

**NAZWA OPRACOWANIA:**

**KONCEPCJA PRZEBUDOWY UL. WÓJTOWSKIEJ W WARCE  
ODCINEK OD SKRZYŻOWANIA Z DW 731 DO SKRZYŻOWANIA Z UL. BŁĘKITNĄ**

**STADIUM:**

**KONCEPCJA**

**INWESTOR:**

**BURMISTRZ WARKI  
PLAC STEFANA CZARNIECKIEGO 1  
05-660 WARKA**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**



**BIURO INŻYNIERSKIE**  
Łukasz Widalski

**BIURO INŻYNIERSKIE ŁUKASZ WIDALSKI,  
SZCZĘŚNA, UL. TRUSKAWKOWA 5, 05-600 GRÓJEC  
TEL. 512 425 611**

**PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ:**

**MGR INŻ. ŁUKASZ WIDALSKI**

**UPRAWNIENIA:**

**nr upr. MAZ/0143/POOD/12  
w specjalności drogowej**

**PODPIS:**

**DATA OPRACOWANIA:**

**LUTY 2024 R**

**NR EGZEMPLARZA:**

**NR TOMU:**

**I**

## Spis treści

I.	KOPIA UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIA Z PIIB PROJEKTANTA .....	3
II.	CZĘŚĆ OPISOWA .....	7
A.	CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA .....	8
1.	Nazwa obiektu budowlanego .....	8
2.	Nazwa inwestora .....	8
3.	Nazwa jednostki projektującej .....	8
4.	Skład zespołu projektowego.....	8
5.	Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania .....	8
5.1	Podstawa opracowania.....	8
B.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	9
1.	Przedmiot inwestycji.....	9
2.	Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki.....	9
3.	Opis projektowanego zagospodarowania terenu.....	9
3.1	Założenia projektowe.....	9
3.2	Rozwiązania wysokościowe.....	10
3.3	Roboty ziemne.....	10
3.4	Konstrukcja nawierzchni.....	11
3.5	Obramowania dróg, zjazdów i chodników .....	12
3.6	Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu .....	12
4.	Odwodnienie.....	12
5.	Oświetlenie .....	12
6.	Dodatkowe informacje i wytyczne.....	12
7.	Obowiązujące przepisy w zakresie projektowania inwestycji .....	14
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	15
	Rys 01 – Plan orientacyjny [1:20 000] .....	16
	Rys 02 – Projekt zagospodarowania terenu [1:500] .....	17
	Rys 03 – Przekroje poprzeczne typowe [1:50] .....	18

## I. KOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIA Z PIIB PROJEKTANTA



sygn. akt. MAZ/7131/ 192 /12 /D

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Łukaszowi Widalskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 9 marca 1984 roku w Grójcu, synowi Tadeusza**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0143/POOD/12

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

#### Szczegółowy zakres uprawnień

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**  
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**  
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:  
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;  
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

## Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Widalski  
ul. Borowej Góry 1 m. 54  
01-354 Warszawa
- 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 3. a/a



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAZ-RF6-DT2-HSA \***

Pan ŁUKASZ WIDALSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0465/12  
adres zamieszkania ul. TRUSKAWKOWA 5 , SZCZĘSNA, 05-600 GRÓJEC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## II. CZĘŚĆ OPISOWA

# A.CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA

## 1. Nazwa obiektu budowlanego

Przedmiotem koncepcji jest przebudowa ulicy Wójtowskiej w Warce.

Koncepcja podzielona została na trzy etapy realizacyjne. Niniejszy tom dotyczy - przebudowy ul. Wójtowskiej na odcinku od skrzyżowania z DW 731 do skrzyżowania z ul. Błękitną.

## 2. Nazwa inwestora

Burmistrz Warki, Plac Stefana Czarnieckiego 1, 05-660 Warka.

## 3. Nazwa jednostki projektującej

Biuro Inżynierskie Łukasz Widalski, Szczęsna, ul. Truskawkowa 5, 05-600 Grójec.

## 4. Skład zespołu projektowego

Projekt został wykonany przez:

Projektant branży drogowej - Łukasz Widalski, nr upr. MAZ/0143/POOD/12

## 5. Podstawy techniczne oraz materiały do projektowania

### 5.1 Podstawa opracowania

- umowa pomiędzy Burmistrzem Warki a Biurem Inżynierskim Łukasz Widalski,
- mapa archiwalna w skali 1:500,
- inwentaryzacja własna,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1518),
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. Nr 1186, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami z nią związanymi,
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- wszystkie obowiązujące przepisy przy realizacji tego typu inwestycji.



## B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ulicy Wójtowskiej w Warce.

### 2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki

Inwestycja zlokalizowana jest w mieście Warka. W stanie istniejącym ulica Wójtowska, na odcinku objętym zakresem opracowania, posiada częściowo nawierzchnię gruntową a częściowo bitumiczną. Otoczenie przebudowywanej drogi stanowi głównie zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

W pasie przebudowywanej drogi znajdują się sieci: elektroenergetyczna, teletechniczna, kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa. Ponadto w trakcie robót ziemnych mogą wystąpić nieujawnione, dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być odpowiednio zabezpieczone. Obszar terenu objętego niniejszym opracowaniem oraz jego zagospodarowanie przedstawiono na rysunku nr 2 - „Projekt zagospodarowania terenu”.

### 3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

Zaprojektowano drogę o jezdni bitumicznej (nawierzchnia twarda ulepszona), jednojezdniową, dwukierunkową o szerokości jezdni 5,0m, z obustronnymi chodnikami o szerokości 2,3m. W etapie 1 w pasie ul. Feliksa Nowakowskiego zaprojektowano drogę dla pieszych i rowerów oraz zatoki do parkowania w sposób prostopadły (o szerokości 5,0m). W etapie 2, w rejonie wejścia na peron kolejowy zaprojektowano parking o pasach postojowych do parkowania w sposób skośny. Drogi manewrowe zaprojektowano jako jednokierunkowe, o szerokości jezdni 4,0m.

Dla jezdni ulic zaprojektowano spadek jezdni daszkowy o nachyleniu poprzecznym 2% oraz jednostronny o nachyleniu 2%.

#### 3.1 Założenia projektowe

Charakterystyka ul. Wójtowskiej:

- Kategoria drogi – gminna,
- Klasa drogi – D,
- Kategoria ruchu – KR2,
- Szerokość jezdni – 6,00m
- Rodzaj nawierzchni – projektowana naw. bitumiczna (nawierzchnia twarda ulepszona),
- Zjazdy i chodniki – chodniki, zjazdy i ścieżka pieszo-rowerowa o nawierzchni z kostki betonowej,
- Prędkość do projektowania – 50 km/h,
- Dopuszczalny nacisk na oś – 115 kN.

### 3.2 Rozwiązania wysokościowe

Przekrój podłużny drogi należy dostosować do istniejącego zagospodarowania terenu z zachowaniem wymaganych spadków podłużnych i łuków pionowych w celu zapewnienia odpowiedniej płynności niwelety oraz skutecznego odwodnienia.

Nawierzchnie drogowe należy dowiązać do terenu istniejącego i poziomu istniejących nawierzchni. Punkty stałe, do których konieczne jest dowiązanie nawierzchni drogowych to rzędne na linii bram i furtek posesji przylegających do pasa drogowego oraz włączenia w istniejącą nawierzchnię ulic poprzecznych.

Wody opadowe z projektowanych nawierzchni zostaną odprowadzone za pomocą spadków poprzecznych do wpustów projektowanej kanalizacji deszczowej.

### 3.3 Roboty ziemne

Zakres robót ziemnych obejmuje wykopy gruntu rodzimego i jego utylizację w zakresie wynikającym z korytowania terenu pod konstrukcje nawierzchni drogowych.

Rzeczywisty zakres wykopów warstw nasypów niekontrolowanych należy ustalić na budowie w zależności od:

- grubości warstwy nasypów niekontrolowanych w terenie,
- poziomu projektowanego koryta w odniesieniu do poziomu zalegania nasypów niekontrolowanych,
- możliwości zagęszczenia istniejącego podłoża gruntowego do wymaganych wskaźników zagęszczenia.

Przed wykonywaniem konstrukcji nawierzchni należy podłoże wyprofilować i zagęścić zgodnie z wymogami norm technicznych. Roboty ziemne muszą być wykonywane zgodnie z normą PN-S-02205. W czasie wykonywania robót należy zapewnić właściwe zagęszczenie poszczególnych warstw. Technologia robót musi zapewniać prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych. Wykonanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety. Wykonawca powinien wykonać urządzenia, które umożliwiają odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar robót ziemnych tak, aby zabezpieczyć grunty przed przewilgoceniem i nawodnieniem.

### 3.4 Konstrukcja nawierzchni

#### Konstrukcja A      **NAWIERZCHNIA JEZDNI**

1	- warstwa ścieralna – beton asfaltowy AC 11 S	4 cm
2	- warstwa wiążąca – beton asfaltowy AC 16 W	8 cm
3	- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/3	25 cm
4	- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0, na powierzchni $E2 \geq 100$ MPa	15 cm

#### Konstrukcja B      **NAWIERZCHNIA CHODNIKÓW**

1	- warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru żółtego	8 cm
2	- podsypka cementowo - piaskowa 1:4	4 cm
3	- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/3	15 cm
4	- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0, na powierzchni $E2 \geq 80$ MPa	min. 10 cm

#### Konstrukcja C      **NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW**

1	- warstwa ścieralna z kostki betonowej	8 cm
2	- podsypka cementowo - piaskowa 1:4	4 cm
3	- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/3	20 cm
4	- warstwa mrozochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0, na powierzchni $E2 \geq 100$ MPa	15 cm

Na długości przejść dla pieszych należy wykonać pasy ostrzegawcze - pola o wymiarach płyt 0,35x0,35m z żółtych płyt wskaźnikowych z wypustkami ułożonych w dwóch rzędach. Dopuszcza się inne wymiary płytek dotykowych: pasy ostrzegawcze z płytek o wymiarach 25x25 i 30x30 należy ułożyć w trzech rzędach a pasy z płytek 35x35 i 40x40 w dwóch rzędach.

Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym musi być wykonywana metodą produkcji w wytwórniach stacjonarnych.

Chodniki i zjazdy należy wykonywać do ogrodzeń posesji lub włączeń w istniejące dojścia i dojazdy na terenie posesji. Zjazdy wykonywać o szerokości dostosowanej do szerokości istniejących bram utrzymując zasadę, że szerokość zjazdu nie może być większa niż szerokość jezdni. Połączenie nawierzchni zjazdu i przyległego chodnika należy wyróżniać podłużnie tylko kolorystyką nawierzchni bez elementów separujących.

### 3.5 Obramowania dróg, zjazdów i chodników

- Połączenie jezdni i chodnika: krawężnik betonowy o wymiarach 15x30x100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem o świetle 12 cm.
- Połączenie jezdni i zjazdu oraz na długości przejścia dla pieszych: krawężnik betonowy najazdowy o wymiarach 15x22x100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem o świetle 3 cm dla zjazdu i zatoki postojowej i 0-1cm dla przejścia dla pieszych.
- Połączenie zjazdu z trawnikiem i terenem wewnętrznym: opornik betonowy o wymiarach 12x25x100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem o świetle 1 cm.
- Połączenie chodnika i trawnika: obrzeże betonowe o wymiarach 8x30x100 cm na ławie z betonu C12/15 z oporem.

### 3.6 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

#### **Zestawienie powierzchni i długości:**

- długość przebudowywanej drogi ~113 m
- powierzchnia jezdni bitumicznej – 755m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników – 460m<sup>2</sup>
- powierzchnia zjazdów – 175m<sup>2</sup>

## 4. Odwodnienie

W ramach inwestycji zaplanowano budowę odwodnienia projektowanych nawierzchni. Zaprojektowano wpusty, przykanaliki, studnie, kanały oraz zbiorniki retencyjno-rozsączające. Zbiornik wykony zostanie w etapie 1. Część wód opadowych z projektowanego zbiornika odprowadzanych będzie do rowów kolejowych, zgodnie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym.

## 5. Oświetlenie

W ramach inwestycji zaplanowano budowę oświetlenia przebudowywanych ulic.

## 6. Dodatkowe informacje i wytyczne

Roboty ziemne muszą być wykonywane zgodnie z normą PN-S-02205. W czasie wykonywania robót należy zapewnić właściwe zagęszczenie poszczególnych warstw. Technologia robót musi zapewniać prawidłowe odwodnienie w całym okresie trwania robót ziemnych. Wykonanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety. Wykonawca powinien wykonać urządzenia, które umożliwiają odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar robót ziemnych tak, aby zabezpieczyć grunty przed przewilgoceniem i nawodnieniem.

Warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym musi być wykonywana metodą produkcji w wytwórniach stacjonarnych.

W ramach robót nawierzchniowych po wcześniejszym przygotowaniu podłoża oraz robót związanych z uzbrojeniem terenu, należy wykonać krawężniki na ławie betonowej z betonu C12/15, z oporem. Światło krawężnika betonowego, ograniczającego jezdnie i miejsca postojowe wynosi: 12 cm. Przejście pomiędzy krawężnikiem wysokim, a krawężnikiem obniżonym należy wykonać z zastosowaniem krawężników skośnych.

Elementy wyposażenia drogi (krawężniki, oporniki, obrzeża) należy posadzić bezpośrednio po ułożeniu ławy betonowej na wilgotnym, świeżym i niestężonym betonie. Co 50 mb należy wykonać dylatację ławy o szerokości 12 mm - wypełnioną trwale plastyczną masą zalewową mrozo i wodoodporną.

Wszystkie stosowane elementy betonowe muszą spełniać wymagania stawiane prefabrykatom przeznaczonym dla ruchu drogowego, do stosowania na zewnętrznych nawierzchniach, mających kontakt z solą odładową w warunkach mrozu, z uwzględnieniem projektowanych funkcji, ustalone w następujących normach:

- PN-EN 1338 - dla kostek betonowych,
- PN-EN 1340 - dla obramowań betonowych (krawężników, obrzeży betonowych itp.),

Wszystkie elementy prefabrykowane muszą być wibroprasowane.

## **7. Obowiązujące przepisy w zakresie projektowania inwestycji**

1. Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 z późn. zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1518).
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. 2022 r., poz.1679),
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458).
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021. poz. 2454).

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA