacza cenę brutto najtańszej z ofert.

Co – oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

- co najmniej jedną (1) osobą, którą Wykonawca wyznacza jako projektanta branży architektonicznej i osobę do kierowania pracami projektowymi, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;
- co najmniej jedną (1) osobą, którą Wykonawca wyznacza jako projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- co najmniej jedną (1) osobą, którą Wykonawca wyznacza jako projektanta branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń;
- co najmniej jedną (1) osobą, którą Wykonawca wyznacza jako projektanta branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1.

Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia dokumentów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, tj. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w zakresie potwierdzającym spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale XIV ust. 1 pkt 4. Wykonawca składa wykaz osób zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Pozostałe dokumenty wymienione w SWZ.

**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

- Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
- Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
- Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym, w toku postępowania zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp.
- Wspólnicy spółki cywilnej/uczestnicy konsorcjum są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

6. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty wspólnej jako najkorzystniejszej) Wykonawcy składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum/umowę spółki cywilnej.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Niedopuszczalne są zmiany istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego w niniejszej umowie możliwości dokonania takich zmian.

1. Zamawiający na podstawie art. 439 PZP, przewiduje możliwość zmiany wysokości Wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia innych niż te wskazane w ustępach powyżej. Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:

1) każda ze Stron może żądać zmiany części Wynagrodzenia należnej za wykonanie robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano-montażowej ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik GUS”) o ponad 10 %, jeżeli wykaże, że zmiana ta wpłynęła na koszt wykonania zamówienia;

2) wartość zmiany Wskaźnika GUS ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w Postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS”);

3) ewentualna zmiana Wynagrodzenia nastąpi począwszy od kwartału, którego dotyczył będzie komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 10 % niż Bazowy Wskaźnik GUS;

4) ewentualna zmiana Wynagrodzenia dotyczyć będzie części Wynagrodzenia przypadającej do zapłaty po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt (3) powyżej;

5) ewentualna zmiana kwoty wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w pkt (4) powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt (3) powyżej, nastąpi o procent stanowiący wartość wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;

Pozostałe zapisy zawarte w załączniku nr 4 do SWZ - projektowane postanowienia umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-08-20 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem : <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat.wabrzeski> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-08-20 12:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-09-18