



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

K-NR.5142.1587.2019.WP
RPW/14089,15565/2019

Katowice,
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

12 -09- 2019

POZWOLENIE K/1197/2019

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b), g) i art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067, z późn. zm.) i § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3, ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) oraz art. 104 § 1 ustawy z 14 sierpnia 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2018 roku, poz. 2096, z późn. zm.)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Tarnogórskiego, reprezentowanego przez pełnomocniczkę Panią Sylwię Plotecką, z 30 lipca 2019 roku (data wpływu 1 sierpnia 2019 roku, uzupełnienie 26 sierpnia 2019 roku)

p o z w a l a

1. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru – budynek mieszkalny oraz garażowo-gospodarczy przy ul. Głównej 2 w Nakle Śląskim, dz. nr 11, znajdujący się na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Nakle Śląskim wpisanego do rejestru zabytków decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków pod numerem A/646/66 z 2 maja 1966 roku,

polegających na:

- a. remoncie budynku mieszkalnego z budynkiem gospodarczo-garażowym:
 - remont dachu (demontaż pokrycia z dachówki, łat, kontrłat, rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich dachów i murów ogniowych, wywiewek metalowych kominków instalacyjnych; naprawa uszkodzeń konstrukcji; oczyszczenie i impregnacja konstrukcji dachu; remont kominów; wykonanie nowego pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki, łat, kontrłat; odtworzenie okien dachowych typu wole oko

z drewna; montaż rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich; odnowienie murów ogniowych)

- wymiana instalacji odgromowej
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej jednej ze ścian fundamentowych (od strony podwórza)
 - remont warstw ściany szczytowej budynku garażowego
 - wyburzenie schodów zewnętrznych budynku mieszkalnego od strony podwórza
 - wykonanie nowych schodów zewnętrznych do budynku (okładzina-beton architektoniczny)
 - montaż nowych drzwi zewnętrznych drewnianych z tyłu budynku mieszkalnego
- b. rozbiórka ruin budynku gospodarczego

oraz innych robotach wymienione w projekcie

według dokumentacji: Projekt budowlany - wykonawczy. Remont dachu budynku mieszkalnego oraz gospodarczo-garażowego, wymiana instalacji odgromowej oraz rozbiórka ruin budynku gospodarczego, opr. lipiec 2019 rok, mgr inż. arch. Ewa Jaremków, mgr inż. arch. Jacek Jamróż oraz uzupełnienie ww. projektu budowlano-wykonawczego

2. przy spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót.

3. Pozwolenie jest ważne do 30 września 2023 roku.

UZASADNIENIE:

Na podstawie art. 107§4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest

zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie.
13. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie art. 7.3 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1000, z późn. zm.).



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Anna Ostronowska
mgr inż. arch. Anna Ostronowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

załączniki:

1. Projekt budowlany - wykonawczy. Remont dachu budynku mieszkalnego oraz gospodarczo-garażowego, wymiana instalacji odgromowej oraz rozbiórka ruin budynku gospodarczego, opr. lipiec 2019 rok, mgr inż. arch. Ewa Jaremków, mgr inż. arch. Jacek Jamróz
2. uzupełnienie ww. projektu budowlano-wykonawczego

otrzymują:

Pani Sylwia Plotecka + załączniki
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Sienkiewicza 17

do wiadomości:

1. Powiatowy Konserwator Zabytków w Tarnowskich Górach
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Karłuszowiec 5
2. aa/WP, 11.09.2019 r.

