



Poznań, kwietnia 2022 r.

Informacja na stronę internetową

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym: Zadanie 55208 Poznań 12. WBOT pn. „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury podziemnej” – zaprojektowanie źródła ciepła – nr sprawy 14/WZI/22/WIB.

Zgodnie z art. 284 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania, które wpłynęły od uczestnika, biorącego udział w postępowaniu.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 1

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 1 ust. 2 I Etap – dokumentacja przedprojektowa pkt. 6) o zapis „Jeżeli wydanie uzgodnień i opinii nie nastąpi w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę za termin wykonania poszczególnego Etapu uznaje się dzień złożenia Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego bez wymaganych uzgodnień i opinii, które zostaną uzupełnione niezwłocznie po ich wydaniu przez dany podmiot.”

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje uzupełnienie zapisu w ww. punkcie. Pkt. 6) uzyskuje brzmienie:

„Wykonawca powinien dostarczyć wnioski o wydanie ww. opinii najpóźniej 14 dni przed upływem terminu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1), jednocześnie powiadamiając Zamawiającego o przesłaniu Koncepcji Projektowej do opiniowania. Jeżeli wydanie uzgodnień i opinii nie nastąpi w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę za termin wykonania poszczególnego Etapu uznaje się dzień złożenia Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego bez wymaganych uzgodnień i opinii, które zostaną uzupełnione niezwłocznie po ich wydaniu przez dany podmiot.”

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 2

Proponujemy modyfikację zapisu umowy w punkcie § 1 ust. 2 I Etap – dokumentacja przedprojektowa pkt. 9).

Przed zmianą zapisu:

W razie stwierdzenia braku któregokolwiek z dokumentów wyszczególnionych w ust. 2 I Etap – dokumentacja przedprojektowa pkt. 1), 2), 3), 4), 5), niekompletności dokumentacji przedprojektowej, bądź negatywnej opinii do dokumentacji, Zamawiający może odmówić uzgadniania dokumentacji przedprojektowej o czym powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę.

Proponowana zmiana zapisu:

W razie stwierdzenia braku któregokolwiek z dokumentów wyszczególnionych w ust. 2 I Etap – **dokumentacja przedprojektowa** pkt. 1), 2), 3), 4), 5), niekompletności dokumentacji przedprojektowej, bądź negatywnej opinii do dokumentacji, *za wyjątkiem przypadku wskazanego w pkt. 6 powyżej*, Zamawiający może odmówić uzgadniania dokumentacji przedprojektowej o czym powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę.

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje uzupełnienie zapisu w ww. punkcie. pkt. 9) uzyskuje brzmienie:

*W razie stwierdzenia braku któregokolwiek z dokumentów wyszczególnionych ust. 2 I Etap – **dokumentacja przedprojektowa** pkt. 1), 2), 3), 4), 5), niekompletności dokumentacji przedprojektowej, bądź negatywnej opinii do dokumentacji, za wyjątkiem przypadku wskazanego w pkt. 6 powyżej, Zamawiający może odmówić uzgadniania dokumentacji przedprojektowej o czym powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę.*

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 3

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 1 ust. 2 I Etap – dokumentacja przedprojektowa pkt. 10) o zapis: „Ponowna weryfikacja prac może dotyczyć jedynie uwag uprzednio zgłoszonych”.

Przed zmianą zapisu:

Zamawiający dokonuje oceny wykonanego przedmiotu zamówienia w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia kompletu dokumentacji przedprojektowej wraz z opiniami.

A następnie przyjmuje dokumentację do zatwierdzenia na posiedzeniu KOPI lub zwraca ją Wykonawcy wraz z uwagami i zastrzeżeniami, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ciągu maksymalnie 14 dni. Następnie Wykonawca ponownie przedstawia dokumentację do uzgodnienia Zamawiającemu.

Proponowana zmiana zapisu:

Zamawiający dokonuje oceny wykonanego przedmiotu zamówienia w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia kompletu dokumentacji przedprojektowej wraz z opiniami. A następnie przyjmuje dokumentację do zatwierdzenia na posiedzeniu KOPI lub zwraca ją Wykonawcy wraz z uwagami i zastrzeżeniami, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ciągu maksymalnie 14 dni. Następnie Wykonawca ponownie przedstawia dokumentację do uzgodnienia Zamawiającemu. *Ponowna weryfikacja prac może dotyczyć jedynie uwag uprzednio zgłoszonych.*

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Za każdym razem dokumentacja podlega kompleksowemu sprawdzeniu. Zamawiający musi mieć na uwadze, że wprowadzone zmiany mogą mieć wpływ na całość dokumentacji projektowej, a nie weryfikować jedynie wprowadzone uwagi.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 4

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 1 ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 8) o zapis:

„Jeżeli wydanie uzgodnień i opinii nie nastąpi w terminie 26 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę za termin wykonania poszczególnego Etapu uznaje się dzień złożenia Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego bez wymaganych uzgodnień i opinii, które zostaną uzupełnione niezwłocznie po ich wydaniu przez dany podmiot.”

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje uzupełnienie zapisu w ww. punkcie. Pkt. 8) uzyskuje brzmienie:

Wykonawca powinien dostarczyć wnioski o wydanie ww. opinii wymienionych w punkcie 7 ppkt. g) i h) najpóźniej 30 dni przed upływem terminu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2). Jeżeli wydanie uzgodnień i opinii nie nastąpi w terminie 26 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę za termin wykonania poszczególnego Etapu uznaje się dzień złożenia Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego bez wymaganych uzgodnień i opinii, które zostaną uzupełnione niezwłocznie po ich wydaniu przez dany podmiot.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 5

Proponujemy modyfikację zapisu umowy w punkcie § 1 ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 10).

Przed zmianą zapisu:

W razie stwierdzenia braku któregokolwiek z dokumentów wyszczególnionych w ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 1), 6), 7) lub niekompletności dokumentacji projektowej, bądź negatywnego uzgodnienia do dokumentacji, Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentacji projektowej i wszczęcia procedury odbiorowej przez KOPI, o czym powiadomi w formie pisemnej lub za pomocą wiadomości e-mail Wykonawcę

Proponowana zmiana zapisu:

W razie stwierdzenia braku któregokolwiek z dokumentów wyszczególnionych

w ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 1), 6), 7) lub niekompletności dokumentacji projektowej, bądź negatywnego uzgodnienia do dokumentacji, za wyjątkiem przypadku wskazanego w pkt 8 powyżej, Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentacji projektowej i wszczęcia procedury odbiorowej przez KOPI, o czym powiadomi w formie pisemnej lub za pomocą wiadomości e-mail Wykonawcę

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje uzupełnienie zapisu w ww. punkcie, pkt. 10) uzyskuje brzmienie:

W razie stwierdzenia braku któregośkolwiek z dokumentów wyszczególnionych w ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 1), 6), 7), lub niekompletności dokumentacji przedprojektowej, bądź negatywnego uzgodnienia dokumentacji, za wyjątkiem przypadku wskazanego w pkt. 8 powyżej, Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentacji projektowej i wszczęcia procedury odbiorowej przez KOPI, o czym powiadomi w formie pisemnej lub za pomocą wiadomości e-mail Wykonawcę.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 6

Proponujemy modyfikację zapisów w § 1 ust. 2 II Etap – dokumentacja projektowa pkt. 13).

Przed zmianą zapisu:

W przypadku negatywnej oceny dokumentacji przez KOPI, Zamawiający w protokole Komisji stwierdza nieprzyjęcie dokumentacji i zwraca ją Wykonawcy wraz z uwagami i zastrzeżeniami, co stanowi odmowę dokonania odbioru przedłożonej dokumentacji. Od dnia odrzucenia dokumentacji na posiedzeniu KOPI Zamawiający rozpocznie naliczanie kar umownych za nieterminowe wykonanie zamówienia, które naliczane będą do daty ponownego złożenia prawidłowej kompletnej dokumentacji. Po dostarczeniu dokumentacji Zamawiający, w terminie 14 dni od jej dostarczenia zwoła ponownie posiedzenie Komisji.

Proponowana zmiana zapisu:

W przypadku negatywnej oceny dokumentacji przez KOPI, Zamawiający w protokole Komisji stwierdza nieprzyjęcie dokumentacji i zwraca ją Wykonawcy wraz z uwagami i zastrzeżeniami, co stanowi odmowę dokonania odbioru przedłożonej dokumentacji. Od dnia w którym upływa termin dokonania uzupełnienia dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający rozpocznie naliczanie kar umownych za nieterminowe wykonanie zamówienia, które naliczane będą do daty ponownego złożenia prawidłowej i kompletnej dokumentacji. Po dostarczeniu dokumentacji Zamawiający, w terminie 14 dni od jej dostarczenia zwoła ponownie posiedzenie Komisji.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie.

Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumentację projektową w takiej jakości, aby została ona przyjęta przez KOPI (dopuszcza się przyjęcie dokumentacji

przez KOPI z uwagami). Ewentualne nieprzyjęcie dokumentacji przez KOPI przed upływem terminu realizacji przedmiotu zamówienia nie skutkuje naliczeniem kar.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 7

Proponujemy modyfikację zapisów w § 1 ust. 2 III Etap – udział w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych pkt. 3)

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca obowiązany jest do uczestniczenia w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenia zamówienia na roboty budowlane w charakterze biegłego na każde wezwanie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do udziału w sprawach przed Krajową Izbą Odwoławczą.

Proponowana zmiana zapisu:

Wykonawca obowiązany jest do uczestniczenia w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenia zamówienia na roboty budowlane w charakterze biegłego na każde wezwanie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego *i zaakceptowanym przez Wykonawcę* oraz do udziału w sprawach przed Krajową Izbą Odwoławczą.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 8

Proponujemy modyfikację zapisów w § 1 ust. 2 III Etap – udział w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych pkt. 4)

Przed zmianą zapisu:

W wypadku zaistnienia konfliktu interesów lub powiązania faktycznego lub gospodarczego pomiędzy Wykonawcą a oferentem ubiegającym się o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia innej osoby lub podmiotu do udzielenia odpowiedzi na pytania, posiadającej co najmniej takie same uprawnienia i kompetencje jak Wykonawca. Zlecenie takiej osobie udzielenia odpowiedzi na pytania będzie odbywało się na koszt Wykonawcy.

Proponowana zmiana zapisu:

W wypadku zaistnienia konfliktu interesów pomiędzy Wykonawcą a oferentem ubiegającym się o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia innej osoby lub podmiotu do udzielenia odpowiedzi na pytania, posiadającej co najmniej takie same uprawnienia i kompetencje jak Wykonawca. Zlecenie takiej osobie udzielenia odpowiedzi na pytania będzie odbywało się na koszt Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 9

Proponujemy modyfikację zapisów w § 1 ust. 2 IV Etap – pełnienie nadzoru autorskiego pkt. 8)

Przed zmianą zapisu:

Projektant Wykonawcy od chwili powiadomienia ma obowiązek przybycia na budowę w czasie 48 h, a w przypadku awarii lub katastrofy – niezwłocznie, tj. nie później niż w czasie 12 h od telefonicznego powiadomienia

Proponowana zmiana zapisu:

Projektant Wykonawcy od chwili powiadomienia ma obowiązek przybycia na budowę w czasie 72 h, a w przypadku awarii lub katastrofy – niezwłocznie, tj. nie później niż w czasie 24 h od telefonicznego powiadomienia.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 10

Proponujemy modyfikację zapisów w § 2 ust. 1 pkt. 2)

Przed zmianą zapisu:

za opracowanie dokumentacji **I Etap – dokumentacja przedprojektowa** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów

kwotę ryczałtową:

brutto: zł

słownie brutto:/100

Proponowana zmiana zapisu:

za opracowanie dokumentacji **I Etap – dokumentacja przedprojektowa** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie utworów zależnych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów

kwotę ryczałtową:

brutto: zł

słownie brutto:/100

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 11

Proponujemy modyfikację zapisów w § 2 ust. 4.

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca obowiązany jest do uczestniczenia w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w charakterze biegłego na każde wezwanie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Proponowana zmiana zapisu:

Wykonawca obowiązany jest do uczestniczenia w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w charakterze biegłego na każde wezwanie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego *oraz zaakceptowanym przez Wykonawcę.*

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 12

Proponujemy wykreślenie punktu a) w § 2 ust. 6.

Proponowana zmiana zapisu:

Wykonawca zrzeka się prawa do żądania zapłaty wynagrodzenia lub odszkodowania, w tym kar umownych w następujących przypadkach:

a) w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej (ETAP II) i udziału w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych (ETAP III) – w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od dalszej realizacji zadania na etapie przed zatwierdzeniem Koncepcji Projektowej z przyczyn od niego niezależnych,

b) w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego – w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od dalszej realizacji zadania na etapie przed zatwierdzeniem Koncepcji Projektowej z przyczyn od niego niezależnych lub odstąpienia Zamawiającego od realizacji robót budowlanych na zadaniu przed przekazaniem terenu budowy lub w przypadku braku wezwań projektanta na budowę.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 13

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 2 ust. 12 o zapis „z zastrzeżeniem, iż jeżeli konieczność wykonania dodatkowych nadzorów autorskich nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub błędów projektowych, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia kosztów prowadzenia takich nadzorów autorskich w postaci dodatkowego wynagrodzenia.”

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie, tj. uzupełnienia zapisu o zapis: „z zastrzeżeniem, iż jeżeli konieczność wykonania dodatkowych nadzorów autorskich nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub błędów projektowych, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia kosztów prowadzenia takich nadzorów autorskich w postaci dodatkowego wynagrodzenia”. Zapis ten jest jednoznaczny z zapisem w ust. 14 § 2.

Brzmienie § 2 ust. 12 pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 14

Proponujemy modyfikację zapisu umowy w punkcie § 2 ust. 15.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia nie podlega waloryzacji, w związku z czym Zamawiający nie przewiduje zmian zapisów w punkcie § 2 ust. 15.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 15

Proponujemy wykreślenie punktu 2) w § 3 ust. 6.

Przed zmianą zapisu:

6. Wykonawca oświadcza, że:

1) zrzeka się prawa przeniesienia na osoby trzecie wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,

2) wierzytelność po stronie Wykonawcy z tytułu prac wykonanych w ramach niniejszej umowy powstanie pod warunkiem, że wraz z dokumentami związanymi odbiorem przedmiotu zamówienia Wykonawca przedstawi prawidłowo wystawioną

fakturę własną oraz otrzymane od podwykonawców faktury z potwierdzeniem ich zapłaty.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 16

Proponujemy wykreślenie punktów § 3 ust. 10 – 12.

Brzmienie punktów:

10. Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych, licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób wymienionych w „Wykazie pracowników świadczących usługę” (zał. nr), tj. poświadczone za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy lub umów cywilnoprawnych. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od tych osób zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

11. Niezależnie od obowiązku określonego w ust. 10, Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie do 5 dni roboczych, będzie przedkładał poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę lub umów cywilnoprawnych wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych, względnie inne dokumenty, których zażąda Zamawiający w celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób o których mowa w ust. 10, na podstawie umowy o pracę lub umowę cywilnoprawną.

12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę lub umowę cywilnoprawną, skutkiem czego będzie naliczenie kary wymienionej w § 9 ust. 1 pkt 9).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ww. punktów umowy. Brzmienie punktów pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 17

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 4 ust. 3.

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca do 25 - go każdego miesiąca prześle na adres Zamawiającego pisemne sprawozdanie z realizacji harmonogramu stanowiącego załącznik nr do umowy (korespondencja przyjmowana jest w godzinach pracy WZI tzn. 7⁰⁰-15⁰⁰).

Proponowana zmiana zapisu:

Wykonawca do 25 - go każdego miesiąca prześle na adres Zamawiającego pisemne *lub w formie wiadomości e-mail* sprawozdanie z realizacji harmonogramu stanowiącego załącznik nr do umowy (korespondencja przyjmowana jest w godzinach pracy WZI tzn. 7⁰⁰-15⁰⁰).

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje uzupełnienie zapisu w ww. punkcie. Ust.3 uzyskuje brzmienie:

Wykonawca do 25 - go każdego miesiąca prześle na adres Zamawiającego pisemne lub w formie wiadomości e-mail na adres kancelarii WZI: wzipoznan.ke@ron.mil.pl sprawozdanie z realizacji harmonogramu stanowiącego załącznik nr do umowy (korespondencja przyjmowana jest w godzinach pracy WZI tzn. 7⁰⁰-15⁰⁰).

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 18

Proponujemy uzupełnienie zapisów umowy w punkcie § 4 o ust. 10 – 12.

Proponowany zapis:

10. *Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy posiadane dokumenty i dane niezbędne do realizacji niniejszej Umowy, których potrzeba wyłoni się w trakcie jej realizacji na wniosek Wykonawcy w terminie 7 dni od złożenia wniosku.*
11. *Jeżeli Zamawiający nie dostarczy w terminie lub zmieni dane wejściowe, o których mowa w ust. powyżej Strony uzgodnią nowy termin wykonania Przedmiotu Umowy, a jeżeli zmiany w danych wejściowych spowodują konieczność wykonania prac dodatkowych, uzasadniać to będzie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.*
12. *Za prace dodatkowe, o których mowa w ust. powyżej, uważa się wszelkie prace, które nie zostały wymienione enumeratywnie w Umowie, a które należy wykonać:*
 - a) *w związku ze zmianą założeń przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także zmianą wynikającą z zmiany przepisów prawnych po dniu zawarcia Umowy;*
 - b) *w związku z nowymi założeniami przekazanymi Wykonawcy przez Zamawiającego;*
 - c) *w związku ze zmianą lub zwiększeniem zakresu projektowania.*

Odpowiedź

Zamawiający w części akceptuje uzupełnienie zapisów § 4 o ust. 10 – 12. Uzupełnione i zmienione ustępy uzyskują brzmienie:

10. *Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy posiadane dokumenty i dane niezbędne do realizacji niniejszej Umowy, których potrzeba wyłoni się w trakcie jej realizacji na wniosek Wykonawcy w terminie 14 dni od złożenia wniosku.*

11. Jeżeli Zamawiający nie dostarczy w terminie lub zmieni dane wejściowe, o których mowa w ust. powyżej Strony uzgodnią nowy termin wykonania Przedmiotu Umowy, a jeżeli zmiany w danych wejściowych spowodują konieczność wykonania prac dodatkowych, uzasadniać to będzie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Za prace dodatkowe, o których mowa w ust. powyżej, uważa się wszelkie prace, które nie zostały wymienione enumeratywnie w Umowie, a które należy wykonać:
- a) w związku ze zmianą założeń przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - b) w związku z nowymi założeniami przekazanymi Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - c) w związku ze zmianą lub zwiększeniem zakresu projektowania.

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu „w tym także zmianą wynikającą z zmiany przepisów prawnych po dniu zawarcia Umowy” w punkcie b) ust. 12. Projektant zawsze zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, niezależnie od dnia podpisania umowy.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 19

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 6 ust. 2 o zapis: „*lecz nie później niż po upływie 3 lat od dnia pozytywnego odbioru dokumentacji*”.

Przed zmianą zapisu:

Okres gwarancji jakości kończy się w dniu pogwarancyjnego odbioru ostatecznego robót budowlanych zrealizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji.

Proponowana zmiana zapisu:

Okres gwarancji jakości kończy się w dniu pogwarancyjnego odbioru ostatecznego robót budowlanych zrealizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, *lecz nie później niż po upływie 3 lat od dnia pozytywnego odbioru dokumentacji*.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 20

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 6 ust. 3.

Przed zmianą zapisu:

Termin rękojmi za wady prac projektowych kończy swój bieg po 5 latach od dnia pozytywnego odbioru dokumentacji II Etap – dokumentacja projektowa protokołem KOPI.

Proponowana zmiana zapisu:

Termin rękojmi za wady prac projektowych kończy swój bieg po 2 latach od dnia pozytywnego odbioru dokumentacji II Etap – dokumentacja projektowa protokołem KOPI.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 21

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 6 ust. 7.

Przed zmianą zapisu:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, w terminie 30 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, czemu Wykonawca się nie sprzeciwia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

Proponowana zmiana zapisu:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, w terminie 30 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający *po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu odpowiedniego, dodatkowego terminu na usunięcie wad* może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, czemu Wykonawca się nie sprzeciwia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 22

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 7 ust. 3 pkt. 2).

Przed zmianą zapisu:

termin obowiązywania zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady wylicza się jako suma dni określonych ust. 3 pkt. 1) plus 5 lat;

Proponowana zmiana zapisu:

termin obowiązywania zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady wylicza się jako suma dni określonych ust. 3 pkt. 1) plus 3 lata;

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 23

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 7 ust. 5 poprzez wykreślenie pkt. 2).

Przed zmianą zapisu:

5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
- 2) zmianie osób reprezentujących firmę Wykonawcy,
- 3) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy,
- 4) wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca,
- 5) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
- 6) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

Proponowana zmiana zapisu:

5. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
- 2) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy,
- 3) wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca,
- 4) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
- 5) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 24

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 7 ust. 10 poprzez uzupełnienie treści o zapis: „*oraz wyznaczeniu odpowiedniego terminu na usunięcie wad i usterek*”.

Przed zmianą zapisu:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w przewidzianym terminie w § 6 ust. 5 umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy zleci poprawienie dokumentacji osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Kosztem poprawiania dokumentacji obciążony zostanie Wykonawca przez uruchomienie środków finansowych z kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 i 2. Jeżeli koszt poprawienia dokumentacji przewyższy koszt zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zachowuje roszczenia o zwrot brakującej kwoty.

Proponowana zmiana zapisu:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w przewidzianym terminie

w § 6 ust. 5 umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy *oraz wyznaczeniu odpowiedniego terminu na usunięcie wad i usterek* zleci poprawienie dokumentacji osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Kosztem poprawiania dokumentacji obciążony zostanie Wykonawca przez uruchomienie środków finansowych z kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 i 2. Jeżeli koszt poprawienia dokumentacji przewyższy koszt zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zachowuje roszczenia o zwrot brakującej kwoty.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 25

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 7 ust. 11.

Przed zmianą zapisu:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia osobie trzeciej sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji. Koszty przeprowadzonego sprawdzenia pokrywa:

- 1) Zamawiający w przypadku stwierdzenia braku wad w dostarczonym przedmiocie umowy,
- 2) Wykonawca w przypadku, gdy ekspertyza potwierdzi występowanie wad w dostarczonym przedmiocie umowy.

Proponowana zmiana zapisu:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia osobie trzeciej sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji. Koszty przeprowadzonego sprawdzenia pokrywa Zamawiający.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 26

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 9 ust. 1 pkt.1), 7) oraz wykreślenie punktów 4), 9), 10).

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy określonym w § 3 ust. 1 pkt. 1), 2), 3) umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, którego zwłoka dotyczy i to za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu zadania będącego w opóźnieniu;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, co do której wady ujawniono i to za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
- 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie całości umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy;
- 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za dany Etap (wg podziału z § 1 ust. 2 umowy), którego niewykonanie lub nienależyte wykonanie dotyczy;
- 5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto za część przedmiotu umowy od której odstąpiono,
- 6) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w następstwie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad tej części przedmiotu umowy, której wada dotyczy lub nienależytego wywiązania się z realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tej części przedmiotu umowy, co do której zaistniała podstawa odstąpienia od umowy,
- 7) za nieprzybycie Projektanta Wykonawcy na nadzór autorski po drugim wezwaniu w tej samej sprawie w wyznaczonym terminie - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego łącznego brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4),
- 8) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 2 III Etap – udział w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 3) za każdy dzień zwłoki,
- 9) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub cywilnoprawnej – w wysokości iloczynu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę ww. obowiązku) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wobec której nie dopełniono przedmiotowego wymogu, tj. za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej wskazanej przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 10) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) niniejszej Umowy.

Proponowana zmiana zapisu w pkt. 1) i 7):

- 1) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy określonym w § 3 ust. 1 pkt. 1), 2), 3) umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, którego zwłoka dotyczy i to za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu zadania będącego *w zwłoce z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie może zostać obciążony karami za nieterminowe uzyskanie opinii i zgód z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;*
- 7) za nieprzybycie Projektanta Wykonawcy na nadzór autorski po drugim wezwaniu w tej samej sprawie w wyznaczonym terminie - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego łącznego brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4),

Odpowiedź

Zamawiający w części akceptuje uzupełnienie zapisu § 9 o ust. 1 pkt.1). Nie wyraża zgody na wykreślenie punktów 4), 9), 10) oraz zmianę w punkcie 7).

Zmodyfikowany ustęp uzyskuje brzmienie:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy określonym w § 3 ust. 1 pkt. 1), 2), 3) umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, którego zwłoka dotyczy i to za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu zadania będącego *w zwłoce z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie może zostać obciążony karami za nieterminowe uzyskanie opinii i decyzji administracyjnych z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;*
- 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, co do której wady ujawniono i to za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
- 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie całości umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy;
- 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za dany Etap (wg podziału z § 1 ust. 2 umowy), którego niewykonanie lub nienależyte wykonanie dotyczy;
- 5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto za część przedmiotu umowy od której odstąpiono,
- 6) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w następstwie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad tej części przedmiotu umowy, której wada dotyczy lub nienależytego wywiązania się z realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto tej części przedmiotu umowy, co do której zaistniała podstawa odstąpienia od umowy,
- 7) za nieprzybycie Projektanta Wykonawcy na nadzór autorski po drugim wezwaniu w tej samej sprawie w wyznaczonym terminie - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego łącznego brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 4),
- 8) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 2 III Etap – udział w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 3) za każdy dzień zwłoki,
- 9) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub

cywilnoprawnej – w wysokości iloczynu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę ww. obowiązku) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wobec której nie dopełniono przedmiotowego wymogu, tj. za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej wskazanej przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

- 10) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) niniejszej Umowy.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 27

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy w punkcie § 9 ust. 2 poprzez dopisanie treści: *„do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem utraconych korzyści i strat pośrednich oraz do wysokości 100% wartości maksymalnego wynagrodzenia umownego netto”*.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 28

Proponujemy zmiany zapisu umowy w punkcie § 9 ust. 4.

Przed zmianą zapisu:

Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i umownego potrącenia naliczonych kar umownych w myśl powyższego ust. 1 z dowolnej należności Wykonawcy. Należności objęte potrąceniem umownym opisanym

w poprzednim zdaniu nie muszą być wymagalne, zaskarżalne i jednorodnjowe. Zamawiający dokonuje potrącenia poprzez wystawienie noty obciążeniowej.

Proponowana zmiana zapisu

Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i umownego potrącenia naliczonych kar umownych w myśl powyższego ust. 1 z dowolnej należności Wykonawcy. Należności objęte potrąceniem umownym opisanym w poprzednim zdaniu muszą być wymagalne. Zamawiający dokonuje potrącenia poprzez wystawienie noty obciążeniowej.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 29

Proponujemy wykreślenie zapisu umowy w punkcie § 9 ust. 5.

Przed zmianą zapisu:

Zamawiający ma prawo odstąpić od niezrealizowanej części umowy w przypadku nieotrzymania na dany rok budżetowy środków w planie finansowym na wykonanie przedmiotu umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 30

Proponujemy zmianę zapisu umowy w punkcie § 9 ust. 6.

Przed zmianą zapisu:

Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 2 ust. 1 pkt 1).

Proponowana zmiana zapisu:

Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 2 ust. 1 pkt 1).

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 31

Proponujemy zmianę zapisu umowy § 10 ust. 1 poprzez wykreślenie punktu 1), uzupełnienie punktu 2) o zapis „pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy” oraz zmianę zapisu w punkcie 6).

Przed zmianą zapisu:

Strony ustalają, że oprócz wymienionych w Kodeksie cywilnym przypadków uprawniających ich do odstąpienia od umowy, takowe odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić na podstawie Umowy, w terminie 60 dni od zaistnienia przesłanek wymienionych w Umowie, w całym okresie obowiązywania Umowy, w tym w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy:

- 1) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
- 2) Wykonawca z własnej winy przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 30 dni,

- 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy lub nie kontynuuje go, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego,
- 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub opisem przedmiotu zamówienia, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego,
- 5) Wykonawca nie dostarczy w wyznaczonym terminie gwarancji należytego wykonania umowy,
- 6) suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekraczałyby 10%,
- 7) w przypadku uzyskania przez Zamawiającego informacji, że inwestycja nie będzie realizowana, może w terminie 6 miesięcy od powzięcia informacji o tej okoliczności, odstąpić od umowy. Wykonawcy w takim przypadku przysługuje zapłata wynagrodzenia za część wykonaną zamówienia,
- 8) utraty przez Wykonawcę, wygaśnięcia wymaganych dla realizacji Umowy uprawnień określonych w ustawie o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742, ze zm.).

Proponowana zmiana zapisu:

Strony ustalają, że oprócz wymienionych w Kodeksie cywilnym przypadków uprawniających ich do odstąpienia od umowy, takowe odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić na podstawie Umowy, w terminie 60 dni od zaistnienia przesłanek wymienionych w Umowie, w całym okresie obowiązywania Umowy, w tym w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy:

- 1) Wykonawca z własnej winy przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 30 dni pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy,
- 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy lub nie kontynuuje go, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego,
- 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub opisem przedmiotu zamówienia, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego,
- 4) Wykonawca nie dostarczy w wyznaczonym terminie gwarancji należytego wykonania umowy,
- 5) suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekraczałyby 20%,
- 6) w przypadku uzyskania przez Zamawiającego informacji, że inwestycja nie będzie realizowana, może w terminie 6 miesięcy od powzięcia informacji o tej okoliczności, odstąpić od umowy. Wykonawcy w takim przypadku przysługuje zapłata wynagrodzenia za część wykonaną zamówienia,
- 7) utraty przez Wykonawcę, wygaśnięcia wymaganych dla realizacji Umowy uprawnień określonych w ustawie o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742, ze zm.).

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 32

Proponujemy uzupełnienie zapisu umowy § 10 poprzez dodanie ust. 6 o następującej treści:

„Wykonawca w terminie do dnia planowanego zakończenia realizacji niniejszej Umowy (a jeżeli Wykonawca nie zrealizuje Przedmiotu Umowy do tego dnia – do dnia rzeczywistego wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę) może rozwiązać Umowę (odstąpić bądź wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym), jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia o więcej niż 30 dni w stosunku do dnia wymagalności, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie powyższego zapisu do § 10.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 33

Proponujemy modyfikację zapisu umowy § 11 ust. 5.

Przed zmianą zapisu:

Przejęcie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego powoduje nabycie przez niego prawa własności przekazanego mu przez Wykonawcę egzemplarza utworu. Nabyte przez Zamawiającego egzemplarze dokumentacji projektowej obejmują prawo do jej wielokrotnego wykorzystania przez dowolną jednostkę organizacyjną MON w dowolnej lokalizacji.

Proponowana zmiana zapisu:

Przejęcie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego następuje z chwilą zapłaty 100% wartości wynagrodzenia za wykonaną część Przedmiotu Umowy. Na okres od przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu do chwili zapłaty Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie udziela Zamawiającemu nieograniczonej licencji niewyłącznej na polach eksploatacji określonych w niniejszej Umowie.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 34

Proponujemy modyfikację zapisu umowy § 11 ust. 7 poprzez wykreślenie zapisu: „za upoważnienie do wykonywania osobistych praw autorskich”.

Przed zmianą zapisu:

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1, obejmuje m.in. wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3, w tym wykorzystania dla potrzeb wielokrotnej realizacji projektu, a także za uprawnienia w zakresie praw zależnych, za upoważnienie do wykonywania osobistych praw autorskich, wprowadzanie zmian do utworów oraz za korzystanie z utworu przez inne osoby lub jednostki organizacyjne, na które Zamawiający przeniesie prawa autorskie dotyczące utworu określonego niniejszą umową.

Proponowana zmiana zapisu:

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1, obejmuje m.in. wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3, w tym wykorzystania dla potrzeb wielokrotnej realizacji projektu, a także za uprawnienia w zakresie praw zależnych, wprowadzanie zmian do utworów oraz za korzystanie z utworu przez inne osoby lub jednostki organizacyjne, na które Zamawiający przeniesie prawa autorskie dotyczące utworu określonego niniejszą umową.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 35

Proponujemy modyfikację zapisu umowy § 11 ust. 9.

Przed zmianą zapisu:

Autorskie prawa majątkowe do utworów lub części utworów pozyskanych przez Zamawiającego, w ramach realizacji przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego również z chwilą sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanej usługi, w związku z odstąpieniem od umowy, o którym mowa w § 1 lub rozwiązaniem umowy.

Proponowana zmiana zapisu:

Autorskie prawa majątkowe do utworów lub części utworów pozyskanych przez Zamawiającego, w ramach realizacji przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego również z *chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonaną część Przedmiotu Umowy*, w związku z odstąpieniem od umowy, o którym mowa w § 1 lub rozwiązaniem umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 36

Proponujemy modyfikację zapisu umowy § 11 ust. 10.

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do ukończenia dzieła w zakresie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, również tej nieukończonej – samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich, a także wykonania uprawnień, o których mowa w § 6 ust. 7 oraz § 7 ust. 10, co nie będzie stanowiło naruszenia praw autorskich majątkowych lub osobistych Wykonawcy.

Proponowana zmiana zapisu:

Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do ukończenia dzieła w zakresie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, również tej nieukończonej – samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich *z zastrzeżeniem, iż w takim przypadku Wykonawca nie odpowiada za wady powstałej dokumentacji*, a także wykonania uprawnień, o których mowa w § 6 ust. 7 oraz § 7 ust. 10, co nie będzie stanowiło naruszenia praw autorskich majątkowych lub osobistych Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje zmianę zapisu w ww. punkcie.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 37

Proponujemy wykreślenie zapisu umowy § 11 ust. 11.

Przed zmianą zapisu:

Wykonawca upoważnia Zamawiającego (w swoim imieniu oraz imieniu innych autorów realizujących przedmiot umowy) do wykonywania jego/ich autorskich praw osobistych do utworów stanowiących przedmiot Umowy, w szczególności w zakresie nadzoru nad sposobem korzystania z utworu, realizowanego w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, w tym również realizowanego przez innych projektantów zaangażowanych przez Zamawiającego. Zezwolenie niniejsze jest skuteczne tak wobec Zamawiającego, jak i kolejnych jego następców prawnych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 38

Proponujemy wykreślenie zapisu umowy § 13 ust. 6 pkt. c).

Przed zmianą zapisu:

maksymalna wartość jednokrotnej zmiany wynagrodzenia w okresie w którym może występować zmiana nie może przekroczyć 5 % pierwotnie ustalonego umownie wynagrodzenia brutto Wykonawcy wynikającego z Umowy, zaś wszystkich zmian w całym okresie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy wynikającego z pierwotnie ustalonego umownie wynagrodzenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Propozycja zmiany umowy – pytanie nr 39

Proponujemy modyfikację zapisu umowy § 16 ust. 1.

Przed zmianą zapisu:

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Proponowana zmiana zapisu:

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby *Strony pozwanej*.

Odpowiedź

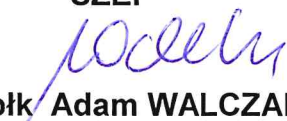
Zamawiający nie akceptuje zmian zapisu w ww. punkcie. Brzmienie punktu pozostaje bez zmian.

Zmiana wprowadzona przez zamawiającego

W § 1 ust. 2 III Etap – udział w procedurze przetargowej na wykonanie robót budowlanych pkt. 1)

Zamawiający informuje o zmianie adresu e-mail przywołanego w ww. punkcie z wzi.ke@ron.mil.pl na wzipoznan.ke@ron.mil.pl.

SZEF


wz. ppłk Adam WALCZAK