



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. J. Gromkowskiego**

51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, Regon: 000290469

tel. cent. 71/325-03-56 do 59; 71/326-13-27 do 31; sekretariat 71/395-74-26; fax 71/326-06-22



Załącznik nr 2

Projekt umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu - - ...2023 roku pomiędzy:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego, 51-149 Wrocław, ul. Koszarowa 5

NIP: 895-16-31-106, REGON: 000290469 reprezentowany przez:

Dyrektora Szpitala – Dominika Krzyżanowskiego

zwanym dalej Zamawiającym

a

Panią / Panemimię i nazwisko, prowadzącą / prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z stałym miejscem wykonywania działalności w (...-.....), przy ul., posiadającym REGON oraz NIP, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zwaną/ym dalej Wykonawcą

lub

....., z siedzibą w (...-.....) przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przezpod nr KRS, posiadającą REGON oraz NIP, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej w treści umowy Wykonawcą i łącznie zwanych dalej stronami,

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest usuwanie awarii w instalacji sanitarnej polegające na awaryjnym udrażnianiu zatkanych studzienek znajdujących się na terenie Zamawiającego.

2. Oczyszczanie studzienek, o których mowa w ust. 1. będą wykonywane na zlecenie Zamawiającego.
3. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności lub właściwości użytkowe, wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać, co najmniej taką wartość techniczną, użytkową i estetyczną, jakiej wymagał Zamawiający w specyfikacji technicznej oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określenie w kosztorysie ofertowym nazwy producenta lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez wykonawcę produkt jest wiążące przy spełnieniu ww. wymogów.

§ 2 Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi będące przedmiotem zamówienia w terminie od dnia..... do dnia..... w okresie 12 miesięcy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie dla swej skuteczności powinno być dokonane w formie pisemnej.

§ 3 Realizacja Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować czyszczenie studzienek po uprzednim poinformowaniu przez Zamawiającego o konieczności dokonania takiego czyszczenia, w terminie nie dłuższym niż 24h od dnia zawiadomienia.
2. W przypadku awarii Wykonawca stawia się **do 3h** od zgłoszenia przez Zamawiającego drogą telefoniczną lub e-maili i przystąpi do usuwania awarii.
3. Wykonawca, oświadcza, że numer telefonu i adres e-mail wskazany w ust. 6 są przeznaczone do zgłaszania awarii, o których mowa w ust. 2 oraz ustalaniu czyszczenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca przedstawi po zakończeniu prac szczegółowy protokół z wykonanych prac wraz z rozliczeniem za wykonane prace na podstawie roboczogodziny stosowanych w odpowiednim czasie zgłoszeniowym.
5. Wykonawca oświadcza, że :
 - a) posiada odpowiednie umiejętności, kwalifikacje oraz doświadczenie a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnym do profesjonalnego świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy, w sposób całkowicie z nią zgodny i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
 - b) Zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie zajmującego się świadczeniem przedmiotowych usług.
 - c) z wykonanej usługi udrażniania i czyszczenia studzienek strony sporządzą każdorazowo protokół z wykonania usługi, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
6. Strony postanawiają, iż osobami odpowiedzialnymi za kontakt w zakresie realizacji umowy będą:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pani Anna Różak **tel 519 847 046 lub 71 395 74 36**

e-mail arozak@szpital.wroc.pl

b) ze strony Wykonawcy: tel:
.....e-mail

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o awariach i nieprawidłowym funkcjonowaniu instalacji objętych umową, przekazując Wykonawcy możliwie wyczerpujący ich opis;
- 2) Umożliwienie wstępu pracownikom na teren objęty pracami związanymi niniejszą umową a także zapewnienie obecności pracownika w czasie wykonywania prac związanych z usługą udrażniania;
- 3) Umożliwienie wykonania czynności objętych niniejszą umową nieprzerwanie od momentu przybycia pracownika Wykonawcy aż do ich zakończenia;
- 4) potwierdzenia protokolarnie przeprowadzonych czynności.

§ 5

Wynagrodzenie, płatności

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy za każdorazowe – udrażnianie i czyszczenie instalacji sanitarnej i studzienek, o którym mowa w §1 umowy wynagrodzenie w na podstawie roboczogodzin:

a) w dzień roboczy - roboczo godzina netto : Brutto:

.....

b) w sobotę i dzień roboczy po godz. 16:00 - roboczo godzina netto :

Brutto:.....

c) w niedziele i święta – roboczo godzina netto : Brutto:

.....

- koszt dojazdu netto:..... Brutto:.....

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest potwierdzony przez Zamawiającego protokół wykonania usługi, wraz z rozliczeniem prac na podstawie roboczogodzin.
2. Zapłata należności dokonana będzie przelewem na konto bankowe wykonawcy wskazane w fakturze Vat w terminie 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
4. Wykonawca nie może dokonywać przelewu, wierzytelności przypadającej mu w stosunku do Zamawiającego na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody organu założycielskiego Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
5. W wystawionych fakturach Zamawiający oznaczony będzie jako :
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. J. Gromkowskiego 51-149 Wrocław ul. Koszarowa 5 ; NIP 896-16-31-106
6. **Wartość wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy łącznie kwoty brutto, słownie.....zł** za usuwanie awarii w sieci kanalizacyjnej w czasie trwania umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.

2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu, gdy:
 - a) którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §5 ust 8
 - b) za opóźnienie w wykonaniu czynności prac objętych umową ponad terminy określone w umowie lub ustalone z zamawiającym- w wysokości 0,1% kwoty o której mowa w §5. ust 8
1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych oraz kosztów, o których mowa w umowie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.
4. Wykonawca ponosi bez ograniczeń umownych odpowiedzialność w zakresie, w jakim bezwzględne przepisy prawa nie pozwalają na zmianę lub ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w ustawie Kodeks cywilny przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeśli:
 - a) Wykonawca rozwiązał firmę lub utracił uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem;
 - b) w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację lub złożono wnioski o ogłoszenia upadłości;
 - c) Wykonawca został w okresie 12 miesięcy 3-krotnie ukarany za naruszenie obowiązków wynikających z umowy;
 - d) Wykonawca realizuje usługę niezgodnie z postanowieniami umowy.
1. Odstąpienie od umowy może nastąpić maksymalnie w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez stronę wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust 1 i wymaga formy pisemnej wraz z uzasadnieniem.
2. Przed wykonaniem prawa odstąpienia od umowy, strona zamierzająca odstąpić od umowy wyznaczy pisemnie drugiej stronie stosowny termin na usunięcie naruszeń lub usunięcie ich przyczyn, który nie może być jednakże dłuższy niż 3 dni kalendarzowe od dnia otrzymania zawiadomienia.

§ 8

Istotna zmiana okoliczności, siła wyższa

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeśli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni roboczych od powstania tych okoliczności, o ile poinformowanie drugiej strony jest możliwe w tym terminie.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

4. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem prawnym na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego. Z tytułu rozwiązania umowy w powyższym trybie żadnej ze stron nie przysługują roszczenia z tytułu kar umownych lub odszkodowania. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy powinno zostać doręczone w formie pisemnej (listem poleconym) pod rygorem nieważności.

§9 Odpowiedzialność

1. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zabezpieczy miejsce wykonywania robót przed dostępem osób trzecich oraz zobowiązuje się do uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie- na zasadzie ryzyka- odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom lub w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
3. W przypadku powstania sporu w związku z w/w szkodami Wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce Zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają uprzedniej tj (przed ich dokonaniem) pisemnej zgody Zamawiającego i dokonane będą w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie właściwy Sąd powszechny we Wrocławiu.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jedno brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY