

OPINIA TECHNICZNA

do zmierzenia: remontu pomieszczeń I piętra Bloków „C” i „D” Kujawsko-Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy wraz z wykonaniem przebieg w elementach konstrukcyjnych na działkach budowlanych nr 74, 76, 77 obręb 84

1. INWESTOR: Kujawsko- Pomorskie Centrum Pulmonologii w Bydgoszczy
Bydgoszcz, ul. Seminaryjna 1

2. ADRES: 85- 326 Bydgoszcz ul. Seminaryjna 1
(działki budowlane Nr **nr 74, 76, 77 obręb 84** stanowiąca własność
Województwa Kujawsko- Pomorskiego- w/g KW 29538 SR w Bydgoszczy)

Niniejszą opinię sporządzono w celu określenia możliwości technicznych wykonania remontu, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń I piętra Bloków „C” i „D” Kujawsko- Pomorskiego Centrum Pulmonologii przy ul. Seminaryjnej 1 w Bydgoszczy z ich przeznaczeniem na aptekę szpitalną- z punktu widzenia stanu istniejącego w/w budynków.

Ustalono, co następuje:

- 1) Blok „C” Kujawsko- Pomorskiego Centrum Pulmonologii jest obiektem nowym, przebudowanym, nadbudowanym i oddanym do użytkowania w roku 2023 w stanie technicznym bardzo dobrym. Zlokalizowane z nim pomieszczenia - *projektowane obecnie na potrzeby apteki szpitalnej*- były na ten cel przewidywane także w projekcie budowlanym wykonanym w roku 2011 o objętym pozwoleniem na budowę Nr 1369/2011 z dnia 04.11.2011r (którego ważność wygasła) i pozostawione na ten cel w późniejszym projekcie objętym pozwoleniem na budowę Nr 822/2016 z dnia 02.09.2016r. Od dnia dzisiejszego pomieszczenia te są niezagospodarowane i stanowią pustostan. Nie ma zatem przeszkód ani przeciwwskazań dla wykorzystania w/w pomieszczeń na aptekę szpitalną,
- 2) Blok „D” Kujawsko- Pomorskiego Centrum Pulmonologii jest obiektem nowym, wybudowanym i oddanym do użytkowania w roku 2017 w stanie technicznym bardzo dobrym. Zlokalizowane z nim pomieszczenia- *projektowane obecnie na potrzeby apteki szpitalnej*- były na ten cel przewidywane w projekcie budowlanym wykonanym w roku 2011 o objętym pozwoleniem na budowę Nr 591/2011 z dnia 25.05.2011r (uchylonym). Budowa realizowana była zgodnie z w/w projektem- są więc to pomieszczenia przystosowane dla funkcji aptecznej. W przyczyn organizacyjno- finansowych były one w latach 2017-2023 wykorzystywane (ale tylko czasowo) na cele biurowe. Nie ma zatem przeszkód ani przeciwwskazań dla wykorzystania ww pomieszczeń na aptekę szpitalną.

Podpisano;