

Znak: DZM/126/2021

FORMULARZ OFERTOWY

Wynajmujący:

Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. Aleksandra
Fredry 10, 61 – 701 Poznań

Dane dotyczące Oferenta:

Nazwa:

Zarejestrowany w:

Pod numerem:

Siedziba:

Województwo:

Osoba do kontaktu:

Nr telefonu:

Nr NIP: nr REGON:

e-mail:

**W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące najmu lokali gastronomicznych w
budynkach Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu
informuję, że składam ofertę na najem lokali gastronomicznych wg poniższego
zestawienia:**

- 1. Lokal nr 1 – DS Karolek ul. Rokietnicka 5E;**
- 2. Lokal nr 2 - Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70;**
- 3. Lokal nr 3 - Centrum Kongresowo-Dydaktyczne przy ul. Przybyszewskiego 37a .**

1. Koncepcja prowadzenia lokali wraz z proponowanym menu (PM)

Załączam podlegającą ocenie punktowej koncepcję prowadzenia lokali oraz proponowane menu wraz z cennikiem opisaną jako:

- dla Lokalu nr 1 położonego w budynku Dom Studencki „Karolek” przy ul. Rokietnickiej 5E o powierzchni 198,65 m² opisaną jako Załącznik nr 1.1 do Oferty;
- dla Lokalu nr 2 położonego w budynku Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70 o powierzchni 155,04 m² opisaną jako Załącznik nr 1.2 do Oferty;
- dla Lokalu nr 3 położonego w budynku Centrum Kongresowo-Dydaktycznym przy ul. Przybyszewskiego 37a o powierzchni 210,65 m² opisaną jako Załącznik nr 1.3 do Oferty;

2. Koncepcja aranżacji lokali – przedstawienie projektu lub wizualizacji (KA)

Załączam podlegającą ocenie punktowej projekt/wizualizację aranżacji lokali opisany jako:

- dla Lokalu nr 1 położonego w budynku Dom Studencki „Karolek” przy ul. Rokietnickiej 5E o powierzchni 198,65 m² opisany jako Załącznik nr 2.1 do Oferty;
- dla Lokalu nr 2 wraz ze strefą chillout, położonego w budynku Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70 o powierzchni 155,04 m² opisany jako Załącznik nr 2.2 do Oferty;
- dla Lokalu nr 3 położonego w budynku Centrum Kongresowo-Dydaktycznym przy ul. Przybyszewskiego 37a o powierzchni 210,65 m² opisany jako Załącznik nr 2.3 do Oferty;

3. Wysokość nakładów netto przewidzianych na aranżację lokali (NA)

Załączam podlegającą ocenie punktowej kalkulację własną, kosztorys inwestorski lub inny dokument przedstawiający wysokość przewidzianych nakładów niezbędnych do realizacji przedstawionej koncepcji dla wszystkich lokali i strefy studenta opisaną jako:

- dla Lokalu nr 1 położonego w budynku Dom Studencki „Karolek” przy ul. Rokietnickiej 5E o powierzchni 198,65 m² opisaną jako Załącznik nr 3.1 do Oferty;
- dla Lokalu nr 2 wraz ze strefą chillout, położonego w budynku Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70 o powierzchni 155,04 m² opisaną jako Załącznik nr 3.2 do Oferty;
- dla Lokalu nr 3 położonego w budynku Centrum Kongresowo-Dydaktycznym przy ul. Przybyszewskiego 37a o powierzchni 210,65 m² opisaną jako Załącznik nr 3.3 do Oferty;

4. Doświadczenie najemcy w prowadzeniu działalności gastronomicznej (DZ)

Załączam podlegającą ocenie punktowej oświadczenie zawierające informacje dotyczące doświadczenia w prowadzeniu przez mnie działalności gastronomicznej (ilość lat) oraz liczbie zatrudnionych przeze mnie w tym okresie osób opisane jako:

- dla **Lokalu nr 1** położonego w budynku **Dom Studencki „Karolek” przy ul. Rokietnickiej 5E o powierzchni 198,65 m²** opisane jako Załącznik nr 4.1 do Oferty;
- dla **Lokalu nr 2** wraz ze strefą chillout, położonego w budynku **Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70 o powierzchni 155,04 m²** opisane jako Załącznik nr 4.2 do Oferty;
- dla **Lokalu nr 3** położonego w budynku **Centrum Kongresowo-Dydaktycznym przy ul. Przybyszewskiego 37a o powierzchni 210,65 m²** opisane jako Załącznik nr 4.3 do Oferty;

5. Proponowana stawka czynszu netto (SC)

Oferuję stawkę czynszu w wysokości:

- dla **Lokalu nr 1** położonego w budynku **Dom Studencki „Karolek” przy ul. Rokietnickiej 5E o powierzchni 198,65 m²** :

w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia:

Netto:zł/m² (słownie złotych:)

VAT:%zł (słownie złotych:)

Brutto:zł/m² (słownie złotych:)

- dla **Lokalu nr 2** wraz ze strefą chillout, położonego w budynku **Centrum Stomatologii przy ul. Bukowskiej 70 o powierzchni 155,04 m²** :

w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia:

Netto:zł/m² (słownie złotych:)

VAT:%zł (słownie złotych:)

Brutto:zł/m² (słownie złotych:)

- dla Lokalu nr 3 położonego w budynku Centrum Kongresowo-Dydaktycznym przy ul. Przybyszewskiego 37a o powierzchni 210,65 m² - powierzchnia podlegająca oczynszowaniu 72,06 m².

w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia:

Netto:zł/m² (słownie złotych:)

VAT:%.....zł (słownie złotych:)

Brutto:zł/m² (słownie złotych:)

6. Zobowiązania Oferenta:

1. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami zawartymi w materiałach przekazanych od Wynajmującego oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na miejscu przeznaczonym do wynajęcia.
2. Oświadczamy, że akceptujemy warunki umowy zawarte we wzorze umowy załączonym do zaproszenia.
3. Oświadczamy, że:
 - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
 - c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania umowy;
 - d) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy,
 - e) nie posiadamy żadnych zaległości finansowych względem Wynajmującego.
4. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do złożenia oferty.
5. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 45 dni od daty składania ofert.
7. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wynajmującego
8. Do niniejszego formularza ofertowego dołączamy Załączniki zgodnie z opisem wskazanym w punktach 1 do 5 niniejszego Formularza Ofertowego.

9. W sprawie podpisania umowy należy kontaktować się z:

Imię i nazwisko:

Telefon e-mail:

10. Na potwierdzenie spełnienia wymagań Wynajmującego, do formularza ofertowego załączamy także następujące dokumenty i oświadczenia, stanowiące integralną część oferty określone w ust. V pkt 3) ppkt a), b), c), d) i e) zapytania ofertowego.

.....
Miejscowość i data

.....
*Podpisy i pieczętki osób upoważnionych do składania oświadczeń woli
w imieniu Oferenta*