

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego :

**"BUDOWA (MONTAŻ) POMNIKA (OBELISKU) GENERAŁA TADEUSZA KOŚCIUSZKI W NALEŻĄCYM DO AKADEMII WOJSK LĄDOWYCH „GÓRSKIM OŚRODKU SZKOLENIOWYM WYSOKI KAMIEŃ” W SZKLARSKIEJ PORĘBIE UL. OFICERSKA 4**

2) Adres obiektu budowlanego:

**dz. nr 245/10 w Szklarskiej Porębie – obręb 0001**

3) Nazwa i kody CPV :

**45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne**

**45000000-7 - Roboty budowlane**

4) Zamawiający:

**Akademia Wojsk Lądowych  
imienia generała Tadeusz Kościuszki  
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław**

5) Imię i nazwisko osoby opracowującej:

Wydział Infrastruktury:	Podpis:
	<i>ZASTĘPCA SZEFA WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY</i>

*Mikolajczak*

*mgr inż. Justyna MIKOŁAJCZAK*

6) Zaakceptowano do realizacji:

Wydział Infrastruktury:	Podpis:

## Spis treści.

I.	Określenia podstawowe.....	3
II.	Nazwa zadania.....	3
III.	Zakres robót budowlanych.....	3
IV.	Ogólne wymagania dotyczące wykonawstwa.....	5
1.	Przekazanie terenu budowy.....	5
2.	Zgodność robót z opisem przedmiotu zamówienia tzn. projektem technicznym i specyfikacją techniczną.....	6
3.	Organizacja pracy na budowie.....	6
4.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	6
5.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	6
6.	Warunki bezpieczeństwa pracy.....	6
V.	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.....	7
1.	Źródła uzyskania materiałów.....	7
VI.	Wykonanie robót.....	8
1.	Materiały nieodpowiadające wymaganiom.....	8
2.	Przechowywanie i składowanie materiałów.....	8
3.	Wariantowe stosowanie materiałów.....	8
VII.	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.....	8
VIII.	Wymagania dotyczące środków transportu.....	8
IX.	Ogólne zasady wykonania robót.....	9
X.	Kontrola jakości robót.....	9
XI.	Ogólne warunki odbioru robót.....	9
XII.	Sposób rozliczenia robót.....	9
XIII.	Przepisy związane.....	10

**I. Określenia podstawowe.**

Użyte w Specyfikacji Technicznej wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Kierownik robót - osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu,

Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją przetargową i specyfikacją techniczną, zaakceptowane przez inwestora (inspektora nadzoru),

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych,

Polecenie inwestora (inspektora nadzoru) – wszelkie polecenia przekazane wykonawcy przez inwestora (inspektora nadzoru), w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,

**II. Nazwa zadania.**

**”Budowa (montaż) pomnika (obelisku) generała Tadeusza Kościuszki w należącym do Akademii Wojsk Lądowych „Górskim Ośrodku Szkoleniowym Wysoki Kamień” w Szklarskiej Porębie ul. Oficerska 4.**

**III. Zakres robót budowlanych.**

Zamawiający dokonał demontażu i skatalogowania istniejącego pomnika (fot. 1) oraz przetransportował poszczególne jego elementy do Górskiego Ośrodka Szkoleniowego w Szklarskiej Porębie.



Fot. 1. Pomnik przed demontażem

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokona montażu pomnika na podstawie wizualizacji pomnika (obelisku) przedstawionej poniżej (fot. 2) i projektu technicznego.



Fot. 2. Wizualizacja pomnika w GOS.

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy traktować jako część dokumentów przetargowych.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga m.in.:

- wykonania fundamentów,
- montaż architektonicznego prefabrykowanego muru typu L,
- wykonania muru cyklopowego z kamienia naturalnego (piaskowca),
- montażu (zachowanej) tablicy głównej pomnika,
- wykonania nawierzchni z kostki granitowej wraz z podbudową,
- wykonania oświetlenia pomnika (reflektory LED, RGBW wyposażone w pilot do zdalnego sterowania) wraz z instalacją,
- montażu masztów flagowych,
- odtworzenia i montażu trzech kos bojowych.

Iluminacja świetlna

Zamawiający oczekuje, że instalacja oświetleniowa będzie umożliwiać różnorodną grę światła (iluminację) na elementach wchodzących w skład całego pomnika (obiektu).

#### IV. Ogólne wymagania dotyczące wykonawstwa.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, jak również za zgodność z projektem technicznym i specyfikacją techniczną oraz poleceniami inwestora (inspektora nadzoru). Roboty muszą być wykonane zgodnie z zapisami Ustawy Prawo budowlane. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych oraz jej trwałości eksploatacyjnej.

Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające z niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, jak również zastosuje się do poniższych wytycznych:

- oferta musi zawierać wycenę całości kosztów dla poszczególnych elementów,
- rozliczenie wykonanych robót nastąpi na podstawie ceny ryczałtowej w oparciu o przedłożoną ofertę Wykonawcy,
- przed złożeniem oferty zalecana jest wizja lokalna Wykonawcy na obiekcie,
- zatrudnienie obcokrajowców tylko i wyłącznie po spełnieniu wymogów określonych w Dz. Urzędowym MON, poz. 33 z 2012 roku, rozdz. 6 i po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- Zamawiający posiada Zaświadczenie Starosty Karkonoskiego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w związku z zamiarem przystąpienia do robót budowlanych określonych jako **Budowa nowego pomnika Patrona Akademii wraz z reorganizacją zagospodarowania terenu znajdującego się bezpośrednio w otoczeniu obiektu, na terenie „Górskiego Ośrodka Szkoleniowego Wysoki Kamień” (zał. 2).**

##### 1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy.

*Mikołajczyk*

**2. Zgodność robót z opisem przedmiotu zamówienia tzn. projektem technicznym i specyfikacją techniczną.**

Projekt techniczny oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez inwestora (inspektora nadzoru) wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach inwestycji, a po ich odkryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

**3. Organizacja pracy na budowie.**

Organizacja pracy na placu budowy powinna być zgodna z postanowieniami aktualnych zarządzeń właściwych jednostek w sprawie ogólnych warunków umów w budownictwie oraz o realizację inwestycji budowlanych. Wykonawca robót ma zapewnić odpowiednie pomieszczenia socjalne i wyodrębnione miejsca magazynowania materiałów.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę ofertową.

**4. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

W celu zabezpieczenia interesów osób trzecich wszystkie prace zakłócające funkcjonowanie muszą być wykonywane poza godzinami urzędowania.

**5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania prac budowlanych i wykańczania robót, wykonawca ma obowiązek podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań ma mieć szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem powietrza,
- możliwością powstania pożaru,
- skażeniem środowiska,
- hałasem.

**6. Warunki bezpieczeństwa pracy.**

**a) Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca ma przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca ma utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, w magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym wskutek realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### b) Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały używane mają być zaopatrzone w odpowiednie atesty oraz świadectwa zgodności zapewniające o ich bezpieczeństwie dla otoczenia oraz ochronie dla środowiska.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały do ochrony betonu i stali) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze Specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Wykonawca.

#### c) Bezpieczeństwo i higiena pracy

Prace mają być wykonywane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP w sposób zapewniający bezpieczeństwo korzystania z budynków. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby użytkownik nie korzystał z pomieszczeń w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

#### d) Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod, i w sposób ciągły będzie informować inwestora (inspektora nadzoru) o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

### **V. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.**

#### **1. Źródła uzyskania materiałów.**

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła ich pozyskania, wytwarzania. Wykonawca przedstawi odpowiednie świadectwa, atesty higieniczne i deklaracje zgodności wymagane prawem i przepisami oraz warunkami

technicznymi wykonania robót. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

## **VI. Wykonanie robót.**

### **1. Materiały nieodpowiadające wymaganiom.**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

### **2. Przechowywanie i składowanie materiałów.**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inwestora (inspektora nadzoru). Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez wykonawcę.

### **3. Wariantowe stosowanie materiałów.**

Jeśli specyfikacja techniczna przewiduje możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inwestora o swoim zamiarze przed użyciem materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody inwestora.

## **VII. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacji technicznej i wskazaniach inwestora w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Jeżeli specyfikacja techniczna przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji inwestora, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez inwestora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

## **VIII. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny



koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

**IX. Ogólne zasady wykonania robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej, oraz poleceniami inwestora. Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej, a także w normach i wytycznych. Polecenia inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi wykonawca.

**X. Kontrola jakości robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Każda dostarczona partia materiałów musi być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

**XI. Ogólne warunki odbioru robót.**

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez wykonawcę bezzwłocznie z powiadomieniem na piśmie o tym fakcie inwestora. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót inwestor powoła komisję do dokonania odbioru końcowego. Wykonawca na odbiór dostarczy dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dostawców materiałów). Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności wykonawcy. Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić zgodność wykonania z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu.

**XII. Sposób rozliczenia robót.**

Podstawą płatności za wykonane roboty remontowo-budowlane będzie podpisany przez wykonawcę oraz zamawiającego końcowy protokół odbioru robót.

**Rozliczenie wykonanych robót nastąpi w formie ceny ryczałtowej.**

*M. Stojak*

