

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny)
ZP 2/WILIŚ/US/2024, CRZP 229/002/U/24

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

nr ZP 2/WILIŚ/US/2024, CRZP 229/002/U/24¹

zawarta w Gdańsku w dniu..... 2024r. pomiędzy:
Politechniką Gdańską, Wydziałem Inżynierii Lądowej i Środowiska z siedzibą w 80-233 Gdańsk,
ul. Narutowicza 11/12, NIP 584-020-35-93, REGON 000001620
reprezentowaną przez:
..... -, działającego na podstawie pełnomocnictwa Rektora
Politechniki Gdańskiej

zwaną dalej „Zamawiającym”
a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą w..... przy
ulicy....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd
Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS NIP: REGON:.....

reprezentowanym przez:

albo (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEiDG)

Imię i nazwisko....., działającym pod firmą.....
z siedzibą w..... przy ulicy....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, NIP:..... REGON:.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 i zgodnie z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy informacje są zgodne z dokumentami przedstawionymi na okoliczność jej zawarcia.

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa sukcesywnego świadczenia hotelarskich usług noclegowych dla Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska Politechniki Gdańskiej, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia z dniar. (dalej SWZ) oraz w ofercie z dnia.....r. złożonej przez Wykonawcę, które stanowią załączniki do niniejszej umowy i są jej integralną częścią.
2. Świadczenie hotelarskich usług noclegowych będzie odbywało się sukcesywnie w ramach zaplanowanych przez Zamawiającego spotkań w okresie obowiązywania umowy.
3. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia, dopuszcza się możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy.

¹ Za dzień zawarcia umowy ustala się datę podpisania umowy przez osobę upoważnioną przez Rektora

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu umowy w całości, tj. w ilościach podanych w formularzu rzeczowo – cenowym, a Wykonawcy w takim wypadku nie będzie przysługiwać odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie spełniać wszystkie wymagania Zamawiającego opisane w SWZ.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany z należytą starannością oraz, że posiada uprawnienia, niezbędną wiedzę, umiejętności, a także potencjał kadrowy oraz ekonomiczny do realizacji przedmiotu umowy.

§2

TERMIN, MIEJSCE ORAZ WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: sukcesywnie przez okres 18 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy lub do wykorzystania kwoty umownej, w zależności co nastąpi pierwsze.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy tj. przedłużenia jej, w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zadeklarowanych ilości albo niewyczerpania kwoty umownej w okresie obowiązywania umowy, w zależności co pierwsze nastąpi.
3. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest
.....ul.....Gdańsk.
4. Rozpoczęcie doby hotelowej nastąpi nie później niż o godzinie 14:00, zaś zakończenie doby hotelowej nastąpi nie wcześniej, niż o godzinie 12:00 – w wyjątkowej sytuacji godziny mogą ulec zmianie.
5. Goście zakwaterowani będą w pokojach jednoosobowych dla osób niepalących.
6. Pokoje wyposażone będą w:
 - klimatyzację i ogrzewanie,
 - telefon, TV, bezpłatny dostęp do Internetu,
 - pościel i ręczniki w standardzie,
 - łazienki z pełnym węzłem sanitarnym z ciepłą wodą, suszarka do włosów.
7. Zamawiający doręczać będzie Wykonawcy drogą elektroniczną zgłoszenia rezerwacji (w terminie od 3 do 7 dni przed rezerwacją), w których określone zostaną następujące dane:
 - dane identyfikacyjne Zamawiającego (nazwa firmy, dane adresowe, NIP),
 - dane osoby bądź osób, których dotyczy rezerwacja,
 - liczba zamawianych pokoi,
 - termin udostępnienia pokoi oraz termin ich zwolnienia,
 - forma płatności.
8. Zgłoszenia rezerwacyjne przesyłane będą przez Zamawiającego drogą e-mailową na adres:
.....
9. Wykonawca dokonuje rezerwacji miejsc hotelowych po potwierdzeniu zamówienia przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego. Potwierdzenie rezerwacji nastąpi w terminie nie dłuższym 24 godziny.
10. Zamawiający w wyjątkowej sytuacji zastrzega możliwość dokonania rezerwacji „z dnia na dzień”, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Zagwarantowana rezerwacja ważna będzie również po godzinie 18:00, w dniu przyjazdu gości.
12. W przypadku braku dostępności pokoju w określonym terminie Wykonawca zobligowany jest do poinformowania o tym Zamawiającego niezwłocznie.

13. W przypadku, gdy Wykonawca, w wyjątkowej sytuacji – oznaczającej każde zdarzenie uniemożliwiające wykonanie zobowiązania, pozostające poza kontrolą stron, którego strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy i któremu nie można było zapobiec - nie będzie mógł zapewnić zrealizowania usługi, zobowiązany jest do zapewnienia pokoju w innym hotelu, o co najmniej takim samym standardzie i takim samym usytuowaniu, jaki został przedstawiony i zaakceptowany w ofercie.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bezkosztowego anulowania rezerwacji usługi zakwaterowania za pośrednictwem e-maila wskazanego w ust. 8 niniejszego paragrafu, w terminie maksymalnie 5 dni przed terminem rezerwacji.
14. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest: tel:..... e-mail:
15. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest: tel:..... e-mail:

a w sprawach związanych z potwierdzeniem sald, uzgadnianiem kompensat, wystawianiem not i faktur korygujących do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza:
tel:, e-mail:
16. O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie. Szkody powstałe w wyniku niedopełnienia tego obowiązku obciążają stronę zobowiązaną.
17. W przypadku powierzenia realizacji umowy podwykonawcom, w zakresie wskazanym w ofercie, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za ich działania i zaniechania. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje także personel podwykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje lub którym wykonanie prac powierza.
18. Przy realizacji Umowy Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca będzie stale zatrudniał na podstawie stosunku pracy w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań osoby wykonujące czynności: obsługa administracyjna rezerwacji hotelowej.
19. Zamawiający zastrzega, iż całość wynagrodzenia osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy wykonujących czynności w ramach niniejszej Umowy, o których mowa wyżej musi być im wypłacana w ramach stosunku pracy. Niedopuszczalne jest w szczególności wypłacanie całości lub części wynagrodzenia za wykonanie tych czynności na podstawie stosunku cywilnoprawnego.
20. W umowach z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przestrzeganie wymogów Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz zapewnić istnienie realnych sankcji za niespełnienie tego wymogu.
21. W terminie najpóźniej 7 dni przed przystąpieniem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa wyżej. Oświadczenie winno zawierać datę, miejsce sporządzenia i podpis podmiotu składającego oświadczenie oraz co najmniej następującą formułę: „*Oświadczam, iż Pan/Pani (imię i nazwisko), w ramach realizacji Umowy w przedmiocie: „Sukcesywne świadczenie hotelarskich usług noclegowych dla Wydziału Inżynierii Łądowej i Środowiska” jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę na czas przez i będzie wykonywał czynności polegające na:*”
22. Niezależnie od wymogu przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w ust. 21 niniejszego paragrafu, Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy żądać przedstawienia przez Wykonawcę lub zgłoszonego przez niego Podwykonawcę dowodów potwierdzających stan zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę zgodny z wymaganiami Zamawiającego w razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do prawdziwości lub aktualności oświadczenia, o którym mowa wyżej.
23. W celu wyjaśnienia wątpliwości, o których mowa w ust. 22 niniejszego paragrafu, Zamawiający może żądać w szczególności:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem aktualnej kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
24. Wykonawca przedkłada dane, o których mowa w ust. 23 niniejszego paragrafu, w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.
25. W razie uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa powyżej, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za stwierdzone uchybienie zgodnie z postanowieniami Umowy, wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybienia wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 7 dni. Uchybienie terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia Zamawiającego do ponownego naliczenia kary umownej za uchybienie w wysokości określonej w Umowie. Powyższą procedurę w razie konieczności powtarza się.
26. Dane osobowe osób wskazanych w niniejszej umowie udostępniane są przez Strony sobie wzajemnie w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. nr 119, str. 1; zm.: Dz. U. UE.L. z 2018 r. Nr 127, str. 2). Strony stają się administratorem danych osobowych wzajemnie sobie udostępnionych i na podstawie art. 14 ust. 5 lit. c) ww. rozporządzenia obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 ww. rozporządzenia nie ma zastosowania.
27. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację przedmiotu umowy o wartości nie mniejszej niż 70% wartości wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
28. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości, z zastrzeżeniem §2 ust. 27 niniejszej umowy. Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwało odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia2024r. złożoną przez Wykonawcę, ustala się wynagrodzenie w wysokości:
- brutto: PLN
- (słownie złotych:00/100)
- Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy i zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
2. Podstawą zapłaty będzie faktura częściowa wystawiona každorazowo przez Wykonawcę po prawidłowym wykonaniu usługi objętej przedmiotem umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie podpisu złożonego przez pracownika Zamawiającego na fakturze, bez zastrzeżeń.

4. Fakturę należy wystawić na: Politechnika Gdańska Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska, 80-233 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12. NIP 584-020-35-93. Na fakturze należy wskazać numer niniejszej umowy ZP/2/WILIS/US/2024, CRZP 229/002/U/2024.
5. Wykonawca nie jest zobowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (j.t. Dz.U. z 2020r. poz. 1666 z późn. zm.).
6. Zamawiający ma obowiązek odbierania faktur elektronicznych wystawionych przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.
7. Wykonawca oświadcza, że faktury wystawione w formie papierowej nie będą wystawiane w formie elektronicznej, i na odwrót.
8. Rekomendowanym formatem faktury elektronicznej jest PDF (Portable Document Format).
9. W przypadku faktur papierowych lub w formacie elektronicznym np. PDF (Portable Document Format) mogą być one przesyłane przez Wykonawcę drogą mailową na adres Zamawiającego: efaktury@pg.edu.pl.
10. Wykonawca oświadcza, że faktury przesyłane drogą mailową będą przesyłane z następującego adresu e- mail: * *jeśli dotyczy*
11. Przesłanie faktury na adres e-mail inny niż wskazany w ust. 9 niniejszego paragrafu, nie stanowi w żadnym przypadku doręczenia faktury w formie elektronicznej.
12. W przypadku zmiany adresu e-mail, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego lub mailowego powiadomienia Wykonawcy o nowym adresie e-mail. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści i czytelność faktury przesłanej drogą elektroniczną.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do otrzymania odrębnych faktur do poszczególnych części na podstawie zestawienia wynikającego z protokołu zdawczo-odbiorczego.
15. Zapłata należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r, poz. 361 z zm.), w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
16. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
17. Zamawiający zastrzega, iż usługi związane z indywidualnymi potrzebami gości (tj. w szczególności ale nie wyłącznie: przedłużenie doby hotelowej, przedłużenie pobytu, korzystanie ze strefy SPA, sauny, siłowni) będą opłacane przez gości Zamawiającego we własnym zakresie.

§ 4

KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, strona po której leżą przyczyny odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy, z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 456 ustawy Pzp.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niewykonywanie umowy z należytą starannością lub za nienależyte wykonywanie umowy w wysokości 15% wynagrodzenia przysługującego za dane zgłoszenie rezerwacyjne, którego naruszenie dotyczy, za każde naruszenie;

- 2) za naruszenia każdego z określonych w Umowie obowiązków odnoszących się do obowiązku zatrudnienia określonych w Umowie osób na podstawie stosunku pracy – w wysokości 50 zł za każdy przypadek naruszenia z tym zastrzeżeniem, iż kara może być ponawiana aż do usunięcia naruszenia.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Niezależnie od przesłanek odstąpienia od umowy, o których mowa art. 456 ustawy Pzp oraz z niniejszym ustępie, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy, zgodnie z art. 746 kodeksu cywilnego.

§ 5 SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za wystąpienie i skutki siły wyższej, przez którą strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, o nadzwyczajnych konsekwencjach, obiektywnie niemożliwe do przewidzenia, co do którego ze względu na moc oddziaływania nie można było podjąć skutecznych środków obrony.
2. Strona, która nie może wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej lub z tej przyczyny nie może jej wykonać w sposób należyty jest zobowiązana do bezzwłocznego powiadomienia drugiej strony o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. W powiadomieniu strony informuje o rodzaju siły wyższej oraz jej przewidywanych skutkach dla umowy. Jednocześnie strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do podjęcia wszelkich możliwych aktów staranności, których można wymagać od każdego profesjonalnego uczestnika obrotu gospodarczego celem zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej, w tym w szczególności skutków dla dalszego wykonywania niniejszej umowy.
3. Strony przewidują, iż wystąpienie siły wyższej może być podstawą do dokonania zmiany umowy w zakresie terminu wykonania umowy, w tym w zakresie przedłużenia terminu jej wykonania o czas występowania siły wyższej i jej skutków.
4. Strony przewidują, iż wystąpienie siły wyższej może być podstawą do zmiany sposobu wykonania umowy lub zmiany wysokości wynagrodzenia stosownie do zakresu, rodzaju i skutków siły wyższej dla tych elementów umowy.

§ 6 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niniejsza umowa może ulec zmianie na zasadach określonych w art. 455 ustawy Pzp i niniejszej Umowie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, dotyczących: **terminu realizacji umowy**
 - 1) termin wykonania przedmiotu umowy, ustalony w umowie może ulec zmianie, w przypadku

wystąpienia działania siły wyższej, o której mowa w § 5 niniejszej umowy, o czas w którym siła wyższa wstrzymała lub opóźniła realizację usługi;

- 2) termin wykonania przedmiotu umowy, ustalony w umowie może ulec zmianie, w przypadku niewykorzystania kwoty umownej lub zadeklarowanej przez Zamawiającego ilości noclegów;

W wyżej wymienionych okolicznościach Strony ustalą nowy termin umowny, z tym, że zakres zmiany terminu musi być proporcjonalny do przyczyny jaka ją spowodowała. W takim przypadku Strony sporządzą aneks do umowy.

4. Zamawiający ponadto przewiduje możliwość **zmiany wysokości wynagrodzenia** należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług (VAT) - jeżeli, przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług a zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego podwyższenia o wartość procentowego wzrostu stawki podatku od towarów i usług lub jego obniżenia o wartość procentowego obniżenia stawki podatku od towarów i usług

- a) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstawy prawnej zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty należnej Wykonawcy po zmianie umowy.

- b) Obowiązek wykazania wpływu zmian stawki podatku VAT na zmianę ceny umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego

- 2) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020r poz. 2207)

- b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U z 2024r poz. 427 ze zm.) o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji usługi przez Wykonawcę.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2) lit. a) lub b), Wykonawca obowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS) Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że waloryzacja wynagrodzenia będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę albo nowej kwoty minimalnej stawki godzinowej albo od dnia wprowadzenia powyższych zmian w zakresie ubezpieczenia społecznego lub zdrowotnego.

6. Z kolei w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2) lit. c), Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktycznie i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładnie wyliczone kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany tych zasad na kalkulację wynagrodzenia i pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że pracowniczym planem kapitałowym objęte są osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wniosek może obejmować jedynie koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 3. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

7. W celu przywrócenia równowagi ekonomicznej umowy jaka istniała w momencie jej zawarcia, a która może zostać zakłócona przez zjawiska niezależne od stron, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie (podwyższeniu lub obniżeniu) w przypadku zmiany kosztów związanych

z realizacją niniejszej umowy w stosunku do kosztów uwzględnionych w wynagrodzeniu z oferty Wykonawcy o co najmniej 10%. Wówczas na pisemny wniosek strony, wynagrodzenie może być zmienione o kwartalny, półroczny lub średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok 2022. Zmiana wynagrodzenia może być dokonana nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od zawarcia niniejszej umowy i może być dokonana aneksem ze skutkiem na przyszłość, począwszy od daty złożenia przez stronę wniosku o jej zmianę. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia z oferty określonego pierwotnie w § 3 ust. 1 umowy. Jeżeli zmiana na nie przywróci równowagi ekonomicznej umowy i będzie miała miejsce dalsze jej zakłócanie przez zjawiska niezależne od stron, każda ze stron będzie uprawniona do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość przez złożenie drugiej stronie oświadczenia w każdym czasie, jednakże umowa ulegnie rozwiązaniu po upływie 2 miesięcy od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. W tej sytuacji nie powstanie obowiązek zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy

8. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga dla swojej ważności zgody drugiej strony oraz zachowania formy pisemnego aneksu.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2024r. poz. 340 ze zm.), a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane wg prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Przez dni robocze Zamawiającego strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności, ani przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
5. Strony wiążą inne warunki i postanowienia zawarte w ofercie z dnia2024r. i SWZ z dnia2024 r.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron/ Umowę zawarto z zachowaniem elektronicznej formy czynności prawnej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym².

Załączniki do umowy:

1. SWZ z dnia 2024r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia 2024r.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Akceptacja treści umowy odbywa się przez złożenie oświadczenia w formularzu oferty.

² Niepotrzebne skreślić